

Kvalifikační dokumentace pro **nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce** zadávanou v užším řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

„Víceúčelové centrum v lokalitě „Za pilou“ v Horní Bečvě“

**Zadavatel zakázky:
Obec Horní Bečva
Horní Bečva č. 550, 756 57
IČ: 00303771**

PREAMBULE

Tato kvalifikační dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále rovněž jen „zákon o veřejných zakázkách“ či „zákon“) a v souladu s platnými právními předpisy. Práva a povinnosti neuvedené v této kvalifikační dokumentaci se řídí zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Žádost o vysvětlení kvalifikační dokumentace je dodavatel povinen doručit (preferujeme emailem na zadavacirizeni@viaconsult.cz) nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání žádostí o účast.

Zadavatel žádost o vysvětlení kvalifikační dokumentace vypořádá v souladu s § 98 zákona v případě jejího včasného zaslání dle předchozí věty. Pokud nebude žádost o vysvětlení zadávací dokumentace zaslána nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty stanovené pro podání žádostí o účast, zadavatel není povinen toto vysvětlení poskytnout.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací (kvalifikační) dokumentace a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýjimečně respektovat při zpracování své nabídky (žádosti o účast) a ve své nabídce (žádosti o účast) je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací (kvalifikační) dokumentaci a jejích přílohách bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka z další účasti na zadávacím řízení. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky (žádosti o účast) vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávací (kvalifikační) dokumentaci, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných norem.

Zadavatel v souladu s § 105 odst. 2 zákona požaduje, aby následující zadavatelem určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly plněny přímo vybraným dodavatelem:

Při plnění zakázky nemůže být poddodavatelem plněn:

- Výkon pozice hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího

Pozn.: Zadavatel doporučuje dodavatelům vycházet (při zpracování žádosti o účast a dokumentace prokazující kvalifikační předpoklady) z komplexní dokumentace včetně projektové dokumentace, jelikož je zadavatelem požadováno v rámci předložení kvalifikace rovněž poddodavatelské schéma, jenž musí odpovídat poddodavatelům, pomocí kterých je prokazována kvalifikace, a to v objemu poddodavatelských prací odpovídajícím poddodavateli prokázané kvalifikaci.

Pozn.: Jiné osoby, pomocí kterých bude dodavatel prokazovat kvalifikační předpoklady, musí poskytnout plnění určené k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Tato povinnost bude ze strany zadavatele kontrolována v průběhu celé realizace a porušení této povinnosti bude mít za následek uplatnění sankcí ze strany zadavatele.

1 OBECNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

K podání nabídky do zadávacího řízení bude vyzván dodavatel, který prokáže ve své žádosti o účast splnění všech níže uvedených požadavků zadavatele. Dodavatel, který neprokáže splnění níže uvedených požadavků, bude vyloučen z další účasti na zadávacím řízení.

Při předkládání požadovaných dokladů se účastníci řídí ustanovením § 45 zákona.

Účastníci mohou svou kvalifikaci a způsobilosti v rozsahu, ve kterém zapsané údaje pokrývají požadavky zadavatele, prokázat rovněž jednotným evropským osvědčením, výpisem ze systému certifikovaných dodavatelů, či výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Požadavky zadavatele, jejichž splnění nelze prokázat předložením těchto seznamů (certifikátů), je dodavatel povinen prokázat předložením požadovaných dokladů.

Dodavatel nemůže nahradit požadované doklady k prokázání kvalifikace čestným prohlášením (vyjma níže uvedené výjimky pro základní způsobilost poddodavatele).

