

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Odůvodnění veřejné zakázky je vypracováno pro účely splnění povinností zadavatele dle § 156 odstavec 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

1.1. Název veřejné zakázky:	Slovácké muzeum UH - multimediální expozice
1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky:	zatím neurčeno
1.3. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Slovácké muzeum v Uherském Hradišti, p.o.
Sídlo:	Smetanovy sady 179, 686 01 Uherské Hradiště
IČ:	00092126
1.4. Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na dodávky
1.5. Forma zadávacího řízení:	Otevřené řízení
1.6. Limit veřejné zakázky:	Nadlimitní

2. ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky je vypracováno pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele a je součástí odůvodnění veřejné zakázky:

2.1 Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,

Cílem zadavatele je vybudování moderní multimediální expozice v prostorách hlavní budovy Slováckého muzea v Uherském Hradišti s tím, že nová multimediální expozice zvýší návštěvnost muzea a současně poskytne zábavnější a zajímavější formou potřebné informace o životě a tradicích regionu.

2.2 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je vybudování expozice, tj. výroba, dodávka a montáž výstavních vitrín a s tím souvisejících panelů a exponátů a současně i dodávka a instalace prvků audiovizuální techniky. Vzhledem k tomu, že obě části dodávky jsou vzájemně odlišné a lze očekávat, že jejich plnění mohou poskytnout jiní dodavatelé, je předmět veřejné zakázky rozčleněn na dvě samostatné části

ČÁST A Expozice

ČÁST B Audiovizuální technika

2.3 Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,

Potřeby zadavatele, tedy zvýšení návštěvnosti a poskytnutí dostatečných odborných a zajímavých informací o regionu Slovácka lze naplnit jen vybudováním zajímavé a atraktivní expozice, kde návštěvníci v souladu s rozvojem informačních technologií budou moci aktivně vyhledávat nebo získávat tématické informace o životě, zvycích a tradicích regionu. Bez vybudování expozice by nebylo dosaženo cíle zvýšení návštěvnosti a rozšíření znalostí o zájmovém regionu.

2.4 Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky

Zahájení prací je předpokládáno v měsíci dubnu 2013 (1.4.2013). Pro dokončení expozice je stanoven termín 01/2014.

2.5 Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek

Rizikem zadavatele je výběr dodavatele s nedostatečnými zkušenostmi s budováním expozic a následné nekvalitní provedení dodávek nebo instalace (zejména osvětlení vyžaduje

naplnění záměru architekta). Tato rizika zadavatel eliminoval vymezením technických kvalifikačních předpokladů a definicí obchodních podmínek a v zadávacích podmínkách je rovněž omezil stanovením průběžné kontroly plnění, aby případné odchylky od projektu mohly být odstraněny ihned na počátku.

2.6 Ostatní informace

Zadávací řízení je prováděno jako otevřené nadlimitní řízení podle zákona č. 137/2006 Sb.,. Tento způsob zadání pokládá zadavatel za nejtransparentnější způsob zadání veřejné zakázky. Veřejná zakázka obsahuje rozdělení na dvě části, přičemž je umožněno dodavatelům, aby podali nabídku na kteroukoliv část podle jejich specializace. Tím je dle zadavatele dosaženo maximálního využití soutěžního prostředí.

3. ODŮVODNĚNÍ PŘIMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Zájmem zadavatele je uzavřít smlouvu s dodavateli kteří již v minulosti získali zkušenosti a odborné znalosti s realizací obdobných zakázek. Výstavní expozice a prvky audiovizuální techniky výrazným způsobem ovlivňují vnímání návštěvníků a navozují potřebnou pohodu. Interaktivní přístup vyvolává zvýšenou iniciativu při hledání informací a poskytuje i prostor pro aktivitu dětských návštěvníků. Proto je podle zkušeností zadavatele nezbytné aby vybraný dodavatel měl potřebné zkušenosti, protože v rámci předmětu veřejné zakázky je řada vysoce odborných činností. Z tohoto důvodu je jsou požadavky na technické kvalifikační předpoklady vymezeny takto

