



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA

OBCHODNÍ PODMÍNKY

ve smyslu § 37 odstavec 1 písmeno c) zákona č. 134/2016 Sb., o
zadávání veřejných zakázek

pro veřejnou zakázku na dodávky

Úvod: Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře kupní smlouvy. Uchazeči do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku

Naučná stezka prlovským lesem

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl. Zákona č. 89/2012, občanského zákoníku,
v platném znění (dále jen „smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Prodávající:

Název (firma): Unipark s.r.o.

Sídlo: Sladkovského 1606/13, Královo Pole, 612 00 Brno

Jednatel (jméno, funkce): Jan Bezucha

Tel./Fax. + 420 775 253 944

IČ/DIČ: 284 62 874

Bankovní spojení (č.ú.banky): KB 43-3348930237/0100

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném (údaj o registraci firmy):

Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 70608

Den vzniku a zápisu: 26. září 2008

Kontaktní osoba (jméno, emailová adresa, telefonní číslo):

Ing. Jakub Havlík, obchodní zástupce, e-mail: info@unipark.cz, tel: 730 561 214

(dále také jen „prodávající“)

1.2 Kupující:

Název: Obec Prlov

Sídlo: 756 11 Prlov 141

IČ/DIČ: 00304212, CZ00304212

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú. 1766045389/0800

Kontaktní osoba: Ing. Jaromír Kratina, starosta obce, e-mail: starosta@obecprlov.cz

tel. 731 142 997

(dále také jen „kupující“)

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je dodávka informačních tabulí, mobiliáře a herních prvků dle položkového rozpočtu, který je přílohou této smlouvy.
- 2.1 Prodávající se zavazuje na základě této smlouvy dodat kupujícímu zboží (dále jen „zboží“), a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto zboží.
- 2.2 Kupující se zavazuje od prodávajícího odebrat a zaplatit za něj prodávajícímu dohodnutou kupní cenu.
- 2.3 Součástí dodávky je i předání dokladů a veškeré technické dokumentace, které se ke zboží vztahují.
- 2.4 Součástí předmětu smlouvy je i doprava zboží do místa plnění uvedeného v článku 4.3 této smlouvy.
- 2.5 Součástí dodávky bude: návod k použití a údržbě v českém jazyce popř. certifikáty, že všechny dodávané součásti a příslušenství splňují parametry dle obecně platných zejm. bezpečnostních předpisů a českých technických norem.

3. SMLUVNÍ PODMÍNKY

- 3.1 Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
- 3.2 Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží od prodávajícího.
- 3.3 Prodávající je povinen umožnit kupujícímu, aby nabyl vlastnického práva ke zboží. Toto vlastnické právo nesmí být omezeno právy jiných osob.
- 3.4 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího podaná na základě Výzvy k podání nabídky pro výše uvedenou veřejnou zakázku.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

4. TERMÍN PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ

- 4.1 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží do 2 měsíců od písemné výzvy kupujícího k realizaci dodávky. Tato výzvy bude prodávajícímu odeslána poté, co kupující obdrží Dohodu o poskytnutí dotace.
- 4.2 Prodávající zajistí dodání a instalaci zboží do obce Prlov.
- 4.3 Prodávající se zavazuje přesný termín (datum a čas) dodávky zboží telefonicky ohlásit kupujícímu a to nejpozději dva pracovní dny předem.
- 4.4 Kupující je povinen poskytnout prodávajícímu součinnost při předání zboží a zajistit prodávajícímu vhodné podmínky pro řádnou vykládku a instalaci dodaného zboží.
- 4.5 Kupující při předání zboží provede kontrolu, zda nedošlo ke zjevnému poškození zboží a jeho obalů při přepravě zboží a kontrolu dokladů. V případě zjištěných vad má kupující právo odmítnout převzetí zboží, což řádně i s důvody potvrdí na příslušném dokladu – dodacím listu prodávajícího.
- 4.6 Prodávající splní svou povinnost dodání zboží jeho řádným předáním kupujícímu bez vad. Kupující tuto skutečnost potvrdí podpisem předávacího protokolu.

5. KUPNÍ CENA

5.1 Kupní cena za zboží podle této smlouvy stanovena v české měně a zaokrouhlená na celé koruny činí:

Celková cena bez DPH v Kč: 980 000 Kč

DPH 21% v Kč 205 800 Kč

Celková cena včetně DPH v Kč: 1 185 800 Kč

5.2 Celková kupní cena za zboží je stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a po dobu realizace zakázky neměnná. V kupní ceně jsou zahrnuté veškeré náklady spojené s realizací zakázky, včetně dopravy do místa dodání zboží sjednaného podle této smlouvy. Kupní cena v plném rozsahu zahrnuje hodnotu veškerých částí předmětu zakázky a hodnotu všech souvisejících prací a plnění dle závazné dokumentace k výběrovému řízení, na základě které je smlouva uzavírána. Celková cena je stanovena podle skutečného rozsahu podle cenové kalkulace, která tvoří přílohu této kupní smlouvy

