

SMLOUVA O DÍLO

Novostavba požární zbrojnice v obci Klešice

Ev. číslo objednatele: 03/2023

Ev. číslo zhotovitele: 3934

identifikační číslo projektu: 014D263003013

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen občanský zákoník)

mezi níže uvedenými smluvními stranami

OBJEDNATEL:

Se sídlem:

IČ:

Zastoupen:

Kontakt:

Technický dozor stavebníka:

Obec Klešice

Klešice 101, 538 03 Heřmanův Městec

15054195

Marie Stará, starostka obce

e-mail:

LIMMA CZ s.r.o., Tupy Přeloučského 1599, 535 01 Přelouč,

IČ: 27488233, zastupující:

Libor Matoušek, e-mail:

tel.:

+

Koordinátor BOZP:

LIMMA CZ s.r.o., Tupy Přeloučského 1599, 535 01 Přelouč,

IČ: 27488233, zastupující:

Libor Matoušek, e-mail:

tel.:

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu:

1217096319/0800

ID datové schránky:

gzpbsxb

(dále jen objednatel)

a

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:

IČ:

DIČ:

Statutární orgán:

Smluvní zástupce:

Technický zástupce:

Hlavní stavbyvedoucí

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zápis v obchodním rejstříku:

(dále jen zhotovitel)

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

Tovární 1130, Chrudim IV, 537 01 Chrudim

465 04 621

CZ46504621

Ing. Michal Hejzlar, člen představenstva

Ing. Michal Hejzlar e-mail:

Lubomír Mutňanský e-mail:

Lubomír Mutňanský

Raiffeisenbank a.s.

1546096002/5500

vedeném Krajským soudem v Hradci Králové spis. zn. B600

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

1 POJMY

- 1.1 V rámci smlouvy o dílo (dále též „smlouva“) jsou použita označení a názvy obvyklé v procesu provádění stavebních prací. Pro jednoznačnost použitých pojmů se pod jednotlivými pojmy rozumí:
- 1.2 **Dodatkem** dokument zachycující změny, upřesnění, rozšíření či zúžení předmětu díla při společné vůli obou smluvních stran.
- 1.3 **Méněpracemi** práce, které nejsou nezbytné pro provedení díla nebo jsou nahrazeny jinými pracemi, a jsou zahrnuté v předmětu díla a jejich cena je zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich neprovedení.
- 1.4 **Nedodělkem** nedokončené nebo neprovedené práce proti rozsahu stanovenému smlouvou o dílo.
- 1.5 **Soupisem/rozpočtem** zhotovitelem oceněný soupis požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb, který byl zhotoviteli poskytnut objednatelem v rámci zadávacího řízení.
- 1.6 **Smlouvou** dokument podepsaný oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele, v němž jsou obsaženy všechny podstatné náležitosti podle zvláštního právního předpisu, včetně všech jejich příloh.
- 1.7 **Soupisem provedených prací** podrobný popis prací odpovídající soupisu požadovaných stavebních prací, dodávek a služeb, který definuje rozsah prací, provedených na stavbě za příslušné časové období (obvykle kalendářní měsíc).
- 1.8 **Stavenišťem** prostory a plochy, které zhotovitel použije pro realizaci díla.
- 1.9 **Poddodavatelem/podzhotovitelem** právnická nebo fyzická osoba, pomocí které má zhotovitel plnit určitou část díla nebo osoba která má poskytnout zhotoviteli k plnění díla určité věci či práva na základě samostatné smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem/podzhotovitelem.
- 1.10 **Termín zahájení plnění/díla** den, ve kterém dojde k předání a převzetí staveniště.
- 1.11 **Termín dokončení díla** den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- 1.12 **Vícepracemi** práce, které jsou nezbytné pro provedení díla a nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy a ani jejich cena není zahrnuta ve sjednané ceně a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení.
- 1.13 **Vadou** odchylka v kvalitě, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, proti podmínkám stanoveným příslušnou dokumentací, Smlouvou nebo technickými normami či obecně závaznými předpisy.
- 1.14 **Změnovým listem** dokument zohledňující změnová řízení a dopad realizovaných změn do zhotovitelem oceněného soupisu (rozpočtu), který bude podkladem pro zpracování dodatku smlouvy.

2 PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí s odbornou péčí a v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele dílo s názvem: **Novostavba požární zbrojnice v obci Klešice**, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu. Zhotovením díla se rozumí funkční, úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací, dodávek, konstrukcí, a to včetně dodávek veškerého materiálu a zařízení nezbytných pro řádné provedení díla jako celku, provedení všech nutných činností, a to včetně koordinační a kompletační činnosti stavby. Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci.

- 2.2 Provedení díla obsahuje stavební práce, dodávky a služby, které jsou uvedeny v nabídce zhotovitele ze dne 30.8. 2023, která je samostatně založena u obou smluvních stran.
- 2.3 Bližší specifikaci díla a rozsah díla obsahuje projektová dokumentace ve stupni pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s adresným výkazem výměr, vše zpracované osobou Ing. Václav Kulhánec, Slepovice 27, 530 02 Pardubice, IČ: 72933861.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy prověřil příslušnou projektovou dokumentaci a soupis prací a že tyto odpovídají skutečnosti, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, místní, časové a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a zkušenostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 2.5 Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
- projektovou dokumentací a soupisem prací uvedených v odst. 2.4 této smlouvy, stavebním povolením č.j. MěÚHM/06155/2022/Ho, které nabylo právní moci dne 20.8.2022, příslušnými vyjádřeními dotčených orgánů,
 - Výzvou k podání nabídky vč. zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky veřejné zakázky zadané v podlimitním zadávacím řízení s názvem: *Novostavba požární zbrojnice v obci Klešice*,
 - požadavky a pokyny objednatele (na případnou nevhodnost požadavků a pokynů objednatele je zhotovitel v případě, že tuto nevhodnost mohl zjistit při vynaložení odborné péče, povinen objednatel písemně upozornit, v opačném případě odpovídá za škodu tím způsobenou),
 - položkovým rozpočtem, tj. oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s adresným výkazem výměr, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy,
 - závaznými technickými standardy dle Technických podmínek a pokyny pro aplikaci konkrétních materiálů nebo výrobků,
 - s obecně platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami EN a ČSN.
- 2.6 Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících dodávek, plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že dodání a provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky a prohlašuje, že důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
- 2.7 Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechny související dodávky, plnění a práce, a to zejména:
- veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. dílenské dokumentace, vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
 - dodržení podmínek správců inženýrských sítí, a to včetně vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí a technických zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců,
 - vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí a technických zařízení v území stavby u příslušných vlastníků a správců; řádné označení a zabezpečení sítí a technických zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim po celou dobu výstavby, vyjádření k existenci sítí a zařízení v zájmovém území stavby (dále jen „doklady“) ve spolupráci s objednatelem,
 - veškerá povolení, dodržování podmínek obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení, a jiné náležitosti potřebné k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla,

- zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele,
 - pořízení fotodokumentace průběhu výstavby, i po ukončení stavebních prací, na el. nosiči (především zakrývaných konstrukcí, vybudovaných inž. sítí, přípojek a chrániček před záhozem, pohled na staveniště), s aktuálním datem a označení snímku,
 - v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru a technického dozoru investora a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu,
 - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům, životnímu prostředí, apod.),
 - likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu, atd.,
 - originál stavebního deníku,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,
 - zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, revizí, zkoušek, průzkumů, rozborů, certifikátů, záručních listů, dokladů nutných ke kolaudaci díla, prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek atd.,
 - zpracování geometrického plánu po dokončení díla pro vložení stavby do katastru nemovitostí.
- 2.8 Zhotovitel zpracuje dokumentaci skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“), která bude odpovídat svou podrobností dokumentaci pro provedení stavby a dodavatelským dokumentacím, v níž bude podrobně zachycen stav díla v okamžiku jeho dokončení. Dokumentace bude zpracována v následujícím rozsahu: změny provedené během výstavby budou ve výkresech skutečného provedení všech objektů a souborů jasně vyznačeny (např. červenou barvou). Dokumentace beze změn musí být opatřena poznámkou: „Beze změn“. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v českém jazyce a předána objednateli, minimálně však v 3 tištěných vyhotoveních. Odevzdávání dokumentace musí odpovídat postupu uvádění stavby do provozu, vždy za každou dokončenou část stavby, předanou k užívání, ke dni jejího předání a převzetí zadavatelem. Zpracovaná dokumentace skutečného provedení podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo dokumentaci přezkontrolovat a do 2 týdnů uplatnit své případné připomínky písemně. Zhotovitel je povinen opravit dokumentaci do dalších 2 týdnů. Spolu s tištěnou verzí dokumentace skutečného vyhotovení bude předána rovněž její elektronická verze na datovém nosiči (DVD nebo CD disk v 3x vyhotovení). Textové dokumenty pořizované zhotovitelem budou zachyceny ve standardizovaném formátu (např. *doc*, *xls*, *rtf*, *xml*, *htm*, *odt* a současně *pdf*), výkresová část bude uložena ve formátu *dwg*, nebo *dxf*, nebo *dgn* a současně *pdf*. Převzaté dokumenty (dodávané výrobcem) budou převedeny do formátu *pdf*, nebrání-li tomu autorská práva k původním dokumentům.
- 2.9 Zhotovitel se současně zavazuje k účasti na kolaudačním řízení, spolupráci a součinnosti s objednatelem a řešení případných nedostatků v rámci provozu.
- 2.10 Projekt: „*Novostavba požární zbrojnice v obci Klešice*“ je spolufinancován z Ministerstva vnitra ČR prostřednictvím Generálního ředitelství Hasičského záchranného sboru, přičemž zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat veškeré podmínky tohoto programu, a to včetně povinné publicity projektu.
- 2.11 Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, pokynů objednatele, této smlouvy, právních předpisů. V opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.
- 2.12 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj objednateli cenu podle čl. 4 této smlouvy a dle podmínek v čl. 5 této smlouvy.

3 TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat dle měsíčního harmonogramu prací, včetně odpovídajícího platebního kalendáře, který objednateli předložil před podpisem této smlouvy. Změna harmonogramu prací je možná pouze na základě souhlasu obou smluvních stran, zápisem do stavebního deníku, a není podmíněna dodatkem ke smlouvě o dílo. Jestliže objednatel kdykoli oznámí zhotoviteli, že program prací, dodávek a služeb (v míře, která je uvedena) neodpovídá smlouvě, předloží zhotovitel opravený program prací, dodávek a služeb objednateli ke schválení v souladu s tímto odstavcem.
- 3.2 Termín dokončení díla uvedený v odst. 3.3.2 této smlouvy je závazný a jeho porušení může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle článku 6 odst. 6.1 této smlouvy.
- 3.3 Termíny plnění díla jsou stanoveny následovně:
- 3.3.1 Předpokládaný termín zahájení díla: **listopad 2023** (zahájení díla, resp. předání a převzetí staveniště, je podmíněno písemnou výzvou objednatele zhotoviteli k převzetí staveniště).
- 3.3.2 Předpokládaný termín dokončení díla: **prosinec 2024** (termín dokončení díla je termínem předání a převzetí díla).
- 3.3.3 Celková doba realizace díla, tj. doba mezi zahájením a dokončením celého díla: **max. 14 měsíců**.
- 3.3.4 Počátek běhu záruční lhůty: den následující po dni, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.
- 3.4 Podmínky pro změnu termínu plnění díla:
- 3.4.1 Pokud zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit termín pro dokončení díla, předloží svůj návrh na změnu lhůty pro dokončení díla technickému dozoru stavby a objednateli k projednání.
- 3.4.2 Prodloužení termínu dokončení díla je možné v důsledku okolností, které objednatel a zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohli předvídat, v důsledku okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele, a z důvodů finančních na straně objednatele.
- 3.4.3 O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla z výše uvedených důvodů musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatný. O případných změnách v měsíčním harmonogramu prací bez vlivu na dobu plnění díla bude zhotovitel objednatele informovat v rámci kontrolních dnů, písemný dodatek se v tomto případě uzavírat nemusí.
- 3.4.4 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínu pro dokončení díla.
- 3.5 Jestliže v průběhu plnění předmětu díla dle této smlouvy vyvstanou skryté nebo jiné objektivní překážky, kterou nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě smluvní strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše podstatné pro odstranění všech překážek tak, aby nebyl ohrožen termín dokončení díla.
- 3.6 Místem plnění díla je: k.ú. Klešice, p.p.č 1090, 1020, (blíže viz. projektová dokumentace dle odst. 2.3 této smlouvy).

4 CENA DÍLA A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

- 4.1 Cena za zhotovení díla v rozsahu čl. 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku.
- 4.2 Celková cena za zhotovení díla činí: 7 768 921,59 Kč bez DPH
1 631 473,53 Kč DPH 21%
9 400 395,12 Kč včetně DPH

- 4.3 Cena uvedená v odst. 4.2 této smlouvy je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, mimostaveništní a vnitrostaveništní přepravy a dopravy do místa plnění, vč. vykládky, skladování, manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho celkového zabezpečení, hygienického zázemí pro pracovníky zhotovitele, pro veškerou dokumentaci díla jako takového (zejména dílenskou, výrobní, technologické či jiné pracovní postupy, atd.), dokumentaci skutečného provedení, geodetické práce, geometrický plán, provedení předepsaných zkoušek, revizí, atestů, předání osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů, jednáních s dotčenými orgány státní správy, správci sítí a všech dalších nutných dokumentů nutných k řádnému provedení díla jako celku. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, materiál, stavební hmoty, elektřinu a vodu, mzdy, sociální pojištění, poplatky, případné záborů, dopravní značení, pojištění dle smlouvy, zajištění bezpečnosti práce na stavbě a protipožární opatření, včetně nákladů na případnou činnost geologa, statika a další veškeré náklady související dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných právních předpisů.
- 4.4 Cena za splnění díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s adresným výkazem výměr (položkového rozpočtu), který je zpracován na základě podkladů předaných objednatelem zhotoviteli. Jednotkové ceny jsou cenami platnými po celou dobu realizace díla. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy a současně tvořil součást nabídky podané v rámci zadávacího řízení s názvem: „*Novostavba požární zbrojnice v obci Klešice*“.
- 4.5 Zhotovitel se před podpisem smlouvy o dílo seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající ze smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně.
- 4.6 Sjednaná cena může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:
- 4.6.1 Pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel ani objednatel je nezavinili ani nemohli předvídat, a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.
- 4.6.2 Bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách (vícepráce) a naopak, nebude-li objednatel požadovat některé práce, které byly v zadávacích podmínkách obsaženy (méněpráce).
- 4.6.3 Pokud se při provádění díla zjistí skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli.
- 4.6.4 Změna ceny dle bodu 4.6.1 – 4.6.3 této smlouvy je možná pouze v případě, že se nejedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.7 Veškeré úpravy cen musí být v souladu s obecně platnými cenovými předpisy a podléhají smluvnímu schválení obou stran. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.8 Veškeré změny v průběhu plnění předmětu díla dle této smlouvy budou probíhat v režimu změnového řízení, přičemž na každou změnu bude vystaven změnový list, v souladu s touto smlouvou. Návrh změny včetně návrhu ocenění změny bude zaslán objednateli a objednatel se k požadované změně vyjádří. Pro obě smluvní strany platí lhůta 5 pracovních dnů, a to jak pro zpracování návrhu změny, tak pro vyjádření se ke změnám majících vliv na cenu díla dle předchozí věty.
- 4.9 Vícepráce:
- Zhotovitel je oprávněn provádět vícepráce pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě.

Veškeré vícepráce musí být zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny včetně jejich ceny objednatelem a zástupcem TDS, a to postupem dle odst. 4.9 této smlouvy. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí díla a byly již zahrnuty ve sjednané ceně díla. Tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla. Vícepráce budou oceněny jednotkovými nabídkovými cenami podle přílohy č. 1 této smlouvy. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových nabídkových cenách podle přílohy č. 1 této smlouvy, budou oceňovány na základě „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací“ aktualizovaných na základě cenových zpráv souhrnnými propočtovými indexy (cenových soustav) platnými v době jejich realizace. Výše uvedené katalogy, jejich aktualizace (cenové soustavy) vydává např. RTS. Konečné ocenění víceprací neuvedených v příloze č. 1 bude následně upraveno indexem odpovídajícím poměru nabídkové ceny k rozpočtované ceně díla.

4.10 Méněpráce:

V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, sníží se cena díla o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě. Pro změnu ceny díla o neprovedené práce se také uplatní postup uvedený v odst. 4.9 této smlouvy.

4.11 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Objednatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Pozastávky na dílčích fakturách nebudou uplatňovány.
- 5.2 Cena za dílo bude hrazena objednatelem **na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených prací a na základě objednatel a TDS schváleného soupisu provedených prací.**
- 5.3 Zhotovitel je povinen k poslednímu pracovnímu dni v měsíci předložit objednateli soupis provedených prací vycházejících z nabídky zhotovitele za uplynulé měsíční období (soupis bude přednostně předkládán v elektronické podobě), které objednatel nebo jím pověřená osoba (TDS) odsouhlasí z hlediska objemů a cen. Objednatel je povinen do 5. pracovního dne následujícího měsíce provést kontrolu soupisu provedených prací. V případě odsouhlasení soupisu provedených prací je zhotovitel povinen do 5. pracovního dne ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací vystavit fakturu. Bez soupisu provedených prací je faktura neplatná a objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli zpět k doplnění. Pokud objednatel zjistí u jakékoliv faktury, že se ve vyfakturovaných položkách vyskytují práce či dodávky, které nebyly provedeny nebo jsou provedeny s vadami či nedodělkami, je objednatel oprávněn fakturační doklad zhotoviteli vrátit k opravě. Tento oprávněný postup objednatele vylučuje jeho prodlení.
- 5.4 Faktura vystavená na základě soupisu prací bude opatřena následujícím názvem projektu: **„Novostavba požární zbrojnice v obci Klešice“** a případným přiděleným registračním číslem projektu. Faktury jsou zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF, podepsány zaručeným elektronickým podpisem a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu starostka@klesice.cz. Pokud Zhotovitel nemá možnost takto zasílat faktury, bude je doručovat v písemném vyhotovení na adresu objednatele uvedené v hlavičce smlouvy. V případě doručování poštou se v pochybnostech má za to, že faktury byly doručeny 3. pracovní den po jejich odeslání.

