

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel:

Obec Rozdrojovice

Zástupce obce: Ing. Daniel Stráský, starosta obce

Sídlo: Na Dědině 7, 664 34 Rozdrojovice

IČ: 00282499

DIČ: CZ00282499

(dále jen „**zadavatel**“)

„PŘÍSTAVBA ZÁKLADNÍ ŠKOLY“

veřejná zakázka zadávaná dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**zákon**“), ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona

Obsah:

1.	Informace o zadavateli.....	3
2.	Základní informace o Veřejné zakázce	3
3.	Doba a místo plnění Veřejné zakázky	4
4.	Kvalifikace účastníků	5
5.	Způsob zpracování nabídkové ceny.....	9
6.	Způsob hodnocení nabídek.....	11
7.	Obchodní podmínky a platební podmínky	11
8.	Další požadavky zadavatele	12
9.	Požadavky na zpracování nabídek	13
10.	Prohlídka místa plnění	14
11.	Podání nabídky a otevírání obálky s nabídkou.....	15
12.	Práva zadavatele	16
13.	Seznam příloh zadávací dokumentace	17

1. INFORMACE O ZADAVATELI

Zadavatel:	Obec Rozdrojovice
Zástupce obce:	Ing. Daniel Stráský, starosta obce
Sídlo:	Na Dědině 7, 664 34 Rozdrojovice
IČ:	00282499
DIČ:	CZ00282499
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky (ve věcech smluvních):	Ing. Daniel Stráský, starosta obce Tel: 606 073 667
Kontaktní osoba ve věci veřejné zakázky (ve věcech technických):	Ing. Daniel Stráský, starosta obce
Telefon:	Tel: 606 073 667
E-mail:	podatelna@rozdrojovice.cz

2. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

2.1. Zadávací řízení

Veřejná zakázka s názvem „**Přístavba základní školy**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) je veřejnou zakázkou na stavební práce. Na základě zadávacího řízení bude s jedním účastníkem uzavřena smlouva o dílo na plnění předmětu Veřejné zakázky. Svou povahou se v případě této veřejné zakázky jedná o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

2.2. Předmět plnění a předpokládaná hodnota Veřejné zakázky

Předmětem Veřejné zakázky je přístavba základní školy s cílem vytvoření nových výukových kapacit (kmenových učeben).

Detailní informace o předmětu Veřejné zakázky obsahuje projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**výkaz výměr**“). Výkaz výměr, který účastník vyplní dle podmínek této zadávací dokumentace a přiloží k návrhu smlouvy o dílo na plnění této Veřejné zakázky je v tomto návrhu smlouvy označen jako položkový rozpočet.

Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

Zadávací podmínky (např. projektová dokumentace, výkaz výměr) mohou obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, která platí pro určitého podnikatele (osobu) za příznačná. Zadavatel však umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných technických řešení vč. technických zařízení, která naplní bezpodmínečně zadavatelem požadovanou funkcionalitu (byť jiným způsobem). Zadavatel neodmítne nabídku z důvodu, že nabízené dodávky nejsou v souladu se stanovenými technickými podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci,

pokud dodavatel prokáže, že nabízené dodávky splňují rovnocenným způsobem požadavky technickými podmínkami vymezené. Tuto skutečnost dodavatel ve své nabídce prokáže zejména předložením technické dokumentace výrobce nebo protokoly vydávanými certifikačními orgány. Zadavatel tedy upozorňuje, že pokud některý z účastníků nabídne jiný, než zadavatelem uváděný referenční výrobek či materiál, bude muset doložit potřebné doklady nejpozději před podpisem smlouvy se zadavatelem. Nedoložení všech potřebných dokumentů bude považováno ze strany zadavatele za neposkytnutí součinnosti.

Zadavatel přepokládá spolufinancování veřejné zakázky v rámci programu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy 133 310 Rozvoj výukových kapacit mateřských a základních škol zřizovaných územně samosprávnými celky v letech 2018 a 2019.