- a) Pro část A Expozice
nejméně dvě dokončené zakázky na vybudování výstavních expozic v jejichž rámci byly vyráběny nebo instalovány i výstavní exponáty a kde hodnota každé této referenční zakázky dosáhla alespoň **3.000.000,- Kč bez DPH**.
- b) Pro část B Audiovizuální technika
nejméně jedna dokončená zakázka na dodávku a instalaci prvků audiovizuální techniky (projektory, LCD) včetně výroby obrazových záznamů a ozvučení, kde finanční hodnota takové zakázky dosáhla nejméně **1.000.000,- Kč bez DPH**

Jiné technické kvalifikační předpoklady vyžadovány nejsou, protože lze důvodně předpokládat, že dodavatel disponující požadovanými referencemi, má k dispozici i odpovídající technické vybavení a odborné lidské zdroje.

4. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VE VZTAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou závazného textu návrhu smlouvy, přičemž v celém textu smlouvy i obchodních podmínek respektoval zásady poctivého obchodního styku a vytvořil dokument s obdobných rozsahem práv a povinností pro obě smluvní strany.

4.1 Lhůty splatnosti

Doba splatnosti faktur - 30 dnů od data vystavení faktury je zadavatelem stanovená lhůta, která odpovídá standardním obchodním vztahům a nemůže působit žádnému zhotoviteli ekonomické potíže.

4.2 Záruční doba

Záruční doba je stanovena obchodními podmínkami na 24 měsíců, což je zcela obvyklá hodnota pro obdobné dodávky a dostatečně dlouhá doba aby provozem expozice a dodaných zařízení byly zjištěny, jejich případné záruční vady.

4.3 Zajištění splnění smluvních povinností dodavatele

4.3.1 Zajištění termínů plnění smluvními pokutami

Za prodlení s dokončením díla je obchodními podmínkami vymezena smluvní pokuta ve výši 0,15% ze sjednané ceny za den prodlení. Tato pokuta má motivační účinek a odpovídá zásadám poctivého obchodního styku. Protože je zájmem objednatele docílit co nejrychlejšího dokončení stavby, je pro případ prodlení delšího jak 15 dnů smluvní pokuta zvýšena o dalších 0,05% ze sjednané ceny za den prodlení, což v souhrnu činí 0,2%, ale jen v případě liknavosti zhotovitele s dokončením. Ani v případě nezvykle dlouhého prodlení zhotovitele nemá výše smluvní pokuty likvidační charakter.

Za nenastoupení na odstranění vad a nedodělků ve sjednaných termínech je obchodními podmínkami definována smluvní pokuta 1.000,- Kč za vadu či nedodělek a den prodlení a současně je definována smluvní pokuta 2.000,- Kč/vada/den prodlení. Takovýto soubor smluvních pokut je vůči zhotoviteli velmi mírný, ale podle zadavatele jej přiměřeně motivuje k nástupu na odstraňování zjištěných vad či nedodělků a současně k jejich včasnému odstranění. Podle zkušeností zadavatele je ochota zhotovitelů odstraňovat vady předaného díla malá a je nezbytné ji zajistit smluvní pokutou.

Obdobně u reklamovaných vad jsou zhotovitelé liknaví v jejich odstraňování, proto je zvolena obdobná konstrukce smluvních pokut, a to jak za nenastoupení tak za případné neodstranění reklamované vady, a to ve výši 2.000,- Kč/vada/den v obou případech. Takováto výše je zcela v intencích poctivého obchodního styku. Pro případ, že by reklamovaná vada hrozila možnostmi větších škod, tedy byla by to havárie, pak je obchodními podmínkami stanovena smluvní pokuta dvojnásobná.

Smluvní pokuta za nevyklizení místa montáže je vymezena ve výši 5.000,- Kč/den, což je odpovídající hodnota pro případy, kdy zadavateli ztěžuje užívání prostor vlivem nepořádku na místě, kde se vybavení montovalo. Smyslem této pokuty je nutit zhotovitele k urychlenému vyklizení.

Pro případ, kdy by byl objednatel v prodlení s úhradou je recipročně stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky denně. Tento úrok z prodlení alespoň částečně zhodnocuje prostředky zhotovitele v případě dluhu objednatele.

