

Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky	
Veřejný zadavatel popíše změny a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny, b) v popisu předmětu veřejné zakázky, c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele, d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky, oproti skutečnostem uvedeným podle §1	Nedošlo ke změně oproti odůvodnění účelnosti pro účely předběžného oznámení.
Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodloužení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.	Pokud nebude veřejná zakázka realizována, nedojde k rozšíření poskytovaných služeb pro předškolní vzdělávání. Pro případná prodloužení s plněním či snížení kvality díla obsahují obchodní podmínky systém sankcí, které motivují zhotovitele k plnění všech smluvních povinností. Kvalita plnění je popsána v projektové dokumentaci odkazy na příslušné technické normy a jiná nařízení. Vynaložení dalších finančních prostředků zadavatel nepředpokládá, případné vícepráce jsou eliminovány nezbytným souhlasem objednatele a souladem se zákonem o veřejných zakázkách.
Veřejný zadavatel může vymezit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.	Naplnění plánovaného cíle nemá variantní řešení, naplnění plánovaného cíle lze dosáhnout pouze realizací stavebních prací. Zadavatel zvolil formu otevřeného zadávacího řízení jako nejtransparentnější způsob zadání.
Veřejný zadavatel může vymezit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.	Pouze realizací veřejné zakázky je možné splnit stanovený cíl.
Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.	Zadavatel na základě kontrolních rozpočtů upravil předpokládanou hodnotu VZ na částku 26.860.000 Kč bez DPH.

Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 vyhlášky Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky	
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)	Finanční hodnota požadovaných referenčních stavebních prací není v souhrnu více než dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Takový požadavek je zcela přiměřený a obvyklý a představuje požadavek na minimální zkušenosti dodavatele s realizací obdobných staveb.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)	Nejsou požadovány.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)	Nejsou požadovány.
Odůvodnění požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.	Nejsou požadovány.
Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.	Nejsou požadovány.

Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky podle § 4 vyhlášky	
Obchodní podmínky jsou stanoveny přiměřeně k předmětu plnění veřejné zakázky, jsou stanoveny s ohledem k potřebám zadavatele. Důvodem stanovených veškerých dalších podmínek vymezených obchodními podmínkami je zajištění řádného plnění předmětu díla a úspěšné realizace díla.	

Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky	
Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
V zadávacích podmínkách nejsou požadovány technické podmínky nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v dokumentaci dle § 44 odst. 4 zákona.	Technické podmínky jsou vymezeny projektovou dokumentací. Jedná se o běžné stavební práce a dodávky standardních stavebních materiálů.

Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky	
Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Základním hodnotícím kritériem je nejnížší nabídková cena.	Zadavatel má zájem na výběru dodavatele, který při dodržení kvality dané technickými podmínkami, dokáže dílo realizovat za co nejnížší cenu.

Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky	
Hodnota	Odůvodnění
Předpokládaná hodnota 26.860.000,- Kč bez DPH	Předpokládaná hodnota (vždy je uváděna bez DPH) je stanovena v souladu s pravidly stanovenými v zákoně 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách na základě údajů a informací o zakázkách stejného či obdobného předmětu plnění a dále na základě zpracovaného kontrolního položkového rozpočtu k projektové dokumentaci, která odpovídá zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku.