

Obecní úřad Nový Šaldorf - Sedlešovice	
Došlo dne	1. 06. 2020
Čís. jed.	OVN 728/2020
St. občanský zákoník	4/4
Spisový znak	56.2 15

SMLOUVA O DÍLO

(dále též „Smlouva“) uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, 4/4
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1. Obec Nový Šaldorf - Sedlešovice Nový Šaldorf 169, 671 81 Nový Šaldorf - Sedlešovice

Statutární zástupce: Dalibor Dočekal, starosta obce
IČ: 44026927
DIČ: CZ4402692
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 288815777/0300
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Ladislav Berka
(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

2. Miroslav Řepka

Sídlo: Sedlešovice č. p. 207, 671 81 Nový Šaldorf - Sedlešovice
Statutární zástupce: Miroslav Řepka
e-mail: info@zednictvirepka.cz
telefon: 603 378 485
fax:
IČ: 665 40 445
DIČ: CZ7804024712
Bankovní spojení, č.ú.: 000000-1584015349/0800
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Miroslav Řepka

Zapsán v Živnostenském rejstříku vedeném sp. zn. ZIVZN/1647/2008/3, ev. Č. 371300-19146
Městským úřadem Znojmo – obecní živnostenský úřad

dále jen „Účastník“ nebo též „Zhotovitel“)

I. Preambule

1. Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo. Účastníci do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá vyznačením prázdné žluté plochy) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku.

2. Pro účely těchto obchodních podmínek se rozumí:

- Objednatel zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- Zhotovitelem dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- Podzhotovitelem poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky
- Příslušnou dokumentací zpracovanou v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem
- Položkovým rozpočtem zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací s výkazem výměr, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

3. Zhotovitel je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle Smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, na zadání veřejné zakázky s názvem „**STAVEBNÍ ÚPRAVY V MŠ NOVÝ ŠALDORF**“, kterou Objednatel vybral jako nabídku nejvhodnější. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen dílo dle Smlouvy provést v souladu se Smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že Objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem Smlouvy v čase a kvalitě dle Smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré Zhotovitelovo plnění a status je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou podal do veřejné zakázky „**STAVEBNÍ ÚPRAVY V MŠ NOVÝ ŠALDORF**“.

4. Z těchto důvodů se smluvní strany dohodly na uzavření Smlouvy.

III. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem Smlouvy je realizace díla v rámci projektu s názvem „**STAVEBNÍ ÚPRAVY V MŠ NOVÝ ŠALDORF**“ spočívající v rozšíření kapacity sociálního zařízení v Mateřské škole Nový Šaldorf. Bližší rozsah prací je specifikován nabídkou (soupisem prací-výkazem výměr), která tvoří přílohu č.2 a je nedílnou součástí této smlouvy.

2.2. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:

- akceptuje všechny podmínky vyplývající ze zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace
- převzal a odsouhlasil objednatel schválenou zadávací dokumentaci
- seznámil se s podmínkami na místě provádění stavebních prací (pro účely zadávací dokumentace a této smlouvy o dílo je užíván termín „staveniště“)

- vyjasnil si předem nejasné podmínky pro realizaci opravy s oprávněnými zástupci objednatele
- zahrnul do kalkulace cen všechny technické, ekonomické a dodací podmínky a všechny náklady díl
- uplatnil v této smlouvě veškeré své požadavky na objednatele.

2.3. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen se všemi ostatními podmínkami plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy, které z ní vyplývají, a které nejsou v odstavci 2.1. tohoto článku uvedeny výslovně.

2.4. Zhotovitel se seznámil se zadávací dokumentací.

III. Místo provádění díla

3.1. Místem plnění je MŠ Nový Šaldorf se sídlem Nový Šaldorf 96, pozemek parc.č. 209/1 a 209/2 v k.ú. Nový Šaldorf.

IV. Doba plnění

4.1. Termín plnění veřejné zakázky je přesně stanoven, a to 1.6.-31.7.2020

4.2. Předání celkového kompletního díla bude předáno včetně předání dokumentace skutečného provedení díla nejpozději však podle délky realizace.

4.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště včetně všech dokladů pro provedení díla v termínu: do termínu zahájení prací.

V. Cena předmětu díla

5.1 Nabídková cena je uvedena jako celková v korunách českých, a to v členění bez DPH, DPH a včetně DPH. Cena je uvedena jako nejvýše přípustná a odpovídá času a místu realizace veřejné zakázky. Celková cena za provedení díla činí:

Cena bez DPH	513834,23,- Kč
Výše DPH	107905,19,- Kč
Cena včetně DPH	621739,42,- Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

5.2. Cena díla obsahuje veškeré práce, dodávky, služby, výkony a všechny náklady, kterých je třeba trvale či dočasně k zahájení, provedení, dokončení předmětu této veřejné zakázky,

včetně např. nákladů na zařízení staveniště a zábory, dopravní opatření i mimo hranice staveniště, provizorní trafostanici, technické dokumentace provedených oprav.

5.3. Uchazeč provedl ocenění podle výkazů výměr a dokumentace pro výběr zhotovitele, které jsou součástí zadávací dokumentace.

5.4. Pokud nejsou oceněny některé práce a dodávky slovně obsažené ve výkazu výměr, má se za to, že jsou obsaženy v ostatních položkách.

5.5. Veškeré cenové údaje jsou uvedeny jako ceny nejvýše přípustné a aktuální pro realizaci v daném místě a čase.

VI. Způsob úhrady ceny a platební podmínky

6.1. Cena za dílo bude hrazena na základě **měsíční fakturace** na základě skutečně uskutečněných prací podle výkazu výměr.

6.2. Každá faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů prací podle oceněného výkazu výměr včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit **do 14ti dnů po řádném předání a převzetí díla** objednatelem a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu.

6.3. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti platného daňového dokladu.

6.4. **Splatnost faktury je do 14ti dnů** od jejich prokazatelného doručení objednateli. Objednatel není v prodlení s platbou faktury, pokud uhradí fakturu do lhůty splatnosti po jejím obdržení, ale po termínu uvedeném na faktuře jako den splatnosti.

VII. Smluvní pokuty

7.1. Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele s řádným ukončením díla činí **10.000,- Kč za každý den prodlení**.

7.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 1.000,- Kč za každý den prodlení.

7.3. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu, až do doby jejich odstranění.

7.4. Smluvní pokuta pro případ, že objednatel bude v prodlení s placením faktury, zaplatí zhotoviteli 0,01 % Kč z dlužné částky za každý den prodlení.

7.5. Splatnost smluvních pokut je 21 dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

VIII. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1. Veškeré komponenty a materiály, které neodpovídají standardům uvedeným v zadávací dokumentaci může zhotovitel použít pouze po písemném odsouhlasení zástupcem objednatele a technického dozoru objednatele.

8.2. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech.

8.3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost při práci a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zajistí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami.

8.4. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit.

8.5. Zhotovitel umožní vstup technickému dozoru objednatele na staveniště i bez předchozího ohlášení.

IX. Převzetí staveniště

9.1. Staveniště prosté všech právních i faktických vad bránících provádění díla předá objednatel zhotoviteli písemným zápisem. Pokud ze zápisu o předání staveniště vyplynou pro smluvní strany povinnosti neobsažené v této smlouvě, zavazují se splnit je ve lhůtách v zápise dohodnutých. Zhotovitel je povinen při splnění předpokladů uvedených v tomto odstavci staveniště protokolárně v určeném termínu převzít. Neučiní-li tak, považuje se staveniště okamžikem odmítnutí jeho převzetí zhotovitelem za převzaté.

9.2. Stroje, zařízení a materiál, které byly užívány pro plnění díla, odstraní zhotovitel nejpozději při vyklizení staveniště.

9.3. Ode dne převzetí staveniště odpovídá zhotovitel za všechny prostory staveniště po celou dobu provádění díla, a to až do předání a převzetí díla, příp. jeho části, a do likvidace staveniště.