Z hlediska pravosti a stáří dokladů se dodavatel řídí ustanovením § 86 zákona, přičemž doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení ke změně v kvalifikaci účastníka, je účastník zadávacího řízení povinen postupovat dle § 88 zákona.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

Dodavatel může kromě výše uvedených činností určitou část profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona), ekonomické kvalifikace či technické kvalifikace prokázat prostřednictvím jiných osob.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jiná osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 zákona, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

Dodavatel je v případě, že prokazuje prostřednictvím jiné osoby část profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona), ekonomické kvalifikace či technické kvalifikace, povinen zadavateli předložit dokumenty podle § 83 odst. 1 zákona. Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklady v následujícím rozsahu:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a

- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Pozn.: Doklady dle písm. c) o splnění základní způsobilosti jiné osoby je možné v nabídce nahradit čestným prohlášením. Tímto však není dotčena povinnost vybraného dodavatele předložit zadavateli před uzavřením smlouvy originály či ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.

Pozn.: Rozsah písemného závazku jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) je potřeba specifikovat konkrétně tak, aby spolehlivě dokládal reálnou míru participace jiné osoby na plnění předmětné zakázky, tedy uvedení konkrétních činností či poskytnutí konkrétního plnění či osob. Vágní formulace, že se poddodavatel bude podílet na zakázce v rozsahu, v jakém dodavatel jeho prostřednictvím prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů, je dle zadavatele, judikatury a rozhodovací praxe Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže nedostačující.

1.1. Základní způsobilost

Dle § 74 zákona je způsobilým dodavatel:

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) který není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže základní způsobilost doklady uvedenými v § 75 zákona předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

1.2. Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost dle § 77 zákona předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na:
 - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
 - Výkon zeměměřičských činností
- c) osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru:
 - Pozemní stavby

Osvědčení o autorizaci v příslušném oboru může být nahrazeno osvědčením o registraci v příslušném oboru v případě osob usazených nebo hostujících.

- d) oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností podle § 13 odst. 1 písm. a) a písm. c) zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů

Pozn.: V případě, že dodavatel jakoukoliv část profesní způsobilosti prokazuje prostřednictvím jiné osoby, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.

1.3. Ekonomická kvalifikace

Dodavatel prokáže ekonomickou kvalifikaci dle § 78 zákona předložením:

Zadavatel v souladu s § 78 odst. 1 zákona požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele dosahoval 200.000.000,- Kč za 3 bezprostředně předcházející účetní období (v každém z těchto období).

Způsob prokázání je stanoven doložením výkazem zisků a ztráty dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele – viz § 78 zákona. Zadavateli dostačuje i předložení stran účetních dokumentů, ze kterých vyplývá celkový obrat dodavatele, není nutné dokládat kompletní dokumenty.

V případě, že dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

1.4. Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci dle § 79 zákona předložením:

- a) Seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací**

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v posledních **pěti** letech provedl:

- 1) Minimálně 5 zakázek obdobného charakteru, jako je předmět zadávacího řízení, tj. realizace novostavby pozemní stavby ve finančním objemu min. 90.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (jedná se o celkovou hodnotu referenční zakázky).

Z celkového počtu min. 5 zakázek obdobného charakteru definovaných výše, musí být dodavatelem doloženy:

- min. 4 zakázky obdobného charakteru, u kterých se jednalo o novostavbu bytového domu (dle definice uvedené ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích na využívání území), nebo o novostavbu obdobného charakteru jako je definovaný bytový dům, přičemž se muselo jednat o budovu sloužící k bydlení nebo ubytování (např.: hotel, lůžková část nemocnice, dům pro seniory apod.) ve finančním objemu min. 90.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.
- Min. 2 zakázky, kde probíhala výstavba min. 2 budov zároveň

- 2) Minimálně 3 zakázky obdobného charakteru, jako je předmět zadávacího řízení, tj. realizace jakékoliv pozemní stavby formou Design & Build min. od dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP), nebo od dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (DUR + DSP), a to ve finančním objemu min. 150.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.

