

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

v souladu s § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

Název zakázky: **Zajištění Správy a údržby objektů užívaných Muzeem Jihovýchodní Moravy ve Zlíně**

Číslo zakázky: **VZ/2015/3/01**

Forma zadání: **dle § 38 zákona - zjednodušené podlimitní řízení**

Zadavatel:

Název: Muzeum JV Moravy ve Zlíně, p. o.
Sídlo: Vavrečkova 7040, 760 01 Zlín
IČ: 00089982
Zastoupen: Mgr. Pavel Hrubec, MBA, ředitel
Telefon: 573 032 300
E-mail: pavel.hrubec@muzeum-zlin.cz
Profil zadavatele: <http://www.stavebnionline.cz/profil/muzeum-zlin>

a) Identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě (§ 85 odst. 2 písm. a, zákona)

Identifikační údaje zadavatele

Název: **Muzeum JV Moravy ve Zlíně, p. o.**
Sídlo: Vavrečkova 7040, 760 01 Zlín
IČ: 00089982
DIČ: CZ00089982

Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění vybraných činností facility managementu pro objekt Muzea JV Moravy ve Zlíně, příspěvkové organizace na dobu neurčitou.

Specifikace objektů, kterých se týká zajištění činností dle této veřejné zakázky:

A. Depozitář Otrokovice:

Tento objekt je majetkem Muzea Jihovýchodní Moravy a je dále rozdělen na dvě části. Jedná se o původní objekt (bývala mateřská škola), který je využíván jako restaurátorské dílny a zázemí personálu a nový objekt, který je využíván jako centrální depozitář. Zbytek areálu tvoří zpevněné plochy (příjezdové komunikace) a travnaté plochy, na kterých se nacházejí vzrostlé dřeviny.

B. Hrad Malenovice

Celkový areál Hradu Malenovice se skládá ze tří částí. První část tvoří objekt samotného hradu, přes který vede prohlídková trasa a jsou zde umístěny stále expozice. Dále se jedná o objekt předhradí, kde se nachází byt kastelána a zázemí hradu. Tyto objekty jsou propojeny spojovacím mostem. Třetí část areálu tvoří objekt Hájenky, v této budově je umístěná stála expozice, dále jsou v této budově rozsáhle sklepení, které bylo dříve využíváno jako prostory k pronájmu, nyní jsou tyto prostory bez využití. Zbytek areálu tvoří zpevněné a travnaté plochy, na kterých je velké množství dřevina křovin. Všechny budovy jsou majetkem Muzea Jihovýchodní Moravy, objekt Hájenky a přilehlé plochy jsou však na pronajatých pozemcích.

C. Národní kulturní památka Ploština

Tento objekt tvoří monument samotného památníku a přilehlé budovy. Jedná se o dvě budovy, které jsou vedeny pod názvy Drnovice 23 a 87. V budově Drnovice 23, je umístěná stála expozice a tento objekt je pronajat od města Drnovice. Druhá budova Drnovice 87 je v majetku Muzea Jihovýchodní Moravy a současně době bez využití. Zbytek areálu tvoří zpevněné plochy (příjezdové komunikace) a travnaté plochy.

D. Muzeum luhačovického Zálesí Luhačovice

Jedná se o stálou expozici muzea, která je umístěná v pronajatých prostorech Kulturního domu v Luhačovicích.

E. Depozitář Lhotka

Tento depozitář je umístěn v pronajatých prostorech budovy obce Lhotka, kde je využívána část přízemí a 1NP. zbytek budovy je využíván jako místní knihovna.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky je uvedeno v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 2 zadávací dokumentace a ve specifikaci rozsahu činností, která tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

Cena sjednaná ve smlouvě

- | | |
|---|----------------------|
| ▪ Cena bez DPH | 76.083,34,- Kč/měsíc |
| ▪ Roční platba za provedení nátěru šindelových střech | 70.000,- Kč |

b) Zvolený druh zadávacího řízení (§ 85 odst. 2 písm. b, zákona)

Dle § 38 zákona - zjednodušené podlimitní řízení.

c) Identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je – li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele (§ 85 odst. 2 písm. c, zákona)

Identifikační údaje vybraného uchazeče:

Obchodní firma:	FMIB, s.r.o.
Sídlo:	Moravská 758/95, 700 30 Ostrava - Jih
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	25908898
DIČ:	CZ25908898

Nabídky byly hodnoceny podle kritéria **nejnižší nabídková cena**.

Způsob hodnocení nabídek:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Nabídky budou vyhodnoceny podle absolutní hodnoty nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší. Nejvhodnější je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodný součet výše cen bez daně z přidané hodnoty za Měsíční platbu za 12 po sobě jdoucích měsíců (měsíční platba krát 12) a hodnoty za Roční platbu za provedení nátěru šindelových střech (dle čl. 5.1. návrhu smlouvy).

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Nejvhodnější nabídkou byla nabídka dodavatele FMIB, s.r.o., která obsahovala nejnížší nabídkovou cenu. Nabídková cena byla stanovena jako jediné kritérium pro výběr nejvhodnější nabídky.

Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Dodavatel nepředpokládá pro plnění veřejné zakázky využití subdodavatelů.

d) Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena (§ 85 odst. 2 písm. d, zákona)

1. **NONCORE, a.s.**, Václavské nám. 772/2, 110 00 Praha 1, IČ: 29032628
Nabídková cena: 1.098.000,00 Kč bez DPH
2. **FMIB, s.r.o.**, Moravská 758/95, 700 30 Ostrava - Jih, IČ: 25908898
Nabídková cena: 983.000,00 Kč bez DPH

e) Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti (§ 85 odst. 2 písm. e, zákona)

Žádná nabídka nebyla vyřazena.

f) Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo - li k takovému vyloučení (§ 85 odst. 2 písm. f, zákona)

Žádná nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

g) Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita (§ 85 odst. 2 písm. g, zákona)

Soutěžní dialog, jednací řízení s uveřejněním či jednací řízení bez uveřejnění nebylo použito. Veřejná zakázka byla zahájena dle § 38 zákona - zjednodušené podlimitní řízení.

h) Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo - li zadávací řízení zrušeno (§ 85 odst. 2 písm. h, zákona)

Zadávací řízení této veřejné zakázky nebylo zrušeno.

Ve Zlíně dne 26.5.2016



Ing. Viktor Dynka
ACUTIA spol. s r.o.

Společnost pověřená zadavatelskou činností

Ověřovací doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Ověřuji pod pořadovým číslem 85477335-49353-160526180912, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické, skládající se z 3 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Zajišťovací prvek:

bez zajišťovacího prvku

Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Zlínský kraj

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

26.5.2016

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Martina Chovancová Hromečková



85477335-49353-160526180912

Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.