

B. SOUHRNNÁ ZPRÁVA

DOSTAVBA MULTIFUNKČNÍHO AREÁLU LITOVEL

LISTOPAD 2013

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY****a) charakteristika stavebního pozemku**

Zájmová plocha se nachází na území Olomouckého kraje, okresu CZ0712 Olomouc, v katastrálním území Litovel. Objekt stávající restaurace se nachází v zastavěné části města Litovel, v těsném sousedství pivovaru Litovel. Na pozemek se nenachází žádná zemědělská půda, na ploše nejsou zachovány přírodní ani přírodě blízké ekosystémy.

Plocha pozemku v okolí silnice je rovinatá, zahrada je v současné době nevyužívána.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

(geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

- **Statické posouzení přístavby bowlingu**
zpracoval ing. Miroslav Daněk, U Lučního mlýna 6, Opava z 18.9.2008
- **Statické posouzení nadstavby**
fi STABIL s.r.o. Brno, č.zak. 13184 z 11/2013,

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba není v ochranném území, není v památkové rezervaci, chráněném či záplavovém území.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Lze konstatovat, že navrhovaná stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Není uvažováno, stavba nevyžaduje

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Není uvažováno, stavba nevyžaduje

h) územně technické podmínky

(zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Přístupová trasa projektu je navržena pro potřeby klidové dopravy navrženo 5 kolmých parkovacích stání pro vozidla O2, z toho 1 pozemcích investora na nově zpevněných plochách.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Není uvažováno, stavba nevyžaduje

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

V rámci realizace projektu dojde k vybudování penzionu včetně doplňkových služeb, které budou převážně využívat návštěvníci a turisté regionu. Nově vybudovaný reál bude navazovat na stávající objekt restaurace s pizzerií, který bude jeho součástí. Ubytování bude vybudováno ve střešní nástavbě stávající budovy pizzerie. Jedná se o 8 tří lůžkových apartmánů hotelového typu s vlastním sociálním zařízením, tj. 24 nově vytvořených lůžek. Zároveň dojde k rozšíření stávající restaurace včetně umístění nové technologie bowlingových drah a zvýšení počtu drah na čtyři. Projektem je dále řešena dostavba zastřešení venkovní zahrádky včetně rozšíření její kapacity. Součástí areálu bude hřiště na petanque a minigolf.

Jako zázemí pro tyto aktivity bude sloužit nově vybudovaný dřevěný krytý altán a pro přesun v rámci venkovního areálu zpevněné plochy ze zámkové dlažby. Před objektem vznikne parkoviště a přístupová komunikace pro zásobování.

Předpokládané kapacity stavby :

zastavěná plocha	SO 01	477,80 m ²		
	SO 02	215,09 m ²		
	SO 03	121,00 m ²		
	SO 04	42,20 m ²		
venkovní plochy	zámková dlažba		582 m ²	
	hřiště pro petanque		150 m ²	
	sadové úpravy		1 010 m ²	
užitné plochy		stávající	nově vytvořené	
	SO 01	1.NP	316,03 m ²	0,00 m ²
		2.NP	192,35 m ²	198,30 m ²
	SO 02			148,45 m ²
	SO 04			40,05 m ²
Počet pokojů	8			
obestavěný prostor	SO 01		nově vytvořený	
	SO 02		773,37 m ³	
	SO 04		1058,72 m ³	
			108,12 m ³	

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

V rámci zpracované studie bylo navrženo řešení nadstavby nad původním skladovým hospodářstvím (původně byl celý objekt veden jako prodejna potravin, která v roce 1988 prošla rekonstrukcí, následně již 20 let slouží jako pizzerie) jako dřevostavba nad stávající konstrukcí stropu tak, aby došlo k zásahu do chodu restaurace co nejméně. Celá nadstavba hmotově sjednocuje původní objekt s tím, že ostatní navazující objekty (SO 02 – SO 05) plní již jen doplňkovou funkci a vychází z již navrženého řešení (nosná konstrukce objektu SO 02 byla postavena již v roce 2009).

