

SMLOUVA O ÚVĚRU č. 11171/12/LCD

1. obchodní firma: **Česká spořitelna, a.s.**
sídlo: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ: 140 00
IČ: 45244782
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171
jako věřitel (dále jen „**Banka**“)
- a
2. název subjektu: **Obec Klešice**
sídlo: Klešice 101, 538 03 Heřmanův Městec
IČ: 15054195
jako dlužník (dále jen „**Klient**“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto

SMLOUVU O ÚVĚRU

ÚVODNÍ USTANOVENÍ DEFINICE POJMŮ

1. Pro účely této Úvěrové smlouvy mají výrazy uvedené v tomto článku následující význam:

„**Běžný účet**“ znamená běžný účet Klienta č. 1217096319/0800 vedený u Banky v Kč.

„**Ceny**“ znamená odměny, poplatky a další ceny stanovené v této Úvěrové smlouvě, Sazebníku a jakémkoli dalším ujednání mezi Bankou a Klientem.

„**Čerpání**“ znamená každý jednotlivý případ čerpání prostředků Klientem podle této Úvěrové smlouvy, denominovaných v Kč.

„**Den stanovení**“ znamená den, který nastane dva (2) Obchodní dny před prvním dnem každého Období úrokové sazby.

„**Dotace**“ znamená dotaci poskytovanou na Projekt Státním zemědělským intervenčním fondem, IČ: 48133981 v rámci Programu rozvoje venkova ČR.

„**Inkasní účet**“ znamená Běžný účet.

„**Kč**“ nebo „**CZK**“ znamená koruny české nebo jakoukoliv jinou měnu, která je zákonným platidlem pro vyrovnání dluhů v České republice.

„**Období čerpání**“ znamená období, ve kterém je Klient oprávněn čerpat prostředky podle této Úvěrové smlouvy, které začíná od uzavření této Úvěrové smlouvy a trvá do 30.6.2013 (včetně).

„**Období úrokové sazby**“ znamená období, po které je ve vztahu k Úvěru stanovena pevná výše Proměnné sazby.

„**Obchodní den**“ je kterýkoli den, kdy jsou otevřeny banky v České republice a jsou prováděna vypořádání mezibankovních obchodů. Pro platby v jiné měně než českých korunách je to kterýkoli den, kdy jsou otevřeny banky a prováděna vypořádání devizových obchodů v České republice a v hlavním finančním centru pro měnu, v níž jsou platby denominovány. Finanční centrum je místo, kde se převážně kotují úrokové sazby pro danou měnu a kde se vypořádávají platby v takové měně.

„**PRIBOR**“ je úroková sazba kótovaná pro 12-měsíční depozita v Den stanovení systémem Reuters na straně PRBO, a když tento den nebude tato úroková sazba kótovaná, pak ta úroková sazba, která je nabízena v Den stanovení na pražském mezibankovním trhu jako úroková sazba obvyklá na trhu pro 12-měsíční depozita v Kč.

„**Projekt**“ znamená projekt Klienta pod názvem „Kanalizace Klešice“.

„**Proměnná sazba**“ znamená sazbu pro výpočet úroků, odměn a poplatků, která je určena v této Úvěrové smlouvě a jejíž výše se stanovuje pevně vždy na celé Období úrokové sazby.

„**Referenční sazba**“ znamená PRIBOR.

„Sazebník“ znamená platný sazebník odměn a poplatků České spořitelny, a.s. Banka je oprávněna kdykoliv provádět v Sazebníku změny. Změna Sazebníku se zveřejňuje vyvěšením textu změněného Sazebníku v provozních prostorách Banky. Změna Sazebníku nabývá účinnosti v den zveřejnění.

„Úrokové období“ znamená časové období, za které vždy Banka vyúčtuje Klientovi úroky z Úvěru.

„Úvěr“ znamená peněžní prostředky skutečně vyčerpané a nesplacené Klientem v souladu s touto Úvěrovou smlouvou.

