

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též „zákon“)

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE A VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1. Název veřejné zakázky:	Jímací území Lednice – zvýšení kapacity
1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky:	Z2017-004727
1.3. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Vodovody a kanalizace Břeclav a.s.
Sídlo:	Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav
IČO:	49455168
1.4. Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na stavební práce
1.5. Forma zadávacího řízení:	Užší řízení
1.6. Limit veřejné zakázky:	Podlimitní

2. POPIS PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Jímací území Lednice je zdrojem surové vody pro úpravnu vody Lednice zásobující pitnou vodou oblast s 27 700 obyvateli od Lednice po Jevišovku podél státní hranice s Rakouskem a oblast kolem Pálavy na území skupinových vodovodů Lednice - Mikulov a Brod nad Dyjí - Dolní Dunajovice. V současné době je areál vodního zdroje Lednice rozdělen do pěti dílčích jímacích území. Využívána jsou od 70. let 20. století pouze jímací území II, II, IV a V bez významných změn. Stáří jímacích objektů je 35 – 45 let.

V období posledních pěti let docházelo k výrazným poklesům vydatnosti tohoto jímacího území, které vyvrcholily v létě roku 2015, kdy původní vydatnost více než 150 l/s poklesla až k hodnotě 90 l/s. Při režimním sledování stavu hladin vody v jímacích vrtech a širším pozorovacím systému v celé oblasti komplexu jímacího území byl zjištěn jejich pokles, který ale není způsoben obecným poklesem hladin podzemní vody nýbrž zakolmatováním aktivní oblasti ve vodě obsaženými sloučeninami železa a manganu. Provedená odborná čistění s regenerací nepřinesla očekávané výsledky. Jediným řešením k nápravě tohoto stavu je realizace nových jímacích vrtů.

Při analýze problému bylo dále zjištěno, že též navazující vodovodní řady, sběrné násoskové řady i následné výtlačky, jeví známky snižující se kapacity způsobené inkrustací látek obsažených v surové vodě a nevhodného stavu vnitřního povrchu potrubí ze šedé litiny z počátku sedmdesátých let a náprava je možná pouze jejich výměnou za nové s vhodnou vnitřní ochrannou výstelkou. Tyto úpravy mají dosah do technologických i stavebních částí příslušných čerpacích stanic. V letních měsících je oblast extrémně zatížena turistikou včetně nároků na zásobení pitnou vodou. Průměrné hodnoty spotřeb vody jsou výrazně v tomto období překračovány a vymykají se standartním hodnotám. Cílem stavby je provést úpravy, které zabezpečí zkapacitnění zdroje, minimálně na původní vydatnost.

3. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÉHO DRUHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel použil pro zadání veřejné zakázky formu užšího podlimitního řízení, které zahájil uveřejněním oznámením ve Věstníku veřejných zakázek, a to z důvodů že předpokládaná hodnota zadávané veřejné zakázky splnila zákonnou podmínku limitu předpokládané hodnoty pro použití podlimitního řízení. Volba druhu zadávacího řízení pak vycházela ze zkušeností zadavatele, podle kterých bylo vhodnější vyřešit v první fázi kvalifikaci dodavatelů a k podání nabídek poté vyzvat již jen ty dodavatele, kteří splnili požadovanou kvalifikaci.

4. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Ve smlouvě s vybraným dodavatelem – společnostmi **IMOS Brno, a.s.**, a **VHS Břeclav s.r.o.**, kteří podali společnou nabídku byla sjednaná cena **136.375.000,- Kč** bez DPH.

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, KTERÍ PODALI ŽÁDOST O ÚČAST V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Dodavatel se stává účastníkem zadávacího řízení v okamžiku, kdy vyjádří předběžný zájem nebo podá žádost o účast nebo nabídku, nebo zahájí jednání se zadavatelem v zadávacím řízení. V tomto zadávacím řízení podali žádost o účast níže uvedení účastníci zadávacího řízení:

