

OBEC OLDŘICHOVICE



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

VOLNOČASOVÝ AREÁL OLDŘICHOVICE

VZ/2015/ZPŘ/01

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

podle § 44 k veřejné zakázce zadávané podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Zadavatel **Obec Oldřichovice** ve smyslu § 48 zákona poskytuje zadávací dokumentaci pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce dle následujících údajů.

Název zakázky: **VOLNOČASOVÝ AREÁL OLDŘICHOVICE**

Číslo zakázky: **VZ/2015/ZPŘ/01**

Druh zadávacího řízení: **dle § 38 zákona - zjednodušené podlimitní řízení**

Obsahové řazení zadávací dokumentace

1.	Preambule	3
2.	Identifikační údaje o zadavateli	3
3.	Klasifikace předmětu veřejné zakázky	3
4.	Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace	3
5.	Požadavky zákona na obsah zadávací dokumentace.....	3
a)	obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, případně též objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny,	3
b)	technické podmínky (§ 45), je-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky,	4
c)	požadavky na opatření k ochraně utajovaných informací (§ 46b), je-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky,	4
d)	požadavky na zabezpečení dodávek (§ 46c), je-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky,	4
e)	požadavky na varianty nabídek podle § 70, pokud je zadavatel připustil,	4
f)	požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny,	4
g)	podmínky a požadavky na zpracování nabídky,	5
h)	způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	6
i)	požadavek na podání nabídky pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, pokud tak zadavatel stanovil,	7
j)	jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.	7
6.	Požadavky zadavatele na kvalifikaci - § 50 zákona	7
7.	Požadavek na poskytnutí jistoty - § 67 zákona	7
8.	Opční právo - § 99 zákona	7
9.	Místo a doba pro podání nabídky	8
10.	Místo a doba otevírání obálek	8
11.	Dodatečné informace k zadávacím podmínkám	8
12.	Prohlídka místa plnění	8
13.	Doba realizace zakázky a místo plnění.....	9
14.	Další podmínky a informace o veřejné zakázce	9
15.	Další části zadávací dokumentace	9

1. Preambule

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení zveřejněného dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem. Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele:	Obec Oldřichovice
Sídlo:	Oldřichovice č. 86, Napajedla PSČ 763 61
Právní forma:	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Identifikační číslo:	00568678
Zastoupená:	Marie Bartková, starostka obce
Kontaktní osoba:	Ing. David Neulinger
Telefon, fax:	602536688
Email:	ou@oldrichovice.cz
Profil zadavatele:	https://stavebnionline.cz/Profily/profil.asp?ID=279

3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Podrobná klasifikace předmětu veřejné zakázky, je uvedena ve výzvě zájemci k podání nabídky.

4. Vymezení předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

Předmětem veřejné zakázky realizace stavby „**VOLNOČASOVÝ AREÁL OLDŘICHOVICE**“.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky je uvedeno v příloze zadávací dokumentace č. 1 – Obchodní podmínky (návrh smlouvy) a Příloha č. 4 - Projektová dokumentace - na vyžádání

5. Požadavky zákona na obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace v souladu s § 44 odst. 3 zákona musí obsahovat:

- a) **obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, případně též objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny,**

Podrobné vymezení obchodních podmínek, platebních podmínek, objektivních podmínek pro překročení výše nabídkové ceny veřejné zakázky, je uvedeno v příloze č. 1 zadávací dokumentace – Obchodní podmínky (návrh smlouvy).

Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře smlouvy.

Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikaci a nabídkovou cenu a popřípadě další údaje na takto „.....“ vyznačených místech) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy.

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Nabídka uchazeče (nabídkou se ve smyslu § 68 odst. 2 zákona rozumí návrh smlouvy předložený uchazečem ve zjednodušeném podlimitním řízení) musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má uchazeč možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení § 49 zákona.

