

SMLOUVA O DÍLO č.019 /2019

XXX
Na zhotovení stavebních prací
XXX

Uzavřená podle § 2586 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v souladu se zněním pozdějších předpisů mezi těmito smluvními stranami

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel: AQUARES, spol. s r.o.
Pístinská 145, 378 02 Stráž nad Nežárkou, Česká Republika

Zastoupený: Kutišem Zdeňkem, tel. 602 473 070, aquares@aquares.cz

IČ: 60069929
DIČ: CZ60069929
Zaps. v Obchodním rejstříku u KS v Českých Budějovicích, Oddíl C, vložka 3535
Tel. +420 384 389 197 +420 602 476 290 +420 602 473 070
Údaje banky: Komerční banka a.s. Klášterská 140/II, 377 41 Jindřichův Hradec
Česká Republika / Czech Republic
Číslo účtu: 19106251/0100
SWIFT CODE: KOMBCZPPXXX
IBAN: CZ2201000000000019106251
(dále jen zhotovitel)

Objednatel: OBEC STŘÍBŘEC

Sídlo: Stříbřec 149, 378 18 Stříbřec
IČ: 00247529
DIČ: CZ00247529
Telefon: 384 790 154
e-mail: obec@stribrec.cz

Zastoupená: Janem Zimmelem, starostou obce
Telefon: 723 722 943
(dále jen objednatel)

II. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací na objektu č.p. 36 v k.ú. Mníšek ve vlastnictví objednatele dle rozpočtů stavby zpracovaných zhotovitelem č. 19019, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Předmětem díla je především vybudování sociálního zázemí objektu, výměna otvorových výplní na fasádě – okna a dveře, výměna staré elektroinstalace, nové osvětlení ve všech místnostech, položení nové podlahové krytiny, nové štukování omítek v místnostech a vymalování všech místností. Položkový rozpočet doložen.

III. CENA DÍLA

Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení prací v celkové výši:

844 620,74- Kč + DPH dle platného zákona

Daň z přidané hodnoty je povinen doplnit dodavatel díla.

Cena byla vypracována podle dodané PD a požadavků objednatele, je stanovena jako smluvní a je platná v plném rozsahu po celou dobu provádění díla.

Pokud dojde ke změně rozsahu předmětu plnění, která bude představovat objektivní více(méně)práce, vyvolané změnou technického řešení stavby nebo požadavky objednatele, případně technického nebo stavebního dozoru určeného objednatelem nebo projektantem, budou tyto změny zapsány do stavebního deníku a dále oceněny zhotovitelem jako více(méně)práce.

Výše finančních nákladů na vzniklé více(méně)práce bude odsouhlasena oběma smluvními stranami písemným dodatkem - rozpočtem, který se stane nedílnou součástí této smlouvy, případně bude odsouhlasen a stvrzen podpisem obou stran v předávacím protokolu.

Objednatel se zavazuje odsouhlasené vícepráce uhradit zhotoviteli na základě daňového dokladu.

IV. DOBA PLNĚNÍ

Začátek prací: 6.9.2019

Stavba bude probíhat podle technicko-stavebních norem.

Dokončení prací: 30.11.2019

V. MÍSTO PLNĚNÍ

Veškeré stavební a související práce sjednané v této smlouvě budou prováděny na adrese:

Mníšek č.p. 36 na parc.č. st. 34 k.ú. Mníšek.

VI. ZPŮSOB PROVEDENÍ

Předmět plnění této Smlouvy musí být proveden plně v souladu s platnými právními předpisy, projektovou dokumentací předmětu plnění, jakož i v souladu se všemi normami obsahujícími technické specifikace a technická řešení, technické a technologické postupy nebo jiná určující kritéria k zajištění, že materiály, výrobky, postupy a služby vyhovují účelu díla.

Zhotovitel odpovídá za dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci dále jen „BOZP“ dle platných předpisů a nařízení vlády a dále za dodržování plánu BOZP.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKY

Na provedené práce poskytne zhotovitel záruku v délce 60 měsíců od předání díla předávacím protokolem. Na dodané technologie a výrobky poskytuje zhotovitel záruky podle výrobce.

