

Číslo smlouvy objednatele: 01/2016

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby na akci

„SŠHS Kroměříž – Oprava rozvodů vody a odpadů v objektu školy“

uzavřená dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:

- 1.1. Objednatel : **Střední škola hotelová a služeb Kroměříž**
Sídlo : Na Lindovce 1463, 767 01 Kroměříž
Statutární orgán :
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Petr Hajný, ředitel školy
b) ve věcech technických : Ludvík Folkner, zástupce pro investice
IČ : 47934832
DIČ : CZ47934832
Bankovní ústav : Komerční banka Kroměříž
Číslo účtu : 18231691/0100
Tel. / Fax : 573 504 511; 573 504 555
E-mail : petr.hajny@hskm.cz
- 1.2. Zhotovitel : **PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.**
Sídlo : Podvalí 629, 752 01 Kojetín I - Město
Statutární orgán : Ing. Leoš Ptáček – jednatel; Michal Peterka, MBA - jednatel
Zapsán v obchodním rejstříku : u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 24882
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních : Ing. Leoš Ptáček – jednatel; Michal Peterka, MBA - jednatel
b) ve věcech technických : Ing. Richard Pavlík, MBA
IČ : 25 89 68 73
DIČ : CZ 25 89 68 73
Bankovní ústav : ČS a.s.
Číslo účtu : 2544562/0800
Tel. / Fax : 581 761 095
E-mail : ptacekps@ptacekps.cz

1.3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.4. Zhotovitel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.5. Identifikační údaje akce

Název akce	: SŠHS Kroměříž – Oprava rozvodů a odpadů vody v objektu školy
Místo stavby	: Střední škola hotelová a služeb Kroměříž, Pavláková 3942, 767 01 Kroměříž, zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 5509, katastrální území Kroměříž.
Stavební povolení/ohlášení	: není požadováno
Investor (objednatel)	: Střední škola hotelová a služeb Kroměříž, Na Lindovce 1463, 767 01 Kroměříž Ing. Petr Hajný, kontakt: petr.hajny@hskm.cz tel: 573 504 501 Ludvík Folkner, kontakt: ludek.folkner@hskm.cz , tel.: 604 773 108
Projektová dokumentace	: pro realizaci stavby s názvem SŠHS Kroměříž – Oprava rozvodů vody a odpadů v objektu školy, zpracovaná BM – BAUMAS, spol. s r.o. v únoru 2016
Projektant (GP)	: Ing. Pavel Olšovský, BM – BAUMAS, spol. s r.o., Na Veselí 51, 140 00 Praha 4, IČO: 26142911, pobočka Kroměříž: Moravská 3010, 767 01 Kroměříž kontakt: olsovsky.pavel@gmail.com , tel.: 603 445 996
Autorský dozor	: Ing. Pavel Olšovský, BM – BAUMAS, spol. s r.o., Na Veselí 51, 140 00 Praha 4, IČO: 26142911, pobočka Kroměříž: Moravská 3010, 767 01 Kroměříž kontakt: olsovsky.pavel@gmail.com , tel.: 603 445 996
Technický dozor stavebníka	: Ludvík Folkner kontakt: ludek.folkner@hskm.cz , tel.: 604 773 108
Koordinátor BOZP objednatele	: Ing. Jaroslav Bartošek, BM – BAUMAS, spol. s r.o., Na Veselí 51, 140 00 Praha 4, IČO: 26142911, pobočka Kroměříž: Moravská 3010, 767 01 Kroměříž
Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb	: Ludvík Folkner kontakt: ludek.folkner@hskm.cz , tel.: 604 773 108



2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

„SŠHS Kroměříž – Oprava rozvodů vody a odpadů v objektu školy“
(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

- 2.2. Dílem se rozumí:

2.2.1. kompletní **zhotovení stavby** specifikované zejména:

- investičním záměrem akce č. 1147/3/150/423/11/15 ve znění jeho dodatků,
- projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu projektu pro provedení stavby, zpracovanou Ing. Petrem Olšovským – únor 2016.
- zadávacími podmínkami veřejné zakázky malého rozsahu,
- touto smlouvou o dílo.

2.2.2. **dokumentace** skutečného provedení stavby

- 2.3. Plnění, které je předmětem této smlouvy, **nebude** používáno pouze pro výkon **veřejnoprávní činnosti** a **bude** na něj **aplikován režim přenesení daňové povinnosti** podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

- 2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, investičním záměrem a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své specifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

- 2.5. **Kompletní dodávkou stavby** se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

- 2.6. Zhotovení díla zahrnuje i:

- 2.6.1. zřízení a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a udržování souvisejících dokladů a předpisů,
- 2.6.2. důsledný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 2.6.3. **zabezpečení podmínek stanovených správci** dopravní a technické infrastruktury a vyjádření jednotlivých účastníků správních řízení,
- 2.6.4. **zachování dopravní obslužnosti** okolních objektů a pozemků při realizaci díla,
- 2.6.5. projednání a **zajištění** případného zvláštního **užívání komunikací a veřejných ploch** včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
- 2.6.6. projednání a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
- 2.6.7. **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
- 2.6.8. **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů), koordinace se stavbami v okolí staveniště prováděnými

- v termínu realizace díla, apod.,
- 2.6.9. provedení všech **doplňujících průzkumů a s tím spojených výpočtů** nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- 2.6.10. zpracování **díleenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zapracovány do výrobní dokumentace.
- 2.6.11. **provést demolici a demontáž** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
- 2.6.12. **demolovaný a demontovaný materiál** nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
- 2.6.13. **průběžná likvidace odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
- 2.6.14. zajištění **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy,
- 2.6.15. zajištění **ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,
- 2.6.16. **umožnit provádění kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle §133 a n. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
- 2.6.17. provedení **komplexního vyzkoušení stavby** v souladu s projektovou dokumentací a **zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů, v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou,
- 2.6.18. bezodkladné **odstranění případných závad** zjištěných **při závěrečné kontrolní prohlídce stavby**,
- 2.6.19. **dokumentace skutečného provedení díla**
- 2.6.20. **poskytnutí know-how**, licencí, programového vybavení (**SW**) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby,
- 2.6.21. dopravu, nakládku, vykládku a **skladování zboží a materiálu** v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě,
- 2.6.22. **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
- 2.6.23. **předání záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce,
- 2.6.24. aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora,
- 2.6.25. mít po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla **pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou třetí osobě činností zhotovitele a stavebně montážní pojištění dle čl. 11 této smlouvy.
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na stavební práce, které jsou předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna **projektová dokumentace** a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil a na základě toho **prohlašuje, že dílo lze podle této dokumentace provést v souladu s touto smlouvou** tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
- 2.8. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat



případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. **V případě rozporu** mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit **výkaz výměr**.

- 2.9. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat **záměny materiálů a technologií** oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je **povinen na tyto záměny přistoupit**. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru subdodavatelů přihlížet k doporučení objednatele. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být **písemný**. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii zajistil.
- 2.10. **Dokumentace skutečného provedení stavby** bude objednateli předána ve 2 vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě (ve formátu PDF a formátu zpracované PD (DWG., DGN., DOC., EXE.) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákona, a jeho prováděcími právními předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č. 7 k této vyhlášce.
- 2.10.1. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- 2.10.2. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele.
- 2.10.3. U výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dozor a technickým dozorem stavebníka a jejich souhlasné stanovisko.
- 2.10.4. U těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „beze změn“.
- 2.10.5. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).
- 2.10.6. Takto zpracovanou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla.

2.11. Změny díla

- 2.11.1. Každá změna rozsahu díla oproti projektové a zadávací dokumentaci bude řešena dle této smlouvy.
- 2.11.2. Veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.11.3. **Objednatel si vyhrazuje právo** před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
- 2.11.3.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla **(méněpráce)**,
- 2.11.3.2. provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla **(vícepráce)**,
- 2.11.3.3. požadavků správců technické infrastruktury,
- 2.11.3.4. zlepšení ekonomiky provozu budoucího díla,
- 2.11.4. Pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je **zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit** a to bez změny termínu dokončení díla, pokud cena méněprací nebo víceprací nepřevyší 30 % ceny díla (bez DPH) sjednané touto smlouvou, nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak.
- 2.11.5. Pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace stavby vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. **(vícepráce)**, nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu **(méněpráce)**, předloží neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání.

2.11.6. Změnový list

- 2.11.6.1. Před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a projektantem.
- 2.11.6.2. Návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného zhotoviteli dle odst. 6.1.7. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů dila odpovídá zhotovitel.
- 2.11.6.3. Změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení **dodatku ke smlouvě** orgány objednatele. Práce mohou být **zahájeny až po tomto odsouhlasení** objednatelem.

2.11.7. Ocenění víceprací a méněprací

- 2.11.7.1. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy).
- 2.11.7.2. Soupis prací jednoho stavebního nebo inženýrského objektu, případně provozního souboru, musí splňovat podmínky vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, tzn. mj., může odkazovat pouze na jednu cenovou soustavu pro období, ve kterém mají být vícepráce (méněpráce) realizovány, a to na takovou cenovou soustavu, která byla použita v zadávací dokumentaci. Výběr cenové soustavy pro ocenění soupisu prací musí být odsouhlasen objednatelem.
- 2.11.7.3. Pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace.
- 2.11.7.4. K hlavním rozpočtovým nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů, koordinační činnost a jiné přírážky.
- 2.11.7.5. K celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

2.12. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb **subdodavatele**.