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách, zejména pak za předpokladu, že v průběhu realizace dodávek, nebo služeb dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

b) technické podmínky (§ 45), je-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky,

Technické podmínky jsou součástí Obchodních podmínek.

c) požadavky na opatření k ochraně utajovaných informací (§ 46b), je-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky,

Na tuto veřejnou zakázku se nevztahuje.

d) požadavky na zabezpečení dodávek (§ 46c), je-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky,

Na tuto veřejnou zakázku se nevztahuje.

e) požadavky na varianty nabídek podle § 70, pokud je zadavatel připustil,

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

f) požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny,

Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádnému provedení činností uvedených a specifikovaných v příloze č. 1 Zadávací dokumentace – Smlouva o dílo

Rekapitulace celkové nabídkové ceny bude uvedena v položkovém rozpočtu, který je součástí poskytnuté zadávací dokumentace – slepý výkaz výměr.

Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat.

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách bez DPH, výše DPH a včetně DPH.

Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná.

Nabídkovou cenu uvede uchazeč v české měně se zaokrouhlením na celé Kč.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Nabídková cena bude dále uvedena v příloze zadávací dokumentace č. 2 – Krycí list nabídky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **7 100 000,- Kč bez DPH**

Předpokládané hodnoty veřejné zakázky představuje maximální finanční prostředky zadavatele na úhradu předmětu plnění zakázky. Z tohoto důvodu si zadavatel vyhrazuje právo, že pokud i nejvhodnější nabídka překročí předpokládanou hodnotu zakázky, může zrušit příslušné zadávací řízení.

g) podmínky a požadavky na zpracování nabídky,

- Doporučujeme, aby nabídka byla předložena v jednom originále a v jedné kopii v písemné formě v českém jazyce.
- Doklady prokazující kvalifikaci uchazeče musí být v souladu s požadavky výzvy zájemcům k podání nabídky.
- Nabídka bude předložena také v elektronické podobě (na CD ve formátu kompatibilním s MS Office, návrh smlouvy nejlépe i samostatně ve formátu MS WORD); v případě neshody mezi elektronickou podobou nabídky a předloženým originálem v písemné formě je rozhodující tištěná forma nabídky.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Nabídka bude doručena na adresu zadavatele v uzavřené a řádně označené obálce v souladu s § 69 odst. 5 zákona. Obálka bude označena zejména názvem veřejné zakázky, adresou uchazeče a poznámkou **NEOTEVÍRAT**. Obsah obálky, která nebude řádně označena, nebude zadavatelem považován za nabídku ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ale za jiné podání adresované zadavateli. Takové podání nebude uchazeči vráceno a v souladu se zákonem bude zadavatelem archivováno ke zdokumentování průběhu zadávacího řízení. Zadavatel bude o této skutečnosti uchazeče informovat.
- Nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci (např. provázáním nabídky provázkem se zapečetěným volným koncem či jiným způsobem zajištění)
- Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou.
- Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech tohoto článku zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje sestavení nabídky dle následujícího pořadí:

1. Formulář „krycí list nabídky“ – viz příloha zadávací dokumentace č. 2, uchazeč musí jako první do nabídky zařadit vyplněný „Krycí list nabídky“ opatřený razítkem a podpisem osoby oprávněné za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku, popř. zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být v nabídce doložena za krycím listem.

2. Podrobný obsah nabídky s uvedením čísel jednotlivých stran.

3. Identifikační údaje uchazeče (název, sídlo, IČ, e-mailová adresa uchazeče, kontaktní osoba, odpovědný zástupce apod.) včetně osoby zodpovědné za zpracování nabídky včetně kontaktních údajů (jméno, příjmení, e-mail, telefon případně mobil).

4. Doklady dle § 68 odst. 3 zákona:

a. seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele (zadavatel žádá uchazeče, aby v případě, že v takovém poměru nebyl žádný z jejich statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, toto výslovně uvedli),

b. seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek (platí pro uchazeče, který má formu akciové společnosti; zadavatel tyto uchazeče žádá, aby v případě, že žádný z vlastníků akcií nedrží akcie nad stanovenou jmenovitou hodnotu, toto výslovně uvedli),

c. prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže, ve znění pozdějších předpisů) v souvislosti s touto veřejnou zakázkou.

