



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

PÍSEMNÁ VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 26, odst. 3, písm. b) zákona č. 137/2006 Sb. pro veřejnou zakázku na stavební práce

Název veřejné zakázky:

„Realizace úspor energie – Tyršova 799, Hulín - 2013“

**ZADAVATEL: Římskokatolická farnost Hulín
Kostelní 132, 768 24 Hulín**

Projekt je spolufinancován z fondů EU v rámci OPŽP (Fond soudržnosti)

<http://www.opzp.cz/>

<http://www.sfzp.cz/>



1. PREAMBULE

Tato Výzva je výzvou pro podání nabídek v rámci zjednodušeného podlimitního řízení podle § 38 zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na veřejnou zakázku na stavební práce.

2. IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název zadavatele: Římskokatolická farnost Hulín
Sídlo: Kostelní 132, 768 24 Hulín
Právní forma: 721 - Církevní organizace
Zastoupená: Jiří Ševčík - farář
IČ: 46998357
DIČ: neplátce DPH
Profil zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/fahulin>

3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení díla „Realizace úspor energie – Tyršova 799, Hulín – 2013“.

Dílem se rozumí:

1. kompletní **dodávka stavby** specifikovaná zejména:

- projektovou dokumentací pro výběr dodavatele stavby v rozsahu projektu pro provedení stavby, zpracovanou v červenci 2013,
- zadávacími podmínkami veřejné zakázky na dodávku stavby,
- požadavky energetického auditu
- smlouvou o dílo.

2. **dokumentace** skutečného provedení stavby

Plnění, spadá do režimu přenesené daňové povinnosti a bude na něj aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 – Realizace úspor energie – Tyršova 799, Hulín

Projekt je spolufinancován z fondů EU v rámci OPŽP (Fond soudržnosti)



Dodavatel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací, stavebním povolením, investičním záměrem, smlouvou o dílo a dále v souladu s podmínkami dotačního titulu OPŽP – vztahující se k prioritní ose 3 Udržitelné využívání zdrojů energie 3.2 realizace úspor energie a využití odpadního tepla u nepodnikatelské sféry 3.2.1. Realizace úspor energie. (Podmínky uveřejněny na www.opzp.cz).

Kompletní dodávkou stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Zhotovení díla zahrnuje také:

- **zpracování a předání zadavateli dokumentaci pro přípravu a provedení vnějšího tepelně izolačního kompozitního systému (dále jen „ETICS“) – viz příloha č. 3 této smlouvy – v rozsahu podle přílohy A ČSN 732901/2005, bez schválení této dokumentace objednatel nemůže zahájit práce na zateplování.**

Dodání certifikátů vydaných zkušebnou pro následující prvky stavby, které budou vloženy do samostatné složky:

a) Izolanty – součinitel tepelné vodivosti

b) Výplně otvorů – součinitel prostupu tepla celého prvku dle rozměru dle normy EN 14351-1 Okna a dveře

Popis musí být jednoznačný: pro konkrétní výrobek, který je použitý na stavbě, musí být vždy uvedena jedna hodnota. Pokud je v certifikátu uvedeno více typů výrobků, musí být vždy jasně vyznačen typ výrobku a jeho součinitel tepelné vodivosti eventuálně součinitel prostupu tepla. Pokud tak nebude učiněno, posuzuje se jako by nebyl certifikát dodán. Tyto certifikáty musí být vyhotoveny v českém jazyce a musí být verifikovány zkušebnou. Při dodání certifikátů popisující výrobky nepoužitých na stavbě, jiných než požadovaných vlastností (součinitel tepelné vodivosti resp. součinitel prostupu tepla) nebo v jiném než českém jazyce, bude opět posuzováno jako nedodání všech požadovaných podkladů.

- **zajištění všech nezbytných průzkumů, nutných pro řádné provedení a dokončení díla (zejména posouzení podkladu pro ETICS)**
- geodetické **zaměření** staveniště před zahájením stavby a vytýčení základních výškových a směrových bodů stavby, **vytýčení tras technické infrastruktury** a

Projekt je spolufinancován z fondů EU v rámci OPŽP (Fond soudržnosti)



- inženýrských sítí v místě jejich střetu se stavbou a přijetí takových opatření, aby nedošlo k jejich poškození, **zpracování výškopisu a polohopisu**,
- zřízení a odstranění **zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů,
 - důsledný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
 - **zabezpečení podmínek stanovených správcí** dopravní a technické infrastruktury a účastníků správního řízení dle stavebních povolení a vyjádření jednotlivých účastníků správních řízení,
 - **zachování dopravní obslužnosti** okolních objektů a pozemků při realizaci díla,
 - projednání a **zajištění** případného zvláštního **užívání komunikací a veřejných ploch** včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného za užívání těchto ploch,
 - projednání a provedení **dopravního značení** k potřebným dopravním omezením, jeho údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla,
 - **uvedení** všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou **do původního stavu** (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky atd.) před dokončením díla,
 - **kompletační a koordinační činnost** při realizaci stavby, tj. např. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru (včetně zpracování postupových harmonogramů), koordinace se stavbami v okolí staveniště prováděnými v termínu realizace díla, apod.,
 - provedení všech **doplňujících průzkumů a s tím spojených výpočtů** nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
 - zpracování **díleenské a výrobní dokumentace** u těch částí staveb, kde bude požadována na kontrolním dni (KD) stavby. Tato dokumentace musí být na KD před realizací dotčené části díla odsouhlasena a to v dostatečném časovém předstihu, aby nemohlo dojít ke zpoždění stavby z důvodu neodsouhlasení výrobní dokumentace. V případě požadavku musí být požadavky účastníků KD zapracovány do výrobní dokumentace,
 - předání všech řádně označených klíčů a vstupních karet (čipů) od výplní otvorů.
 - **provést demontáž** stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a jeho prováděcími předpisy,
 - **demontovaný materiál** nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností,
 - **průběžná likvidace odpadů a obalů** v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla,
 - zajištění **bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy,
 - zajištění **ochrany životního prostředí** dle platných právních předpisů při provádění díla,



