

NABÍDKA

na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce podle
§ 27 zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“),

pod názvem:

OBNOVA KAPLE SVATÉHO JOSEFA **V OBCI RADIMĚŘ**

ZADAVATEL:
Obec Radiměř
Radiměř 170, 569 07 Radiměř
IČO: 00277258

ZHOTOVITEL:
Atelier KK architekti s.r.o.
IČO: 06541496
DIČ: CZ 06541496
Sídlo: Sebranice č.p. 8, 569 62 Sebranice
Zastoupen: Ing. arch. Vojtěch Kmošek

KRYCÍ LIST NABÍDKY**Obnova Kaple svatého Josefa v obci Radiměř.****Údaje o uchazeči**

Obchodní firma nebo název (jedná-li se o právnickou osobu) Obchodní firma nebo jméno a příjmení (jedná-li se o fyzickou osobu)	Atelier KK architekti s.r.o.
Sídlo (jedná-li se o právnickou osobu) Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu (jedná-li se o fyzickou osobu)	Sebranice č.p. 8, 569 62 Sebranice
Právní forma	Společnost s r.o.
IČO	06541496
Telefon	+420 737 013 649
E-mail	Vojtech.kmosek@gmail.com
Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky	Ing. arch. Vojtěch Kmošek

Cenová nabídka

Nabídková cena díla bez DPH	693 783,02	Kč
DPH 21%	145 694,43	Kč
Celková cena včetně DPH	839 477,45	Kč

V Sebranicích dne 16. 11. 2018

Atelier KK architekti s.r.o.**architekti**
 Irsťenice č.p. 56, 569 57
 Tel. +420 737 013 649
 www.kkarchitekti.cz, 80ktrgw
 IČ: 06541496, DIČ: CZ06541496
 vojtech.kmosek@gmail.com

 jméno a podpis
 oprávněného zástupce uchazeče

Soupis prací

Stavba: 06 Obnova kaple svatého Josefa v obci Radiměř

Objekt: 01 stavební obnova

Rozpočet: 01 Oprava kaple Svatého Josefa

Objednatel: Obec Radiměř

IČO: 00277258

DIČ: CZ00277258

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení CZK

Cena celkem bez DPH 693 783,02 CZK

Cena celkem včetně DPH 839 477,45 CZK

Z toho způsobilé výdaje bez DPH s DPH CZK

Z toho nezpůsobilé výdaje bez DPH s DPH CZK

v

dne

Atelier KK architekti s.r.o.

KK
architekti
Hvězdice č.p. 58, 569 57
Tel. +420 737 013 649
www.kkarchitekti.cz, 8dktrgw
IČ: 06541496, DIČ: CZ06541496
e-mail: kmesek@gmail.com

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV				
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV				
5	Komunikace	HSV				
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV				
62	Úpravy povrchů vnější	HSV				
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV				
94	Lešení a stavební výtahy	HSV				
96	Bourání konstrukcí	HSV				
99	Staveništní přesun hmot	HSV				
711	Izolace proti vodě	PSV				
764	Konstrukce klempířské	PSV				
766	Konstrukce truhlářské	PSV				
767	Konstrukce zámečnické	PSV				
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV				
784	Malby	PSV				
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU				
Cena celkem					0,00	0

Položkový rozpočet

S:	06	Obnova kaple sv. Josefa v Radiměři
O:	01	stavební úpravy
R:	01	Oprava kaple

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				12 212,80
1	122201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 30 cm plocha před kaplí : 5*9*0,3 základ pod schodiště : 3*1*0,8	m3	15,90000	160,00	2 544,00
2	122201109	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 5*9*0,3 3*1*0,8	m3	15,90000	30,00	477,00
3	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 pro drenáž : (7,5+8,5+6,3*2+7)*0,4*0,5	m3	7,12000	1 000,00	7 120,00
4	162301101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 500 m 5*9*0,3 3*1*0,8 pro drenáž : (7,5+8,5+6,3*2+7)*0,4*0,5	m3	23,02000	90,00	2 071,80
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				21 732,00
5	273321311	beton základových desek C 16/20 základ pod schodiště : 3*1*0,8	m3	2,40000	2 380,00	5 712,00
6	212810010	Trativody z PVC drenážních flexibilních trubek, lože štěrkopísek a obsyp kamenivo, trubky d 100 mm 7,5+8,5+6,3*2+7	m	35,60000	450,00	16 020,00
Díl: 5		Komunikace				144 334,00
7	596811111	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž., včetně dlažby betonové vymývané VMD 50/50/6 cm okap chodník : (8,5+6,3*2)*0,6 5*8,6	m2	55,66000	2 400,00	133 584,00
8	460650011	Podkladová vrstva ze štěrku tl.25 cm, ze štěrkodrti tl. 25 cm 8,6*5	m2	43,00000	250,00	10 750,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				9 315,00
9	612421231	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových, s použitím suché maltové směsi vnitřek kaple : (6*2+5,5*2)*4,5	m2	103,50000	90,00	9 315,00
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				172 076,00
10	622412234	Nátěr stěn vnějších,slož.5,BASF,silikon.hydrofob., odstín V skupina A, PCI MultiTop FM 7,4*4+6,3*2*4+8,5*4 štít : 7,4*3,2/2	m2	125,84000	250,00	31 460,00
11	622434184	Omítkový sanační systém PCI Saniment , 4vrst., vrstvy: PCI Saniment 04, 03, 02, 01 7,4*4+6,3*2*4+8,5*4	m2	114,00000	900,00	102 600,00
12	622451144	Omítka vnější stěn, MC, štuková, složitost 3 štít : 7,4*3,2/2	m2	11,84000	650,00	7 696,00
13	627452101	Spárování maltou MCs zapuštěné rovné, zdí z kamene, spárovací maltou FM, Quick-mix sokl do výšky cca 1m : (7,4+6,3*2+8,5)*1	m2	28,50000	600,00	17 100,00
14	62.5	sestehování stávajících trhlín helikální výztuží a spirální maltou	kusů	5,00000	1 500,00	7 500,00
15	622.1	vyspravení římsy 7,5+8,5+6,3*2		28,60000	200,00	5 720,00
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				1 519,20