V případě, že během plnění SOD dojde k poškození nebo zničení majetku objednatele v přímé souvislosti s prováděním stavebních prací, zavazuje se zhotovitel tyto škody odstranit na vlastní náklady do skončení provádění stavebních prací podle SOD.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednateli budou vystavovány průběžné faktury na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací se splatností 10 dnů.
- 2) V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 5000 Kč/den prodlení. V případě nedodržení termínu dokončení díla dle bodu č.IV této smlouvy uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši Kč 5000,-Kč/den prodlení.
- 3) Neuhrazení dohodnuté následné faktury dle bodu 2) je důvodem k zastavení provádění díla, posunutí prodloužení termínu ukončení díla, případně nezapočetí dalších prací.
- 4) Po předání díla bude vystavena závěrečná faktura se splatností 10 dnů, objednatel má v případě zjištění vad a nedodělků při předání díla nárok nezaplatit „pozastávku ve výši 10 % fakturované částky“ zhotoviteli a doplatit ji až po úplném odstranění vad a nedodělků.

IX. ZÁKLADNÍ PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 1) Objednatel je povinen předat zhotoviteli objekt staveniště odpovídající projektovým podmínkám, prostý nárokům třetích osob a to v termínu do započetí prací.
- 2) Objednatel zajistí přístup na staveniště nebo vstup na něj pokud se nachází v cizím objektu /např. výrobní závod/ písemně.
- 3) Objednatel zajistí v objektu staveniště napojení k napětí 220V a 380V.
- 4) Objednatel je povinen předložit před započetením prací platné stavební povolení v rozsahu požadovaných prací podle SOD a projektové dokumentace.
- 5) Objednatel prohlašuje, že pozemek, na kterém se stavba nachází je v jeho vlastnictví, jakož i přístupová část z veřejné komunikace. V případě, že přístup na staveniště je přes cizí pozemek, doloží objednatel písemný souhlas majitele pozemku.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Převzetí a předání díla bude po dokončení stavby nebo dohodnuté části předáno písemně a potvrzeno podpisy obou zúčastněných stran na předávacím protokolu, případně ve stavebním deníku.

Objednatel je povinen též dílo převzít v případě drobných vad a nedodělků nebránící provozování díla dle jeho zaměření. Dílo bude předáno bez vad a nedodělků. V případě, že vzniknou při předávacím řízení drobné vady a nedodělky, bude stanovena lhůta na jejich odstranění. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli,

zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, prohlášení o vlastnostech, certifikáty, záruční listy apod. a splnění závazku uvedeného v čl. II.

Za objednatele tento protokol podepisuje a dílo přejímá objednatel.

- | | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| 1. Objednatel: | Jan Zimmer, starosta obce Stříbřec |
| 2. Za zhotovitele jednatel: | Kutiš Zdeněk |

Den předání a převzetí díla, který je na předávacím protokolu, je datem, kdy nabíhá objednateli záruka podle SOD.

XI. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 1) Na celé dílo povede zhotovitel stavební deník, kopie jednotlivých zápisů obdrží objednatel formou jedné kopie.
- 2) Pokud se jedná o dílo, na které svým rozsahem není nutné vést stavební deník, dohodly se vzájemně obě strany, že tento nahradí samostatným zápisem z kontrolního dne.
- 3) Během provádění stavby je objednatel povinen se zúčastnit koordinačních schůzek, které budou telefonicky sjednány vždy 3 dny předem.
- 4) Objednatel nebo jeho zástupce je povinen provádět kontroly průběhu stavby a její kvality a pokud zjistí nedostatky, okamžitě na ně písemně upozornit zhotovitele, který je povinen je neprodleně odstranit. Pokud prováděné konstrukce budou další práci zakryty, je povinnost objednatele si tyto práce převzít zápisem.
- 5) Veškeré konstrukce, které se během stavebních prací stanou zakrytými částmi stavby, je povinen zhotovitel nahlásit objednateli, který je zkontroluje a zápisem do stavebního deníku odsouhlasí jejich zakrytí a tím i možnost pokračování prací.
- 6) Zhotovitel je povinen po skončení stavby předat objednateli prohlášení o použitých materiálech. Dále prohlášení o shodě na použité materiály a prohlášení o skládkování vzniklých odpadů ze stavby, pokud si tuto likvidaci nezajišťuje objednatel ve vlastní režii.
- 7) Po skončení prováděných prací je zhotovitel povinen předat objednateli vyklizené staveniště.