X. Reklamace

10.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech platných v České republice, které se na provedení díla vztahují a vlastnosti a jakost odpovídající účelu této smlouvy, resp. předmětu díla, a to minimálně po dobu 60 měsíců s tím, že na jednotlivé části díla poskytuje zhotovitel záruku takto:

Záruční doba počíná běžet od data písemného předání a převzetí díla objednatel.

10.2. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů. Materiály, které zhotovitel hodlá použít, musí být před jejich dodávkou předloženy k písemnému odsouhlasení objednateli a technickému dozoru objednatele. Nevyjádří-li se objednatel k jejich použití do 10 pracovních dnů od prokazatelného doručení návrhu zhotovitelem, má se zato, že s jejich použitím souhlasí.

10.3. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel (nebo jeho oprávněný zástupce) u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat dodatečnou přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Sleva bude zúčtována v konečné faktuře.

10.4. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami.

10.5. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 10.4. tohoto článku je objednatel oprávněn provést tyto práce sám nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury – daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.

10.6. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

XI. Další ujednání

11.1. Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat dle ní osobně.

11.2. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce.

11.3. Zhotovitel bere na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti, veškerá dokumentace týkající se díla je předmětem obchodního tajemství objednatele a tento je považuje za důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 občanského zákoníku. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se platné obecně závazné právní předpisy právního řádu České republiky. Případné spory se budou řešit před

českými soudy podle platného české právního řádu.

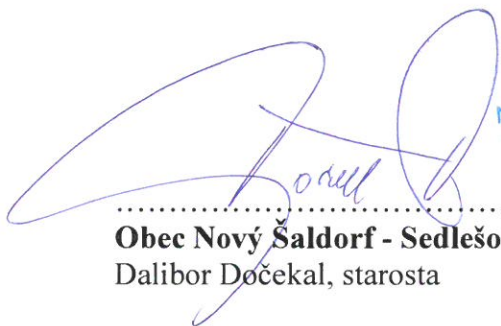
12.2. Změny této smlouvy lze činit pouze po dohodě obou smluvních stran písemně a formou číslovaných dodatků k této smlouvě. Jakékoliv opravy textu platí jen, byly-li parafovány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.3. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěná dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny obsahující oznámení pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany proti podpisu na kopii předávané listiny, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu s dodejkou. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.

12.4. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech identických stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Objednatel

V Novém Šaldorfu dne 1.6.2020



.....
Obec Nový Šaldorf - Sedlešovice
Dalibor Dočekal, starosta

OBEC
NOVÝ ŠALDORF
- SEDLEŠOVICE
671 81

Zhotovitel

V Novém Šaldorfu dne 1.6.2020

MIROSLAV ŘEPKA
zednictví
Sedlešovice 207, 671 81 Znojmo
IČ: 66540445 DIČ: CZ7804024712
.....Tel.: 603 378 485.....
www.zednictviirepka.cz

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 1336 Stavební úpravy MŠ Nový Šaldorf

Objekt: 1 Stavební úpravy MŠ

Rozpočet: 1 Stavební část

Objednatel: IČO:
DIČ:

Zhotovitel: IČO:
DIČ:

Vypracoval: Řepka
Miroslav

Rozpis ceny			Celkem
HSV			115 725,35
PSV			300 662,88
MON			97 446,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			513 834,23

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	513 834,23 CZK
Základní DPH	21 %	107 905,19 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 621 739,42 CZK