- 5.5 Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 5.6 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude počítáno podle zákona platného v den uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura musí obsahovat i min. tyto údaje:
- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - b) předmět smlouvy včetně přesného slovní určení,
 - c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČ a DIČ zhotovitele,
 - d) název, sídlo IČ a DIČ objednatele,
 - e) číslo a datum vyhotovení a vystavení faktury,
 - f) soupis provedených prací, dodávek a služeb, vč. příslušného zjišťovacího protokolu,
 - g) označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - h) označení osoby, která fakturu vystavila, podpisu a telefonu,
 - i) identifikační číslo projektu: 014D263003013,
 - j) reg. číslo projektu, pokud je přiděleno.
- 5.7 Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených prací potvrzený TDS a objednatelem.
- 5.8 Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.
- 5.9 Režim přenesené daňové povinnosti se neuplatní.
- 5.10 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování konečnou fakturu do 10 kalendářních dnů od předání a převzetí díla.
- 5.11 Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s touto smlouvou, především originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, a to po dobu 10 let od splnění této smlouvy. Pokud je v českých právních předpisech (např. v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) stanovena pro některé z dokladů souvisejících s prováděním díla dle této smlouvy delší lhůta pro jejich uchování, budou tyto doklady uchovány po dobu uvedenou v těchto právních předpisech. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své poddodavatele.
- 5.12 Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s touto smlouvou, a to po dobu 10 let od finančního ukončení projektu. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.13 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu trvání této smlouvy, aby byly při provádění díla dle této smlouvy dodržovány finanční závazky i vůči případným poddodavatelům/podzhotovitelům zhotovitele, a to tak, že zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné uhrazení poddodavatelem/podzhotovitelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění dle této smlouvy, a to vždy do 7 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své případné poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších

úrovni dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.

6 SMLUVNÍ POKUTY

- 6.1 V případě prodlení zhotovitele se splněním díla, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve **výši 5 000,- Kč**, za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 6.2 V případě, že zhotovitel před zahájením prací řádně nepřevzme staveniště v dohodnuté lhůtě nebo ve lhůtě stanovené objednatelem a/nebo zhotovitel nepředá objednateli vyklizené a uklizené staveniště v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 5 000,- Kč** a dále **smluvní pokutu 2 000,- Kč** za každý započatý den prodlení nad rámec výše uvedené jednorázové pokuty.
- 6.3 Pokud zhotovitel nenastoupí do 5 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli **smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady nebo každého nedodělku, a to až do dne, kdy budou veškeré vady a nedodělky odstraněny. Neodstraní-li zhotovitel případné vady a nedodělky díla specifikované v zápise o předání a převzetí předmětu díla ve lhůtě stanovené touto smlouvou, případně v termínech dohodnutých v zápise o předání a převzetí díla, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **7 000,- Kč**, a to za každou vadu či nedodělek, a za každý i započatý den prodlení.
- 6.4 Pokud zhotovitel nenastoupí v průběhu záruční lhůty ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do **5 kalendářních dnů** ode dne obdržení písemné reklamace objednatele, k odstraňování vady (případně vad), které brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 10 000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
- 6.5 Pokud zhotovitel nenastoupí v průběhu záruční lhůty ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do **10 kalendářních dnů** ode dne obdržení písemné reklamace objednatele, k odstraňování vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 10 000,- Kč** za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.
- 6.6 Za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP, požární ochrany a ostatních závazných předpisů v oblasti bezpečnosti práce a předpisu v oblasti ochrany životního prostředí, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**.
- 6.7 Za porušení jakékoliv jednotlivé povinnosti zhotovitele specifikované dle této smlouvy, se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení a kalendářní den prodlení.
- 6.9 Pro případ porušení povinností stanovených v odst. 8.3 se zavazuje zhotovitel uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**.
- 6.10 Pro případ porušení povinností stanovené v odst. 8.21 se zavazuje zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 6.11 Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě a objednatel v důsledku tohoto nesplní podmínky poskytovatele dotace a nebude tak oprávněn čerpat dotaci na spolufinancování díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané popř. vrácené dotace.
- 6.12 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,01%** z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

- 6.13 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 6.14 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 6.15 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 6.16 Strana povinná musí uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 kalendářních dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 6.17 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

7 STAVENIŠTĚ

- 7.1 Objednatel je povinen písemně vyzvat zhotovitele k předání a převzetí staveniště. K předání a převzetí staveniště dojde do 5 kalendářních dnů od doručení výzvy zhotoviteli, a to e-mailem či datovou schránkou, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel je povinen staveniště řádně a včas převzít. V případě prodlení s převzetím staveniště se jedná o neposkytnutí součinnosti ze strany zhotovitele, kterou je objednatel oprávněn sankcionovat způsobem uvedeným v odst. 6.2 této smlouvy. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven zápis. Předání staveniště se uskuteční písemně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel je současně povinen při přejímání staveniště prověřit, zda staveniště nemá překážky, které brání provedení díla.
- 7.2 Zhotovitel zřídí zařízení staveniště, včetně skládek odpadů i stavebního materiálu v potřebném rozsahu, a to včetně zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště po celou dobu realizaci díla dle této smlouvy, přičemž bude ochráněno proti vniknutí nepovolaných osob, třetí osoby tak budou mít na staveniště zamezen přístup. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude zachován přístup ke všem okolním objektům a pozemkům dalších vlastníků. Současně se zhotovitel zavazuje, že vstup na staveniště bude zajištěn, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením.
- 7.3 Zhotovitel se zavazuje po dobu prací zajistit bezpečnost silničního provozu dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, v platném znění a vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, a to především zajištění sjízdnosti a čištění vozovek, které budou užívány pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvozu odpadu ze staveniště, a to po celou dobu realizace.
- 7.4 V rámci nakládání s odpady se zhotovitel zavazuje dodržovat zásady environmentálního zadávání, které mimo jiné spočívají v nakládání s odpady v souladu s vyhláškou č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů.
- 7.5 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré odpady, které budou vznikat při plnění předmětu dle této smlouvy, budou využívány případně odstraňovány způsobem, který neohrožuje lidské životy a životní prostředí a který je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a se zvláštními předpisy. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečeny před znehodnocením nebo jiným nežádoucím únikem, přičemž bude zajištěno přednostně jejich využití, důsledně oddělován nebezpečný odpad, např. uniklé ropné látky, apod.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje, že recyklace odpadů je ve způsobu nakládání s odpady v hierarchii upřednostněna před odstraněním odpadů.
- 7.7 Zhotovitel se zavazuje, že prašnost při činnostech spojených s výstavbou bude snižována zejména zakrytím lešení ochrannou sítí, důsledným dočištěním vozidel stavby a za suchého počasí skrápěním

komunikací jejich úklidem. Dále se zhotovitel zavazuje, že bude snižována zakrýváním prašných materiálů, řádným skladováním sypkých hmot a sypkých odpadů, používáním odsávání u nářadí a eliminací dalších potencionálních zdrojů prašnosti. Stavební hmoty a výrobky budou ukládány na staveništi bezpečně, budou-li uloženy na volných prostranstvích, nesmí narušovat vzhled místa nebo jinak zhoršovat životní prostředí. Zásobníky sypkých hmot musí být vybaveny účinnými filtry.

- 7.8 Při realizaci stavby nesmí v jejím okolí docházet k omezování faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu, přičemž se zhotovitel zavazuje, že v době provádění prací bude její správnou organizací minimalizován pohyb mechanismů v blízkosti obytné zástavby a zároveň bude minimalizován hluk hlučných zařízení.
- 7.9 Zhotovitel zlikviduje veškeré zařízení staveniště a jím dotčené nemovitosti uvede do původního nebo projektovaného stavu, a to po ukončení stavebních prací, včetně likvidace veškerých výstavbou vzniklých odpadů.
- 7.10 Zhotovitel je povinen před zahájením výkopových prací požádat příslušné organizace o vytýčení vedení inženýrských sítí. Současně se zhotovitel zavazuje zajistit veškeré činnosti související s napojením elektřiny a vody a tyto náklady také uhradit.
- 7.11 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků stávajících známých inženýrských sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 7.12 Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.
- 7.13 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

8 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 8.1 Objednatel má zájem na provádění díla dle této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“) a dbá o to, aby při plnění této smlouvy byly striktně dodržovány veškeré relevantní právní předpisy, zejména předpisy pracovněprávní. Zhotovitel se za tímto účelem zavazuje plnit podmínky SOVZ a zajistit srovnatelnou úroveň objednatelům určených smluvních podmínek ve svých poddodavatelských smlouvách a řádné a včasné hrazení závazků poddodavatelům. Zhotovitel se současně zavazuje, že bude dodržovat i veškeré mezinárodní úmluvy o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluvy Mezinárodní organizace práce (ILO) uvedených v příloze X směrnice č. 2014/24/EU.
- 8.2 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří objednatel.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací na základě výzvy ze strany objednatele předložit objednateli ke kontrole a schválení seznam materiálu určeného pro plnění předmětu díla v rozsahu dle této smlouvy. V seznamu bude uveden název, parametr a výrobce, případně dodavatele, daného materiálu. Zhotovitel se současně zavazuje, že stavební práce nebudou zahájeny bez písemného odsouhlasení tohoto seznamu materiálů objednatelům, přičemž i veškeré změny materiálů v průběhu plnění předmětu dle této smlouvy podléhají písemnému schválení ze strany objednatele. Zhotovitel ručí za maximální kvalitu díla.
- 8.4 Zhotovitel se zavazuje, že všichni jeho pracovníci budou při realizaci předmětu díla jednotně, jednoznačně a viditelně identifikováni, a to po celou dobu realizace předmětu díla, a to tak, aby nemohl být objednatel či osoby jím pověřené uvedeni v omyl. Tato povinnost se vztahuje i na případné poddodavatele zhotovitele.
- 8.5 Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnosprávních orgánů, vztahujícími se k realizaci díla.

- 8.6 Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické, požární a hlukové. Za dodržování předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitelé stavebních a montážních prací jsou povinni vybavit pracovníky vhodným nářadím a jinými pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, osobními ochrannými pracovními prostředky jakož i nezbytnou dokumentací, návody a pravidly v rozsahu potřebném pro jejich činnost. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu dle této smlouvy zajistí dodržování pracovně-právních předpisů (zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu dle této smlouvy podílet, a to i v rámci poddodavatelského řetězce.
- 8.7 Zhotovitel se zavazuje, že bezpečné provádění prací musí být prováděno v souladu s nařízením vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky, nebo do hloubky. Všichni pracovníci zhotovitele stavby musí při práci používat předepsané ochranné pracovní pomůcky. Zhotovitel se zavazuje dodržovat zvýšenou pozornost při provádění zemních prací v blízkosti podzemních vedení, zejména silových kabelů tak, aby nedošlo k poškození těchto zařízení a případně úrazům pracovníků.
- 8.8 Zhotovitel zajistí, aby emise a povrchová znečištění, způsobená stavební činností, nepřesáhly zákonné či normové hodnoty ani hodnoty předepsané ve vydaných rozhodnutích orgánů státní správy nebo uvedené v zadávací dokumentaci, včetně dodržování dalších podmínek výše uvedených dokumentů.
- 8.9 Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro daný účel zaručují, že dílo při řádném provedení běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje a bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku na úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nemá požadovanou certifikaci či osvědčení. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.10 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům prováděných prací na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavební činnosti na životní prostředí. Současně bude dodržován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přičemž za škodlivé důsledky stavební činnosti zhoršující životní prostředí během realizace stavebních prací a souvisejících dodávek, se považuje zejména hluk stavebních strojů a dopravních prostředků a znečišťování komunikací blátem a zbytky stavebního materiálu.
- 8.11 Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP a autorského dozoru na staveništi a osob určených objednatelem. Nejméně **jedenkrát týdně** bude v místě provádění díla uskutečněn kontrolní den za účasti objednatele, zhotovitele, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP, autorského dozoru a případně dalších přizvaných osob (osoby studenta za účelem získání praxe a prohloubení jeho znalostí), nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Kontrolní dny stavby budou zaměřeny na kontrolu dosud realizovaných dodávek a prací, jejich kvality, na identifikaci veškerých způsobů a potřeb ke zlepšení kvality prací, plnění harmonogramu stavby, stav pracovníků na stavbě, otázky řízení a bezpečnosti, návaznosti dodávek materiálů, strojů a zařízení, plateb, koordinace mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli, současné a očekávatelné problémy, řešení rozporů v soupise prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a další potřebné záležitosti. Z každého kontrolního dne bude vyhotoven písemný zápis, přičemž zápisem

z kontrolního dne nelze měnit ustanovení této smlouvy. Dohodnuté termíny a ujednání podepsaná v zápisu z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, pokud nejsou v rozporu nebo nemění tuto smlouvu. Zápis z kontrolního dne bude předán objednatelem (technickým dozorem stavebníka) všem osobám, které se mají kontrolních dnů zúčastňovat.

8.12 Technický dozor stavebníka je oprávněn jednat za objednatele v zejména v následujících úkonech:

- předání staveniště ve lhůtě do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy objednatele zhotoviteli,
- kontrola provádění prací ve smyslu § 2593 občanského zákoníku,
- kontrola činnosti zhotovitele v místě plnění díla,
- odsouhlasení soupisu provedených prací,
- svolávání kontrolních dnů,
- vyhotovování zápisů z kontrolních dnů, aj.

8.13 Stavební deník.

Zhotovitel vede ve smyslu platných předpisů stavební deník stavby, který bude založen dnem převzetí staveniště a v průběhu stavby bude trvale přístupný. Do stavebního deníku budou zaznamenány všechny události rozhodné pro plnění díla (přejímání prací, potvrzování kvality prací, zdůvodnění odchylek, a to jak časových, tak věcných při provádění prací apod.). Záznamy do stavebního deníku mohou provádět tyto osoby: technický dozor stavebníka, zástupce projektanta jako autorský dozor, pracovníci příslušných státních úřadů a představitelé zhotovitele a objednatele. Lhůta pro vyjádření objednatele (resp. technického dozoru stavebníka) k zápisu ve stavebním deníku je stanovena na 3 pracovní dny od učinění daného zápisu. Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo. Zápisy ve stavebním deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly jednotlivé práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu a kopie se proškrtne. Zápis ve stavebním deníku, kterým se vyzývá objednatel (resp. technický dozor stavebníka) k vyjádření, bude objednateli (resp. technickému dozoru stavebníka) neprodleně oznámen. Lhůta pro vyjádření běží v tomto případě od oznámení objednateli (resp. technickému dozoru stavebníka). Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

8.14 V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele, resp. technický dozor stavebníka, min. 3 kalendářní dny předem k provedení kontroly. Nedostaví-li se objednatel (technický dozor stavebníka) ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. V případě, že zhotovitel objednatele (technický dozor stavebníka) k provedení kontroly nevyzve, je povinen na žádost objednatele a na své náklady zakrytou dílčí část zhotoveného díla odkrýt. Seznam prací a konstrukcí, které budou podléhat kontrole, bude dohodnut při zahájení plnění díla zápisem do stavebního deníku.

8.15 Objednatel (vč. technického dozoru stavebníka) jsou povinni poskytnout zhotoviteli ve věci kontroly dle odst. 8.14 této smlouvy součinnost tak, aby nedošlo k narušení časového postupu prací.

8.16 Změnové listy.

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 5 pracovních

dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce/méněpráce vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatelem a technickým dozorem stavebníka a slouží jako podklad pro případný dodatek ke smlouvě. Změnové listy budou vzestupně číslovány.

- 8.17 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele (případně pracovníci jeho poddodavatelů/podzhotovitelů) mající příslušnou kvalifikaci.
- 8.18 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z platné legislativy, technických nebo jiných norem vztahujících se k předmětu díla nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.19 Zhotovitel je po celou dobu plnění díla odpovědný za škody na zhotovovaném díle.
- 8.20 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.21 Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu provádění díla smlouvu o **pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob** u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojistníkem a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy, v rámci pojistné smlouvy bude sjednán podíl spoluúčasti zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení předmětných pojistných smluv. **Pojistná částka u pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob bude min. ve výši 10 mil. Kč. Zhotovitel je povinen předložit kopii pojistné smlouvy/pojistného certifikátu o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob před podpisem této smlouvy.**
- 8.22 V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím podzhotovitele, musí tento podzhotovitel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit podzhotovitele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový podzhotovitel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní podzhotovitel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou podzhotovitele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy písemně. Bude-li jakýkoliv podzhotovitel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti při plnění díla. Zhotovitel se současně zavazuje, že bude odborné vedení stavby vést odborně, a to hlavním stavbyvedoucím. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude vykonávat funkci hlavního stavbyvedoucího osoba uvedená v hlavičce této smlouvy, jejíž kvalifikaci prokazoval v rámci zadávacího řízení. Změnu v osobě jakéhokoli člena realizačního týmu, jímž byla prokazována kvalifikace zhotovitele v průběhu zadávacího řízení je zhotovitel po podpisu této smlouvy povinen písemně oznámit objednateli, přičemž nový člen realizačního týmu musí splňovat požadavky objednatele na daného člena realizačního týmu, jak byly stanoveny v zadávacích podmínkách na předmětnou veřejnou zakázku.
- 8.23 Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů/podzhotovitelů s uvedením, kterou část díla bude daný poddodavatel/podzhotovitel plnit. Objednatel má právo kdykoliv v průběhu realizace předmětu díla si vyžádat předloženého aktuálně platného seznamu poddodavatelů.