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

- SO 01** – jde o dřevostavbu ze sendvičových panelů, osazenou nad stávajícími nosnými stěnami přízemí. Celý objekt včetně původní budovy bude sjednocen novou termofasádou v tl. 140 mm s tím, že v části vstupu do objektu restaurace bude proveden kamenný obklad a boční strana nadstavby bude provedena zavěšeným fasádním obkladem kompaktním deskami tl. 8 mm se skrytým systémem kotvení. Barevně je celá stavba navržena dle návrhu vizualizací v barvě antracitové včetně oken, fasádní obklad bude upřesněně při výstavbě na základě vzorkovníku RAL. Střecha bude provedena jako rovná atikovaná s folií PVC a poplastovaným plechem
- SO 02** – stávající dřevostavba bude v rámci stavby zateplena zateplovacím systémem ETICS v tl. 140 mm dřevěným palubkovým obkladem. Střecha RUKKI zůstane původní trapézový plech . Objekt bude hmotově navázán na objekt SO 01.
- SO 03** – dojde k rozšíření stávající zámkové dlažby, úpravě stávajícího krytého zastřešení venkovního posezení a jeho rozšíření o další část až ke vstupu do bowlingu. Bude zde použit dřevěný hoblovaný vázaný krov se zastřešením deskami Makrolon.
- SO 04** – navazuje na objekt SO 02, stejné materiálové provedení, rovná střecha s folií, atika s obkladem palubkami.
- SO 05** – sestává se ze sadových úprav v zahradě objektu, vytvořením hřiště pro pétanque o výměře 150 m2 a vytvořením 18 jamek minigolfu volně v ploše zahrady dle projektu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Je podrobně popsáno v samostatných částech PD

- silnoproudé rozvody
- slaboproudé rozvody
- vzduchotechnika
- Zdravotechnické instalace
- ústřední topení

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Je v projektu řešeno. V rámci projektu byly dodrženy požadavky vyhlášky č. **398/2009** Sb O Obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Zhotovitel stavby i uživatel stavby (stavebník) jsou povinni po celou dobu výstavby i po celou dobu životnosti stavby dodržovat závazné předpisy a normy (viz zejména zákon č. 262/2006 Sb. účinný od 1. 1. 2007 a navazující závazné předpisy a normy). Při přípravě této části technické zprávy byly využity materiály Výzkumného ústavu bezpečnosti práce.

B.2.6 Základní charakteristika objektů**a) stavební řešení**

viz Technická část stavebního řešení

b) konstrukční a materiálové řešení

viz Technická část stavebního řešení

c) mechanická odolnost a stabilita

Součástí projektové dokumentace je statický výpočet prokazující, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- a) zřícení stavby nebo její části
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření

- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V administrativní nástavbě nebudou instalována žádná výrobní technologická zařízení, jedná se o nevýrobní objekt bez strojního vybavení.

Z hlediska nevýrobních technologických zařízení budou v objektu instalována tato zařízení:

- osobní lanový výtah pro 8 osob, nosnost 630 kg, jmenovitá rychlost výtahu 1,6 m/s, rozměr kabiny 1450*1100 mm
- klimatizační jednotky VRV systému složené z vnitřních jednotek v kazetovém provedení a z venkovních částí kondenzačních jednotek s tepelným čerpadlem vzduch-vzduch. Celkem budou instalovány 4 systémy – pro každé podlaží samostatně
- pro zajištění dodávky vody do všech podlaží nástavby (zejména zajištění požární vody) bude v suterénu objektu sila instalována automatická tlaková stanice na zvýšení tlaku vody. Tlaková stanice bude na vodovod napojena přes přerušovací nádrž doplňovanou přes plovákový ventil

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz samostatné Požárně bezpečnostní řešení stavby

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Objekt bude posouzen a bude vypracován energetický štítek budovy. Objekt je navržen tak, aby byl klasifikován nejhůře

Energetická náročnost budovy

třída B úsporná

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba objektu je navržena v souladu s požadavky vyhlášky č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. V objektu jsou navržena hygienická zařízení pro zaměstnance, kteří budou pracovat v řešeném objektu. Jedná se o záchodové kabiny s umývárny, které budou řádně osvětleny a větrány. Pro ověření hodnot osvětlenosti je zpracována studie umělého osvětlení, která je součástí projektové dokumentace.

