

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

(vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“))

1. Označení veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: „Hasičská zbrojnice Horní Jiřetín“ zadávaná jako veřejná zakázka na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 52 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uveřejněná na profilu zadavatele pod systémovým číslem zakázky, identifikátor veřejné zakázky: P17V00000001 (zakázka není zveřejňována ve Věstníku veřejných zakázek), (dále jen „VZ“).

2. Označení zadavatele

název: Město Horní Jiřetín

sídlo: Potoční 15/1, 435 43 Horní Jiřetín

IČ: 00265942

zastoupen: Ing. Vladimírem Buřtem, starostou, e-mail: starosta@hornijiretin.cz (dále jen „Zadavatel“)

3. Předmět veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení dle ust. § 52 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“).

Jedná se o podlimitní VZ na stavební práce v rámci projektu „Hasičská zbrojnice Horní Jiřetín“, přičemž je možno, že tato bude v případě přiznání požadované dotace spolufinancována z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Integrovaný regionální operační program pro období 2014-2020, reg. číslo: CZ.06.1.23/0.0/0.0/16_055/0004448.

Předmět plnění veřejné zakázky je podrobně specifikován v přílohách zadávací dokumentace, které jsou její součástí (tedy v projektové dokumentaci, položkovém rozpočtu včetně výkazů výměr, Smlouvě o dílo) a rozumí se jím zejména novostavba objektu Hasičské zbrojnice, jehož součástí jsou i přípojky na všechny dostupné inženýrské sítě - vody, kanalizace splašková a dešťová a NN.

Dvoupodlažní navrhovaná stavba je členěna na zvýšenou hmotu trojgaráže hasičských vozidel, přecházející v hlavní objekt zázemí hasičů (šatny, soc. zařízení, sklad), ustupujícího patra a dominantní věže sušárny hadic v návaznosti na jižní fasádu. Za hlavním vstupem v severní fasádě je ze vstupní chodby přístupný nejen sklad nalevo, schodiště do 2.np., klubovna v jihovýchodním objektu, ale i hlavní chodba přízemí v cca středu dispozice, navazující dveřmi do prostoru garáže. Mezi touto chodbou a čelní fasádou jsou umístěny soc. zařízení M+Ž spolu s úklidovou komorou a navazující dílnou. Na protilehlé straně jsou navrženy jednotlivé místnosti šaten žen i mužů s navazujícími místnostmi umývárny se sprchami a malou místností prádelny. Provozním napojením na garáž je ze snížené úrovně této plochy přístupná dílna a z oddělené garáže i tubus věže na sušení hadic. Výškový rozdíl 525 mm mezi chodbou a garáží bude vyrovnávat schodiště v chodbě za dveřmi šaten žen.

V druhém patře objektu, jehož hmota uskakuje čelní fasádě je vedle zasedací místnosti s kuchyňským koutem umístěno WC, technická místnost zbrojnice a kancelář. Na protilehlé straně směrem ke garážím na plochu zasedačky navazují dvě samostatné místnosti dvojice skladů. Toto podlaží je dispozičně navrženo jako samostatná část oddělená od provozu přízemí tříramenným monolitickým schodištěm se dveřmi ze společné vstupní chodby. V technické místnosti v 2. n.p. bude umístěna vnitřní jednotka tepelného splitového čerpadla společně s nepřímým ohříváním zásobníkem TV. Venkovní jednotka TČ bude umístěna na střeše 2.np. v místě navazující věže sušárny hadic. Teplá voda v soc. zařízeních (mimo sprchy – umývárny) bude zajištěna z el.

ohříváče vody o objemu 50l nad výlevkou v úklidové místnosti. Všechny místnosti jsou přímo osvětleny a větrány okenními výplněmi v jednotlivých fasádách budovy a veškeré soc. zařízení jsou dále odvětrávány nuceně ventilátory.

Součástí stavby jsou dále zpevněné plochy pro příjezd a parkování vozidel, chodníky a plocha pro kontejnery a navázání na okolní zpevněné plochy komunikací.

Dále se jedná o venkovní úpravy, provedení terénních úprav, mobiliář a dále se provede výsadba zeleně, osázení stromy a keři i případné kácení vzrostlých stromů.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

kódy CPV: 45000000-7 Stavební práce

4. Cena sjednaná ve smlouvě

10.667.955,19Kč bez DPH, 12.908.225,78 včetně DPH

5. Druh zadávacího řízení

VZ byla zadávána v zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

6. Označení účastníků zadávacího řízení

Účastník 1: METALL QUATRO spol. s r.o., IČ: 61538213, se sídlem čp. 600, 431 59 Vysoká Pec

Účastník 2: HERKUL a.s., IČ: 25004638, se sídlem čp. 228, 435 21 Obrnice

Účastník 3: Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., IČ: 25014111, se sídlem Obrnice 10, 435

7. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení na VZ nebyl vyloučen žádný účastník.