- zajištění a **kontrola jakosti** provádění díla v souladu s normami řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000,
- **umožnit provádění kontrolní** prohlídky rozestavěné stavby dle §133 a n. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a zajistit účast stavbyvedoucího na této kontrolní prohlídce,
- **zaškolení obsluhy** veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů, bezodkladné **odstranění případných závad** zjištěných **při závěrečné kontrolní prohlídce stavby**,
- **dokumentace skutečného provedení**, příprava podkladů a součinnost pro zajištění předání, příp. kolaudaci stavby a případné změny stavby před dokončením,
- dopravu, nakládku, vykládku a **skladování zboží** a materiálu v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě,
- **provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek** díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli,
- aktivní **spolupráce s koordinátorem** bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora

3.2. KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Klasifikace předmětu zadávacího řízení:

CPV: 45454100-5 Rekonstrukce budov

3.3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena ve výši **3.000.000,- Kč bez DPH**.

4. LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1. TERMÍNY PLNĚNÍ

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

4.1.1. Předpokládaný termín zahájení stavby 1.11.2013

4.1.2. Požadovaný termín dokončení stavby 15.12.2013

4.2. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je **budova Tyršova 799, 768 24 Hulín**.

Projekt je spolufinancován z fondů EU v rámci OPŽP (Fond soudržnosti)



5. JINÉ POŽADAVKY PRO REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1. INFORMACE O ZPŮSOBU FINACOVÁNÍ

Projekt je spolufinancován z Operačního programu Životní prostředí akceptační číslo: 13153713, číslo projektu: CZ.1.02/3.2.00/13.18085

5.2. POVINNOSTI UCHAZEČE SOUVISEJÍCÍ S KONTROLOU ČERPÁNÍ FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ

Uchazeči musí vzít na vědomí povinnost zavázat se k spolupůsobení při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům a umožnit přístup do objektů a na pozemky dotčené zakázkou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se zakázkou. Stejně tak jsou povinni archivovat veškeré doklady, které souvisí s realizací projektu a jeho financováním po dobu 10 let od proplacení závěrečné platby příjemci, tj. odepsání z účtu poskytovatele dotace (finančního ukončení projektu), nejméně však do konce roku 2025, součástí uvedené dokumentace jsou i dokumenty související se zadáváním zakázek. Ostatní podmínky vztahující se k případné kontrole jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

5.3. TECHNICKÝ POPIS NABÍZENÉHO CERTIFIKOVANÉHO ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU

Zadavatel požaduje použití certifikovaného zateplovacího systému. Dodavatel je povinen, jako součást své nabídky předložit i technický popis nabízeného zateplovacího systému. Pod pojmem technický popis zateplovacího systému se rozumí:

- 5.3.1. přesný název nabízeného zateplovacího systému včetně uvedení výrobce
- 5.3.2. certifikát výrobku potvrzující splnění základních požadavků na vybrané stavební výrobky vydaný autorizovanou osobou
- 5.3.3. technologický předpis pro tepelně izolační systém nabízený dodavatelem

5.4. TECHNICKÝ POPIS NABÍZENÝCH VÝPLNÍ OTVORŮ

Zadavatel požaduje použití certifikovaného typu otvorových prvků. Dodavatel je povinen jako součást své nabídky předložit i technický popis nabízených výplní otvorů. Pod pojmem technický popis nabízených výplní otvorů se rozumí:

- 5.4.1. přesný obchodní název nabízeného typu včetně uvedení výrobce
- 5.4.2. certifikát výrobku vydaný autorizovanou osobou potvrzující splnění základních požadavků pro každý druh otvorového prvku



5.4.3. základní technické parametry otvorových prvků nabízených dodavatelem nejméně v rozsahu:

- počet komor (platí pro plastové prvky)
- zasklení
- těsnění
- hloubka rámu
- rámeček
- kování
- ovládací prvky

5.4.4. dále uchazeč v rámci technického popisu předloží pro každý druh otvorového prvku:

- součinitel prostupu tepla rámu
- součinitel prostupu tepla skla
- součinitel prostupu tepla celého prvku

Poznámka: Pod pojmem druh otvorového prvku se rozumí okno (případně balkonové dveře), vstupní dveře a vrata.