v Sedlešovicích

dne 26.05.2020

MIROSLAV ŘEPKA
zednictví

Sedlešovice 207, 671 81 Znojmo

IČ: 66540445 DIČ: CZ7804024712

Tel.: 603 378 485

www.zednictvirepka.cz

Řepka Miroslav

Za zhotovitele

Za objednatele

1.6.2020

OBEC
NOVÝ ŠALDORF
- SEDLEŠOVICE
671 81

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			41 574,36	8
4	Vodorovné konstrukce	HSV			6 828,22	1
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			11 136,74	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			28 934,05	6
64	Výplně otvorů	HSV			6 519,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 634,12	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			4 630,52	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 539,48	1
97	Prorážení otvorů	HSV			3 482,00	1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 440,10	0
711	Izolace proti vodě	PSV			3 799,10	1
713	Izolace tepelné	PSV			2 895,46	1
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 965,08	3
722	Vnitřní vodovod	PSV			17 448,20	3
725	Zařizovací předměty	PSV			115 232,93	22
730	Ústřední vytápění	PSV			5 500,00	1
765	Krytiny tvrdé	PSV			8 403,00	2
766	Konstrukce truhlářské	PSV			55 164,15	11
767	Konstrukce zámečnické	PSV			3 072,60	1

771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			26 068,64	5
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			2 128,94	0
781	Obklady keramické	PSV			37 501,03	7
783	Nátěry	PSV			599,60	0
784	Malby	PSV			5 884,15	1
M21	Elektromontáže	MON			97 446,00	19
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			4 006,76	1
VN	Vedlejší náklady	VN			0,00	0
Cena celkem					513 834,23	100

Položkový rozpočet

S:	1336	Stavební úpravy MŠ Nový Šaldorf
O:	1	Stavební úpravy MŠ
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				41 574,36		50 304,98
1	310236241RT1	Zazdívká otvorů pl. 0,09 m2 cihlami, tl. zdi 30 cm s použitím suché maltové směsi	kus	2,00000	211,50	423,00	21,00	511,83
2	317314125R00	Podbetonování zhlaví nosníků, zdivo šířky 250 mm	kus	2,00000	73,50	147,00	21,00	177,87
3	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14-22 včetně dodávky profilu I č. 14	t	0,04900	38 890,00	1 905,61	21,00	2 305,79
4	319201315R00	Vyrovnaní zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. 10 mm	m2	6,60000	156,50	1 032,90	21,00	1 249,81
5	342042232RT1	Příčka SDK tl. 100 mm, ocel. kce, 1xopl, DFRIE2 12,5mm izolace tloušťky 80 mm, EI 45	m2	7,60000	1 162,00	8 831,20	21,00	10 685,75
6	342255022R00	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm	m2	1,44000	635,00	914,40	21,00	1 106,42
7	342263420R00	Osazení revizních dvířek do SDK příček, do 0,50 m2	kus	1,00000	527,00	527,00	21,00	637,67
8	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	16,20000	740,00	11 988,00	21,00	14 505,48
9	342948111R00	Ukotvení příček k cihel. konstr. kotvami na hmožd.	m	1,80000	125,00	225,00	21,00	272,25
10	347016131R00	Předstěna SDK, tl. 115mm, ocel. kce CW, 1x RB 12,5mm	m2	19,35000	605,00	11 706,75	21,00	14 165,17