XII. VLASTNICKÉ PRÁVO K ZHOTOVENÉ VĚCI A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA NÍ

- 1) Vlastnické právo ke zhotovené věci přísluší objednateli. Jestliže zhotovitel zhotovuje věc u objednatele, na jeho pozemku, objednatel nese nebezpečí škody na zhotovené věci a je jejím vlastníkem ve všech stupních rozpracovanosti ve smyslu ustanovení § 542 Občanského zákoníku, vyjma škod způsobených ze strany zhotovitele při provádění sjednaných prací.
- 2) Zhotovitel nese odpovědnost za materiál, který je uložen na staveništi a je součástí stavby, za kvalitu prováděných prací a bezpečnost při provádění sjednaných prací zejména při poškození majetku nebo zdraví třetích osob.
Dále nese odpovědnost za ztrátu a poškození pracovních pomůcek a prostředků uložených na staveništi a za poškození věcí související s prováděnou prací, např. poškození cizích vozidel, přetržení kabelů, kanalizace atd.
- 3) Zhotovitel je pojištěn na škody způsobené objednateli nebo třetí straně.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Tuto smlouvu lze měnit pouze oboustranně potvrzeným a očíslovaným písemným dodatkem, který bude nedílnou součástí této smlouvy, nebo doplněny do závěrečného předávacího protokolu a stvrzeny podpisem obou stran.
- 2) Veškeré změny se především týkají omezení nebo rozšíření rozsahu díla.
- 3) Pokud nebylo touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se právními poměry z ní vyplývajícími a vznikajícími.
- 4) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, které mají platnost originálů.
- 5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou stran.
- 6) V případě soudní dohry bude tato záležitost řešena u příslušného soudu dle jeho příslušnosti.

Ve Stráži nad Nežárkou, dne 11.9.2019

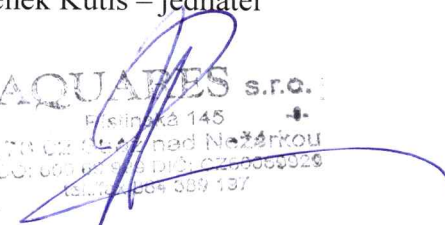
Ve Stříbřeci, dne 11.9.2019

Za zhotovitele :

Za objednatele :

Zdeněk Kutiš – jednatel

Jan Zimmer – starosta obce


AQUAPES s.r.o.
F. Štělinská 145
173 02 Stráž nad Nežárkou
IČO: 000 00 000 DIČ: CZ00000000
TEL: 326 438 137


Obec
STŘÍBŘEC
370 01 Třebon

Položkový rozpočet

Zakázka: **19019 - Rekonstrukce OÚ Mníšek**
Mníšek OÚ

Zhotovitel: **AQUARES, spol. s r.o.**
Pistinská 145
37802 STRÁŽ NAD NEŽÁRKOU

IČO: **60069929**
DIČ:

Objednat... **Obec Stříbřec**
Stříbřec 149
37818 Třeboň

IČO:
DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	442 103,54
PSV	266 313,20
MON	111 604,00
Vedlejší náklady	24 600,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	844 620,74 CZK
Snížená DPH	15 %	126 693,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení:		0,26 CZK

Cena celkem: **971 314,00 CZK**

AQUARES s.r.o.
Pistinská 145
378 02 Stráž nad Nežárkou
IČO: 600 69 929 DIČ: CZ60069929
tel./fax 384 389 197

