



Kupní smlouva (návrh)
Dle § 409 a násl. Obchodního zákoníku

Prodávající: HANES s.r.o. U Albrechtova vrchu 1157/7 Praha 5 PSČ 155 00 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vl. 72984 IČ: 26131919 DIČ: CZ26131919 Jednající: Filip Hachle - jednatel společnosti Bankovní spojení: Citibank Europe plc. Č.ú.: 250 625 0102/2600	a	Kupující: Sedmá ubytovací s.r.o. Nábř. Kpt. Jaroše 1000, Praha 7 PSČ 170 05 Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vl. 80661 IČ: 264 18 274 DIČ: CZ 26418274 Jednající: Ing. Alena Kopalová - jednatelka společnosti Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. Č.ú.:147 883 389/0800
--	----------	--

Čl. 1
Předmět smlouvy

- 1.1. Prodávající se na základě této smlouvy zavazuje dodat Kupujícímu předmět koupě podrobně specifikovaný v čl. 2 této smlouvy a převést na Kupujícího vlastnické právo k předmětu koupě a Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu kupní cenu dle čl. 3 této smlouvy.
- 1.2. Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce s názvem „**Pořízení samosběrných čistících vozů**“, která byla zadána v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.
- 1.3. Předmět smlouvy bude spolufinancován s využitím dotace EU. Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícímu nutnou součinnost při plnění podmínek pro poskytnutí této dotace.



Čl. 2

Předmět koupě

2.1. Předmětem koupě je

1 ks samosběrného zametacího stroje BUCHER Schörling CityCat 2020 XL

1 ks samosběrného zametacího stroje BUCHER Schörling CityCat 1000

(dále jen „Předmět koupě“)

2.2. Technická specifikace Předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Čl. 3

Kupní cena, platební podmínky

3.1. Kupní cena je sjednána takto:

Kupní cena předmětu koupě	4.937.000,- Kč
DPH 21%	1.036.770,- Kč
Cena celkem vč. DPH 21%	5.973.770,- Kč

3.2. Kupní cena je konečná a zahrnuje náklady na dopravu Předmětu koupě do místa dodání, uvedení Předmětu koupě do provozu a zaškolení obsluhy. Překročení kupní ceny je možné pouze v případě změny sazby DPH.

3.3. Kupní cena bude hrazena na základě zálohové a konečné faktury.

3.3.1. Zálohová faktura ve výši 20% z kupní ceny bude vystavena po nabytí účinnosti této smlouvy a bude splatná do 30 dní od jejího vystavení.

3.3.2. Konečná faktura ve výši 80% z kupní ceny bude vystavena po předání a převzetí Předmětu koupě dle čl. 4 této smlouvy a bude splatná do 60 dní od jejího vystavení.

3.4. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Faktura bude rovněž obsahovat text: **Projekt „Čistější silnice a chodníky v Praze 7“ - spolufinancován Evropskou unií z Evropského fondu soudržnosti s přiděleným číslem projektu: CZ. 1.02 / 2.1.00 /12.16141**

Čl. 4

Dodání Předmětu koupě

4.1. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu Předmět koupě do 5 pracovních dnů od doručení informace dle odst. 4.3. této smlouvy, nejpozději však do 120 dní od nabytí účinnosti této smlouvy dle odst. 10.7. této smlouvy.

4.2. Místo dodání Předmětu koupě je adresa Kupujícího: Sedmá ubytovací s.r.o., Praha 7, Nábř. Kpt. Jaroše 1000, PSČ 170 05

4.3. Prodávající je povinen písemně informovat Kupujícího, že Předmět koupě je připraven k předání a převzetí v místě dodání. Kupující je povinen Předmět koupě převzít do 5 pracovních dnů od doručení



informace Prodávajícího. Informaci lze doručit i e-mailovou cestou na e-mailovou adresu Kupujícího: **kopalova@sedmabytovaci.cz**

- 4.4. Společně s předáním Předmětu koupě je prodávající povinen předat Kupujícímu veškeré doklady, jež jsou nutné k převzetí a užívání Předmětu koupě, zejména: technický průkaz, servisní knížka, návod k obsluze a údržbě v českém jazyce, katalog náhradních dílů, doklad o schválení Zboží k provozu apod.
- 4.5. Součástí předání Předmětu koupě je jeho uvedení do provozu a zaškolení obsluhy.
- 4.6. Předání a převzetí Předmětu koupě smluvní strany stvrdí podpisem předávacího protokolu.

Čl. 5

Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody na Předmětu koupě

- 5.1. Vlastnické právo k Předmětu koupě nabývá Kupující úplným zaplacením kupní ceny.
- 5.2. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem převzetí Předmětu koupě.

Čl. 6

Záruka za jakost

- 6.1. Prodávající přejímá závazek, že Předmět koupě bude po dobu **26 měsíců** nebo 2000 Mth (podle toho co nastane dříve) plně způsobilý k řádnému užívání dle garantovaných technických parametrů a bez jakýchkoli vad Předmětu koupě jako celku a bez jakýchkoli vad jednotlivých částí Předmětu koupě. Po shora stanovenou dobu odpovídá dále Prodávající za vady vzniklé chybnou funkcí Předmětu koupě nebo jeho částí. Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí Předmětu koupě na základě předávacího protokolu. Místem plnění záručního servisu je sídlo Prodávajícího, resp. pověřeného (autorizovaného) servisu. Práce i náhradní díly na odstranění záručních vad jsou poskytovány bezplatně. Opravy a prodej náhradních dílů zajišťuje v plné míře Prodávající.
- 6.2. V ostatním se úprava poskytované záruky plně řídí ustanoveními všeobecných záručních podmínek Prodávajícího (výrobce), které jsou součástí záruční a servisní knížky (záruční a servisní knížka bude Kupujícímu předána spolu s předáním a převzetím Předmětu koupě).

Čl. 7

Odpovědnost za vady

- 7.1. Vady Předmětu koupě oznamuje Kupující Prodávajícímu neprodleně po jejich zjištění
- 7.2. Z vad Předmětu koupě vznikají Kupujícímu tyto nároky:
 - a) odstranění vad opravou
 - b) odstranění vad dodáním náhradního nebo chybějícího dílu

Čl. 8

Smluvní pokuty

- 8.1. V případě prodlení Prodávajícího s dodáním Předmětu koupě dle odst. 4.1. této smlouvy je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý pracovní den prodlení.
- 8.2. V případě prodlení Kupujícího s uhrazením faktury dle odst. 3.3. této smlouvy je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % fakturované částky za každý pracovní den prodlení.



- 8.3. V případě prodloužení Kupujícího s převzetím Předmětu koupě ve lhůtě dle odst. 4.2. této smlouvy je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý pracovní den prodloužení.
- 8.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škodu způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, tuto škodu je povinná strana povinna uhradit v plném rozsahu.

Čl. 9

Ostatní smluvní ujednání

- 9.1. Prodávající je povinen ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající uzavřením této smlouvy bere na vědomí, že poskytovatel dotace je oprávněn provést u projektu OPŽP nezávislý vnější audit, přičemž při provádění auditu je povinností prodávajícího spolupůsobit k jeho řádnému dokončení.
- 9.2. Smluvní strany jsou povinny:
- a) poskytnout kontrolním orgánům jakékoliv dokumenty vztahující se k realizaci projektu
 - b) podat informace a umožnit vstup do svého sídla a jakýchkoliv dalších prostor a na pozemky související s projektem nebo jeho realizací
 - c) poskytnout na výzvu své daňové účetnictví nebo daňovou evidenci k nahlédnutí v rozsahu, který souvisí s projektem OPŽP
 - d) provést v požadovaném termínu, rozsahu a kvalitě opatření k odstranění kontrolních zjištění a o těchto následně informovat příslušný kontrolní orgán, kupujícího (zadavatele) a poskytovatele dotace
 - e) archivovat originál Kupní smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály účetních dokladů, originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací projektu OPŽP, přičemž povinnost archivace bude po dobu 3 let od uzavření Operačního programu Životní prostředí podle čl. 89 odst. 5 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, nejméně však po dobu 10 let následujících po roce, ve kterém investor obdrží protokol o závěrečném vyhodnocení akce; Informace o uzavření OPŽP bude zveřejněna na internetových stránkách SFŽP

Čl. 10

Závěrečná ustanovení

- 10.1. Veškeré spory budou obě smluvní strany řešit přednostně dohodou. Pokud k dohodě nedorazí, sjednávají smluvní strany jako místně příslušný Městský soud prvního stupně.
- 10.2. Kupující se zavazuje neprodleně oznámit Prodávajícímu jakékoliv změny týkající se jeho bankovního spojení, vzniku platební neschopnosti a soudního opatření na jím dosud nezaplacený Předmět koupě.
- 10.3. Zásahy vyšší moci, jako například zásahy státní moci, provozní, dopravní a energetické poruchy, stávky, výluky jsou důvodem odkladu plnění smluvních povinností na straně Prodávajícího po dobu a v rozsahu účinnosti zmíněných událostí bez povinnosti náhrady škod. Totéž platí, i když uvedené události nastaly u subdodavatelů.
- 10.4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemně na základě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.5. Záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
- 10.6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každý má právní sílu originálu.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

- 10.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem, kdy kupující obdrží od poskytovatele dotace písemné „Rozhodnutí o poskytnutí podpory na spolufinancování projektu v rámci OPŽP“, přičemž je kupující povinen tuto skutečnost prodávajícímu písemně sdělit.
- 10.8. Obě strany souhlasí v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb. (o svobodném přístupu k informacím, v platném znění) s možností zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.

Přílohy: 1. Technická specifikace Předmětu koupě

V Praze dne 10. 3. 2014

Za Prodávajícího:

 **HANES**
HANES s.r.o. ©
IČ: 26131919
DIČ: CZ26131919

Filip Hachle
jednatel společnosti

V Praze dne 17. 3. 2014

Za Kupujícího:

SEDMÁ UBYTOVACÍ s.r.o.
Nábř. Kpt. Jaroše 1000
170 05 Praha 7
IČO: 26418274, DIČ: CZ26418274



Ing. Alena Kopalová
Jednatelka společnosti



Příloha č.1

Technická specifikace Předmětu koupě

Základní provozní a výkonové požadavky zadavatele pro stroj č. 1		Splnění dle vlastní nabídky uchazeče
Typové a obchodní označení stroje: BUCHER Schörling CityCat 2020 XL		
Základní provozní a výkonové požadavky zadavatele		
Hydrostatický pojezd a pohon stroje		ANO
Pracovní rychlost stroje v rozmezí 0-15 km/h		0-13 km/h
Jízdni rychlost stroje v rozmezí 0-50 km/h		0-45 km/h
Hmotnostní provedení stroje min. 3,5 max. 4,5 t		4,5 t
Průjezdna šířka stroje min. 1,2 max. 1,5 m		1,3 m
Motor o výkonu min. 50 max. 75 kW		53,7 kW
PHM – motorová nafta		ANO
Emisní norma motoru platná v ČR		ANO Euromot III A
Zametací šířka stroje min. 2,2m max. 2,6m		2,6 m
Zásobník na smetky celo-ocelový min. 1,5 max. 2,5 m ³		1,8 m
Objem vodní nádrže čisté vody pro kropení min. 300 max. 500 lit.		300 lit.
Požadavky na vybavení a pracovní příslušenství stroje		
Provedení stroje se třemi kartáči		ANO
Třetí pracovní kartáč pro práci vlevo a vpravo od stroje		ANO
Ruční sací hadice s připojením k zásobníku na smetky		ANO
Výkonový okruh hydrauliky pro připojení dalšího příslušenství		ANO
Pracovní osvětlení		ANO
Výstražný maják		ANO
Řízení stroje pravostranné kloubové s posilovačem		ANO
Dvou místná kabina		ANO
Odpružené sedadlo řidiče		ANO
Elektronický řídicí systém stroje pro ovládání, nastavení, programování a ukládání funkcí stroje		ANO
Hydraulický systém pro pohon a pojezd stroje		ANO
Systém kropení všech kartáčů pro snížení prašnosti		ANO
Možnost recyklace vody ze zásobníku		ANO
Sada příslušenství ke stroji		ANO
Povinná výbava stroje dle příslušné vyhlášky platné v ČR		ANO
Autorizovaný servis výrobce v ČR		ANO
Záruka na kompletní stroj 24 měsíců		26 měsíců
Prohlášení o shodě stroje		ANO
Katalog ND		ANO
Návod k obsluze a údržbě		ANO
Technický průkaz		ANO



Základní provozní a výkonové požadavky zadavatele pro stroj č.2		Splnění dle vlastní nabídky uchazeče
Typové a obchodní označení stroje: BUCHER Schörling CityCat 1000		
Základní provozní a výkonové požadavky zadavatele		
Hydrostatický pojezd stroje		ANO
Pracovní rychlost stroje v rozmezí 0-15 km/h		0-12 km/h
Jízdní rychlost stroje v rozmezí 0-50 km/h		0-25 km/h
Hmotnostní provedení stroje min 2 max. 3 t		2,4 t
Průjezdná šířka stroje min. 1 max. 1,5 m		1,1 m
Motor o výkonu min 30 max. 50 kW		31,2 kW
PHM – motorová nafta		ANO
Emisní norma motoru platná v ČR		ANO Euromot III A
Zametací šířka stroje min 2,2m max. 2,6m		2,2 m
Zásobník na smetky celo-ocelový min 1 max. 2 m ³		1 m ³
Objem vodní nádrže na čistou vodu pro kropení min 200 max. 300 lit.		225 lit.
Požadavky na vybavení a pracovní příslušenství stroje		
Provedení stroje se dvěma kartáči		ANO
Řízení stroje pravostranné s možností řízení obou náprav s posilovačem		ANO
Jedno místná kabina		ANO
Odpružené sedadlo řidiče		ANO
Pracovní osvětlení		ANO
Výstražný maják		ANO
Elektronický řídicí systém stroje pro ovládání, nastavení funkcí stroje		ANO
Hydraulický systém pro pohon a pojezd stroje		ANO
Systém kropení všech kartáčů pro snížení prašnosti		ANO
Možnost recyklace vody ze zásobníku		ANO
Sada příslušenství ke stroji		ANO
Povinná výbava stroje dle vyhlášky pro provoz na pozemních komunikacích v ČR		ANO
Autorizovaný servis výrobce v ČR		ANO
Záruka na kompletní stroj 24 měsíců		26 měsíců
Prohlášení o shodě stroje		ANO
Katalog ND		ANO
Návod k obsluze a údržbě		ANO
Technický průkaz		ANO