- 2.12.1. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.
- 2.12.2. Zhotovitel je povinen do **30 dnů** ode dne uzavření této smlouvy o dílo předložit objednateli **seznam subdodavatelů**, včetně jejich identifikačních údajů (název, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán), druhu stavebních prací, dodávek a služeb, které budou provádět, a to pokud stavební práce, dodávky a služby na díle budou o objemu vyšším než **10 %** nabídkové ceny bez DPH.
- 2.12.3. Zhotovitel je **povinen** objednatele **o každé změně** v subdodavatelském systému neprodleně **informovat**. Jestliže tak neučiní a na stavbě bude jiný než uvedený subdodavatel nebo budou subdodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny subdodavatelsky, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti smluvní pokutu dle odst. 14.11 této smlouvy.

2.13. Pokud v průběhu provádění díla dojde k potřebě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu oznámit na nejbližším KD objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým subdodavatelem. Důvod změny bude zaznamenán v zápise z KD a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.

- 2.13.1. Je-li potřeba změny subdodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně subdodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto skutečnosti prokázat. Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokázané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise z KD. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v subdodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise z KD.
- 2.13.2. Je-li potřeba změny subdodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně subdodavatele, je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v subdodavatelském systému zhotovitele možná.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště (**zahájení** doby plnění): **01.05.2016**
- 3.2. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací: **01.05.2016**
- 3.3. Dílčí termíny:
- 3.3.1. Předání dokumentace skutečného provedení stavby: **29.07.2016**
- 3.3.2. Dokončení stavebních prací: **29.07.2016**
- 3.4. Předpokládaný termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla:
do 90 dnů od předání a převzetí staveniště 29.07.2016
- 3.5. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou **zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště**.
- 3.5.1. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu termínu zahájení plnění díla a zhotovitel je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit.
- 3.5.2. Posun termínu zahájení doby plnění maximálně o 1 týden nebude důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla.
- 3.5.3. Posun termínu zahájení doby plnění o více než 1 týden může být důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla, avšak doba realizace v kalendářních týdnech zůstane nezměněna.
- 3.6. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.
- 3.7. **Harmonogram stavby:**
- 3.7.1. harmonogram **začíná** termínem zahájení doby plnění (předání a **převzetí staveniště**) a **končí** termínem předání a **převzetí** díla včetně lhůty pro vyklizení staveniště,
- 3.7.2. harmonogram bude **členěn dle profesí a druhu prováděných prací; v případě požadavku objednatele** bude harmonogram dále rozpracován, s vyznačením termínů montáží a zkoušek, popř. bude dále rozpracován do větších podrobností a bude zahrnovat i související technické a provozní návaznosti (např. vystěhování, provozní vybavení uživatele apod.),
- 3.7.3. zhotovitel je povinen harmonogram stavby **průběžně aktualizovat** a o jeho plnění pravidelně informovat účastníky KD s tím, že termín dokončení a předání díla je pro zhotovitele závazný,
- 3.7.4. termín dokončení a předání díla dle odst. 3.4 této smlouvy a dle schváleného harmonogramu stavby je pro zhotovitele závazný a lze ho **měnit jen dodatkem** ke smlouvě.
- 3.8. Místem plnění je **Střední škola hotelová a služeb Kroměříž, Pavláková 3942, 767 01 Kroměříž**.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjedená cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

1.367.940,- Kč (bez DPH)

(slovy: jeden milion tři sta šedesát sedm tisíc devět set čtyřicet korun českých)

287.267,- Kč DPH 21 %

1.655.207,- Kč (včetně DPH)

(slovy: jeden milion šest set padesát pět tisíc dvě stě sedm korun českých)

- 4.3. **Cena díla je stanovena** zhotovitelem **na základě položkového rozpočtu**, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 4.3.1. Položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut.
- 4.3.2. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**.
- 4.3.3. Položkový rozpočet tvoří **přílohu č. 1** této smlouvy.
- 4.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (**DPH**) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 21%.
- 4.5. **Cena díla** podle odst. 4.2 je cenou nejvýše přípustnou a může být **změněna jen dodatkem** smlouvy z níže uvedených důvodů:
- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů** majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění,
 - b) v případě **víceprací**, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci,
 - c) v případě **méněprací**,
- 4.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 4.7. **Důvodem pro změnu ceny díla není** plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli **zálohy**.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě **dílčích daňových dokladů (faktur)**.
- 5.3. Faktury budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1) pro ocenění dokončených částí díla.
- 5.3.1. **Dat**em zdanitelného plnění je den převzetí a předání díla nebo jeho dílčí částí, tj. zpravidla 1. den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byly provedeny stavební práce, dodávky a služby, které jsou předmětem fakturace.
- 5.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH

5.4.1. Faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.

5.5. Soupisy provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:

5.5.1. Přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a zjišťovací protokol, u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla. Faktury budou před jejich úhradou odsouhlaseny TDS.

5.5.2. Zhotovitel bude předkládat oceněný položkový **soupis provedených prací**, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS, a to nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po datu uskutečnění zdanitelného plnění.

5.5.3. **Objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu** správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu **do 4 kalendářních dnů** od jejich předložení.

5.5.3.1. Pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly.

5.5.3.2. V opačném případě objednatel prostřednictvím TDS **vrátí** soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol **ve lhůtě 4 kalendářních dnů** od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli.

5.5.3.3. Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS **do 3 kalendářních dnů** od jejich vrácení k přepracování.

5.5.3.4. **Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy.

5.6. Objednatel schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

5.7. Současně se závěrečnou fakturou budou předány objednateli samostatně podklady, které budou jednoznačně vymezovat **náklady související s pořízením majetku v souladu s Pokynem Generálního finančního ředitelství D-22, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů (vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky).**

5.7.1. Položky faktury budou tříděny, podle dodávaného předmětu plnění, na:

5.7.1.1. budovy, haly, stavby

5.7.1.2. stroje, přístroje a zařízení

5.7.1.3. dopravní prostředky

5.7.1.4. drobný hmotný dlouhodobý majetek

5.7.1.5. a další v souladu s rozpočtovou skladbou

5.8. Fakturace:

5.8.1. Odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději **15. kalendářní den** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli objednatel prostřednictvím technického dozoru k přepracování a opravená faktura pak nebude doručena objednateli nejpozději 13. den

měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatelem přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře.

5.8.2. Splatnost faktur je **30 dnů** ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání.

5.8.3. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti** dle odst. 5.8.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle čl. 14 této smlouvy.

5.8.4. Cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena **dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.**

5.8.5. Případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře.

5.8.6. Nedílnou přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla a seznam všech dosud vystavených faktur.

5.9. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce** ve výši **10 %** z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí faktury až do výše **90 %** celkové ceny bez DPH a DPH v plné výši. **Pozastávka bude uvolněna takto:**

5.9.1. **10 %** ze smluvní ceny díla bez DPH bude uvolněno po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla.

6. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

6.1. **Objednatel je povinen** v rámci svého spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen převzít ke dni podpisu smlouvy o dílo:

6.1.1. investiční záměr č. 1147/3/150/423/11/15 včetně jeho případných dodatků,

6.1.2. projektovou dokumentaci pro výběr dodavatele stavby v rozsahu dokumentace pro provádění stavby 2 x tištěná forma, 1 x digitální forma ve formátu zpracovávaných programů dwg., dgn., doc., exe., zpracovanou společností BM – BAUMAS, spol. s r.o. v únoru 2016,

6.1.3. jméno TDS a koordinátora BOZP - personální zastoupení a oprávnění,

6.2. Objednatel je dále v rámci svého spolupůsobení povinen zhotoviteli předat:

6.2.1. staveniště ke dni zahájení provádění díla,

6.3. Objednatel odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

7. STAVENIŠTĚ

7.1. Staveništěm se rozumí **prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště** vymezený projektovou dokumentací a touto smlouvou. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu dle této smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany **podrobný písemný zápis – protokol**. Předání a převzetí staveniště bude zaznamenáno i ve stavebním deníku.

7.2. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.