- 8.24 Zhotovitel se zavazuje, že minimálně po dobu 10 let od finančního ukončení projektu bude poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu „Novostavba požární zbrojnice v obci Klešice“ zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Ministerstvo vnitra ČR, Ministerstvo financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a dále že vytvoří výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytne jim při provádění kontroly součinnost. Zhotovitel je povinen zajistit ve stejném rozsahu povinnosti dle tohoto odstavce i u svých dodavatelů u dodávek souvisejících s projektem, a to z důvodu, že jsou hrazeny z veřejných zdrojů nebo z veřejné finanční podpory ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.25 Zhotovitel se zavazuje, že bude uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu po dobu nejméně 10 let od finančního ukončení projektu. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dokladů, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy. Zhotovitel je povinen po dobu stanovenou v tomto odstavci umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
- 8.26 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu plnění předmětu dle této smlouvy, aby smluvní podmínky sjednané s jeho případnými poddodavateli/podzhotoviteli byly srovnatelné s podmínkami sjednanými v této smlouvě na plnění předmětu díla, a to zejména v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby, přičemž uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná s touto smlouvou o dílo. Za tímto účelem a účelem kontroly plnění závazků o férových platebních podmínkách v dodavatelském řetězci, si objednatel vyhrazuje oprávnění požadovat předložení příslušných poddodavatelských smluv uzavřených mezi zhotovitelem a jeho případnými poddodavatelem/podzhotovitelem. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn znepřístupnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a skutečnosti vztahující se k cenotvorbě.
- 8.27 V případě zájmu o exkurzi ze strany škol či veřejnosti je zhotovitel povinen zvážit možná rizika bezpečnosti práce na staveništi a poskytnout objednateli nutnou součinnost.

9 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1 Dílo je považováno za dokončené, je-li stavebně dokončeno řádně tak, že nevykazuje žádné faktické vady bránící jeho užívání. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí provedeného díla, a to min. 8 kalendářních dnů před termínem dokončení díla dle čl. 3, odst. 3.3.2 této smlouvy. Dílo nebo jeho části budou v okamžiku předání objednateli prosté jakýchkoliv nároků třetích stran, včetně nároků poddodavatelů zhotovitele.
- 9.2 Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do 3 kalendářních dnů po obdržení výzvy zhotovitele. Objednatel se zavazuje přejímání ve zmíněné lhůtě zahájit, řádně v něm pokračovat a bez zbytečného odkladu je dokončit, a to nejpozději do 5 kalendářních dnů od zahájení.
- 9.3 Skutečnost, že je dílo dokončeno co do rozsahu, kvality, kompletnosti a funkčnosti, prokazuje zásadně zhotovitel, a za tímto účelem předkládá objednateli veškeré nezbytné doklady a dokumenty.
- 9.4 Zhotovitel je oprávněn objednatele vyzvat k převzetí díla doručením písemné výzvy objednateli v termínu dle odst. 9.1 této smlouvy, a současně za podmínek a předání:
- dokumentace ve smyslu čl. 2 odst. 2.8 této smlouvy,
 - kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce, návody a manuály k provozu a údržbě, včetně protokolů o zaškolení obsluhy jednotlivých technologických dodávek stavby,

- protokoly o úspěšně provedených zkouškách, revizní zprávy,
 - originál stavebního deníku,
 - atesty na použitý materiál, prohlášení o shodě použitých materiálů, certifikáty,
 - doklad o likvidaci odpadu,
 - další doklady, přímo související s realizací stavby a potřebné k jejímu předání objednateli.
- 9.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Zhotovitel se současně zavazuje předat protokol o zaškolení personálu objednatele potvrzený objednatelem nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Protokol o zaškolení personálu bude dokladovat zaškolení personálu ve věci technologie instalované nebo dotčené v rámci díla, zaškolení na údržbu všech viditelných povrchů, které jsou součástí díla nebo dílem dotčené, a zaškolení personálu objednatele ve věci optimalizace provozování díla. Termíny jednotlivých proškolení budou v dostatečném předstihu dohodnuty s objednatelem. Všechny návody a manuály je povinen zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce, a to již ve fázi proškolení. Zaškolení proběhne na náklady zhotovitele.
- 9.6 Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíší zmocnění pracovníci obou smluvních stran. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat minimálně následující informace:
- název díla, identifikační údaje zhotovitele a objednatele,
 - odkaz na smlouvu včetně jejích případných změn a dodatků,
 - termín zahájení a dokončení prací na díle,
 - termín vyklizení staveniště,
 - celkovou cenu díla,
 - seznam předávané dokumentace (případně seznam dokladů, které budou ještě dodány pro potřeby kolaudace vč. předpokládaného termínu jejich dodání),
 - prohlášení objednatele, zda dílo přebírá či nikoliv spolu s odůvodněním takového postupu,
 - soupis vad a nedodělků, jež nebrání řádnému užívání díla, způsob a lhůta stanovenou pro jejich odstranění,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jméno, příjmení a podpis oprávněných zástupců obou smluvních stran.

10 ZÁRUKA ZA VADY DÍLA

- 10.1 Zhotovitel garantuje provedení všech prací v souladu s dokumentací uvedené v odst. 2.4 této smlouvy, touto smlouvou, rozhodnutím veřejnosprávních orgánů, platnými právními předpisy a normami vztahujícím se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy a odpovídá za vady, které se vyskytnou na díle po jeho převzetí objednatelem pro uplatnění nároku z odpovědnosti za vady.
- 10.2 Délka záruční doby na celé dílo činí **min. 60 měsíců** od předání díla bez vad a nedodělků. Na speciální stavební konstrukce a práce, výrobky, komponenty, stroje nebo technologická zařízení zabudovaná do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje tato záruční doba. Tyto záruky platí za podmínek uvedených v platných záručních listech příslušných dodavatelů.
- 10.3 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.4 Případné vady díla budou písemně uplatněny u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli e-mailem nebo jinou písemnou formou. V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí pro odstranění vady lhůtu a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna. Objednatel stanoví lhůtu pro odstranění vady přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění

vady. Zhotovitel se současně zavazuje, že zahájení odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Práva objednatele z vadného plnění (reklamace) se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.

- 10.5 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě hradí tyto zhotovitel. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit tyto vady sám na náklady zhotovitele. Nárok na smluvní pokutu a záruka za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené.
- 10.6 Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, resp. opravené doklady vztahující se k opravené, příp. vyměněné části díla potřebné k provozování díla.
- 10.7 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli. Bylo-li plněno vadně, je vzhledem k tomu, co zhotovitel sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně i nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí zhotovitele nebo toho, kdo nad stavbou vykonával dozor.
- 10.8 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 10.9 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.
- 10.10 O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci reklamovaných vad po dobu záruční doby, ke které bude objednatel potvrzovat odstranění vad (1x písemná evidence pro objednatele).

11 ZMĚNA SMLOUVY

- 11.1 Jakákoliv změna smlouvy o dílo musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 11.2 Změny smlouvy o dílo se sjednávají jako dodatek ke smlouvě o dílo s číselným označením podle pořadového čísla dodatku smlouvy o dílo.
- 11.3 Zhotovitel vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě o dílo. Objednatel návrh dodatku odsouhlasí nebo vznese připomínky do 5 pracovních dnů od doručení návrhu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

12 VYŠŠÍ MOC

- 12.1 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- 12.2 Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
 - a) válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí, nikoliv však okolnosti a dopady předvídatelné a způsobené vlivem viru SARS-CoV-2,
 - b) rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - c) výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,

- d) válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušninou, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- e) přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
- f) nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.
- 12.3 Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho části za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se důvodu vyšší moci dovolává, oznámí druhé smluvní straně ty okolnosti, které tvoří důvod vyšší moci, a uvede zároveň povinnosti, které nelze v důsledku vyšší moci splnit. Strana provede oznámení do pěti dnů od okamžiku, kdy se dozvěděla (nebo se, při vynaložení náležité péče, mohla a/nebo měla dozvědět) o odpovídající skutečnosti nebo okolnostech tvořících důvod vyšší moci. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou se po dobu trvání okolností vyšší moci dočasně přerušují.
- 12.4 Zhotovitel se nemůže odvolávat na vyšší moc, pokud její účinky nastaly až v době, kdy byl již v prodlení.

13 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 13.1 Pro případ ukončení smluvního vztahu se smluvní strany zavazují nejprve vyvinout veškerou rozumnou součinnost k ukončení smlouvy dohodou, včetně nároků obou smluvních stran s tím souvisejících.
- 13.2 Smluvní strany mohou ukončit smlouvu dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků vyplývajících z této smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná.
- 13.3 Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak pro vzájemný vztah smluvních stran, pokud není v této smlouvě dohodnuta jiná úprava.
- 13.4 Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku, má příslušná smluvní strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:
- 13.4.1 dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena – v případě zásahu vyšší moci, a jestliže okolnosti u druhé smluvní strany trvají déle než dva měsíce, a to dle své volby, částečně nebo úplně,
 - 13.4.2 uvedl-li zhotovitel ve své nabídce nesprávné, klamavé nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka,
 - 13.4.3 dojde-li na straně zhotovitele opakovaně k nekvalitnímu plnění či k prodlení se zahájením nebo prováděním prací o víc jak 30 dnů,
 - 13.4.4 pokud zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s projektovou dokumentací, či použije materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, obecně závazným platným právním předpisům nebo podmínkám upraveným v této smlouvě,
 - 13.4.5 pokud zhotovitel hrubě a opakovaně porušuje předpisy BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, na něž byl zhotovitel objednatelem opakovaně upozorněn,
 - 13.4.6 v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli pojistnou smlouvu dle této smlouvy,
 - 13.4.7 použije-li zhotovitel pro plnění této smlouvy poddodavatele v rozporu s touto smlouvou,
 - 13.4.8 v případě, že objednatel nebude mít zajištěné finanční prostředky, a to i v případě, pokud objednatel neobdrží dotační prostředky, či mu budou kráceny.
- 13.5 V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy, má zhotovitel nárok na úhradu dodávek a prací, provedených jím ke dni účinků odstoupení od smlouvy.
- 13.6 V případě, že insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení

jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.

- 13.7 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno opačné straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Následky odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 13.8 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s platbou dle článku 5., odst. 5.5 této smlouvy o více jak 45 dní. V případě, že objednatel je v prodlení s platbou o více jak 30 dní, má zhotovitel právo přerušit práce bez sankcí a o toto přerušení posunout termín dokončení díla.

14 DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1 Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, tj. k poskytnutí dokladů o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace kontrolnímu orgánu. Touto povinností zaváže zhotovitel i své podzhotovitele.
- 14.2 Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
- 14.3 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy o dílo nedopustil v souvislosti s řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu o dílo, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 14.4 Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu o dílo v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy o dílo dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 kalendářní dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno zhotoviteli.
- 14.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že pro účely této smlouvy bude za doručenu zhotoviteli nebo objednateli považována zpráva předaná zástupci zhotovitele nebo objednatele ve věcech technických (nebo technickému dozoru stavebníka) proti potvrzení o převzetí, zpráva zaslaná doporučeně zhotoviteli nebo objednateli poštou nebo kurýrní společností, jakož i zpráva zaslaná zhotoviteli nebo objednateli e-mailem na adresy uvedené v této smlouvě v rámci údajů o smluvních stranách, případně datovou schránkou.

15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1 Smlouva o dílo vstupuje v **platnost a účinnost** dnem podpisu obou smluvních stran.
- 15.2 Měnit nebo doplňovat text smlouvy o dílo je možné jen formou písemných, v sestupně číslovaných dodatků, podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran. K návrhům dodatků této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně do 5 pracovních dnů od doručení návrhu dodatku druhé smluvní straně. Po stejnou dobu je tímto návrhem vázána smluvní strana, která jej podala. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 15.3 Strany se dohodly, že se tato smlouva o dílo a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.4 Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

- 15.5 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na základě veřejné zakázky včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele podle § 219 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.6 Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při plnění díla dle této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
- 15.7 Veškeré závazky, ujednání, práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se budou vztahovat a budou závazné i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky zde uvedených smluvních stran jako pro smluvní strany samé a všude, kde se tato smlouva zmiňuje o kterékoliv ze smluvních stran, bude toto platit i pro právní zástupce, právní nástupce a postupníky takové strany jako by šlo o ně samé. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
- 15.8 Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a doklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit straně této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranou k jinému účelu. Dojde-li k porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit.
- 15.9 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. V případě, že zhotovitel disponuje elektronickými prostředky vhodnými pro podpis smlouvy, je smlouva uzavřena také v elektronické podobě.
- 15.10 Smlouva o dílo byla schválena Zastupitelstvem obce Klešice dne 13.9.2023 pod č. usnesení: 132/09-III./4.

V Chrudimi dne 9.10. 2023

.....
za zhotovitele

Ing. Michal Hejzlar, člen představenstva

V Klešicích dne 09.10. 2023

.....
za objednatele

Marie Stará, starostka obce Klešice

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Novostavba hasičské zbrojnice v obci Klešice	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:	novostavba, hasičská zbrojnice	Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:	p.p.č.1019, 1020, k.ú. Klešice	Zhotovitel:	IČO/DIČ:
Začátek výstavby:	24.03.2023	Konec výstavby:	Položek: 537
JKSO:		Zpracoval:	Datum: 24.03.2023

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	2 761 214,99	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0		
	Montáž	2 159 109,91	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0		
PSV	Dodávky	1 678 914,14	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0		
	Montáž	894 690,40			Provozní vlivy	0		
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0		
	Montáž	65 513,85			NUS z rozpočtu	0		
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		108 548,29						
ZRN celkem		7 667 991,59	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00		
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00		
					ORN celkem			
					ORN celkem z obj.	0,00		

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	7 768 921,59	DPH 21%	1 631 473,55
		Celkem bez DPH	7 768 921,59
		Celkem včetně DPH	9 400 395,12

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
	OBEC KLEŠICE 09.10.2023	
	IČ: 150 54 195 ①	9.10.2023
Datum, razítko a podpis	538 03 Heřmanův Městec	
	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka

Slepý stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	Novostavba hasičské zbrojnice v obci Klešice	Doba výstavb	Objednatel	
Druh stavby:	novostavba, hasičská zbrojnice	Začátek výsta24.03.2023	Projektant:	
Lokalita:	p.p.č.1019, 1020, k.u. Klešice	Konec výstavb	Zhotovitel	
Zpracoval:		Zpracováno d24.03.2023	Zpracováno dne: 24.03.2023	
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	12	Odkopávky a prokopávky (viz. PD výkres základů a řezy)	12 120,00	1 575,60
	13	Hloubené vykopávky (viz.PD výkres základů a řezy)	15 193 07	1 385,70
	16	Přemístění výkopku	52 193 83	50 697,50
	17	Konstrukce ze zemin (viz.PD výkres základů a řezy)	2 687 50	1 101,88
	18	Povrchové úpravy terénu (viz.PD situace)	7 773 08	12 274,47
	19	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlní	26 343 70	5 479,48
	27	Základy (viz.PD základů a řezy)	131 407 00	4 528,21
	31	Zdi podpěrné a volné (viz.PD půdorysy a řezy)	1 011 279 39	49 066,38
	34	Stěny a příčky (viz.PD půdorysy a řezy)	273 468 53	43 250,81
	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby) (viz.PD půdorys stropu a řezy)	546 608 29	99 613,34
	43	Schodiště (viz.PD půdorysy a řezy)	57 222 98	7 187,52
	44	Zastřešení (viz.PD půdorys 2.NP a řezy)	118 897 59	38 245,80
	56	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch (viz.PD řezy, skladby podlah)	58 539 45	55 292,95
	59	Kryty pozemních komunikací, ploch dlážděných (viz.PD situace sklzp.ploch)	81 008 51	79 984 75
	61	Úprava povrchů vnitřní (viz.PD půdorysy, řezy)	132 344 90	168 049 68
	62	Úprava povrchů vnější (viz.PD půdorysy, řezy, pohledy)	511 600 34	139 890 62
	63	Podlahy a podlahové konstrukce (viz.PD půsorysy řezy, skladby podlah)	444 689 34	120 712 50
	64	Výplně otvorů (viz.PD tabulka výplní otvorů)	4 900 00	4 834 00
	711	Izolace proti vodě (viz.PD řezy, skladby podlah)	126 356 54	955 622 54
	713	Izolace tepelné (viz.PD řezy, skladby podlah)	233 127 13	3 880 911 31
	762	Konstrukce tesařské (viz.PD k'rov, řezy)	676 858 12	1 888 146 24
	764	Konstrukce klempířské (viz.PD tabulka klempířských prvků)	278 089 29	1 857 449 20
	765	Krytina tvrdá (viz.PD řezy)	19 720 00	107 184 00
	766	Konstrukce truhlářské (viz.PD řezy, tabulka truhlářských prvků)	694 490 44	3 583 845 89
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické) (viz.PD půdorysy, řezy, střecha)	167 290 37	1 117 818 78
	771	Podlahy z dlaždic (viz.PD půdorysy, skladby podlah)	277 401 82	2 177 976 73
	776	Podlahy povlakové (viz.PD půdorysy, skladby podlah)	7 461 56	36 510 27
	781	Obklady (keramické) (viz.PD půdorysy)	86 359 50	654 883 18
	783	Nátěry (viz.PD řezy)	13 372 84	36 281 11
	784	Malby (viz.PD půdorysy a řezy)	67 393 82	1 159 542 97
	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách	26 170 00	54 589 60
	9100	PŘÍPOJKY zemní práce (viz.PD kanalizace, voda, elektro)	27 355 00	39 515 30
	9130	PŘÍPOJKA kanalizace (viz.PD kanalizace přípojky)	20 882 00	7 244 00
	9140	PŘÍPOJKA vodovod (viz.PD vodovod přípojky)	28 940 00	14 031 00
	9151	Zemní práce ZTI (viz.PD ZTI)	74 060 00	137 328 00
	9153	Kanalizace (viz PD kanalizace, ZTI)	111 586 05	220 849 00
	9154	Vodovod (viz.PD ZTI)	62 348 13	313 535 00
	9170	Zařizovací předměty (viz.PD ZTI)	86 357 01	16 288 00
	9211	Nosný materiál NN (viz.PD elektro)	156 518 47	807 787 00
	9221	Montáž NN (viz.PD elektro)	74 999 85	924 187 00
	9231	Dodávky - rozváděč R1 (viz.PD elektro)	39 292 50	20 825 00
	9241	HROMOSVOD - nosný materiál (viz.PD elektro)	13 158 01	317 463 00
	9242	HROMOSVOD - montáž (viz.PD elektro)	32 554 65	155 809 00
	9300	Všeobecné konstrukce a práce ÚT	930 00	833 00
	9313	Hloubené vykopávky ÚT (viz.PD ÚT)	767 25	275 55
	9331	Zdi podpěrné a volné ÚT (viz.PD ÚT)	12 880 50	21 787 00
	93713	Izolace tepelné ÚT viz.PD ÚT)	7 315 36	287 793 00
	93732	Strojovny ÚT (viz.PD ÚT)	237 745 20	3 381 00
	93733	Rozvod potrubí ÚT (viz.PD ÚT)	55 927 60	290 986 80
	93734	Armatury ÚT (viz.PD ÚT)	23 153 28	76 350 00
	93735	Otopná tělesa ÚT (viz.PD ÚT)	115 079 13	266 203 00
	93900	Ostatní materiál ÚT viz.PD ÚT)	161 455 63	269 027 10
	93M22	Montáž sdělovací a zabezpečovací techniky ÚT (viz.PD ÚT)	40 827 00	6 432 00
	93M46	Zemní práce při montážích ÚT (viz.PD ÚT)	5 063 85	396 30
	93M65	Elektroinstalace ÚT (viz.PD ÚT)	20 480 00	926 00
	94	Lešení a stavební výťahy	37 770 00	918 270 00
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách (viz.PD půdorysy)	57 126 41	1 073 266 34
		VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	100 000 00	1 910 00
03VRN		Zařízení staveniště	90 000 00	964 00
04VRN		Inženýrské činnosti	10 000 00	956 00

