

MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ  
ČESKÉ REPUBLIKY**PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU  
ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

ve smyslu § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

**1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE**

- |                                       |                                   |
|---------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.1. Název veřejné zakázky:           | <b>Pavlov - vodovod</b>           |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | VZ 490425                         |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli |                                   |
| Název:                                | Obec Pavlov                       |
| Sídlo:                                | Pavlov 42, 789 85 Mohelnice       |
| IČ:                                   | 00303135                          |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu:  | Veřejná zakázka na stavební práce |
| 1.5. Forma zadávacího řízení:         | Otevřené řízení                   |
| 1.6. Limit veřejné zakázky:           | Podlimitní                        |

**2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky byla stavba vodovodu. V rámci stavby je navrženo zásobování pitnou vodou obce Pavlov a místních částí Lechovic, Zavadilky, Vacetína a Veselí. Zdrojem vody jsou vrtané studny odkud je voda dopravována do VDJ Vacetín. Ve vodojemu Vacetín je ÚV – odstranění dusičnanů chlorováním vody.

**3. CELKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Celková cena veřejné zakázky činí **36.598.037,- Kč** bez DPH.

**4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, JEJICHŽ NABÍDKY BYLY  
HODNOCENY, JEJICH POŘADÍ (PŘI PODÁNÍ) A NABÍDKOVÉ CENY**

- |                   |                                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Nabídka č.</b> | <b>2</b>                                        |
| Obchodní firma:   | <b>Skanska a.s.</b>                             |
| Sídlo:            | Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4 - Chodov        |
| IČ:               | 26271303                                        |
| DIČ:              | CZ26271303                                      |
| Nabídková cena:   | 38.929.688,- Kč bez DPH                         |
| <b>Nabídka č.</b> | <b>3 – Společná nabídka více dodavatelů</b>     |
| Obchodní firma:   | <b>FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.</b> |
| Sídlo:            | Mlýnská 388/68, 602 00 Brno                     |

IČ: 25317628  
DIČ: CZ25317628  
a  
Obchodní firma: **Inženýrské stavby spol. s r.o.**  
Sídlo: Hudcova 588/70b, 621 00 Brno  
IČ: 41601645  
DIČ: CZ41601645  
Nabídková cena: 37.997.144,- Kč bez DPH

**Nabídka č. 5 – Společná nabídka více dodavatelů**  
Obchodní firma: **OHL ŽS, a.s.**  
Sídlo: Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veveří  
IČ: 46342796  
DIČ: CZ46342796

a  
Obchodní firma: **VHS plus, Vodohospodářské stavby, s.r.o.**  
Sídlo: tř. Masarykova 1197, 698 01 Veselí nad Moravou  
IČ: 46976469  
DIČ: CZ46976469  
Korespondenční adresa: OHL ŽS, a.s.  
Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veveří  
Nabídková cena: 36.598.037,- Kč bez DPH

## 5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH DODAVATELŮ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

**Nabídka č. 1**  
Obchodní firma: **SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA**  
Sídlo: Jahodová 60, 620 00 Brno  
IČ: 48035599  
DIČ: CZ48035599  
Korespondenční adresa: SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA  
Šlechtitelů 1, 779 00 Olomouc  
Nabídková cena: 39.106.120,- Kč bez DPH

### Odůvodnění:

V rámci výše zmíněné veřejné zakázky byl dodavatel vyzván 27. 10. 2014 k vysvětlení nabídky postupem podle § 76 odstavec 3 zákona. Žádost o vysvětlení nabídky byla dodavateli doručena dle doručky dne 29. 10. 2014. Lhůta pro poskytnutí vysvětlení byla stanovena v délce 3 pracovních dnů, takže uplynula dne 03. 11. 2014. Ve stanovené lhůtě dodavatel požadované vysvětlení nabídky nedoručil.

**Nabídka č. 4**  
Obchodní firma: **HOCHTIEF CZ a.s.**  
Sídlo: Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5  
IČ: 46678468  
DIČ: CZ 46678468  
Korespondenční adresa: HOCHTIEF CZ a.s. divize Pozemní stavby Morava  
Sokolská třída 2800/99, 702 00 Ostrava

Nabídková cena: 22.809.970,- Kč bez DPH

Odůvodnění:

V rámci výše zmíněné veřejné zakázky byl dodavatel vyzván 27. 10. 2014 k vysvětlení nabídky postupem podle § 76 odstavec 3 zákona. Žádost o vysvětlení nabídky byla dodavateli doručena dle doručky dne 29. 10. 2014. Lhůta pro poskytnutí vysvětlení byla stanovena v délce 3 pracovních dnů, takže uplynula dne 03. 11. 2014. Ve stanovené lhůtě dodavatel požadované vysvětlení nabídky nedoručil.

