

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Odůvodnění veřejné zakázky je vypracováno pro účely splnění povinností zadavatele dle § 156 odstavce 1 zákona č. 137/2006 SB., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI A VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

1.1 Název veřejné zakázky: „Občanská vybavenost Chmelík“, registrační číslo žádosti: 11/014/3212a/453/001839

1.2 Evidenční číslo veřejné zakázky: 226341

1.3 Identifikační údaje o zadavateli

Název: Obec Chmelík

Sídlo: Chmelík čp. 76, 570 01 Chmelík

IČ: 00579548

1.4 Veřejná zakázka podle předmětu: Veřejná zakázka na stavební práce

1.5 Forma zadávacího řízení: Otevřené

1.6 Limit veřejné zakázky: Podlimitní

2. PODROBNOSTI ROZSAHU ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PRO ÚČELY PŘEDBĚŽNÉHO OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO ZADAVATELE PODLE § 86 ODS. 2 ZÁKONA O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky bylo vypracováno pro účely předběžného oznámení veřejného zadavatele a uvedeno v Oznámení předběžných informací:

a) **plánovaný cíl, kterého má být prostřednictvím veřejné zakázky dosaženo** - cílem veřejné zakázky je rekonstrukce objektu kulturního domu a obecního úřadu, rekonstrukce stávajícího skladu na sportovní zázemí pro hřiště, vybudování dětského hřiště a další stavební činnosti, spojené s touto veřejnou zakázkou.

b) **popis vzájemného vztahu mezi realizovanou veřejnou zakázkou a plánovaným cílem** - realizace veřejné zakázky je nutnou podmínkou k dosažení plánovaného cíle. Pokud by veřejná zakázka nebyla realizována, nebylo by dosaženo plánovaného cíle ani podmínek dotačního programu. Veřejná zakázka bude vyhlášena v otevřeném podlimitním řízení v souladu se všemi ustanoveními zákona.

c) **popis alternativ naplnění plánovaného cíle a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky** - objem veřejné zakázky nedovoluje jinou alternativu naplnění plánovaného cíle než vyhlášení veřejné zakázky, vyjma ponechání stávajícího nevyhovujícího stavu.

d) **popis toho, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle** - realizace veřejné zakázky je podmínkou dosažení plánovaného cíle, ovlivní tedy plnění plánovaného cíle v plné míře. Zadavatel nedisponuje potřebnou technikou a ani dostatečným počtem odborných pracovníků pro zajištění cíle. Z tohoto důvodu bude formou zadávacího řízení zajištěn dodavatel stavebních prací. Plánovaný cíl bude realizací předmětu veřejné zakázky zcela naplněn.

e) **předpokládaný nebo plánovaný termín dosažení cíle** - předmět uvedené veřejné zakázky bude dokončen nejpozději do 30.4.2014.



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

f) **ukazatele, prostřednictvím kterých se plnění cíle bude měřit** - zlepšení občanského vybavení a služeb v obci Chmelík, zrekonstruované prostory (přemístění obecního úřadu do zrekonstruovaných (vhodnějších) prostor, vytvoření zázemí pro archiv, zasedací místnost, samostatné sociální zařízení,), nová parkovací místa, nové dětské hřiště s herními prvky.

Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny: rekonstrukce stávajícího chátrajícího objektu, zlepšení občanského vybavení a služeb v obci Chmelík, vytvoření vhodnějších prostor a zázemí pro obecní úřad.

Popis předmětu veřejné zakázky: Předmět veřejné zakázky je zaměřen na obnovu objektu a vybudování dalších prvků pro rozvoj občanské vybavenosti v obci Chmelík. Jedná se o rekonstrukci objektu kulturního domu a obecního úřadu, rekonstrukci stávajícího skladu na sportovní zázemí pro hřiště, vytvoření bezbariérového prostředí. Dále budou vybudovány zpevněné plochy, dětské hřiště a stání pro kontejnery, hygienické a sociální zázemí pro sportovce a návštěvníky.