Současně je obchodními podmínkami vymezen i způsob úhrady sankcí a jejich splatnost. Za nesplnění termínu dokončení je obchodními podmínkami vymezena smluvní pokuta

4.3.2 Zajištění závazku splnit dílo řádně a včas

Zajištění závazků dodavatele není požadováno, protože jde o dodávky, jejichž plnění poskytují zejména menší a střední podnikatelé, pro něž by v současné ekonomické situaci bylo zajištění závazků důvodem případné neúčasti v soutěži.

5. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VE VZTAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Technické podmínky jsou zcela standardním způsobem definovány v projektové dokumentaci. Pro výrobu replik historických předmětů je vypracována kniha replik, podle které dodavatel zabezpečí sám nebo prostřednictvím svých odborných subdodavatelů výrobu replik. Žádné technické podmínky nejsou pro daný předmět veřejné zakázky nadstandardní ani diskriminační.

6. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ A ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK VE VZTAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. Základním cílem zadavatele je vybudovat moderní a funkční expozici za co možná nejnižší nabízenou cenu.

7. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena podle dostupných údajů na trhu a v některých částech týkajících se replik a figurín odborným odhadem odborných pracovníků muzea.

ČÁST A Expozice	6.629.674,- Kč
Část b Audiovizuální technika	3.274.854,- Kč
Celkem předpokládaná hodnota	9.904.528,- Kč

Uherské Hradiště, 12.11.2012

Razítko a podpis zadavatele

Příloha: Formulář s údaji odůvodnění

ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny	Cílem zadavatele je vybudování moderní multimediální expozice v prostorách hlavní budovy Slováckého muzea v Uherském Hradišti s tím, že nová multimediální expozice zvýší návštěvnost muzea a současně poskytne zábavnější a zajímavější formou potřebné informace o životě a tradicích regionu.
Popis předmětu veřejné zakázky	Předmětem veřejné zakázky je vybudování expozice, tj. výroba, dodávka a montáž výstavních vitrín a s tím souvisejících panelů a exponátů a současně i dodávka a instalace prvků audiovizuální techniky. Vzhledem k tomu, že obě části dodávky jsou vzájemně odlišné a lze očekávat, že jejich plnění mohou poskytnout jiní dodavatelé, je předmět veřejné zakázky rozčleněn na dvě samostatné části ČÁST A Expozice ČÁST B Audiovizuální technika
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb veřejného zadavatele	Potřeby zadavatele, tedy zvýšení návštěvnosti a poskytnutí dostatečných odborných a zajímavých informací o regionu Slovácka lze naplnit jen vybudováním zajímavé a atraktivní expozice, kde návštěvníci v souladu s rozvojem informačních technologií budou moci aktivně vyhledávat nebo získávat tématické informace o životě, zvycích a tradicích regionu. Bez vybudování expozice by nebylo dosaženo cíle zvýšení návštěvnosti a rozšíření znalostí o zájmovém regionu..
Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky	Zahájení prací je předpokládáno v měsíci dubnu 2013 (1.4.2013). Pro dokončení expozice je stanoven termín 01/2014.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Rizikem zadavatele je výběr dodavatele s nedostatečnými zkušenostmi s budováním expozic a následně nekvalitní provedení dodávek nebo instalace (zejména osvětlení vyžaduje naplnění záměru architekta). Tato rizika zadavatel eliminoval vymezením technických kvalifikačních předpokladů a definicí obchodních podmínek a v zadávacích podmínkách je rovněž omezil stanovením průběžné kontroly plnění, aby případné odchylky od projektu mohly být odstraněny ihned na počátku.
Další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky. (nepovinný údaj)	