- 7.3. Zhotovitel je povinen na vhodném místě u vstupu na staveniště bezprostředně po zahájení realizace umístit štítek v souladu se stavebním zákonem a **informační tabuli**:
- 7.3.1. **tabuli s identifikačními údaji stavby**, (dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a jeho prováděcího předpisu, obsahující informace o objednateli, zhotoviteli, technickém dozoru investora a koordinátorovi BOZP) **dle vzoru předaného objednatelem**. Zhotovitel zajistí tabuli na své náklady.
- 7.3.2. Zhotovitel je povinen návrh tabule včetně její velikosti a umístění **předem projednat s objednatelem**. V opačném případě má objednatel právo trvat na odstranění nebo výměnu tabule.
- 7.3.3. Zhotovitel se zavazuje informační tabuli po celou dobu realizace díla udržovat v aktuálním a dobrém (čitelném) stavu.
- 7.4. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
- 7.4.1. řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
- 7.4.1.1. stávající konstrukce stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením,
- 7.4.1.2. vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění,
- 7.4.1.3. veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu,
- 7.4.1.4. stávající nivelační body, jsou-li na budově umístěny,
- 7.4.1.5. optické kabely, jsou-li v budově umístěny,
- 7.4.2. vybudovat provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště včetně staveništních rozvodů potřebných médií, jejich připojení a odběr z objednatelem určených míst. Zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.). Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla. Staveniště musí být oploceno a osvětleno.
- 7.4.3. zajistit odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště tak, aby nedošlo k podmáčení staveniště nebo sousedních pozemků.
- 7.5. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou projektovou dokumentací předanou mu objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něj, přilehlých chodnicích a přenechaných inženýrských sítích **pořádek a čistotu** a je povinen denně odstraňovat odpady, nečistoty a stavební suť vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.
- 7.7. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením inženýrských sítí v případě, kdy mu objednatel před zahájením stavebních prací předá dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm.
- 7.8. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. **185/2001** Sb., o odpadech, vč. jeho prováděcích předpisů v platném znění.
- 7.9. Zhotovitel nemá dovoleno **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 7.10. Zhotovitel vydá **staveništní předpisy** stanovující pravidla, která musí být zachovávána při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být objednateli předány nejpozději v **den předání a převzetí staveniště**.
- 7.11. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotovitel samostatnou fakturou zhotoviteli.

- 7.12. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a **staveniště vyklidit do 10 pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Objednatel po uzavření této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou pověřenou výkonem funkce autorského dozoru, TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Pokud v průběhu stavby dojde ke změně této osoby je objednatel povinen na toto zhotovitele písemně upozornit.
- 8.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru a koordinátora BOZP.
- 8.3. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si je vědom, že není oprávněn sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, v platném znění, vykonávat na stavbě funkci TDS.
- 8.4. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od zjištění vady projektové dokumentace, na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 8.4.1. Zhotovitel předá objednateli ve lhůtě podle předchozího odstavce soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění. Případný vliv na předmět díla a cenu bude řešen obecným postupem pro změny díla dle této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a písemně objednateli oznámit, kdo je **stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce**. Stavbyvedoucí **musí mít sídlo na staveništi a musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu výstavby** až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení.
- 8.6. Zhotovitel písemně předloží objednateli určení pracovní doby provádění díla a to do 5 dnů po podpisu smlouvy o dílo. V případě potřeby změny pracovní doby provede úpravu pracovní doby na daný den zápisem ve stavebním deníku před zahájením prací nad rámec určené pracovní doby. V případě potřeby dlouhodobé změny pracovní doby bude na KD předložena nová pracovní doba provádění díla. Zhotovitel nesmí provádět práci na staveništi mimo určenou pracovní dobu.
- 8.7. Stavební deník (dále jen SD):
- 8.7.1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.
- 8.7.2. SD musí být vždy v pracovní době na stavbě trvale dostupný v kanceláři stavbyvedoucího zhotovitele oprávněným zástupcům účastníků výstavby.
- 8.7.3. K zápisům TDS je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.7.4. K zápisům zhotovitele je TDS povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 8.7.5. Zápisy v SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů a dodatků ke smlouvě.
- 8.8. Zhotovitel je povinen vždy písemně vyzvat TDS stavby minimálně 3 dny předem (zápisem do SD, nebo na KD) k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými (izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce apod.). Jestliže se technický dozor stavebníka k prověření prací nedostaví do **5 dnů**, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván,

je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel.

8.9. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat **fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací**. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při měsíční fakturaci a při předání stavby.

8.10. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

8.11. Výkresy a vzorky:

8.11.1. výkresy:

8.11.1.1. pokud bude realizace díla, nebo objednatel požadovat **dokumentaci pro upřesnění** některých částí díla, zhotovitel bezodkladně zpracuje nebo zajistí zpracování této dokumentace (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní, seřizovací, pracovní, plánovací, dodavatelské výkresy, situační plány, zapojovací a řídicí schémata, specifikace, soupisy zařízení, soupisy částí, technické specifikace objednávek, apod.), včetně zajištění odsouhlasení této dokumentace na KD a zpracování případných připomínek. Dokumentace bude po odsouhlasení předána objednateli 2 x v digitální podobě (1x ve formátu pdf. a 1x ve formátu zpracovaného, editovatelného programu) a 2x v tištěné podobě.

8.12. Zhotovitel se tímto zavazuje, že jakékoli dílo, které bude součástí stavby a které bude naplňovat znaky díla dle §2. zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel oprávněn užít jakýmkoli způsobem (včetně jeho převodu na 3. osobu) a v rozsahu bez jakýchkoli omezení, a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a oprávnění upravit či jinak měnit dílo nebo dílo spojit s jiným dílem. Objednatel může svá oprávnění k dílu nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svůj výslovný souhlas. Licence ke všem oprávněním objednatele podle této smlouvy je pro objednatele podle této smlouvy zahrnuta v ceně díla.

8.13. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění poskytnutí nebo převodu práv nebránilo žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoli právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoli jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob, než jaké jsou stanoveny smlouvou.

8.14. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých majetkových nároků.

9. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

9.1. Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně **spolupracovat** s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem.

9.2. Smluvní strany se dohodly na organizování **kontrolních dnů (KD)** stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však **1x za čtrnáct dnů**, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví

zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. **KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.**

9.2.1. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavní subdodavatelé zhotovitele.

9.3. **TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečností a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy zejména:**

- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob,
- je ohrožena bezpečnost stavby,
- hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby.

9.4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:**

9.4.1. **Povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,**

9.4.2. nejpozději **do 10 dnů** před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb.

9.4.3. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. **koordinátorovi součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby a působit v aktivní spolupráci s koordinátorem BOZP při práci na staveništi a neprodleně poskytnout jakoukoli informaci související s výkonem funkce koordinátora BOZP,

9.4.4. zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem nejpozději **10 dnů** před zahájením prací a činností na staveništi vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit **návrh plánu BOZP** dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., a jeho prováděcích předpisů. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi **aktualizace plánu** dle skutečného průběhu stavby zpravidla na KD, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak,

9.4.5. zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi ochrannou přilbu, reflexní vestu, pracovní obuv a ostatní nutné ochranné pomůcky. Výjimky může povolit pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam v SD.

9.4.6. Zhotovitel je povinen **umožnit v pracovní době provedení kontroly** všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:

- stavební deník,
- doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě,
- seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě,
- seznam dokumentace stavby, změny, doplňky,
- přehled a seznam provedených zkoušek.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

10.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a **včasným dokončením** a předáním objednateli jako celku a odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno **podpisem protokolu** o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci

objednatel a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.

10.2. Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatel, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své subdodavatele, zejména technologické části stavby.

10.3. Předání a převzetí díla předchází komplexní vyzkoušení díla. Zhotovitel hradí náklady spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením vyzkoušení včetně účasti odborníků a také případné neúspěšné individuální či komplexní vyzkoušení a jejich opakované provedení.

10.3.1. **Individuální vyzkoušení částí stavby v souladu s projektovou dokumentací:**

10.3.1.1. Individuálními zkouškami zhotovitel prokazuje, že ucelené či dílčí části díla nebo dohodnutá zařízení a systémy, jsou kvalitní, že nemají zřejmé vady, odpovídají požadavkům projektové dokumentace a dosahují požadovaných parametrů.

10.3.1.2. Termín konání zkoušek bude vždy sdělen na KD. O průběhu těchto zkoušek musí být vždy proveden písemný zápis osvědčující jejich průběh. Doklady o jejich provedení (zejména provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle právních předpisů a norem ČSN, zkoušky samostatných technologických celků apod.) předá zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu po jejich provedení.

10.3.2. **Komplexní vyzkoušení:**

10.3.2.1. Komplexními zkouškami zhotovitel prokazuje, že dílo jako celek, resp. všechna předepsaná zařízení a systémy, jsou kvalitní, že dílo nemá zřejmé vady, odpovídá požadavkům projektové dokumentace, dosahuje požadovaných parametrů a je způsobilé k tomu, aby mohlo být užíváno.

10.3.2.2. Komplexní vyzkoušení je stanoveno nepřetržitě v délce 48 hodin v souladu s projektovou dokumentací, pokud na KD nebude dohodnuto jinak.

10.3.2.3. Komplexní vyzkoušení je úspěšné, pokud dílo dosáhne parametrů garantovaných a stanovených projektovou dokumentací, tzn., bude-li stavba provozována nepřetržitě po dobu nejméně čtyřiceti osmi hodin a během této doby nebudou zjištěny žádné okolnosti, které by bránily v zahájení přejímacího řízení. O úspěšném vyzkoušení bude sepsán **protokol**, který bude obsahovat potvrzení o tom, že stavba je připravena k přejímacímu řízení. V opačném případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené objednatel.