8. Označení vybraného dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva a odůvodnění jeho výběru

Dodavatel, jehož nabídka byla **vybrána jako ekonomicky nejvhodnější**, je HERKUL a.s. IČ: 25004638, se sídlem čp. 228, 435 21 Obrnice

Odůvodnění výběru:

Hodnotící komise provedla posouzení všech nabídek uchazečů, přičemž ve vztahu k vybranému dodavateli je možno konstatovat, že splňuje požadavky zadavatele na účast a obsah nabídky v zadávacím řízení uvedené v Zadávací dokumentaci.

Dále hodnotící komise posoudila splnění kvalifikačních předpokladů všech uchazečů, přičemž ve vztahu k vybranému dodavateli je možno konstatovat, že prokázal splnění z hlediska zadavatelem stanovených požadavků.

Hodnotící komise poté provedla hodnocení nabídek, a to nabídek s pořadovým č. 1 až 3 v souladu s hodnotícími kritérii vymezenými v čl. 12 Zadávací dokumentace a v souladu s ust. § 114 a násl. ZZVZ.

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky byla stanovena ekonomická výhodnost nabídky, kdy jediným hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.

Nejnižší nabídková cena bez DPH váha 100%

Způsob hodnocení

Hodnotící komise hodnotila nabídky dle výše uvedeného kritéria, a to bodovací metodou s použitím bodovací stupnice v rozsahu 0 až 100 bodů.

Pro číselně vyjádřitelné kritérium (nabídková cena), pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce:

nejvhodnější nabídka (tj. nejnižší cena)

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{cena hodnocené nabídky}}{\text{cena hodnocené nabídky}} \times 100 \text{ (váha vyjádřená v \%)}$$

Výsledek hodnocení nabídek (stanovení celkového pořadí)

Pořadí	Číslo nabídky	Identifikace uchazeče	Nabídková cena v Kč bez DPH	Počet bodů za nabídkovou cenu
1.	2.	HERKUL a.s., IČ: 25004638, se sídlem čp. 228, 435 21 Obrnice	10.667.955,19Kč	100
2.	3.	Stavební a obchodní společnost Most spol. s r.o., IČ: 25014111, se sídlem Obrnice 10, 435 21	11.596.856,99Kč	91,99
3.	1.	METALL QUATRO spol. s r.o., IČ: 61538213, se sídlem čp. 600, 431 59 Vysoká Pec	14.393.674,33Kč	74,12

S ohledem na provedené hodnocení nabídek uchazečů hodnotící komise konstatovala, že jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka, s nejnižší nabídkovou cenou byla hodnotící komisí vyhodnocena nabídka s pořadovým číslem 2., tj. nabídka uchazeče: HERKUL a.s., IČ: 25004638, se sídlem čp. 228, 435 21 Obrnice.

Hodnotící komise s ohledem na výsledek hodnocení nabídek doporučila zadavateli vybrat k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky „Hasičská zbrojnice Horní Jiřetín“ shora uvedeného uchazeče.

Zadavatel tedy rozhodl, že vybraným dodavatelem, se kterým bude uzavřena Smlouva o dílo na plnění veřejné zakázky „Hasičská zbrojnice Horní Jiřetín“ je HERKUL a.s., IČ: 25004638, se sídlem čp. 228, 435 21 Obrnice.

Dále byl vybraný uchazeč vyzván k doložení dokladů a informací ve smyslu § 122 odst. 3 ZZVZ, přičemž i tyto doklady a informace doložil.

9. Poddodavatelský systém - seznam osob, s jejichž pomocí vybraný dodavatel předpokládá realizaci VZ

1. Kontrol KOVO s.r.o., IČ: 28683064, nám. Republiky 966, 435 11 Lom
2. ASPRA Europe, s.r.o., IČ: 27344649, Havířská 147/24, 419 01 Duchcov

10. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem

Nepoužito.

11. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění

Nepoužito

12. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu

Nepoužito.

13. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému

Nezrušeno/ Zavedeno.

14. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Podle § 279 odst. 2 ZZVZ nabývá ust. § 211 odst. 3 ZZVZ účinnosti v případě zadavatelů dle § 4 odst. 1 písm. a) ZZVZ, České národní banky a centrálních zadavatelů dne 18. dubna 2017 a v případě ostatních zadavatelů až dnem 18. října 2018, protože zadavatel není povinen do uvedeného data využít výhradně elektronických prostředků.

15. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů spolu s uvedením přijatých opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

16. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ

Postup dle ust. § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016Sb., nebyl použit.

V Horním Jiřetíně dne

.....
Město Horní Jiřetín, starosta Ing. Vladimír Buřt