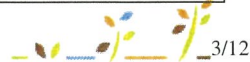
Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele: Cílem projektu je rekonstrukce chátrajícího objektu. Prostorové možnosti daného objektu jsou nevyhovující a neumožňují jeho plné využívání. Technický stav budovy je rovněž nevyhovující. Záměrem této akce je vybudování důstojné budovy nového obecního úřadu a kulturního domu, včetně kvalitnější dostupnosti služeb a ostatního výše popsaného zázemí pro širokou veřejnost. Nová opravená budova bude zároveň splňovat běžné standardy Evropské unie.

3. ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE § 2 VYHLÁŠKY

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky	
Veřejný zadavatel popíše změny: a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle §1.	a) Potřebou veřejné zakázky je obnova dvou objektů a vybudování dalších prvků <u>pro rozvoj občanské vybavenosti v obci Chmelík.</u> Jedná se o rekonstrukci objektu kulturního domu a obecního úřadu, a rekonstrukci stávajícího skladu na sportovní zázemí pro hřiště. V rámci celkové rekonstrukce stávajícího objektu v centru obce, který slouží z větší části jako kulturní dům pro pořádání kulturních, společenských a sportovních akcí a z části jako obecní úřad dojde kromě jiného také k přesunutí obecního úřadu do jiných vhodnějších prostor v objektu, zateplení objektu a vytvoření bezbariérového prostředí. V okolí kulturního domu budou vybudovány zpevněné plochy, dětské hřiště a stání pro kontejnery. Bude provedena výsadba a zpevněny plochy v okolí.



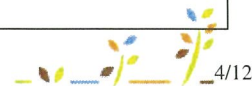
	b) Předmětem plnění veřejné zakázky je obnova dvou objektů a vybudování dalších prvků pro rozvoj občanské vybavenosti v obci Chmelík. Jedná se o rekonstrukci objektu kulturního domu a obecního úřadu, a rekonstrukci stávajícího skladu na sportovní zázemí pro hřiště. V rámci celkové rekonstrukce stávajícího objektu v centru obce, který slouží z větší části jako kulturní dům pro pořádání kulturních, společenských a sportovních akcí a z části jako obecní úřad dojde kromě jiného také k přesunutí obecního úřadu do jiných vhodnějších prostor v objektu, zateplení objektu a vytvoření bezbariérového prostředí. V okolí kulturního domu budou vybudovány zpevněné plochy, dětské hřiště a stání pro kontejnery. Bude provedena výsadba a zpevněny plochy v okolí. Předmětem veřejné zakázky je kromě provedení stavebních prací rovněž vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření dokončeného díla a další činnosti uvedené v příloze č. 2 zadávací dokumentace. Členění stavby na stavební objekty: SO – 01 Kulturní dům a obecní úřad SO – 02 Komunikace a zpevněné plochy SO – 03 Dětské hřiště SO – 04 Stání pro kontejnery Občanská vybavenost - jedná se o stávající zděný objekt určený k sezónnímu využití - stavební úpravy bez výrazných úprav v rámci architektonického řešení stavby (výměna/dozdívky otvorů, nová skladba podlahové kce, výměna uhnílených trámů, střešní krytina z pásů, vnější i vnitřní úpravy povrchů, atd.) - změny dispozičního řešení (rozdělení na dvě části - prodej:šatny, chodba, hygienické zázemí pro prodej/obecní sklad nehořlavého materiálu) - řešení vegetačních úprav: kácení stromů a
--	---