10.3.2.4. Součástí komplexního vyzkoušení jsou rovněž ověřovací a jiné zkoušky nezbytné pro uvedení díla do provozu.

10.4. **Přejímací řízení:**

10.4.1. Zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně **5 pracovních dnů předem** písemně oznámí datum dokončení díla a současně **vyzve objednatel** k převzetí díla nebo dílčího plnění. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do **3 pracovních dnů** od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo nebo jeho dílčí část není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatel a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.

10.4.2. Zhotovitel je povinen sestavit pro přejímací řízení díla nebo dílčího plnění jmenovitý seznam místností, do kterého budou zaznamenávány případné vady a nedodělky v jednotlivých místnostech, termíny odstranění vad a nedodělků a potvrzení o odstranění vad a nedodělků, popř. prokazovat, že stavební práce v místnosti jsou provedeny bez vad a nedodělků. Seznam se zaznamenanými vadami a nedodělky bude uložen na staveništi v kanceláři stavbyvedoucího. Seznam bude předán objednateli po odstranění všech vad a nedodělků.

10.4.3. Přejímací řízení je **ukončeno podpisem protokolu** o předání a převzetí díla jako celku objednatel. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně **soupisu vad a nedodělků s termíny odstranění**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**.

Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

10.4.4. K příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady ve 2 vyhotoveních**:

- 10.4.4.1. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby
- 10.4.4.2. osvědčení (protokoly) o komplexním vyzkoušení díla
- 10.4.4.3. osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních)
- 10.4.4.4. doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů
- 10.4.4.5. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
- 10.4.4.6. návrh provozního řádu
- 10.4.4.7. protokol o zaškolení obsluhy
- 10.4.4.8. stavební deník (deníky)
- 10.4.4.9. osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- 10.4.4.10. zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve

10.4.5. **Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.**

10.4.6. Nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.**

10.4.7. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání** a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

10.5. Před předáním díla je povinen zhotovitel zajistit závěrečnou kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Ze závěrečné prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín jejich odstranění.

11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

11.1. **Zlínský kraj** je v souladu s § 2599 odst. 1 občanského zákoníku **od počátku vlastníkem stavby**. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.

11.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až **do doby protokolárního předání a převzetí díla** jako celku objednatel. Zhotovitel nese do doby protokolárního předání a převzetí díla nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.

11.3. Zhotovitel předloží do 10 dnů od podpisu smlouvy objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** u pojišťovny **ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB** s limitem pojistného plnění ve **výši 40.000.000,- Kč** (minimálně 1.500.000,- Kč). Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatel.

- 11.4. Zhotovitel předloží objednateli do 10 dnů od podpisu této smlouvy originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o sjednání **stavebně-montážního pojištění rizik**, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo stavby, na pojistnou částku **ve výši minimálně 1.000.000,- Kč**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na subdodavatele zhotovitele, případně na členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“).
- 11.5. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy dle tohoto článku smlouvy do 10 dnů od uzavření této smlouvy a ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatel, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

12. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 12.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby **budou prosty jakýchkoliv vad** a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.2. Dílo má **vady**, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 12.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (**vady zjevné**).
- 12.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (**vady skryté**).
- 12.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má **v době jeho předání** objednateli a **po dobu záruční doby** bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastností obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.6. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce **60 měsíců**. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 12.7. U spotřebního materiálu, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce 36 měsíců (snížená záruční doba). Zhotovitel předá objednateli nejpozději do 4 měsíců po podpisu smlouvy na KD úplný seznam materiálů, strojů a zařízení, na které je uplatněna tato snížená záruční doba. Seznam musí být předán před uzavřením smluvního vztahu se subdodavatelem na dodávku se sníženou záruční dobou. Objednatel má právo požadovat úpravu tohoto seznamu (vypuštění položek) a zhotovitel je povinen tuto úpravu akceptovat. V případě nepředložení tohoto seznamu v požadovaném termínu se záruční doba dle odst. 12.6 vztahuje na celé dílo bez rozdílu. Předaný seznam nemůže být doplňován o další položky.
- 12.8. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části **prodlouží o dobu**, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části díla poskytne zhotovitel **záruku ve stejné délce**, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.9. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návrhu provozního řádu, návodů k obsluze či nedodržením obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenese odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatel, či uživatelem, pokud nepůjde o

opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.

- 12.10. Ustanovení o právech z vadného plnění dle § 2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 12.11. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele kontroly technického stavu stavby a jejích částí během záruční doby (minimálně 1 x za 6 měsíců). Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit stavbyvedoucí, pokud je to z objektivních důvodů možné.

13. REKLAMACE

- 13.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady **bez zbytečného odkladu** písemně zhotoviteli (**reklamace**). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamaci lze uplatnit do **posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 13.2. Zhotovitel **potvrdí** objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamace a **do 3 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu **v co možná nejkratší technicky obhájitelné lhůtě odstranit**, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou, nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 14 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 13.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu nejpozději do 24 hodin a je povinen tento stav odstranit **bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení**.
- 13.4. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 13.5. V případě, že zhotovitel **do 3 pracovních dnů nezahájí** odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 13.6. **Zhotovitel neodpovídá za vady**, které byly způsobeny po převzetí díla objednatelem jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi bez zapříčinění zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 13.7. **Smluvní strany se mohou dohodnout, že drobné odchylky od projektové dokumentace**, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, **nejsou vadami**. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci skutečného provedení díla.
- 13.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo jiná třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

14. SMLUVNÍ SANKCE

- 14.1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 3.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den **prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy**;
- 14.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraňováním vad** a nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídce stavby **ve výši 3.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady;
- 14.3. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **nastoupení k odstranění reklamovaných vad** v záruční době **ve výši 3.000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení;
- 14.4. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním reklamované vady** v dohodnuté lhůtě **ve výši 3.000,- Kč** za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady;
- 14.5. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu **přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí)**, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 1.000,- Kč**;
- 14.6. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **včas nevyklizené staveniště** **ve výši 1.000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení;
- 14.7. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení povinností** v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ **ve výši 5.000,- Kč**;
- 14.8. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k **odstranění havárie** v záruční době **ve výši 5.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie;
- 14.9. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě **ve výši 5.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie;
- 14.10. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, jestliže nepředloží objednateli seznam subdodavatelů nebo jeho změnu v požadovaném termínu a na stavbě bude jiný než uvedený subdodavatel nebo budou subdodavatelsky prováděny stavební práce, dodávky a služby, u kterých si objednatel v zadávací dokumentaci vyhradil, že nesmí být prováděny subdodavatelsky, za každý jednotlivý případ porušení **ve výši 3.000,- Kč**. Tuto smluvní pokutu má objednatel právo si jednostranně započíst oproti ceně za dílo z nejbližšího zhotovitelem vystaveného daňového dokladu vystaveného po porušení této povinnosti (viz čl. 5. této smlouvy);
- 14.11. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud na staveništi neumístí štítek stavby nebo informační tabuli s identifikačními údaji stavby v souladu s odst. 7.3 této smlouvy, a to **ve výši 1.000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 14.12. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za nedodržení režimu stavebního deníku dle odst. 8.7 této smlouvy, a to **ve výši 1.000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 14.13. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu, pokud nebude průběžně pořizovat fotodokumentaci stavebních a zejména zakrývaných prací dle odst. 8.9 této smlouvy, a to **ve výši 1.000,- Kč** za každý jednotlivý případ;
- 14.14. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 11.3. této smlouvy, a to **ve výši 100.000,- Kč**;
- 14.15. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na stavebně montážní pojištění rizik dle odst. 11.4. této smlouvy, a to **ve výši 100.000,- Kč**;
- 14.16. v případě, že zhotovitel realizuje dílo v rozporu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky a zadavateli z takového postupu hrozí vznik škody, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu **ve výši 180.000,- Kč**. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla v souladu s odst. 2.11 této smlouvy;

- 14.17. v případě, že zhotovitel realizuje dílo v rozporu s projektovou dokumentací díla nebo nedodržuje technologický postup provádění díla stanovený v projektové dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 40.000,- Kč. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla v souladu s odst. 2.11 této smlouvy;
- 14.18. objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení;
- 14.19. zhotovitel nahradí škodu, která vznikla vystavením daňového dokladu v rozporu s obecně závaznou právní úpravou (zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů) nebo pozdním předáním daňového dokladu objednateli a to ve výši, která přesahuje hodnotu uhrazených smluvních pokut zajišťujících porušenou povinnost zhotovitele. V této souvislosti se zdůrazňuje zejména ustanovení § 92e (§ 92f) zákona o DPH;
- 14.20. zhotovitel v případě vystavení daňového dokladu, který bude v rozporu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, zejména s ustanovením § 92a a § 92e (§ 92f) zákona o DPH, a tím způsobení nesprávného odvodu daně příslušnému správci daně objednatel, uhradí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč;
- 14.21. zhotovitel v případě pozdního předání daňového dokladu objednateli uhradí jednorázovou smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Za pozdní předání daňového dokladu se považuje předání daňového dokladu později než 15. den po uskutečnění zdanitelného plnění;
- 14.22. smluvní strany se dohodly na možnosti **zápočtu pohledávky** objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele za objednatel;
- 14.23. nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany **splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování;
- 14.24. **zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu;
- 14.25. smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může** od jejího vymáhání na základě své vůle **upustit. Toto rozhodnutí musí být schváleno příslušným orgánem Zlínského kraje.**

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. **odstoupením od smlouvy**. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 15.2. Kterákoliv smluvní strana je **povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti** plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno **písemně** bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí **10 dnů**. Oznámením se oznamující strana nezbavuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 15.3. **Odstoupení** od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně **písemně bez zbytečného odkladu** poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného

oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na **10 dnů** ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

15.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle občanského zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po uplynutí této dodatečně stanovené lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.