Za zhotovitele

Místo

Za objednatele

04.09.2019

Datum

Obec
STŘÍBŘEC
378 01 Třeboň

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	2 945,55	0,00000
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	66 640,23	24,51025
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV	19 037,36	0,29891
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV	160 079,51	6,91030
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	14 096,12	9,09347
64	Výplně otvorů	HSV	28 200,00	0,26332
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	6 860,14	0,08150
96	Bourání konstrukcí	HSV	97 100,83	0,24697
97	Prorážení otvorů	HSV	33 169,71	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	13 974,09	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	4 623,18	0,08225
713	Izolace tepelné	PSV	12 679,55	0,04938
764	Konstrukce klempířské	PSV	4 167,02	0,02098
766	Konstrukce truhlářské	PSV	57 244,71	0,00899
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	134 786,74	6,57464
776	Podlahy povlakové	PSV	4 051,92	0,00000
781	Obklady keramické	PSV	28 772,82	0,24115
784	Malby	PSV	19 987,26	0,07132
M21	Elektromontáže	MON	68 930,00	0,00000
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON	42 674,00	0,00053
VN	Vedlejší náklady	VN	24 600,00	0,00000
Celkem:			844 620,74	48,45396

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1	Zemní práce				2 945,55
1	139 60-1102.R00 Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3, odkop podlah 10 cm	m3	1,44	1 220,00	1 756,80
2	139 71-1101.RT3 Vykopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4, hornina 3	m3	0,75	1 585,00	1 188,75
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				66 640,23
3	317 94-1123.RT2 Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22	t	0,07	48 320,00	3 430,72
4	317 94-1123.RT2 Dodávka ocelových válcovaných nosníků I č.14, 2x1,8 m	t	0,07	36 250,00	2 573,75
5	346 24-4381.R00 Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m	3,60	792,00	2 851,20
6	342 24-8152.R00 Příčky POROTHERM 11,5 Profi DRYFIX, tl. 115 mm	m2	25,56	865,00	22 109,40
7	317 16-7121.R00 Překlad Heluz plochý 11,5/7,1/100 cm	kus	2,00	390,50	781,00
8	319 20-1311.R00 Vyrovnání povrchu zdiva maltou tl.do 3 cm	m	195,00	98,00	19 110,00
9	346 24-4383.RT2 Úprava ostění a nadpraží špaletových oken, vnitřní a vnější. TI tl 3 cm, stěrka + síť	m	94,44	126,50	11 946,66
10	342 26-4051.RT1 Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky standard tl. 12,5 mm,vč. izolace 320mm	m2	3,07	1 250,00	3 837,50
Díl: 60	Úpravy povrchů, omítky				19 037,36
11	602 01-6195.R00 Penetrace hloubková stěn PROFI	m2	215,75	65,50	14 131,63
12	601 01-6195.R00 Penetrace hloubk. stropů PROFI	m2	51,58	75,80	3 909,76
13	629 45-1112.R00 Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	10,04	99,20	995,97
Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní				160 079,51
14	612 43-4113.R00 Omítkový sanační systém Cemix, vnitřní, 3vrst., v 50 cm	m2	27,57	831,00	22 910,67
15	611 48-1211.RT8 Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	51,58	320,50	16 531,39
16	612 48-1211.RT8 Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Cemix	m2	192,58	252,50	48 626,45
17	611 47-1413.R00 Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	51,58	227,50	11 734,45
18	612 47-1413.R00 Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	192,58	162,50	31 294,25
19	612 42-1626.R00 Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká, wc	m2	23,17	312,00	7 229,04
20	612 42-1637.R00 Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	51,12	425,50	21 753,26
Díl: 63	Podlahy a podlahové konstrukce				14 096,12
21	631 57-1003.R00 Násyp ze štěrkopísku 16 - 32, zpevňující	m3	1,44	1 258,00	1 811,52
22	631 32-0031.RAC Mazanina vyztužená sítí, beton C 16/20, tl. 7 cm, vyztužená sítí - drát 6,0 oka 150/150 mm	m2	14,43	500,00	7 215,00
23	631 31-2611.R00 Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	1,15	3 530,00	4 059,50
24	631 31-9161.R00 Příplatek za konečnou úpravu mazanin, broušením	m2	14,43	70,00	1 010,10
Díl: 64	Výplně otvorů				28 200,00
25	642 94-4121.RT4 Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 80x197x11 cm	kus	2,00	1 965,00	3 930,00
26	642 94-4121.RT3 Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2, včetně dodávky zárubně 70x197x11 cm	kus	2,00	1 946,00	3 892,00
27	762 62-1120.R00 Montáž + dodávka dveří dřevěných jednokřídlových, 80x197 cm	kus	2,00	5 125,00	10 250,00
28	762 62-1120.R00 Montáž + dodávka dveří dřevěných jednokřídlových, 70x197 cm	kus	2,00	5 064,00	10 128,00
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy				6 860,14
29	941 95-5002.R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	51,58	133,00	6 860,14
Díl: 96	Bourání konstrukcí				97 100,83
30	968 06-1125.R00 Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	5,00	16,20	81,00
31	968 06-2455.R00 Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2, obložkových	m2	6,31	231,50	1 460,77
32	968 08-3012.R00 Vybourání prosklených dveří pl.nad 2 m2, vstupních	m2	3,36	206,00	692,16

