



Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad

Horní Valy 2, 695 35 Hodonín

Č.j.: SÚ/144/2010 - 7.Kán.ÚŘSP.Rozh
Spis. zn.: SÚ/144/2010
Vyřizuje: Ing. Ondřej Kántor
E-mail: kantor.ondrej@muhodonin.cz
Telefon: 518 316 104

Hodonín, dne: 16.3.2010

TOTO ROZHODNUTÍ NABYL PRAVNÍ MOCI
DNE: 22.4.2010
MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN
-3-
DNE: 26.4.2010
PODPIS: *Kántor*

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

OBECNÍ ÚŘAD DOLNÍ BOJANOVICE okres Hodonín	Číslo dopor. zásilky
Došlo 16.3.2010	Zpracovatel HL
Č.j. 1669/2010	Úkl. znak 070.5
Přílohy	

Městský úřad Hodonín, Obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Rozšíření tělocvičny ZŠ Dolní Bojanovice, dešťová kanalizace

na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2104/1 (ostatní plocha) a 2104/5 (zastavěná plocha a nádvoří) v kat. území Dolní Bojanovice

a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu:

Rozšíření tělocvičny ZŠ Dolní Bojanovice

na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2104/1 a 2104/5 v kat. území Dolní Bojanovice,

kterou podala Obec Dolní Bojanovice (IČ - 00284858), Dolní Bojanovice, 696 17 Dolní Bojanovice takto:

I.

Podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu:

Rozšíření tělocvičny ZŠ Dolní Bojanovice, dešťová kanalizace

na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2104/1 (ostatní plocha) a 2104/5 (zastavěná plocha a nádvoří) v kat. území Dolní Bojanovice.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

Architektonické podmínky :

Stavba bude umístěna dle situačního výkresu, který je součástí projektové dokumentace ověřené při územním řízení, tj. na pozemcích parc. č. 2104/5 a 2104/1 v k. ú. Dolní Bojanovice. Přístavba tělocvičny (jednopodlažní) bude mít rozměry 10,15 x 44,0 m (tj. 446,6 m²). Z čelního pohledu navazuje přístavba na stávající část tělocvičny. Stavební nula přístavby je totožná s +/- 0,000 stávajícího objektu tělocvičny. Nová dešťová kanalizace bude umístěna rovněž dle situačního výkresu obsaženého v projektové dokumentaci, tj. na pozemku parc. č. 2104/1.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Dolní Bojanovice (IČ - 00284858), Dolní Bojanovice, 696 17 Dolní Bojanovice

II.

Podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

povoluje

stavbu:

Rozšíření tělocvičny ZŠ Dolní Bojanovice

na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2104/1 a 2104/5 v kat. území Dolní Bojanovice

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru stavenišť, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Stručná charakteristika stavby:

Projektová dokumentace řeší přístavbu objektu tělocvičny ZŠ Dolní Bojanovice, která se nachází na pozemku parc. č. 2104/5 k.ú. Dolní Bojanovice. Samotná přístavba bude realizována na pozemku parc. č. 2104/1 k.ú. Dolní Bojanovice. Přístavba obdélníkového tvaru (sál tělocvičny) o půdorysných rozměrech 10,15m x 44,0m je navržena jako jednopodlažní, nepodsklepená, zastřešena novou valbovou střechou. Z čelního pohledu navazuje přístavba na stávající část tělocvičny (viz. situační výkres). Dále bude provedeno napojení nové dešťové kanalizace na stávající rozvody kanalizace v areálu školy. Všechna ostatní napojení na inženýrské sítě zůstanou zachována stávající.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Upozorňujeme, že stavebník je povinen dle § 22 odst. 2 dle zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění (o státní památkové péči) záměr výstavby oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
2. Upozorňujeme, že podle § 35 odst. 2 písm. f) zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění (o státní památkové péči), může krajský úřad uložit pokutu až do výše 4 000 000 Kč právnické osobě, nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, jestliže při výkonu svého podnikání nesplní oznamovací povinnost stanovenou v § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. v platném znění (o státní památkové péči). - pokud bude stavba prováděna dodavatelsky
3. Na stavbě musí být během prací veden stavební deník, v němž musí být zaznamenány všechny údaje pro posouzení postupu prací a stavu zaměstnaných osob, jakož i další závažné okolnosti související se stavbou.
4. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí (po nabytí právní moci), případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
5. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Zadavatel stavby posoudí, zda se na stavbu vztahují požadavky § 15 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
6. Splaškové a odpadní vody budou svedeny tak, aby neškodily stavbě ani okolí.

