

Kupní smlouva věci movité

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

Kupující:

OBEC PLANÁ
Planá 59
370 01 České Budějovice 1
IČ: 00581852
DIČ: *obec není plátcem DPH*
telefon: 387 203 091
mobil: 777 089 194
e-mail: obec.plana@quick.cz, starosta@obecplana.cz

a

Prodávající:

LIMEX CB a.s.
Střížkovská 3
180 00 PRAHA 8 - Střížkov
Zastoupený: Ing. Liborem Kulířem – předsedou představenstva
IČO : 26030845
DIČ : CZ26030845
Bankovní spojení: FIO Banka a.s.
číslo účtu: 2700180339/2010
Telefon: +420 602437264
E-mail : limexcb@gmail.com
Pracovník pověřený jednáním ve věcech smluvních plnění dodávek: Ing.Libor Kulíř
E-mail : limexcb@gmail.com, tel. Mobil: +420 602432764

2. Předmět smlouvy

1. Jako koupě movité věci se posoudí každá koupě, jejímž předmětem není nemovitá věc, jakož i koupě součástí nemovité věci, má-li kupující podle smlouvy nabýt součást po oddělení jako věc movitou. Za kupní smlouvu se vždy považuje smlouva o dodání spotřebního zboží, které je nutné sestavit nebo vytvořit.
2. Touto kupní smlouvou se prodávající zavazuje, že kupujícímu odevzdá věc, která je předmětem koupě, a umožní mu nabýt vlastnické právo k ní, a kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu.
3. Neplyne-li ze smlouvy nebo zvyklostí něco jiného, jsou prodávající a kupující zavázáni splnit své povinnosti současně.
4. Dodávkou – zbožím se pro účely této smlouvy rozumí – dodávka vnitřního vybavení Multifunkčního domu Planá u Českých Budějovic dle souboru prvků uvedeného ve výkazu výměr a zadávací dokumentaci.
Součástí je i technologické vybavení :
a) odvětrání prostor Obecního úřadu, sálu, šaten sálu sociál. Zařízení sálu a kluboven, kuchyňky.
b) elektronické zabezpečení, SKS a STA.
pod označením :
„Multifunkční dům obce Planá - vybavení“
5. Rozsah dodávky zboží je obsahově a věcně vymezen v příloze č.1- výkresová textová část + soupis (výkaz výměr) plnění.
6. Prodávající odevzdá kupujícímu předmět koupě v ujednaném množství, jakosti a provedení. Nejsou-li jakost a provedení ujednány, plní prodávající v jakosti a provedení vhodných pro účel patrný ze smlouvy; jinak pro účel obvyklý.
7. Není-li ujednáno, jak má být věc zabalena, zabalí prodávající věc podle zvyklostí; nejsou-li, pak způsobem potřebným pro uchování věci a její ochranu. Stejným způsobem opatří prodávající věc pro přepravu.

8. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály a technologie, než jsou uvedeny v technických podmínkách zboží. Současně se dodavatel zavazuje a ručí za to, že nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý a předloží ve smyslu zák. č. 22/1987 Sb. prohlášení o shodě výrobků s technickými předpisy a platnými technickými normami.

3. Termín a místo plnění

Termín plnění : **max.do 31.05.2014**
Místo plnění : Obecní úřad Planá u Českých Budějovic
se sídlem: Planá 59, 370 01 České Budějovice 1
IČ: 00581852

4. Cena dodávky zboží

1. Cena dodávky zboží je dohodnuta jako cena pevná. Celková cena je uvedena včetně DPH. Cena obsahuje všechny nákladové složky. Dohodnutá pevná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou je možné překročit jen za podmínek uvedených v této kupní smlouvě.
2. Rozpis a přesná specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy – nabídce prodávajícího z 22.04.2014.
3. Náklady spojené s odevzdáním věci v místě plnění nese prodávající. Náklady spojené s převzetím věci nese kupující.
4. Kupní cena dodávky zboží je ve smyslu ustanovení odst. 1. a 3 tohoto článku sjednána ve výši:

Cena bez DPH		1.453.150,- Kč
DPH 21 %:		309.301,- Kč.
Cena včetně DPH :		1.762.451,- Kč.

Tato cena je konečná, pokud se účastníci nedohodnou písemně jinak.

5. Platební podmínky, fakturace

1. Zboží bude dodavatelem objednatelům hrazeno na základě daňových dokladů, vystavených zhotovitelem. Splatnost daňových dokladů se stanoví na 14 kalendářních dnů od data vystavení.
2. Každý daňový doklad musí mimo jiné náležitosti (stanovené zák. č. 588/1992 Sb. /o DPH) obsahovat:
 - celý název objednatele a dodavatele dle výpisu z obchodního rejstříku
 - sjednanou cenu za jednotlivý daňový doklad bez DPH, výši DPH a sazbu DPH (samostatně 21% či jinou sazbu DPH podle platné právní úpravy) a částku celkem
 - datum vystavení a splatnost daňového dokladu
3. Objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit, bude-li obsahovat nesprávné údaje. V tom případě se hledí na daňový doklad jako na nedoručený.