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
33	968 08-3003.R00 Vybourání oken do 4 m2, 1,58x1,72 m	m2	2,72	159,00	432,48
34	968 08-3002.R00 Vybourání oken do 2 m2, 1,6x1,1 m, 3 kusy	m2	5,28	214,00	1 129,92
35	968 06-1113.R00 Vytěžení dřevěných okenních křidel pl. nad 1,5 m2	kus	8,00	19,50	156,00
36	965 04-2231.RT2 Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 15 - 20 cm	m3	2,17	2 940,00	6 379,80
37	965 04-9111.R00 Příplatek, bourání mazanin se svař. sítí tl. 10 cm	m3	2,17	1 565,00	3 396,05
38	962 03-1116.R00 Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	15,72	158,50	2 491,62
39	962 03-2231.R00 Bourání zdiva z cihel pálených na MVC, kuchyňka	m3	0,83	1 439,00	1 194,37
40	973 03-1325.R00 Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 30cm, kuchyňka	kus	4,00	368,00	1 472,00
41	973 03-1812.R00 Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 10 cm, nové WC + úklid	m	6,80	83,60	568,48
42	973 03-1324.R00 Vysekání kapes zeď cihel. MVC, pl. 0,1m2, hl. 15cm, nové WC + úklid	kus	4,00	193,50	774,00
43	978 01-5261.R00 Otlučení omítek vnitřních MVC do 50 %	m2	200,63	48,50	9 730,56
44	974 03-1666.R00 Vysekání rýh zeď cihelná 15 x 25 cm, pro EI	m	175,00	301,50	52 762,50
45	974 03-1667.R00 Vysekání rýh zeď cihelná 15 x 25 cm, pro ZTI	m	20,00	301,50	6 030,00
46	975 05-3141.R00 Víceřad.podchycení stropů do 3,5 m, do 1500 kg/m2	m	9,00	488,00	4 392,00
47	978 01-1121.R00 Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 10 %	m2	54,96	72,00	3 957,12
Díl: 97 Prorážení otvorů					33 169,71
48	979 08-2111.R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	31,26	305,50	9 550,75
49	979 08-1111.R00 Odvoz suti a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	31,26	220,00	6 877,79
50	979 08-1121.R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km, 15x	t	468,94	15,70	7 362,36
51	979 99-0101.R00 Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	31,26	300,00	9 378,81
Díl: 99 Staveništní přesun hmot					13 974,09
52	998 01-1001.R00 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	41,40	337,50	13 974,09
Díl: 711 Izolace proti vodě					4 623,18
53	711 14-1559.RY1 Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva - včetně dod. Elastek 40 special mineral	m2	14,43	315,00	4 545,45
54	998 71-1101.R00 Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,08	945,00	77,73
Díl: 713 Izolace tepelné					12 679,55
55	713 12-1111.RV1 Izolace tepelná stropů na sucho, jednovrstvá, včetně dodávky polystyren tl. 50 mm, vyrovnání	m2	48,41	261,00	12 635,01
56	998 71-3101.R00 Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,05	902,00	44,54
Díl: 764 Konstrukce klempířské					4 167,02
57	764 81-6133.RT2 Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 330 mm, lepení Enkolitem	m	10,04	411,00	4 126,44
58	998 76-4102.R00 Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,02	1 934,00	40,58
Díl: 766 Konstrukce truhlářské					57 244,71
59	766 62-1263.R00 Dodávka oken 1,58 x 1,72 m (v x š), dvojsklo, bílá x zlatý dub	kus	1,00	7 313,00	7 313,00
60	766 62-1263.R00 Dodávka oken 1,6 x 1,1 m (v x š), dvojsklo, bílá x zlatý dub	kus	3,00	5 909,00	17 727,00
61	766 62-1263.R00 Dodávka vchodových dvoukřídlových dveří, 1,48 x 2,27 m (š x v) bílá x zlatý dub	kus	1,00	29 740,00	29 740,00
62	766 69-4122.R00 Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 160 cm	kus	3,00	642,00	1 926,00
63	766 69-4123.R00 Montáž parapetních desek š.nad 30 cm,dl.do 260 cm	kus	1,00	531,00	531,00
64	998 76-6101.R00 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,01	858,00	7,71
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady					134 786,74
65	771 10-1116.R00 Vyrovnání podkladů samonivel. hmotou tl. do 30 mm	m2	54,75	368,50	20 175,38
66	771 10-1210.R00 Penetrace podkladu pod dlažby	m2	54,75	46,50	2 545,88
67	771 57-1107.R00 Montáž podlah keram.,rezné hladké, do MC, 20x20 cm	m2	54,75	640,00	35 040,00