5.3 Změna celkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková cena upravena podle výše sazby DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

5.4 Záloha na zboží není touto smlouvou stanovena.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Platba dohodnuté kupní ceny bude provedena jednorázově a je splatná ve lhůtě do 30 kalendářních dnů po řádném dodání a převzetí veškerého plnění specifikovaného v předmětu této smlouvy

6.2 Podkladem pro úhradu ceny dodaného zboží je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „faktura“). Faktura bude obsahovat zákonem stanovené náležitosti, mimo jiné také:

- Číslo a datum vystavení faktury
- Číslo a datum dodacího listu podepsaného dodavatelem a odsouhlaseného objednatelem (dodací list bude přílohou faktury)
- Označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno,
- Číslo a datum smlouvy
- Lhůtu splatnosti faktury
- Název, sídlo, IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího
- Jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu

6.3 Fakturace bude prováděna způsobem, který umožní zařazení do jednotlivých položek výdajů dle Dohody. **Ve faktuře bude uveden kód způsobilého výdaje: 001 – lesní hřiště s lanovými prvky, 002 – odpočinková stanoviště, lavičky, informační a směrové tabule, značení, 003 – odpadkové koše**

6.4 Faktura bude doručena doporučenou poštou nebo osobně pověřenému zaměstnanci kupujícího.

6.5 Právo na zaplacení kupní ceny (v souladu s ustanovením 6.1 této smlouvy) vzniká prodávajícímu po řádném splnění jeho závazku dle této smlouvy.

6.6 Pokud by bylo ze strany prodávajícího plněno pouze částečně, náleží prodávajícímu pouze poměrná část kupní ceny.

6.7 Smluvní strany se dohodly, že faktury budou hrazeny bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedeného v čl. 1 této smlouvy.

6.8 Povinnost zaplatit cenu za zboží je splněn dnem připsání příslušné částky na účet prodávajícího. Totéž pravidlo okamžiku splnění dlužníkovy povinností platit ve prospěch účtu

věřitele platí i pro jiná peněžitá plnění smluvních stran na základě této smlouvy, zejména smluvní pokuty, náhrady škody aj.

- 6.9 Kupující je povinen vrátit fakturu prodávajícímu v případě, že bude vystavena v rozporu se smluvními podmínkami nebo bude-li obsahovat chybné nebo nesprávné údaje, a to s vyznačením důvodu vrácení. Proávající je v takovém případě povinen chybnou fakturu opravit či zrušit a vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti.
- 6.10 Pro případ prodlení prodávajícího s dodáním zboží dle této smlouvy sjednávají strany smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení, počítáno od prvního dne prodlení.
- 6.11 V případě prodlení kupujícího s placením řádně vystavené a předané faktury podle podmínek dohodnutých touto smlouvou je prodávající oprávněn účtovat kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05% z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení, počítáno od prvního dne prodlení.
- 6.12 V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží delším než 30 dní, je kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit, odstoupení musí kupující učinit písemně na adresu prodávajícího uvedenou v článku 1 této smlouvy.
- 6.13 V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny po dobu delší než 30 dní, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit, odstoupení musí prodávající učinit písemně na adresu kupujícího uvedenou v článku 1 této smlouvy.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA ZA JAKOST A REKLAMACE

- 7.1 Prodávající ručí za kvalitu dodávaného zboží v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění. Prodávající odpovídá za vady, které má zboží v době jeho předání a dále odpovídá za vady zjištěné v záruční době.
- 7.2 Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí zboží. Délka záruční doby je stanovena na 60 měsíců. Záruční doba se pozastaví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
- 7.3 Prodávající je povinen dodat zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení.
- 7.4 Záruka se nevztahuje na závady vzniklé neodbornou manipulací, násilím, živelnou pohromou či vyšší mocí, zejména pak v důsledku působení přírodních jevů a dále na závady vzniklé běžným opotřebením zboží.
- 7.5 Pokud je uplatnění reklamace vady na zboží v záruční době oprávněné, má kupující právo na opravu. Pokud vadu není možno opravit, má kupující právo na bezplatnou výměnu vadného zboží včetně s tím souvisejících plnění (zjm. doprava)
- 7.6 O odstranění reklamované vady sepíše prodávající protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvodu, pro které odmítá opravu převzít.
- 7.7 Veškeré vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího písemně nebo elektronicky bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil a to s co nejpodrobnější specifikací zjištěné vady zboží.
- 7.8 Prodávající prohlašuje, že na zboží nevážnou žádné vady dle § 2084 občanského zákoníku.

