

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE O PRŮBĚHU ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

ve smyslu § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále též „zákon“)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1.1. Název veřejné zakázky: | Zajištění Správy a údržby nemovitostí v
objektech 14 15 BAŤŮV INSTITUT |
| 1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: | VZ 224458 |
| 1.3. Identifikační údaje o zadavateli | |
| Název: | 14 15 Baťův institut, příspěvková organizace |
| Sídlo: | tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín |
| IČ: | 72563346 |
| 1.4. Veřejná zakázka podle předmětu: | Veřejná zakázka na služby |
| 1.5. Forma zadávacího řízení: | Otevřené řízení |
| 1.6. Limit veřejné zakázky: | Nadlimitní |

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky bylo zajištění Správy a údržby nemovitostí, které jsou v majetku Zlínského kraje, kdy vlastník nemovitostí určil právo hospodaření příspěvkové organizaci 14/15 Baťův institut, zřízenou na základě usnesení Zastupitelstva Zlínského kraje č.0129/R05/12 ze dne 14. 3. 2012 a zajištění konkrétních činností Facility Managementu těchto objektů. Předmětem veřejné zakázky bylo rovněž vedení provozních knih všech specifikovaných objektů a servisních knih jednotlivých objektů a pravidelné čtvrtletní informování zadavatele o provedených řádných (revize, zkoušky, plánovaná údržba a opravy apod.) a mimořádných (odstranění závad apod.) pracích a zásazích. Veškeré tyto zápisy se budou archivovat a v digitální podobě zasílat zadavateli. Uchazeč bude vést a archivovat veškeré předepsané záznamy a doklady týkající se spravovaných objektů a jejich vybavení.

3. CELKOVÁ CENA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Celková cena veřejné zakázky činí **10.797.005,- Kč** včetně DPH (za 1 rok služby).

4. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DODAVATELŮ, JEJICHŽ NABÍDKY BYLY HODNOCENY, JEJICH POŘADÍ (PŘI PODÁNÍ) A NABÍDKOVÉ CENY

- | | | |
|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Nabídka č. | 1 | Společná nabídka více dodavatelů |
| Společná nabídka více dodavatelů | | |
| Obchodní firma: | AB Facility a.s. | |
| Sídlo: | Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10 | |
| Právní forma: | akciová společnost | |
| IČ: | 24172413 | |
| DIČ: | CZ699001856 | |
| a | | |
| Obchodní firma: | AB Facility Services s.r.o. | |
| Sídlo: | Kodaňská 1441/46, 101 00 Praha 10 | |

Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28930321
DIČ: CZ699001856
Korespondenční adresa: **AB Facility a.s.**
Pavelkova 2, 772 00 Olomouc
Nabídková cena: 11.754.446,- Kč včetně DPH

Nabídka č. 2
Obchodní firma: **FMIB, s.r.o.**
Sídlo: Moravská 758/95, 700 30 Ostrava-Jih - Hrabůvka
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25908898
DIČ: CZ25908898
Nabídková cena: 10.797.005,- Kč včetně DPH

5. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYLOUČENÝCH DODAVATELŮ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Žádný uchazeč nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

6. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VYBRANÉHO DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

Nabídka č. 2
Obchodní firma: **FMIB, s.r.o.**
Sídlo: Moravská 758/95, 700 30 Ostrava-Jih - Hrabůvka
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 25908898
DIČ: CZ25908898

Údaje z nabídky vítězného dodavatele, které byly předmětem hodnocení nabídek:

Celková nabídková cena včetně DPH (za 1 rok služby)	10.797.005,- Kč
Celková nabídková cena bez DPH	8.997.504,- Kč

Dodací lhůty vybraných činností:

Dodací lhůta servisních zásahů na technologiích	1 minut
Dodací lhůta mimořádných bezpečnostních a úklidových činností	1 minut

7. SUBDODÁVKY

Dodavatel ve své nabídce žádného subdodavatele neuvádí.

8. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM

Nejvhodnější nabídkou byla nabídka dodavatele FMIB, s.r.o., která obsahovala nejnižší nabídkovou cenu a současně obsahovala i výhodnější hodnotu ve druhém kritériu hodnocení.

Brno dne 14. 2. 2013