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

3/12

	následně nová výsadba. c) Potřebou zadavatele je rekonstrukce chátrajícího objektu. Prostorové možnosti daného objektu jsou nevyhovující a neumožňují jeho plné využívání. Technický stav budovy je rovněž nevyhovující. Předmětem veřejné zakázky je vybudování důstojné budovy nového obecního úřadu a kulturního domu, včetně kvalitnější dostupnosti služeb a ostatního výše popsaného zázemí pro širokou veřejnost. Nová opravená budova bude zároveň splňovat běžné standardy Evropské unie. d) Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky je - nejpozději do 28.2.2014. Důvodem změny termínu splnění oproti termínu uvedenému v předběžném oznámení je skutečnost, že akce by měla být z hlediska poskytovatele dotace dokončena nejpozději do 30.4.2014. Zadavatel potřebuje časový prostor pro splnění administrativních povinností spojených s daným projektem.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížení kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Zadavatel nepředpokládá žádná rizika vyplývající z realizace veřejné zakázky, která by vedla ke stanovení specifických zadávacích podmínek.



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

4/12

Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Nejsou požadovány.
Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Zrekonstruováním chátrajícího objektu dojde k plnému využití prostorových možností daného objektu a rozšíření občanské vybavenosti (dětské hřiště, zpevněné plochy a zázemí pro sportovní hřiště) v obci.

Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.

Plánovaný cíl nebo očekávaný budoucí stav pro splnění smlouvy na veřejnou zakázku, kterého má být prostřednictvím veřejné zakázky dosaženo:

Cílem potažmo účelem veřejné zakázky je obnova dvou objektů a vybudování dalších prvků **pro rozvoj občanské vybavenosti v obci Chmelík**. Jedná se o rekonstrukci objektu kulturního domu a obecního úřadu, a rekonstrukci stávajícího skladu na sportovní zázemí pro hřiště. V rámci celkové rekonstrukce stávajícího objektu v centru obce, který slouží z větší části jako kulturní dům pro pořádání kulturních, společenských a sportovních akcí a z části jako obecní úřad dojde kromě jiného také k přesunutí obecního úřadu do jiných vhodnějších prostor v objektu, zateplení objektu a vytvoření bezbariérového prostředí. V okolí kulturního domu budou vybudovány zpevněné plochy, dětské hřiště a stání pro kontejnery. Bude provedena výsadba a zpevněné plochy v okolí.

Ukazatele, prostřednictvím kterých se splnění cíle bude měřit:

Dosažený stav (stavba) z hlediska stavebního bude kontrolován a poměřován z hlediska splnění technických norem, jejichž identifikace je obsažena v projektové dokumentaci. Splnění cíle bude poměřováno



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

zlepšením občanského vybavení a služeb v obci Chmelík (přemístění obecního úřadu do zrekonstruovaných (vhodnějších) prostor, vytvoření zázemí pro archiv, zasedací místnost, samostatné sociální zařízení,), nová parkovací místa, nové dětské hřiště s herními prvky, aj.

Ostatní informace:

Zadávací řízení je navrženo jako otevřené podlimitní řízení podle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, kde předmětem zadávané veřejné zakázky bude provedení a předání kompletního předmětu plnění díla.

4. ODŮVODNĚNÍ PŘÍMĚŘENOSTI POŽADAVKŮ NA TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE PODLE §3 Odst. 3 VYHLÁŠKY

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací.	Zájmem zadavatele je uzavřít smlouvu s dodavateli, kteří již v minulosti získali zkušenosti a odborné znalosti s realizací stavebních prací na objektech občanské vybavenosti. V rámci technických kvalifikačních předpokladů je požadováno prokázání zkušeností s výstavbou nebo rekonstrukcí budov občanské vybavenosti a souvisejících stavebních objektů. Z tohoto důvodu stanovil zadavatel jako technický kvalifikační předpoklad požadavek na prokázání obdobných stavebních prací realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech, a to v počtu min. 2 staveb, jejichž finanční objem dosáhl u každé z nich 5 mil. Kč bez DPH (jedná se o 37 % předpokládané hodnoty zadávané stavby). Stavba je rozsahem a charakterem běžným objektem pozemního stavitelství. Minimální úroveň stanovená finančním objemem a definice obdobných staveb umožňuje prokázání kvalifikace jakýmkoliv typem stavby občanské vybavenosti. Jiné technické kvalifikační předpoklady zadavatel nestanoví, což výrazným způsobem rozšiřuje soutěžní prostředí a umožňuje maximální účast stavebních dodavatelů.