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
68	771 57-1107.R00 Dod podlah keram.,rezné hladké, do MC, 20x20 cm	m2	60,23	500,00	30 115,00
69	771 41-1014.R00 Obklad soklíků pórov.rovných do MC,20x10,H 10 cm	m	64,06	121,50	7 783,29
70	771 41-1014.R00 Dod soklíků pórov.rovných do MC,20x10,H 10 cm	m	70,47	500,00	35 235,00
71	998 77-1101.R00 Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	6,57	592,00	3 892,19
Díl: 776 Podlahy povlakové					4 051,92
72	776 51-1810.R00 Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	48,41	58,80	2 846,51
73	776 10-1101.R00 Vyčištění podlah pod samonivelační stěrky	m2	48,41	24,90	1 205,41
Díl: 781 Obklady keramické					28 772,82
74	781 41-5016.R00 Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm	m2	23,10	683,00	15 777,30
75	781 41-5016.R00 Dodávka obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm	m2	25,42	500,00	12 710,00
76	998 78-1101.R00 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,24	592,00	142,76
77	998 78-1101.R00 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,24	592,00	142,76
Díl: 784 Malby					19 987,26
78	784 40-2801.R00 Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	100,30	33,20	3 329,96
79	784 40-2802.R00 Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m, stropů	m2	49,41	34,50	1 704,65
80	784 12-2112.R00 Malba vápenná JUB, Bio, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	254,73	58,70	14 952,65
Díl: M21 Elektromontáže					68 930,00
81	210 02-0101.R00 Rozvaděč, zásuvka 6x, osvětlení 8x, zářivka LED, rozvody	soub	1,00	68 930,00	68 930,00
Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp.tech					42 674,00
82	722 15-1111.R00 WC, 2x umyvadlo, výlevka, 3x baterie, rozvody, odpady	soub	1,00	42 674,00	42 674,00
Díl: VN Vedlejší náklady					24 600,00
83	VRN -1 Vedlejší rozpočtové náklady 5 %	-	1,00	24 600,00	24 600,00