ODŮVODNĚNÍ PŘÍMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA DODÁVKY

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na předložení seznamu dodávek. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu dodávek, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených dodávek je v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Zájmem zadavatele je uzavřít smlouvu s dodavateli kteří již v minulosti získali zkušenosti a odborné znalosti s realizací obdobných zakázek. Výstavní expozice a prvky audiovizuální techniky výrazným způsobem ovlivňují vnímání návštěvníků a navozují potřebnou pohodu. Interaktivní přístup vyvolává zvýšenou iniciativu při hledání informací a poskytuje i prostor pro aktivitu dětských návštěvníků. Proto je podle zkušeností zadavatele nezbytné aby vybraný dodavatel měl potřebné zkušenosti, protože v rámci předmětu veřejné zakázky je řada vysoce odborných činností. Z tohoto důvodu je jsou požadavky na technické kvalifikační předpoklady vymezeny takto c) Pro část A Expozice nejméně dvě dokončené zakázky na vybudování výstavních expozic v jejichž rámci byly vyráběny nebo instalovány i výstavní exponáty a kde hodnota každé této referenční zakázky dosáhla alespoň 3.000.000,- Kč bez DPH. d) Pro část B Audiovizuální technika
---	---

	nejméně jedna dokončená zakázka na dodávku a instalaci prvků audiovizuální techniky (projektory, LCD) včetně výroby obrazových záznamů a ozvučení, kde finanční hodnota takové zakázky dosáhla nejméně 1.000.000,- Kč bez DPH Souhrnně ani v poměru k celkové předpokládané hodnotě nepřesahuje požadavek zadavatele trojnásobek předpokládané hodnoty, dokonce ani nedosahuje dvojnásobku, což je dle zadavatele měřítkem pro případnou možnou diskriminaci menších dodavatelů. Požadované reference jsou v poměru k potřebám zadavatele zabezpečit dodávky dodavatelem, který má zkušenosti a současně umožnit menším dodavatelům dosáhnout na větší zakázku a získat tak reference pro následné další veřejné zakázky.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků či technických útvarů.)	Nejsou požadovány
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace dodávky. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky)	Nejsou požadovány
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Nejsou požadovány
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Nejsou požadovány
ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VE VZTAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Vymezení technických podmínek je v projektové dokumentaci	Technické podmínky jsou zcela standardním způsobem definovány v projektové dokumentaci. Pro výrobu replik historických předmětů je vypracována kniha replik, podle které dodavatel zabezpečí sám nebo prostřednictvím svých odborných subdodavatelů výrobu replik. Žádné technické podmínky nejsou pro daný předmět veřejné zakázky nadstandardní ani diskriminační.
ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ VE VZTAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je nabídková cena, protože potřebou zadavatele je dosažení minimální finanční náročnosti zadávané veřejné zakázky. Veškeré další hodnoty, které by mohly být dílčím kritériem hodnocení jsou definovány shodně pro všechny dodavatele jako smluvní podmínky v obchodních podmínkách. Základní hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena je vymezeno pro obě dílčí části veřejné zakázky.
ODŮVODNĚNÍ ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK VE VZTAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE	