Z celkového počtu min. 3 zakázek obdobného charakteru definovaných výše, musí být dodavatelem doložena:

- min. 1 zakázka obdobného charakteru, u které se jednalo o realizaci bytového domu (dle definice uvedené ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích na využívání území), nebo budovy obdobné, jako je definovaný bytový dům, přičemž se muselo jednat o budovu sloužící k bydlení nebo ubytování (např. hotel, lůžková část nemocnice, dům pro seniory apod.).
- 3) Minimálně 3 zakázky obdobného charakteru, jako je předmět zadávacího řízení – jeho část, tj. realizaci projektové dokumentace min. pro stupeň dokumentace pro stavební povolení (DSP) a zároveň dokumentace pro provedení stavby (DPS) u novostavby budovy v energeticky pasivním standardu, přičemž se muselo jednat o bytový dům (dle definice uvedené ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích na využívání území), nebo o

novostavbu budovy obdobného charakteru jako je definovaný bytový dům – budovu sloužící k bydlení nebo ubytování (např.: hotel, lůžková část nemocnice, dům pro seniory apod.)

Z celkového počtu min. 3 obdobných zakázek definovaných výše se muselo u:

- min. 2 zakázek obdobného charakteru jednat o budovu v objemu projekčních nákladů (náklady dle rozpočtu projektanta) min. 30.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku, přičemž se muselo jednat o budovu v energeticky pasivním standardu a zároveň min. 1 zakázka obdobného charakteru musela být budovou v objemu projekčních nákladů (náklady dle rozpočtu projektanta) min. 70.000.000,- Kč bez DPH, přičemž se muselo jednat o budovu v energeticky pasivním standardu.

Všechny výše uvedené požadavky musí vyplývat z doložených referenčních listin či specifikací referencí uvedených v jejich seznamu.

Jestliže jedna reference splňuje více požadavků zadavatele na referenční zakázky, lze tuto referenci použít pro prokázání více bodů specifikovaných výše. V tomto případě je však nutné ze strany dodavatele dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu. Dodavatel tedy prokáže všechny výše uvedené požadavky minimálně 5 referenčními zakázkami.

Pozn.: Zadavatel stanovuje požadavek, že u všech doložených referenčních zakázek, u kterých nebude účastník (subjekt prokazující kvalifikaci – člen sdružení, poddodavatel) v pozici generálního dodavatele zakázky, musí být součástí osvědčení také vyjádření jeho podílu na realizaci zakázky, přičemž jako referenci lze uznat pouze samotnou hodnotu podílu na realizaci zakázky vztahující se k předmětu reference.

Pozn.: Jestliže nevyplývá z údajů uvedených v referenčním listu, že předmětná reference naplňuje požadavky kvalifikační dokumentace, je dodavatel povinen tyto informace uvést v seznamu referenčních zakázek. Např. je-li dodavatelem předloženo osvědčení, ze kterého nevyplývá specifikace předmětu referenční zakázky, musí dodavatel tuto skutečnost uvést v seznamu referencí s přesným určením předmětu realizace, hodnoty konkrétní prokazované reference a doby realizace.

Pozn.: Jestliže se jedná o zakázku probíhající, splní dodavatel požadavky na předmětnou referenční zakázku pouze v případě, že referenční zakázka splní všechny výše požadované parametry ke dni vydání osvědčení a tato skutečnost bude z předloženého osvědčení patrná.

b) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele:

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. d) zákona

Dodavatel předloží doklady o vzdělání a odborné kvalifikaci vedoucích zaměstnanců dodavatele, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v pozici:

- hlavního stavbyvedoucího,

- stavbyvedoucího,
- člena týmu odpovědného za realizaci vzduchotechniky,
- člena týmu odpovědného za realizaci ústředního vytápění,
- člena týmu odpovědného za realizaci elektro,
- člena týmu odpovědného za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele,
- člena týmu na pozici hlavního projektanta,
- člena týmu na pozici projektanta.

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- dokladů o vzdělání (diplom, maturitní vysvědčení) a odborné kvalifikaci osoby (certifikáty, oprávnění, autorizace) na pozicích definovaných výše v rozsahu požadovaném níže,
- profesní životopisy osob na pozicích definovaných výše, obsahujících jejich profesní životopis včetně délky praxe a účasti na realizovaných projektech (včetně specifikace jednotlivých referencí, kontaktů na osobu zadavatele k možnosti ověření reference, jejich profesní pozice v rámci praxe a pozice na referenčních projektech) a závazek podílet se na plnění zakázky (nejsou-li zaměstnanci dodavatele na stálý zaměstnanecký poměr) u uvedené funkce.