Celkem: 7 788 921,59

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Novostavba hasičské zbrojnice v obci Klešice	Doba v	
Druh stavby:	novostavba, hasičská zbrojnice	Začátek	
Lokalita:	p.p.č.1019, 1020, k.ú. Klešice	Konec	
JKSO:		Zpraco	

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč) Celkem	Hmotnost (t) Celkem
	12	Odkopávky a prokopávky (viz PD výkres základů a řezy)				12 120,00	1 575,60
1	121103111R00	Skrývka zemin v rovině a sklonu 1:5 0,4*(22,0*11,0) 0,2*(9,0*7,0+1,0*9,0+5,0*7,0+1,0*2,5+1,0*12,5)	m3	121,20 96,80 24,40	100,00	12 120,00	1 575,60
	13	Hloubené výkopávky (viz PD výkres základů a řezy)				15 193,07	1 385,70
2	132201210R00	Hloubení ryh š do 200 cm hor,3 do 50 m3,STROJNĚ 0,8*0,69*(20,3*2+7,7*2) 0,55*0,69*(1,47+4,26+6,24+1,49)+0,91*0,95*0,69	m3	36,62 30,91 5,70	380,00	13 914,30	622,48
3	132201219R00	Přípl.za lepivost,hloubení ryh 200cm,hor.3 STROJNĚ	m3	36,62	10,00	366,17	732,33
4	133201101R00	Hloubení šachet v hor,3 do 100 m3 0,6*0,6*0,65*3	m3	0,70 0,70	1 250,00	877,50	14,74
5	133201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení šachet v hor.3	m3	0,70	50,00	35,10	16,15
	16	Přemístění výkopku				52 193,93	50 897,50
6	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor,1-4 do 2,5 m 36,61658+0,702	m3	37,32 37,32	70,00	2 612,30	932,96
7	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor,1-4 do 50 m 36,61658+0,702	m3	158,52 37,32 121,20	50,00	7 925,93	4 280,00
8	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor,1-4 do 10000 m 37,31858-26,875 121,2-26,265	m3	105,38 10,44 94,94	200,00	21 075,72	3 161,36
9	167101101R00	Nakládání výkopku z hor, 1 + 4 v množství do 100 m3 105,37858	m3	105,38 105,38	80,00	8 430,29	3 477,49
10	162701109R00	Příplatek k vod, přemístění hor,1-4 za další 1 km 105,37*10	m3	1 053,70 1 053,70	8,00	8 429,60	36 879,50
11	167101103R00	Přeložení nebo složení výkopku z hor,1 + 4 0,2*131,325 26,875	m3	53,14 26,27 26,88	70,00	3 719,80	1 966,18
	17	Konstrukce ze zemin (viz PD výkres základů a řezy)				2 687,50	1 101,88
12	174101101R00	Zásyp jam, ryh, šachet se zhutněním 0,5*0,5*(20,3*9,3+20,3*9,3) 0,3*0,5*(7,7*2+11,53*2+6,62*2+7,7*2+4,26*2+2,44*2)	m3	26,88 14,80 12,08	100,00	2 687,50	1 101,88
	18	Povrchové úpravy terénu (viz PD situace)				7 773,08	12 274,47
13	181008113R00	Rozprostření zemin v rov./sklonu 1:5, II, do 20 cm 1,5*(20,3*9,3+6,0*7,85+8,35*2+5,0*11,4+6,15*4,85)	m2	131,33 131,33	30,00	3 939,75	5 909,63
14	180402111R00	Založení travníku parkového výsevem v rovině 131,325	m2	131,33 131,33	25,00	3 283,13	6 172,28
15	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFÍ 3*1,31	kg	3,93 3,93	140,00	550,20	192,57
	19	Hloubení pro podzemní stěny, ražení a hloubení důlů				26 343,70	5 479,49
16	199000002R00	Poplatek za skladku horniny I- 4, č. dle katal. odpadu 17 05 04 105,37478	m3	105,37 105,37	250,00	26 343,70	5 479,49
	27	Základy (viz PD základů a řezy)				131 407,00	4 526,21
17	274313621R00	Beton základových pasů prostý C 20/25 0,8*0,5*(20,3*2+7,7*2) 0,55*0,5*(1,47+4,26+6,24+1,49) 0,91*0,95*1,0 0,55*0,5*(1,64+1,62+4,26+6,39)	m3	30,79 22,40 3,70 0,86 3,83	3 600,00	110 848,50	1 693,52
18	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25 0,6*0,6*0,8*3	m3	0,86 0,86	4 500,00	3 888,00	51,84
19	274354111R00	Bednění základových pasů zřízení 0,5*(1,62+4,26+6,39+6,94+4,26+1,07+1,64+0,36+0,95+0,91+2,59)	m2	15,50 15,50	700,00	10 846,50	960,69
20	274354211R00	Bednění základových pasů odstranění 15,495	m2	15,50 15,50	80,00	1 239,60	991,68
21	274354043R00	Bednění prostupu základem do 0,10 m2, dl. 1,0 m 2	kus	2,00 2,00	400,00	800,00	132,00
22	274354033R00	Bednění prostupu základem do 0,05 m2, dl. 1,0 m 1	kus	1,00 1,00	350,00	350,00	68,00
23	274354013R00	Bednění prostupu základem do 0,01 m2, dl. 1,0 m 3	kus	3,00 3,00	300,00	900,00	210,00
24	275351215R00	Bednění stěn základových patek - zřízení 0,4*0,6*4*3	m2	2,88 2,88	800,00	2 304,00	207,36
25	275351216R00	Bednění stěn základových patek - odstranění 2,88	m2	2,88 2,88	80,00	230,40	213,12

31	Zdi podpímé a volné (viz PD půdorys a řezy)				1 011 279,39	49 088,36
26	311112350RT3	Stěna z betonových tvárcí ztraceného bednění, tl. 500 mm se zalitím betonem C 20/25	m2	28,00	2 100,00	58 800,00
		0,5*(20,0*2+8,0*2)		28,00		
27	311361821R00	Výztuž nadzákladových zdí z betonářské oceli B500B (10 505)	t	0,27	38 000,00	10 197,30
		0,000888*(20,0*8+9,0*8+0,9*42+0,9*36)		0,27		21,20
28	311238603R00	Zdivo z cihelných keramických tvarovek s minerální vatou, tl. 300 mm	m2	38,26	2 050,00	78 433,00
		3,5*(1,55+6,57+4,26)		43,33		3 099,06
		-(1,0*2,1+1,1*2,1)		-4,41		
		-(0,24*1,25+0,24*1,5)		-0,66		
29	311238254R00	Zdivo z cihelných keramických tvarovek, tl. 440 mm	m2	257,70	2 750,00	708 668,13
		3,5*(20,0*2+8,12*2)+1,25*20,0*2+1,6*9,0*2+9,0*2,0		293,64		21 904,29
		-(5,3*3,0+1,5*1,5*4+1,05*2,25+0,6*0,6*2+0,9*0,6*2+3,0*0,6)		-30,86		
		-(0,24*1,75+0,24*1,25*2+0,24*1,0*2+0,24*1,5+0,2*5,6+0,24*3,5)		-5,08		
30	317941123RU4	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14 - 22	t	0,49	6 515,75	3 210,96
		0,001*22*5,6*4		0,49		43,86
31	317121025R00	Osazení překladu keramického vysokého, světllost do 1050 mm	kus	10,00	100,00	1 000,00
		5*2		10,00		910,00
32	317121026R00	Osazení překladu keramického vysokého, světllost do 1800 mm	kus	43,00	150,00	6 450,00
		5*4+5*2+4+4+5		43,00		3 999,00
33	317121027R00	Osazení překladu keramického vysokého, světllost do 3750 mm	kus	5,00	250,00	1 250,00
		5		5,00		475,00
34	317168130R00	Překlad keramický 7 vysoký 70 x 238 x 1000 mm pro orientované uložení	kus	10,00	498,00	4 980,00
		5*2		10,00		970,00
35	317168131R00	Překlad keramický 7 vysoký 70 x 238 x 1250 mm pro orientované uložení	kus	14,00	676,00	9 464,00
		5*2+4		14,00		1 386,00
36	317168132R00	Překlad keramický 7 vysoký 70 x 238 x 1500 mm pro orientované uložení	kus	9,00	799,00	7 191,00
		4+5		9,00		909,00
37	317168133R00	Překlad keramický 7 vysoký 70 x 238 x 1750 mm pro orientované uložení	kus	20,00	1 023,00	20 460,00
		5*4		20,00		2 060,00
38	317168140R00	Překlad keramický 7 vysoký 70 x 238 x 3500 mm pro orientované uložení	kus	5,00	2 599,00	12 995,00
		5		5,00		525,00
39	317314144R00	Podbetonování zhlaví nosníků zdivo šířky 440 mm	kus	2,00	400,00	800,00
		2		2,00		214,00
40	317168112R00	Překlad keramický plochý 115 x 71 x 1250 mm	kus	3,00	356,00	1 068,00
		3		3,00		327,00
41	317121022R00	Osazení překladu keramického plochého, světllost do 1800 mm	kus	3,00	100,00	300,00
		3		3,00		333,00
42	317998114R00	Izolace mezi překlady z polystyrenu tl. 90 mm	m	13,00	60,00	780,00
		1,75*4+1,25*2+1,0*2+1,5		13,00		1 469,00
43	311238112R00	Zdivo z cihelných keramických tvarovek na maltu vápenocementovou 5 MPa, tl. 175 mm	m2	4,00	1 450,00	5 800,00
		2,0*2,0		4,00		460,00
44	311998111R00	Izolace kolem oken z XPS tl. 40 mm, šířky 90 mm	m	46,35	320,00	14 832,00
		1,5*4*4+1,05*2+2,25+0,6*4*2+0,9*2*2+0,6*2*2+3,0*2+0,6*2		46,35		5 422,95
45	314243144R00	Pata komínu dvoupřůduchového 180 / 180 mm	kus	1,00	1 200,00	1 200,00
						119,00
46	314243244R00	Komínové těleso, dvoupřůduchové DN 180 / 180 mm	m	7,50	4 600,00	34 500,00
						900,00
47	314246004R00	Napojení kouřovodu 90° komínu DN 180 mm	kus	2,00	3 200,00	6 400,00
						242,00
48	31424314R00	Plášť komínu nad střechou 1500 mm, dvoupřůduchové šachta, DN 120 / 120 + 180 / 180	kus	1,00	6 200,00	6 200,00
						122,00
49	314246024R00	Horní dvířka komínu 180 mm	kus	2,00	2 100,00	4 200,00
						246,00
50	314246031R00	Kotevní prvek komínu do krovu	kus	1,00	1 400,00	1 400,00
						124,00
51	314246042R00	Statická souprava komínu, 4 x 4 m	kus	1,00	4 600,00	4 600,00
						125,00
52	314246054R00	Lapač jisker komínu, DN 180 mm	kus	2,00	950,00	1 900,00
						252,00
53	314246064R00	Meidingerova hlava, DN 180 mm	kus	2,00	2 100,00	4 200,00
						254,00
34	Stěny a příčky (viz PD půdorys a řezy)				273 486,53	43 280,81
54	342012223RT1	Příčka SDK tl. 100 mm, ocel.kce, 1x opláštěn, RBI 12,5 mm	m2	30,22	1 100,00	33 247,06
		2,78*5,37+2,3*2,1*4+2,4*1,6		38,09		3 898,97
		-0,8*2,02*4-0,7*2,0		-7,86		
55	342013322RT3	Příčka SDK tl. 150 mm, ocel.kce, 2x opláštěn, RF 12,5 mm	m2	24,32	1 550,00	37 697,98
		1,544*8,12+4,06*1,7*2		26,34		3 210,41
		-1,0*2,02		-2,02		
56	342090132R00	Úprava SDK příčky pro zřízení dveří 1kř do 25 kg, profily CW 100, 2x opláštěné	kus	6,00	820,00	4 920,00
						810,00
57	342248140R00	Příčky z cihelných tvarovek, tl. 80 mm	m2	61,43	950,00	58 355,65
		1,25*1,5+3,75*(1,25+5,37+1,9*3+0,9+2,75*2)		72,08		8 354,07
		-0,9*2,1*2-0,8*2,02*2-0,9*2,02*2		-10,65		
58	342248141R00	Příčky z cihelných tvarovek, tl. 115 mm	m2	32,40	980,00	31 748,33
		3,75*(6,12+2,1+2,035)		38,46		4 503,08
		-1,0*2,02*3		-6,06		
59	342263310R00	Úprava sádrokartonové příčky pro osazení umývadla	kus	2,00	1 550,00	3 100,00
						284,00
60	342266111RU3	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci	m2	4,42	580,00	2 563,60
		1*7*2,6		4,42		632,06
61	342266111RU5	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci	m2	8,62	580,00	4 999,02
		1,7*(1,67-0,9-0,9-1,6)		8,62		1 249,76
62	34226698RT1	Příplatek pro obklad za plochu do 5 m2	m2	13,04	110,00	1 434,29
		4,42+8,619		13,04		1 916,73
63	342012221RT1	Příčka SDK tl. 100 mm, ocel.kce, 1x opláštěn, RB 12,5 mm	m2	3,25	980,00	3 185,00
		1,25+2,0		3,25		484,25
64	342091082R00	Příplatek k příčce sádrokart. za plochu do 5 m2	m2	33,48	120,00	4 017,60
		30,23+3,25		33,48		5 055,48

65	342267113RT2	Obklad trámů sádkokartonem čtyřstranný do 0,5/0,5m 4,0*21	m	84,00 84,00	1 050,00	88 200,00	12 852,00
41 Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby) (viz PD půdorys stropů a řezy)						848 608,29	99 813,34
66	411135004R00	Montáž stropních dutinových panelů z předpjatého betonu, hmotnosti do 7 t, délky do 9 m kus 14+3		17,00 17,00	1 900,00	32 300,00	2 652,00
67	416091071RT1	Příplatek za opláštění ostění střešního okna	kus	7,00	1 200,00	8 400,00	1 106,00
68	417321315R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25 0,31*0,25*(20,0*2+8,12*2) 0,16*0,25*20,0*2 0,23*0,25*(20,0*2+4,5*4) 0,16*0,25*(1,55+4,26+6,57)	m3	9,79 4,36 1,60 3,34 0,50	5 300,00	51 880,64	1 556,42
69	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení 0,25*(20,0*3*2+19,12*4+8,12*4+4,5*4*2)	m2	66,24 66,24	550,00	36 432,00	10 863,36
70	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění 66,24	m2	66,24 66,24	100,00	6 624,00	10 995,84
71	417381821R00	Výzluž ztužujících pásů a věnců z oceli B500B (10 505) 0,000888*4*(20,0*6+9,0*4+4,5*4) 0,000222*(1,0*200+0,7*140+0,84*200)	t	0,72 0,62 0,10	42 000,00	30 303,00	121,21
72	417351111R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - zřízení 1,55+4,26+6,57	m	12,38 12,38	800,00	9 904,00	2 116,98
73	417351113R00	Bednění ztužujících věnců, obě strany - odstranění 12,38	m	12,38 12,38	150,00	1 857,00	2 141,74
74	411321414R00	Stropy deskové ze železobetonu C 25/30 0,25*0,18*8,0	m3	0,36 0,36	4 500,00	1 620,00	63,00
75	411351101RT6	Bednění stropů deskových, bednění vlastní - zřízení 0,5*8,0	m2	4,00 4,00	850,00	3 400,00	708,00
76	411351102R00	Bednění stropů deskových, vlastní - odstranění 4,0	m2	4,00 4,00	150,00	600,00	716,00
77	411361821R00	Výzluž stropů z betonářské oceli B500B (10 505) 0,000888*4*9 0,000222*0,8*4*8,0	t	0,04 0,03 0,01	38 000,00	1 430,70	6,81
78	416022121R00	Podhledy SDK, ocel. dvouúrov. křížový rošt, 1x RB 12.5 3,9+9,82+12,97+12,32	m2	39,01 39,01	700,00	27 307,00	7 177,84
79	416022123R00	Podhled SDK, ocel. dvouúrov. křížový rošt, 1x RB 12.5 4,73+2,48	m2	7,21 7,21	750,00	5 407,50	1 341,06
80	59346812	Panel stropní dutinový H 250 mm z předpjatého betonu. /268 8,52*14+6,92*3	m	140,04 140,04	2 100,00	294 084,00	26 327,52
81	417238121R00	Obezdvíka ztužujícího věnce keramickou vāncovkou, včetně izolace EPS 1,55+4,26+6,75+6,875+4,26+1,25+9,0*2+2,0*4 2*(20,0*2+4,5*4)	m	166,95 50,95 116,00	210,00	35 058,45	31 719,55
43 Schodišā (viz PD půdorys a řezy)						57 222,98	7 167,52
82	430321414R00	Beton schodišāových konstrukci železový C 25/30 2,52*1,25	m3	3,15 3,15	8 500,00	26 775,00	611,10
83	430361825R00	Výzluž schodišāových konstrukci křivočarých z oceli B500B (10 505) 3,15*0,03	t	0,09 0,09	58 000,00	5 481,00	18,52
84	430361921RT9	Výzluž schodišāových konstrukci svařovanou síti 3,14*0,001*(1,25*6,0+1,25*0,54)	t	0,03 0,03	55 000,00	1 411,85	5,08
85	431351121R00	Bednění podest a podstup, desek přímočar - zřízení 1,25*5,0	m2	6,25 6,25	1 000,00	6 250,00	1 250,00
86	431351122R00	Bednění podest a podstup, desek přímočar, odstranění 6,25	m2	6,25 6,25	150,00	937,50	1 262,50
87	431351125R00	Bednění podest a podstup, desek křivočar, - zřízení 1,2*4,0	m2	4,80 4,80	1 500,00	7 200,00	979,20
88	431351126R00	Bednění podest a podstup, desek křivočar, odstranění 4,8	m2	4,80 4,80	180,00	864,00	988,80
89	434351141R00	Bednění stupňů přímočarých - zřízení 1,25*0,183*18	m2	4,12 4,12	1 500,00	6 176,25	856,44
90	434351142R00	Bednění stupňů přímočarých - odstranění 4,116	m2	4,12 4,12	180,00	740,88	864,36
91	434351145R00	Bednění stupňů křivočarých - zřízení 0,183*(1,37+1,77+1,37)	m2	0,83 0,83	1 500,00	1 238,00	174,97
92	434351146R00	Bednění stupňů křivočarých - odstranění 0,825	m2	0,83 0,83	180,00	148,50	176,55
44 Zastřešení (viz PD půdorys 2.NP a řezy)						118 897,69	38 245,60
93	447122123R00	Podkr. SDK, O.K. CD, vidl. trámy, izol., 1x RBI II, 12,5 2,2*(1,67+0,9+0,9+1,6)	m2	11,15 11,15	800,00	8 923,20	2 420,42
94	447122121R00	Podkr. SDK, O.K. CD, vidl. trámy, izol., 1x RB II, 12,5 1,02*5,37+3,315*2,61+3,83*(5,24+5,65*2+13,32) 1,3*5,65+1,3*13,32	m2	153,15 128,49 24,66	710,00	108 739,59	33 540,80
95	447191082R00	Příplatek k podhledu v podkrovi, SDK plochy do 5 m2 5,26+5,03	m2	10,29 10,29	120,00	1 234,80	2 284,38
56 Podkladní vrstvy, komunikací, letišā a ploch (viz PD řezy, skladby podlah)						68 538,45	58 292,95
96	564231111R00	Podklad ze šterkopísku po ztuhnutí tloušťky 10 cm 5,0*6,0*2 1,0*8,35+1,15*2,25+0,85*12,25+7,85*5,1	m2	121,39 60,00 61,39	140,00	16 993,90	27 311,63
97	564761111R00	Podklad z kameniva drceného vel. 32-63 mm, tl. 20 cm 5,0*6,0	m2	30,00 30,00	340,00	10 200,00	6 840,00