Na všech trvalých pracovních místech jsou splněny normové požadavky pro denní osvětlení a denní složku sdruženého osvětlení podle požadavků „Nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci“. Problematika denního osvětlení je podrobně řešena ve stavebním povolení „Světelně technická studie denního osvětlení“ zpracovaná RNDr. Navrátillem.

Větrání v jednotlivých a místnostech je navrženo v souladu s hygienickými předpisy. Vlastní řešení vzduchotechnických rozvodů a zařízení je v samostatné části projektové dokumentace Zařízení vzduchotechniky.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k povaze stavby se neuvažuje

b) ochrana před bludnými proudy

Mimo uzemnění navržené dle platných ČSN není v projektu řešeno.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není v projektu řešeno.

d) ochrana před hlukem

Není v projektu řešeno. Nově vzniklé prostory jsou odcloněny stávající zástavbou od místních komunikací a tudíž není předpoklad, že případný hluk v navržených prostorách překročí minimální požadovanou hladinu hluku.

e) protipovodňová opatření.

V souladu s mapou záplavových oblastí poskytovanou Krajským úřadem Olomouckého kraje je stávající areál mimo záplavovou oblast, a to i při stoleté vodě s porušením hráze. Ochrana stavby před povodní se tedy neuvažuje.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Vodovodní přípojka

Pitná voda je zajištěna stávající vodovodní přípojkou DN 32.V rámci stavby se neuvažuje s posílením této přípojky.

Přípojka NN rozvody elektro

Napojení elektro bude řešeno stávající přípojkou NN zemním kabelem z přípojkové skříně umístěné na fasádě objektu

Odvod splaškových vod

Odvod splaškových vod bude přes stávající jímku do městské kanalizace

Odvod dešťových vod

Odvod vod ze střechy nově vzniklých objektu bude přes akumulaci jímku o objemu 10 m³, vybudovanou v areálu zahrady. Jímka bude tvořena plastovými retenčními bloky sestavenými z více kusů a provedeným odvětráním. Při naplnění nádrže bude přebytečná dešťová voda odtékat přes bezpečnostní přeliv do splaškové kanalizace.

B.4 Dopravní řešení

Výpočet parkovacích stání

Ubytování 24 lůžek

=> ubytování hotelového typu v kategorii hotel ***

1 parkovací místo na 3 lůžka

podíl krátkodobých stání 0 %

podíl dlouhodobých stání 100 %

Vzorec:

$$N = O_o * k_a + P_o * k_a * k_p$$

O_o základní počet odstavných stání

$O_o = 0$ dle požadavku investora

P_o základní počet parkovacích stání

$P_o = 8$

=> krátkodobé 0

=> dlouhodobé 8

k_a součinitel vlivu stupně automobilizace

=> ÚP města předepisuje poměr automobilizace 1:2

přepočítaný norma ČSN 73 6110, článek 14.1.11

stupeň automobilizace	333
	1:3
součinitel k_a	0,73

$k_a = 0,73$

k_p součinitel redukce počtu stání

=> závislost na stupni úrovně dostupnosti a velikosti obce

Stupeň úrovně dostupnosti

=> závisí na indexu dostupnosti A_D

$$A_D = \sum A_F$$

$$A_F = 60 / A_N$$

A_N součinitel nástupní doby

$$A_N = A_Z + A_C$$

A_Z doba docházky na zastávku

A_C průměrná čekací doba

$$A_Z = \frac{d}{1,4/60}$$

vzdálenost k
d zastávce

$$A_C = 0,5 - A_S * 60 / A_F$$

A_S součinitel
spolehlivosti

$$A_C = \text{*dle normy ČSN 73 6110, článek 14.1.12}$$

1,8 pro autobusy/trolejbusy

1,4 pro tramvaje

1,2 pro rychlodráhy, metro

	frekvence	d	A_Z	A_C	A_N	A_F
autobus 1						
autobus 2						
autobus 3						

$$A_D = 0,00$$

$$A_D = 0,00$$

stupeň úrovně dostupnosti dle Tabulky 32 - Dostupnost území z ČSN 73 6110

A_D	stupeň úrovně dostupnosti
0 - 10	1
10 - 20	2
20 - 30	3

více než 30	4
-------------	---

Součinitel redukce počtu stání 0,8

Tabulka 30 - Součinitelé redukce počtu stání z ČSN 73 6110

		Součinitel k_p		
Skupina		A	B	C
1	obce do 5 000 obyvatel	1	-	-
2	obce (města) do 50 000 obyvatel	1	0,8	0,4
3	obce (města) nad 50 000 obyvatel	1	0,6	0,25
Stupeň úrovně dostupnosti		1 - 2	3	4

$$N = O_o * k_a + P_o * k_a * k_p$$

N= 4,672 parkovacích stání

=> zaokrouhleno na 5 parkovacích míst

V rámci stavby bude vytvořeno celkem 5 nových parkovacích míst, z toho 1 místo pro invalidy. Stávající parkovací místa před objektem na ulici Palackého zůstanou pro potřeby restaurace.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Velké zemní úpravy v areálu zahrady se nepředpokládají. Terén bude jen do výšky cca 500 mm od stávající úrovně navezen s tím, že je předpoklad nutnosti výměny většiny podloží zahrady a navržených zpevněných ploch, neboť původní zahrada dle sdělení investora byla dorovnána navážkou v kombinaci s směsným odpadem. Tento terén bez výměny části podloží, jeho sanaci a navážkou nového zásypového materiálu není použitelný. Pozemek je mírně svažité s tím, že tento sklon bude zachován s návazností na výškovou úroveň okolních pouemků.

b) použité vegetační prvky

Seznam doporučených dřevin

V rámci stavby budou použity následující dřeviny :

<u>Název dřeviny</u>	<u>počet ks</u>	<u>velikost</u>
Prunus cerasifera Nigra	17	14/16
Platanus acerifolia Alphens		
Globe	4	14/16
Spirea cinerea Grefsheim	300	30-40
Weigelia Florida Rubra	130	30-40
Buxus sempervierens	160	20-30

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Při výstavbě budou vznikat odpady z vybouraných stávajících konstrukcí, běžná suť apod. Tyto odpady budou tříděny a odváženy dodavatelem stavby k likvidaci oprávněným subjektem.

Z hlediska vlivu na životní prostředí z hlediska hluku bude na životní prostředí působit zejména navrhovaný provoz zásobování a expedice.

Veškeré druhy odpadů budou likvidovány v souladu s platnou legislativou, zejména pak dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb.

Zařazení vyprodukovaných odpadů dle katalogu odpadů

Odpady jsou zařazeny podle vyhlášky MŽP ČR, Přílohy č. 1.

Kód odpadu	Název	Kategorie	Nebezpečnost odpadu
150101	Obaly z papíru	O	3,13,14
150102	Obaly z plastů	O	3,13,14
150103	Obaly ze dřeva	O	3,13,14
170101	Betonový odpad ze stavby	O	9,13,14
170102	Cihelný odpad ze stavby	O	9,13,14
170103	Tašky a keramické výrobky	O	9, 13,14
170107	Směsi stav. odpad ze stavby	O	9,13,14
170201	Odpadní stav. dřevo	O	3,9,13,14
170202	Sklo	O	9,13,14
170203	Odpadní stav. plasty	O	3,9,13,14
170302	Asfaltové lepenky odřezky	O	3,9,13,14
170407	Směs kovového odpadu	O	9,14
170506	Výkopová zemina čistá	O	9,14
170604	Izolační materiály	O	13,14
170802	Odřezky sádkokartonu	O	13,14
200101	Komun. odpad papír	O	3,9,12,13,14
200108	Komun. odpad biologický	O	9,12,13,14
200301	Směs komun. odpadu	O	3,9,12,13,14

Legenda a kategorie odpadů

Kategorie odpadů:

O - ostatní odpad

N - nebezpečný odpad

Vlastnosti způsobující nebezpečnost:

1 - H1 Výbušnost

2 - H3 Hořlavost kapalin

3 - H4.1 Hořlavost pevných látek

4 - H4.2 Schopnost látek nebo odpadů se samovolně vznítit

5 - H4.3 Schopnost látek nebo odpadů uvolňovat při styku s vodou
hořlavé plyny

6 - H5.1 Oxidační schopnost

7 - H5.2 Tepelná nestálost organických peroxidů

8 - H6.1 Akutní toxicita (jedovatost)

9 - H6.2 Infekčnost

DOSTAVBA MULTIFUNKČNÍHO AREÁLU LITOVEL

- 10 - H8 Žíravost, korozivita
- 11 - H10Schopnost odp. uvolňovat při styku se vzduchem nebo vodou jedov. plyny
- 12 - H11Chronická toxicita (jedovatost) a opožděný účinek
- 13 - H12Ekotoxicita
- 14 - H13Následná nebezpečnost

Likvidace odpadů vzniklých při výstavbě

Při provádění stavebních prací budou vznikat odpady, které bude stavební firma dila třídit a odděleně likvidovat oprávněným subjektem. Bude se tak oddělovat dřevěný a kovový odpad, který se bude umísťovat na vyčleněných místech v připravených kontejnerech. Dále bude vznikat stavební suť a zemina z výkopových prací. Tento odpad se bude likvidovat na veřejné skládce odpadu a stavební firma bude zajišťovat přesnou evidenci likvidace jednotlivých odpadů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

(Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.)

Základní požadavky ochrany obyvatelstva jsou v projektu splněny.

B.8 Zásady organizace výstavby**Rozsah a stav staveniště**

Prostor navrhované stavby je na úrovni 233,00 m n.m. a nachází se vedle u ulice Palackého v Litovli. Na staveništi se nenachází žádná vzrostlá zeleň.

Oplocení staveniště

Vzhledem k tomu, že se staveniště nachází v uzavřeném areálu, bude oplocena pouze nutná část staveniště. Přístup nepovolaných osob bude vyloučen.

Trvalé deponie a mezideponií

Neuvažuje se. Druh dotčených pozemků je: ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří.

Příjezd a přístup na staveniště

Navrhovaný areál je napojen na veřejnou místní komunikaci – ulice Palackého . Napojení je stávající a bude zachováno beze změn.

Významné sítě technické infrastruktury

V areálu se nenachází žádná známá stávající podzemní vedení inženýrských sítí

Napojení staveniště na síť

Voda pro stavební účely i sociální zařízení bude zajištěna ze stávajícího rozvodu Měření bude zajištěno podružným vodoměrem. Odpadní vody ze sociálního za-řízení stavby budou odváděny do stávající vnitroareálové kanalizace. Elektrickou energií bude staveniště zásobováno ze stávajících rozvodů. přes samostatný staveništní rozvaděč s podružným měřením.

Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště odpovídá zhotovitel, které-mu bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal.

V zápise o předání a převzetí musí být uvedeny všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen předepsanou bezpečnostní značkou na všech vstupech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.

Přístup osob s omezenou schopností pohybu a orientace na staveniště se nepředpokládá.

Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Jakékoliv dotčení veřejných zájmů z hlediska jejich ochrany se nepředpokládá.

Řešení zařízení staveniště

Staveniště bude zařízení, uspořádáno a vybaveno tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně realizovat. Pro hygienické potřeby bude v prostoru staveniště zřízeno buňkoviště, kde bude zřízeno Wc, umývárna a šatna pro pracovníky. Stavební výrobky a materiály se budou na staveništi řádně a bezpečně uskládkovat a ukládat tak, aby byl nebyl narušen veřejný pořádek.

Podmínky pro ochranu životního prostředí při stavbě

Je třeba splnit obecné podmínky vyplývající z platné legislativy zejména:

- pro parkování a opravy stavebních mechanismů a manipulaci s ropnými látkami a látkami nebezpečnými vodám musí být v rámci stavebních prací zřízen stavební dvůr (lze využít např. dočasně zpevněné plochy)
- stavební mechanismy, které se budou pohybovat na stavebních pozemcích, musí být v dokonalém technickém stavu, bude nezbytné je kontrolovat zejména z hlediska možných úkapů ropných látek - kontrola bude prováděna pravidelně, před zahájením prací v těchto prostorech
- případě úniku ropných nebo jiných závadných látek bude kontaminovaná zemina neprodleně odstraněna, odvezena a uložena na lokalitě určené k těmto účelům
- z hlediska ochrany vod i půd je třeba zabezpečit látky škodlivé vodám a půdě (ropné produkty, nátěrové hmoty a ostatní chemikálie) dle příslušných norem. Odpady budou správně uloženy (popř. zabezpečeny) a bude s nimi nakládáno dle požadavků platné legislativy.
- při realizaci se nebude ohrožovat a nadměrně nebo zbytečně obtěžovat okolí stavby především exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním.
- Po dobu stavby bude stavebník zajišťovat údržbu a čištění komunikací dotčených stavbou. Rozumí se tím technická a organizační opatření, která povedou k minimalizování prašnosti a případného znečištění při prováděné činnosti (např. čištění komunikací, zkrápění prašných povrchů atd.).

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Za bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců odpovídá zaměstnavatel na základě předpisů a nařízení souvisejících s výstavbou. Dodržování norem, zákonů, předpisů je pro zhotovitele stavby závazné. Bezpečnost práce je stanovena těmito předpisy

- Zákoník práce č.262/2006 Sb. ve znění všech pozdějších novel

- Zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /Stavební zákon/ ve znění pozdějších právních předpisů a zákonů (např. 350/2012 Sb)
- Zákon č.309/2006 Sb, kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve znění právních úprav (např. 225/2012 Sb)
- NV č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Zhotovitel stavby musí mít zajištěny ochranné pomůcky pro všechny pracovníky, základní vybavení pro poskytnutí první pomoci při úrazu. Dodavatel stavby bude mít zajištěno v rámci přípravy stavby základní vybavení pro poskytnutí první pomoci při úrazu a vypracuje taková organizační opatření, aby byly při realizaci respektovány základní bezpečnostní předpisy pro stavební práce.

Všeobecně se při provádění stavby musí dodržovat příslušné bezpečnostní předpisy ČÚBP a ČBÚ č.324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích ve znění vyhlášky 363/2005 Sb, vyhláška ČÚBP 48/1982, kterou se stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

Důležitá ustanovení:

- Ustanovení zodpovědného pracovníka /evidence pracovníků, dodavatelská dokumentace, technologický postup, odevzdání a převzetí pracoviště zápisem, povinnost přerušování stavebních prací v případě zjištění závažných nedostatků z hlediska bezpečnosti práce/.
- Povinnost dodavatele /školení BP, ověřování znalostí/
- Povinnost pracovníků / dodržování technologických postupů, návodů, používání přidělených OOPP, nářadí, strojů a pomůcek, nevzdalovat se z určeného pracoviště bez souhlasu odpovědného pracovníka/
- Označení staveniště /bezpečnostní tabulky a značky - ČSN ISO 3864/
- Osvětlení

Dodavatel stavebních prací je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště /pracoviště/ osobními ochrannými pracovními prostředky odpovídajícím ohrožení, které pro tyto osoby při provádění stavebních prací mohou vzniknout.

Při stavebních pracích v blízkosti zařízení pod napětím se musí učinit opatření proti dotyku nebo přiblížení k částem s nebezpečným napětím dle ČSN 343100 a ČSN 343108, dále v přidružených normách ČSN 343101, ČSN 343102, ČSN 343085.