7. Terén musí být před závěrečnou kontrolní prohlídkou srovnán, stavební rumisko a výkopový materiál může být odvážen pouze na skládku určenou příslušným obecním úřadem.
8. Při stavbě budou dodržena příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na stavby.
9. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k provozu v budově a okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hluchnost by přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin.
10. V souvislosti s předmětnou stavbou nedojde k dotčení stávající vzrostlé zeleně.
11. Škody způsobené v průběhu výstavby nebo v souvislosti s ní budou řešeny podle předpisů upravujících náhradu škod.
12. Při provádění stavby nesmí dojít k výraznému zhoršování životních podmínek nejbližšího okolí stavby (prašnost, hluchnost, znečišťování vozovky).
13. Vlastník stavby je povinen uschovat úplnou dokumentaci se všemi schvalovacími rozhodnutími týkajícími se stavby. Při změně vlastníka stavby je povinen předat tyto dokumenty svému nástupci. Stavební povolení je závazné i pro právní nástupce.
14. Stavební povolení i schválená dokumentace musí být stále na staveništi k nahlédnutí kontrolním orgánům.
15. Stavbu bude provádět právnická nebo fyzická osoba oprávněná k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Minimálně 15 dní před zahájením stavebních prací bude oznámena stavebnímu úřadu.
16. Před započítím zemních prací je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytýčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Jedná se o sítě ve vlastnictví nebo správě: E.ON Česká republika, s. r. o. , Telefónica O2 Czech Republic, a. s. , Jihomoravská plynárenská, a.s., Vodovody a kanalizace Hodonín, a. s.
17. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědoměn majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
18. Musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku dotčených orgánů.
19. Stavba bude provedena dle požárně bezpečnostního řešení stavby, které je součástí ověřené projektové dokumentace. Požárně bezpečnostní řešení vypracoval Ing. Ivan Kučera (ČKAIT 1300081)
20. Stavba bude označena štítkem "stavba povolena".
21. Stavba bude dokončena do 24 měsíců od právní moci tohoto rozhodnutí.
22. K závěrečné kontrolní prohlídce bude mj. předložen geometrický plán.
23. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb.

24. Musí být dodrženy požadavky obsažené ve stanoviscích dotčených orgánů státní správy a správců sítí:

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, ev. č.: HSBM-2-5-14-II/5-OPR-2009 ze dne 19.11.2009

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů posoudil v rozsahu požárně bezpečnostního řešení projektovou dokumentaci předloženou dne 21.10.2009. K výše uvedené dokumentaci vydává

souhlasné stanovisko s podmínkami

1. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude doložena požární odolnost použitých viditelných vazníků v prostoru nad tělocvičnou.
2. V souladu s § 2 odst. 2 vyhlášky č. 23/2008 Sb. a čl. 5.5.8 ČSN 730810 pro zabránění šíření požáru a jeho zplodin musí být požární dveře opatřeny samozavíracím nebo obdobným mechanismem tak, aby v případě požáru byly vždy uzavřeny.
3. V souladu s § 2 odst. 2 vyhlášky č. 23/2008 Sb. a částí 6.2 ČSN 730810, pro zabránění šíření požáru a jeho zplodin budou prostupy rozvodů a instalací požárně dělícími konstrukcemi požárně utěsněny v atestované skladbě (včetně případných potrubí z hořlavých hmot - např. požární

manžety apod.).

4. V souladu s § 2 odst. 2 písm. b) vyhlášky č. 23/2008 Sb. a čl. 5.5.9 ČSN 730810 pro zajištění bezpečné evakuace osob, dveře na únikových cestách musí mít ve směru úniku osob kování, které umožní otevření dveří (bez použití jakýchkoliv nástrojů), ať jsou dveře běžně zamčeny, zablokovány či jinak zajištěny proti vloupání (ČSN EN 1125 a ČSN EN 179).

5. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby bude prokázána provozuschopnost instalovaných požárně bezpečnostních zařízení (např. požárních uzávěrů se samozavírači, hadicového systému apod.) doložením potřebných dokladů (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách provozuschopnosti a další dle požadavků vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci).

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE JIHOMORAVSKÉHO KRAJE se sídlem v Brně, č. dokumentu: HO/55069/2009/HDM ze dne 9.11.2009

Po zhodnocení souladu předloženého projektu s požadavky předpisů v ochraně veřejného zdraví se vydává toto stanovisko:

S projektovou dokumentací

se souhlasí.

V souladu s § 4 odst. 2 a 5 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Ovládání ventilačních otvorů musí být dosažitelné z podlahy. Podlaha musí být pružná při statickém i dynamickém zatížení, s protiskluzovou úpravou povrchu dle § 5 vyhlášky č. 343/2009 Sb., kterou se mění vyhláška č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých.

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN, odbor životního prostředí, spis. zn.: ŽP/2009/26412- vyj ze dne 11.11.2009

Vlastní vyjádření:

ad 1) Z hlediska ochrany přírody a krajiny sdělujeme: dle PD nedojde ke kácení vzrostlé zeleně - **nemáme připomínek.**

ad 2) Stanovisko vodoprávního úřadu MěÚ Hodonín: **záměr je možný** při dodržení následujících podmínek:

1. Odvádění odpadních (dešťových) vod je nutno odsouhlasit majitelem a provozovatelem veřejné kanalizace.

2. Přípojky k veřejné kanalizaci jsou samostatnými stavbami a nejsou vodními díly ani součástí vodních děl (viz ust. § 3 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích a ust. § 55 odst. 2 vodního zákona). Vlastník kanalizační přípojky je povinen zajistit, aby kanalizační přípojka byla provedena jako vodotěsná a tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna (viz ust. § 3 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích).

3. Na terén je možné odvést pouze čisté dešťové vody a to tak, aby nezpůsobovaly škodu žádným dalším subjektům.

4. Stavba musí být prováděna tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod v daném území.

5. Práce v ochranných pásmech vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu lze provádět jen s písemným souhlasem vlastníka veřejného vodovodu nebo veřejné kanalizace dle ust. § 23 zákona o vodovodech a kanalizacích.

6. Provádění zemních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.

Toto vyjádření není vyjádřením podle § 18 zák.č. 254/2001 Sb. (vodního zákona), neboť žádost

nebyla dostatečně doložena předepsaným způsobem dle ust. § 10 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu. Vodní zákon **neukládá povinnost** investorovi záměru získat vyjádření dle § 18, jen právo získat zásadní informaci, nežli zahájí přípravu realizace.

ad 3) Z hlediska odpadového hospodářství: **je předložený záměr možný** za předpokladu dodržování zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, v platné znění (dále jen zákon o odpadech). Tzn. především, veškeré odpady, které budou vznikat při stavbě, tak i následném provozu musí původce zabezpečit před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a předávat oprávněné osobě. Každý má při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti povinnost v mezích daných zákonem o odpadech zajistit přednostně využití odpadů (na zařízení provozovaném na základě rozhodnutí krajského úřadu, dle § 14 odst. 1 zákona o odpadech) před jejich odstraněním (§ 11 zákona o odpadech). Z toho vyplývá, že např. stavební odpad musí být přednostně využit např. na drtící jednotce pro recyklaci stavebních odpadů.

ad 4) Z hlediska ochrany ovzduší **není MěÚ Hodonín dotčeným orgánem** státní správy v územním, stavebním a jiném řízení podle stavebního zákona. Tímto je dle § 50 odst. 1 písm. a) z. č. 86/2002 Sb. **obecní úřad**, na jejímž katastrálním území se stavba nachází.