5.5. POŽADAVEK ZADAVATELE NA KVALITU ETICS

Dodavatel (zhotovitel) je povinen v rámci plnění veřejné zakázky postupovat při zateplení budovy v souladu s technologickým postupem výrobce systému ETICS. Veškeré komponenty používané pro realizaci musí být standardní součástí tohoto systému. Pokud se při realizaci zjistí, že dodavatel nepoužívá originální prvky systému ETICS či nedodržuje technologii montáže podle technologického předpisu, považuje se taková okolnost za podstatné porušení smlouvy (viz obchodní podmínky).

6. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

6.1. ROZSAH KVALIFIKACE

Dodavatel je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí (zestručněno, úplné znění v § 50 odst. 1 zákona):

- 6.1.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
- 6.1.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
- 6.1.3. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

6.2. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Splnění kvalifikačních předpokladů dodavatel prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Přesné znění požadavků zadavatele vztahující se ke kvalifikaci dodavatele jsou uvedeny v kvalifikační dokumentaci, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.



6.3. ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PŘED UZAVŘENÍM SMLOUVY

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, bude povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

7.1. ZÁKLADNÍ HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvýhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

8. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDKY

8.1. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek končí dne **14.10.2013 v 10:00 hod.**

8.2. ADRESA PRO PODÁVÁNÍ NABÍDEK

Nabídky lze poslat doporučenou poštou nebo kurýrní službou nebo osobně podat každý pracovní den lhůty v době od 08:00 do 14:00 hod. (poslední den lhůty do **10:00 hodin**) na adresu: **Kostelní 132, 768 24 Hulín.**

8.3. PODÁNÍ NABÍDKY POŠTOU

Při podání nabídky poštou nebo jiným veřejným přepravním prostředkem se za okamžik podání nabídky považuje její fyzické převzetí v kanceláři zadavatele.

9. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

9.1. TERMÍN OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **14.10.2013 v 10:01 hod.** v sídle zadavatele. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové komise, zástupci zadavatele a zástupci dodavatelů (max. 2 osoby za jednoho dodavatele).

Projekt je spolufinancován z fondů EU v rámci OPŽP (Fond soudržnosti)



10. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

10.1. DOBA A MÍSTO PROHLÍDKY MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se uskuteční **04. 10 2013 od 11:00 hodin** na adrese Tyršova 799, 768 24 Hulín.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

11.1. POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel nepožaduje, aby dodavatel k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona.

11.2. VARIANTY NABÍDEK PODLE § 70 ZÁKONA

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

11.3. ZADÁVÁNÍ ČÁSTÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK PODLE § 98 ZÁKONA

Zadavatel nepřipouští rozdělení veřejné zakázky na části.

11.4. OPČNÍ PRÁVO PODLE § 99 ZÁKONA

Zadavatel si opční právo nevyhrazuje.

11.5. OMEZENÍ SUBDODÁVEK

V souladu s § 44 odstavec 6 zákona o veřejných zakázkách zadavatel stanoví, že **vybraný uchazeč (zhotovitel) nesmí prostřednictvím subdodavatelů provádět žádné části díla s výjimkou položek označených v předaném soupise prací, dodávek a služeb takto:**

Zatřídění dle TSKP	Stavební díl
SO 01	
62	Úpravy povrchů vnější
766	Konstrukce truhlářské



12. ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

12.1. ADRESA PRO VYŽÁDÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Textová část zadávací dokumentace je umístěna na profilu zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/fahulin> Části zadávací dokumentace, které nebyly uveřejněny na profilu zadavatele, tj. projektovou dokumentaci pro provedení stavby si dodavatelé vyžádají na adrese ROIS-ING s.r.o., Huštěnovice 16, PSČ 687 03. Části zadávací dokumentace neuveřejněné na profilu zadavatele je třeba si vyžádat písemnou, popřípadě elektronickou formou. Kontaktní adresa pro elektronickou formu žádosti o poskytnutí dokumentace: rois-ing@seznam.cz.

12.2. LHŮTY A ZPŮSOB POSKYTNUTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Části zadávací dokumentace, které nebyly uveřejněny na profilu zadavatele, si dodavatelé vyzvednou osobně na adrese ROIS-ING s.r.o., Huštěnovice 16, PSČ 687 03. Zadavatel předá části zadávací dokumentace neuveřejněné na profilu zadavatele dodavateli do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti dodavatele o její poskytnutí. Dodavatel je povinen sdělit při vyžádání části zadávací dokumentace neuveřejněné na profilu zadavatele jednu elektronickou adresu, na kterou budou zasílány případné dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá dodavatel.

12.3. ÚHRADA NÁKLADŮ NA POŘÍZENÍ ČÁSTÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE NEUVEŘEJNĚNÉ NA PROFILU ZADAVATELE

Za poskytnutí částí zadávací dokumentace neuveřejněné na profilu zadavatele zadavatel úhradu nákladů nepožaduje.

V Hulíně dne 25.9.2013

P. Jan Gaur, ředitel
ŘÍMSKOKATOLICKÁ CÍRKEV
Kostelní 132
768 24 HULÍN