- | | |
|------------------------|--|
| Žádost č. | 1 |
| Obchodní firma: | HOCHTIEF CZ a.s. |
| Sídlo: | Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 |
| IČ: | 466 78 468 |
| DIČ: | CZ46678468 |
| Korespondenční adresa: | HOCHTIEF CZ a.s., Divize Pozemní stavby Ostrava
Sokolská třída 2800/99, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava |
| Žádost č. | 2 |
| Obchodní firma: | Čermák a Hrachovec a.s. |
| Sídlo: | Smíchovská 31, 155 00 Praha 5 - Řeporyje |
| IČ: | 262 12 005 |
| DIČ: | CZ26212005 |
| Žádost č. | 3 |
| Obchodní firma: | SMP CZ, a.s. |
| Sídlo: | Pobřežní 667/78, 186 00 Praha 8 |
| IČ: | 271 95 147 |
| DIČ: | CZ27195147 |
| Žádost č. | 4 – společná žádost více dodavatelů |
| Obchodní firma: | PORR a.s. |
| Sídlo: | Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 |
| IČ: | 430 05 560 |
| DIČ: | CZ43005560 |
| a | |
| Obchodní firma: | D.I.S., spol. s r.o. |
| Sídlo: | Křižíkova 3009/72a, 612 00 Brno – Královo pole |
| IČ: | 469 75 616 |

DIČ: CZ46975616
a
Obchodní firma: **GEOtest, a.s.**
Sídlo: Šmahova 1244/112, 627 00 Brno – Slatina
IČ: 463 44 942
DIČ: CZ46344942
Korespondenční adresa: PORR a.s.
Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10

Žádost č. 5
Obchodní firma: **EUROVIA CS, a.s.**
Sídlo: Národní 138/10, 110 00 Praha 1 – Nové Město
IČ: 45274924
DIČ: CZ45274924

Žádost č. 6 – společná žádost více dodavatelů
Obchodní firma: **SYNER VHS Vysočina, a.s.**
Sídlo: Na Hranici 14, 586 01 Jihlava
IČ: 251 83 052
DIČ: CZ25183052

a
Obchodní firma: **IMOS group, s.r.o.**
Sídlo: Na Kampě 515/8, 118 00 Praha 1 – Malá Strana
IČ: 277 56 971
DIČ: CZ27756971

a
Obchodní firma: **IMOS Group Vysočina, s.r.o.**
Sídlo: Jihlavská 916, 580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 049 87 896
DIČ: CZ04987896
Korespondenční adresa: SYNER VHS Vysočina, a.s.
Na Hranici 14, 586 01 Jihlava

Žádost č. 7 – společná žádost více dodavatelů
Obchodní firma: **KVIS Pardubice a.s.**
Sídlo: Rosice 151, 533 53 Pardubice
IČ: 465 06 934
DIČ: CZ46506934

a
Obchodní firma: **VPK Suchý s.r.o.**
Sídlo: Komenského náměstí 12, 281 44 Zásmyky
IČ: 270 85 201
DIČ: CZ27085201
Korespondenční adresa: KVIS Pardubice a.s.
Rosice 151, 533 53 Pardubice

Žádost č. 8 – společná žádost více dodavatelů
Obchodní firma: **IMOS Brno, a.s.**
Sídlo: Olomoucká 704/174, 627 00 Brno
IČ: 48529303
DIČ: CZ48529303
a

Obchodní firma: **VHS Břeclav s.r.o.**
Sídlo: Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav
IČ: 42324149
DIČ: CZ42324149
Korespondenční adresa: IMOS Brno, a.s.
Olomoucká 704/174, 627 00 Brno

Žádost č. 9
Obchodní firma: **OHL ŽS, a.s.**
Sídlo: Burešova 938/17, 602 00 Brno – Veveří
IČ: 463 42 796
DIČ: CZ46342796

Žádost č. 10
Obchodní firma: **POHL cz, a.s., o.z. Roztoky**
Sídlo: Národní 25, 252 63 Roztoky
IČ: 256 06 468
DIČ: CZ25606468

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

V průběhu posouzení kvalifikace dodavatelů byly v některých žádostech o účast zjištěny nejasnosti, o kterých zadavatel rozhodl (prostřednictvím ustavené komise), že mají být objasněny postupem podle § 46 ZZVZ. Na základě dodatečně doručených dokladů a informací byla kvalifikace dodavatelů posouzena jako prokázaná s výjimkou dodavatele **HOCHTIEF CZ a.s.**, který doručil nedostatečné objasnění kvalifikace.