Při práci na rozvodech a elektrických zařízeních musí být dodrženy všechny platné ČSN, právní a hygienické předpisy. Práce mohou provádět jen osoby s příslušnou kvalifikací a splňující podmínky vyhlášky ČÚBP č. 50/1976 Sb /především vyhláška č.137/1998 sb.- obecné požadavky na vnitřní silnoproudé rozvody/. Bezpečnost obsluhy a provozu je dána vhodným uspořádáním elektrického zařízení, jeho přehlednou montáží a trvanlivým označením příslušných přístrojů /ČSN EN 501 10-1- místní bezpečnostní a pracovní předpisy/. Práce je nutné provést především podle a v souladu s ČSN 33 2000-4-41 - ochrana před úrazem el. proudem, ČSN 33 2000-5-51- Výběr a stavba el. zařízení, ČSN EN 12464-1 – osvětlení pracovních prostorů, ČSN 2000-5-54- uzemnění a ochranné vodiče, ČSN 33 2000 7-701 – doplňující pospojování a jiných norem souvisejících, EN 62305- Ochrana před bleskem.

Elektrická zařízení musí být před uvedením do provozu vybavena všemi bezpečnostními tabulkami a nápisy ve smyslu ČSN ISO 3864 a také musí být provedena výchozí revize s výchozí revizní zprávou. U příslušných svorek a kontaktů je nutno umístit tabulky, upozorňující na nebezpečí úrazu elektrickým proudem v důsledku možnosti výskytu napětí z jiného rozvaděče nebo místa. Údržbu a pravidelné revize zařízení nutno provádět v pravidelných periodách ve smyslu ČSN 33-2000-2-62 a v termínech podle pokynů výrobců zařízení, které jsou uvedeny v průvodní dokumentaci výrobců a budou předány provozovateli.

Rozsah stavby vyžaduje přítomnost **KOORDINÁTORA BOZP NA STAVENIŠTI**

Jeho činnost se řídí jednotlivými ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Ten ukládá zadavatelům staveb (stavebníkům, investorům) mnoho povinností, které vycházejí ze stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP při realizaci stavby a zavázat všechny zhotovitele ke spolupráci s koordinátorem BOZP podle jednotlivých ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci.

Činnosti koordinátora BOZP

Přípravná fáze stavby: Koordinátor BOZP...

- **zpracuje plán bezpečnosti práce na staveništi** v písemné i grafické podobě, vyžaduje-li si to rozsah stavby a výskyt vykonávaných prací vystavujících pracovníky zvýšenému ohrožení života nebo zdraví.
- **zpracuje přehled právních předpisů** a informací o pracovně bezpečnostních rizicích vztahujících se ke stavbě.
- **zajistí ohlášení zahájení stavebních prací na staveništi** příslušnému oblastnímu inspektorátu práce.
- **posoudí stav zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany** při jednotlivých pracovních postupech zhotovitelů.

Fáze realizace stavby: Koordinátor BOZP...

- **koordinuje spolupráci zhotovitelů** při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na zásady prevence rizik a činností prováděných na staveništi současně.
- **spolupracuje při tvorbě harmonogramu jednotlivých prací** a při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých činností.
- **sleduje provádění jednotlivých činností na staveništi** se zřetelem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.
- **upozorňuje na zjištěné nedostatky** a požaduje bez zbytečného odkladu zjednání náprav.
- **organizuje kontrolní dny k dodržování plánu BOZP za účasti zhotovitelů, provádí zápisy z kontrolních dnů o zjištěných nedostatcích** v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi.
- **navrhuje opatření vedoucích k odstranění nedostatků a informuje všechny zhotovitele** o bezpečnostních a zdravotních rizicích, která vznikla na staveništi během postupu jednotlivých prací.
- **kontroluje způsob zabezpečení ochrany staveniště**, včetně vjezdu na staveniště, a to s cílem zamezit vstupu nepovolaným fyzickým osobám.
- **sleduje dodržování plánu BOZP a aktualizuje jej.**

