

1918100029

g. 29/18

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku v platném znění

### I.

#### Smluvní strany

- 1. Objednatel:** Statutární město Brno,  
Městská část Brno-Vinohrady  
Velkopavlovická 25, 628 00 Brno  
**IČO:** 44992785-19  
**DIČ:** CZ44992785

**Zastoupené :** PhDr. Jiřím Čejkou, starostou

- 2. Zhotovitel:** Michal Kříž  
Mikulčická 4, 627 00 Brno  
**IČO:** 72415347

### II.

#### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou stavební úpravy a opravy – demontáž stávající parketové podlahy a roštu. Pokládka nové podlahy, lakování a lajnování ( dále jen „dílo“) v tělocvičně objektu Bzenecká 23, Brno.

### III.

#### Cena a platební podmínky

Cena díla byla dohodou smluvních stran stanovena bez DPH na 626 702,00 Kč.

Práce, jejichž provedení je předmětem této smlouvy spadají dle § 92a a § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, do režimu přenesené daňové povinnosti. Povinen přiznat a zaplatit daň je objednatel.

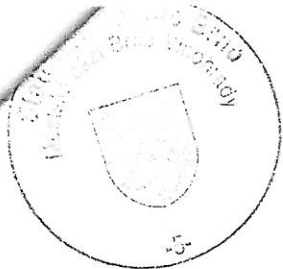
Uvedená cena je nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani pod vlivem změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek. Ke změně ceny může dojít pouze v případě dodatečných změn v rozsahu díla odsouhlasených oběma smluvními stranami.

Objednatel uhradí tuto částku po ukončení jednotlivých částí na účet zhotovitele.

První faktur bude vystavena po rozebrání původní podlahy a zhotovení pružného roštu.

Druhá faktura po pokládce parketových vlysů. Třetí faktura po předání díla, vždy se splatností 14 dnů po doručení zadavateli.

✓



#### IV.

##### **Termín provedení a předání díla**

Dílo bude zhotoveno do 31.8.2018. K předání a převzetí dojde do dvou dnů od zhotovení díla. Předání a převzetí díla bude potvrzeno písemně předávacím protokolem, potvrzený oprávněnými zástupci obou účastnických stran.

V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05% Kč z ceny díla za každý den prodlení.

Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou dnů od předání a převzetí díla, resp. Od oboustranného potvrzení zápisu o odstranění drobných vad a nedodělků, odstranit z dotčených pracovišť a ze zapůjčených prostor zbylý materiál, své pomůcky a tyto prostory uvést do původního stavu. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel.

#### V.

##### **Záruka, odpovědnost za vady díla**

Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedené dílo záruku na dobu 24 měsíců od předání díla. Pakliže objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady narušující technický stav díla, neprodleně upozorní o těchto vadách písemně (včetně jejich fotodokumentace) zhotovitele. Ten se zavazuje vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.

#### VI.

##### **Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva zaniká po ukončení záruk za dílo v celém sjednaném rozsahu.

Měnit nebo doplňovat tuto smlouvu je možno pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

Vzájemné vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

Zhotovitel se zavazuje provozovat veškerá zařízení a provádět všechny s dílem související činnosti tak, aby nedošlo k ohrožení zdraví a života osob a k ohrožení nebo poškození majetku objednatele.

Smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom originálu.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, prohlašují, že je jasná, jednoznačná a srozumitelná, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla ujednaná v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

5-V Brně dne 2.5.2018

Za objednatele:

PhDr. Jiří Čejka  
starosta



Za zhotovitele:

Michal Kříž

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích:**

Tímto se potvrzuje, že tato smlouva o dílo byla řádně schválena na 56. zasedání Rady m. č. Brno – Vinohrady konaném dne 25.4.2018, USNESENÍM č. 1992/18/7 ve smyslu a v souladu s § 102 zákona o obcích.

PhDr. Jiří Čejka

X