15.5. **Za podstatné porušení smlouvy** opravňující **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných článcích této smlouvy je považováno:

- a) **prodlení zhotovitele** se zahájením prací na realizaci díla **delší než 10 kalendářních dnů**
- b) **prodlení zhotovitele s ukončením** realizace díla **delší než 30 kalendářních dnů**
- c) případy, kdy zhotovitel provádí dílo **v rozporu se zadáním** objednatele nebo projektovou dokumentací, a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
- d) **neposkytnutí náležité součinnosti** zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
- e) **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm
- f) **byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele**

15.6. **Podstatným porušením smlouvy** opravňujícím **zhotovitele** odstoupit od smlouvy je:

- a) **prodlení objednatele s předáním staveniště** a zařízení staveniště větší jak 10 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
- b) **prodlení objednatele s platbami** dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak **30 dní** (počítáno ode dne jejich splatnosti)
- c) **trvá-li přerušení prací** ze strany objednatele déle jak **6 měsíců**.

15.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.

15.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.

15.9. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.

15.10. **Důsledky odstoupení od smlouvy:**

15.10.1. Smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody**, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

15.10.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoli odstoupení od smlouvy, **platí i po takovém odstoupení**, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval.

15.10.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:

27

- zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla;
- zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje **"dílčí" konečnou fakturu;**
- zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit **"dílčí přejímací řízení";**
- objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

15.10.4.V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 16 této smlouvy.

16. SPORY

16.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným **soudem** dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

17. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

17.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

18. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 18.1. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 18.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známy a dostupné.
- 18.3. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním podmínek, za jakých byla smlouva uzavřena v rozsahu dle zákona č. 137/2006 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
- 18.4. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.

19. VYŠŠÍ MOC

- 19.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které **nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídaný nebo odvráceny**. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovováno. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.
- 19.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

19.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 90 dní, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

20. ROZHODNÉ PRÁVO

20.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.

20.2. V souladu s § 1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 z. č. 89/2012 Sb.

21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

21.1. Zhotovitel **nesmí převádět** plně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli díla.

21.2. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými.

21.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

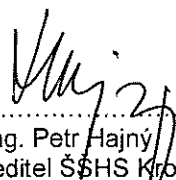
21.4. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.

21.5. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.

21.6. Přílohou č. 1 této smlouvy je harmonogram stavby v členění SO, IO a měsíce
Přílohou č. 2 této smlouvy je oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)

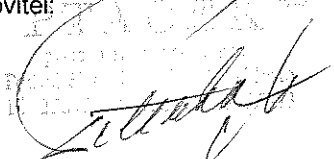
22.7. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, objednatel obdrží 2 vyhotovení.

V Kroměříži dne 11.4.2016
Objednatel:


Ing. Petr Hajný
ředitel ŠŠHS Kroměříž

Střední škola hotelová a služeb
Kroměříž
Na Lindovce 1463, 767 01 Kroměříž
IČ 47934832, DIČ CZ47934832
-1- ..

V Kojetíně dne 11.4.2016
Zhotovitel:


Michal Peterka, MBA
jednatel PTÁČEK – pozemní stavby s.r.o.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **28/2015** Rekonstrukce rozvodů vody a odpadů-objekt školy, Pavlákova

Objednatel : Střední škola hotelová a služeb, Kroměříž
Na Lindovce 1463
76701 Kroměříž

IČO : 47934832
DIČ : CZ47934832

Zhotovitel : PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o.
Podvalí 629
75201 Kojetín I - Město

IČO : 25 89 68 73
DIČ : CZ 25 89 68 73

		Náklady soupisu
Základ pro DPH	15 %	0,00
DPH	15 %	0,00
Základ pro DPH	21 %	1 367 940,00
DPH	21 %	287 267,00
Cena celkem za stavbu		1 655 207

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO-01 Objekt školy	1 655 208	0	1 367 940	287 267	100,0
Celkem za stavbu	1 655 208	0	1 367 940	287 267	100,0

Rekapitulace stavebních soupisů

Číslo objektu	Číslo a název soupisu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO-01	1 Zdravotechnické instalace	922 486	0	762 385	160 101	55,7
SO-01	2 Stavební řešení	706 707	0	584 055	122 652	42,7
SO-01	3 Vedlejší a ostatní náklady	26 015	0	21 500	4 515	1,6
Celkem za stavbu		1 655 208	0	1 367 940	287 267	100,0

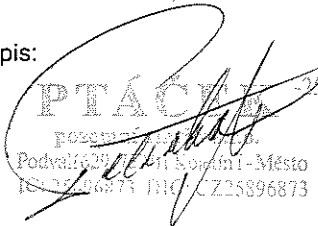
PTÁČEK
Pozemní stavby s.r.o.
Podvalí 629, Kojetín I - Město
DIČ: CZ25896873

Michal Peterka, MRA

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	Zdravotechnické instalace	JKSO
Objekt			SKP
SO-01	Objekt školy		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
28/2015	Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy, Pavla		Náklady na m.j.
Projektant	Ing. Pavel Olšovský		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	Ing. Pavel Olšovský		
Objednatel	Střední škola hotelová a služeb, Kroměříž		
Dodavatel	vybrán ve výběrovém řízení		Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			
HSV celkem	10 473		
Z PSV celkem	751 912		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	762 385		
HZS	0		
ZRN+HZS	762 385		
ZRN+ost.náklady+HZS	762 385		
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : <i>Michal Peterka MSA</i>	Jméno :
Datum :		Datum : <i>11.4.2016</i>	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %		762 385 Kč
DPH	21,0 %		160 101 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			922 486 Kč

Poznámka :

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy, Pav	Rozpočet : 1
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Zdravotechnické instalace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	39 029	0	0	0
721 Vnitřní kanalizace	0	260 681	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	235 730	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	216 472	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	10 473	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	10 473	751 912	0	0	0

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Zdravotechnické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713	Izolace tepelné					
1	722182001R00	Montáž izolačních skruží na potrubí průmě DN 25	m	510,00	22,30	11 373,00
2	722181211RT7	Izolace návleková z pěnového polyetylenu tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	330,00	51,20	16 896,00
3	722181211RT9	Izolace návleková z pěnového polyetylenu tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 28 mm	m	100,00	52,40	5 240,00
4	722181211RU2	Izolace návleková z pěnového polyetylenu tl. stěny 6 mm, vnitřní průměr 35 mm	m	80,00	58,50	4 680,00
5	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	381,89	2,20	840,16
	Celkem za	713 Izolace tepelné				39 029,16
Díl: 721	Vnitřní kanalizace					
6	721171803R00	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	40,00	7,60	304,00
7	721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	165,00	103,00	16 995,00
8	721140806R00	Demontáž potrubí litinového DN 200	m	60,00	144,50	8 670,00
9	721140915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	11,00	482,00	5 302,00
10	721140916R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	4,00	645,00	2 580,00
11	721176103R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	40,00	179,00	7 160,00
12	721176104R00	Potrubí HT přípojovací DN 70 x 1,9 mm	m	20,00	232,00	4 640,00
13	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	225,00	469,00	105 525,00
14	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé D 125 x 3,1 mm	m	60,00	709,00	42 540,00
15	721178128R00	Čistící kus PP pro potr.svislé D160	kus	4,00	1 238,00	4 952,00
16	721178126R00	Čistící kus PP pro potr.svislé D110	kus	11,00	468,00	5 148,00
17	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	33,00	49,60	1 636,80
18	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	10,00	55,20	552,00
19	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,00	82,30	164,60
20	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	345,00	15,80	5 451,00
21	721-R01	Napojení nových rozvodů dešťové kanalizace na stávající střešní vpustě včetně stavebních připomocí a zapravení	kus	13,00	3 400,00	44 200,00
22	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m	%	2 558,20	1,90	4 860,59
	Celkem za	721 Vnitřní kanalizace				260 680,99
Díl: 722	Vnitřní vodovod					
23	722130801R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	510,00	43,20	22 032,00
24	722172331R00	Potrubí z PPR, D 20x3,4 mm	m	40,00	222,00	8 880,00
25	722172332R00	Potrubí z PPR, D 25x4,2 mm	m	50,00	272,00	13 600,00
26	722172333R00	Potrubí z PPR, D 32x5,4 mm	m	40,00	329,00	13 160,00
27	722173602R00	Potrubí z PPR vícevrstvé, D 20 x 2,3 mm	m	290,00	325,00	94 250,00
28	722173603R00	Potrubí z PPR vícevrstvé, D 25 x 2,8 mm	m	50,00	418,00	20 900,00
29	722173604R00	Potrubí z PPR vícevrstvé, D 32 x 3,6 mm	m	40,00	458,00	18 320,00
30	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	86,00	148,50	12 771,00
31	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	43,00	312,00	13 416,00
32	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	510,00	21,20	10 812,00
33	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	510,00	9,40	4 794,00
34	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	2 329,35	1,20	2 795,22
	Celkem za	722 Vnitřní vodovod				235 730,22
Díl: 725	Zařizovací předměty					
35	725220841R00	Demontáž ocelové vany	soubor	2,00	110,00	220,00
36	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	2,00	145,00	290,00
37	725210826R00	Demontáž umyvátka bez výtokových armatur	soubor	33,00	47,00	1 551,00
38	725310821R00	Demontáž dřezů jednoduchých na konzolách	soubor	10,00	90,10	901,00
39	725210982R00	Odmontování zápachové uzávěrky	soubor	43,00	12,10	520,30
40	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	43,00	55,00	2 365,00
41	725810811R00	Demontáž ventilu výtokového nástěnného	soubor	86,00	28,00	2 408,00