8. PLATNOST SMLOUVY

- 8.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.
- 8.2 Tato smlouva nabývá účinnosti jen v případě, že kupující ve lhůtě do 31. 3. 2019 zajistí finanční prostředky na realizaci zakázky, tzn. podepíše Dohodu o poskytnutí dotace. V případě, že tato odkládací podmínka nebude naplněna do 31. 3. 2019, ruší se tato kupní smlouva od samého počátku a prodávající nemá nárok na úhradu případných nákladů. Pokud prodávající obdrží písemnou výzvu k realizaci dodávky po stanoveném termínu, bude tato úprava řešena samostatným dodatkem ke kupní smlouvě.
- 8.3 Jakákoli změna této smlouvy je platná jen v písemné formě prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků a s podpisem obou smluvních stran.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě jsou pravdivé a odpovídají skutečnosti.
- 9.2 Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněné.
- 9.3 Prodávající prohlašuje, že je oprávněn k prodeji zboží, které je předmětem této smlouvy.
- 9.4 V případě neobdržení rozhodnutí o poskytnutí dotace je kupující oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí.
- 9.5 Všechny vztahy touto smlouvou neupravené se řídí platným právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.
- 9.6 Pozbude-li některé z ustanovení této smlouvy platnosti, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy nedotčena a v platnosti. Neúčinné ustanovení se nahradí takovým, které odpovídá nebo bude co možná nejbližší původnímu záměru této smlouvy.
- 9.7 Veškerá prohlášení nebo sdělení je třeba zasílat na adresu sídla kupujícího/prodavajícího. Každou změnu adresu nebo jiných relevantních údajů jsou smluvní strany povinny obratem sdělit druhé smluvní straně.
- 9.8 Smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, jeden výtisk obdrží prodávající a jeden výtisk obdrží kupující.
- 9.9 Prodávající souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy o dílo na profilu zadavatele.
- 9.10 Prodávající je povinen v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s právními předpisy ČR a právem ES vytvořit podmínky k provedení kontroly všech dokladů vztahujících se k předmětu této veřejné zakázky, umožnit průběžné ověřování souladu údajů uváděných v účetních dokladech se skutečným stavem v místě realizace projektu a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, příp. jejich zmocněncům
- 9.11 Prodávající je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s předmětem smlouvy (smlouvy atd.) a to po dobu 10 let od předání a převzetí zboží kupujícím. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů po dobu 10 let.
- 9.12 Tato smlouva je jasným a svobodným projevem vůle smluvních stran a smluvní strany prohlašují, že si ji řádně přečetly, rozumí jejímu obsahu a s tímto souhlasí. Jako projev své souhlasné vůle připojují smluvní strany svůj podpis pod tuto smlouvu.

Příloha smlouvy č. 1: Položkový rozpočet

Za kupujícího

Za prodávajícího:

V Brně dne 30.1.2018

Ing. Jaromír Kratina, starosta

(razítko, podpis, jméno a funkce)

V Brně 29.1.2018

Unipark

Unipark s.r.o.

Sladkovského 1606/13

612 00 Brno-Královo Pole

IČ: 284 62 874

DIC: CZ28462874

(razítko, podpis, jméno a funkce)

Položkový rozpočet - Naučná stezka prlovským lesem

Ceny jsou uvedeny bez DPH a obsahují cenu za dopravu a instalaci

Naučná stezka Prlovským lesem	
Informační tabule, lesní pozemky - 6 ks stanoviště č.3,4,6,7,8,9	132 000 Kč
Lavička - 7 ks stanoviště č.4,5 (2ks),6,7,8,9	98 000 Kč
Odpočívadlo 3 ks stanoviště č.5,7,9	210 000 Kč
Koš - 8 ks stanoviště č. 4,5 (2ks),6,7,8,9	40 000 Kč
Mikádo s plošinou 1 ks stanoviště č.5	279 000 Kč
Skluzavka - 1 ks stanoviště č.5	51 000 Kč
Ručkování, nízká lanová překážka - 1 ks stanoviště č.5	16 000 Kč
Dřevní drť, dopadová plocha - 20 m3 stanoviště č.5	47 000 Kč
Tarzan, nízká lanová překážka- 1 ks stanoviště č.5	10 000 Kč
Kladina, nízká lanová překážka - 1 ks stanoviště č.5	21 000 Kč
Síť, nízká lanová překážka - 1 ks stanoviště č.5	15 000 Kč
Sloupky, nízká lanová překážka - 1 ks stanoviště č.5	11 000 Kč
CELKEM	930 000 Kč

Naučná stezka Prlovským lesem - neuznatelné náklady	
Informační tabule, umístění na jiných, než lesních pozemcích - 3 ks stanoviště č.1,2,10	50 000 Kč
CELKEM	50 000 Kč

Celková nabídková cena bez DPH	980 000 Kč
Samostatně DPH (sazba 21%)	205 800 Kč
Celková nabídková cena včetně DPH	1 185 800 Kč

 **UniPark**
Unipark s.r.o.
Sváčkovského 1697/12
612 00 Brno - Kralovo Pole
IČ: 284 62 874
DIČ: CZ28462874
www.unipark.cz