11	349231811RT2	Přizdívká ostění s ozubem z cihel, kapsy do 15 cm s použitím suché maltové směsi	m2	0,60000	1 309,00	785,40	21,00	950,33
12	3001 R00	Příplatek za desku RigiStabil tl. 15 mm	m2	19,35000	126,00	2 438,10	21,00	2 950,10
13	28349016	Dvířka revizní plná SI 4060 rozměr 400x600 mm	kus	1,00000	650,00	650,00	21,00	786,50
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				6 828,22		8 262,15
14	411354173R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - zřízení	m2	12,00000	259,50	3 114,00	21,00	3 767,94
15	411354174R00	Podpěrná konstr. stropů do 12 kPa - odstranění	m2	12,00000	68,90	826,80	21,00	1 000,43
16	411200021RA0	Zabetonování otvorů ve stropu do 1 m2	m2	1,00000	2 887,42	2 887,42	21,00	3 493,78
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				11 136,74		13 475,46
17	602016142R00	Štuk na stěnách vnitřní PROFI MK1, ručně	m2	20,40000	153,50	3 131,40	21,00	3 788,99
18	602016191R00	Penetrační nátěr stěn PROFI Putzgrund	m2	20,40000	54,30	1 107,72	21,00	1 340,34
19	611401311RT2	Oprava omítky na stropěch o ploše do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	1,00000	723,00	723,00	21,00	874,83
20	612401391RT2	Omítká malých ploch vnitřních stěn do 1 m2 vápennou štukovou omítkou	kus	4,00000	596,00	2 384,00	21,00	2 884,64
21	612403386R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 10x10cm maltou z SMS	m	3,00000	165,50	496,50	21,00	600,77
22	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří apod. s použitím maltové směsi Knauf	m	37,82000	87,10	3 294,12	21,00	3 985,89
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				28 934,05		35 010,20
23	631317210R00	Řezání dilatační spáry hl. 0-100 mm, železobeton	m	5,00000	161,00	805,00	21,00	974,05
24	631317220R00	Řezání dilatační spáry hl. 0-200 mm, železobeton	m	8,20000	267,00	2 189,40	21,00	2 649,17
25	631361921RT4	Výztuž mazanin svařovanou sítí průměr drátu 6,0, oka 100/100 mm	t	0,08630	36 300,00	3 132,69	21,00	3 790,55
26	632421160RU3	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 50 mm weber.bat rapid, s vlákny	m2	17,93000	1 272,00	22 806,96	21,00	27 596,42
Díl: 64		Výplně otvorů				6 519,00		7 887,99
27	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000	1 902,00	3 804,00	21,00	4 602,84
28	64-55330447	Zárubeň ocelová S100 700x1970x100 L, EI30	kus	1,00000	1 615,00	1 615,00	21,00	1 954,15
29	55330317R	Zárubeň ocelová H 110 700x1970x110 L	kus	1,00000	1 100,00	1 100,00	21,00	1 331,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				2 634,12		3 187,29
30	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	19,44000	135,50	2 634,12	21,00	3 187,29
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 630,52		5 602,93
31	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	19,44000	120,50	2 342,52	21,00	2 834,45
32	953761133R00	Odvětrání troubami PVC kruhovými 160x3,2 mm	m	2,00000	1 144,00	2 288,00	21,00	2 768,48
Díl: 96		Bourání konstrukcí				4 539,48		5 492,77