Projektovou dokumentaci uvedenou v příloze č. 1 této zadávací dokumentace zpracoval:
Ing. arch. Markéta Navrátilová, Kamenná čtvrť 76, 639 00 Brno.

Předpokládaná hodnota Veřejné zakázky činí 29.835.000 Kč bez DPH, tj. 36.100.350 Kč včetně DPH.

2.3. Klasifikace předmětu Veřejné zakázky

Kódy CPV

- 45000000-7 Stavební práce
- 45214210-5 Výstavba základních škol
- 45454100-5 Rekonstrukce budov

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. Doba plnění

Zadavatel předpokládá zahájení realizace předmětu Veřejné zakázky v měsíci únoru 2018.

Termín předání dokončeného předmětu veřejné zakázky (díla dle smlouvy na plnění Veřejné zakázky) je 210 dní od předání staveniště, nejpozději však do 30. 9. 2018.

Zadavatel předpokládá tyto dílčí milníky:

- dokončení stavebních prací (tělocvičny) nejpozději do 31. 8. 2018,
- úprava okolí exteriéru (okolí stavby) nejpozději do 30. 9. 2018.

Celková doba plnění Veřejné zakázky je uvedena v závazném vzoru smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo termín zahájení i ukončení plnění Veřejné zakázky posunout, a to v závislosti na průběhu zadávacího řízení.

3.2. Místo plnění

Místem plnění Veřejné zakázky je obec Rozdrojovice, nevyplývá-li z projektové dokumentace jinak.

4. KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ

4.1. Obecná ustanovení o kvalifikaci účastníků

Zadavatel stanovil požadavky na prokázání kvalifikace dle § 73 zákona. Takto zadavatelem stanovenou kvalifikaci je účastník povinen splnit.

Kvalifikovaným pro splnění veřejné zakázky je účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“), který:

- a) splní základní způsobilost podle ustanovení § 74 a násl. zákona,
- b) splní profesní způsobilost podle ustanovení § 77 zákona,
- c) splní technickou kvalifikaci podle ustanovení § 79 a násl. zákona.

Účastník prokáže splnění kvalifikace doklady požadovanými v této zadávací dokumentaci.

4.2. Základní způsobilost

Základní způsobilosti podle ustanovení § 74 odst. 1 zákona prokáže účastník, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b) nemá v České republice nebo zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice nebo zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice nebo zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo se nenachází v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka.

Je-li účastníkem právnická osoba, musí základní způsobilost podle písm. a) tohoto článku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka další právnická osoba, musí základní způsobilost podle písm. a) tohoto článku splňovat:

- (i) taková právnická osoba,
- (ii) každý člen statutárního orgánu takové právnické osoby,
- (iii) osoba zastupující takovou právnickou osobu ve statutárním orgánu účastníka.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- (i) zahraniční právnické osoby, musí základní způsobilost podle písm. a) tohoto článku splňovat taková zahraniční právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- (ii) české právnické osoby, musí základní způsobilost podle písm. a) tohoto článku splňovat osoby uvedené v předchozím odstavci a vedoucí pobočky závodu.

Účastník prokáže výše uvedenou základní způsobilost v souladu s § 75 zákona následujícími způsoby:

- splnění základní způsobilosti podle písm. a) tohoto článku prokáže předložením

výpisu z evidence Rejstříků trestů,

- splnění základní způsobilosti podle písm. b) tohoto článku prokáže předložením potvrzení příslušného finančního úřadu,
- splnění základní způsobilosti ve vztahu ke spotřební dani podle písm. b) tohoto článku prokáže předložením písemného čestného prohlášení,
- splnění základní způsobilosti podle písm. c) tohoto článku prokáže předložením čestného prohlášení,
- splnění základní způsobilosti podle písm. d) tohoto článku prokáže předložením potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení,
- splnění základní způsobilosti podle písm. e) tohoto článku prokáže předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.