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V rámci stavby je nutno dodržet požadavky vyhlášky č. **398/2009** Sb O Obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Jde zejména o následující:

- *na parkovišti musí být vyhrazeno jedno odstavné parkovací stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené*
- *Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu vychází jak z dispozic, možností a potřeb osob na vozíku a osob s dětským kočárkem, tak z dispozic a možností osob používajících berle, hole, chodítka nebo jiné pomůcky pro chůzi, těhotných žen a osob doprovázejících děti do tří let. Výškové rozdíly pochozích ploch nesmí být vyšší než 20 mm. Povrch pochozích ploch musí být*

rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít: součinitel smykového tření nejméně 0,5, b

- Výškové rozdíly na komunikacích pro chodce nesmí být vyšší než 20 mm, jinak musí být řešeny výtahy nebo v odůvodněných případech u změn dokončených staveb zdvihacími plošinami.
- Bezbariérové rampy musí být široké nejméně 1500 mm a jejich podélný sklon smí být nejvýše v poměru 1:16 (6,25 %) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:100 (1,0 %).
- Bezbariérová rampa delší než 9000 mm musí být přerušena podestou v délce nejméně 1500 mm. Podesty musí mít i kruhová nebo jinak zakřivená bezbariérová rampa.
- Podesty bezbariérových ramp smí mít sklon pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0%).
- Není-li bezbariérová rampa u změn dokončených staveb delší než 3000 mm, smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:8 (12,5 %); to neplatí pro domy s byty zvláštního určení pro osoby s těžkým pohybovým postižením.
- Přechod mezi bezbariérovou rampou a navazující komunikací musí být bez výškových rozdílů.
- Bezbariérové rampy musí být po obou stranách opatřeny madly ve výši 900 mm, doporučuje se druhé madlo ve výši 750 mm, která musí přesahovat nejméně o 150 mm začátek a konec šikmé rampy s vyznačením v jejich půdorysném průmětu. Madlo musí být odsazeno od svislé konstrukce ve vzdálenosti nejméně 60 mm. Tvar madla musí umožnit uchopení rukou shora a jeho pevné sevření

Vstupy do budov

- Dveře musí mít světlou šířku nejméně 800 mm.
- Dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem.
- Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800 mm nad podlahou, musí být ve výšce 800 až 1000 mm a zároveň ve výšce 1400 až 1600 mm kontrastně označeny oproti pozadí; zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50 mm nebo pruh ze značek o průměru nejméně 50 mm vzdálenými od sebe nejvíce 150 mm, jasně viditelnými oproti pozadí.

Záchod

- Záchodová kabina musí mít šířku nejméně 1800 mm a hloubku nejméně 2150 mm.
- V kabině musí být záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš.
- Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm, u bytů a obytných částí staveb nejméně 900 mm. Dveře se musí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku.
- Záchodová mísa musí být osazena v osově vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální nebo boční nástup. U kabin minimálních rozměrů musí být manipulační prostor umístěný proti dveřím. Kabiny s využitím asistence musí mít záchodovou mísu osazenou v ose stěny, která je naproti vstupu.
- Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse.
- V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.
- Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm. V záchodových kabinách minimálních rozměrů je nutno použít pouze malé umývatko.
- Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou.

- U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm.
- U záchodové mísy s přístupem z obou stran nebo-li záchodová kabina s využitím asistence musí být obě madla sklopná a obě musí přesahovat záchodovou mísu o 100 mm.
- Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Vzhledem ke stavbě v uzavřeném areálu, kde není přímý přístup na veřejné komunikace, týkají se požadovaná inženýrská opatření pouze zajištění bezpečného výjezdu na zpevněné komunikace. Toto bude řešit dodavatel v rámci stavby.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

(provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Není uvažováno, stavba nevyžaduje

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Objekt SO 02	03-06/2014
Objekt SO 01	05-09/2014
Objekty SO 03-05	dokončení do 10/2014
Kompletace stavby	dokončení do 11/2014
Kolaudace stavby	12/2014

V Zábřeze dne 10.12.2013

Ing. Petr Knápek