**Nabídka č.**

**6**

Obchodní firma:

**IMOS group s.r.o.**

Sídlo:

Tečovice 353, 763 02 Zlín

IČ:

27756971

DIČ:

CZ27756971

Nabídková cena:

28.843.351,- Kč bez DPH

Odůvodnění:

Komise vyzvala uchazeče IMOS group s.r.o. k písemnému vysvětlení. Vysvětlení posoudila hodnotící komise následovně: Uchazeč uvádí, že pro položku automatická čerpací stanice je správně uvedena cena ve sloupci celková cena a tedy že celková cena zahrnuje správnou cenu čerpací stanice. Dále uchazeč uvádí, že ekonomická hodnota za trativody z drenážních trubek je zahrnuta do celkové ceny objektu a její nulová hodnota nemá vliv na celkovou nabídkovou cenu. Hodnotící komise posoudila toto odůvodnění ve světel zadávacích podmínek, zvláště pak ke svazku č. 4 kde se mimo jiné v článku 7.6. Položkový rozpočet uvádí: Pod pojmem položkové rozpočty se rozumí oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb, do nichž dodavatel doplní jednotkové ceny za jednotlivé položky stavebních prací, dodávek a služeb a u každé položky vyjádří celkovou nabídkovou cenu položky odpovídající požadovanému počtu měrných jednotek. Pro předložení položkových rozpočtů dodavatelem v nabídce platí:

- a) každý předaný soupis stavebních prací dodávek a služeb předaný zadavatelem v rámci zadávací dokumentace musí být v nabídce dodavatele prokázán položkovým rozpočtem
- b) položkový rozpočet musí svoji strukturou a obsahem odpovídat příslušnému soupisu, změny v kterékoliv části položky jsou nepřípustné. Změna struktury či obsahu soupisu je nepřípustná.
- c) veškeré cenové údaje musí být uvedeny v Kč, ceny položek stavebních prací nejvýše na dvě desetinná místa.
- d) každá položka v soupisu musí být oceněna alespoň podle ekonomicky nutných nákladů položky, pokud nejde o některou z výjimek popsanych výše.

každá položka v soupisu musí být oceněna alespoň podle ekonomicky nutných nákladů položky, pokud nejde o některou z výjimek popsanych výše.

Uchazeč svým postupem při oceňování porušil zde definované požadavky zadavatele na zpracování nabídkové ceny. Hodnotící komise konstatuje, že ani po vysvětlení není předložený rozpočet prost vad. V případě Automatické čerpací stanice se jedná o porušení podmínky: „...u každé položky vyjádří celkovou nabídkovou cenu položky odpovídající požadovanému počtu měrných jednotek“, a současně o početní chybu, která má vliv na nabídkovou cenu. Tvrzení uchazeče, že cena celková je cena správná vnímá komise jako účelovou snahu zhojit zjevnou vadu nabídky. U položky Trativody se pak jedná po porušení podmínky definované v bodě d). Hodnotící komise v souladu s § 76 odst. 3 zákona vyřadila nabídku z dalšího posuzování a hodnocení z důvodu nedodržení podmínek zadavatele a zákona na zpracování nabídkové ceny.

Uchazeč byl rovněž vyzván k odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Hodnotící komise konstatuje, že uchazeč odůvodnění doručil v řádné lhůtě a v požadovaném rozsahu. Hodnotící komise zjistila, že některé předložené kalkulace obsahují početní chyby. Např. u položky Hloubení rýh š. do 2000 mm v hor. 3. do obj. 5000 m<sup>3</sup> uvádí uchazeč následující:

|               |     | odůvodnění | správně |
|---------------|-----|------------|---------|
| přímé náklady |     | 104,45     | 104,45  |
| výrobní režie | 18% | 22,43      | 18,80   |
| správní režie | 20% | 21,93      | 20,89   |
|               |     |            |         |
| celkem        |     | 148,81     | 144,14  |
|               |     |            |         |
| zisk          | 9%  | 6,54       | 12,97   |
|               |     |            |         |
| Celkem        |     | 155,00     | 157,11  |

Obdobné chybné výpočty jsou i v některých dalších předložených kalkulacích. Hodnotící komise nemůže jinak, než vyhodnotit tento stav jako neodůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Hodnotící komise konstatuje, že neodůvodnění ceny uchazečem nemá na další hodnocení nabídek žádný vliv, neboť nabídku uchazeče vyřadila již z důvodu vad při zpracování nabídkové ceny. Jakékoli podrobnější posuzování odůvodnění by bylo pouhým formalizmem bez jakékoli naděje na její další účast v hodnocení.

## 6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

**Nabídka č.** 5 – Společná nabídka více dodavatelů  
**Obchodní firma:** **OHL ŽS, a.s.**  
**Sídlo:** Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veveří  
**IČ:** 46342796  
**DIČ:** CZ46342796  
**a**  
**Obchodní firma:** **VHS plus, Vodohospodářské stavby, s.r.o.**  
**Sídlo:** tř. Masarykova 1197, 698 01 Veselí nad Moravou  
**IČ:** 46976469  
**DIČ:** CZ46976469  
**Korespondenční adresa:** OHL ŽS, a.s.  
 Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veveří

Údaje z nabídky vítězného dodavatele, které byly předmětem hodnocení nabídek:  
 Celková nabídková cena bez DPH **36.598.037,- Kč**

## 7. SUBDODÁVKY

Dodavatel ve své nabídce žádného subdodavatele neuvádí.

## **8. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM**

Nejvhodnější nabídkou byla společná nabídka dodavatelů OHL ŽS, a.s. a VHS plus, Vodohospodářské stavby, s.r.o., která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu. Nabídková cena byla stanovena jako jediné kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky.

Brno dne 9. 2. 2015

**Ing. Aleš Houserek, RTS, a.s.**  
organizace pověřená výkonem  
zadavatelských činností