98	564631111RT2	Podklad ze šěrskodrti po zhuštění tloušťky 10 cm 5,0*6,0	m2	30,00 30,00	165,00	4 950,00	6 900,00
99	564972122R00	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva tl. 31 cm 1,0*8,35+1,15*2,25+0,85*12,25+7,85*5,1	m2	61,39 61,39	430,00	26 395,55	14 241,32
59	Kryty pozemních komunikací, ploch dlaždených (viz PD situace sklzp.ploch)					81 008,51	79 984,75
100	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drté tl. 3 cm 1,0*8,35+1,15*2,25+0,85*12,25+7,85*5,1	m2	61,39 61,39	330,00	20 257,05	14 425,48
101	596215061R00	Kladení zámkové dlažby tl. 10 cm do drté tl. 4 cm 5,0*6,0	m2	30,00 30,00	300,00	9 000,00	7 110,00
102	596291111R00	Řezání zámkové dlažby tl. 60 mm 8,35+2,25+12,25+7,85+5,1	m	35,80 35,80	180,00	6 444,00	8 556,20
103	596291115R00	Řezání zámkové dlažby tl. 100 mm 5,0*6,0	m	11,00 11,00	160,00	1 760,00	2 651,00
104	59217335	Obrubník zahradní betonový 1000/50/250 mm šedý 35	kus	38,50 35,00	80,00	3 080,00	9 355,50
105	59217421	Obrubník betonový chodníkový 1000/100/250 51	kus	56,10 51,00	130,00	7 293,00	13 800,60
106	59245279	Dlažba betonová zámková 20x16,5x10 5,0*6,0	m2	31,50 30,00	470,00	14 805,00	7 843,50
107	592452630	Dlažba betonová přírodní 20x20x6 1,0*8,35+1,15*2,25+0,85*12,25+7,85*5,1	m2	64,45 61,39	285,00	18 369,46	16 242,47
81	Úprava povrchů vnitřní (viz PD půdorysy, řezy)					132 344,90	168 049,98
108	611421133R00	Omlítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková 95,58	m2	95,58 95,58	160,00	15 292,80	24 468,48
109	611421122RT2	Omlítka vnitřní stropů rovných, MVC, hladká 90,16+5,42	m2	95,58 95,58	280,00	26 762,40	24 659,64
110	611481211R00	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy 95,58	m2	95,58 95,58	240,00	22 939,20	24 850,80
111	612401962R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omlítka hladká	m2	0,00	250,00	0,00	0,00
112	612401964R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omlítka štukov	m2	0,00	250,00	0,00	0,00
113	612421626R00	Omlítka vnitřní zdiva, MVC, hladká 3,4*(8,12+11,84+6,57+4,26+1,55+7,58+2,93*2+1,9+0,61*2+1,25+0,9*2+1,9*2+1,6*2+0,9*3+1,9+ 3,4*(1,985*2+2,1+2,035+4,02+0,5+4,115+3,52+2,1+2,08+3,26*2+1,25*2+2,15*2+2,4*2) -0,6*0,6*2+0,9*0,6*2+1,5*1,5*4+1,05*2,25+5,0*3,0) -0,8*197*2+0,9*1,97*2+1,0*2,02*6+0,9*2,02*4+0,9*2,02*4+0,8*2,02*4) +0,1*(3,0-2,1*4)+0,2*(1,0+2,1*2+1,1+2,1*2) +0,28*(0,6*3*2+0,9*2+0,6*4+1,5*3*4)+0,375*(1,05+2,25*2) 1,55*(9,12+11,04+8,12+8,12)+8,12*1,72+8,12*1,72 -3,0*0,75 +0,28*(3,0+0,75*2) -2,1*(0,9*2+0,925*4) -1,6*(0,9*6+0,1+1,6*2+1,9*3-0,8*3-0,92*1,0)	m2	187,43 187,43 -11,55 -17,73	240,00	44 982,90	49 481,19
114	612421637R00	Omlítka vnitřní zdiva, MVC, štuková 187,42875	m2	158,15 187,43	130,00	20 559,60	43 333,31
115	615481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky na nosníky a překlady 0,2*5,8*2+0,44*5,0	m2	4,52 4,52	400,00	1 808,00	1 256,56
62	Úprava povrchů vnější (viz PD půdorysy, řezy, pohledy)					511 600,34	139 890,82
116	622319015R00	Soklová lišta hliník KZS tl. 160 mm 9,32*2+20,32*2-5,0-1,05	m	53,23 53,23	120,00	6 387,60	14 957,63
117	622319051R00	Ukončení omítky PVC profilem s tkaninou 5,0+3,0*2+1,5*3*4+1,05+2,25+0,6*3*2+0,9*2+0,6*2*2+3,0+0,75*2	m	44,60 44,60	85,00	3 791,00	12 621,80
118	622319163R00	Zateplovací systém, parapet EPS P tl. 30 mm 0,28*(1,5*4+0,6*2+0,9*2+3,0)	m2	3,36 3,36	650,00	2 184,00	957,60
119	622319335RT3	Zateplovací systém, fasáda EPS F šedý 160mm 5,55*20,32*2+5,55*9,22*2+9,32*2,0*2+9,32*2,0*2 -1,44*1,44*4-0,99*2,2-0,54*0,54*2-0,84*0,5*2-2,94*0,7	m2	332,58 346,53	1 350,00	448 983,54	95 450,57
120	622319353RT3	Zateplovací systém, ostění, EPS šedý 30mm 0,28*(1,5*3*4+1,05+2,25*2+0,6*3*2+0,9*2+0,6*2*2+3,0+0,75*2) 0,61*(5,0+3,0*2)	m2	16,75 6,71	1 650,00	27 634,20	4 856,92
121	622319511R00	Izolace suterénu XPS tl. 80 mm, bez PÚ 0,65*(20,0*2+9,0*2)	m2	37,70 37,70	600,00	22 620,00	11 046,10
63	Podlahy a podlahové konstrukce (viz PD půdorysy, řezy, skladby podlah)					444 689,34	120 712,50
122	639571120R00	Podklad pod okapový chodník ze šěrku tl. 200 mm 0,5*(2,25+21,0+10,0+0,5)	m2	16,88 16,88	170,00	2 868,75	4 995,00
123	639571311R00	Okapový chodník - textilie proti prorůstání 45g/m2 0,5*(2,25+21,0+10,0+0,5)	m2	16,88 16,88	60,00	1 012,50	5 028,75
124	639571210R00	Kačírky pro okapový chodník tl. 100 mm 0,5*(2,25+21,0+10,0+0,5)	m2	16,88 16,88	200,00	3 375,00	5 062,50
125	631312621R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 0,06*(1,66*8,0+6,8*8,0) 0,06*(3,89+12,97+12,32+3,9+9,82+2,47-4,73+5,42) 0,054*(3,89+12,97+12,32+3,9+9,82+2,47+4,73+5,42) 0,074*5,42	m3	15,59 8,86 3,33 3,00 0,40	4 300,00	67 041,99	4 708,53

126	631315621R00	Mazanina betonová tl. 12 - 24 cm C 20/25 0,14*20,0*9,0 0,25*90,16	m3	47,74 25,20 22,54	4 000,00	190 960,00	14 656,18
127	631361921R00	Vyztuž mazanin svařovanou sítí 0,003*2*20,0*9,0 0,003*(3,89+12,97+12,32+3,9+9,82+2,47+4,73+5,42)	t	1,25 1,08 0,17	30 000,00	37 396,80	386,43
128	631316231R00	Hlazení betonových mazanin, strojně 90,16	m2	90,16 90,16	210,00	18 933,60	28 220,08
129	631571003R00	Násyp ze šitérkopisku 0 - 32, zpevňující 0,25*(11,66*8,0+6,8*8,0)	m3	36,92 36,92	1 250,00	46 150,00	11 629,80
130	632418150RV1	Cementový potěr, ruční zpracování, tl. 50 mm 45,88+13,53+60,48+15,01+5,26+5,03	m2	145,19 145,19	530,00	76 950,70	46 025,23
64		Výpíné otvorů (viz PD tabulka výpíné otvorů)				4 900,00	4 834,00
131	642942591R00	Příplatek za osazení horního vedení posuv. dveří 1	kus	1,00 1,00	400,00	400,00	320,00
132	648991113R00	Osazení parapet. desek plast. a lamin. š.nad 20cm 0,6*2+0,9*2+1,5*4+3,0	m	12,00 12,00	250,00	3 000,00	3 864,00
133	642942111RT4	Osazení zárubní dvěma ocelových, pl. do 2,5 m2 1	kus	1,00 1,00	750,00	750,00	324,00
134	642942111RT5	Osazení zárubní dvěma ocelových, pl. do 2,5 m2 1	kus	1,00 1,00	750,00	750,00	326,00
711		Izolace proti vodě (viz PD fezy, skladby podlah)				126 366,54	985 622,54
135	711111002R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x nátěrem asfaltovým lakem 9,0*20,0	m2	180,00 180,00	20,00	3 600,00	59 220,00
136	7111112002R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x nátěrem asfaltovým lakem 0,3*(9,0*2+20,0*2)	m2	17,40 17,40	30,00	522,00	5 759,40
137	711141559R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením 2*(9,0*20,0)	m2	360,00 360,00	90,00	32 400,00	119 880,00
138	711142559R00	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 2*(0,3*20,0*2+0,3*9,0*2)	m2	34,80 34,80	150,00	5 220,00	11 858,00
139	11163110	Lak asfaltový izolační 0,00044*(180,0+17,4)	t	0,09 0,09	80 000,00	6 948,80	29,27
140	62833159	Pás izolační asfaltovaný těžký 180+17,4 ztrátě 20%: 39,48	m2	236,88 197,40 39,48	140,00	33 163,20	80 302,32
141	62856000	Pás asfalt. modifikovaný s hliníkovou vložkou 180+17,4 ztrátě 20%: 39,48	m2	236,88 197,40 39,48	160,00	37 900,80	81 012,96
142	711212000RT1	Izolace proti vodě a vlhkosti, penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, včetně dodávek m2 5,42+4,73+2,48+5,03+5,26 2,1*(0,9*2+0,925*4)	m2	34,47 22,92 11,55	45,00	1 551,15	11 892,15
143	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m 168353/100	%	1 683,53 1 683,53	3,00	5 050,59	585 868,44
713		Izolace tepelné (viz PD fezy, skladby podlah)				233 127,13	3 680 911,31
144	713111127RT2	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, na tmel a hmoždinky 90,16+5,42+1,25*2,4	m2	98,58 98,58	250,00	24 645,00	34 601,58
145	713111130R00	Montáž tepelné izolace stropů rovných spodem, vložena mezi krokve 5,5*20,0*2 4,73+2,48+9,82+12,97+12,32	m2	262,32 220,00 42,32	60,00	15 739,20	92 598,96
146	713111211RK5	Montáž parozábrany, krovů spodem s přelepením spojů 220,0	m2	220,00 220,00	50,00	11 000,00	78 320,00
147	713111221RK5	Montáž parozábrany, zavěšeného podhledu s přelepením spojů 42,32	m2	42,32 42,32	50,00	2 116,00	15 150,56
148	713121118RU1	Montáž dilatačního pásu podél stěn 2*(7,58+4,26+1,55+6,57+11,84+8,12) 1,92*2+1,985*2+3,57*2+2,75*2+5,62+1,25+2,865+4,02+2,035+2,1+0,55+2,75*2+1,45*2 2,75*2+0,9*2+2,93*2+1,9*2+0,9*2+1,6*2+1,9+1,6*2+0,9*2+0,9*2 1,25*2+3,26*2+1,25*2+0,61*2 8,12*2+5,65*2+13,32*2	m	224,71 79,84 47,29 30,66 12,74 54,18	30,00	6 741,30	80 895,60
149	713121121R00	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, dvouvrstvá 3,9+9,82+2,47+10,32+4,73+12,97+3,89 5,42	m2	53,52 48,10 5,42	50,00	2 676,00	19 588,32
150	713191100RT9	Položení separační fólie 53,52+145,19	m2	198,71 198,71	10,00	1 987,10	73 323,99
151	713121111R00	Montáž tepelné izolace podlah na sucho, jednovrstvá 45,88+13,53+60,48+15,01+5,26+5,03	m2	145,19 145,19	50,00	7 259,50	53 865,49
152	63151585	Deska minerální 2000x360x140 mm 2*220,0 42,32 ztrátě 15%: 72,348	m2	554,67 440,00 42,32 72,35	210,00	116 480,28	206 891,16
153	28375938	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F II, 100 mm 98,58 ztrátě 10%: 9,858	m2	108,44 98,58 9,86	120,00	13 012,56	40 881,13
154	28375854	Deska polystyrenová šedá II, 60 mm 2*48,10 ztrátě 10%: 9,62	m2	105,82 96,20 9,62	96,00	10 158,72	40 211,60
155	28375852	Deska polystyrenová šedá II, 40 mm	m2	11,92	64,00	763,14	4 566,89