Účastník je pro prokázání příslušné části základní způsobilosti oprávněn použít vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace.

4.3. Profesní způsobilost

Účastník prokáže profesní způsobilost dle § 77 zákona.

1. Podle § 77 odst. 1 zákona výpisem z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisem z jiné obdobné evidence ne starším 3 měsíců.
2. Podle § 77 odst. 2 písm. a) zákona dokladem o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.
3. Podle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel, který předloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci:
 - 3.1. Montáž, opravy a rekonstrukce chladících zařízení a tepelných čerpadel a
 - 3.2. Vodoinstalatérství, topenářství a
 - 3.3. Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení.

4.4. Kritéria technické kvalifikace

Účastník je povinen prokázat splnění kritérií technické kvalifikace dle § 79 a násl. zákona.

Dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona předloží účastník seznam významných stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací.

Zadavatel požaduje po účastníkovi předložení níže specifikovaného seznamu významných stavebních prací realizovaných účastníkem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení.

Dodavatel prokáže splnění této technické kvalifikace, pokud z předložených dokladů bude bez pochybností vyplývat, že realizoval za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení alespoň 2 stavební práce obdobného charakteru, z nichž alespoň 1 stavební práce byla stavba občanské vybavenosti.

Za zakázku obdobného charakteru se považuje stavební práce, jejímž předmětem byla rekonstrukce stavby či novostavba odpovídající předmětu (montované ocelové haly ocelové konstrukce a opláštění) zadávané veřejné zakázky, přičemž hodnota této stavební práce činila alespoň 5 000 000 Kč bez DPH.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního kritéria předložením seznamu významných stavebních prací a osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací. Ze seznamu významných stavebních prací či z osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení těchto prací musí vyplývat minimálně následující údaje:

- 1) identifikace objednatele významné stavební práce,
- 2) identifikace zhotovitele významných stavebních prací
- 3) název akce
- 4) specifikace realizovaných stavebních prací,
- 5) finanční hodnota realizovaných významných prací bez DPH,
- 6) doba a místo realizace stavebních prací,
- 7) informace o tom, zda provedené stavební práce byly dokončeny a provedeny řádně a odborně
- 8) kontakt na osobu objednatele, u které bude možné poskytnutí stavebních prací ověřit.

Účastník je oprávněn prokázat splnění této technické kvalifikace i významnými stavebními pracemi, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo které poskytl jako poddodavatel, pokud část plnění účastníka odpovídá výši této technické kvalifikace stanovené zadavatelem.

4.5. Pravost a stáří dokladů

Účastník je oprávněn předložit prosté kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace. Konkrétní doklady prokazující splnění jednotlivých požadovaných kritérií kvalifikace mohou být nahrazeny čestným prohlášením nebo jednotným evropským prohlášením.

Zadavatel požaduje od účastníka, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 124 zákona, aby předložil originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, a to bez dalšího, ve lhůtě před uzavřením Smlouvy (§ 86 odst. 3 zákona).

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídek.

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem účastníka, v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění této osoby součástí dokladů, kterými účastník prokazuje splnění kvalifikace. Nesplnění těchto podmínek posoudí zadavatel jako nesplnění kvalifikace s následkem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

4.6. Prokázání splnění části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není účastník schopen prokázat splnění ekonomické kvalifikace podle § 78 zákona, technické kvalifikace podle § 79 a násl. zákona nebo profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti jiné osoby (tj. poddodavatele) podle § 77 odst. 1 (výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence);

- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
- c) doklady o splnění základní způsobilosti jiné osoby podle § 74 zákona;
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka.

Má se za to, že požadavek dle písm. d) tohoto článku je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s účastníkem.

Požadavek podle písm. d) tohoto článku musí obsahovat závazek jiné osoby vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium vztahuje, je-li jinou osobou prokazována technická kvalifikace v rozsahu § 79 odst. 2 písm. a) zákona.

