

Smlouva o dílo

č. smlouvy objednatele: 1/2023

č. smlouvy zhotovitele:

obec Lipoltice

se sídlem: Lipoltice č.p. 2, 533 64
IČ: 00273902
DIČ: CZ00273902
zastoupena: Ing. Libor Černý, starosta obce
bankovní spojení: 3036463/0300
(dále jen „objednatel“)

a

OSVĚTLENÍ A ENERGETICKÉ SYSTÉMY, a.s.

se sídlem Novodvorská 1010/14, Praha 4 – Lhotka, 142 01
IČO: 25088092
DIČ: CZ25088092
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn.: B 4367
zastoupena Ing. Vítězslavem Chmelíkem, předseda představenstva
Ing. Petrem Formánkem, člen představenstva
bankovní spojení: ČSOB, č. účtu: 17212763/0300
kontaktní osoby:
ve věcech smluvních: Ing. Vítězslavem Chmelíkem, předseda představenstva
Ing. Petrem Formánkem, člen představenstva
ve věcech technických: p. Jakub Ondřej, tel 602 538 581
(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto **smlouvu o dílo**:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou následující dílo „**Modernizace veřejného osvětlení v obci Lipoltice**“ (dále jen „dílo“), a to v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy – výkaz výměr.
2. Předmětem smlouvy je dále závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.
3. Zhotovitel je oprávněn výkonem předmětu této smlouvy pověřit poddodavatele. Při výkonu předmětu této smlouvy poddodavatelem nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
4. V případě, že by se v průběhu provádění díla objevila nutnost dalších prací/méněprací touto smlouvou nepředvídaných nebo bude provedení víceprací či méněprací požadovat objednatel, bude jejich provedení řešeno dohodou ve formě dodatku k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena.

II.

Cena díla

1. Celková cena za dílo dle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí celkovou částku: **517 707,50 Kč bez DPH.**
2. K této ceně bude připočtena DPH v sazbě nebo sazbách podle platných právních předpisů.
3. Podrobný rozpis (výkaz výměr) celkové ceny za dílo je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

III.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na zaplacení celkové ceny za dílo až po předání a převzetí díla objednatelem, kdy je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
3. Splatnost faktur činí 21 dní ode dne jejich doručení druhé smluvní straně.
4. Objednatel je oprávněn do 10 dnů od doručení faktury bez uhrazení vrátit fakturu, která nemá náležitosti daňového dokladu nebo která obsahuje nesprávné údaje. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Zhotovitel je povinen tuto fakturu opravit, resp. vystavit novou. Oprávněným a včasným vrácením faktury zhotoviteli se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené nebo nově vystavené faktury objednateli.
5. Cena za dílo bude uhrazena na účet zhotovitele uvedený na faktuře. Cena se považuje za uhrazenou dnem jejího připsání na bankovní účet zhotovitele.
6. Smluvní strany sjednávají zákaz postoupení či zastavení pohledávek vzniklých z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Tento zákaz se neuplatní v případě postoupení či zastavení ve prospěch finančních institucí (bank) z důvodu profinancování takových pohledávek, s čímž smluvní strany výslovně souhlasí.

IV.

Termín a místo plnění

1. Místem plnění jsou obec Lipoltice, Pelechov a Sovoluská lhota.
2. Zahájení provádění díla je po nabytí účinnosti této smlouvy s předpokladem 01.06.2023.
3. Předpokládané ukončení díla je **do 30. 09. 2023.**
4. Sjednaná lhůta realizace díla se prodlužuje o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k provedení díla přerušeny nebo nemohly být případně zahájeny z důvodu na straně objednatele (neposkytnutí potřebné součinnosti pro zahájení a provádění díla, z důvodu stavební nepřipravenosti) případně z důvodu zásahu vyšší moci.
5. Smluvní strany se dohodly, že doba plnění dle odst. 3 tohoto článku IV. je sjednána pouze pro případ příznivých klimatických podmínek umožňujících provádění díla dle platných technických a technologických norem. V případě, že nepříznivé klimatické podmínky znemožní provádění díla, oznámí toto zhotovitel neprodleně objednateli a následně se sjednaná lhůta realizace díla prodlouží o tolik dnů, o kolik dnů byly práce k provedení díla přerušeny nebo nemohly být

případně zahájeny z důvodu nepříznivých klimatických podmínek znemožňujících provádění díla.