ad 5) Z hlediska ochrany ZPF sdělujeme: Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. KN 2104/1, 2104/5 v k.ú. Dolní Bojanovice. Tyto pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu, dle KN jsou zařazeny jako ostatní a zastavěná plocha, proto k rozšíření tělocvičny ZŠ v Dolních Bojanovicích **nemáme připomínku.**

ad 6) Z hlediska ochrany PUPFL a hospodaření v lesích: **Není připomínka.**

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, ev. č.: HSBM-2-5-14-I/5-OPR-2009 ze dne 18.11.2009

E.ON Česká republika, s.r.o.: J13859-Z050932583 ze dne 22.10.2009

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.: 2/Ho/2009/4706 ze dne 09.12.2009

Jihomoravská plynárenská, a.s.: 362/10/113 ze dne 27.01.2010

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., 13874/10/MBO/000 ze dne 5.2.2010

Pro užívání stavby Městský úřad Hodonín, Obecný stavební úřad stanoví podle § 115 odst. 1 stavebního zákona tyto podmínky:

1. Přístavba bude sloužit jako tělocvična ZŠ. Nebude sloužit jako shromažďovací prostor nad 200 osob.

2. Veškeré změny jsou možné po projednání se stavebním úřadem.

Městský úřad Hodonín, Obecný stavební úřad v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Dolní Bojanovice (IČ - 00284858), Dolní Bojanovice , 696 17 Dolní Bojanovice

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část II (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I

(vztahující se k umístění stavby).

Odůvodnění

Městský úřad Hodonín, Obecný stavební úřad obdržel dne 1.2.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení.

Městský úřad Hodonín, Obecný stavební úřad dne 4.2.2010 rozhodl usnesením v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 odst. 1 správního řádu o spojení územního řízení o umístění stavby se stavebním řízením a projednání žádosti ve společném řízení.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena – následujícími stanovisky a vyjádřeními:

- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, ev. č.: HSBM-2-5-14-I/5-OPR-2009 ze dne 18.11.2009
- Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, ev. č.: HSBM-2-5-14-II/5-OPR-2009 ze dne 19.11.2009
- KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE JIHOMORAVSKÉHO KRAJE se sídlem v Brně, č. dokumentu: HO/55069/2009/HDM ze dne 9.11.2009
- MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN, odbor životního prostředí, spis. zn.: ŽP/2009/26412- vyj ze dne 11.11.2009
- E.ON Česká republika, s.r.o.: J13859-Z050932583 ze dne 22.10.2009
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s.: 2/Ho/2009/4706 ze dne 09.12.2009
- Jihomoravská plynárenská, a.s.: 362/10/113 ze dne 27.01.2010
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., 13874/10/MBO/000 ze dne 5.2.2010

Městský úřad Hodonín, Obecný stavební úřad opatřením ze dne 8.2.2010 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den: 16.3.2010 (úterý) konané v místě: na místě samém, se srazem v kanc. č. 314, II. patro, Obecný stavební úřad, Horní Valy 2, 695 35 Hodonín. Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání.

Městský úřad Hodonín, Obecný stavební úřad v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Hodonín, Obecný stavební úřad v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Odůvodnění výroku I

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí a rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku I tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Seznam všech účastníků řízení:

Obec Dolní Bojanovice, E.ON Česká republika, s.r.o., Jihomoravská plynárenská a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Ochrana sítě Brno - pracoviště Hodonín, Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s..