Prokáže-li účastník ekonomickou kvalifikaci podle čl. 6.11 této zadávací dokumentace prostřednictvím jiné osoby, musí být obsahem závazku podle písm. d) tohoto článku společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky s účastníkem.

Účastník není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 77 odst. 1 zákona.

4.7. Splnění kvalifikace účastníky, kteří podávají společnou nabídku

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika účastníky společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z účastníků povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona v plném rozsahu. Splnění ostatních částí profesní způsobilosti a technických kvalifikačních předpokladů prokazují všichni účastníci společně

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika účastníky, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito účastníci budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby účastníci byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.8. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí a doklady zahraničních účastníků

Kvalifikace získaná v zahraničí se prokazuje v souladu se zákonem doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem.

Pokud zákon nebo zadavatel v této zadávací dokumentaci vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může účastník předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se takový doklad vydává.

Pokud se podle právního řádu země sídla účastníka určitý doklad nevydává, je zahraniční účastník povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li

povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla stanovena, učiní účastník o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá účastník v původním jazyce s připojením jejich překladu do českého jazyka (takový překlad do českého jazyka nemusí být úředně ověřen). Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si od účastníka vyžádat doložení úředně ověřeného překladu takového dokladu do českého jazyka od tlumočníka zapsaného do seznamu znalců a tlumočnicků podle zvláštního právního předpisu.

4.9. Další podmínky prokazování kvalifikace

Zadavatel je oprávněn v souladu s ustanovením § 46 zákona požadovat po účastníkovi, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další informace či doklady prokazující splnění kvalifikace.

Prokazování splnění kvalifikace prostřednictvím výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů či certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů se řídí příslušnými ustanoveními zákona.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost informovat Zadavatele o změně své kvalifikace, bude Zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

5. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

5.1. Základní požadavky zadavatele

Účastník stanoví celkovou nabídkovou cenu za kompletní splnění předmětu veřejné zakázky, a to absolutní částkou v českých korunách bez DPH.

Nabídková cena bude zpracována jako souhrnná částka bez DPH, která vznikne oceněním jednotlivých položek uvedených ve výkazu výměr, který je součástí přílohy č. 3 této zadávací dokumentace. Příloha č. 3 této zadávací dokumentace obsahuje výkaz výměr požadovaných stavebních prací rovněž v elektronické podobě. Nabídková cena i ocenění jednotlivých položek výkazu výměr budou uvedeny v českých korunách.

Účastník je povinen ocenit výkaz výměr tak, jak mu byl předložen zadavatelem. Účastník učiní oceněný výkaz výměr součástí návrhu smlouvy na plnění veřejné zakázky, který předloží v nabídce.

Jakékoliv zásahy účastníka do výkazu výměr obsaženého v zadávací dokumentaci jsou nepřípustné. Není dovoleno například změnit zadaný název stavby, přejmenovávat nebo přečíslovávat jednotlivé objekty a měnit text zadaných položek nebo je doplňovat, či vypouštět. V případě, že je ve výkazu výměr uveden odkaz na konkrétního výrobce výrobku či řešení, umožňuje zadavatel pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení (viz odst. 2.2 této zadávací dokumentace) a v tomto ohledu provést změnu popisu dané položky ve výkazu výměr. Takovou změnu ve výkazu je účastník povinen vyznačit ke stávajícímu popisu položky výkazu výměr, tedy ke stávajícímu popisu doplní účastník jím

nabízenou alternativu a červeně ji podbarví, a zároveň v samostatném listu, který vloží do nabídky uvede odkazy na položky, které takovýmto způsobem upravil.

