



**Spolufinancováno  
Evropskou unií**



**MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR**

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
(dále také jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

### **1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE A POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

|                                  |                                            |
|----------------------------------|--------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky:           | <b>Rekonstrukce MŠ Oblouková Šternberk</b> |
| Evidenční číslo veřejné zakázky: | <b>7476</b>                                |
| Identifikační údaje o zadavateli |                                            |
| Název:                           | Město Šternberk                            |
| Sídlo:                           | Horní náměstí 78/16, 785 01 Šternberk      |
| IČO:                             | 00299529                                   |
| Veřejná zakázka podle předmětu:  | Veřejná zakázka na stavební práce          |
| Forma zadávacího řízení:         | Otevřené podlimitní řízení                 |

### **2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení stavby spočívající v rekonstrukci mateřské školy Oblouková.

### **3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU**

Cena sjednaná ve smlouvě činí 40 613 000,00 Kč bez DPH.

### **4. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Zadávacího řízení se zúčastnili níže identifikovaní účastníci zadávacího řízení:

|                   |                                                     |
|-------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Nabídka č.</b> | <b>2</b>                                            |
| Obchodní firma:   | <b>NOSTA, s.r.o.</b>                                |
| Sídlo:            | Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín         |
| IČO:              | 47671416                                            |
| Nabídková cena:   | 40 613 000,00 Kč bez DPH                            |
| <b>Nabídka č.</b> | <b>3</b>                                            |
| Obchodní firma:   | <b>První KEY - STAV, a.s.</b>                       |
| Sídlo:            | 8. pěšího pluku 2173, 738 01 Frýdek-Místek, Místek, |
| IČO:              | 25385127                                            |
| Nabídková cena:   | 41 779 078,00 Kč bez DPH                            |
| <b>Nabídka č.</b> | <b>4</b>                                            |
| Obchodní firma:   | <b>Hroší stavby Morava a.s.</b>                     |
| Sídlo:            | Průmyslová 955/4, 779 00 Olomouc, Holice,           |
| IČO:              | 28597460                                            |
| Nabídková cena:   | 48 860 620,00 Kč bez DPH                            |
| <b>Nabídka č.</b> | <b>5</b>                                            |
| Obchodní firma:   | <b>KAMI PROFIT, s.r.o., odštěpný závod</b>          |

Sídlo: Spojů 835/2, Poruba, 708 00 Ostrava  
IČO: 05264758  
Nabídková cena: 43 250 000,00 Kč bez DPH

**Nabídka č. 6**  
Obchodní firma: **Navláčil stavební firma, s.r.o.**  
Sídlo: Bartošova 5532, 760 01 Zlín,  
IČO: 25301144  
Nabídková cena: 48 845 223,00 Kč bez DPH

**Nabídka č. 7**  
Obchodní firma: **PSS Přerovská stavební a.s.**  
Sídlo: Skopalova 2861/7, 750 02 Přerov I-Město  
IČO: 27769585  
Nabídková cena: 44 840 132,00 Kč bez DPH

**Nabídka č. 9**  
Obchodní firma: **E.PROXIMA, s.r.o.**  
Sídlo: Holická 1099/31, 772 00 Olomouc  
IČO: 25395602  
Nabídková cena: 45 858 249,00 Kč bez DPH

**Nabídka č. 10**  
Obchodní firma: **Stavební společnost NAVRÁTIL, s.r.o.**  
Sídlo: Vápenice 17/2970, 796 01 Prostějov  
IČO: 46972021  
Nabídková cena: 48 821 562,00 Kč bez DPH

**Nabídka č. 11**  
Obchodní firma: **FORTEX STAVBY s.r.o.**  
Sídlo: Jílová 1550/1, 787 01 Šumperk  
IČO: 08516774  
Nabídková cena: 49 208 693,00 Kč bez DPH

**Nabídka č. 12**  
Obchodní firma: **ESOX, spol. s r.o.**  
Sídlo: Libušina třída 826/23, 623 00 Brno-Kohoutovice  
IČO: 00558010  
Nabídková cena: 43 895 193,00 Kč bez DPH

Nabídky č. 1 a 8 byly ve lhůtě pro podání nabídek vzaty zpět, proto číselné označení nabídek neodpovídá matematickým pravidlům.

## **5. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ**

Žádný účastník zadávacího řízení nebyl z další účasti v zadávacím řízení vyloučen.

## **6. OZNAČENÍ DODAVATELE, S NÍMŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA**

Obchodní firma: **NOSTA, s.r.o.**  
Sídlo: Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín  
IČO: 47671416

## **7. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELE**

Dodavatel předpokládá pro plnění veřejné zakázky využití níže uvedených poddodavatelů:

- MONTA-THERM, s.r.o., s předmětem poddodávky „ZTI, ÚT, Plyn“
- ERGO – DAT spol. s r.o., s předmětem poddodávky „Silnoproud“
- Vzduchotechnika Zmrzlík s.r.o., s předmětem poddodávky „VZT – klimatizace“

## **8. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ**

V průběhu zadávacího řízení nebyly použity při podání nabídky jiné než elektronické komunikační prostředky.

## **9. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ**

Za strany zadavatele se zadávacího řízení zúčastnily pouze osoby, u kterých nebyl zjištěn střet zájmů.

## **10. ZDŮVODNĚNÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY S VYBRANÝM DODAVATELEM**

Jako kritérium pro hodnocení nabídek a výběr dodavatele byla zadavatelem stanovena ekonomická výhodnost nabídek, posuzovaná podle výše nabídkové ceny. Nabídka vybraného dodavatele obsahuje nejnížší nabídkovou cenu ze všech podaných nabídek. Nabídková cena odpovídá rozsahu a charakteru předmětu veřejné zakázky a nebyla posouzena jako mimořádně nízká ve smyslu ustanovení § 113 zákona. Dodavatelem nabízený předmět veřejné zakázky splňuje požadavky, stanovené v zadávacích podmínkách. Dodavatel splnil všechny podmínky účasti v zadávacím řízení a předložil doklady nezbytné pro poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy ve smyslu § 122 zákona.