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 1
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Zdravotechnické instalace

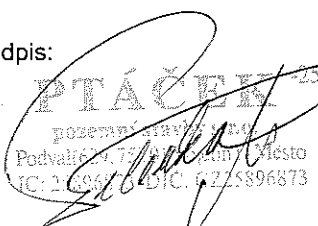
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
42	725229102R00	Montáž van ocel. a plastových	soubor	2,00	1 550,00	3 100,00
43	725119305R00	Montáž klozetových mís kombinovaných	soubor	2,00	770,00	1 540,00
44	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor	33,00	550,00	18 150,00
45	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach. umyvadlových D 32	kus	33,00	95,00	3 135,00
46	725319101R00	Montáž dřezů jednoduchých	kus	10,00	615,00	6 150,00
47	725869203R00	Montáž uzávěrek zápach. dřez. jednoduchý D 32	kus	10,00	105,00	1 050,00
48	725839204R00	Montáž baterie vanové nástěnné	soubor	2,00	270,00	540,00
49	725829301R00	Montáž baterie umyv. a dřezové stojánkové	soubor	43,00	150,00	6 450,00
50	725224137R00	Vana ocelová se zápachovou uzávěrkou	soubor	2,00	2 800,00	5 600,00
51	725R01	Umyvadlo keramické 550 mm	soubor	33,00	970,00	32 010,00
52	725R02	Dřez jednoduchý včetně konstrukce pro uchycení	soubor	4,00	4 000,00	16 000,00
53	725860109R00	Uzávěrka zápachová umyvadlová T 1016, D 40	kus	33,00	178,00	5 874,00
54	725835113R00	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	2,00	2 800,00	5 600,00
55	725823111RT1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvor. odpadu	kus	33,00	1 800,00	59 400,00
56	725823114R00	Baterie dřezová stojánková ruční, bez otvor. odpadu	kus	10,00	1 700,00	17 000,00
57	725013131R00	Klozet kombi, nádrž s armat. odpad šikmý, bílý	soubor	2,00	5 200,00	10 400,00
58	725R03	Sedátko klozetové s poklopem	kus	2,00	690,00	1 380,00
59	725810402R00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky G 1/2	kus	86,00	165,00	14 190,00
60	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	2 158,24	0,30	647,47
Celkem za		725 Zařizovací předměty				216 471,77
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
61	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	6,07	440,00	2 670,80
62	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením	t	12,14	205,00	2 488,70
63	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	6,07	168,00	1 019,76
64	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	12,14	14,80	179,67
65	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	6,07	205,00	1 244,35
66	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	30,35	22,70	688,95
67	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	6,07	9,30	56,45
68	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	6,07	350,00	2 124,50
Celkem za		D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				10 473,18

Handwritten mark

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	2	Stavební řešení	JKSO
Objekt			SKP
SO-01	Objekt školy		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
28/2015	Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy, Pavla		Náklady na m.j.
Projektant	Ing. Pavel Olšovský		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	Ing. Pavel Olšovský		
Objednatel	Střední škola hotelová a služeb, Kroměříž		
Dodavatel	vybrán ve výběrovém řízení		Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			
	HSV celkem	270 116	
Z	PSV celkem	313 939	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	584 055	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	584 055	
	ZRN+ost.náklady+HZS	584 055	
Vyracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : <i>Michal Petráš, NDA</i>	Jméno :
Datum :		Datum : <i>11.4.2016</i>	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
			
Základ pro DPH		21,0 %	584 055 Kč
DPH		21,0 %	122 652 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			706 707 Kč

Poznámka :



Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy, Pav	Rozpočet : 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Stavební řešení

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	39 605	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	92 085	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	27 377	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	52 246	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	18 113	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	26 558	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	18 000	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	36 720	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	26 740	0	0	0
781 Obklady keramické	0	183 809	0	0	0
784 Malby	0	22 113	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	40 688	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	270 116	313 939	0	0	0

14

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce								
1	346244312R00	Obezdivky van z desek pórobetonových tl. 75 mm	m2	6,44	455,00	2 930,20	0,05241	0,34		
		obezdivka vany:								
		služební byt č.1:(0,7+1,6)*2*0,7		3,22						
		Mězislužební		3,22						
		služební byt č.2:(0,7+1,6)*2*0,7		3,22						
		Mězislužební		3,22						
2	346244317RT2	Zazdivka rýh, potrubí, kapes cihlami tl. 14 cm s použitím suché maltové směsi viz. položka 974031164R00 - vysekání rýh :300*0,15	m2	45,00	815,00	36 675,00	0,25825	11,62		
				45,00						
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				39 605,20		11,96		
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní								
3	601016191R00	Penetrační nátěr stropů	m2	18,55	33,50	621,43	0,00017	0,00		
		služební byt č.1:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		Mězislužební		9,28						
		služební byt č.2:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		Mězislužební		9,28						
4	602016191R00	Penetrační nátěr stěn	m2	279,31	27,50	7 681,03	0,00016	0,04		
		pod keramické obklady:								
		1.NP:								
		chodba:3		3,00						
		107:3		3,00						
		111:3,5		3,50						
		116:5,5		5,50						
		Mězislužební		15,00						
		2.NP:								
		202:1*2,2+(0,3*2)*2,2+(7*1,5)		14,02						
		205:(7*2)*0,5+(3,3*3)*0,5		11,95						
		206:4		4,00						
		207:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		211:1*2,2+(0,3*2)*2,2+(3+6+5)		17,52						
		213:1*2,2+(0,3*2)*2,2+3		6,52						

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy, Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		214:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		215:1*2,2+(0,3*2)*2,2+4		7,52						
		podísoučet		38,37						
		3.NP:								
		302:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		304:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		305:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		306:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		307:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		308:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		309:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		311:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		podísoučet		23,16						
		4.NP:								
		402:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		403:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		404:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		405:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		406:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		407:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		408:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		409:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		podísoučet		39,16						
		služební byt č.1:								
		WC:(1,2+1)*2*2,1		9,24						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*2,1+(0,7+1,6)*0,6		27,95						
		podísoučet		37,19						
		služební byt č.2:								
		WC:(1,2+1)*2*2,1		9,24						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*2,1+(0,7+1,6)*0,6		27,95						
		podísoučet		37,19						
		pod štukové omítky:								

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy, Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
5	611473112R00	1.NP:9*1		9,00						
		2.NP:9*1		9,00						
		3.NP:9*1		9,00						
		4.NP:9*1		9,00						
		rozpisovací		35,00						
		služební byt č.1:								
		WC:(1,2+1)*2*0,5		2,20						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*0,5		6,33						
		kuchyně+chodba:3*2		6,00						
		rozpisovací		14,53						
		služební byt č.2:								
		WC:(1,2+1)*2*0,5		2,20						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*0,5		6,33						
		kuchyně+chodba:3*2		6,00						
6	612423531RT2	rozpisovací		14,53						
		Omlítka vnitřní stropů ze suché směsi, štuková	m2	18,55	408,00	7 568,40	0,02546		0,47	
		služební byt č.1:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		rozpisovací		9,28						
7	612451121R00	služební byt č.2:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		rozpisovací		9,28						
		Omlítka ryh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková s použitím suché maltové směsi	m2	6,00	804,00	4 824,00	0,03829	0,23		
		(40+20)*0,1		6,00						
7	612451121R00	Omlítka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká pod keramické obklady:	m2	214,26	228,00	48 851,28	0,04558	9,77		
		1.NP:								
		chodba:3		3,00						
		107-3		3,00						
		111-3,5		3,50						
		116-5,5		5,50						
		rozpisovací		15,00						
		2.NP:								

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :		28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 2
Objekt :		SO-01 Objekt školy	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		202:1*2,2+(0,3*2)*2,2+(7*1,5)		14,02						
		205:(7*2)*0,5+(3*3*3)*0,5		11,95						
		206:4		4,00						
		207:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		211:1*2,2+(0,3*2)*2,2+(3+6+5)		17,52						
		213:1*2,2+(0,3*2)*2,2+3		6,52						
		214:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		215:1*2,2+(0,3*2)*2,2+4		7,52						
		300:100000		30,57						
		3.NP:								
		302:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		304:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		305:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		306:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		307:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		308:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		309:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		311:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		1. sálková		28,16						
		4.NP:								
		402:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		403:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		404:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		405:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		406:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		407:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		408:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		409:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		6.0210000		22,16						
		služební byt č. 1:								
		WC:(1,2+1)*2*2,1		9,24						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,2+2,85)*2,1+(0,7+1,6)*0,6		27,95						