V případě, že účastník zjistí ve výkazu výměr chyby, požádá kontaktní osobu zadavatele o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel výslovně upozorňuje, že všechny jednotlivé položky výkazu výměr je účastník povinen ocenit tak, aby beze zbytku naplňovaly standardy a veškeré požadavky zadavatele uvedené v projektové dokumentaci obsažené v příloze č. 1 této zadávací dokumentace. Účastník není oprávněn měnit hodnoty parametrů požadovaných zadavatelem v projektové dokumentaci ani tyto hodnoty podmiňovat další podmínkou. Změna, podmínění, případně uvedení několika rozdílných hodnot na různých místech v nabídce může být důvodem pro vyloučení účastníka.

Pro zpracování nabídkové ceny použije účastník mj. výkaz výměr ve formátu *.xlsx a celou projektovou dokumentaci v digitální formě ve formátu *.pdf. Dodavatel je povinen odevzdat cenovou nabídku v elektronické podobě ve formátu *.xlsx (Excel), do originálu nabídky pak předloží listinnou podobu výkazu výměr. Výše uvedené podklady jsou volně k dispozici na uvedeném profilu zadavatele.

Účastník uvede nabídkovou cenu v požadovaném členění do návrhu smlouvy v Kč bez DPH.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré účastníkem poskytované slevy, náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu veřejné zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky. Nabídková cena bude rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci veřejné zakázky. Veškeré náklady spojené s plněním podmínek dle smlouvy o dílo (včetně těch, které nejsou explicitně vyjádřeny ve výkazu výměr a účastník by je měl vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem znát) budou účastníkem zakalkulovány v ceně díla, a to v rámci jednotkových cen dílčích plnění dle položkového výkazu výměr uvedeného v příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

Účastník předložením nabídky výslovně souhlasí s tím, že předmět díla je plněním možným, že se plně seznámil s celou zadávací dokumentací, a že v nabízené ceně plně zohlednil všechna rizika obvyklá u stavby obdobného druhu a rozsahu. V případě jakýchkoliv nejasností či dotazů, nechť účastník postupuje v souladu s příslušnými ustanoveními zákona.

5.2. Podmínky překročení nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná, nepřekročitelná a aktuální pro realizaci zakázky v daném místě a čase. Zadavatel připouští překročení výše nabídkové ceny pouze v případě změny právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty. Daň z přidané hodnoty bude vypočtena dle příslušných právních předpisů ČR platných k datu podání nabídky. V případě novelizace právních předpisů o DPH v době po podání nabídky bude DPH k ceně za část díla nerealizovanou k datu účinnosti případné novely přepočtena dle nově platných právních předpisů.

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

6.1. Hodnotící kritéria

Hodnocení nabídek provede hodnotící komise podle hodnotícího kritéria, kterým je dle § 114 odst. 1 zákona ekonomická výhodnost nabídky. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude dle § 114 odst. 2 zákona provedeno pouze podle nejnižší nabídkové ceny.

V rámci hodnotícího kritéria bude zadavatelem hodnocena celková výše nabídkové ceny za celý předmět plnění veřejné zakázky dle odst. 5.1 této zadávací dokumentace v Kč včetně DPH. Celková nabídková cena za plnění Veřejné zakázky bude vycházet z účastníkem kompletně oceněného výkazu výměr.

Hodnotící komise provede hodnocení následovně:

Nabídky budou postupně seřazeny dle výše celkové nabídkové ceny tak, že hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek, kdy jako nejúspěšnější bude stanovena nabídka, která obsahuje nejnižší celkovou nabídkovou cenu.

7. OBCHODNÍ PODMÍNKY A PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1. Návrh smlouvy

Obchodní a platební podmínky obsahuje závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky, který je obsažen v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

Závazný návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky představuje závazné požadavky zadavatele na plnění Veřejné zakázky a účastníci nejsou oprávněni činit úpravy smlouvy s výjimkou údajů, které jsou v závazném návrhu smlouvy o dílo výslovně označeny k doplnění (uvozeny formulací **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**), a dále s výjimkou identifikace účastníka uvedené v hlavičce návrhu smlouvy (zejména pokud je účastníkem více osob společně či fyzická osoba).

Účastník předloží návrh smlouvy o dílo v nabídce na Veřejnou zakázku. Návrh smlouvy o dílo předložený účastníkem musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka; v takovém případě doloží toto oprávnění v originálu či v úředně ověřené kopii v nabídce. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy o dílo není předložením řádného návrhu požadované smlouvy. Podává-li nabídku více účastníků společně, návrh smlouvy o dílo musí být podepsán statutárními orgány nebo jinými osobami prokazatelně oprávněnými jednat za všechny účastníky, kteří podávají nabídku společně, nebo účastníkem, který byl ostatními k tomuto úkonu výslovně zmocněn.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika účastníky, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito účastníci budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby účastníci byli

zavázání společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

8. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

8.1. Poddodavatelé

Účastník předloží seznam poddodavatelů s informací, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Seznam poddodavatelů musí obsahovat identifikační údaje každého poddodavatele a část zakázky, která má být plněna poddodavatelem. V opačném případě účastník doloží čestné prohlášení o provedení prací vlastními kapacitami.

Vzor seznamu poddodavatelů zadavatel poskytuje jako přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Zadavatel upozorňuje, že podle obchodních podmínek Veřejné zakázky bude změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud účastník prostřednictvím tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Účastník nebude oprávněn využít při realizaci Veřejné zakázky jiného poddodavatele než takového, který byl uveden v nabídce, případně, který bude zadavatelem písemně schválen, a to po doložení prokázání splnění příslušných kvalifikačních požadavků zadavateli.

Jelikož se jedná o veřejnou zakázku poskytovanou v zařízení pod přímým dohledem zadavatele, je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací nebo služeb, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni v nabídce, anebo podle věty první tohoto odstavce a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

Zadavatel zároveň s odkazem na § 85 odst. 1 zákona požaduje, aby účastník předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost dle § 77 zákona všech poddodavatelů, které uvede v seznamu poddodavatel dle prvního odstavce výše.

Zadavatel požaduje, aby poddodavatelé prokázali základní způsobilost v rozsahu § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona v rozsahu dokladů uvedených v odst. 4.2 této zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby poddodavatelé prokázali profesní způsobilost v rozsahu § 77 odst. 2 písm. a) zákona, a to dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídající části předmětu veřejné zakázky, který bude poddodavatel plnit namísto dodavatele.

8.2. Požadavky na vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel, který je právnickou osobou, je povinen, před uzavřením smlouvy, předložit doklady požadované § 104 odst. 2 zákona, a to:

- a) Identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu;
- b) Doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. Seznam akcionářů,
3. Rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. Společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

9. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

9.1. Podání nabídky

Nabídka na Veřejnou zakázku se podává písemně v uzavřené obálce opatřené na uzavřeních razítkem či podpisem osoby oprávněné jednat za účastníka a označené „Veřejná zakázka – Přístavba základní školy – Neotevírat“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné vyrozumět účastníka o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

V nabídce musejí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje účastníka v rozsahu dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona. Nabídka musí být podepsána (na krycím listu) oprávněnou osobou.

9.2. Dostupnost zadávací dokumentace a vysvětlení zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele:

<http://www.stavebnionline.cz/profil/rozdrojovice>

Účastníci jsou oprávněni požadovat vysvětlení zadávací dokumentace dle § 98 zákona. Písemná žádost musí být kontaktní osobě Zadavatele uvedené v čl. 1 zadávací dokumentace na emailovou adresu podatelna@rozdrojovice.cz doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Na později doručené žádosti již není Zadavatel povinen vysvětlení poskytnout. Pro podání dotazů k zadávací dokumentaci zadavatel stanoví výhradně písemnou formu (zadavatel nebude brát do úvahy dotazy sdělené telefonicky).

Na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace zašle kontaktní osoba Zadavatele účastníkovi vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti účastníka.

9.3. Požadavky na obsah nabídky

Účastník předloží nabídku na Veřejnou zakázku, ve dvou výtiscích, z nichž jeden bude označen na krycím listě označením „Originál“ a jeden „Kopie“, přičemž jak originál, tak i kopie musí být v jedné obálce. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Zadavatel uvádí, že výtisk s označením „Kopie“ bude obsahovat prosté kopie dokumentů obsažených ve výtisku s označením „Originál“. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů. Všechny stránky nabídky, resp. jednotlivých výtisků, budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou; není třeba číslovat originály či úředně ověřené kopie požadovaných dokumentů.

Účastník předloží nabídku vedle listinné formy též v elektronické podobě na CD. Informace na CD mají pouze informativní povahu. Účastník je povinen předložit návrh smlouvy v elektronické podobě ve formátu .doc nebo .docx.

Nabídka na Veřejnou zakázku bude předložena v následující struktuře:

- krycí list nabídky (vzor krycího listu tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace);

- obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky;
- smlouva uzavřená mezi účastníky, ve které je obsažen závazek, že všichni tito účastníci budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky;
- doklady prokazující splnění základní způsobilosti;
- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti;
- doklady prokazující splnění technické kvalifikace;
- seznam poddodavatelů dle odst. 8.1 této zadávací dokumentace;
- doklady poddodavatelů dle § 83 zákona (je-li relevantní);
- návrh smlouvy na plnění Veřejné zakázky podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka;
- další dokumenty dle požadavků zadávací dokumentace, anebo dle uvážení účastníka.

Uvedené jednotlivé součásti nabídky účastník ve své nabídce zřetelně oddělí. Požadavky na členění nabídky dle výše uvedeného mají pouze doporučující charakter.

9.4. Závaznost požadavků Zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejich přílohách vymezují závazné požadavky Zadavatele na plnění této Veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek mohou být považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti v zadávacím řízení, není-li v zadávací dokumentaci uvedeno jinak.

9.5. Informace o tom, v jakém jazyce musí být nabídka podána

Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

9.6. Zadávací lhůta

Zadávací lhůta, tj. lhůta, po kterou je účastník vázán svou nabídkou, činí sto osmdesát (180) dnů a začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

10. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel zorganizuje prohlídku místa plnění veřejné zakázky. Prohlídka místa plnění se **uskuteční dne 20. 12. 2017 ve 14:00 hodin** společně pro všechny účastníky, kteří mají zájem na podání nabídek. Sraz účastníků se uskuteční před budovou Obecního úřadu obce Rozdrojovice, Na Dědině 7, 664 34 Rozdrojovice.

Za každého účastníka se mohou prohlídky zúčastnit dva zástupci. Účastník oznámí zadavateli nejpozději 2 pracovní dny před konáním prohlídky jméno, příjmení a telefonní kontakt na

osobu, která se za účastníka prohlídky zúčastní, a to na e-mailovou adresu: podatelna@rozdrojovice.cz.

Upozornění: Během prohlídky místa plnění nebudou sdělovány žádné informace. Zadavatel upozorňuje, že případné dotazy vzešlé z prohlídky místa plnění zodpoví výhradně na základě písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace dle čl. 9.2 zadávací dokumentace.

11. PODÁNÍ NABÍDKY A OTEVÍRÁNÍ OBÁLKY S NABÍDKOU

11.1. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 10. 1. 2018 v 17:00 hodin.

Nabídku v listinné podobě lze podat do podatelny na adresu sídla zadavatele (Na Dědině 7, 664 34 Rozdrojovice). Nabídku v listinné podobě lze rovněž zaslat doporučeně poštou na uvedenou adresu a to tak, aby byla do konce lhůty pro podání nabídek doručena.

Za okamžik podání nabídky se považuje doručení nabídky na uvedenou adresu, nikoli její odeslání.

11.2. Otevírání obálky s nabídkami

Otevírání obálek se uskuteční dne 10. 1. 2018 v 17:10 hodin na adrese sídla zadavatele – Na Dědině 7, 664 34 Rozdrojovice, zasedací místnost.

Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni účastníci (maximálně jedna osoba za účastníka, která se prokáže plnou mocí, nejde-li o statutární orgán účastníka nebo jeho člena), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

12. JISTOTA

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 500.000 Kč (slovy: pět set tisíc korun českých). Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet Zadavatele nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky.

Jistota poskytnutá formou složení peněžní částky

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky platí níže uvedené údaje:

- bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
- číslo účtu: 13522641/0100
- variabilní symbol: IČO účastníka
- jako zprávu pro příjemce účastník uvede název veřejné zakázky.

Jistota poskytnutá formou peněžní částky musí být na účet zadavatele připsána ve lhůtě pro podání nabídek. Účastník poskytne spolu s nabídkou doklad o odepsání příslušné peněžní částky z jeho účtu ve prospěch účtu zadavatele a v nabídce uvede číslo účtu, na který mu má být jistota v Zákonem stanovených případech vrácena.

Jistota poskytnutá formou bankovní záruky

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky předloží účastník Zadavateli společně s nabídkou výhradně originál příslušné záruční listiny. Z obsahu záruční listiny musí být nepochybné, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele v souladu s ustanovením § 41 odst. 8 zákona.

Pokud ze znění záruční listiny nebude mimo jakoukoliv pochybnost zřejmé, že Zadavatel může uplatnit práva z bankovní záruky ve všech shora uvedených případech, Zadavatel účastníka vyloučí ze zadávacího řízení z důvodu neposkytnutí jistoty. Není-li doklad o poskytnutí jistoty v českém jazyce, musí být přiložen jeho úřední překlad do českého jazyka.

Platnost bankovní záruky musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídky a trvat po celou dobu zadávací lhůty.

Originál bankovní záruky bude vložen do nabídky tak, aby jej Zadavatel mohl oddělit od ostatních dokumentů a vrátit účastníkovi. Současně s originálem bankovní záruky účastník vloží do nabídky rovněž i jeho kopii, která bude pevně spojena s nabídkou.

Jistota poskytnutá formou pojištění záruky

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je účastník a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je Zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit Zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona pojistné plnění. Účastník předloží jako součást nabídky písemné prohlášení vydané pojistitelem obsahující závazek vyplatit Zadavateli pojistné plnění v případech uvedených v § 41 odst. 8 zákona.

13. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel zruší nebo může zrušit zadávací řízení za podmínek stanovených v § 127 zákona.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek ani dodatečné plnění nabídnuté nad rámec požadavků stanovených v zadávací dokumentaci.

Zadavatel nehradí náklady spojené se zpracováním nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Žádný z účastníků nemá nárok na úhradu jakýchkoli nákladů či případné škody, která mu vznikne v souvislosti se skutečností, že smlouva na veřejnou zakázku nebude z jakéhokoli důvodu uzavřena. Vylučují se veškerá ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník) upravující předsmluvní odpovědnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky této veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídkách u třetích osob a účastníci jsou povinni mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Smlouva s vybraným účastníkem bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o *Zadávací dokumentace*

registru smluv (zákon o registru smluv). Účastník ani Zadavatel nepovažují skutečnosti uvedené ve smlouvě za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předloží rovněž pojistnou smlouvu, kterou má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu jeho podnikatelské činnosti, a to v souladu s odst. 6.9 návrhu smlouvy o dílo.

14. SEZNAM PŘÍLOH ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Příloha č. 1: Projektová dokumentace

Příloha č. 2: Závazný návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3: Výkaz výměr

Příloha č. 4: Seznam subdodavatelů

Příloha č. 5: Krycí list nabídky

Příloha č. 6: Vzor čestného prohlášení ke splnění některých částí základní způsobilosti

Ing. Daniel Stráský, starosta obce