Položkový rozpočet

S:	06	Obnova kaple sv. Josefa v Radiměři
O:	01	stavební úpravy
R:	01	Oprava kaple

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
16	639571110	Podklad pod okapový chodník ze šterku tl.100 mm	m2	12,66000	120,00	1 519,20
		(8,5+6,3*2)*0,6		12,66		

Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci					3 720,00	
17	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku ABO 4 - 5 50/5/25	m	18,60000	200,00	3 720,00		
		5*2+8.6		18.6				

Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				38 155,00
18	941941051	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m, H 10 m	m2	186,95000	50,00	9 347,50
		11,5*8+6,3*2*4,5+8,5*4,5		186,95		
19	941941391	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1051	m2	747,80000	25,00	18 695,00
		(11,5*8+6,3*2*4,5+8,5*4,5)*4		747,8		
20	941941851	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1,5 m,H 10 m	m2	186,95000	50,00	9 347,50
		11,5*8+6,3*2*4,5+8,5*4,5		186,95		
21	94194.1	příplatek za lešení dokulata	m2	38,25000	20,00	765,00
		8,5*4,5		38,25		

Díl: 96		Bourání konstrukcí				30 096,00	
22	978013121	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 10 %	m2	103,50000	8,00	828,00	
vnitřek kaple : (6*2+5,5*2)*4,5				103,5			
23	978015291	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 100 %	m2	292,68000	60,00	17 560,80	
jsou 2 samostatné vrstvy : (7,4*5-2*2,5+6,3*2*5-1*1,5*2+8,5*5+7,4*3,2/2)*2				292,68			
24	978023251	Vysekání a úprava spár zdiva kamenného režného	m2	146,34000	80,00	11 707,20	
jsou 2 samostatné vrstvy : 7,4*5-2*2,5+6,3*2*5-1*1,5*2+8,5*5+7,4*3,2/2				146,34			

Díl: 99		Staveništní přesun hmot				32 275,61
25	999281108	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	53,79268	600,00	32 275,61

Díl: 711		Izolace proti vodě				3 432,00
26	711132311	Prov. izolace novovou fólií svisle, vč.uchyc.prvků	m2	17,16000	200,00	3 432,00
(7,5+8,5+6,3*2)*0,6				17,16		

Díl: 764		Konstrukce klempířské				4 213,01
27	764554291	Montáž trub Cu odpadních kruhových	m	10,00000	200,00	2 000,00
28	764908303	Lindab, oplechování parapetů, rš 330 mm, plech FOP/PO tl.0,5 mm,barva hnědá cihlově červená	m	2,20000	650,00	1 430,00
29	764410850	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	2,10000	50,00	105,00
1,05*2				2,1		
30	764454802	Demontáž odpadních trub kruhových,D 120 mm	m	10,00000	50,00	500,00
5*2				10		

31	998764201	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	%	35,60240	5,00	178,01
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				57 445,04
32	766.1	vybourání stávajících dřevěných oken jednoduchých	kus	4,00000	175,00	700,00
33	766.2	osazení replik stávajících oken	kus	4,00000	500,00	2 000,00
34	766.3	výroba nových oken jednoduchých 105/150 cm dle původních	kus	4,00000	7 550,00	30 200,00
35	766.5	Repase stávajících vstupních dveří vč. nátěru	kus	1,00000	23 500,00	23 500,00
36	998766201	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	1 201,20000	0,87	1 045,04

Díl: 767		Konstrukce zámečnické				40 370,85
37	767.1	provedení stáhnutí objektu pásovinou po celém obvodu	bm	28,60000	1 300,00	37 180,00
		pásovina 50/5 + šroubovice : 7,5+8,5+6,3*2			28,6	
38	767.2	částečná repase a nátěr mříží mezi okny	kusy	2,00000	1 000,00	2 000,00
39	998767201	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	140,10000	8,50	1 190,85

Položkový rozpočet

S:	06	Obnova kaple sv. Josefa v Radiměři
O:	01	stavební úpravy
R:	01	Oprava kaple

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				91 000,00
40	782,1	Repase vstupního opukového portálu	kus	1,00000	29 000,00	29 000,00
41	782,2	repase vstupního kamenného prahu	kus	1,00000	20 000,00	20 000,00
42	782,3	Schodiště venkovní z opuky	kus	1,00000	42 000,00	42 000,00
Díl: 784		Malby				7 245,00
43	784191201	Penetrace podkladu hloubková Primalex 1x	m2	103,50000	20,00	2 070,00
		vnitřek kaple : (6*2+5,5*2)*4,5		103,5		
44	784195212	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	103,50000	50,00	5 175,00
		vnitřek kaple : (6*2+5,5*2)*4,5		103,5		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				24 641,51
45	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	19,76222	300,00	5 928,67
46	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	494,05538	14,00	6 916,78
47	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	19,76222	200,00	3 952,44
48	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	59,28665	32,30	1 914,96
49	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	19,76222	300,00	5 928,67

Atelier KK architekti s.r.o.
 Trstěnice č.p. 56, 569 57
 Tel. +420 737 013 619
 www.kkarchitekti.cz, 8dktrgw
 IČ: 09541496, DIČ: CZ06541496
 vojtech.kmopek@gmail.com

SMLOUVA O DÍLO

kterou uzavřeli

na straně jedné:

Obec Radiměř

IČO: 00277258, DIČ: CZ00277258

se sídlem Radiměř 170, 568 07 Radiměř

zastoupené Romanem Satrapou, starostou

bankovní účet číslo: 94-1216591/0710

dále jen objednatel

a

na straně druhé:

Atelier KK architekti s.r.o.

IČO: 06541496

DIČ: CZ 06541496

sídlo Sebranice č.p. 8, 569 62 Sebranice

zápis v rejstříku Obchodní rejstřík

zastoupen Ing. arch. Vojtěch Kmošek

bankovní účet číslo: 115-5388100237/0100

dále jen zhotovitel

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Obnova Kaple svatého Josefa v obci Radiměř**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.2. Dílo spočívá v rekonstrukci stavby v rozsahu stanoveném výkresovou dokumentací, která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- 1.3. Zhotovitel provede dílo v souladu s Cenovou nabídkou zhotovitele, která byla předložena v rámci výběrového řízení o zadání veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva o dílo. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou č. 2 této smlouvy a její nedílnou součástí.
- 1.4. Povinnost zhotovitele provést dílo dle této smlouvy zahrnuje zejména:
 - a) provedení veškerých prací a dodávek uvedených v přílohách č. 1 a č. 2,
 - b) úklid místa pro provádění díla,
 - c) ověření polohy stávajících podzemních inženýrských sítí, včetně jejich případného vytyčení,
 - d) dopravu osob, materiálu, strojů a nářadí po celou dobu provádění díla.
- 1.5. Dílo musí splnit a být v souladu s harmonizovanými, platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.
- 1.6. Místem plnění je stavební parcela č. 1336 v katastrálním území Radiměř.
- 1.7. Dojde-li při provádění díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle cenové úrovně a jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla. Pokud se bude jednat o vícepráce, které v položkách nebyly oceněny pro návrh ceny díla, budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace díla, ponížené u každé položky o tolik procent, o kolik byla nižší celková cena díla bez DPH nabídnutá uchazečem v zadávacím či výběrovém řízení oproti celkové ceně díla označené jako předpokládaná cena díla (bez DPH) v zadávacím či výběrovém řízení; v případě, že celková cena díla bez DPH nabídnutá uchazečem byla stejná nebo vyšší než předpokládaná cena díla (bez DPH), pak budou jednotlivé položky oceněny maximálně v cenách ceníku RTS v aktuální cenové úrovni období realizace díla. V odůvodněných

případech se strany mohou dohodnout jinak. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla musí být vždy písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku.

- 1.8. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 1.9. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů, výrobků, konstrukcí a technologií oproti původně navrženým a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, přičemž tímto jednáním nesmí dojít k porušení zákona o veřejných zakázkách. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Pokud v důsledku záměny materiálů dojde ke zvýšení či snížení ceny díla, strany si tyto rozdíly vypořádají, a to dodatkem ke smlouvě.
- 1.10. Objednatel si vyhrazuje právo doplnit rozsah díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto další práce a dodávky akceptovat a za úhradu provést. Objednatel si dále vyhrazuje právo jednostranně změnit rozsah díla (zejména ho omezit) a to i bez souhlasu zhotovitele. O neprovedené práce a dodávky (tzv. méněpráce) bude snížena cena díla. Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla požadovanou objednatelem přistoupit. V případě změny rozsahu díla bude mezi smluvními stranami uzavřen dodatek, a to v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.
- 1.11. Zhotovitel je povinen zajistit ve své péči a na své náklady veškeré poddodavatelské (tj. poddodavatelské) práce, pokud jejich provedení poddodavatelem (tj. poddodavatelem) tato smlouva umožňuje, a za jejich provedení odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám zhotovitel.
- 1.12. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s Projektovou dokumentací, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 1.13. Podmínkou předání díla je i předání příslušných dokladů o provedených zkouškách a revizích, použitých materiálech (prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších změn) a ostatních dokladů, vyplývajících z Projektové dokumentace.
- 1.14. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede v souladu se souvisejícími vyjádřeními, souhlasy a stanovisky, ve znění případných změn a doplňků. Příslušná stanoviska předá objednatel zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
- 1.15. V případě rozporu mezi smlouvou a jejími přílohami mají vždy přednost ujednání této smlouvy. V případě rozporu mezi přílohami navzájem má přednost příloha s nižším číslem.
- 1.16. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli poskytnutí žádného finančního zajištění řádného plnění díla po dobu jeho plnění.

II.

Čas plnění

- 2.1. Zhotovitel může zahájit stavební práce na realizaci díla kdykoliv po podpisu této smlouvy o dílo, neboť kaple není veřejnosti využívána.
- 2.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení. Počínaje 31. dnem prodlení zhotovitele s předáním provedeného díla objednateli se smluvní pokuta zvyšuje na 0,2 % z Celkové ceny díla za každý den prodlení.

III.

Cena díla

- 3.1. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši 693 783,02 Kč (v této smlouvě označeno též jako „Celková cena díla“). Celková cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
- 3.2. Strany si potvrzují, že veškeré plnění dle této smlouvy bude poskytnuto v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o dani z přidané hodnoty.

Pokud by byl plátcem DPH v případě některých částí díla zhotovitel, pak bude u příslušné části Celkové ceny díla připočtena DPH v zákonné výši a objednatel se zavazuje částku odpovídající DPH zaplatit.

- 3.3. Celková cena díla je stanovena na základě Cenové nabídky zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou. Celková cena díla může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:
- pokud po podpisu této smlouvy a před uplynutím doby pro provedení díla dojde ke změně přenesené daňové povinnosti nebo ke změnám sazeb DPH;
 - pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání této smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu díla.
- 3.4. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření i omezení rozsahu díla, musí být vždy před jejich faktickou realizací písemně odsouhlaseny objednatelem formou dodatku. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací či dodávek bez předchozího písemného souhlasu objednatele ve formě dodatku, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a to i v případě, dojde-li k odstoupení od smlouvy, a může požadovat odstranění takovýchto prací či dodávek.

IV.

Fakturace, splatnost ceny

- 4.1. V průběhu provádění díla nebude objednatel poskytovat zhotoviteli žádné zálohy.
- 4.2. Během provádění díla, a to po uplynutí 30 dnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem, vystaví zhotovitel fakturu na práce provedené v daných 30 dnech. Přílohou faktury musí být soupis provedených prací oceněný v souladu s Cenovou nabídkou zhotovitele odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické. Bez této přílohy není objednatel povinen fakturu zaplatit. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je v tomto případě 30. den od převzetí staveniště.
- 4.3. Po provedení celého díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu na Celkovou cenu díla, ve které bude uvedena (odečtena) částka fakturovaná ve faktuře vystavené dle bodu 4.2. a uvedena částka zbývajících k úhradě. Přílohou konečné faktury bude předávací protokol díla a objednatelem či zástupcem objednatele pro věci technické odsouhlasený soupis provedených prací, které nebyly dosud fakturovány, oceněný v souladu s Cenovou nabídkou zhotovitele. Bez těchto příloh není objednatel povinen konečnou fakturu zaplatit. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je v tomto případě den podpisu předávacího protokolu díla.
- 4.4. Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 4.5. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne, kdy zhotovitel doručí oprávněně vystavenou fakturu včetně příloh objednateli.
- 4.6. V případě, že v předávacím protokolu na dílo budou uvedeny jakékoliv vady či nedodělky, neuhradí objednatel zhotoviteli konečnou fakturu celou, ale uhradí pouze částku do výše 90 % Celkové ceny díla. Zbývajících 10 % Celkové ceny díla si objednatel ponechá jako pozastávku. Pozastávku objednatel zhotoviteli uhradí do 30 dnů ode dne, kdy bude podepsán protokol podle bodu 9.8. této smlouvy stvrzující odstranění všech vad a nedodělků díla.
- 4.7. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 4.8. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.9. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly dodacích listů (vč. technických listů) veškerých materiálů. Pokud toto svoje právo bude chtít uplatnit, je povinen o to způsobem uvedeným v článku XII. písemně požádat zhotovitele s uvedením toho, které materiály požaduje doložit.
- 4.10. V případě, že objednateli vznikne dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit penalizační fakturu a jednostranně započítat tuto svoji pohledávku vůči

pohledávkám zhotovitele. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplatné pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

V.

Předání a převzetí dokumentace

- 5.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli 1 vyhotovení Projektové dokumentace bez soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.
- 5.2. Zhotovitel měl před podpisem této smlouvy již Projektovou dokumentaci k dispozici (v elektronické podobě) a tuto si pečlivě prověřil.
- 5.3. Zhotovitel je povinen předat objednateli nejpozději v den předání díla dvě vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení díla

VI.

Stavební deník

- 6.1. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o pracích, které na díle provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen do něj zapisovat údaje o časovém postupu prací, o jejich jakosti, počty osob na stavbě apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla; v případě, že dílo bude převzato s vadami či nedodělkami, končí povinnost vést stavební deník až okamžikem odstranění poslední z takových vad a nedodělků.
- 6.2. Stavební deník musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech.
- 6.3. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.
- 6.4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.
- 6.5. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 6.6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů.
- 6.7. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

VII.

Staveniště

- 7.1. Staveništěm se rozumí prostor určený Projektovou dokumentací či jiným dokumentem pro provádění díla a pro zařízení staveniště.
- 7.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v den termínu zahájení stavebních prací, nedohodnou-li se strany jinak. O předání staveniště sepíší strany písemný zápis.
- 7.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytyčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do předání díla objednateli.
- 7.4. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení v prostoru staveniště a tyto ochránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 7.5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k zásahům do veřejných komunikací, zajišťuje na své náklady zhotovitel, který také veškeré případné poplatky s tím spojené hradí ze svého.

- 7.6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na díle bude třeba umístit nové nebo přemístit stávající dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, provede toto zhotovitel po předchozím souhlasu správce komunikací a příslušného správního orgánu. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.
- 7.7. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla. Pokud dojde ke znečištění komunikace vlivem provádění díla, musí ji zhotovitel neprodleně vyčistit.
- 7.8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odklizen veškerý zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 7.9. Nejpozději do 7 dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště a upravit ho tak, jak určuje Projektová dokumentace.

VIII.

Podmínky provádění díla ve vazbě na zajištění řádného plnění

- 8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.
- 8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.
- 8.3. V průběhu celé stavby je zhotovitel povinen provádět podrobnou fotodokumentaci stavby a tuto v elektronické podobě průběžně předávat objednateli a zástupci pro věci technické objednatele.
- 8.4. Zhotovitel bude při provádění díla respektovat a plnit podmínky stanovené pro provádění díla dotčenými orgány státní správy a správci inženýrských sítí.
- 8.5. Zhotovitel je povinen během provádění díla informovat objednatele o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné provádění díla. V průběhu provádění díla bude objednatel svolávat kontrolní dny, a to zpravidla 1x za 14 dní.
- Kontrolních dnů se budou účastnit:
- zástupce pro věci technické objednatele,
 - stavbyvedoucí,
 - zpracovatel Projektové dokumentace,
 - osoby přizvané k účasti některou ze shora uvedených osob.
- Z kontrolních dnů budou pořízeny písemné zápisy v českém jazyce, přičemž těmito nelze měnit tuto smlouvu ani její přílohy.
- 8.6. Zhotovitel je povinen udržovat na místě plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla.
- 8.7. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby se v místě provádění díla nepohybovaly neoprávněné osoby.
- 8.8. Zhotovitel je povinen alespoň 3 pracovní dny předem písemně (nikoli jen zápisem ve stavebním deníku, i když do něj se výzva také zapíše) nebo e-mailem současně na adresy uvedené ve stavebním deníku vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele, učiněnou kdykoli, odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
- 8.9. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.
- 8.10. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP objednatele vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších změn (bude-li určen).
- 8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci zaměstnanců či poddodavatelů je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 8.12. Zhotovitel je povinen být kvalifikovaný pro provedení díla (plnění veřejné zakázky) po celou dobu provádění díla, a to v rozsahu, v jakém prokázal svoji kvalifikaci v rámci výběrového řízení o zadání

veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva o dílo. Doklady o kvalifikaci je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne žádosti objednatele. Nepředloží-li zhotovitel doklad o kvalifikaci ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- 8.13. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení o zadání veřejné zakázky, na základě kterého byla uzavřena tato smlouva (dále jen „výběrové řízení“), sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že se zhotovitel rozhodne změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení, je povinen tuto skutečnost předem písemně oznámit objednateli.
- 8.14. Zhotovitel nesmí bez písemného souhlasu objednatele změnit poddodavatele, které uvedl v nabídce předložené ve výběrovém řízení.
V případě porušení této povinnosti zhotovitelem je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 8.15. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné ČSN a bezpečnostní předpisy a další obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů nebo prováděním díla vznikne komukoliv škoda, je zhotovitel povinen škodu bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.16. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.
- 8.17. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 8.18. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších změn, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.

IX. Předání díla

- 9.1. Po provedení díla zhotovitel objednateli dílo předá. Dílo je provedeno dnem podpisu předávacího protokolu.
- 9.2. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo na staveništi, nedohodnou-li se strany jinak.
- 9.3. Zhotovitel je povinen způsobem uvedeným v článku XII. oznámit objednateli alespoň 3 dny předem den, v němž bude dílo připraveno k předání (resp. k zahájení přejímacího řízení) a v němž současně budou objednateli předloženy veškeré doklady, na jejichž předložení je vázáno převzetí díla objednatel. Pokud ve výše specifikovaný den budou předloženy veškeré výše zmíněné doklady a dílo nebude vykazovat zcela zjevné či jinak zřejmé vady či nedodělky, objednatel v uvedený den zahájí přejímací řízení.
- 9.4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit v rámci přejímacího řízení:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb.
 - zápisy o vyzkoušení zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, pokud se vyžadují,
 - stavební deník.
- Bez dokladů označených v této smlouvě jako doklady, bez jejichž předložení není objednatel povinen dílo převzít, nelze považovat dílo za provedené.
- 9.5. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:
- označení smluvních stran,
 - prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
 - datum podpisu předávacího protokolu,
 - podpis objednatele nebo jím pověřené osoby,

- podpis zhotovitele nebo jím pověřené osoby.
- 9.6. Jestliže budou při předání díla zjištěny jakékoliv vady nebo nedodělky, objednatel dílo od zhotovitele nemusí převzít. Pokud objednatel od zhotovitele dílo nepřevzme, stanoví v předávacím protokolu, mimo důvodů pro nepřevzetí díla i náhradní lhůtu k předání díla. O předání díla v náhradním termínu bude rovněž sepsán předávací protokol.
- 9.7. V případě, že objednatel převezme dílo, i když toto bude vykazovat vady a nedodělky, uvedou se tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu spolu s termínem jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků bude rovněž pořízen protokol (zápis o odstranění vad a nedodělků).
- 9.8. Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel.
- 9.9. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě uvedené v předávacím protokolu, zavazuje se zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč denně za každou vadu, s jejímž odstraněním bude v prodlení.

X.

Záruka za jakost

- 10.1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla. Záruční doba činí **36 měsíců**.
- 10.2. Záruční doba počne běžet dnem podpisu předávacího protokolu.
- 10.3. Objednatel je povinen vady u zhotovitele reklamovat způsobem dohodnutým v článku XII. této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace reklamovanou vadu prověřit a písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vady, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává.
- 10.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den běhu záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 10.6. Zhotovitel je vždy povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 30-ti dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
- 10.7. Zhotovitel je vždy povinen odstranit reklamovanou vadu formou opravy (nebude-li dohodnuto jinak) nejpozději do 30-ti dnů po obdržení reklamace, pokud nebude písemně dohodnuta lhůta jiná, a to i v případě, že reklamaci neuznává.
Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 10.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 30-ti dnů po obdržení reklamace objednatel anebo neodstraní-li reklamovanou vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou, k tomu způsobilou, třetí osobu na náklady zhotovitele. Rozhodnutí o způsobilosti této třetí strany je plně v kompetenci objednatel s tím, že záruka za jakost díla tímto není nijak dotčena.
- 10.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla z důvodů na straně zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruka, nebo že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady, které zhotovitel účelně vynaložil při odstraňování takových neoprávněně reklamovaných vad.

XI.

Ostatní ujednání

- 11.1. Žádné ujednání o smluvní pokutě dle této smlouvy se nedotýká nároku objednatel požadovat v plné výši náhradu škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
- 11.2. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatel.

- 11.3. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatel nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezavazuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

XII.

Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické

12.1. Adresy pro doručování:

Adresa a e-mail objednatele jsou:

Obec Radiměř

adresa: Radiměř 180, 569 07 Radiměř

e-mail: obec@radimer.cz

datová schránka: 6zga929

Adresa a e-mail zhotovitele jsou:

Atelier KK architekti s.r.o.

adresa: Sebranice č.p. 8, 569 62 Sebranice

e-mail: vojtech.kmosek@gmail.com a současně

nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně způsobem dle tohoto článku oznámeny.

- 12.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamace a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté.

- 12.3. Zástupcem pro věci technické objednatele je pan Josef Češka tel. 606 640 135, e-mail: ceska@hikele.cz, nebo jiná osoba, kterou objednatel určí.

Zástupce pro věci technické objednatele je oprávněn provádět rozhodnutí týkající se např.:

- pozastavení provádění prací na díle nebo jeho části, nebo pozastavení provádění díla jako celku,
- předběžných rozhodnutí týkajících se projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo omezení rozsahu díla,

a dále je též oprávněn k převzetí díla a k podpisu předávacích protokolů a zápisů dle této smlouvy o dílo.

- 12.4. Zástupcem pro věci technické zhotovitele (též označen jako stavbyvedoucí) je Ing. arch. Vojtěch Kmošek, tel. +420 737 013 649, e-mail: vojtech.kmosek@gmail.com, nebo jiná osoba, kterou zhotovitel určí.

Stavbyvedoucí je touto smlouvou pověřen k vyřizování a řešení technických problémů, řízením prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.

- 12.5. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších změn.

- 12.6. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

XIII.

Změna a ukončení smlouvy

- 13.1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, když dané ujednání musí být výslovně nazváno „Dodatek“. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují a nejsou jí.

- 13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.

- 13.3. Žádná ze stran není oprávněna postoupit tuto smlouvu, tj. práva a povinnosti ze smlouvy nebo její části, třetí osobě.

- 13.4. Objednatel i zhotovitel mají právo odstoupit od této smlouvy nebo od její části, která doposud nebyla splněna, v případech stanovených touto smlouvou a právními předpisy.
- 13.5. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
- 13.6. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, v jehož důsledku může objednatel odstoupit od smlouvy nebo její části, pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních povinností:
- prodlení zhotovitele se zahájením prací na díle o více než 10 dnů po sjednaném termínu zahájení,
 - prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 30 dnů,
 - příslušný insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele nebo zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele jako dlužníka.
- 13.7. Objednatel má právo jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že v důsledku působení vyšší moci či jiných objektivně zdůvodnitelných okolností dojde ke změně poměrů, z nichž objednatel vycházel při zadání zakázky.
- 13.8. Pokud objednatel odstoupí od této smlouvy z důvodů jsoících na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli veškerou na straně objednatele vzniklou škodu.

XIV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato smlouva a právní poměry jí založené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 14.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření této smlouvy.
- 14.3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
- příloha č. 1 - Projektová dokumentace
 - příloha č. 2 - Cenová nabídka zhotovitele.
- 14.4. Tato smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou obce Radiměř dne

V Radiměři dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Roman Satrapa
starosta obce Radiměř

Atelier KK architekti s.r.o.
KK Instalace č.p. 56, 569 57
Tel. +420 737 013 649
www.kkarchitekti.cz, 8dkyqgw
IČ:06541496, DIČ:CZ06541496
architekti vojtech.kmosek@gmail.com

.....
Ing. arch. Vojtěch Kmošek
jednatel

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE
O SPLNĚNÍ KVALIFIKACE NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU
NA STAVEBNÍ PRÁCE.

Název veřejné zakázky:

Obnova Kaple svatého Josefa v obci Radiměř.

Identifikační údaje zadavatele

Název:	Obec Radiměř
Sídlo:	Radiměř 170, 569 07 Radiměř
IČO:	00277258

Identifikační údaje dodavatele

Obchodní firma/název:	Atelier KK architekti s.r.o.
Sídlo:	Sebranice č.p. 8, 569 62 Sebranice
IČO:	06541496
Právní forma:	Společnost s r.o.
Osoba oprávněná za uchazeče jednat:	Ing. arch. Vojtěch Kmošek
Kontaktní osoba:	Ing. arch. Vojtěch Kmošek

Prohlašuji, že výše uvedený dodavatel splňuje základní způsobilost stanovenou zadavatelem ve výzvě k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku, neboť

- nemá v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle právního předpisu.

Prohlašuji, že výše uvedený dodavatel splňuje profesní způsobilost stanovenou zadavatelem ve výzvě k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku, neboť

- je zapsán v obchodním rejstříku, či jiné obdobné evidenci*,
- může předložit doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to živnostenské oprávnění na předmět podnikání „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, vydaný pro Atelier KK architekti s.r.o. přičemž tento kvalifikační předpoklad je/není** plněn prostřednictvím poddodavatele.

* Fyzická osoba tento bod ze svého čestného prohlášení vypustí.

** Nehodící se odstraňte.

Prohlašuji, že výše uvedený dodavatel splňuje technickou kvalifikaci stanovenou zadavatelem ve výzvě k podání nabídky na výše uvedenou veřejnou zakázku, neboť

za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení realizoval a dokončil min. 2 níže uvedené stavby, jejichž předmětem nebo součástí byla výstavba nebo rekonstrukce budovy a hodnota každé jednotlivé stavby činila min. 300.000 Kč bez DPH, přičemž tento kvalifikační předpoklad je/není** plněn prostřednictvím poddodavatele:

1. stavba:

Název stavby:	Soubor 3 kaplí ve Chmelíku a Lezníku
Objednatel stavby:	Spolek archaických nadšenců
Zhotovitel stavby:	Atelier KK architekti s.r.o.
Dokončení stavby:	listopad/2017
Hodnota stavby celkem v Kč bez DPH:	650 000
Z toho hodnota výstavby nebo rekonstrukce budovy v Kč bez DPH:	630 000
Popis rozsahu stavby	Jedná se o 3 samostatné stavby kaplí, které byly vystavěny jako repliky původních zaniklých kaplí. Demelova kaple je dřevěná s prkenným opláštěním, Killerova kaple je ze smíšeného kamenného a cihlového zdiva, Schleisngerova kaple je cihlová

2. stavba:

Název stavby:	Obnova Mikšíkova statku, Trstěnice
Objednatel stavby:	Vojtěch a Pavlína Kmoškoví
Zhotovitel stavby:	Atelier KK architekti s.r.o.
Dokončení stavby:	říjen/2018
Hodnota stavby celkem v Kč bez DPH:	4 800 000
Z toho hodnota výstavby nebo rekonstrukce budovy v Kč bez DPH:	4 500 000
Popis rozsahu stavby	Kompletní památková obnova zděného statku a adaptace prostor pro bydlení. Stavba obsahovala, kompletní výměnu krovu, střechy, statické sanace zdiva, nové klenby, omítky, podlahy, stropy, výplně otvorů. Realizace vytápění, rozvody vody, kanalizace a elektro, byly řešeny subdodavatelsky.

V Sebranicích dne 16. 11. 2018

Atelier KK architekti s.r.o.
Trstěnice č.p. 56, 569 57
Tel. +420 737 013 649
www.kkarchitekti.cz, 8dktrow
IČ:06541496, DIČ:CZ06541496
vojtech.kmossek@gmail.com

Jméno, příjmení jednající osoby (jednajících osob): Ing. arch. Vojtěch Kmošek

podpis (případně razítko)

**** Nehodící se odstraňte.**

Výpis z veřejné části Živnostenského rejstříku

Platnost k 16.11.2018 14:19:31

Obchodní firma: **Atelier KK architekti s.r.o.**

Adresa sídla: **569 62, Sebranice 8**

Identifikační číslo osoby: **06541496**

Datum doručení výpisu podle §10 odst.4 živnostenského zákona: **18.10.2017**

Statutární orgán nebo jeho členové:

Jméno a příjmení: **Ing.arch. Vojtěch Kmošek (2)**

Vznik funkce: **20.10.2017**

Živnostenské oprávnění č.1

Předmět podnikání: **Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona**

Obory činnosti: **Zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků
Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
Zprostředkování obchodu a služeb
Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce**

Druh živnosti: **Ohlašovací volná**

Vznik oprávnění: **20.10.2017**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Živnostenské oprávnění č.2

Předmět podnikání: **Projektová činnost ve výstavbě**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **20.10.2017**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Antonín Puncman (1)**

Živnostenské oprávnění č.3

Předmět podnikání: **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**

Druh živnosti: **Ohlašovací vázaná**

Vznik oprávnění: **20.10.2017**

Doba platnosti oprávnění: **na dobu neurčitou**

Odpovědný zástupce:

Jméno a příjmení: **Ing. Antonín Puncman (1)**

Seznam zúčastněných osob

Jméno a příjmení: **Ing. Antonín Puncman (1)**

Datum narození: **11.05.1950**

Občanství: **Česká republika**

Jméno a příjmení: **Ing.arch. Vojtěch Kmošek (2)**

Datum narození: **12.07.1989**

Úřad příslušný podle §71 odst.2 živnostenského zákona: **Městský úřad Litomyšl**

Ministerstvo průmyslu a obchodu osvědčuje, že údaje uvedené v tomto výpise jsou k datu platnosti výpisu zapsány v živnostenském rejstříku.

Úplný výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Hradci Králové
oddíl C, vložka 40451

Datum vzniku a zápisu:	20. října 2017	
Spisová značka:	C 40451 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové	zapsáno 20. října 2017
Obchodní firma:	Atelier KK architekti s.r.o.	zapsáno 20. října 2017
Sídlo:	č.p. 8, 569 62 Sebranice	zapsáno 20. října 2017
Identifikační číslo:	065 41 496	zapsáno 20. října 2017
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	zapsáno 20. října 2017
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona	zapsáno 20. října 2017
	Projektová činnost ve výstavbě	zapsáno 20. října 2017
	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování	zapsáno 20. října 2017
Statutární orgán:		
Jednatel:	<u>Ing. arch. VOJTĚCH KMOŠEK, dat. nar. 12. července 1989</u> <u>č.p. 8, 569 62 Sebranice</u> <u>Den vzniku funkce: 20. října 2017</u>	zapsáno 20. října 2017 vymazáno 20. září 2018
Jednatel:	Ing. arch. VOJTĚCH KMOŠEK, dat. nar. 12. července 1989 č.p. 56, 569 57 Trstěnice Den vzniku funkce: 20. října 2017	zapsáno 20. září 2018
Počet členů:	1	zapsáno 20. října 2017
Způsob jednání:	Jednatel jedná za společnost samostatně.	zapsáno 20. října 2017
Společníci:		
Společník:	<u>Ing. arch. VOJTĚCH KMOŠEK, dat. nar. 12. července 1989</u> <u>č.p. 8, 569 62 Sebranice</u>	zapsáno 20. října 2017 vymazáno 20. září 2018
Podíl:	<u>Vklad: 2,- Kč</u> <u>Splaceno: 100%</u> <u>Obchodní podíl: 100%</u>	zapsáno 20. října 2017 vymazáno 20. září 2018
Společník:	Ing. arch. VOJTĚCH KMOŠEK, dat. nar. 12. července 1989	

č.p. 56, 569 57 Trstěnice

zapsáno 20. září 2018

Podíl: **Vklad:** 2,- Kč
 Splaceno: 100%
 Obchodní podíl: 100%

zapsáno 20. září 2018

Základní kapitál: 2,- Kč

zapsáno 20. října 2017