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků či technických útvarů.	Zadavatel v zadávací dokumentaci tento kvalifikační předpoklad nevyžaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací.	Zadavatel v zadávací dokumentaci tento kvalifikační předpoklad nevyžaduje.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Zadavatel v zadávací dokumentaci tento kvalifikační předpoklad nevyžaduje.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Zadavatel v zadávací dokumentaci tento kvalifikační předpoklad nevyžaduje.

5. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ OBCHODNÍCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY VE VZTAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Zadavatel stanovil obchodní podmínky formou závazného textu návrhu smlouvy o dílo, přičemž v celém textu smlouvy i obchodních podmínkách respektoval zásady poctivého obchodního styku a vytvořil dokument s obdobným rozsahem práv a povinností pro obě smluvní strany.

Žádná z vymezených obchodních podmínek není podmínkou neobvyklou, a to ani svým zněním ani stanovenou hodnotou.



Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnost faktur než 30 kalendářních dnů.	Lhůty splatnosti jednotlivých dílčích daňových dokladů byly stanoveny na 30 kalendářních dnů od data prokazatelného doručení objednateli, což odpovídá běžným obchodním zvyklostem a potřebám zadavatele s ohledem na jeho rozpočtové možnosti a interní postupy. Lhůta splatnosti faktur je v souladu se standardními požadavky na obchodní podmínky. Rovněž se jedná o standardní dobu lhůty splatnosti faktur u zadavatele, která je nutná k řádnému zprocesování plateb. Tato lhůta je zcela obvyklá a poskytuje dodavateli dostatečné zdroje na zajištění další výstavby.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.	Zadavatel požaduje, aby se zhotovitel zavázal, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem nejméně 10 mil. Kč. Dodavatel se bude pohybovat v objektu zadavatele, pojistná smlouva bude pokrývat úhrady případných škod, ke kterým během plnění veřejné zakázky může dojít.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5% ceny veřejné zakázky.	Zadavatel tuto obchodní podmínku v zadávací dokumentaci nevyžaduje. Zadavatel zajišťuje řádné plnění veřejné zakázky jinými prostředky. ----
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůtu delší než 24 měsíců.	Záruka za dílo (dále také v textu „záruční lhůta“) se sjednává na dobu 60 měsíců na veškeré konstrukce a stavební práce na zhotoveném díle. Veškeré dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců. Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje tato záruční doba <u>garantovaná</u>



	výrobce, popřípadě dodavatelem, která bude doložena záručním nebo technickým listem výrobce či dodavatele. Délka záruční lhůta odpovídá běžných obchodním zvyklostem. Záruční doba je stanovena na 60 měsíců, což je zcela obvyklá hodnota pro obdobné stavební práce a je v souladu s odborným stanoviskem Svazu podnikatelů ve stavebnictví (viz. Všeobecné podmínky pro zhotovení stavby vydané SPS v roce 2007).
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.	Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny zakázky včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla, což je hodnota odpovídající rozsahu, složitosti a charakteru veřejné zakázky. Stanovená výše smluvní pokuty odpovídá požadavkům na její přiměřenost dle obchodního zákoníku. Případné prodlení s dokončením stavebních prací se přímo dotýká nutného fungování činnosti zadavatele. Jedná se tak o nutný nástroj k zajištění řádného plnění. Výše pokuty je odvozována od případných škod vzniklých zadavateli.
Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.	Smluvní pokuta za prodlení zadavatele s úhradou faktur není stanovena. Stanoven je pouze úrok z prodlení. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky v Kč včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta stanovena v návrhu smlouvy o dílo (zadávací dokumentaci) za prodlení zadavatele s úhradou faktur je v souladu se standardními požadavky na obchodní podmínky.



Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek.	Jedná se o standardní obchodní podmínky obdobných typů smluv.
---	---

6. ODŮVODNĚNÍ VYMEZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE § 5 VYHLÁŠKY

Technické podmínky jsou zcela standardním způsobem definovány v projektové dokumentaci. Stavební materiály používané (resp. projektované) pro provedení stavby zcela běžné a obvyklé a splnění veřejné zakázky může z technického hlediska provést neomezený počet dodavatelů.

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
Zadavatel vyžaduje v projektové dokumentaci pouze technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, které jsou v souladu se zákonem. Projektová dokumentace nevyžaduje žádnou specifickou podmínku, která by byla nad rámec zákon č. 137/2006, Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.	Zadavatel požaduje přiměřené technické řešení stanovené aktuálně platnými právními a technickými předpisy. Technické podmínky stanovené v dokumentaci splňující požadovanou kvalitu, jakost, vlastnosti a nezávadnost dodávaného předmětu plnění. Technické podmínky jsou vymezeny projektem a nemají žádná technická specifika na stavební konstrukce. Jedná se o běžné stavební práce a dodávky standardních stavebních materiálů.

7. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ ZÁKLADNÍCH A DÍLČÍCH HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ A ZPŮSOBU HODNOCENÍ NABÍDEK VE VZTAHU K POTŘEBÁM VEŘEJNÉHO ZADAVATELE PODLE § 6 VYHLÁŠKY

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH	S ohledem na jednoznačnost požadavků na předmět plnění použil zadavatel jediné hodnotící kritérium.

Základním hodnotícím kritériem byla zvolena ve smyslu § 78 odst. 1 písm. b) nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH, neboť nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.



Odůvodnění způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele	
Způsob hodnocení	Odůvodnění
Nabídky budou v souladu s § 78 odst. 1), písm. b) zákona způsobem dle § 79 zákona hodnoceny podle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídky budou hodnoceny dle nejnížší nabídkové ceny dle § 78 odst. 1 písm. b) zákona. Způsob hodnocení nabídek je stanoven v souladu s § 79 odst. 4 zákona. Kritériem pro hodnocení nabídek je nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH. Nabídky budou seřazeny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH od nejnížší po nejvyšší a nejvýhodnější je nabídka s nejnížší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.	Jako základní hodnotící kritérium byla zvolena ve smyslu § 78 odst. 1 písm. b) nejnížší nabídková cena v Kč bez DPH , neboť nejlépe odpovídá potřebám zadavatele ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

8. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PODLE § 7 VYHLÁŠKY

Odůvodnění předpokládané hodnoty

Hodnota	Odůvodnění
13.444.000,-- Kč bez DPH.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla převážně stanovena podle cenové skupiny stavebních prací zpracované společností RTS, a.s., která zcela běžně a obvykle slouží k vypracování položkových rozpočtů stavebních zakázek. Jde o metodu plně respektující zásady podle § 13 a §16 zákona. Podle kontrolního položkového rozpočtu je stanovena předpokládaná hodnota veřejné zakázky ve výši 13.444.000,-- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena jako součet předpokládaných hodnot dílčích soupisů stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr (kulturní dům a obecní úřad a zázemí pro sportovní hřiště). Předpokládaná hodnota (vždy je uváděna bez DPH) je



Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií z
Evropského zemědělského fondu pro rozvoj venkova
a státním rozpočtem ČR

	stanovena podle běžně dostupné a používané cenové soustavy, a to formou zpracovaných položkových rozpočtů, kde jsou k jednotlivým stavebním pracím, dodávkám a službám doplněny teoretické jednotkové ceny definované příslušnou cenovou soustavou. Kvalitativní a technické podmínky cen stavebních prací, dodávek a služeb jsou volně dostupné a odborným dodavatelům všeobecně známé.
--	--

V Chmelíku, dne 5.9.2012

Karel Šindelář - starosta