„Úvěrová částka“ je částka stanovená v této Úvěrové smlouvě, kterou se Banka zavázala poskytnout Klientovi.

„Úvěrová smlouva“ znamená tuto smlouvu o úvěru.

„Úvěrový účet“ je účet č. 0376165479/0800 vedený Bankou, ze kterého Banka poskytuje Úvěr a na němž eviduje závazky Klienta vůči Bance vyplývající z této Úvěrové smlouvy.

„Zvláštní účet“ znamená běžný účet Klienta č. 2911719349/0800 vedený u Banky v Kč, založený výhradně pro účely financování Projektu a obdržení Dotace.

2. Pokud ze souvislosti v textu nevyplývá něco jiného, odpovídá u pojmů definovaných v této Úvěrové smlouvě jednotné číslo množnému a naopak.

ČLÁNEK I

ÚVĚR

1. Úvěrová částka. Banka se zavazuje poskytnout Klientovi peněžní prostředky až do výše Kč 13.000.000,- (slovy: Třináctmilionů korun českých).
2. Účel Úvěru. Klient se zavazuje použít Úvěr výhradně za následujícím účelem:
 - financování Projektu bez daně z přidané hodnoty.

ČLÁNEK II

ÚROČENÍ ÚVĚRU

1. Úroková sazba. Úroková sazba Úvěru je Proměnná sazba. Výše úrokové sazby je stanovena následujícím způsobem:
 - a) v období od podpisu Úvěrové smlouvy do 30.6.2014 (včetně) je úroková sazba stanovena jako pevná a její výše činí 1,93 % per annum.
 - b) v období od 1.7.2014 (včetně) až do data konečné splatnosti Úvěru jako výše Referenční sazby v Den stanovení plus marže 0,79 % per annum.
2. Úrok z prodlení. Pokud je Klient v prodlení se splácením Úvěru, je povinen z této dlužné částky zaplatit Bance úrok z prodlení ve výši úrokové sazby sjednané v odstavci 1 tohoto článku zvýšené o 8 % per annum.
3. Stanovení počtu dní pro účely úročení. Úroky včetně úroků z prodlení budou počítány na základě skutečného počtu dní a kalendářního roku v délce 360 dní. Úvěr se úročí denně ode dne prvního Čerpání (včetně) do dne předcházejícího dni splacení Úvěru (včetně). Dlužná částka Úvěru se úročí úroky z prodlení denně od prvního dne prodlení (včetně) až do dne bezprostředně předcházejícího dni splacení dlužné částky (včetně).
4. Úrokové období. Úrokové období je periodické a jeho délka činí jeden (1) měsíc. Úrokové období začíná první a končí poslední den v kalendářním měsíci, není-li v této Úvěrové smlouvě stanoveno jinak. Úroky včetně úroků z prodlení Banka vyúčtuje Klientovi a Klient je povinen zaplatit Bance úroky z Úvěru v poslední den Úrokového období za všechny dny Úrokového období od prvního dne Úrokového období (včetně) nebo ode dne prvního Čerpání (včetně), podle toho, co nastane později, do posledního dne Úrokového období (včetně) nebo do dne předcházejícího dni splacení Úvěru (včetně), podle toho, co nastane dříve. Není-li poslední den Úrokového období Obchodním dnem, má se za to, že posledním dnem běžného Úrokového období je bezprostředně následující Obchodní den a běžné Úrokové období se prodlouží do tohoto dne. Následující Úrokové období bude zkráceno tak, aby skončilo ve svůj původně stanovený poslední den. První Úrokové období začíná dnem prvního Čerpání a trvá do posledního dne kalendářního měsíce, ve kterém se uskuteční první Čerpání (včetně).

5. **Období úrokové sazby.** Období úrokové sazby, pro které je stanovena pevná výše Proměnné sazby, je periodické a jeho délka činí:
- a) v období od podpisu Úvěrové smlouvy do 30.6.2014 (včetně) je Období úrokové sazby pro úrokovou sazbu uvedenou výše v odstavci 1, písmeno a) tohoto článku Úvěrové smlouvy jediné, začíná dnem uzavření této Úvěrové smlouvy a trvá do 30.6.2014 (včetně).
 - b) v období od 1.7.2014 (včetně) až do data konečné splatnosti Úvěru je Období úrokové sazby pro úrokovou sazbu uvedenou výše v odst. 1, písm. b) tohoto článku Úvěrové smlouvy dvanáct (12) měsíců. První Období úrokové sazby pro úrokovou sazbu uvedenou výše v odst. 1, písm. b) tohoto článku Úvěrové smlouvy začíná 1.7.2014 (včetně) a trvá po dobu dvanácti (12) měsíců.

ČLÁNEK III ČERPÁNÍ ÚVĚRU

1. **Způsob Čerpání.** Klient je oprávněn čerpat Úvěrovou částku pouze v Období čerpání v souladu s účelem Úvěru převodem příslušné částky z Úvěrového účtu na účty třetích osob s doložením účelovosti Čerpání. Banka rovněž umožní Klientovi na jeho žádost čerpání Úvěrové částky na Běžný účet za účelem refinancování nákladů prokazatelně vynaložených Klientem v souladu s účelem Úvěru.

Banka umožní Klientovi na jeho žádost, na základě dodatku k této Úvěrové smlouvě, prodloužení Období čerpání o šest (6) měsíců. Současně budou příslušným způsobem upraveny datum zahájení splácení Úvěru a datum konečné splatnosti Úvěru. Banka umožní Klientovi prodloužení Období čerpání pouze za předpokladu, že taková změna nebude v rozporu s podmínkami Dotace. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Banka a Klient sjednávají, že Banka nebude vůči Klientovi uplatňovat žádný poplatek za uzavření takového dodatku.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Banka a Klient sjednávají, že Banka nebude vůči Klientovi uplatňovat žádný poplatek ani žádnou sankci za nevyčerpání Úvěrové částky v plné výši nebo za to, že Klient nebude vůbec čerpat Úvěrovou částku.

2. **Podmínky Čerpání.** Před prvním Čerpáním je Klient povinen předložit Bance následující dokumenty a splnit následující odkládací podmínky:

- předložit Bance originál usnesení zastupitelstva Klienta, po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelného, podle článku IX odst. 6 této Úvěrové smlouvy;
- předložit Bance originál usnesení zastupitelstva Klienta, po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelného, obsahující schválení realizace Projektu;
- předložit Bance doklady po obsahové a formální stránce pro Banku přijatelné prokazující oprávnění provést stavební práce dle účelu Úvěru v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími územní plánování a stavební řád (zejména pravomocné stavební povolení či ohlášení stavby, popř. jiná podání stavebníka stavebnímu úřadu či jiná rozhodnutí, opatření nebo potvrzení stavebního úřadu). Tyto doklady musí být v souladu s podmínkami Dotace a se smlouvou o poskytnutí Dotace;
- předložit Bance smlouvu o dílo týkající se předmětu Úvěru, řádně a platně uzavřenou se zhotovitelem pro Banku přijatelným, jež bude obsahovat pevně sjednanou cenu díla a pevný termín jeho dokončení a která bude v souladu s podmínkami Dotace a se smlouvou o poskytnutí Dotace;
- předložit Bance rozpočet Projektu, ze kterého bude patmo, že celkové náklady Projektu nepřesáhnou částku Kč 24.941.000,- (slovy: Dvacetčtyřimilionůdevětsetčtyřicetjednatísíc korun českých) bez daně z přidané hodnoty;
- předložit Bance po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelné dokumenty potvrzující, že Klient proinvestoval na realizaci Projektu vlastní finanční prostředky v minimální výši Kč 684.000,- (slovy: Šestsetosmdesátčtyřtisíce korun českých);
- prokázat Bance způsobem po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelným, že realizace Projektu je plně finančně zajištěna;
- doložit Bance způsobem po formální a obsahové stránce pro Banku přijatelným, že zhotovitel předmětu Úvěru byl vybrán v souladu s platnými a účinnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími oblast veřejných zakázek;
- předložit Bance doklad po obsahové a formální stránce přijatelný pro Banku, ze kterého bude vyplývat, že Klientovi bude poskytnuta Dotace v minimální výši Kč 21.547.260,- (slovy: Dvacetjednamilionůpětsetčtyřicetsedmtisícdevětšedesát korun českých) a že bude směřována na Zvláštní účet;
- předložit Bance doklad po obsahové a formální stránce přijatelný pro Banku, ze kterého bude vyplývat, že je Klient v období do dubna 2013 oprávněn průběžně čerpat Dotaci, a to až do výše Kč 12.000.000,- (slovy: Dvanáctmilionů korun českých).

Před každým Čerpáním je Klient povinen splnit následující odkládací podmínky:

- předložit Bance řádně vyplněné platební příkazy a dále daňové doklady (faktury) nebo jiné dokumenty, po formální a obsahové stránce pro Banku uspokojivé, osvědčující, že provedení plateb Bankou podle

- těchto příkazů bude v souladu s účelem Úvěru. Klient bere na vědomí, že Banka neposkytne Čerpání v případě předložení zálohových faktur;
- částka požadovaného Čerpání nesmí v součtu s veškerými předchozími Čerpáními podle této Úvěrové smlouvy přesáhnout Úvěrovou částku.

ČLÁNEK IV SPLÁCENÍ

1. **Způsob splácení Úvěru.** Klient se zavazuje splácet Úvěr pravidelnými čtvrtletními splátkami ve výši Kč 100.000,- (slovy: Jednostotísíc korun českých) s výjimkou první splátky Úvěru, která bude ve výši Kč 710.000,- (slovy: Sedmsetdesettisíc korun českých), splatnými vždy k poslednímu dni posledního kalendářního měsíce každého kalendářního čtvrtletí (tj. v měsících březnu, červnu, září a prosinci). První splátka ve výši bude zaplacená dne 30.6.2014. Poslední splátka bude zaplacená dne 30.6.2019.

Kromě výše uvedených splátek je Klient povinen splatit Úvěr splátkou z prostředků Dotace ve výši Kč 10.290.000,- (slovy: Desetmilionůdvěstědevadesátisíc korun českých), a to nejpozději dne 30.9.2014.
2. **Datum konečné splatnosti.** Banka a Klient sjednávají konečný termín splatnosti Úvěru do 30.6.2019 (včetně).
3. **Účet určený ke splácení Úvěru.** Klient se zavazuje převádět prostředky ke splácení Úvěru a ostatních závazků Klienta v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou na Inkasní účet, popř. Běžný účet nebo Zvláštní účet. Klient se zavazuje po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy vést u Banky výše uvedený účet a zajišťovat na něm dostatek prostředků k úhradě svých splatných peněžitých závazků vyplývajících z této Úvěrové smlouvy. Pokud jsou pohledávky Banky za Klientem vzniklé na základě této Úvěrové smlouvy splatné v den, který není Obchodním dnem, je Klient povinen zabezpečit dostatek prostředků na svém výše uvedeném účtu nejpozději v Obchodní den bezprostředně předcházející dni splatnosti takové pohledávky.
4. **Pořadí plnění splatných závazků.** Splatné peněžitě závazky Klient plní v tomto pořadí:
 - a) na úhradu škod a nákladů vynaložených Bankou,
 - b) na úhradu Cen,
 - c) na úhradu úroků z Úvěru,
 - d) na úhradu úroků z prodlení,
 - e) na splátky Úvěru (pokud se Úvěr splácí formou částečných splátek počínaje splátkou s nejstarším a konče splátkou s nejnovějším datem splatnosti) a
 - f) na úhradu smluvních pokut.

Klient souhlasí s tím, aby Banka prováděla úhrady svých splatných pohledávek vyplývajících z této Úvěrové smlouvy z Inkasního účtu, popř. z Běžného účtu nebo Zvláštního účtu, a to bez příkazu Klienta a bez jeho vyrozumění. Zároveň Klient zmocňuje Banku k vystavení platebních dokladů k vyrovnání těchto pohledávek a k provedení jejich úhrad v den splatnosti před ostatními platbami, které je Banka v tento den povinna dle příkazu Klienta provést z takového účtu. V případě nedostatku zdrojů na takovém účtu má Banka právo přistoupit k započtení svých pohledávek na vrub kteréhokoliv jiného účtu Klienta (mimo účtu vázaných prostředků) vedeného v Bance.

5. **Předčasné splacení.** Klient je oprávněn na základě písemného oznámení doručeného Bance alespoň jeden (1) měsíc předem vrátit poskytnuté peněžní prostředky před termíny splatnosti stanovenými v této Úvěrové smlouvě. Toto oznámení je neodvolatelné a zakládá povinnost Klienta provést předčasnou splátku ve výši a ke dni uvedenému v oznámení. Je-li řádná splátka Úvěru zaplacená pět (5) nebo méně Obchodních dnů před sjednaným termínem splatnosti, nepovažuje se za předčasně uhrazenou.

ČLÁNEK V CENY

1. **Placení Cen.** Klient se zavazuje platit Bance vyúčtované Ceny v rozsahu a výši stanovené Sazebníkem platným v den provedení zpoplatňovaného úkonu, s výjimkou poplatku za správu a vedení úvěrového obchodu v české měně, který se Klient zavazuje platit Bance ve výši Kč 100,- (slovy: Jednosta korun českých) měsíčně.

Pro vyloučení jakýchkoli pochybností Banka a Klient sjednávají, že Klient není povinen platit následující Ceny:

- poplatek za sjednání závazku Banky poskytnout Úvěr;
- závazkovou odměnu, tj. odměnu, jejíž výše se počítá denně v průběhu Období čerpání z rozdílu mezi Úvěrovou částkou a Úvěrem;
- náhradu za předčasné splacení Úvěru nebo jeho části;
- poplatek za změnu smluvních podmínek (uzavření dodatku k této Úvěrové smlouvě).

ČLÁNEK VI **ZAJIŠTĚNÍ**

1. **Zajištění závazku Klienta.** Banka a Klient se dohodli na tomto způsobu zajištění peněžitých závazků Klienta vzniklých na základě této Úvěrové smlouvy:
 - a) zástavním právem k pohledávkám Klienta za Bankou vyplývajícím ze smlouvy o Zvláštním účtu.

ČLÁNEK VII **ZÁVAZKY KLIENTA**

1. **Závazky Klienta.** Banka je oprávněna kromě provádění kontroly účelovosti každého Čerpání prověřovat schopnost Klienta splácet Úvěr a plnit další závazky vůči Bance jakož i prověřovat další skutečnosti, které by mohly vést ve svých důsledcích k podstatné změně podmínek, za nichž byla Úvěrová smlouva uzavřena. K zajištění práv Banky se Klient zavazuje po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy:
 - a) předkládat schválený roční rozpočet, a to do jednoho (1) měsíce od jeho schválení; v případě, že má být hospodařeno podle pravidel rozpočtového provizoria, předložit taková pravidla, a to do 15. ledna příslušného rozpočtového roku, a dále rozpočtový výhled, a to do jednoho (1) měsíce od jeho sestavení. Klient je oprávněn předkládat tyto dokumenty v elektronické podobě, přičemž na výzvu Banky je povinen předložit je v písemné podobě, a to do deseti (10) Obchodních dnů od obdržení takové výzvy;
 - b) předkládat finanční výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (Fin 2-12 M) nejpozději vždy do tří (3) měsíců po skončení každého kalendářního pololetí, a dále rozvahu Klienta nejpozději vždy do tří (3) měsíců po skončení každého kalendářního pololetí. Klient je oprávněn předkládat tyto dokumenty v elektronické podobě, přičemž na výzvu Banky je povinen předložit je v písemné podobě, a to do deseti (10) Obchodních dnů od obdržení takové výzvy;
 - c) předložit doplňující informace o vývoji závazků Klienta k ostatním věřitelům a o vývoji pohledávek za svými dlužníky vždy nejpozději do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Banky;
 - d) informovat o všech svých účtech vedených u jiných bank, tj. i zahraničních nebo u jiných organizačních složek Banky a o jejich zůstatcích vždy v termínu do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Banky;
 - e) informovat o svém úmyslu převzít další závazky nebo poskytnout zajištění za závazky třetích osob (zejména ve formě úvěru nebo půjčky, leasingu, ručení, zástavy nemovitostí apod.), a to uvedením jejich výše (včetně úroku apod.) a časového popisu čerpání, splácení, popř. trvání zajištění. Aktualizovaný stav těchto závazků a zajištění bude Klient předkládat Bance vždy do jednoho (1) měsíce od doručení výzvy Banky;
 - f) informovat Banku o zničení, respektive zániku předmětu Úvěru, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do deseti (10) Obchodních dnů poté, co se o takovém zničení nebo zániku Klient dozví;
 - g) bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevést či nezatížit jakýmkoli právem třetí osoby předmět Úvěru;
 - h) umožnit Bankou pověřenému pracovníkovi nebo třetí osobě provádět v prostorách Klienta kontrolu účetnictví a jiných dokumentů finančního charakteru Klienta a provádět kontrolu předmětu Úvěru;
 - i) neprodleně informovat Banku o jakékoli skutečnosti, která by mohla mít za následek neschopnost Klienta splácet Úvěr nebo plnit další závazky vůči Bance nebo podstatnou změnu podmínek, za nichž byla tato Úvěrová smlouva uzavřena, a neprodleně informovat Banku o jakékoli změně statutárního orgánu nebo schváleného rozpočtu Klienta;
 - j) po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy vést u Banky Inkasní účet, a dále Běžný účet, pokud je odlišný od Inkasního účtu;
 - k) po celou dobu trvání této Úvěrové smlouvy, pokud Banka neudělí Klientovi písemný souhlas a s výjimkou závazků z běžného obchodního styku, které se svým rozsahem jednotlivě ani společně nevymykají z mezí obvyklých pro hospodaření obdobných subjektů, zdržet se zatížení svého majetku nebo budoucích příjmů věcným či závazkovým právem k zajištění splnění svých závazků či závazků jiné osoby (negative pledge);
 - l) zajistit, aby celkové náklady Projektu nepřesáhly částku Kč 24.941.000,- (slovy: Dvacetčtyřimilionůdevětsetčtyřicetjednatísíc korun českých) bez daně z přidané hodnoty;
 - m) veškeré prostředky z Dotace v minimální výši Kč 10.290.000,- (slovy: Desetmilionůdvěstědevadesát tisíc korun českých) směřovat na Zvláštní účet a použít na splacení Úvěru, a to vždy nejpozději do deseti (10) Obchodních dnů od jejich obdržení;
 - n) plnit veškeré závazky vyplývající ze smlouvy o poskytnutí Dotace řádně a včas, přičemž porušení těchto povinností je považováno za podstatné porušení této Úvěrové smlouvy;
 - o) ve všech dokumentech odesílaných v souvislosti s poskytnutím Dotace poskytovateli Dotace uvádět pro účely vyplacení Dotace Zvláštní účet;

- p) informovat Banku o jakékoli navrhované či plánované změně smlouvy o poskytnutí Dotace, a to s předstihem minimálně deseti (10) Obchodních dnů před jejím uskutečněním;
- q) po každé kontrolní dohlídce nad plněním podmínek Dotace provedené příslušným kontrolním orgánem předložit Bance kopii dokumentu o provedené kontrole, byl-li tímto orgánem vyhotoven, a to vždy do deseti (10) Obchodních dnů od jeho obdržení;
- r) předložit Bance originál nebo úředně ověřenou kopii zprávy příslušného kontrolního orgánu o výsledku závěrečného vyhodnocení realizace Projektu týkající se využití Dotace, a to nejpozději do jednoho (1) měsíce od jejího vydání.

ČLÁNEK VIII

PORUŠENÍ SMLOUVY

1. **Následky porušení této Úvěrové smlouvy.** Dojde-li k porušení této Úvěrové smlouvy nebo nastanou-li skutečnosti, které by podle odůvodněného názoru Banky mohly ve svých důsledcích vést k porušení této Úvěrové smlouvy, Banka a Klient projednají vzniklou situaci s cílem přijmout opatření k nápravě stavu. Banka je v takovém případě zároveň oprávněna:
 - a) zastavit další Čerpání,
 - b) provádět kontrolu hospodaření Klienta, a to včetně nahlížení do účetních a finančních výkazů Klienta; za takovým účelem poskytne Klient Bance veškerou potřebnou součinnost.
2. **Podstatné porušení.** Banka a Klient se dohodli, že podstatné porušení této Úvěrové smlouvy nastává zejména v těchto případech:
 - a) Klient sdělí Bance v souvislosti s touto Úvěrovou smlouvou v podstatném ohledu nepravdivé nebo neúplné údaje o své finanční nebo majetkové situaci,
 - b) Klient použije Úvěr k jinému než dohodnutému účelu,
 - c) Klient je v prodlení se splácením kteréhokoli svého peněžitého závazku z této Úvěrové smlouvy déle než jeden (1) měsíc,
 - d) po uzavření této Úvěrové smlouvy nastane podstatné zhoršení finanční nebo majetkové situace Klienta, které by podle odůvodněného názoru Banky mohlo ohrozit plnění závazků Klienta vůči Bance z této Úvěrové smlouvy,
 - e) Klient nedoplní zajištění ve lhůtě a v rozsahu stanoveném Bankou podle článku VI odst. 2 této Úvěrové smlouvy, bylo-li zajištění sjednáno;
 - f) dojde ke zničení (zániku) předmětu Úvěru nebo dojde k jeho převodu na jiný subjekt bez předchozího písemného souhlasu Banky.
3. **Následky podstatného porušení této Úvěrové smlouvy.** Nastane-li podstatné porušení této Úvěrové smlouvy, je Banka oprávněna prohlásit Úvěr včetně úroků a všech dalších peněžitých pohledávek Banky z této Úvěrové smlouvy za splatný v jí určené lhůtě, případně od této Úvěrové smlouvy odstoupit. Odstoupením od této Úvěrové smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Banky a Klienta z této Úvěrové smlouvy s výjimkou práv a povinností uvedených v tomto odstavci 3. Pokud Banka odstoupí od této Úvěrové smlouvy, je Klient povinen do pěti (5) Obchodních dnů od doručení odstoupení splatit Úvěr a zaplatit úroky narostlé ke dni jeho splacení a ostatní peněžitě závazky Klienta z této Úvěrové smlouvy. Odstoupení od této Úvěrové smlouvy nemá vliv na zajištění závazků z této Úvěrové smlouvy.
4. **Následky nepodstatného porušení této Úvěrové smlouvy.** Nastane-li nepodstatné porušení této Úvěrové smlouvy, je Banka oprávněna poskytnout Klientovi dodatečnou lhůtu k nápravě takového porušení v délce jeden (1) měsíc. Nesplní-li Klient své povinnosti ani po uplynutí této lhůty, je Banka oprávněna postupovat obdobně jako při podstatném porušení této Úvěrové smlouvy.
5. **Smluvní pokuty.** Banka je oprávněna v každém jednotlivém případě porušení jakéhokoliv nepeněžitého závazku Klienta z této Úvěrové smlouvy požadovat smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,- (slovy: Desettisíc korun českých). Okolnosti vylučující odpovědnost ani nedostatek zavinění Klienta nemají vliv na právo Banky požadovat smluvní pokutu. Právo Banky požadovat smluvní pokutu nemá v žádném rozsahu vliv na nárok Banky na náhradu škody způsobené porušením smluvní povinnosti. Klient je zavázán plnit povinnost, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou bez ohledu na zaplacení smluvní pokuty.