6. Práva z vadného plnění

1. Zboží - věc je vadná, nemá-li vlastnosti stanovené v odstavci 2 této smlouvy. Za vadu se považuje i plnění jiné věci. Za vadu se považují i vady v dokladech nutných pro užívání věci.
2. Plyne-li z prohlášení prodávajícího nebo z dokladu o předání, že prodávající dodal menší množství věci, nevztahují se na chybějící věci ustanovení o vadách.
3. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má věc při přechodu nebezpečí škody na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky za jakost tím nejsou dotčeny.
4. Při předčasném plnění může prodávající odstranit vady do doby určené pro odevzdání věci. Výkonem svého práva nesmí kupujícímu způsobit nepřiměřené obtíže nebo výdaje. Právo kupujícího na náhradu škody tím není dotčeno. Toto rovněž platí i pro vady dokladů.

5. Práva kupujícího z vadného plnění nejsou dotčena, způsobilo-li vadu použití věci, kterou kupující předal prodávajícímu. To neplatí, prokáže-li prodávající, že na nevhodnost předané věci kupujícího včas upozornil a kupující na jejím použití trval, nebo prokáže-li, že nevhodnost předané věci ani při vynaložení dostatečné péče nemohl zjistit.
6. Kupující nemá práva z vadného plnění, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření smlouvy. To neplatí, ujistil-li ho prodávající výslovně, že věc je bez vad, anebo zastřel-li vadu listivě.
7. Kupující věc podle možnosti prohlédne co nejdříve po přechodu nebezpečí škody na věc a přesvědčí se o jejích vlastnostech a množství.
8. Odesílá-li prodávající věc, může kupující odložit prohlídku do doby, kdy je věc dopravena do místa určení.
9. Je-li věc během přepravy směřována do jiného místa určení, anebo kupujícím dále odeslána, aniž měl možnost věc prohlédnout, a prodávající v době uzavření smlouvy věděl nebo musel vědět o možnosti takové změny místa určení nebo takového dalšího odeslání, může kupující prohlídku odložit do doby, kdy je věc dopravena do nového místa určení.
10. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má kupující právo
 - a) na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci,
 - b) na odstranění vady opravou věci,
 - c) na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - d) odstoupit od smlouvy.
11. Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího; to neplatí, žádal-li kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. Neodstraní-li prodávající vady v přiměřené lhůtě či oznámí-li kupujícímu, že vady neodstraní, může kupující požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo může od smlouvy odstoupit.
12. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, má kupující právo na odstranění vady, anebo na přiměřenou slevu z kupní ceny.
13. Dokud kupující neuplatní právo na slevu z kupní ceny nebo neodstoupí od smlouvy, může prodávající dodat to, co chybí, nebo odstranit právní vadu. Jiné vady může prodávající odstranit podle své volby opravou věci nebo dodáním nové věci; volba nesmí kupujícímu způsobit nepřiměřené náklady.
14. Neodstraní-li prodávající vadu věci včas nebo vadu věci odmítne odstranit, může kupující požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže kupující změnit bez souhlasu prodávajícího.
15. Do odstranění vady nemusí kupující platit část kupní ceny odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
16. Při dodání nové věci vrátí kupující prodávajícímu na jeho náklady věc původně dodanou.
17. Kupující nemůže odstoupit od smlouvy, ani požadovat dodání nové věci, nemůže-li věc vrátit v tom stavu, v jakém ji obdržel. To neplatí,
 - a) došlo-li ke změně stavu v důsledku prohlídky za účelem zjištění vady věci,
 - b) použil-li kupující věc ještě před objevením vady,
 - c) nezpůsobil-li kupující nemožnost vrácení věci v nezměněném stavu jednáním anebo opomenutím, nebo
 - d) prodal -li kupující věc ještě před objevením vady, spotřeboval-li ji, anebo pozměnil-li věc při obvyklém použití; stalo-li se tak jen zčásti, vrátí kupující prodávajícímu, co ještě vrátit může, a dá prodávajícímu náhradu do výše, v níž měl z použití věci prospěch.
18. Neoznámil-li kupující vadu věci včas, pozbývá právo odstoupit od smlouvy.
19. Neoznámil-li kupující vadu bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl při včasné prohlídce a dostatečné péči zjistit, soud mu právo z vadného plnění nepřizná. Jedná-li se o skrytou vadu, platí totéž, nebyla-li vada oznámena bez zbytečného odkladu poté, co ji kupující mohl při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do dvou

let po odevzdání věci.

