



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ve výběrovém řízení

„Revitalizace zeleně lázeňské promenády“

(NADLIMITNÍ VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA SLUŽBY ZADÁVANÁ V OTEVŘENÉM ŘÍZENÍ)

podle ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění



Název zakázky:

„Revitalizace zeleně lázeňské promenády“

Informace o zadavateli:

název : SPOLEČNOST VINCENZE PRIESSNITZE, o.s.
sídlo : Priessnitzova 12/299, 790 03 Jeseník
IČ : 71178864
DIČ : není plátce DPH
Statutární zástupce : MUDr. Jaroslav Novotný, předseda společnosti
Registrace : MV pod reg. č. VS/1-1/39493-R dne 18. 3. 1999

Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je projekt „Revitalizace zeleně lázeňské promenády“, číslo projektu: CZ.1.02/6.5.00/11.10776.

Předmětem je ošetření a kácení dřevin, odstranění pařezů, terénní úpravy, výsadby keřů a stromů, regenerace parkového trávníku. Území realizace zahrnuje lesní promenádu – tzv. Kolonáda, dále vnitřní parkovou část vymezenou promenádním okruhem a některé části pod promenádou – louka s břizami a porosty pod jihozápadní částí promenády. V území se nachází kromě domu na kopci pouze drobné stavby doplňující funkci parku, komunikace a stavby technické infrastruktury.

Předmět a rozsah plnění této zakázky je samostatně specifikován v technické části zadávací dokumentace (projektová dokumentace a výkaz výměr) zpracované společností Ateliér Bonmot, spol. s r.o., IČ: 25870343, Olomouc, jež tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace.

Součástí předmětu plnění této zakázky jsou mimo jiné také následující činnosti:

- Zjištění skutečného stavu před zahájením realizace, provedení jeho zdokumentování a jeho konfrontace s projektovou dokumentací. Místa realizace musí být zdokumentovány vyhotovením fotodokumentace, popsáním stavu a projednáním zjištěných skutečností se zástupci objednatele.
- Vypracování dokumentace skutečného provedení realizace zakázky ve čtyřech vyhotoveních v tištěné podobě a jednou v elektronické formě ve formě zaznamenání změn do stávající projektové dokumentace
- zajištění povinné publicity projektu podle platných pravidel Operačního programu Životní prostředí. Uchazeč toto zohlední ve své nabídce a započítá do celkové nabídkové ceny s DPH. Předpokládaná hodnota nákladů na publicitu činí 60.000,- Kč bez DPH. Předmětem publicity projektu je dodání následujících položek:



- **Velkoplošný informační panel 5100x2400mm – grafický návrh vytváří SFŽP.** Zadavatel požaduje viditelné umístění v průběhu realizace.
- **Pamětní deska min. rozměr 300x400mm – grafický návrh vytváří SFŽP.** Zadavatel požaduje viditelné umístění po skončení realizace zakázky. Pamětní deska bude kovová umístěna na kameni odpovídající velikosti a tvaru.
- odvoz a uložení odpadu z činnosti dodavatele, vč. doložení originálů příslušných dokladů označených názvem zakázky,
- zajištění vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, zajištění jejich neporušení během realizace a jejich zpětné protokolární předání správcům sítí (pouze v případě potřeby),
- zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky,
- dodržení všech podmínek provádění díla stanovených projektovou dokumentací,
- dodržení všech norem vztahujících se k realizaci zakázky,
- uvedení všech povrchů dotčených realizací zakázky do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, zídky, propustky, dočasně využívané plochy apod.), který bude před započítáním realizace předmětné části díla zhotovitelem vhodným způsobem zdokumentován.

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této zakázky včetně projektové dokumentace a výkazu výměr tvoří přílohu č. 3 zadávací dokumentace. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat v souladu s podmínkami provádění díla tak, jak jsou tyto stanoveny v projektové dokumentaci, přičemž se k tomuto musí výslovně smluvně zavázat.

Technické a kvalitativní podmínky:

Dílo bude realizováno v souladu se všemi platnými českými zákonnými předpisy a harmonizovanými evropskými normami, pokud takové normy existují. Pokud takové normy neexistují, je třeba použít ustanovení českých technických norem a technických specifikací obsažených ve veřejně přístupných dokumentech uplatňovaných běžně v odborné praxi.

Nové výsadby budou realizovány v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba. Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin.

Výsadby budou provedeny mimo inženýrské sítě za vhodných klimatických podmínek.