Způsob hodnocení	Odůvodnění
Podle výše nabídkové ceny	Nabídkové ceny budou po posouzení jejich úplnosti seřazeny podle své absolutní hodnoty bez DPH od nejnižší po nejvyšší a nejvhodnější nabídkou bude nabídka splňující podmínky zadávacího řízení, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu. Hodnocení obou dílčích částí veřejné zakázky proběhne samostatně.
ODŮVODNĚNÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY	
Hodnota	Odůvodnění
Předpokládaná hodnota celé dodávky činí 9.904.528,- Kč	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena podle dostupných údajů na trhu a v některých částech týkajících se replik a figurín odborným odhadem odborných pracovníků muzea. ČÁST A Expozice 6.629.674,- Kč ČÁST B Audiovizuální technika 3.274.854,- Kč
ODŮVODNĚNÍ OBCHODNÍCH PODMÍNEK	
Obchodní podmínka	Odůvodnění
Předmět díla	Definice předmětu díla je v obchodních podmínkách řešena obecně (konkrétní údaje a popis musí obsahovat smlouva) s tím, že obchodní podmínky popisují i další obvyklé činnosti, které musí vykonat zhotovitel pro řádné provedení díla. Tyto činnosti nejsou součástí soupisu dodávek ani obvykle nebývají obsahem ostatních nákladů a zhotovitel je realizuje v rámci režijních nákladů. Popsány jsou z důvodů odstranění případných sporů, zda zhotovitel měl či neměl tyto činnosti vykonat (jedná se o úklid, ochranu ploch před poškozením apod.) Současně jsou stanoveny i podmínky předání technické dokumentace.
Cena za dílo a podmínky její změny	Vymezení obsahu ceny a stanovení podmínek pro její možnou změnu je v zájmu právní jistoty obou smluvních stran popsáno v obchodních podmínkách tak, že definuje, co je a co není obsaženo ve sjednané ceně. Ustanovení tohoto článku obchodních podmínek vymezuje doklady rozhodné pro sjednanou cenu a popisuje postupy smluvních stran v případě výskytu dodatečných dodávek (tzv. Vícedodávky) a popisuje princip jak by měla být změna sjednané ceny provedena. Toto ustanovení ochraňuje objednatele před neoprávněnými požadavky na zvýšení sjednané ceny.
Platební podmínky	Je stanoven způsob úhrady po dokončení díla. Dodávky interiéru nebo obdobných prvků vnitřního zařízení jsou realizovány v poměrně Krátkém časovém úseku a úhrada po dodání a namontování vybavení nemůže být ekonomickou zátěží pro dodavatele. Pro případ rozsáhlých nebo časově náročných dodávek je připuštěna i možnost dílčí fakturace, jejíž podmínky se sjednají ve smlouvě podle konkrétních podmínek dodávky. Zádržné není požadováno, protože u tohoto typu dodávek není obvyklé ani účelné. Lhůty splatnosti jsou vymezeny v délce 30 dnů, což je optimální doba odpovídající složitosti kontroly provedených dodávek a je dostatečně krátká na to, aby zhotoviteli působila ekonomické potíže. P
Smluvní pokuty	Za prodlení s dokončením díla je obchodními podmínkami vymezena smluvní pokuta ve výši 0,15% ze sjednané ceny za den prodlení. Tato pokuta má motivační účinek a odpovídá zásadám poctivého obchodního styku. Protože je zájmem objednatele docílit co nejrychlejšího dokončení stavby, je pro případ prodlení delšího jak 15 dnů smluvní pokuta zvýšena o dalších 0,05% ze sjednané ceny za den prodlení, což v souhrnu činí 0,2%, ale jen v případě liknavosti zhotovitele s dokončením. Ani v případě nezvykle dlouhého prodlení zhotovitele nemá výše smluvní pokuty likvidační charakter. Za nenastoupení na odstranění vad a nedodělků ve sjednaných termínech je obchodními podmínkami definována smluvní pokuta 1.000,- Kč za vadu či nedodělek a den prodlení a současně je definována smluvní pokuta 2.000,- Kč/vada/den prodlení. Takovýto soubor smluvních pokut je vůči zhotoviteli velmi mírný, ale podle zadavatele jej přiměřeně motivuje k nástupu na odstraňování zjištěných vad či nedodělků a