Uchazeči mohou využít přílohu zadávací dokumentace č. 4 – Čestné prohlášení o součástech nabídky podle § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

5. Doklady, jimiž uchazeč prokazuje splnění kvalifikace - Viz dokumenty specifikované ve Výzvě zájemcům k podání nabídky.

6. Čestné prohlášení uchazeče dle § 50 odst. 1 písm. c) zákona o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku

7. Cenová nabídka dle písm. f) článku 5

8. Návrh smlouvy, včetně všech příloh, podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z obchodního rejstříku, popř. zmocněncem uchazeče, jehož plná moc musí být v nabídce doložena, vč. dokladů, které jsou nedílnou součástí nabídky. Návrh smlouvy musí být v úplném souladu se zněním, předloženým v příloze zadávací dokumentace č. 1. Zadavatel připouští pouze formální úpravy na takto „....“ vyznačených místech (jména, adresy, kontaktní údaje, ceny apod.). Údaje ve smlouvě uvedené musí být v souladu s údaji, které uchazeč uvede v dalších částech své nabídky; v případě rozdílu je rozhodující návrh smlouvy.

9. Technická dokumentace a fotodokumentace – uchazeč doloží dle bodu 9 písm. e) výzvy.

10. Seznam subdodavatelů - Příloha zadávací dokumentace č. 6 – Seznam subdodavatelů dodavatele podle § 147a, odst. 1 písm. c), podle § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

11. Doplnující údaje - v tomto bodě doloží uchazeč další údaje neobsažené v předchozích kapitolách, které pokládá za významné pro prezentaci a nabídku vlastního řešení.

Další případný obsah nabídky záleží na uvážení uchazeče.

h) způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Kritéria hodnocení

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 78, odst. 1, písm. a) zákona 137/2006 Sb. dle ekonomické výhodnosti nabídky. Zadavatel stanovil následující dílčí hodnotící kritéria, která se vztahují k nabízenému plnění veřejné zakázky a vyjadřující vztah užitné hodnoty a ceny. K jednotlivým dílčím kritériím stanovil zadavatel váhu vyjádřenou v procentech.

Kritéria pro hodnocení nabídek jsou:

Číslo kritéria	Název kritéria	Váha kritéria v %
1	Nabídková cena	80
2	Doba realizace v kalendářních dnech	20

Nabídková cena:

U tohoto kritéria lze hodnotu číselně vyjádřit a bude hodnoceno tak, že hodnotící komise použije hodnocení, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 80 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Doba realizace v kalendářních dnech

U tohoto kritéria lze hodnotu číselně vyjádřit a bude hodnoceno tak, že hodnotící komise použije hodnocení, pro které má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 20 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Bude hodnocena lhůta výstavby v kalendářních dnech.

- i) **požadavek na podání nabídky pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje, pokud tak zadavatel stanovil,**

Zadavatel požaduje předložení nabídky v papírové podobě.

- j) **jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.**

V případě, že se při veřejné zakázce vyskytnou dodatečné požadavky zadavatele na další dodávky, nebo služby (dodávky, nebo služby nezahrnuté v technické specifikaci zadavatele), které bude nezbytné dodat pro řádné splnění účelu veřejné zakázky, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem.

6. Požadavky zadavatele na kvalifikaci - § 50 zákona

Podrobné požadavky na prokázání splnění kvalifikace jsou uvedeny ve Výzvě zájemcům k podání nabídky.

7. Požadavek na poskytnutí jistoty - § 67 zákona

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty dle § 67 odst. 1 zákona.

8. Opční právo - § 99 zákona

Zadavatel si opční právo nevyhrazuje.

9. Místo a doba pro podání nabídky

Místo a doba pro podání nabídky jsou přesně specifikovány ve Výzvě zájemci k podání nabídky.

10. Místo a doba otevírání obálek

Otevírání obálek proběhne dne **17. 02. 2016 v 16:01 hodin** v sídle zadavatele.

Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči (max. 1 osoba za jednoho uchazeče), jejichž nabídky byly zadavateli doručeny ve lhůtě pro podání nabídek a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel (členové komise pro otevírání obálek s nabídkami, zástupci zadavatele).

Otevírání obálek s nabídkami provede komise ustavená zadavatelem, která bude postupovat dle § 71 zákona.

11. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 49 zákona požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost musí být doručena nejpozději **5 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek na adresu **Obec Oldřichovice**, Oldřichovice č. 86, Napajedla PSČ 763 61. Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti o dodatečné informace je ou@oldrichovice.cz. Kontaktní osoba pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám je Ing. David Neulinger.

Na základě žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené ve stanovené lhůtě zadavatel odešle dodavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to nejpozději do **3 pracovních dnů** po doručení žádosti dodavatele. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, odešle zadavatel současně všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. Zadavatel uveřejnění dodatečné informace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Zadavatel má právo poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti dodavatele. Takovéto dodatečné informace doručí zadavatel všem dodavatelům, kteří si vyžádali zadávací dokumentaci nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta nejpozději do 3 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel uveřejnění dodatečné informace též na profilu zadavatele.

Vzhledem ke krátkým lhůtám pro poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám a v souladu s § 148 odst. 2 zákona, může zadavatel pro poskytnutí dodatečných informací využít elektronické pošty. Dodavatel proto uvede při vyžádání zadávací dokumentace v objednávce jednu elektronickou adresu, na kterou mají být případné dodatečné informace k zadávací dokumentaci zasílány. Za řádnost a úplnost této adresy odpovídá dodavatel. Doručení dodatečných informací elektronickou poštou dodavateli na jím uvedenou adresu se považuje za řádné doručení dnem a hodinou, kdy byla příslušná informace předána do evidence dodavatele. Zadavatel může doručit dodatečné informace dodavateli i v listinné podobě prostřednictvím držitele poštovní licence.

12. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se neuskuteční areál budoucí stavby je volně přístupný.

13. Doba realizace zakázky a místo plnění

Doba realizace zakázky a místo plnění je přesně specifikováno ve Výzvě zájemci k podání nabídky.

14. Další podmínky a informace o veřejné zakázce

- Uchazeč prokazuje odbornou způsobilost pouze v případě, že je vyžadována zvláštním právním předpisem.
- Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v § 84 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.
- Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet uchazečům podané nabídky.
- Pokud zadávací dokumentace, obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí uchazečů o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem uchazečům o veřejnou zakázku, kteří si vyzvedli zadávací dokumentaci.
- Náklady spojené se zpracováním nabídek zadavatel uchazečům nehradí. Veškeré náklady při zadání zakázky, které uchazeči vzniknou, nese uchazeč.
- **Zadavatel si v souladu s § 76 odst. 6 a § 81 odst. 4 zákona vyhrazuje právo na uveřejnění oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a rozhodnutí o vyloučení uchazeče** na profilu zadavatele do 5 pracovních dnů od rozhodnutí. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky a rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele. V souvislosti s výše uvedeným proto zadavatel upozorňuje všechny uchazeče, aby v průběhu zadávacího řízení pravidelně sledovali profil zadavatele.
- Opravné prostředky a způsoby jejich vyřízení jsou uvedeny v § 110 a § 111 zákona.

15. Další části zadávací dokumentace

1. Příloha zadávací dokumentace č. 1 – Obchodní podmínky (návrh smlouvy)
2. Příloha zadávací dokumentace č. 2 – Krycí list nabídky
3. Příloha zadávací dokumentace č. 3 – Čestné prohlášení o součástech nabídky dle § 68 odst. 3 zákona
4. Příloha zadávací dokumentace č. 4 - Projektová dokumentace - na vyžádání
5. Příloha zadávací dokumentace č. 5 – Seznam subdodavatelů dodavatele podle § 147a, odst. 1 písm. c), podle § 68 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

V Oldřichovicích dne - 1. 02. 2016

Marie Bartková
starostka obce



OBEC
763 61 OLDŘICHOVICĚ