Rozsah projektu je uveden ve výkazu výměr a v ostatních částech projektové dokumentace, které spolu tvoří nedílnou část. **Součástí celkové nabídkové ceny za předmět veřejné zakázky bude i rozpočtová rezerva ve výši 5% celkových realizačních nákladů zakázky (bez publicity).**

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky včetně rezervy a publicity je **13.726.000,- Kč bez DPH.**



Cena sjednaná ve smlouvě:

Cena sjednaná ve smlouvě odpovídá ceně, kterou nabídl uchazeč **Petr Vykrut – ZAHRADNÍ SLUŽBY, U Haldy 1616/68, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ: 47165006**, jemuž byla přidělena tato zakázka.

Cena, kterou uvedený uchazeč nabídl, činí **2 995 444,04 Kč bez DPH**.

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Uchazeč:	Petr Vykrut – ZAHRADNÍ SLUŽBY
Sídlo:	U Haldy 1616/68, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
IČ:	47165006

Identifikační údaje uchazečů a jejich nabídkové ceny:

Nabídka č. 1

Pořadové číslo nabídky:	1.
Uchazeč:	ZÁBOJNÍK - contractors, s.r.o.
Sídlo:	Jeřabinová 1424, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČ:	26258692
Celková nabídková cena bez DPH	5 885 298,00 Kč

Nabídka č. 2

Pořadové číslo nabídky:	2.
Uchazeč:	Údržba pozemků, a.s.
Sídlo:	Dělnická 883/46, 736 01 Havířov – Prostřední Suchá
IČ:	28620968
Celková nabídková cena bez DPH	4 093 494,25 Kč



Nabídka č. 3

Pořadové číslo nabídky:	3.
Uchazeč:	Zahradnické úpravy s.r.o.
Sídlo:	Jílkova 124, 615 32 Brno
IČ:	27707113
Celková nabídková cena bez DPH	4 066 597,94 Kč

Nabídka č. 4

Pořadové číslo nabídky:	4.
Uchazeč:	Zámecký dvůr s.r.o.
Sídlo:	U Statku 302/1, 736 01 Havířov
IČ:	27834395
Celková nabídková cena bez DPH	7 286 550,50 Kč

Nabídka č. 5

Pořadové číslo nabídky:	5.
Uchazeč:	Petr Vykrut – ZAHRADNÍ SLUŽBY
Sídlo:	U Haldy 1616/68, 700 30 Ostrava - Hrabůvka
IČ:	47165006
Celková nabídková cena bez DPH	2 995 444,04 Kč

Nabídka č. 6

Pořadové číslo nabídky:	6.
Uchazeč:	ZAHRADA Olomouc s.r.o.
Sídlo:	Železniční 469/4, 772 11 Olomouc
IČ:	48395013
Celková nabídková cena bez DPH	4 481 380,63 Kč



Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nabídka uchazeče **Petr Vykrut – ZAHRADNÍ SLUŽBY, U Haldy 1616/68, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ: 47165006** je nabídkou s **nejnižší nabídkovou cenou**. Proto členové hodnotící komise doporučili zadavateli uzavřít smlouvu s tímto uchazečem, neboť ten nabídl plnění za nižší cenu než zbylí uchazeči a splnil všechny požadavky zadavatele stanovené v zadávací dokumentaci. Nabídka byla proto zadavatelem vybrána jako nejvýhodnější.

Části zakázky, které by měly být plněny prostřednictvím subdodavatelů:

Vítězný uchazeč v rámci nabídky uvedl následující subdodavatele:

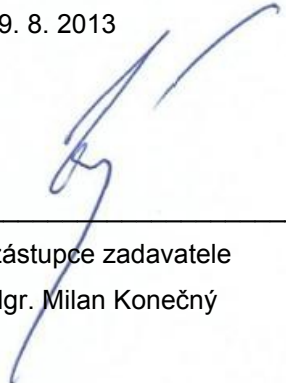
Ing. Václav Sotorník, Křižíkova 1377, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 74765353 – podíl na zakázce: geometrický plán (do 1%)

Marek Přecechtěl, Janov 52, 793 84 Janov, IČ: 88883078 – podíl na zakázce: náklady spojené s dopravou, čištěním, pomocné zahradnické práce mimo výsadby a kácení (do 29 %)

Identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení:

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný uchazeč.

V Třinci dne 9. 8. 2013



zástupce zadavatele
Mgr. Milan Konečný