Žádost č. 1
Obchodní firma: **HOCHTIEF CZ a.s.**
Sídlo: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
IČ: 466 78 468
DIČ: CZ46678468
Korespondenční adresa: HOCHTIEF CZ a.s., Divize Pozemní stavby Ostrava
Sokolská třída 2800/99, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava

Odůvodnění:

V rámci objasnění kvalifikace, předložil jmenovaný dodavatel čestné prohlášení, ve kterém uvedl doslovné znění žádosti o objasnění kvalifikace a přidal prohlášení, že k prokázání technické kvalifikace použil vlastní seznam významných stavebních prací, který obsahuje popis jednotlivých projektů. Zadavatel po prostudování žádosti o účast vyjádřil pochybnost o splnění některých vymezených kvalifikačních předpokladů a požadoval jejich potvrzení, popřípadě předložení nových referenčních zakázek splňující vymezené kvalifikační předpoklady. V rámci objasnění dodavatel pouze potvrdil údaje uvedené již v žádosti o účast a požadované informace v objasnění kvalifikace nijak neupřesnil. Obsah poskytnutého objasnění neobsahuje informaci, zda stavba Vodovod Dlouhá Loučka obsahuje i provedení vodovou v TLT (tvárná litina) v požadované délce, takže tento technický kvalifikační předpoklad nelze ze žádosti o účast v zadávacím řízení ani z poskytnutého objasnění posoudit jinak, než že není prokázán (v osvědčení objednatele je výslovně uvedeno, že jde o potrubí z polyethylenu PE 100 RC v délce 2,746,39m). V objasnění kvalifikace dodavatele nebyl obsažen ani předložen doklad o případné jiné referenční zakázce. Obdobně v rámci

objasnění neupřesnil dodavatel, kterou referenční stavbou prokazuje zkušenosti s provedením jímacích vrtů, takže ani z žádosti o účast ani z objasnění nebylo možno tuto část požadované kvalifikace posoudit jako prokázanou.

7. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, KTERÍ BYLI VYZVÁNI K PODÁNÍ NABÍDKY

K podání nabídky byli vyzváni účastníci zadávacího řízení (identifikační údaje jsou uvedeny ve zkrácené formě):

Pořadové číslo	Obchodní firma	Identifikační číslo uchazeče	Ulice	Město (včetně PSČ)
1.	Čermák a Hrachovec a.s.	26212005	Smíchovská 31	155 00 Praha 5 - Řeporyje
2.	SMP CZ, a.s.	27195147	Pobřežní 667/78	186 00 Praha 8
3.	PORR a.s.	43005560	Dubečská 3238/36	100 00 Praha 10
	D.I.S., spol. s r.o.	46975616	Křížíkova 3009/72a	612 00 Brno – Královo pole
	GEOtest, a.s.	46344942	Šmahova 1244/112	627 00 Brno – Slatina
4.	EUROVIA CS, a.s.	45274924	Národní 138/10	110 00 Praha 1 – Nové Město
5.	SYNER VHS Vysočina, a.s.	25183052	Na Hranici 14	586 01 Jihlava
	IMOS group, s.r.o.	27756971	Na Kampě 515/8	118 00 Praha 1 – Malá Strana
	IMOS Group Vysočina, s.r.o.	04987896	Jihlavská 916	580 01 Havlíčkův Brod
6.	KVIS Pardubice a.s.	46506934	Rosice 151	533 53 Pardubice
	VPK Suchý s.r.o.	27085201	Komenského náměstí 12	281 44 Zásmyky
7.	IMOS Brno, a.s.	25322257	Olomoucká 704/174	627 00 Brno
	VHS Břeclav s.r.o.	42324149	Fügnerova 1161/1	690 64 Břeclav
8.	OHL ŽS, a.s.	46342796	Burešova 938/17	602 00 Brno – Veverí
9.	POHL cz, a.s., o.z. Roztoky	25606468	Národní 25,	252 63 Roztoky

8. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ, KTERÍ PODALI NABÍDKU

Ve stanovené lhůtě podali nabídku dodavatelé:

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma	Identifikační číslo uchazeče	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1.	SMP CZ, a.s.	27195147	15. 6. 2017	12:20
2.	EUROVIA CS, a.s.	45274924	16. 6. 2017	8:45
3.	SYNER VHS Vysočina, a.s.	25183052	16. 6. 2017	9:30
	IMOS group, s.r.o.	27756971		
	IMOS Group Vysočina, s.r.o.	04987896		
4.	POHL cz, a.s.	25606468	16. 6. 2017	11:01
5.	KVIS Pardubice a.s.	46506934	16. 6. 2017	11:53
	VPK Suchý s.r.o.	27085201		
6.	OHL ŽS, a.s.	46342796	19. 6. 2017	8:09
7.	IMOS Brno, a.s.	25322257	19. 6. 2017	8:29
	VHS Břeclav s.r.o.	42324149		
8.	PORR a.s.	43005560	19. 6. 2017	8:40
	D.I.S., spol. s r.o.	46975616		
	GEOtest, a.s.	46344942		

9. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Nabídka č. 7 – společná nabídka více dodavatelů
Obchodní firma: **IMOS Brno, a.s.**
Sídlo: Olomoucká 704/174, 627 00 Brno
IČ: 25322257
DIČ: CZ25322257
a
Obchodní firma: **VHS Břeclav s.r.o.**
Sídlo: Fügnerova 1161/1, 690 64 Břeclav
IČ: 42324149
DIČ: CZ42324149
Korespondenční adresa: IMOS Brno, a.s.
Olomoucká 704/174, 627 00 Brno

Údaje z nabídky vítězného uchazeče, které byly předmětem hodnocení nabídek:
Celková nabídková cena bez DPH **136.375.000,- Kč**

10. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ

Dodavatelé předpokládají, dle informací z jejich nabídky využití níže identifikovaných poddodavatelů.

ÚDAJE O PODDODAVATELÍCH	
Požadovaný údaj	Hodnota požadovaného údaje
Obchodní firma poddodavatele	ZEMSKÝ Rohatec s.r.o.
IČ poddodavatele	257 29 331
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	Na Kopci 884/46, 696 01 Rohatec
Stručný popis části stavby, kterou bude poddodavatel plnit	Technologická část
Předpokládaný finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH)	12.201.368,20 Kč
Obchodní firma poddodavatele	Elpremo spol. s r.o.
IČO poddodavatele	428 69 961
Sídlo (celá adresa vč. PSČ)	Řepčinská 35/86, 779 00 Olomouc
Stručný popis prací, které jsou předmětem poddodávky	Elektrotechnologická část a MaR
Finanční objem poddodávky (v Kč bez DPH)	10.765.091,63 Kč

11. KOMUNIKAČNÍ PROSTŘEDKY PŘI PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel nedisponuje bezpečným systémem pro přijímání elektronické podoby žádostí o účast či nabídek, a z toho důvodu bylo použito jiných komunikačních prostředků. Žádost o účast i nabídky byly podávány v listinné podobě.

12. OSOBY, U NICHŽ BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ

V průběhu zadávacího řízení byly ze strany zadavatele zúčastněny pouze osoby, u kterých nebyl zjištěn střet zájmů. Střet zájmů nebyl zjištěn ani u osob, které jsou skutečnými majiteli vybraných dodavatelů.

13. ROZDĚLENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Veřejná zakázka je veřejnou zakázkou na stavební práce, u níž jednotlivé části stavby, jak stavební tak technologická část, tvoří technicky nedělitelný celek a musí být prováděny v přímé návaznosti a vzájemné kooperaci. Zakázka nebyla rozčleněna na dílčí části.

14. STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU

Zadavatel v rámci požadavků na kvalifikaci dodavatele nestanovil požadavek na prokázání obratu

15. ODŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

Zadavatel rozhodl o výběru dodavatele a uzavřel s ním smlouvu z důvodu, že jeho nabídková cena byla cenou nejnižší a výše nabídkové ceny bez DPH byla zadavatelem stanovena jako jediné kritérium ekonomické výhodnosti pro výběr dodavatele.

Brno dne 3. 7. 2017

Ing. Aleš Houserek, RTS, a.s.
organizace pověřená výkonem
zadavatelských činností