	2*5,42		10,84				
	ztrátě 10%, 1,084		1,08				
156 28376071	Deska izolační kročejová EPS tl. 20 mm	m2	159,71	36,00	5 749,52	61 647,67	
	145,19		145,19				
	ztrátě 10%, 14,519		14,52				
157 998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	7 399,40	2,00	14 798,81	2 878 368,35	
	739940,45/100		7 399,40				
762	Konstrukce tesařské (viz PD krov, fezy)				678 858,12	1 088 148,24	
158 762084111R00	Příplatek za práce ve výšce od 4 do 8 m	m	877,66	13,00	11 409,58	344 042,72	
	848,14+29,52		877,66				
159 762084211R00	Příplatek pro bednění a laťování ve výšce 4 - 12 m	m2	575,00	11,00	6 324,97	226 548,90	
	2*287,4986		575,00				
160 762311103R00	Montáž kotevních želez, příložek, palek, táhel	kus	32,00	230,00	7 360,00	12 672,00	
	16*16		32,00				
161 762313112R00	Montáž svomíků, šroubů délky 300 mm	kus	94,00	55,00	5 170,00	37 412,00	
	21*4+2*8		94,00				
162 762311101R00	Montáž hmoždinek, včetně lužka	kus	188,00	55,00	10 340,00	75 200,00	
	94*2		188,00				
163 762332120R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 224 cm2	m	848,14	250,00	212 035,00	340 952,28	
	20,92*2		41,84				
	6,0*24*2+1,5*2+7,5*10+2,0*2		370,00				
	2,7*3		8,10				
	1,5*4		6,00				
	5,5*2*21+2,6*2*22+4,8*2*8		422,20				
164 762332130R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 288 cm2	m	29,52	330,00	9 741,60	12 044,16	
	20,92+8,6		29,52				
165 762342204R00	Montáž kontralatí přibitím	m2	287,50	50,00	14 374,93	117 874,43	
	20,92*5,54*2+8,57*6,5		287,50				
166 762342203R00	Montáž laťování střeš, vzdálenost lať 22 - 36 cm	m2	287,50	88,00	25 299,88	118 449,42	
	20,92*5,54*2+8,57*6,5		287,50				
167 762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střešy	m3	28,23	480,00	13 550,05	11 686,92	
	15,33915+10,08975		25,43				
	0,04*0,06*1166,82115		2,80				
168 60510082	Lať impregnovaná SM jakost I-II 40 x 60 mm, 4 m	m	1 193,22	25,00	29 830,53	497 573,22	
	287,4988/0,4		718,75				
	6,0*24*2+1,5*2+7,5*10		366,00				
	ztrátě 10%, 108,47465		108,47				
169 60512111	Hranol SM/JD jakost I-II tl. 80 - 140 mm, š. 80 - 160 mm, 3 - 5 m	m3	15,91	11 750,00	186 935,33	6 697,85	
	0,08*0,16*(5,5*2*21+2,6*2*22+4,8*2*8)		5,40				
	0,12*0,18*(6,0*24*2+1,5*2+7,5*10+2,0*2)		7,99				
	0,13*0,15*20,92*2		0,82				
	0,14*0,14*2,8*3		0,16				
	0,12*0,12*1,5*4		0,09				
	ztrátě 10%, 1,446308		1,45				
170 60515712	Hranol stavební SM/JD/BO tl. 160 - 180 mm, š. 160 - 180 mm, do 5 m	m3	10,09	11 750,00	118 554,56	4 318,41	
	0,16*0,18*20,92+8,57		9,17				
	ztrátě 10%, 0,91725		0,92				
171 55399994	Kotvy, úhelníky apod, atypické výrobky	kg	80,00	55,00	4 400,00	34 480,00	
	32*2,5		80,00				
172 309001790000	Šroub ocelový D2 1301,0 M20x440 mm	kus	94,00	55,00	5 170,00	40 702,00	
	94		94,00				
173 998762102R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	17,22	950,00	16 361,69	7 491,93	
764	Konstrukce klempířské (viz PD tabulka klempířských prvků)				278 089,29	1 857 449,20	
174 764901101RU1	Tašková střešní tabule - ocelový žárově pozinkovaný plech opatřený barevnou povrchovc	m2	231,79	730,00	169 209,33	101 293,80	
	20,92*5,54*2		231,79				
175 764901310R00	Kominek odvětr., DN 110 mm, izolovaný	kus	1,00	1 320,00	1 320,00	439,00	
	1		1,00				
176 764908104RT3	Žlab podokapní pulkruhový R, velikost 125 mm	m	41,95	630,00	26 428,50	18 499,95	
	20,95+12,4+8,6		41,95				
177 764908109RT3	Odpadní trouby kruhové, D 100 mm	m	21,50	770,00	16 555,00	9 524,50	
	6,0*3+3,5		21,50				
178 764908304RT3	Oplechování parapetů, rš 400 mm	m	12,63	440,00	5 557,20	5 620,35	
	1,57*4+0,97*2+0,67*2+3,07		12,63				
179 764322320R00	Oplechování okapů Al, tvrdá krytina, rš 330 mm	m	41,84	275,00	11 506,00	18 702,48	
	20,92*2		41,84				
180 764339310R00	Lemování z Al, kominů na vlnité krytině, v ploše	m2	1,50	1 500,00	2 250,00	673,50	
	1,5		1,50				
181 764348391R00	Montáž zachytače sněhu Al, lopatkového	kus	80,00	110,00	8 800,00	36 080,00	
	80		80,00				
182 764391440R00	Závětrná lišta z Al plechu tl. 0,63 mm, rš 500 mm	m	35,00	480,00	16 800,00	15 855,00	
	35		35,00				
183 764393440R00	Hřeben střešy z Al plechu tl. 0,63 mm, rš 500 mm	m	21,00	480,00	10 080,00	9 555,00	
	21		21,00				
184 764359312R00	Kotlík kónický z Al plechu pro trouby, D do 125 mm	kus	4,00	610,00	2 440,00	1 828,00	
	4		4,00				
185 998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	3 571,63	2,00	7 143,26	1 639 377,62	
	357162,88/100		3 571,63				

765	Krytina tvrdá (viz PD řázy)				19 720,00	167 184,00
186 765901185R00	Fólie podstřešní vodotěsná pojistná pod plechovou krytinu 232,0	m2	232,00	85,00	19 720,00	107 184,00
			232,00			
766	Konstrukce truhlářské (viz PD řázy, tabulka truhlářských prvků)				694 490,44	3 583 645,89
187 766427112R00	Podkladový rošt pro obložení podhledů 1,0*24*2+20,92*5+0,5*12*4+5,5*4*4	m	264,60	45,00	11 907,00	123 039,00
			264,60			
188 766422342R00	Obložení podhledů jednod. aglomer. deskami do 1,5 m2 1,0*20,92*2+0,5*5,6*4	m2	53,04	425,00	22 542,00	24 769,68
			53,04			
189 766629301R00	Montáž oken plastových plochy do 1,50 m2 2	kus	4,00	1 200,00	4 800,00	1 876,00
	2		2,00			
	2		2,00			
190 766629302R00	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2 4	kus	5,00	1 800,00	9 000,00	2 360,00
	4		4,00			
	1		1,00			
191 766624042R00	Montáž střešních oken rozměr 78/98 - 118 cm 3	kus	7,00	2 600,00	18 200,00	3 325,00
	3		3,00			
	4		4,00			
192 766624047R00	Montáž zateplovací sady pro střešní okna 7	kus	7,00	220,00	1 540,00	3 346,00
	7		7,00			
193 766624061R00	Montáž předokenních rolet střešních oken s ovládáním 4	kus	4,00	550,00	2 200,00	1 920,00
	4		4,00			
194 766624063R00	Montáž lamelových žaluzií střešních oken 4	kus	4,00	550,00	2 200,00	1 928,00
	4		4,00			
195 766670011R00	Montáž obložkové zárubně a dřevěného křídla dveří 2+4-2+2+1+1+1	kus	13,00	1 400,00	18 200,00	6 292,00
			13,00			
196 766670021R00	Montáž kliky a štitku 15	kus	15,00	350,00	5 250,00	7 290,00
			15,00			
197 766694111R00	Montáž parapetních desek š. do 30 cm, dl. do 100 cm 4	kus	4,00	150,00	600,00	1 952,00
	4		4,00			
198 766694112R00	Montáž parapetních desek š. do 30 cm, dl. do 160 cm 4	kus	4,00	180,00	720,00	1 960,00
	4		4,00			
199 766694114R00	Montáž parapetních desek š. do 30 cm, dl. nad 260 cm 1	kus	1,00	250,00	250,00	492,00
	1		1,00			
200 766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíracích 1kf. nad 0,8 m 1	kus	1,00	350,00	350,00	494,00
	1		1,00			
201 766661422R00	Montáž dveří protipožárních 1kf. nad 80 cm 1	kus	1,00	850,00	850,00	496,00
	1		1,00			
202 766629304R00	Montáž dveří plastových 1	kus	1,00	3 000,00	3 000,00	498,00
	1		1,00			
203 60517107	Lat' impregnovaná SM jakost I-II 40 x 60 mm, 4 m 264,6*0,06*0,04 ; ztrátě 8%; 0,0508032	m3	0,69 0,64 0,05	14 000,00	9 601,76	342,92
204 59590603	Deska fasádní cementotřísková, opatřena akrylátovou povrchovou úpravou tl. 14 mm 53,04 ; ztrátě 4%; 2,1216	m2	55,18 53,04 2,12	1 180,00	65 090,69	27 746,28
205 31148253	Vrut pro cementotřískovou desku 4,2 x 55 mm	1000 ks	2,00	2 000,00	4 000,00	1 012,00
206 61143580	Okno plastové 1kf. dílové 5 komor 60x60 cm OS 2	kus	2,00 2,00	5 300,00	10 600,00	1 014,00
207 61143585	Okno plastové 1kf. dílové 5 komor 90x60 cm OS 2	kus	2,00 2,00	10 000,00	20 000,00	1 018,00
208 61143637	Okno plastové 2kf. dílové 5 komor 150x150 cm O/OS 4	kus	4,00 4,00	16 800,00	67 200,00	2 044,00
209 61143595	Okno plastové 1kf. dílové 5 komor 150x75 cm OS 2	kus	2,00 2,00	16 500,00	33 000,00	1 026,00
210 6114050051	Okno střešní GGU 0066 CK02 š. 55 x v. 78 cm Velux 3	kus	3,00 3,00	15 000,00	45 000,00	1 545,00
211 6114050056	Okno střešní GGU 0066 MK06 š. 78 x v. 118 cm Velux 4	kus	4,00 4,00	18 500,00	74 000,00	2 068,00
212 611403071	Lemování okna EDS 2000 CK02 55 x 78 cm 3	kus	3,00 3,00	3 800,00	11 400,00	1 557,00
213 611403076	Lemování okna EDS 2000 MK06 78 x 118 cm 4	kus	4,00 4,00	4 400,00	17 600,00	2 084,00
214 61140573	Žaluzie lamelové ke střešním oknům 4	kus	4,00 4,00	2 750,00	11 000,00	2 092,00
215 61140585	Markýza ovládání ruční ke střešním oknům	kus	4,00	2 200,00	8 800,00	2 100,00
216 61140602,A	Tyč teleskopická ke střešním oknům 2	kus	2,00 2,00	550,00	1 100,00	1 052,00
217 61162102	Dveře vnitřní fóliované plně 1kf. 70x197 cm 6+1	kus	7,00 7,00	4 300,00	30 100,00	3 696,00
218 61162103	Dveře vnitřní fóliované plně 1kf. 80x197 cm 2+1	kus	3,00 3,00	4 400,00	13 200,00	1 590,00
219 61162104	Dveře vnitřní fóliované plně 1kf. 90x197 cm 4	kus	4,00 4,00	4 600,00	18 400,00	2 128,00
220 61181501	Zárubeň obložková š. 70 cm/st. 6-17 cm 6	kus	6,00 6,00	6 000,00	36 000,00	3 204,00
221 61181502	Zárubeň obložková š. 80 cm/st. 6-17 cm 2	kus	2,00 2,00	6 200,00	12 400,00	1 072,00

222	61181503	Zárubeň obložková š. 90 cm/st. 6-17 cm	kus	4,00	6 300,00	25 200,00	2 152,00
		4		4,00			
223	55330382	Zárubeň ocelová YH100 800x1970x100 L	kus	1,00	2 100,00	2 100,00	540,00
		1		1,00			
224	61181511	Zárubeň pro posuvné dveře š. 70 cm/st. 6-17 cm	kus	1,00	6 200,00	6 200,00	542,00
		1		1,00			
225	61165604	Dveře protipožární EI30 plně 90x197 cm fólie	kus	1,00	6 300,00	6 300,00	544,00
		1		1,00			
226	553302138	Zárubeň ocelová SHIm 100/1970/900 L, P, EI, EW 30	kus	1,00	2 100,00	2 100,00	546,00
		1		1,00			
227	54914631	Dveřní kování, interiérové dveře	kus	15,00	350,00	5 250,00	8 220,00
		15		15,00			
228	60775513	Parapet interiéru PVC šíře 300mm dl. 6m fólie bílá	m	12,00	270,00	3 240,00	6 600,00
		0,6*2+0,9*2+1,5*4+3,0		12,00			
229	61174113	Dveře vchodové plastové se sklem 1 křídlové s rámem 90x2175 cm	kus	1,00	42 000,00	42 000,00	552,00
		1		1,00			
230	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	5 999,50	2,00	11 998,99	3 323 721,01
		599949,64/100		5 999,50			
767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické) (viz.PD půdorysy, řazy, střešní)					187 290,37	1 117 816,76
231	767221110R00	Montáž zábradlí schod.z trubek, do zdíva, do 15 kg	m	19,00	800,00	15 200,00	10 583,00
		19		19,00			
232	767221210R00	Montáž zábradlí schod.z trubek, ocel.kon. do 15 kg	m	7,96	1 250,00	9 950,00	4 449,64
		3,56+1,1*4		7,96			
233	767657240R00	Montáž vrat zvedacích, do oc. zárubně nad 13 m2	kus	1,00	7 500,00	7 500,00	561,00
		1		1,00			
234	767851103R00	Montáž kominových lávek-kompletní lávka	m	3,70	550,00	2 035,00	2 083,10
		1,2+0,5*5		3,70			
235	55395100,A	Zábradlí ocelové trubkové	m	19,00	1 050,00	19 950,00	10 735,00
		19,0		19,00			
236	634371501	Zábradlí s bezpečnostním sklem	m2	3,92	6 500,00	25 454,00	2 220,37
		3,56*1,1		3,92			
237	55344513301	Vrata sekční lamelová průmyslová, š 5000, h 3000 mm	kus	1,00	70 000,00	70 000,00	569,00
		1		1,00			
238	553508951	Lávka střešní l = 3000 mm	kus	1,00	3 300,00	3 300,00	571,00
		1		1,00			
239	5535089510	Lávka střešní l = 500 mm	kus	5,00	1 650,00	8 250,00	2 865,00
		5		5,00			
240	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	1 883,79	3,00	5 651,37	1 083 179,65
		188379,07/100		1 883,79			
771	Podlahy z dlaždic (viz.PD půdorysy, skladby podlah)					277 401,82	2 177 876,73
241	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	201,48	40,00	8 059,30	116 456,89
		5,26+5,03+3,89+0,61*1,25+5,42+4,73+2,48		27,57			
		45,88+13,53+60,48+15,01+12,97+12,32+9,82+3,90		173,91			
242	771120111R00	Kladení dlaždic na stěpnice do tmele, jedna řada	m	27,10	350,00	9 485,00	15 745,10
		1,25*18+1,4*2+1,8		27,10			
243	771120211R00	Kladení dlaždic na podstupnice do tmele, 1 řada	m	27,10	300,00	8 130,00	15 799,30
		1,25*18+1,4*2+1,8		27,10			
244	771212113R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 400x400 mm	m2	173,91	800,00	139 128,00	101 737,35
		45,88+13,53+60,48+15,01+12,97+12,32+9,82+3,9		173,91			
245	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm	m2	27,57	950,00	26 193,88	16 185,06
		5,26+5,03+3,89+0,61*1,25+5,42+4,73+2,48		27,57			
246	597623122	Dlaždice keramická glazovaná 20x20	m2	28,68	350,00	10 036,39	16 889,81
		27,5725		27,57			
		ztrátě 4%, 1 1029		1,10			
247	597623142	Dlaždice keramická glazovaná 40x40	m2	180,87	330,00	59 685,91	107 072,91
		173,91		173,91			
		ztrátě 4%, 6 9564		6,96			
248	597642400	Dlažba keramická malná schodovka 300x300x9 mm	m2	8,71	700,00	6 097,00	5 182,45
		0,27*1,25*18+0,5*1,4*2+0,5*1,8		8,38			
		ztrátě 4%, 0 335		0,34			
249	597642032	Dlažba keramická 300x300x9 mm	m2	5,16	330,00	1 702,03	3 084,29
		0,183*1,25*18+0,183*1,4*2+0,183*1,8		4,96			
		ztrátě 4%, 0 198372		0,20			
250	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	2 961,44	3,00	8 884,31	1 779 823,58
		296143,69/100		2 961,44			
776	Podlahy povlakové (viz.PD půdorysy, skladby podlah)					7 481,58	36 610,27
251	776972328R00	Rohož čistící z Al profilů tl. 28/18 mm	m2	0,85	8 500,00	5 559,00	395,02
		1,09*0,6		0,65			
252	776976345R00	Naběhový rám Al široký šířky 45 mm	m	3,38	480,00	1 622,40	2 048,28
		1,09*2+0,6*2		3,38			
253	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	56,03	5,00	280,16	34 066,97
		5603 12/100		56,03			
781	Obklady (keramické) (viz.PD půdorysy)					86 359,50	654 883,16
254	781101210RT1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	74,74	40,00	2 989,52	45 664,92
		2,1*(0,9*2+0,925*4)		11,55			
		1,6*(1,9*4+0,9*2+1,6*2+0,9*2-0,7*3)		19,68			
		1,7*(1,67*2+0,9*2*2+1,6*2+0,9*2+0,92+1,0+2,02*7-0,7*5)		40,46			