ČLÁNEK IX

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. **Vztah této Úvěrové smlouvy a Všeobecných obchodních podmínek.** Součástí této Úvěrové smlouvy jsou též Všeobecné obchodní podmínky České spořitelny, a.s. K jednotlivým ustanovením Všeobecných obchodních podmínek České spořitelny, a.s. se však nepřihlíží, pokud tato Úvěrová smlouva stanoví jinak. Uzavřením této Úvěrové smlouvy Klient potvrzuje, že obdržel výtisk Všeobecných obchodních podmínek České spořitelny, a.s. a že s nimi souhlasí bez jakýchkoli výhrad a zavazuje se je dodržovat.

2. **Změna této Úvěrové smlouvy a Všeobecných obchodních podmínek.** Tuto Úvěrovou smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnou dohodou Klienta a Banky, ze které vyplývá jednoznačná vůle smluvních stran změnit nebo doplnit tuto Úvěrovou smlouvu. Všeobecné obchodní podmínky České spořitelny, a.s. lze měnit postupem v nich uvedeným.
3. **Počet vyhotovení.** Tato Úvěrová smlouva je podepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž Klient i Banka obdrží po jednom (1) vyhotovení.
4. **Příslušnost soudu.** Místně a věcně příslušný soud pro všechny spory vyplývající z této Úvěrové smlouvy se určí podle platných právních předpisů.
5. **Korespondenční adresa Klienta a Banky.** Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu doručování písemností. Písemnosti budou zasílány Klientovi na adresu uvedenou v záhlaví této Úvěrové smlouvy a Bance na adresu: Česká spořitelna, a.s., pobočka v(e) Svitavách, nám. Míru 111/34, PSČ: 568 02 nebo na takovou adresu, která bude příslušnou smluvní stranou písemně oznámena druhé smluvní straně.
6. **Doložka platnosti.** Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této Úvěrové smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem Klienta, a to usnesením č. 14-II/2 přijatým na zasedání zastupitelstva konaném dne 22.8.2012, kterým bylo rozhodnuto o uzavření této Úvěrové smlouvy.
7. **Účinnost této Úvěrové smlouvy.** Tato Úvěrová smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu obou smluvních stran.

Smluvní strany po přečtení této Úvěrové smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

NA DŮKAZ ČEHOŽ připojily obě smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.

Česká spořitelna, a.s.

Česká spořitelna, a.s.
region Východní Čechy
pobočka ve Svitavách
nám. Míru 34, 568 15 Svitavy

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Datum:

Mgr. Zdeněk Bouška

Manažer pro veřejný a neziskový sektor

27.9.2012

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Datum:

Mgr. Petr Vavřín

Vedoucí obchodního týmu MSE

27.9.2012

Klient svým podpisem připojeným níže potvrzuje, že uzavření této Úvěrové smlouvy, včetně poskytnutí zajištění pohledávek Banky z této Úvěrové smlouvy, bylo řádně a platně schváleno příslušnými orgány Klienta v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky.

Obec Klešice

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Datum:

Marie Stará

Starostka

27.9.2012

OBEC KLEŠICE
IČO: 150 54 195
538 03 Heřmanův Městec