	současné k jejich včasnému odstranění. Podle zkušeností zadavatele je ochota zhotovitelů odstraňovat vady předaného díla malá a je nezbytné ji zajistit smluvní pokutou. Obdobně u reklamovaných vad jsou zhotovitelé liknaví v jejich odstraňování, proto je zvolena obdobná konstrukce smluvních pokut, a to jak za nenastoupení tak za případné neodstranění reklamované vady, a to ve výši 2.000,- Kč/vada/den v obou případech. Takováto výše je zcela v intencích poctivého obchodního styku. Pro případ, že by reklamovaná vada hrozila možností větších škod, tedy byla by to havárie, pak je obchodními podmínkami stanovena smluvní pokuta dvojnásobná. Smluvní pokuta za nevyklizení místa montáže je vymezena ve výši 5.000,- Kč/den, což je odpovídající hodnota pro případy, kdy zadavateli ztěžuje užívání prostor vlivem nepořádku na místě, kde se montovalo. staveniště. Smyslem této pokuty je nutit zhotovitele k urychlenému vyklizení. Pro případ, kdy by byl objednatel v prodlení s úhradou je recipročně stanoven úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky denně. Tento úrok z prodlení alespoň částečně zhodnocuje prostředky zhotovitele v případě dluhu objednatele. Současné je obchodními podmínkami vymezen i způsob úhrady sankcí a jejich splatnost.
Místo montáže	Cílem tohoto ustanovení je nastavit pravidla pro předání a převzetí ploch a místností (souhrnně Místo montáže) a současně určit, jaké jsou povinnosti obou smluvních stran v souvislosti s užíváním tohoto prostoru. Žádná z těchto podmínek není neobvyklá a spíše představují jen písemné upozornění zhotovitele, na co vše si dát v souvislosti s prostorem montáže pozor. Bez zařazení tohoto bodu do obchodních podmínek by vznikaly nebo mohly vznikat zbytečné kolizní situace.
Montážní deník	Obchodní podmínky řeší obdobný způsob evidence a popisu průběhu plnění zhotovitele jako u stavebního deníku (podle přílohy č. 5 vyhlášky č.499/2006 Sb.). Montážní deník není běžně ve smluvním vztahu definován, ale zadavatel má zato, že i v případě tohoto typu dodávek by měl existovat písemný záznam, popřípadě fotodokumentace průběhu plnění, aby byly písemně zachyceny všechny okolnosti plnění.
Kontrolní dny	Kontrola dodávky v jejím průběhu tvoří významnou povinnost objednatele. Nemusí být tak častá jako u stavby, ale není možné ponechat plnění bez dozoru, aby se některé chyby či vady zbytečně neopakovaly. Proto je obchodními podmínkami vymezen pojem kontrolních dnů a je popsán a jejich četnost a základní principy jejich konání. Bez tohoto ustanovení by byla průběžná a pravidelná kontrola realizace dodávky komplikovaná.
Provádění díla a bezpečnost práce	Tato ustanovení obchodních podmínek chrání objednatele před případnými nesprávným nebo normám neodpovídajícím prováděním. Stanoví zákaz použití nevhodných materiálů, stanoví základní zásady bezpečnosti dodávky, přičemž definuje povinnosti Zhotovitele tak, aby při plnění konkrétní zakázky plnil a respektoval zásady bezpečnosti a hygieny práce a dodržoval principy ochrany životního prostředí. Vymezené podmínky pak chrání zadavatele v případech, kdy dojde při plnění k nějaké neočekávané události. Vymezené obchodní podmínky jsou zcela standardní a žádnému zhotoviteli by při řádném provádění neměly působit potíže ani jej diskriminovat. Součástí této části obchodních podmínek je i ustanovení o skladování prvků dodávky, protože to může být u některých dodávek problém a zadavatel nemusí vždy disponovat dostatečnými prostory.
Výkresy a vzorky	Pro výrobu některých druhů vnitřního vybavení, zejména nábytkového typu je třeba zpracovat výrobní dokumentaci. Ustanovení obchodních podmínek určuje povinnost zhotovitele k jejímu vypracování a právo objednatele na její vyžádání a kontrolu. V mnoha případech, zejména při sporech o technické standardy dodávaného zařízení je účelné, aby obchodní podmínky vymezovaly i právo objednatele na předložení vzorků