	0,8'(2,61+0,6'2)		3,05				
255 781210131R00	Obkládání stěn obkl. pórovin. do tmele do 300x300	m2	74,74	800,00	59 790,40	46 038,61	
	74,738		74,74				
256 597813615	Obkládačka 20x20 barevná lesk	m2	77,73	250,00	19 431,88	48 035,61	
	74,738		74,74				
	,zitravné 4%, 2,98952		2,99				
257 998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	829,54	5,00	4 147,70	515 144,03	
	82953,95/100		829,54				
783	Nátěry (viz PD řazy)				13 372,84	36 281,11	
258 783726500R00	Nátěr lazurovací lesařských konstr. 2x lak	m2	58,14	230,00	13 372,84	36 281,11	
	0,6*7,5*10+0,68*8,57+0,56*2,64*3+0,48*1,5*4		58,14				
784	Malby (viz PD půdorysy a řazy)				67 393,82	1 159 542,97	
259 784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem, před disperzní barvou, 1 x	m2	923,20	25,00	23 080,08	578 848,28	
	923,203		923,20				
260 784125212R00	Malba bílá, bez penetrace, 2x	m2	923,20	48,00	44 313,74	580 694,69	
	90,16+3,9+9,82+2,47+12,32+4,73+5,42+1,97+7,9+3,89		142,58				
	3,4*(8,12*2+11,84*2+1,25+3,26*2+2,93*2+1,9*2+2,5+1,25+5,49)		226,41				
	2,7*(1,92*2+1,985*2+2,75*2+3,57*2+2,75*4+0,9*2+1,45*2+6,12*2+4,15*2+0,9*2+1,9*4+1,6*2)		187,08				
	1,6*(8,12*2+5,65*2)+8,12*1,7		57,87				
	1,6*(12,32+8,12*2)+8,12*1,7+2,0*2,5*9+2,5*5,71		118,78				
	2,5*(1,67+0,9*2+1,6)		12,68				
	4,0*19,12*2+1,3*19,12		177,82				
91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				28 170,00	54 586,80	
261 917862111R00	Osazení stojat. obrub.bel. s opěrou, lože z C 12/15	m	50,70	350,00	17 745,00	32 348,80	
	5,1*2+7,85+5,0+6,0*2+2,25+13,4		50,70				
262 916561111R00	Osazení záhon, obrubník do lože z C 12/15 s opěrou	m	34,75	300,00	10 425,00	22 240,00	
	3,25+21,0+10,0+0,5		34,75				
9100	PŘÍPOJKY zemní práce (viz PD kanalizace, voda, elektro)				27 355,00	39 515,30	
263 1041IM	Vyspravení krytu komunikací po překopec plochy do 15 m2 asfaltovým betonem ACO (f m2		8,00	1 200,00	9 600,00	5 144,00	
264 1059IM	Písek tříděný, zásypový, frakce 0-8	t	1,70	400,00	680,00	1 094,80	
265 1070IM	Zřízení pažení, vč. jeho odstranění	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	645,00	
266 1075IM	Geometrický plán	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	648,00	
267 1076IM	Zabezpečení staveniště oplocením a zřízení staveniště	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	647,00	
268 1078IM	Vyhledávání sítí a předání správcům sítí	kpl	1,00	1 000,00	1 000,00	648,00	
269 1084IM	Odvozy a likvidace přebytečných hmot vč. nakládání na dopravní prostředky	m3	1,00	850,00	850,00	649,00	
270 1004IM	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	10,00	400,00	4 000,00	6 500,00	
271 1026IM	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	9,00	300,00	2 700,00	5 859,00	
272 1028IM	Lože pod potrubí a stoky ze štěrkopisků, v otevřeném výkopu	m3	0,50	1 500,00	750,00	326,00	
273 1029IM	Obsyp potrubí písčtým materiálem	m3	0,50	350,00	175,00	326,50	
274 1030IM	Bourání zpevněných ploch z živice do tl. 10cm, odvoz suti nebo živice na skládku a nezá	m2	8,00	150,00	1 200,00	5 232,00	
275 1036IM	Řezání stávajícího živčního krytu hl do 150 mm	m	10,00	180,00	1 800,00	6 550,00	
276 1040IM	Podklad ze štěrkodrté ŠD tl 120 mm	m2	8,00	200,00	1 600,00	5 248,00	
9130	PŘÍPOJKA kanalizace (viz PD kanalizace přípojky)				20 882,00	7 244,00	
277 3009IM	Žebrované potrubí pro splaškové kanalizace, vysoká kruhová tuhost s robustní síkou stěm	m	8,00	654,00	5 232,00	5 264,00	
278 3018IM	Napojení přípojky do stoky DN300, odbočkou (výřez)	ks	1,00	8 400,00	6 400,00	659,00	
279 3082IM	Šachta kanalizační (425mm) - lit. poklop 12,5t - vč. montáže	kpl	1,00	8 750,00	8 750,00	660,00	
280 3312IM	Přesun hmot pro kanalizace	kpl	1,00	500,00	500,00	661,00	
9140	PŘÍPOJKA vodovod (viz PD vodovod přípojky)				28 940,00	14 031,00	
281 4030IM	Navrtávací pas litinový se závitovým výstupem z tvárné litiny, vč. montáže (napojení vodc	ks	1,00	6 500,00	6 500,00	663,00	
282 4033IM	Šoupátko pro dom. přípojky DN25	ks	1,00	3 540,00	3 540,00	664,00	
283 4035IM	Zemní souprava pro dom. přípojky - teleskopická 1,3-1,8m	ks	1,00	1 870,00	1 870,00	665,00	
284 4037IM	Lehký ulič, lit. poklop pro armatury domov. přípojek, litina	ks	1,00	800,00	800,00	666,00	
285 4048IM	Vodoměrná šachta, průměr 1200, s poklopem pro "kolové" zatížení min. 600kg	soubor	1,00	12 500,00	12 500,00	667,00	
286 4060IM	PE 100 (SRD 11) D32x4,4 + montáž, vč. tvarovek	m	5,00	600,00	3 000,00	3 340,00	
287 4386IM	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	5,00	22,00	110,00	3 345,00	
288 4389IM	Proplach vodovodního potrubí	m	5,00	24,00	120,00	3 350,00	
289 4390IM	Přesun hmot pro vodovod	kpl	1,00	500,00	500,00	671,00	
9151	Zemní práce ŽTI (viz PD ŽTI)				74 060,00	107 328,00	
290 1001IM	Sejmutí omítky plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m3	1,00	250,00	250,00	673,00	
291 1002IM	Rozproštění omítky tl vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1 5	m3	1,00	40,00	40,00	674,00	
292 1004IM	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	80,00	350,00	28 000,00	54 000,00	
293 1026IM	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	70,00	250,00	17 500,00	47 320,00	
294 1028IM	Lože pod potrubí a stoky ze štěrkopisků, v otevřeném výkopu	m3	5,00	1 500,00	7 500,00	3 385,00	
295 1029IM	Obsyp potrubí písčtým materiálem	m3	5,00	250,00	1 250,00	3 390,00	
296 1059IM	Písek tříděný, zásypový, frakce 0-8	t	20,00	400,00	8 000,00	13 580,00	
297 1060IM	Kamenivo lžžené frakce 16-32	t	5,00	550,00	2 750,00	3 400,00	
298 1083IM	Výsekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm	m2	6,00	45,00	270,00	4 086,00	
299 1084IM	Odvozy a likvidace přebytečných hmot vč. nakládání na dopravní prostředky	m3	10,00	850,00	8 500,00	6 820,00	
9153	Kanalizace (viz PD kanalizace, ŽTI)				111 586,05	220 849,00	
300 3020IM	Potrubí plastové kanalizační svodné systém PVC KG DN 100 (SN4)	m	70,00	236,22	16 535,40	47 880,00	
301 3021IM	Potrubí plastové kanalizační svodné systém PVC KG DN 125 (SN4)	m	2,00	302,25	604,50	1 370,00	
302 3022IM	Potrubí plastové kanalizační svodné systém PVC KG DN 160 (SN4)	m	25,00	370,14	9 253,50	17 150,00	
303 3044IM	Potrubí plastové kanalizační vnitřní systém PPs-HT DN 40	m	5,00	277,14	1 385,70	3 435,00	
304 3045IM	Potrubí plastové kanalizační vnitřní systém PPs-HT DN 50	m	10,00	292,95	2 929,50	6 880,00	
305 3046IM	Potrubí plastové kanalizační vnitřní systém PPs-HT DN 70	m	10,00	329,22	3 292,20	6 890,00	
306 3047IM	Potrubí plastové kanalizační vnitřní systém PPs-HT DN 100	m	15,00	395,25	5 928,75	10 350,00	
307 3077IM	Vývedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	2,00	52,08	104,16	1 382,00	

308 3078IM	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	5,00	53,94	269,70	3 460,00
309 3080IM	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	3,00	63,24	189,72	2 079,00
310 3082IM	Šachta kanalizační (425mm) - lit. poklop 12,5t - vč. montáže	kpl	1,00	7 905,00	7 905,00	694,00
311 3160IM	Akumulační jímka o objemu 8 m3. Cena vč. dopravy a montáže.	soubor	1,00	39 060,00	39 060,00	695,00
312 3193IM	Filtrační geotextilie (200 g / m2 - pro vsakovací objekty)	m2	20,00	41,85	837,00	13 920,00
313 3195IM	Akumulační box objemu 300 litru, vč. osazení	ks	4,00	3 348,00	13 392,00	2 788,00
314 3235IM	Lapač sféšních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem, pro D 110	kus	4,00	827,70	3 310,80	2 792,00
315 3283IM	Podlahová vpust', vč. izol. soupravy, průtok 0,5 l/s (DN50)	kus	1,00	1 432,20	1 432,20	699,00
316 3279IM	Vtok HL 21	kus	1,00	451,05	451,05	700,00
317 3280IM	Ventil. hlavice HL 810, vč. izol. soupravy	kus	1,00	911,40	911,40	701,00
318 3308IM	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	72,00	15,81	1 138,32	50 544,00
319 3309IM	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	25,00	17,67	441,75	17 575,00
320 3310IM	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	40,00	20,46	818,40	28 160,00
321 3312IM	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace	kpl	1,00	1 395,00	1 395,00	705,00
9154	Vodovod (viz PD ZTI)				62 348,13	313 635,00
322 4055IM	Potrubí vodovodní PE100 (SRD 11) D32 + montáž, vč. tvarovek	m	35,00	465,00	16 275,00	24 745,00
323 4063IM	osazení chráničky D63	m	10,00	260,40	2 604,00	7 080,00
324 4067IM	Potrubí vod. plastové PP-RCT, 20x2,3 S4. svar polyfuze	m	60,00	218,56	13 113,00	42 540,00
325 4068IM	Potrubí vod. plastové PP-RCT, 25x2,8 S4. svar polyfuze	m	25,00	249,24	6 231,00	17 750,00
326 4069IM	Potrubí vod. plastové PP-RCT, 32x3,6 S4. svar polyfuze	m	5,00	329,22	1 646,10	3 555,00
327 4112IM	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE, s AL fólií, tl m	25,00	91,14	2 278,50	17 800,00	
328 4113IM	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE, s AL fólií, tl m	15,00	104,16	1 562,40	10 695,00	
329 4118IM	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE, s AL fólií, tl m	5,00	134,85	674,25	3 570,00	
330 4123IM	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 10 mm m	25,00	50,22	1 255,50	17 875,00	
331 4127IM	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 20 mm m	15,00	44,64	669,60	10 740,00	
332 4134IM	Zaizolování tvarovek a armatur na vodovodním potrubí plstěnými pásy (cca 25% procent kpl	1,00	1 395,00	1 395,00	717,00	
333 4172IM	Ventil zpětný mosazný G 3/4" PN 10 do 110°C se dvěma závity	kus	1,00	292,95	292,95	718,00
334 4187IM	Uzavírací ventil se šikmým sedlem 3/4" celokovový	kus	2,00	320,85	641,70	1 438,00
335 4188IM	Uzavírací ventil se šikmým sedlem 1", celokovový	kus	1,00	425,94	425,94	720,00
336 4246IM	Ventil pojistný mosazný G 3/4" PN 6 do 100°C k bojleru	kus	1,00	604,50	604,50	721,00
337 4250IM	Rohový ventil 1/2"	kus	8,00	145,08	1 160,64	5 776,00
338 4251IM	Pračkový ventil 1/2"	kus	2,00	227,85	455,70	1 446,00
339 4262IM	Nástěnka závitová K 247 pro baterii G 1/2 s jedním závitem	ks	6,00	83,70	502,20	4 344,00
340 4253IM	Nástěnka závitová K 247 pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	6,00	83,70	502,20	4 350,00
341 4254IM	Kohout závitový plnicí nebo vypouštěcí PN 6 G 1/2 s jedním závitem	kus	1,00	135,78	135,78	726,00
342 4265IM	Teploměr	kus	1,00	265,05	265,05	727,00
343 4266IM	Tlakoměr (0-6kPa)	kus	1,00	604,50	604,50	728,00
344 4297IM	Expanzní nádoba 8litrů (10barů)	kus	1,00	1 432,20	1 432,20	729,00
345 4303IM	Připojovací armatura 3/4 - uzavírací armatura s vypouštěním zajišťující průtok expanzní nkus	1,00	608,22	608,22	730,00	
346 4135IM	Spojovací fitinky (přechodky, šroubení apod.) do průměru DN25	soubor	1,00	1 302,00	1 302,00	731,00
347 4387IM	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	90,00	20,46	1 841,40	65 880,00
348 4389IM	Proplach vodovodního potrubí	m	90,00	22,32	2 008,80	65 970,00
349 4390IM	Přesun hmot pro vnitřní vodovod	kpl	1,00	1 860,00	1 860,00	734,00
9170	Zařizovací předměty (viz PD ZTI)				86 357,01	16 268,00
350 7001IM	Klozet keramický závěsný s hlubokým splachováním odpad vodorovný. vč. sedátka s poksoubor	3,00	3 013,20	9 039,60	2 208,00	
351 7017IM	Závěsný prvek pro WC (předstěnová montáž)	soubor	3,00	8 082,20	18 246,60	2 211,00
352 7041IM	Umyvadlo keramické připevněné šrouby (v bílé barvě - 600 mm)	soubor	3,00	1 432,20	4 296,60	2 214,00
353 7069IM	Západkové uzavěrky pro umyvadla	soubor	3,00	329,22	987,66	2 217,00
354 7073IM	Baterie umyvadlové stojánkové pákové	soubor	3,00	1 348,50	4 045,50	2 220,00
355 7089IM	Sprchový kout 90 x 90 x 190 cm, čtverec, neprůhledné sklo, celokovové pojezdy, vč. vani soubor	2,00	13 485,00	26 970,00	1 482,00	
356 7032IM	Pisoárový záchodek automaticky s vestavěným integrovaným radarovým senzorem	soubor	2,00	9 160,50	18 321,00	1 484,00
357 7120IM	Dřez s odkládací ploškou (kartáčovaná nerez)	kus	1,00	1 767,00	1 767,00	743,00
358 7127IM	Baterie dřezové stojánkové pákové s vylahovací sprškou	soubor	1,00	2 362,20	2 362,20	744,00
359 7131IM	Západkové uzavěrky pro zařizovací předměty dřezové s přepadem a s připojením na myčkus	1,00	320,85	320,85	745,00	
9211	Nosný materiál NN (viz PD elektro)				166 518,47	807 787,00
360 101IM	Kabel CYKY J3x1,5	m	305,00	12,83	3 914,37	227 835,00
361 102IM	Kabel CYKY O3x1,5	m	40,00	12,83	513,36	29 920,00
362 103IM	Kabel CYKY J3x2,5	m	280,00	21,11	5 911,08	209 720,00
363 104IM	Kabel CYKY J5x2,5	m	85,00	34,13	2 901,14	63 750,00
364 105IM	Kabel CYKY J5x4	m	92,00	56,73	5 219,16	69 092,00
365 106IM	Kabel CYKY J4x10	m	80,00	103,79	8 303,04	60 160,00
366 107IM	Vodič CY2,5 ZŽ	m	10,00	6,88	68,82	7 530,00
367 108IM	Vodič CY 6 ZŽ	m	25,00	16,37	409,20	18 850,00
368 109IM	Krabice KU68	kus	43,00	5,39	231,94	32 465,00
369 110IM	Krabice KR68+WAGO	kus	8,00	45,76	366,05	6 048,00
370 111IM	Zásuvka 230V vč.rám.	kus	25,00	117,18	2 929,50	18 925,00
371 112IM	Zásuvka 400V/16,nast.prov.	kus	1,00	104,16	104,16	758,00
372 113IM	Zás.skrňň 2x230V,1x16A/400V	kus	4,00	4 003,65	16 014,60	3 036,00
373 114IM	Sp.č.1 vč.klapky rámečku	kus	8,00	132,08	1 056,48	6 080,00
374 115IM	Sp.č.5,vč.klapky rámečku	kus	3,00	181,35	544,05	2 283,00
375 116IM	Sp.č.6,vč.klapky rámečku	kus	6,00	137,64	825,84	4 572,00
376 117IM	Sp.č.7,vč.klapky rámečku	kus	1,00	188,79	188,79	763,00
377 118IM	LED sv.přs.18W/IP30/4000K E1	kus	20,00	767,25	15 345,00	15 280,00
378 119IM	LED sv.přs.18W/IP30/4000K,s poh.čid. E2	kus	6,00	1 069,50	6 417,00	4 590,00
379 120IM	LED sv.závěsné lineární 40W/3360lm/IP20/4000K E3	kus	10,00	1 627,50	16 275,00	7 660,00
380 121IM	LED sv.přs.18W/IP44/4000K E4	kus	4,00	767,25	3 069,00	3 068,00
381 122IM	LED sv.přs.18W/IP34,4000K,s poh.čid. E5	kus	2,00	1 023,00	2 046,00	1 536,00

