



OBEC NEDABYLE

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

Označení veřejné zakázky

Název zakázky: **Stavební úpravy č.p.15 (ZŠ) v Nedabyli vestavba MŠ a půdní vestavba**
(dále též „VZ“).

1. Označení zadavatele

Obec Nedabyly

se sídlem Nedabyly 4, 370 06 České Budějovice

Zastoupený Janem Vávrou, starostou

IČ: 002 45 224

(dále jen „Zadavatel“)

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební práce včetně všech souvisejících prací a dodávek a zajištění povinné publicity.

Dle projektové dokumentace bude vytvořen prostor Mateřské školy (MŠ) pro cca 12 dětí v polovině stávajícího přízemí. Pro účely MŠ vznikne šatna dětí, umývárna se záchody, třída s kuchyňkou, ložnice dětí a kabinet učitelů se sociálním zázemím. Pro účely přípravy svačin a výdeje dovezených jídel bude zachován sklad balených potravin. Stávající způsob výdeje obědů pro žáky a učitele Základní školy bude zachován. Součástí úprav přízemí domu bude také rozdělení stávajícího sociálního zázemí pro chlapce na chlapce a dívky. V patře bude, kromě přemístění knihovny do kabinetu, provedena vestavba nového schodiště do podkroví, kde vestavbou vzniknou dvě nové třídy (každá pro cca 20 dětí, kabinet s kuchyňkou pro 5 učitelů), oddělené sociální zázemí pro chlapce a dívky, úklidová komora, WC s předsíňkou pro učitele a technická místnost s plynovým kotlem. Zbytek původní půdy v nárožích domu bude sloužit původnímu účelu.

Původní hmota budovy bude, v severovýchodním rohu u záchodů, doplněna o přístavbu osobního výtahu pro 8 osob s nosností 630 kg, který umožní i přepravu vozíčku ZTP, půdorysného rozměru 2x1,95 m. Výtahová šachta spolu s navazující chodbou v podkroví bude zakryta pultovou střechou navazující na novou pultovou střechu sociálního zázemí a schodiště.

Stavební úpravy jsou podpořeny možností napojení základních inženýrských sítí (splašková kanalizace napojena do kanalizačního řadu ústího na ČOV, přípojka vody napojena z vodovodního řadu, přípojka NN provedena z kabelového rozvodu, plyn napojen na STL rozvod). Vytápění nových prostor (podkroví) bude umožněno novým plynovým kotlem v podkroví napojeným ze stávajícího rozvodu v suterénu.

Stávající vjezd a vstup z komunikace na východní straně budou zachovány.

Stavební úpravy nevyžadují nové připojení na sítě ani nový vjezd či vstup.

3. Cena sjednaná ve smlouvě na VZ

15.701.236 Kč včetně DPH



OBEC NEDABYLE

4. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána ve zjednodušeném podlimitním řízení

5. Označení účastníků zadávacího řízení

Účastník 1: EDIKT a.s., Rudolfovska 461/95, 370 01 České Budějovice, IČ: 251 72 328

Účastník 2: STING CZ s.r.o., Litvínovice 32, 370 01 České Budějovice, IČ: 251 63 302

Účastník 3: AUBÖCK s.r.o., Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ: 260 89 785

6. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

7. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvhodnější, je **AUBÖCK s.r.o., Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou, IČ: 260 89 785**

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE: Nabídka účastníka zadávacího řízení splňuje všechny podmínky požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách a není v rozporu s platnými právními předpisy.

8. Označení poddodavatele/ů

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

9. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

10. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

12. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno



OBEC NEDABYČE

13. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity. Podání nabídek bylo umožněno pouze v listinné podobě, zadavatel nedisponuje elektronickým nástrojem dle § 28 odst. 1 písm. i) zákona o zadávání veřejných zakázek umožňující elektronické podání.

14. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

15. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní VZ na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Nedabyčích dne 13.8.2018

Jan Vařka, starosta