	a jejich posouzení, protože jen tak je možná kontrola a důsledné vyžadování kvality dodávky v souladu s projektem. Právo na určení barevného řešení interiéru je logickým požadavkem s možností změny podle skutečného barvy okolního prostředí, protože jen tak může vnitřní vybavení plnit i svou estetickou funkci.
Subdodavatelé	Současná praxe přináší mnoho problémů se subdodavatelským plněním veřejných zakázek. Z tohoto důvodu obchodní podmínky vymezují nezbytnou vazbu mezi subdodavateli z nabídky dodavatele a dalšími subdodavateli. Byť u dodávek není využívání subdodavatelů tak palčivý problém jako u staveb je souhlas objednatele s využitím subdodavatelů logickou podmínkou pro omezení některých negativních praktik. Současně tato ustanovení řeší i otázku změny subdodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení a stanoví, že taková změna možná je, ale jen pokud bude novým subdodavatelem prokázána shodná kvalifikace. Tato podmínka naplňuje povinnost zadavatele uloženou mu zákonem a je vyřešena zcela logicky a nediskriminačně. Současně je v tomto ustanovení připomenuta zákonná povinnost zhotovitele veřejné zakázky, předložit objednateli po splnění veřejné zakázky seznam subdodavatelů ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
Kontroly, zkoušky, revize	Obchodní podmínky vymezují zásady vyzkoušení zhotovitelem dodaných prvků nebo spotřebičů či strojů a zařízení, a to jak jednotlivě (individuální vyzkoušení) tak společně (komplexní vyzkoušení - je-li účelné). Přitom zhotovitelům neukládají žádné nestandardní povinnosti. Podmínky vyzkoušení jsou nezbytné pro budoucí jednoznačné vymezení jak mají probíhat a kdy jsou úspěšně dokončeny. Vyzkoušení a prokázání funkce dodaných zařízení je nutností.
Předání a převzetí díla	Pro zamezení budoucího sporu definují obchodní podmínky zásady a lhůty, za kterých má proběhnout předání a převzetí dodávky a co vše je třeba učinit či zajistit, aby mohlo být dílo považováno za předané. Současně obchodní podmínky stanoví zásady, pokud by objednatel odmítl dílo převzít. Současně je definováno, právo Objednatele převzít dílo i vadami a nedělkami a je nastaven princip a lhůta jejich následného odstranění.
Záruka za jakost díla	Záruční doba pro je pro dodávky stanovena obchodními podmínkami na 24 měsíců, což je doba plně odpovídající charakteru předmětu veřejné zakázky. Vnitřní vybavení je každodenně používáno a doba 24 měsíců je dostatečná, protože po jejím uplynutím již objednatel obtížně prokazuje co je vada a co je důsledek opotřebení. Délka požadované záruční doby je obvyklá a běžně dodavateli vnitřního vybavení poskytovaná. Současně je obchodními podmínkami popsán princip reklamace a povinnosti obou smluvních stran při výskytu reklamované vady. Rozsah případné reklamované vady určit nelze, proto obchodní podmínky obsahují dostatečně dlouhou základní dobu pro nástup na odstranění a na vlastní odstranění pro případ, že by při reklamaci nedošlo k dohodě o odpovídajících termínech. Bez těchto obchodních podmínek by neměl objednatel jistotu, že zhotovitel na opravu vady vůbec nastoupí. Obchodní podmínky týkající se záruky rovněž stanoví povinnosti Zhotovitele na provedení záručního servisu v závěru záruční lhůty, aby měl zadavatel (Objednatel) po uplynutí záruky jistotou, že prvky dodávky byly prohlédnuty a servisně upraveny tak, aby i na konci záruční lhůty měly co nejlepší vlastnosti. Následně je popsána povinnost poskytovat po dobu 5 let i pozáruční servis.
Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle	Vlastníkem dodávky je od počátku zhotovitel a to až do doby předání a převzetí díla, kdy přejde do vlastnictví objednatele, což je logické, protože objednatel nechce mít ve vlastnictví jen dodané a nezprovozněné odzkoušené dodávky. Nebezpečí škody na díle je přisouzeno zhotoviteli až do doby předání a převzetí dokončeného díla, protože objednatel nemá na případnou škodu na díle žádný vliv. Ustanovení odpovídají obecným právním předpisům.

Zajištění závazků zhotovitele	Zajištění závazku bankovními zárukami není u dodávek obvyklé a není tedy obchodními podmínkami vyžadováno.
Pojištění zhotovitele	Obchodními podmínkami je požadována od zhotovitele pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám včetně škod na zdraví a majetku. Hodnota pojistného plnění je ke konkrétní veřejné zakázce stanovena smlouvou. Mimo pojištění zhotovitele je vyžadováno i pojištění prvků dodávky a to jak při jeho dopravě tak při jeho montáži. V zájmu právní jistoty je vyžadováno i pojištění zaměstnanců zhotovitele. Tyto požadavky jsou naprosto standardní a chrání vynaložené veřejné prostředky.
Řešení sporů	Pro případy neshody mezi smluvními stranami popisují obchodní podmínky možnosti rozhodování sporů prostřednictvím rozhodce a v případě neshody na osobě rozhodce nebo rozhodčího soudu je stanovena místní příslušnost soudu podle sídla Objednatele a dále je zvoleno české právo jako podklad pro rozhodování sporů.