



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Podnikání
a inovace pro konkurenceschopnost



MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU

**Projekt „ÚSPORY ENERGIE V PENZIONU SPOLEČNOSTI REZIDENCE NOVÉ HRADY, A.S.“
je realizován za finanční spoluúčasti EU**

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA STAVEBNÍ PRÁCE

Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Datum zahájení výběrového řízení: 7. 4. 2022

Název výběrového řízení:

**ÚSPORY ENERGIE V PENZIONU
SPOLEČNOSTI REZIDENCE NOVÉ HRADY, A.S.**
REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU: CZ.01.3.10/0.0/0.0/20_370/0025347

ZADAVATEL: REZIDENCE Nové Hradý, a.s.

zastoupená členem představenstva, panem Ing. Janem Nedvědem
nám. Republiky 1, 373 33 Nové Hradý
IČ: 26065631

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství

Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

IČ: 62508822

kontaktní osoba ve věci výběrového řízení: Ing. Ondřej Šíma

tel.: 387 330 460, mobil: 725 751 516

e-mail: sima@stav-poradna.cz

ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele <http://www.stavebnionline.cz/profil/rezidencenh> a současně jsou informace o výběrovém řízení uveřejněny na portálu <https://zakazky.agentura-api.org/>.

POPIS PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Projekt „Úspory energie v penzionu společnosti REZIDENCE Nové Hradý, a.s.“ řeší provedení stavebních úprav (realizace úsporných opatření) objektu penzionu – výměna výplní otvorů, zateplení vnějších obvodových stěn a stropu do půdních prostor, instalace

tepelného čerpadla a rekonstrukce topného systému, instalace fotovoltaických panelů pro výrobu elektřiny, rekonstrukce elektroinstalace a osvětlení.

Předmětem této zakázky je provedení stavebních prací, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 10 437 893,-- Kč bez DPH (předpokládaná hodnota zakázky byla stanovena dle kontrolního rozpočtu).

Projekt je spolufinancován ze zdrojů EU prostřednictvím Ministerstva průmyslu a obchodu v rámci Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK).

Zadavatel neumožňuje dílčí plnění.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

Název	CPV
Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace	45212000-6
Solární fotovoltaické moduly	09331200-0
Vytápění	45232141-2
Elektrické strojní zařízení, přístroje, zařízení a spotřební materiál, osvětlení	31000000-6

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek začíná běžet následující den po zveřejnění oznámení na profilu zadavatele, je stanovena zadavatelem na 17 kalendářních dnů od následujícího dne po dni zveřejnění oznámení na profilu zadavatele a končí dne **25. 4. 2022 v 8⁰⁰ hodin** předáním obálek s nabídkami do sídla zástupce zadavatele, **STAVEBNÍ PORADNY, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice**.

PODÁNÍ NABÍDEK

Obálky budou doručeny poštou nebo prostřednictvím osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba) nebo osobně do sídla zástupce zadavatele, firmy **STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r. o., Průběžná 48, 370 04 České Budějovice** do ukončení lhůty pro podání nabídek, tj. **do 25. 4. 2022 v 8⁰⁰ hodin**.

Pokud nebyla nabídka doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek za účasti dodavatelů nebude organizováno.

DALŠÍ INFORMACE

Nabídka musí být zpracována přehledně a srozumitelně v českém jazyce, případně vložené cizojazyčné listiny v originále musí mít překlad do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládá bez překladu.

Všechny tisky a kopie musí být kvalitní a dobře čitelné, v nabídce nesmí být opravy a přepisy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Vybraný zhotovitel si musí být vědom, že je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Vybraný zhotovitel se ve spolupráci s objednatelem zaváže poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu, podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací. Vybraný zhotovitel se zavazuje poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem. Vybraný zhotovitel se dále zavazuje provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a informovat o nich příslušný kontrolní orgán, objednatele a poskytovatele dotace.

Vybraný zhotovitel bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu nezávislý vnější audit. Vybraný zhotovitel je povinen při výkonu auditu spolupůsobit.

Vybraný zhotovitel se zavazuje archivovat originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu po dobu deseti (10) let následujících po roce, v němž byla vyplacena poslední část dotace, zároveň však nejméně do doby uplynutí tří (3) let od uzávěrky Operačního programu Podnikání a inovace pro konkurenceschopnost (OP PIK).

Vybraný zhotovitel se dále zavazuje písemně poskytnout na žádost objednatele jakékoliv doplňující informace související s realizací projektu a to ve lhůtě stanovené objednatelem. Vybraný zhotovitel poskytne součinnost pro zpracování monitorovacích ukazatelů pro poskytovatele dotace.

V Českých Budějovicích 7. 4. 2022

Kristýna Soukupová
jednatelka společnosti