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení vycházel Městský úřad Hodonín, Obecný stavební úřad z ustanovení § 85 stavebního zákona. Za účastníky územního řízení byli vzati:

- Obec Dolní Bojanovice – jakožto stavebník, vlastník sousedních pozemků: pozemkové parcely parcelní číslo 2103/31 (ostatní plocha), 2104/6 (zastavěná plocha a nádvoří), 2104/7 (zastavěná plocha a nádvoří), 2104/15 (ostatní plocha) a 2105/2 (ostatní plocha) v kat. území Dolní Bojanovice a dále jako obec, na jejímž katastrálním území má být požadovaný záměr uskutečněn
- dále vlastníci anebo správci vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou:
 - E.ON Česká republika, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín
 - Jihomoravská plynárenská a.s., Brněnská 52, 695 01 Hodonín 1
 - Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Ochrana sítě Brno - pracoviště Hodonín, Praha, P.O. Box 134, 130 11 Praha
 - Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Odůvodnění výroku II

Městský úřad Hodonín, Obecný stavební úřad posoudil žádost o vydání stavebního povolení, neshledal důvody bránící vydání stavebního povolení a rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku II tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Seznam všech účastníků řízení:

Obec Dolní Bojanovice, E.ON Česká republika, s.r.o., Jihomoravská plynárenská a.s., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Ochrana sítě Brno - pracoviště Hodonín, Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s..

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel Městský úřad Hodonín, Obecný stavební úřad z ustanovení § 109 stavebního zákona. Za účastníky stavebního řízení byli vzati:

- Obec Dolní Bojanovice – jakožto stavebník, vlastník sousedních pozemků: pozemkové parcely parcelní číslo 2103/31 (ostatní plocha), 2104/6 (zastavěná plocha a nádvoří), 2104/7 (zastavěná plocha a nádvoří), 2104/15 (ostatní plocha) a 2105/2 (ostatní plocha) v kat. území Dolní Bojanovice
- dále vlastníci anebo správci vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou:
 - E.ON Česká republika, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín

- Jihomoravská plynárenská a.s., Brněnská 52, 695 01 Hodonín 1
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Ochrana sítě Brno - pracoviště Hodonín, Praha, P.O. Box 134, 130 11 Praha
- Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Poučení

Poučení k výroku I

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Jihomoravského kraje, Brno.

Poučení k výroku II

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Jihomoravského kraje, Brno.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Ivona Lexová v. r.
vedoucí stav. úřadu

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: 11. 3. 2010

Datum sejmutí: 5. 4. 2010

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení - územní řízení o umístění stavby

Doručení jednotlivě:

Obec Dolní Bojanovice, Dolní Bojanovice , 696 17 Dolní Bojanovice

Doručení veřejnou vyhláškou:

E.ON Česká republika, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín

Jihomoravská plynárenská a.s., Brněnská 52, 695 01 Hodonín 1

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Ochrana sítě Brno - pracoviště Hodonín, Praha , P.O. Box 134, 130 11 Praha

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín

Účastníci řízení - stavební řízení

Doručení jednotlivě:

E.ON Česká republika, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín

Jihomoravská plynárenská a.s., Brněnská 52, 695 01 Hodonín 1

Obec Dolní Bojanovice, Dolní Bojanovice , 696 17 Dolní Bojanovice

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Ochrana sítě Brno - pracoviště Hodonín, Praha , P.O. Box 134, 130 11 Praha

Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Hodonín - odbor OOVV, Národní třída 25, 695 01 Hodonín 1

Obecní úřad Dolní Bojanovice, Hlavní 383, 696 17 Dolní Bojanovice

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Hodonín, třída Bří Čapků 3, 695 03 Hodonín

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, územní pracoviště Hodonín, Plučárna 1/1a, 695 27 Hodonín

Městský úřad Hodonín, odbor životního prostředí, Národní třída 25, 695 35 Hodonín 1

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů,

položky 17 písm. i sazebníku 2 500,00 Kč

položky 18 písm. a sazebníku 1 000,00 Kč

celkem 3 500,00 Kč

byl zaplacen hotově dne 18.2.2010, číslo dokladu 10280632.

Příloha:

Příloha pro stavebníka (bude předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- projektová dokumentace s ověřovací doložkou
- štítek „stavba povolena“

Ověřovací doložka konverze z moci úřední do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **7040328-7683-100322104102**, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v elektronické podobě do podoby listinné, skládající se z **3** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Dokument na vstupu byl podepsán a platnost uznávaného elektronického podpisu (značky) byla ověřena.