V.

Základní podmínky provádění díla

1. Před započatím provádění díla zhotovitelem se zhotovitel seznámí se zvláštními bezpečnostními a požárními opatřeními objednatele v místě, kde bude zhotovitel dílo provádět.
2. Objednatel je povinen připravit staveniště tak, aby bylo možné zahájit provádění díla v termínu dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, tj. bez faktických a právních vad, které by provádění díla znemožňovaly nebo ztěžovaly, a to v termínu nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy. Staveniště bude předáno na základě předávacího protokolu, ve kterém smluvní strany prohlásí, že je staveniště připraveno k realizaci díla.
3. Objednatel předá zhotoviteli podklady k realizaci díla nejpozději do předání staveniště.
4. Zhotovitel vyklidí staveniště do 7 pracovních dnů ode dne převzetí díla objednatelem.
5. Stavbyvedoucí nebo jiný pověřený zaměstnanec zhotovitele vede ode dne převzetí staveniště, je-li to vyžadováno platnými právními předpisy, o prováděných pracích stavební deník, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.
6. Nebezpečí škody na díle a vlastnické právo k dílu přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání díla.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyzvat písemnou formou objednatele k převzetí díla. Řízení o odevzdání a převzetí díla musí proběhnout do 5 dnů ode dne, kdy byla výzva k převzetí díla doručena objednateli na adresu uvedenou v této smlouvě, nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak.
2. O odevzdání a převzetí díla se na místě pořizuje písemný protokol, v jehož závěru odpovědný zástupce objednatele prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá a uvede důvody případného nepřevzetí díla.
3. K nepřevzetí díla může dojít pouze v případě, že se na díle vyskytují podstatné vady, které brání ve využívání díla k účelu, ke kterému bylo provedeno. V případě, že se na díle vyskytnou vady, které tomuto účelu nebrání, je objednatel povinen dílo převzít s výhradou odstranění vady. Zhotovitel je povinen tyto nepodstatné vady odstranit v dohodnuté lhůtě.
4. V případě, že objednatel do 5 dnů řádně nepřevzme dílo, ani nevznese k dílu výhrady, ačkoliv byl o předání díla zhotovitelem řádně informován, považuje se dílo za předané bez vad a nedodělků.
5. V protokolu bude rovněž uveden seznam odevzdané a převzaté dokumentace k dílu.

VII.

Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo v rozsahu plnění sjednaném v této smlouvě bude způsobilé k účelu, pro který bylo provedeno, a to po dobu záruky **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.
2. Objednatel reklamuje vady u zhotovitele neprodleně po jejich zjištění. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním vady díla do 10 dnů od jejího nahlášení.
3. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, škody vzniklé nesprávným nebo nedbalým zacházením, nevhodnými provozními podmínkami dle technické dokumentace, vyšší mocí. Dále zhotovitel neodpovídá za vady způsobené objednatelem nebo ze strany třetích osob.
4. V případě, že zhotovitel odstraní vadu, na kterou se nevztahuje záruka, zavazuje se objednatel k uhrazení nákladů na odstranění této vady na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem.

VIII.

Smluvní sankce

1. Pro případ nedodržení v této smlouvě sjednaného termínu dokončení díla se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
2. Pro případ nedodržení v této smlouvě sjednaných termínů splatnosti ceny za dílo se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
3. Smluvní strany nejsou povinny hradit smluvní pokuty v případě, pokud prodlení s plněním ustanovení této smlouvy bylo způsobeno vyšší mocí.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva a právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
4. Pokud se nějaké ustanovení této smlouvy stane neplatným či neúčinným, smluvní strany se zavazují toto neplatné či neúčinné ustanovení nahradit ustanovením platným.
5. K řešení sporů z této smlouvy jsou příslušné obecné soudy České republiky.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Objednatel je povinen

zhotovitele informovat o uveřejnění smlouvy v registru smluv nejpozději následující pracovní den po uveřejnění.

7. Tyto přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

a. Příloha č. 1 – výkaz výměr

V případě rozporů mají přednost ustanovení smlouvy před ustanoveními příloh.

V Lipolticích dne 14.6.2023

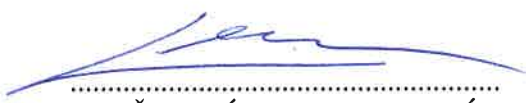
za objednatele:


Ing. Libor Černý
starosta

Obec Lipoltice
Lipoltice2
533 64 Lipoltice
IČ: 273902 • DIČ: CZ00273902

V Praze dne 28.4.2023

za zhotovitele:


OSVĚTLENÍ A ENERGETICKÉ
SYSTÉMY, a.s.
Ing. Vítězslav Chmelík
předseda představenstva


OSVĚTLENÍ A ENERGETICKÉ
SYSTÉMY, a.s.
Ing. Petr Formánek
Člen představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 23/2023
Stavba: Lipoltice - modernizace veřejného osvětlení 2023

KSO:
Místo: Lipoltice

CC-CZ:
Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel:
obec Lipoltice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Osvětlení a energetické systémy a.s.

IČ: 25088092
DIČ: CZ25088092

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Osvětlení a energetické systémy a.s.

IČ: 25088092
DIČ: CZ25088092

Poznámka:

Cena bez DPH			517 707,50
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 517 707,50	Výše daně 108 718,58
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			626 426,08

Projektant

Zpracovatel

Osvětlení a energetické systémy a.s.
Novodvorská 1010/14
142 00 Praha 4
IČ: 25088092 DIČ: CZ25088092
správa VO Východní Čechy

28.4.2023

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Osvětlení a energetické systémy a.s.
Novodvorská 1010/14
142 00 Praha 4
IČ: 25088092 DIČ: CZ25088092
správa VO Východní Čechy

28.4.2023

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Obec Lipoltice
Lipoltice2
533 64 Lipoltice
IČ: 273902 • DIČ: CZ002739

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 23/2023

Stavba: Lipoltice - modernizace veřejného osvětlení 2023

Místo: Lipoltice

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel: obec Lipoltice

Projektant:

Zhotovitel: Osvětlení a energetické systémy a.s.

Zpracovatel:

Osvětlení a energetické
systémy a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

517 707,50 626 426,08

23/2023 Lipoltice - modernizace veřejného osvětlení 2023

517 707,50 626 426,08

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lipoltice - modernizace veřejného osvětlení 2023

KSO:

Místo: Lipoltice

CC-CZ:

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel:

obec Lipoltice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Osvětlení a energetické systémy a.s.

IČ:

25088092

DIČ:

CZ25088092

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Osvětlení a energetické systémy a.s.

IČ:

25088092

DIČ:

CZ25088092

Poznámka:

Cena bez DPH

517 707,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	517 707,50	21,00%	108 718,58
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

626 426,08

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Osvětlení a energetické systémy a.s.
Novodvorská 1010/14
142 00 Praha 4
IČ: 25088092 DIČ: CZ25088092
správa VO Východní Čechy

28.4.2023

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Osvětlení a energetické systémy a.s.
Novodvorská 1010/14
142 00 Praha 4
IČ: 25088092 DIČ: CZ25088092
správa VO Východní Čechy

28.4.2023

Obec Lipoltice
Lipoltice2
533 64 Lipoltice
IČ: 273902 • DIČ: CZ00273902

14.6.2023

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Lipoltice - modernizace veřejného osvětlení 2023

Místo: Lipoltice

Datum: 23. 3. 2023

Zadavatel: obec Lipoltice

Projektant:

Zhotovitel: Osvětlení a energetické systémy a.s.