7. Záruka za jakost

1. Zárukou za jakost se prodávající zavazuje, že věc bude po určitou dobu způsobilá k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti. Tyto účinky má i uvedení záruční doby nebo doby použitelnosti věci na obalu nebo v reklamě. Záruka je poskytnuta i na jednotlivou součást věci.
2. Určují-li smlouva a prohlášení o záruce různé záruční doby, platí doba z nich nejdelší. Ujednají-li však strany jinou záruční dobu, než jaká je vyznačena na obalu jako doba použitelnosti, má přednost ujednání stran. Záruční doba na dodávku zboží dle této kupní smlouvy na věci movité činí **24 měsíců**
3. Záruční doba běží od odevzdání věci kupujícímu; byla-li věc podle smlouvy odeslána, běží od dojití věci do místa určení. Má-li koupenou věc uvést do provozu někdo jiný než prodávající, běží záruční doba až ode dne uvedení věci do provozu, pokud kupující objednal uvedení do provozu nejpozději do tří týdnů od převzetí věci a řádně a včas poskytl k provedení služby potřebnou součinnost.
4. Kupující nemá právo ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu prodávající.

8. Povinnosti kupujícího

1. Kupující zaplatí kupní cenu a věc převezme.
2. Kupující nemusí kupní cenu zaplatit, dokud nemá možnost si věc prohlédnout.
3. Při určení ceny podle hmotnosti se má za to, že rozhoduje čistá hmotnost předmětu koupě.
4. Je-li kupující v prodlení s převzetím věci nebo s placením kupní ceny, uchová prodávající věc, může-li s nakládat, pro kupujícího způsobem přiměřeným okolnostem.
5. Převezal-li kupující věc, kterou zamýšlí odmítnout, uchová ji způsobem přiměřeným okolnostem.
6. Kdo uchovává věc pro druhou stranu, může ji zadržet, dokud mu druhá strana neuhradí účelně vynaložené náklady spojené s uchováním věci.

9. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění termínu proplacení daňových a nedaňových dokladů z důvodů na straně objednatele, sjednává se smluvní úrok ve výši 0,05 % z ceny fakturované částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Pokud dodavatel bude v prodlení s předáním zboží, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč,-** za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. Převezme-li objednatel dodávku s drobnými vadami, které nebrání užívání, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Jestliže tak dodavatel v tomto termínu neučiní a to ani 15 dní po uplynutí tohoto termínu, je objednatel oprávněn dát vady na náklady dodavatele odstranit a současně je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním až do dne, kdy vady budou odstraněny. Objednatel vynaložené náklady na odstranění vad je objednatel oprávněn započíst proti fakturované ceně díla.
5. Za nesplnění dohodnutého termínu pro odstranění skrytých vad zboží v záruční době je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

10. Nebezpečí škody na věci

1. Nebezpečí škody přechází na kupujícího převzetím věci. Týž následek má, nepřevezme-li kupující věc, ač mu s ní prodávající umožnil nakládat.
2. Má-li kupující převzít věc od třetí osoby, přechází na něho nebezpečí škody okamžikem, kdy mohl s věcí nakládat, ne však dříve než v době určené jako čas plnění.
3. Předá-li prodávající dopravci věc pro přepravu ke kupujícímu v místě určeném kupní smlouvou, přechází na kupujícího nebezpečí škody předáním věci dopravci v tomto místě, a nebylo-li místo smlouveno, předáním prvním dopravci pro přepravu do místa určení.
4. Je-li při uzavření smlouvy věc již přepravována, přechází nebezpečí škody na věci na kupujícího předáním věci prvním dopravci. Prodávající však nese škodu, k níž došlo před uzavřením smlouvy, a prodávající o ní věděl, anebo o ní vzhledem k okolnostem vědět měl.
5. Nebezpečí škody na věci určené podle druhu nepřejde na kupujícího, který věc nepřevzal, dříve než věc bude pro účel smlouvy dostatečně oddělena a odlišena od jiných věcí téhož druhu.
6. Škoda na věci, vzniklá po přechodu nebezpečí škody na věci na kupujícího, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit kupní cenu, ledaže prodávající škodu způsobil porušením své povinnosti.

11. Jiná ujednání

1. Dodavatel prohlašuje, že je schopen zajistit dodávku zboží jako celek.
2. Dodavatel prohlašuje, že nemá žádné daňové nedoplatky vůči příslušnému finančnímu úřadu, nemá závazky na pojistném vůči příslušné správě sociálního zabezpečení a příslušné zdravotní pojišťovně. Pokud se prokáže, že toto prohlášení je nepravdivé nebo se prokáže, že po dobu účinnosti této smlouvy dojde k vzniku takových závazků na straně dodavatele, má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

1. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden dodavatel.
4. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy s tím souvisejícími.

Příloha č. 1 Cenová nabídka dodávky prodávajícího

V Praze dne 18.04.2014

V Plané dne: 22.4.2014

Za prodávajícího:

Za kupujícího :

Ing. Libor Kulík
Předseda představenstva LIMEX CB a.s.

Ing. Tomáš Pintér
starosta obce

LIMEX CB a.s.
Strážkovská 3 (2)
180 00 Praha 8
IČ 260 30 845, DIČ 000-25030945