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
8	612473182R00	Práce součástí		37,19						
		služební byt č.2:								
		WC:(1,2+1)*2*2,1		9,24						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*2,1+(0,7+1,6)*0,6		27,95						
		Práce součástí		37,19						
		Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, šluková	m2	65,05		315,00	20 490,75	0,02798	1,82	
		1.NP-9*1		9,00						
		2.NP-9*1		9,00						
		3.NP-9*1		9,00						
		4.NP-9*1		9,00						
		Práce součástí		36,00						
		služební byt č.1:								
9	61-R01	WC:(1,2+1)*2*0,5		2,20						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*0,5		6,33						
		kuchyně+chodba:3*2		6,00						
		Práce součástí		14,53						
		služební byt č.2:								
		WC:(1,2+1)*2*0,5		2,20						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*0,5		6,33						
		kuchyně+chodba:3*2		6,00						
		Práce součástí		14,53						
		Příplatek za vložení perlinky do omítky stěn	m2	35,05		36,80	1 289,84			
		služební byt č.1:								
		WC:(1,2+1)*2*0,5		2,20						
koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*0,5		6,33								
kuchyně+chodba:3*2		6,00								
Práce součástí		14,53								
služební byt č.2:										
WC:(1,2+1)*2*0,5		2,20								
koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*0,5		6,33								
kuchyně+chodba:3*2		6,00								
Práce součástí		14,53								

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy, Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		ryhy:6		6,00						
		Množství celkem		6,00						
10	61-R02	Příplatek za vložení perlinky do omítky stropu	m2	18,55	40,90	758,70				
		služební byt č.1:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		Množství celkem		9,28						
		služební byt č.2:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		Množství celkem		0,28						
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				92 085,42		12,34		
Díl: 96		Bourání konstrukcí								
11	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	6,44	81,80	526,79	0,00067	0,00	-0,13100	-0,84
		obezdívka vany:								
		služební byt č.1:(0,7+1,6)*2*0,7		3,22						
		Množství celkem		3,22						
		služební byt č.2:(0,7+1,6)*2*0,7		3,22						
		Množství celkem		0,22						
12	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb a linolea tl.mel a lepidlo do 50%	m2	28,55	36,50	1 042,08			-0,00175	-0,05
		po keramické dlažbě:								
		služební byt č.1:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		Množství celkem		9,28						
		služební byt č.2:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		Množství celkem		0,22						
		1-4.NP-10		10,00						
		Množství celkem		10,00						
13	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	28,55	49,50	1 413,23			-0,02000	-0,57
		služební byt č.1:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		Množství celkem		9,28						
		služební byt č.2:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		Množství celkem		0,28						
		1-4.NP-10		10,00						
		Množství celkem		10,00						

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
14	968061125R00	Vyvešení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00	10,80	43,20				
		služební byt č.1:2		2,00						
		služební byt č.2:2		2,00						
15	971033331R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.15cm, MVC	kus	6,00	54,80	328,80	0,00034	0,00	-0,02500	-0,15
		6		6,00						
16	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	18,55	70,20	1 302,21			-0,05000	-0,93
		služební byt č.1:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		vla. jednotka		9,28						
		služební byt č.2:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		6		9,28						
17	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	20,46	55,40	1 133,48			-0,04600	-0,94
		služební byt č.1:								
		WC:(1,2+1)*2*0,6		2,64						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*0,6		7,59						
		6		10,23						
		služební byt č.2:								
		WC:(1,2+1)*2*0,6		2,64						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*0,6		7,59						
		6		10,23						
18	978059521R00	Odsěkání vnitřních obkladů stěn do 2 m2	m2	191,04	113,00	21 587,52			-0,06800	-12,99
		1.NP:								
		chodba:3		3,00						
		107:3		3,00						
		111:3,5		3,50						
		116:5,5		5,50						
		6		15,00						
		2.NP:								
		202:1*2,2+(0,3*2)*2,2+(7*1,5)		14,02						
		205:(7*2)*0,5+(3,3*3)*0,5		11,95						
		206:4		4,00						
		207:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		211:1*2,2+(0,3*2)*2,2+(3+6+5)		17,52						

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy, Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		213:1*2,2+(0,3*2)*2,2+3		6,52						
		214:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		215:1*2,2+(0,3*2)*2,2+4		7,52						
		3.NP:		60,57						
		302:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		304:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		305:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		306:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		307:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		308:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		309:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		311:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		4.NP:		60,57						
		402:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		403:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		404:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		405:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		406:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		407:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		408:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		409:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		služební byt č.1:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.2:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.3:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.4:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.5:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.6:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.7:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.8:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.9:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.10:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.11:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.12:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.13:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.14:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.15:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.16:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.17:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.18:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.19:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.20:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.21:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.22:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.23:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.24:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.25:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.26:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.27:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.28:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.29:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.30:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.31:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.32:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.33:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.34:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.35:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.36:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.37:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.38:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.39:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.40:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.41:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.42:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.43:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.44:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.45:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*1,5		18,98						
		služební byt č.46:		6,60						
		WC:(1,2+1)*2*1,5		6,60						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,								

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				27 377,31		0,01		-16,47
Díl: 97		Prorážení otvorů								
19	974031143R00	Výsekání ryh ve zdi cihelné 7 x 10 cm	m	40,00	77,80	3 112,00	0,00049	0,02	-0,01000	-0,40
		1-4.NP+služební byty:40		40,00						
20	974031153R00	Výsekání ryh ve zdi cihelné 10 x 10 cm	m	20,00	86,70	1 734,00	0,00049	0,01	-0,01500	-0,30
		1-4.NP+služební byty:20		20,00						
21	974031164R00	Výsekání ryh ve zdi cihelné 15 x 15 cm	m	300,00	158,00	47 400,00	0,00049	0,15	-0,02000	-6,00
		1.-4.NP-225+60		285,00						
		služební byty:15		15,00						
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				52 246,00		0,18		-6,70
Díl: 99		Staveništní přesun hmot								
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	24,48	740,00	18 113,32				
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				18 113,32				
Díl: 711		Izolace proti vodě								
23	711212000R00	Penetrace podkladu pod hydroizolační stěrku	m2	36,72	39,80	1 461,46	0,00021	0,01		
		služební byt č.1:								
		podlaha WC+koupelna:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		vytlačení na stěnu 250mm:(3,5+2,85)*2*0,25+(1+1,1+1,1+1,2)*0,25		4,28						
		stěna v místě vany:(0,8+1,8)*1,85		4,81						
		Hydroizolace		19,36						
		služební byt č.2:								
		podlaha WC+koupelna:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		vytlačení na stěnu 250mm:(3,5+2,85)*2*0,25+(1+1,1+1,1+1,2)*0,25		4,28						
		stěna v místě vany:(0,8+1,8)*1,85		4,81						
		Hydroizolace		19,36						
24	711212002RT1	Hydroizolační stěrka dvousložková proti vlhkosti, tl. 2mm	m2	36,72	385,00	14 137,20	0,00368	0,14		
		služební byt č.1:								
		podlaha WC+koupelna:(3,5*2,85)-(0,7*1)		9,28						
		vytlačení na stěnu 250mm:(3,5+2,85)*2*0,25+(1+1,1+1,1+1,2)*0,25		4,28						
		stěna v místě vany:(0,8+1,8)*1,85		4,81						

P

P

P

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		služební byt č.1(3.5*2.85)-(0.7*1)		9,28						
		7.026.000		9,28						
		služební byt č.2(3.5*2.85)-(0.7*1)		9,28						
		7.026.000		9,28						
		1-4.NP-10		10,00						
		10.000		10,00						
31	771575109RV2	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm včetně lepidla a spárovací hmoty	m2	28,55	375,00	10 706,25	0,00317	0,09		
		služební byt č.1(3.5*2.85)-(0.7*1)		9,28						
		7.026.000		9,28						
		služební byt č.2(3.5*2.85)-(0.7*1)		9,28						
		7.026.000		9,28						
		1-4.NP-10		10,00						
		10.000		10,00						
32	771578011RT1	Spára podlaha - stěna, silikonem včetně dodávky silikonu	m	30,00	38,20	1 146,00	0,00004	0,00		
		30		30,00						
33	597-01	Neglazovaná smlutá dlažba 300x300x9mm povrch matný, hladký	m2	31,41	380,00	11 933,90	0,01920	0,60		
		28,55*1,1		31,41						
34	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	248,28	7,70	1 911,77				
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				26 740,00		0,70		
Díl: 781		Obklady keramické								
35	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky penetračního náteru	m2	214,26	31,80	6 813,47	0,00016	0,03		
		1.NP:								
		chodba:3		3,00						
		107.3		3,00						
		111.3.5		3,50						
		116.5.5		5,50						
		116.5.5		5,50						
		116.5.5		5,50						
		2.NP:								
		202:1*2,2+(0,3*2)*2,2+(7*1,5)		14,02						
		205:(7*2)*0,5+(3,3*3)*0,5		11,95						

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
	206.4	207:1*2,2+(0,3*2)*2,2		4,00						
		211:1*2,2+(0,3*2)*2,2+(3+6+5)		3,52						
		213:1*2,2+(0,3*2)*2,2+3		17,52						
		214:1*2,2+(0,3*2)*2,2		6,52						
		215:1*2,2+(0,3*2)*2,2+4		3,52						
		215:1*2,2+(0,3*2)*2,2+4		7,52						
		Prácesoučet		93,12						
	3.NP:									
		302:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		304:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		305:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		306:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		307:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		308:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		309:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		311:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		Prácesoučet		28,16						
	4.NP:									
		402:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		403:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		404:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		405:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		406:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		407:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		408:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		409:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		Prácesoučet		20,16						
		služební byt č.1:								
		WC:(1,2+1)*2*2,1		9,24						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*2,1+(0,7+1,6)*0,6		27,95						
		Prácesoučet		37,18						
		služební byt č.2:								

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		WC:(1,2+1)*2*2,1		9,24						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*2,1+(0,7+1,6)*0,6		27,95						
		Mozaičová		37,18						
36	781475116RU3	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, do 30x30 cm včetně lepidla a spárovací hmoty	m2	214,26	368,00	78 847,68	0,00250	0,54		
		1.NP:								
		chodba:3		3,00						
		107:3		3,00						
		111:3,5		3,50						
		116:5,5		5,50						
		Mozaičová		15,00						
		2.NP:								
		202:1*2,2+(0,3*2)*2,2+(7*1,5)		14,02						
		205:(7*2)*0,5+(3,3*3)*0,5		11,95						
		206:4		4,00						
		207:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		211:1*2,2+(0,3*2)*2,2+(3+6*5)		17,52						
		213:1*2,2+(0,3*2)*2,2+3		6,52						
		214:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		215:1*2,2+(0,3*2)*2,2+4		7,52						
		Mozaičová		68,57						
		3.NP:								
		302:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		304:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		305:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		306:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		307:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		308:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		309:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		311:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		Mozaičová		28,16						
		4.NP:								

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy, Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		402:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		403:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		404:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		405:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		406:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		407:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		408:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		409:1*2,2+(0,3*2)*2,2		3,52						
		služební byt č.1:		9,24						
		WC:(1,2+1)*2*2,1		27,95						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*2,1+(0,7+1,6)*0,6		37,19						
		služební byt č.2:		9,24						
		WC:(1,2+1)*2*2,1		27,95						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*2,1+(0,7+1,6)*0,6		37,19						
37	597-R01	Glazovaný keramický obklad rozměru 150x150mm, povrch matný/lesklý, hladký	m2	235,69	385,00	90 739,11	0,01360	3,21		
		viz. položka 781101210RT1 - penetrace pod ker. obklad:214,26		214,26						
		ztrátové proféz 10%:214,26*0,10		21,43						
38	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	1 764,00	4,20	7 408,81				
		781 Obklady keramické				183 809,07		3,78		
Díl: 784		Malby								
39	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	402,05	13,80	5 548,29	0,00007	0,03		
		1.NP:								
		chodba:30		30,00						
		106+107:2*5		10,00						
		111+113:2*5		10,00						
		115-117:3*5		15,00						

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		1.NP:		33,63						
		2.NP:		90,00						
		202+205-207+211+213-215+221:9*10		90,00						
		Mezisoučet		90,00						
		3.NP:		90,00						
		302+304-309+311+317:9*10		90,00						
		Mezisoučet		90,00						
		4.NP:		90,00						
		402-409 + 415:9*10		90,00						
		Mezisoučet		90,00						
		služební byt č.1:		2,20						
		WC:(1,2+1)*2*0,5		6,33						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*0,5		25,00						
		kuchyně+chodba:25		33,33						
		Mezisoučet		2,20						
		služební byt č.2:		6,33						
		WC:(1,2+1)*2*0,5		25,00						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*0,5		33,33						
		kuchyně+chodba:25		402,05						
		Mezisoučet		33,33						
40	784195412R00	Malba tekutá otěruvzdorná bílá, 2 x	m2	41,20	16 564,46	0,00029	0,12			
		1.NP:		30,00						
		chodba:30		10,00						
		106+107:2*5		10,00						
		111+113:2*5		15,00						
		115-117:3*5		90,00						
		Mezisoučet		90,00						
		2.NP:		90,00						
		202+205-207+211+213-215+221:9*10		90,00						
		Mezisoučet		90,00						
		3.NP:		90,00						
		302+304-309+311+317:9*10		90,00						

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

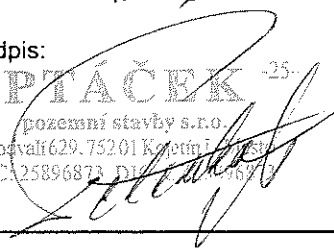
Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 2
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		4.NP:		90,00						
		402-409 + 415-9*10		90,00						
		služební byt č.1:		2,20						
		WC:(1,2+1)*2*0,5		6,33						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*0,5		25,00						
		kuchyně+chodba:25		33,53						
		služební byt č.2:		2,20						
		WC:(1,2+1)*2*0,5		6,33						
		koupelna:(1,2+1,1+0,9+1,1+0,7+2,4*2+2,85)*0,5		25,00						
		kuchyně+chodba:25		33,53						
		Mezisoučet				22 112,75		0,14		
	Celkem za	784 Malby								
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot								
41	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	23,58	440,00	10 376,07				
42	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	47,16	205,00	9 668,61				
43	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	23,58	168,00	3 961,77				
44	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	47,16	14,80	698,03				
45	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	23,58	205,00	4 834,31				
46	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	117,91	22,70	2 676,56				
47	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	23,58	9,30	219,31				
48	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	23,58	350,00	8 253,69				
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				40 688,35				

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	3	Vedlejší a ostatní náklady	JKSO
Objekt			SKP
SO-01	Objekt školy		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek
28/2015	Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy, Pavla		Náklady na m.j.
Projektant	Ing. Pavel Olšovský		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	Ing. Pavel Olšovský		
Objednatel	Střední škola hotelová a služeb, Kroměříž		
Dodavatel	vybrán ve výběrovém řízení		Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			
HSV celkem	21 500		
Z PSV celkem	0		
R M práce celkem	0		
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	21 500		
HZS	0		
ZRN+HZS	21 500		
ZRN+ost.náklady+HZS	21 500		
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : <i>Michal Peleška, MRA</i>	Jméno :
Datum :		Datum : <i>11.4.2016</i>	Datum :
Podpis :		Podpis: 	Podpis:
Základ pro DPH		21,0 %	21 500 Kč
DPH		21,0 %	4 515 Kč
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč
DPH		0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			26 015 Kč

Poznámka :

12

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy, Pav	Rozpočet : 3
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Vedlejší a ostatní náklady

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
VN	Vedlejší náklady	17 000	0	0	0	0
ON	Ostatní náklady	4 500	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	21 500	0	0	0	0

kp

Položkový soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba :	28/2015 Rek-ce rozvodů vody a odpadů-objekt školy,	Rozpočet: 3
Objekt :	SO-01 Objekt školy	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: VN		Vedlejší náklady				
1	VN01	Zřízení zařízení staveniště	kpl	1,00	4 000,00	4 000,00
		Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště.:1		1,00		
		Vybudování případných měřicích odběrných míst a jejich zřízení.: Případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.:1				
2	VN02	Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště	kpl	1,00	10 000,00	10 000,00
		Náklady na vybavení zařízení staveniště.:1		1,00		
		Náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště.:1				
		Náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště.:1				
3	VN03	Zrušení zařízení staveniště	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
		Odstranění objektů zařízení staveniště a jejich odvoz.:1		1,00		
	Celkem za	VN Vedlejší náklady				17 000,00
Díl: ON		Ostatní náklady				
4	ON01	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,00	3 000,00	3 000,00
		Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby:1		1,00		
5	ON02	Dokladová část k předání díla	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
		certifikáty, prohlášení o shodě, revize - originály, doklady vyplývající ze stavebního povolení a požadavků dotčených orgánů - vše dle obchodních podmínek.:1		1,00		
	Celkem za	ON Ostatní náklady				4 500,00

SŠHS Kroměříž - Oprava rozvodů vody a odpadů v objektu školy

PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., Podvalí 629, 752 01 Kojetín I - Město

ČASOVÝ HARMONOGRAM VÝSTAVBY

Rok	2016																
Měsíc	DUBEN				KVĚTEN				ČERVEN				ČERVENEC				
Týden	14.	15.	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.
Vnitřní kanalizace																	
Vnitřní vodovod																	
Zařizovací předměty																	
Svislé konstrukce																	
Úpravy povrchů vnitřní																	
Bourání konstrukcí																	
Izolace proti vodě																	
Konstrukce truhlářské																	
Konstrukce zámečnické																	
Podlahy z dlaždic a obklady																	
Obklady keramické																	
Malby																	

Předání staveniště: 1.5.2016
Zahájení prací: 29.7.2016

PTÁČEK -25-
pozemní stavby s.r.o.
Podvalí 629, 752 01 Kojetín I - Město
IČ: 25896877
Michal Peterka, MBA - jednatel