Položkový rozpočet

S:	1336	Stavební úpravy MŠ Nový Šaldorf
O:	1	Stavební úpravy MŠ
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
33	962031113R00	Bourání přiček z cihel pálených plných tl. 65 mm	m2	4,95000	121,00	598,95	21,00	724,73
34	962032241R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MC	m3	0,67500	901,00	608,18	21,00	735,90
35	964011211R00	Vybourání ŽB překladů prefa dl. 3 m, 50 kg/m	m3	0,05400	5 710,00	308,34	21,00	373,09
36	965042221RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3	0,07500	3 780,00	283,50	21,00	343,04
37	965042221RT2	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	0,24600	3 525,00	867,15	21,00	1 049,25
38	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,80000	379,50	683,10	21,00	826,55
39	968083021R00	Vybourání plastových dveří plných pl. do 2 m2	m2	1,60000	210,00	336,00	21,00	406,56
40	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	7,69600	111,00	854,26	21,00	1 033,65
Díl: 97 Prorážení otvorů						3 482,00		4 213,22
41	970051160R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 160 mm	m	0,50000	3 570,00	1 785,00	21,00	2 159,85
42	973031345R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,25 m2, hl. 30 cm	kus	2,00000	425,50	851,00	21,00	1 029,71
43	974031142R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 7 x 7 cm	m	3,00000	98,00	294,00	21,00	355,74
44	974082213R00	Vysekání rýh pro vodiče omítka stěn MC šířka 5 cm	m	10,00000	55,20	552,00	21,00	667,92
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1 440,10		1 742,52
45	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	3,77980	381,00	1 440,10	21,00	1 742,52
Díl: 711 Izolace proti vodě						3 799,10		4 596,91
46	711212002R00	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	5,68000	492,50	2 797,40	21,00	3 384,85
47	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna	m	6,20000	139,50	864,90	21,00	1 046,53
48	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	36,00000	3,80	136,80	21,00	165,53
Díl: 713 Izolace tepelné						2 895,46		3 503,51
49	713121111RT1	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá materiál ve specifikaci	m2	16,20000	39,60	641,52	21,00	776,24
50	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie PE	m2	16,20000	41,00	664,20	21,00	803,68
51	713191221R00	Izolace tepelná podlah obložení stěn pásky 100 mm	m	15,50000	27,30	423,15	21,00	512,01
52	28314030	Baumit okrajová dilatační páska tl. 10 mm	m	16,27500	27,00	439,43	21,00	531,71
53	28376281	Deska polystyren EPS Rigifloor 4000 1000x500x20mm	m2	17,82000	38,00	677,16	21,00	819,36
54	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	25,00000	2,00	50,00	21,00	60,50
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						16 965,08		20 527,75
55	721176102R00	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	4,20000	237,50	997,50	21,00	1 206,98
56	721176105R00	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	5,00000	832,00	4 160,00	21,00	5 033,60
57	721176124R00	Potrubí HT svodné (ležaté) v zemi D 75 x 1,9 mm	m	5,00000	235,00	1 175,00	21,00	1 421,75
58	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 125 x 3,2 mm	m	8,20000	755,00	6 191,00	21,00	7 491,11
59	721176242R00	Potrubí KG dešťové (svislé) D 110 x 3,2 mm	m	7,00000	390,00	2 730,00	21,00	3 303,30
60	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	6,00000	77,60	465,60	21,00	563,38
61	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	5,00000	128,00	640,00	21,00	774,40
62	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	13,20000	24,40	322,08	21,00	389,72
63	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	167,00000	1,70	283,90	21,00	343,52
Díl: 722 Vnitřní vodovod						17 448,20		21 112,32
64	722172611R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x2,8 mm	m	21,50000	209,00	4 493,50	21,00	5 437,14
65	722172631R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20x3,4 mm	m	21,50000	209,00	4 493,50	21,00	5 437,14
66	722181211RT8	Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 25 mm	m	43,00000	54,90	2 360,70	21,00	2 856,45
67	722229101R00	Montáž vodovodních armatur, 1závit, G 1/2	kus	17,00000	108,00	1 836,00	21,00	2 221,56
68	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	43,00000	13,00	559,00	21,00	676,39
69	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod. potrubí DN 80	m	43,00000	32,30	1 388,90	21,00	1 680,57
70	551100040	Kohout kulový voda PERFECTA FIV.8367 1/2"	kus	17,00000	123,00	2 091,00	21,00	2 530,11
71	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	188,00000	1,20	225,60	21,00	272,98
Díl: 725 Zařizovací předměty						115 232,93		139 431,85
72	725119306R00	Montáž klozetu závěsného	soubor	5,00000	660,00	3 300,00	21,00	3 993,00
73	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádkartonu	soubor	5,00000	1 250,00	6 250,00	21,00	7 562,50
74	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků - mydelníků, držáků ap	soubor	3,00000	150,00	450,00	21,00	544,50
75	725200030RA0	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	6,00000	1 500,00	9 000,00	21,00	10 890,00
76	725200050RA0	Montáž zařizovacích předmětů - sprcha	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00	21,00	5 445,00

Položkový rozpočet

S:	1336	Stavební úpravy MŠ Nový Šaldorf
O:	1	Stavební úpravy MŠ
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
77	725-001	Umývatko 40 x 32 cm, otvor pro bat. uprostřed bílé	kus	5,00000	625,00	3 125,00	21,00	3 781,25
78	725-002	Sifon umyvadlový chrom.povrch úprava	kus	6,00000	585,00	3 510,00	21,00	4 247,10
79	725-003	Vtok umyvadlový chrom.povrch úprava	kus	6,00000	389,00	2 334,00	21,00	2 824,14
80	725-004	Baterie umyvadlová stojánková	kus	6,00000	490,00	2 940,00	21,00	3 557,40
81	725-005	Sprchová vanička 80x80 cm, v. 50 mm, bílá, sifon	kpl.	1,00000	3 486,00	3 486,00	21,00	4 218,06
82	725-006	Stěna pisoárová bílá	kus	3,00000	1 232,00	3 696,00	21,00	4 472,16
83	725-007	Kind klozet závěsný, dětský, hluboké splachování bílý	kus	5,00000	4 925,00	24 625,00	21,00	29 796,25
84	725-008	Sedátko Kind bílé	kus	5,00000	2 003,00	10 015,00	21,00	12 118,15
85	28696714	Deska ovládací WC pro ovlád. zepředu FRIAFIX F302	kus	5,00000	1 395,00	6 975,00	21,00	8 439,75
86	286967584	Modul-WC Duofix Special,ovl. zepředu,UP320,h=115cm	kus	5,00000	5 594,00	27 970,00	21,00	33 843,70
87	55144212	Baterie sprchová Suzan SN 032.00/150	kus	1,00000	1 255,00	1 255,00	21,00	1 518,55
88	55145352	Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00	kus	1,00000	456,00	456,00	21,00	551,76
89	64214361	Umyvadlo LYRA Plus bílé s otv. bat. 600x490x195mm	kus	1,00000	993,00	993,00	21,00	1 201,53
90	998725201R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	%	1 217,00000	0,29	352,93	21,00	427,05
Díl: 730		Ústřední vytápění				5 500,00		6 655,00
91	730-01	Výměna zdroje tepla - viz. samostatný rozpočet	kpl.	1,00000	0,00	0,00	21,00	0,00
92	730-02	Zednické výpomoci	hod	20,00000	275,00	5 500,00	21,00	6 655,00
Díl: 765		Krytiny tvrdé				8 403,00		10 167,63
93	765313184RS1	Taška prostupová + nástavec odvětrání kanalizace taška rezná	kus	2,00000	3 855,00	7 710,00	21,00	9 329,10
94	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	%	77,00000	9,00	693,00	21,00	838,53
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				55 164,15		66 748,62
95	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	1,00000	654,00	654,00	21,00	791,34
96	766661413R00	Montáž dveří protipožár.1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	1,00000	745,00	745,00	21,00	901,45
97	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	383,50	767,00	21,00	928,07
98	54914624	Dveřní kování KLASIK/S klíč Cr	kus	2,00000	750,00	1 500,00	21,00	1 815,00
99	61160402	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kř. 70x197 bílé	kus	1,00000	2 100,00	2 100,00	21,00	2 541,00
100	611653602	Dveře protipožární profil. plně 1kř. 70x197cm lak	kus	1,00000	49 290,00	49 290,00	21,00	59 640,90
101	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	103,00000	1,05	108,15	21,00	130,86
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				3 072,60		3 717,85
102	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet	m2	10,80000	230,00	2 484,00	21,00	3 005,64
103	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů	m2	10,80000	49,50	534,60	21,00	646,87
104	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	30,00000	1,80	54,00	21,00	65,34
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				26 068,64		31 543,05
105	771101115R00	Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	15,12000	127,00	1 920,24	21,00	2 323,49
106	771101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	15,12000	25,00	378,00	21,00	457,38
107	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby penetrační nátěr Primer G	m2	15,12000	47,70	721,22	21,00	872,68
108	7711111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových	m	0,70000	74,80	52,36	21,00	63,36
109	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm	m	4,56000	127,50	581,40	21,00	703,49
110	771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	4,56000	93,80	427,73	21,00	517,55
111	771575109R00	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	15,12000	593,00	8 966,16	21,00	10 849,05
112	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	16,60000	55,40	919,64	21,00	1 112,76
113	771-001	Dlažba protiskl. 300x300x9 mm souč.smyk.tření min. 0,5	m2	16,63200	444,00	7 384,61	21,00	8 935,38
114	23521593R	Planolit 315 samonivelační stěrka MAPEI á 23 kg	kg	120,96000	18,00	2 177,28	21,00	2 634,51
115	24696906.AR	Primer G nátěr základ synt. pro savý podklad Mapei	kg	3,02400	108,50	328,10	21,00	397,00
116	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro	kus	1,00000	180,00	180,00	21,00	217,80
117	597642030R	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm	m2	1,00000	438,50	438,50	21,00	530,59
118	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	257,00000	6,20	1 593,40	21,00	1 928,01
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				2 128,94		2 576,02
119	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	5,00000	91,90	459,50	21,00	556,00
120	775541400R00	Položení podlah lamelových se zámkovým spojem	m2	5,00000	272,00	1 360,00	21,00	1 645,60