382	123IM	LED pásek vč.profilu+zdroj 12V/100W, 40W/3360lm/IP20/4000K E6	kus	1,00	1 720,50	1 720,50	769,00
383	124IM	LED sv.přis.58W/8500lm/IP44/4000K E7	kus	11,00	4 831,35	53 144,85	8 470,00
384	125IM	LED sv.přis.nouz.3W/1hod,4000K E8	kus	5,00	888,15	4 440,75	3 855,00
385	126IM	Podružný materiál 3%	soub	1,00	4 558,79	4 558,79	772,00
9221		Montáž NN (viz.PD elektro)				74 999,85	124 107,00
386	201IM	Mont.kabelu do 5x2,5 p.o.	m	630,00	26,04	16 405,20	487 620,00
387	202IM	Mont.kabelu do 5x6 p.o.	m	85,00	41,85	3 557,25	65 875,00
388	203IM	Mont.kabelu do 5x10 p.o.	m	75,00	79,05	5 928,75	58 200,00
389	204IM	Mont.vodiče posp.CY6,vč.svorek	m	20,00	21,39	427,80	15 540,00
390	205IM	Mont.vodiče posp.CY2,5 vč.svorek	m	10,00	13,95	139,50	7 780,00
391	206IM	Mont.spínače 1,5,6,7	kus	18,00	79,05	1 422,90	14 022,00
392	207IM	Mont.zásuvky,průběžné zap.	kus	25,00	88,35	2 208,75	19 500,00
393	208IM	Mont.zásuvky 400/16A	kus	1,00	139,50	139,50	781,00
394	209IM	Mont.zás.skříně	kus	4,00	485,00	1 860,00	3 128,00
395	210IM	Mont.krabice KR vč. zapojení	kus	8,00	106,95	855,60	6 264,00
396	211IM	Mont.krabice KU přístrojové	kus	43,00	69,75	2 999,25	33 712,00
397	212IM	Mont.osv.tělesa přisazeného	kus	49,00	213,90	10 481,10	38 465,00
398	213IM	Mont.osv.tělesa zavěšeného	kus	10,00	232,50	2 325,00	7 860,00
399	214IM	Mont.LED pásku vč.profilu	soub	1,00	2 325,00	2 325,00	787,00
400	215IM	Mont.rozvaděče do 15kg	soub	1,00	1 395,00	1 395,00	788,00
401	216IM	Mont.rozvaděče RE /komp.piliř/	soub	1,00	4 882,50	4 882,50	789,00
402	217IM	Ukončení vodiče do 2,5mm2	kus	55,00	18,74	920,70	43 450,00
403	218IM	Ukončení vodiče do 10mm2	kus	26,00	32,55	846,30	20 566,00
404	219IM	Výsek drážek 6x3	m	75,00	79,05	5 928,75	59 400,00
405	220IM	Výsek drážek 10x5	m	40,00	97,65	3 906,00	31 720,00
406	221IM	Neidentif.kovál.položky /hod/	hod	10,00	604,50	6 045,00	7 940,00
9231		Dodávky - rozvaděč R1 (viz.PD elektro)				39 292,60	20 826,00
407	101IM	Velkob.rozvodnice na om.75M,IP30	kus	1,00	2 371,50	2 371,50	796,00
408	102IM	SPD 1+2, 12,5kA	kus	1,00	5 440,50	5 440,50	797,00
409	103IM	Vypínač 32/3	kus	1,00	702,15	702,15	798,00
410	104IM	Jis,C10/1,6kA	kus	4,00	423,15	1 692,60	3 196,00
411	105IM	Jis,B16/1,8kA	kus	9,00	118,25	1 064,25	7 200,00
412	106IM	Jis,B16/3,6kA	kus	1,00	488,25	488,25	801,00
413	107IM	Jis,B20/3,6kA	kus	2,00	581,25	1 162,50	1 604,00
414	108IM	Jistič C10/3,6kA	kus	1,00	664,95	664,95	803,00
415	109IM	Chránič 25/4/0,03,AC,6kA	kus	3,00	1 348,50	4 045,50	2 412,00
416	110IM	Ostatní materiál	soub	1,00	2 325,00	2 325,00	805,00
417	111IM	Sestavení R1	soub	1,00	2 790,00	2 790,00	806,00
418	112IM	Rozvaděč ER222/NKP7P	kus	1,00	16 563,30	16 563,30	807,00
9241		HROMOSVOD - nosný materiál (viz.PD elektro)				13 158,01	317 483,00
419	101IM	Vodič AlMgSi 8mm	m	120,00	23,25	2 790,00	97 080,00
420	102IM	Vodič FeZn 10mm	m	30,00	42,78	1 283,40	24 300,00
421	103IM	Pásek FeZn 30x4	m	80,00	44,84	3 571,20	64 880,00
422	104IM	Podpěra PV15	kus	25,00	34,13	853,28	20 300,00
423	105IM	Podpěra PV22	kus	35,00	22,32	781,20	28 455,00
424	106IM	Podpěra PV1p,30mm, vč.hmož.	kus	25,00	11,16	279,00	20 350,00
425	107IM	Svorka SS /spojovací/	kus	40,00	7,07	282,72	32 600,00
426	108IM	Svorka SK /křížová/	kus	10,00	13,39	133,92	8 160,00
427	109IM	Svorka SJ01 /jímací tyč/	kus	0,00	25,58	0,00	0,00
428	110IM	Svorka zkušební /SZ/	kus	5,00	38,87	194,37	4 090,00
429	111IM	Svorka pásek-drát /SR03/	kus	6,00	20,09	120,53	4 914,00
430	112IM	Jímač JT3, AlMgSi	kus	1,00	544,05	544,05	820,00
431	113IM	Izolovany držák 500mm	kus	2,00	404,55	809,10	1 642,00
432	114IM	Označovací štítek svodu	kus	5,00	19,25	96,26	4 110,00
433	115IM	Bužírka smršťovací /pas.ochrana/	m	6,00	4,00	23,99	4 938,00
434	116IM	Spotř. materiál 3%	soub	1,00	1 395,00	1 395,00	824,00
9242		HROMOSVOD - montáž (viz.PD elektro)				32 554,65	155 609,00
435	201IM	Montáž jímací soustavy vč.svor.,podp.	kus	75,00	218,55	16 391,25	61 950,00
436	202IM	Mont.jímače h=3000 vč.isol.podpěr	soub	1,00	1 469,40	1 469,40	827,00
437	203IM	Mont.svodu, vč.podpěr	kus	25,00	172,05	4 301,25	20 700,00
438	204IM	Mont.zemniče 30x4 vč.svorek	kus	80,00	106,95	8 556,00	66 320,00
439	205IM	Mont.uzem.přívodu,vč.svorek a pas.och.	kus	5,00	125,55	627,75	4 150,00
440	206IM	Neidentif.položky /hod/	hod	2,00	604,50	1 209,00	1 662,00
9300		Všeobecné konstrukce a práce ÚT				930,00	833,00
441	000200101VDIM	Doprava a přesun hmot	kpl	1,00	930,00	930,00	833,00
9313		Hloubené vykopávky ÚT (viz.PD ÚT)				787,25	275,55
442	139600012RAAIM	Ruční výkop v hornině 3, hloubka do 1 m, odvoz kolečkem do 20m, v položce není kalkul m3		0,33	2 325,00	767,25	275,55
9331		Zdi podpěry a volné ÚT (viz.PD ÚT)				12 880,50	21 787,00
443	311101211R01IM	Vytvoření prostupu o ploše do 0,02 m2 ve zděných a bet. kci, v položce nejsou kalkulovány kus	kus	4,00	139,50	558,00	3 348,00
444	311101211R01IM	Vytvoření a zpětné zazdění drážky 0,2 x 0,3 m ve zděných a bet. kci	kus	19,00	465,00	8 835,00	15 922,00
445	342263420R03IM	Osazení revizních dvířek do SDK stěny, v položce jsou kalkulovány i náklady na dodávku kus	kus	3,00	1 162,50	3 487,50	2 517,00
93713		Izolace tepelné ÚT (viz.PD ÚT)				7 315,38	287 793,00
446	713411111R01IM	Montáž tepelné izolace potrubí pouzdry / trubnicemi, v položce není kalkulována dodávka l m	m	171,00	29,76	5 088,96	143 811,00
447	713411111R01IM	Příplatek k montáži tepelné izolace na kolena, T-kusy atd.	m	171,00	13,02	2 226,42	143 982,00
93732		Strojovny ÚT (viz.PD ÚT)				237 748,20	3 381,00
448	732421312R01IM	Čerpadlo oběhové,elektronicky řízené oběhové čerpadlo energetické třídy „A“ pro maxim.soubor		1,00	5 245,20	5 245,20	844,00
449	4847612115IM	Tepelné čerpadlo,tepelné čerpadlo dle popisu a požadavku obsažených v technické zprávě soubor		1,00	227 850,00	227 850,00	845,00

450	11511812R02IM	Montáž kamen vč. napojení na komin, v poloze není kalkulována dodávka kamen ani dot kus	2,00	2 325,00	4 650,00	1 692,00
93733 Rozvod potrubí ÚT (viz PD ÚT)					55 927,60	290 968,80
451	733183102R00IM	Potrubi z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm, v položkách jsou započteny náklady 1 m	83,40	277,14	23 113,46	70 723,20
452	733183103R00IM	Potrubi z měděných trubek vytápění D 18 x 1,0 mm, v položkách jsou započteny náklady 1 m	83,60	320,85	26 823,06	70 976,40
453	733183104R00IM	Potrubi z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm, v položkách jsou započteny náklady 1 m	1,00	422,22	422,22	850,00
454	733183105R00IM	Potrubi z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm, v položkách jsou započteny náklady 1 m	1,80	637,05	1 146,69	1 531,80
455	733183105R01IM	Pružné hadice pro venkovní měděné rozvody vytápění D 28 x 1,5 mm	1,20	1 432,20	1 718,64	1 022,40
456	733190308R00IM	Tlaková zkouška Cu potrubí do D 35	171,00	15,81	2 703,51	145 863,00
93734 Armatury ÚT (viz PD ÚT)					23 153,28	76 350,00
457	734225322R08IM	Ventil termostatický, přímý DN 15 s termostatickou hlavici, dodávka a montáž, vyregulová kus	19,00	608,22	11 556,18	16 245,00
458	734213994R01IM	Připojovací šroubení pro VK 1/2"x3/4" rohové, dodávka a montáž	kus	19,00	316,20	16 264,00
459	734213451R01IM	Ventil odvzdušňovací otopného tělesa, DN 15, dodávka a montáž	kus	19,00	50,22	16 283,00
460	734213112R01IM	Ventil automaticky odvzdušňovací, DN 15, dodávka a montáž	kus	2,00	277,14	1 718,00
461	734419112R01IM	Montáž teploměru	kus	2,00	50,22	1 718,00
462	734419112R02IM	Montáž tlakoměru	kus	2,00	50,22	1 720,00
463	734419112R03IM	Montáž kohoutů	kus	19,00	80,91	1 537,29
464	734419112R04IM	Montáž zp. klapky	kus	2,00	80,91	1 724,00
465	734419112R05IM	Montáž pojist. ventilu	kus	2,00	50,22	1 726,00
466	734419112R06IM	Montáž bezpečnostní sestavy	kus	1,00	80,91	864,00
467	734419112R07IM	Montáž expanzní nádoby, dle popisu v technické zprávě	kus	1,00	604,50	885,00
468	734419122R00IM	Montáž kompaktního měřiča tepla přírubového DN 25, položka obsahuje montáž kompaktního souboru	1,00	1 395,00	1 395,00	866,00
93735 Otopné těleso ÚT (viz PD ÚT)					115 079,13	266 203,00
469	735157240R00IM	Otopné těleso panelové 11, v. 500 mm, dl. 400 mm	kus	2,00	4 045,50	8 091,00
470	735157241R00IM	Otopné těleso panelové 11, v. 500 mm, dl. 500 mm	kus	1,00	4 445,40	4 445,40
471	735157281R00IM	Otopné těleso panelové 11, v. 900 mm, dl. 500 mm	kus	1,00	5 803,20	5 803,20
472	735157242R00IM	Otopné těleso panelové 11, v. 500 mm, dl. 600 mm	kus	1,00	4 631,40	4 631,40
473	735157243R00IM	Otopné těleso panelové 11, v. 500 mm, dl. 700 mm	kus	1,00	4 873,20	4 873,20
474	735157244R00IM	Otopné těleso panelové 11, v. 500 mm, dl. 800 mm	kus	1,00	5 022,00	5 022,00
475	735157247R00IM	Otopné těleso panelové 11, v. 500 mm, dl. 1100 mm	kus	1,00	5 803,20	5 803,20
476	735157248R00IM	Otopné těleso panelové 11, v. 500 mm, dl. 1200 mm	kus	7,00	5 998,50	41 989,50
477	735157249R00IM	Otopné těleso panelové 11, v. 500 mm, dl. 1400 mm	kus	1,00	6 212,40	6 212,40
478	735157250R00IM	Otopné těleso panelové 11, v. 500 mm, dl. 1600 mm	kus	2,00	6 454,20	12 908,40
479	735157252R00IM	Otopné těleso panelové 11, v. 500 mm, dl. 2000 mm, položky 29 až 39 jsou vč. montáže	kus	1,00	7 012,20	7 012,20
480	735158210R00IM	Tlakové zkoušky panelových těles jednořadých	kus	19,00	236,22	4 488,18
481	735000912R00IM	Oprava-vyregulování ventilů s termost. ovládáním	kus	19,00	50,22	954,18
482	735191905R00IM	Odvzdušnění otopných těles	kus	19,00	44,84	848,16
483	735191910R02IM	Propláchnutí otopného systému, měnou jednotkou je litr otopné vody	litr	113,00	8,37	945,81
484	735191910R01IM	Napustění vody do otopného systému, napustění vody do otopného systému přes demine litr	113,00	9,30	1 050,90	99 779,00
93900 Ostatní materiál ÚT (viz PD ÚT)					161 455,63	269 027,10
485	48485100IM	Držák radiátoru ocelový na stěnu	kus	76,00	39,06	2 968,56
486	631547012IM	Pouzdro potrubní izolační 18/20 mm, požadavky viz. technická zpráva	m	20,00	39,06	781,20
487	631547113IM	Pouzdro potrubní izolační 22/30 mm, požadavky viz. technická zpráva	m	2,00	44,84	89,28
488	631547114IM	Pouzdro potrubní izolační 28/30 mm, požadavky viz. technická zpráva, potrubí Délka: 100 m	m	1,00	91,14	91,14
489	283772332IM	Trubice izolační 15/13 mm, požadavky viz. technická zpráva	m	83,40	29,76	2 481,96
490	283772343IM	Trubice izolační 18/13 mm, požadavky viz. technická zpráva	m	63,60	31,62	2 011,03
491	27244304IM	Trubice izolační EPDM stabil 28/25 mm, požadavky viz. technická zpráva	m	4,00	134,85	539,40
492	551200190IM	T-kus s teploměrem, teplotní rozsah: T = 0°C - 120°C materiál niklovaná mosaz, DN 25, kus	kus	2,00	395,25	790,50
493	405417052IM	Teplotní čidlo	kus	3,00	446,40	1 339,20
494	551136733IM	Klapka zpětná, klapka zpětná pro měděný rozvod 28x1,5 vč. gumové těsnění, max. 16 bar kus	kus	2,00	418,50	837,00
495	551100160IM	Kohout kulový vypouštěcí, s páčkou PN 10, -10 až +90°C materiál mosaz, pro měděné po kus	kus	4,00	145,08	580,32
496	5512100021IM	Ventil pojistný PN 3 DN 25, tělo z kované mosazi, EPDM, clonka, s těsněním a plastovou kus	kus	2,00	608,22	1 216,44
497	5512100022IM	Bezpečnostní sestava, mimo PV a manometr, pro měděný rozvod pr. 28x1,5	kus	1,00	1 562,40	1 562,40
498	48486203IM	Nádoba expanzní membránová objemu 10 litrů, membránové expanzní nádoby pro topné kus	kus	1,00	1 320,60	1 320,60
499	388220722IM	Měřič tepla ultrazvukový řídí přesností II, (do 1 m3/h), měření spotřeby tepelné energie kus	kus	1,00	5 022,00	5 022,00
500	5512001877IM	Magnetický filtr magnetický filtr s dvojitou separační funkcí odstraňuje magnetické i nema kus	kus	1,00	3 422,40	3 422,40
501	551200174IM	Demineralizační filtr - pro plnění topných systémů - 1", včetně náplně, pro 140 l vody tvrdc kus	kus	1,00	11 625,00	11 625,00
502	551200174IM	Náplň pro demineralizační filtr - pro plnění topných systémů - 1"	kus	1,00	1 116,00	1 116,00
503	5511361561IM	Filtr závitový přímý s vnitřními závitů, používá se v rozvodech topné vody max. 30 bar kus	kus	2,00	425,94	851,88
504	4298150100IM	Hadice ohebná pro odvod kondenzátu	m	2,50	41,85	104,63
505	4298150100IM	Tepelná izolace tl. 25 mm pro hadici pro odvod kondenzátu	m2	1,00	44,64	44,64
506	405613316IM	Regulace ekvitermní pro topné systémy, ekvitermní digitální regulace topných systémů, kt kus	kus	1,00	5 022,00	5 022,00
507	5512729062IM	Ventil třífázový DN 25 uzav. bypass	kus	1,00	5 022,00	5 022,00
508	48419132IM	Kamna křbová na dřevo - bez toplovod. vým. křbová kamna na dřevo bez toplovodního výr kus	kus	2,00	45 105,00	90 210,00
509	598050552IM	Napojovací díly pro křbová kamna z nerez. plech tl. 1 mm	kpl	2,00	5 580,00	11 160,00
510	24510987RIM	Tepelné izolační plášť na oběhové čerpadlo	kus	1,00	446,40	446,40
511	341971490RIM	Topný kabel pro odvod kondenzátu od TČ	m	2,50	134,85	337,13
512	41536062RIM	Akustický nástavec na sání / výfuk TČ	kus	1,00	3 255,00	3 255,00
513	11125451RIM	Inhibitor koroze, inhibitor koroze - pro ošetření otopné vody v otopné soustavě cca 130 litr kg	kg	1,00	65,10	65,10
514	551100185RIM	Kohout kulový pro měděné potrubí do pr. 28x1,5	kus	16,00	446,40	7 142,40
93M22 Montáž odšlovací a zabezpečovací techniky ÚT (viz PD ÚT)					40 027,00	6 432,00
515	222619131R01IM	Topná zkouška (72 hod), protokol o uskutečnění TZ, grafy topná zkouška trvající 72 hod, soubor	soubor	1,00	13 020,00	13 020,00
516	222619134R01IM	Dilatační zkouška, protokol o uskutečnění TZ	soubor	1,00	3 720,00	3 720,00
517	222619139R01IM	Regulace otopného systému, protokol o uskutečnění grafy viz. technická zpráva, část 13 soubor	soubor	1,00	4 650,00	4 650,00
518	222619415R01IM	Zaškolení obsluhy vč. protokolu	soubor	1,00	1 395,00	1 395,00
519	222731591R01IM	Instalace MaR tepelného čerpadla a systému vytápění vč. instalace a napojení regulace i soubor	soubor	1,00	17 205,00	17 205,00
520	38841060IM	Tlakoměr	kus	2,00	418,50	837,00
93M45 Zemní práce při montáži ÚT (viz PD ÚT)					5 063,85	396,30

521	460080002R00IM	Betonový základ do bednění	m3	0.10	13 950,00	1 381,05	91,38
522	460080001R00IM	Betonový základ do zemlny baz bednění	m3	0.33	11 180,00	3 682,80	304,92
93M65		Elektroinstalace ÚT (viz PD ÚT)				20 460,00	926,00
523	854111145R14IM	Elektroinstalace tepelného čerpadla, vč. dodávky materiálu, elektroinstalace tepelného čer.soubor		1,00	20 460,00	20 460,00	926,00
94		Lešení a stavební výťahy				37 770,00	813 270,00
524	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami, š.do 1 m, H 10 m 3,5*20,0*2+3,5*11,0*2+9,0*1,5	m2	230,50	50,00	11 525,00	213 904,00
525	941941191R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1031 230,5*2	m2	461,00	25,00	11 525,00	428 730,00
526	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami, š.1 m, H 10 m 230,5	m2	230,50	40,00	9 220,00	214 826,00
527	941941502R00	Doprava lešení pronaj.dovoz a odvoz sady do 250m2 15	km	15,00	100,00	1 500,00	14 010,00
528	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 50	m2	50,00	80,00	4 000,00	46 800,00
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách (viz PD podorysy)				97 120,41	1 073 280,34
529	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 20,0*9,0*2	m2	360,00	50,00	18 000,00	338 040,00
530	953761131R00	Odvětrání troubami PVC kruhovými 140x2,8 mm 1,5*3	m	4,50	750,00	3 375,00	4 234,50
531	953943122R00	Osazení kovových předmětů do betonu, 5 kg / kus 3	kus	3,00	120,00	360,00	2 829,00
532	953946111R00	Osazení ventilačních mřížek 1	kus	1,00	200,00	200,00	945,00
533	429727812	Mřížka kruhová PVC průměr 150 mm 1	kus	1,00	210,00	210,00	947,00
534	001-kotvaVD	Kotevní patka typ U 3	kg	3,00	250,00	750,00	2 847,00
535	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m VORN - Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	t	760,70	45,00	34 231,41	723 423,84
03VRN		Zařízení staveniště				90 000,00	954,00
536	030001VRN	Zařízení staveniště	Soubor	1,00	90 000,00	90 000,00	954,00
04VRN		Informační činnosti				10 000,00	956,00
537	044095VRNIM	Dokumentace skutečného provedení stavby ÚT	Soubor	1,00	10 000,00	10 000,00	956,00

7 768 921,59

Poznámka