Profesní životopisy musí být podepsány dotýčnými osobami a musí obsahovat výslovné prohlášení, že údaje v něm uvedené jsou úplné a správné.

Dodavatel je povinen prokázat minimální úroveň předmětného kvalifikačního předpokladu takto:

- hlavní stavbyvedoucí musí mít
 - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr,
 - min. 8 let praxe při řízení stavebních prací obdobného typu, přičemž jako stavbyvedoucí musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení tj. novostavba bytového domu (dle definice uvedené ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích na využívání území), nebo o novostavba obdobného charakteru jako je definovaný bytový dům, přičemž se muselo jednat o budovu sloužící k bydlení nebo ubytování (např.: hotel, lůžková část nemocnice, dům pro seniory apod.) ve finančním objemu min. 90.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.
- stavbyvedoucí musí mít
 - autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr,
 - min. 5 let praxe při řízení stavebních prací obdobného typu, přičemž jako stavbyvedoucí nebo zástupce stavbyvedoucího musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení tj. novostavba stavby občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají

obdobnou povahu) nebo jiné stavební práce obdobného charakteru (např. administrativní budovy, budovy kulturní a společenské) ve finančním objemu min. 60.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku, přičemž min. u dvou dokládaných referencí se muselo jednat o novostavbu bytového domu (dle definice uvedené ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích na využívání území), nebo o novostavbu obdobného charakteru jako je definovaný bytový dům, přičemž se muselo jednat o budovu sloužící k bydlení nebo ubytování (např.: hotel, lůžková část nemocnice, dům pro seniory apod.) ve finančním objemu min. 60.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku

➤ člen týmu odpovědný za realizaci vzduchotechniky musí mít:

- autorizaci v oboru Technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- min. 3 roky praxe jako osoba odpovědná za realizaci vzduchotechniky nebo v obdobné pozici,
- přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci vzduchotechniky musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je část předmětu plnění zakázky, tj. realizace vzduchotechniky u pozemní stavby, včetně montážních a souvisených prací, a to v minimální hodnotě 7.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku (hodnota vzduchotechniky v rámci jedné reference).

Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně dvě referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byla realizace novostavby budovy.

➤ člen týmu odpovědný za koordinaci bezpečnosti práce na straně zhotovitele musí mít:

- vzdělání v oboru pozice v rámci realizace zakázky – platný doklad prokazující odbornou způsobilost k výkonu činnosti osoby odpovědné za koordinaci bezpečnosti práce nebo osoby odpovědné za prevenci rizik,
- min. 3 roky praxe u zakázek obdobného typu, přičemž jako odpovědný pracovník za koordinaci bezpečnosti práce musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení tj. výstavba (tj. novostavba nebo rekonstrukce) jakékoliv pozemní stavby, ve finančním objemu min. 90.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku.

➤ člen týmu odpovědný za realizaci vytápění musí mít:

- autorizaci v oboru Technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- min. 5 let praxe u zakázek obdobného typu, přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci ústředního vytápění musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u které proběhla

v rámci zakázky realizace vytápění ve finančním objemu realizovaného vytápění (včetně souvisejících montáží a prací) min. 3.000.000,- Kč bez DPH u každé zakázky.

Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně dvě referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byla realizace novostavby budovy.

➤ člen týmu odpovědný za realizaci elektra musí mít:

- autorizaci v oboru Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení, ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
- min. 5 let praxe v oboru, přičemž jako odpovědný pracovník za realizaci elektra musel působit min. u čtyř obdobných zakázek jako je předmět plnění zakázky, tj. výstavba jakékoliv pozemní stavby, u kterých proběhla v rámci zakázky realizace elektra (tj. silnoproud a slaboproud) ve finančním objemu dodávané elektro technologie (včetně souvisejících montáží a prací) min. 10.000.000,- Kč bez DPH (hodnota elektra) u každé zakázky.

Z celkového počtu 4 referenčních zakázek definovaných výše musí být minimálně dvě referenční stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byla realizace novostavby budovy.

➤ Člen týmu na pozici hlavního projektanta musí mít:

- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr,
- min. 5 let praxe při projekční činnosti, přičemž jako člen týmu na pozici projektanta musel působit min. u 3 obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení, tj. realizaci projektové dokumentace min. pro stupeň dokumentace pro stavební povolení (DSP) a zároveň dokumentace pro provedení stavby (DPS) u novostavby budovy v energeticky pasivním standardu, přičemž se muselo jednat o bytový dům (dle definice uvedené ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích na využívání území), nebo o novostavbu budovy obdobného charakteru jako je definovaný bytový dům – budovu sloužící k bydlení nebo ubytování (např.: hotel, lůžková část nemocnice, dům pro seniory apod.)

Z celkového počtu min. 3 obdobných zakázek definovaných výše se muselo u:

- min. 2 zakázek obdobného charakteru jednat o budovu v objemu projekčních nákladů (náklady dle rozpočtu projektanta) min. 30.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku, přičemž se muselo jednat o budovu v energeticky pasivním standardu a zároveň min. 1 zakázka obdobného charakteru musela být budovou v objemu projekčních nákladů (náklady dle rozpočtu projektanta) min. 70.000.000,- Kč bez DPH, přičemž se muselo jednat o budovu v energeticky pasivním standardu.

➤ Člen týmu na pozici projektanta musí mít:

- autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru pozemní stavby jako autorizovaný inženýr,

- min. 3 roky praxe při projekční činnosti, přičemž jako člen týmu na pozici projektanta musel působit min. u 3 obdobných zakázek jako je předmět zadávacího řízení, tj. realizaci projektové dokumentace min. pro stupeň dokumentace pro stavební povolení (DSP) a zároveň dokumentace pro provedení stavby (DPS) u novostavby budovy v energeticky pasivním standardu, přičemž se muselo jednat o bytový dům (dle definice uvedené ve vyhlášce č. 501/2006 Sb., vyhláška o obecných požadavcích na využívání území), nebo o novostavbu budovy obdobného charakteru jako je definovaný bytový dům – budovu sloužící k bydlení nebo ubytování (např.: hotel, lůžková část nemocnice, dům pro seniory apod.)

Z celkového počtu min. 3 obdobných zakázek definovaných výše se muselo u:

- min. 2 zakázek obdobného charakteru jednat o budovu v objemu projekčních nákladů (náklady dle rozpočtu projektanta) min. 30.000.000,- Kč bez DPH za každou zakázku, přičemž se muselo jednat o budovu v energeticky pasivním standardu a zároveň min. 1 zakázka obdobného charakteru musela být budovou v objemu projekčních nákladů (náklady dle rozpočtu projektanta) min. 70.000.000,- Kč bez DPH, přičemž se muselo jednat o budovu v energeticky pasivním standardu.

Pozn.: Výše specifikované požadavky kvalifikační dokumentace na členy týmu a jejich odbornost musí vyplývat z předložené dokumentace. Zadavatel požaduje, aby se dodavatelem uvedení členové týmu podíleli na realizaci předmětu zadávacího řízení dle výše specifikovaných pozic. Pozici hlavního stavbyvedoucího a stavbyvedoucího nemůže vykonávat tatáž osoba.

Pozn. Pozice stavbyvedoucího je definována nejen jako částečný zástup za hlavního stavbyvedoucího v době jeho nepřítomnosti, ale rovněž jako pozice „druhého stavbyvedoucího“, který má povinnost se realizace účastnit vedle hlavního stavbyvedoucího po celou dobu realizace s ohledem na rozsah a náročnost výstavby.

c) Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. e) zákona

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

- Platného dokladu (certifikát) o odborné kvalifikaci dodavatele dle systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle OHSAS 18001 (ČSN ISO 45001), jenž je zaveden a používán v organizaci uchazeče nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

d) Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky

Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 79 odst. 2 písm. i) zákona

Dodavatel předloží doklad prokazující přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky.

Způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením čestného prohlášení dodavatele obsahujícího přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců za poslední 3 roky.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění zakázky

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud průměrný roční počet zaměstnanců za poslední 3 roky byl alespoň 40 zaměstnanců v každém z těchto 3 roků.

e) Opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky

Rozsah požadovaných informací a dokladů:

Dodavatel prokáže splnění předmětného kvalifikačního předpokladu předložením:

Dokladu prokazující zavedení opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Dodavatel předloží doklad o registraci v systému řízení a auditu z hlediska ochrany životního prostředí (EMAS)/certifikát řízení z hlediska ochrany životního prostředí dle norem řady ISO 14001 v oboru předmětu plnění veřejné zakázky nebo certifikátu rovnocenného vydaného v členském státě Evropské unie, certifikát musí být vydán akreditovanou osobou.

2 DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA OBSAHOVÉ NÁLEŽITOSTI ŽÁDOSTI O ÚČAST A DOKUMENTACE PROKAZUJÍCÍ KVALIFIKACI

Součástí žádosti o účast a dokumentace prokazující kvalifikaci dodavatele musí být rovněž:

Výčet poddodavatelů a vyjádření jejich podílů na zakázce (uvedení poddodavatelů a jejich podílů na plnění zakázky včetně procentuálního vyjádření a konkrétní části plnění zakázky). V poddodavatelském schématu musí být v této fázi zadávacího řízení uvedeni především poddodavatelé, pomocí kterých dodavatel prokazuje, či bude prokazovat kvalifikační předpoklady, a to v tom rozsahu (plnění na zakázce), v jakém se budou podílet na prokázání kvalifikačních předpokladů. Při specifikaci části plnění zakázky, které budou realizovány poddodavatelsky, musí dodavatel vycházet ze specifikace předmětu zadávacího řízení uvedené v projektové dokumentaci.

Pozn.: Pokud dodavatel nepředloží výčet poddodavatelů, má se za to, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele nevyužije.

Pozn.: Účastník je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí prokázat splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů, které původní poddodavatel prokazoval za dodavatele v rámci zadávacího řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

3 POŽADAVKY NA OBSAHOVÉ ČLENĚNÍ A ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST (doporučení zadavatele)

3.1. Způsob zpracování žádosti o účast

Žádosti o účast se ve smyslu § 107 odst. 1 zákona podávají písemně, a to v elektronické podobě výhradně prostřednictvím elektronického nástroje eGORDION – Tender arena na adrese: <https://www.tenderarena.cz/profily/Hornibecva550>.

Níže zadavatel uvádí podrobné informace k podání žádosti o účast prostřednictvím elektronického nástroje:

V případě potřeby je pro dodavatele přístupná příručka na adrese: <https://sites.google.com/tendersystems.cz/napoveda-tenderarena-dodavatel>.

Technické požadavky při podání žádosti o účast:

Dodavatel musí pro podání žádosti o účast disponovat osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB, osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD). Dodavatel musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší.

Datová zpráva obsahující všechny výše uvedené dokumenty nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem, elektronický nástroj supluje elektronický podpis

Žádost o účast v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB.

3.2. Požadavky na jednotné uspořádání

Dodavatel sestaví svazek žádosti o účast a prokázání splnění kvalifikace v níže vymezeném pořadí.

- a) identifikační údaje účastníka

- b) obsah svazku
- c) žádost o účast
- d) doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů
- e) poddodavatelské schéma
- f) další doklady požadované v kvalifikační dokumentaci (např. plná moc)

4 LHŮTA PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

Lhůta pro podání žádosti o účast končí dne **21. 1. 2022 v 9:00 hodin**. Otevírání elektronicky podaných žádostí o účast proběhne ve smyslu s § 109 odst. 1 zákona po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast a proběhne bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení.