

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217, zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

ZADAVATEL: Byty Jistebnice s.r.o.
Sídlem: Náměstí 1, Jistebnice, PSČ 391 33
IČ: 05629136
Zastoupený: Mgr. Vladimírem Maškem, jednatelem, Ing. Jiřím Popelkou, jednatelem

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA: „B.j. 10 PB – VB Jistebnice“

Zadávací řízení: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce dle § 54 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“), zadávaná v otevřeném řízení.

Předpokládaná hodnota: 13 880 000,- Kč bez DPH.

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace stavby **B.j. 10 PB – VB Jistebnice** (dále jen „veřejná zakázka“) dle projektové dokumentace s názvem akce „Novostavba domu mladých Jistebnice“ (dále jen „stavba“). V rámci realizace akce bude postaven bytový dům s 10-ti bytovými jednotkami. Půdorys objektu je ve tvaru obráceného T o hlavních rozměrech 21,50x13,75 m. Max. výška objektu nad terénem je cca. 13,8 m. Objekt má 3 nadzemní podlaží (poslední nadzemní podlaží je uspořádáno jako podkroví) a jedno podzemní. V 1.PP je umístěno technické zázemí a sklepní boxy, v 1.NP a 2.NP jsou bytové jednotky 2x 1kk a 2x 2kk. Ve 3.NP (podkroví) 2 jednotky 3kk. Zastřešení je sedlovou valbovou střechou se sklonem 40°. Zpevněné plochy kolem stavby jsou navrženy pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Šířky venkovních komunikací pro chodce jsou min. 2550 mm. Z celkového počtu 7 nově zřízených stání je 1 stání vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby pohybově postižené. Stavba není vybavena výtahem a nenachází se zde upravitelné byty ani byty zvláštního určení.

Cena sjednaná ve smlouvě:

Z důvodu zrušení zadávacího řízení nebyla uzavřena smlouva s vítězným uchazečem.

Označní účastníků zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název:	STATUS stavební a.s.
Sídlo:	Nádražní 998, Humpolec
Právní forma:	akciová společnost
IČ:	46679120

Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název:	CALIPSUM s.r.o.
Sídlo:	Tyršova 390, Pohořelice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným

IČ:	29307163
-----	----------

Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název:	STAVEKO s.r.o.
Sídlo:	Zdabořská 24, Příbram V - Zdaboř
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	45145580

Nabídka č. 4

Obchodní firma nebo název:	UNIKO Písek s.r.o.
Sídlo:	Na Ryšavce 235, Písek - Hradiště
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	46679405

Nabídka č. 5

Obchodní firma nebo název:	PAMÁTKY TÁBOR s.r.o.
Sídlo:	Chýnovská 2486/24, Tábor
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	44797958

Identifikační údaje uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím s uvedením důvodu vyloučení:

Obchodní firma nebo název:	UNIKO Písek s.r.o.
Sídlo:	Na Ryšavce 235, Písek - Hradiště
IČ:	46679405

Důvod vyloučení uchazeče UNIKO Písek s.r.o.: dne 24. 8. 2017 obdržel zadavatel písemné sdělení firmy UNIKO PÍSEK, s.r.o., IČ: 46679405 s rozhodnutím neuzavřít smlouvu o dílo. Protože tím firma UNIKO PÍSEK, s.r.o. nesplnila povinnost podle § 124 odst. 1 zákona, byla nabídka č. 4 (společnosti UNIKO PÍSEK, s.r.o., IČ: 46679405) vyloučena dle § 124 odst. 2 zákona z další účasti v zadávacím řízení v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané dle § 54 zákona s názvem: „B.j. 10 PB – VB Jistebnice“.

Obchodní firma nebo název:	STAVEKO s.r.o.
Sídlo:	Zdabořská 24, Příbram V - Zdaboř
IČ:	45145580

Důvod vyloučení uchazeče STAVEKO s.r.o.: dne 29. 9. 2017 obdržel zadavatel písemné sdělení firmy STAVEKO s.r.o., IČ: 45145580 s rozhodnutím nepokračovat v úkonech, které by vedly k uzavření

Smlouvy o dílo. Protože tím firma STAVEKO s.r.o. nesplnila povinnost podle § 124 odst. 1 zákona, byla nabídka č. 3 (společnosti STAVEKO s.r.o., IČ: 45145580) vyloučena dle § 124 odst. 2 zákona z další účasti v zadávacím řízení v podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané dle § 54 zákona s názvem: „B.j. 10 PB – VB Jistebnice“.

Identifikační údaje vybraného dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva:

Obchodní firma nebo název:	<i>s žádným uchazečem nebyla uzavřena smlouva</i>
Sídlo:	<i>s žádným uchazečem nebyla uzavřena smlouva</i>
IČ:	<i>s žádným uchazečem nebyla uzavřena smlouva</i>

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky včetně údaje, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím poddodavatele:

Zadavatel stanovil, že ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude považována nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Hodnotícím kritériem byla stanovena celková nabídková cena s váhou 100%.

Jelikož zadavatel veřejnou zakázku zrušil nebude veřejná zakázka plněna a ani prostřednictvím poddodavatele nebude plněna žádná část veřejné zakázky.

Odůvodnění použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním nebo jednacího řízení bez uveřejnění, pokud zadavatel takovou možnost využil:

Zadavatel nevyužil možnosti použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním nebo jednacího řízení bez uveřejnění.

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Zadavatel zahájil dne 30.5.2017 zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce dle § 54 zákona s názvem „B.j. 10 PB – VB Jistebnice“. V průběhu zadávacího řízení se však vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, a to důvody objektivní, proto zadavatel musel přistoupit ke zrušení zadávacího řízení ve smyslu § 127 odst. 2 písm. d) Zákona.

V Jistebnici dne 15.11.2017

.....
Byty Jistebnice s.r.o.
Mgr. Vladimír Mašek, jednatel

.....
Byty Jistebnice s.r.o.
Ing. Jiří Popelka, jednatel