Položkový rozpočet

S:	1336	Stavební úpravy MŠ Nový Šaldorf
O:	1	Stavební úpravy MŠ
R:	1	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH
121	775542022R00	Podložka Mirelon 3 mm pod lamelové podlahy	m2	5,00000	55,20	276,00	21,00	333,96
122	998775201R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 6 m	%	20,90000	1,60	33,44	21,00	40,46
Díl: 781		Obklady keramické				37 501,03		45 376,25
123	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	27,71000	47,70	1 321,77	21,00	1 599,34
124	781111131R00	Vyplnění dilatačních spár tmelem	m	9,90000	52,50	519,75	21,00	628,90
125	781475114R00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm	m2	27,71000	625,00	17 318,75	21,00	20 955,69
126	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	10,70000	59,90	640,93	21,00	775,53
127	771-001	Lišta Al ukončovací 2,4 m	kus	5,00000	109,00	545,00	21,00	659,45
128	597813734	Obkládačka keramická	m2	29,09550	550,00	16 002,53	21,00	19 363,06
129	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	334,00000	3,45	1 152,30	21,00	1 394,28
Díl: 783		Nátěry				599,60		725,52
130	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	2,00000	230,00	460,00	21,00	556,60
131	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	2,00000	69,80	139,60	21,00	168,92
Díl: 784		Malby				5 884,15		7 119,82
132	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	64,86100	21,80	1 413,97	21,00	1 710,90
133	784165512R00	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	64,86100	65,90	4 274,34	21,00	5 171,95
134	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m	m2	20,40000	9,60	195,84	21,00	236,97
Díl: M21		Elektromontáže				97 446,00		117 909,66
135	M21-001	Úpravy rozvodů elektro	kpl.	1,00000	45 000,00	45 000,00	21,00	54 450,00
136	M21-002	Osvětlení - úpravy (viz. samostatný rozpočet) demontáž	kpl.	1,00000	49 946,00	49 946,00	21,00	60 434,66
137	M21-003	D+M ventilátor koupelnový, min. průtok 230 m3/hod., prům. 150 mm	kpl.	1,00000	2 500,00	2 500,00	21,00	3 025,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				4 006,76		4 848,18
138	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,92666	227,00	891,35	21,00	1 078,53
139	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	7,85333	15,90	124,87	21,00	151,09
140	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,92666	317,50	1 246,71	21,00	1 508,52
141	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	15,70665	35,40	556,02	21,00	672,78
142	979990103R00	Poplatek za skládku suti - beton	t	3,92666	302,50	1 187,81	21,00	1 437,25
Díl: VN		Vedlejší náklady				0,00		0,00
143	VRN0	Ztížené výrobní podmínky	Soubor	1,00000	0,00	0,00	21,00	0,00
144	VRN1	Oborová přírážka	Soubor	1,00000	0,00	0,00	21,00	0,00
145	VRN2	Přesun stavebních kapacit	Soubor	1,00000	0,00	0,00	21,00	0,00
146	VRN3	Mimostaveništní doprava	Soubor	1,00000	0,00	0,00	21,00	0,00
147	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	0,00	0,00	21,00	0,00
148	VRN5	Provoz investora	Soubor	1,00000	0,00	0,00	21,00	0,00
149	VRN6	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	0,00	0,00	21,00	0,00
150	VRN7	Rezerva rozpočtu	Soubor	1,00000	0,00	0,00	21,00	0,00