Údaje o elektronickém podpisu: číslo certifikátu **04 80 7A**, obchodní firma **PostSignum Qualified CA, esk pota, s.p. [I 47114983]**

Ověřující osoba: **Věra Bílíková**

Vystavil: **Obec Dolní Bojanovice**

Dolních Bojanovicích dne 22.03.2010

Podpis*B. Bílíková*.....



7040328-7683-100322104102

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad
Horní Valy 2, 695 35 Hodonín

Č.j: MUHOCJ 17162/2012.Hn.STZS.Rozh
Spis. zn.: MUHO 3505/2012 OSÚ
Vyřizuje: Ing. Miroslav Hnilica
E-mail: hnilica.miroslav@muhodonin.cz
Telefon: 518 316 107

Hodonín, dne: 29.2.2012



TOTO ROZHODNUTÍ NABÝLO PRÁVNÍ MOC:

DNE: 17.3.2012

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

-21-

DNE: 19.3.2012

PODPIS:

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), rozhodl dne 29.2.2012 ve věci žádosti změny stavby před dokončením pro stavbu: **Rozšíření tělocvičny ZŠ Dolní Bojanovice, dešťová kanalizace** na pozemcích: pozemkové parcely parcelní číslo 2104/1 (ostatní plocha) a 2104/5 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Dolní Bojanovice, kterou podala Obec Dolní Bojanovice (IČ - 00284858), Hlavní 383, 696 17 Dolní Bojanovice takto:

Podle § 115 odst. 4 stavebního zákona se doba platnosti stavebního povolení, vydaného dne 16.3.2010 pod č.j.:SÚ/144/2010 - 7.Kán.ÚŘSP.Rozh, které nabylo právní moci dne 22.4. 2010

prodlužuje

do 31.3.2014.

a současně se dle § 118 odst. 2 stavebního zákona

prodlužuje lhůta k dokončení stavby

do 3 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky nebyly vzneseny.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Dolní Bojanovice (IČ - 00284858), Hlavní 383, 696 17 Dolní Bojanovice

Odůvodnění

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad obdržel dne 9.2.2012 žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení, vydaného dne 16.3.2010 pod č.j.:SÚ/144/2010 - 7.Kán.ÚŘSP.Rozh, které nabylo právní moci dne 22.4. 2010. Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad opatřením ze dne 13.2.2012 oznámil zahájení stavebního řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu

provádění, upustil podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. V této lhůtě nebyly žádné námitky vzneseny.

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k tomuto pozemku nebo stavbě. Dále bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena práva osob, která vyplývají z vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a dále zda mohou být přímo dotčena práva odpovídající věcnému břemenu k sousednímu pozemku. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 109 stavebního zákona: Obec Dolní Bojanovice (IČ - 00284858), Hlavní 383, 696 17 Dolní Bojanovice, jako stavebník v souladu s § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, E.ON Česká republika, s.r.o., Husova 1, 695 42 Hodonín, Telefónica Czech Republic, a.s., Ochrana sítě Brno - pracoviště Hodonín, Praha, P.O. Box 134, 130 11 Praha, Jihomoravská plynárenská a.s., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno a Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., Purkyňova 2933/2, 695 11 Hodonín, jako vlastníci distribučních sítí, jejichž práva jsou navrhovanou stavbou přímo dotčena v souladu s § 109 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad posoudil žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení a prodloužení lhůty k dokončení stavby z hledisek uvedených v § 115 a § 118 odst. 2 stavebního zákona. Dále posoudil změnu spočívající v prodloužení platnosti stavebního povolení a lhůty k dokončení stavby. Zjistil, že prodloužením lhůty prodloužení platnosti stavebního povolení a prodloužení lhůty k dokončení stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Městský úřad Hodonín, obecný stavební úřad v průběhu řízení o změně stavby před jejím dokončením neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Jihomoravského kraje, Brno.

otisk úředního razítka



Ing. Ivona Lexová v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Obec Dolní Bojanovice, Hlavní 383, 696 17 Dolní Bojanovice - stavebník