Zpracovatel: Osvětlení a
energetické systémy
a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	517 707,50
M - Práce a dodávky M	460 630,50
21-M - Elektromontáže	460 630,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	57 077,00
N00 - Revize VO	19 137,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Lipoltice - modernizace veřejného osvětlení 2023

Místo: Lipoltice
Zadavatel: obec Lipoltice
Zhotovitel: Osvětlení a energetické systémy a.s.

Datum: 23. 3. 2023
Projektant:
Zpracovatel: Osvětlení a energetické systémy a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 517 707,50

D M Práce a dodávky M 460 630,50

D 21-M Elektromontáže 460 630,50

1	M	Sv. konfigurace 1	MARUT M G2 10K0/727 - 69W	ks	21,000	6 340,13	133 142,73
2	M	Sv. konfigurace 2	MARUT S G2 7K0/727 - 48,2W	ks	8,000	5 242,76	41 942,08
3	M	Sv. konfigurace 3	MARUT S G2 5K0/727 - 35,5W	ks	13,000	4 344,21	56 474,73
4	M	Sv. konfigurace 4	MARUT S G2 5K0/727 - 35,5W	ks	4,000	4 344,21	17 376,84
5	M	Sv. konfigurace 5	MARUT S G2 7K0/727 - 48,2W	ks	6,000	5 242,77	31 456,62
6	M	Sv. konfigurace 6	MARUT S G2 8K0/727 - 55,4W	ks	17,000	5 242,77	89 127,09
7	M	Sv. konfigurace	MARUT S G2 3K0/727 - 20,9W	ks	3,000	4 344,20	13 032,60
8	M	EKO-nové	příplatek za recyklaci svítidel	ks	72,000	15,21	1 095,12
11	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	500,000	17,32	8 660,00
12	M	pojistka	Pojistková vložka (E27/6A) / přístrojová skleněná pojistka 4A	ks	72,000	17,55	1 263,60
9	K	210203901	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na výložník nebo stožár	ks	72,000	457,59	32 946,48
19	M	34112316	kabel instalační jádro Al plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (AYKY) 4x16mm ²	m	120,000	55,20	6 624,00
20	K	741123224	Montáž kabel Al plný nebo laněný kulatý žila 4x16 mm ² uložený volně (např. AYKY)	m	120,000	27,40	3 288,00
21	M	34571352	trubka elektroinstalační ohebná dvouplášťová korugovaná (chránička) D 52/63mm, HDPE+LDPE	m	120,000	29,80	3 576,00
22	K	460791113	Montáž trubek ochranných plastových uložených volně do rýhy tuhých D přes 50 do 90 mm	m	120,000	53,60	6 432,00
23	K	460671111	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky 20 cm vč. materiálu	m	120,000	14,30	1 716,00
24	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	74,400	60,32	4 487,81
25	K	210220022	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem průměru do 10 mm ve městské zástavbě	m	120,000	58,80	7 056,00
26	M	35431000	svorka uzemnění FeZn univerzální, spojovací atp...	kus	11,000	17,80	195,80
27	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná s 1 - 2 šrouby	kus	11,000	67,00	737,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 57 077,00

10	K	Doprava	HZS - montážní plošina	hod	32,000	850,00	27 200,00
17	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	3 200,00	3 200,00
18	K	EKO-staré	Odvoz, likvidace, skládkovné za demontované zařízení VO	soubor	1,000	4 020,00	4 020,00
28	K	úpravy	Úprava / připojení stávajících stožárů (2ks) na nově položené kabelové vedení VO vč. montáže a demontáže stožárových patic	kom	1,000	3 520,00	3 520,00

D N00 Revize VO 19 137,00

13	K	01	Revize jednotlivých světelných míst	ks	72,000	175,00	12 600,00
14	K	02	Revize jednotlivých rozvaděčů veřejného osvětlení	ks	3,000	900,00	2 700,00
16	K	03	Dokumentace revizní zprávy	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00
15	K	04	Montážní vůz	soubor	1,000	837,00	837,00