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 11.9.2019 na zhotovení stavebních prací

Číslo smlouvy objednatele: č. 019/2019

1. Smluvní strany

Objednatel: Obec Stříbřec, Stříbřec 149, 378 18 Stříbřec

IČO: 00247529, DIČO: CZ00247529

Tel: 384790154, e-mail obec@stribrec.cz

Zastoupená: Janem Zimmelem, starostou obce

Zhotovitel: AQUARES, spol. s.r.o.

Pístinská 145, 378 02 Stráž n. Nežárkou

Zastoupena: Kutišem Zdeňkem, tel. 602 473 070, aquares@aquares.cz

IČO: 60069929, DIČO: CZ6006992

Zaps. V obchodní m rejstříku u KS Českých Budějovicích, Oddíl C, vložka 3535

Údaje banky: Komerční banka a.s.Klásterská 140/II,37741 Jindřichův Hradec

Číslo účtu: 19106251/0100

IBAN: CZ2201000000000019106251

uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 11.9.2019 mezi výše uvedenými smluvními stranami (dále jen „dodatek“).

I.

1) Smluvní strany tohoto dodatku uzavřely mezi sebou dne 11.9.2019 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele sjednané práce a dodávky materiálů a služeb pro sjednanou stavbu „Oprava vnitřních prostor a výměna nábytku Obecní úřad Mníšek č.p. 36“ ve sjednaném rozsahu, obsahu,

technickém řešení, způsobu provádění a smluvených parametrech díla a sjednaných termínech.

II.

1) Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly na změně ceny díla specifikované v čl. XIII. odst. 1 smlouvy o dílo, a to na základě skutečně provedených prací dle specifikace uvedené ve Změnovém listě č. 1 a jeho položkového rozpočtu celé stavby (příloha), takto:

Cena díla dle Smlouvy o dílo ze dne 11.9.2019 bez DPH 844 620,74,- Kč

Cena díla celkem bez DPH (zohlednění skutečně provedených prací)), vč.

871 195,61,- Kč

III.

1) V ostatních částech zůstává smlouva o dílo beze změny.

2) Tento dodatek se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.

3) Na důkaz svobodné a vážné vůle uzavřít tento dodatek následují podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany.

Přílohy, jakožto nedílné součásti tohoto dodatku:

- Změnový list č. 1 s položkovým rozpočtem

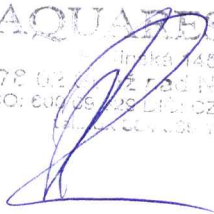
Za Objednatele:

Ve Stříbřeci dne

19. 11. 2019
STŘÍBŘEC
378 01


Za Zhotovitele:

Ve Stříbřeci dne

19. 11. 2019
AQUAZES s.r.o.
Inž. 148
378 01
IČO: 600 29 229 DIČ: CZ60029229


Položkový rozpočet

**Zakázka: 19019 - D1 Rekonstrukce OÚ Mníšek - dodatek ke smouvě č. 1
Mníšek OÚ**

Zhotovitel: AQUARES, spol. s r.o.
Pístinská 145
37802 STRÁŽ NAD NEŽÁRKOU

IČO: 60069929
DIČ:

Objednatel: Obec Stříbřec
Stříbřec 149
37818 Třeboň

IČO:
DIČ:

Vypracoval: Karína Beránková

Rozpis ceny

HSV	10 293,22
PSV	14 952,65
MON	0,00
Vedlejší náklady	1 329,00
Ostatní náklady	0,00

Základ pro sníženou DPH:	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH:	21 %	26 574,87 CZK
Základní DPH	21 %	5 581,00 CZK

Zaokrouhlení: 0,13 CZK

Cena celkem: 32 156,00 CZK

Za zhotovitele

Za objednatele

Místo

19.11.2019
Datum

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
1	Zemní práce	HSV	238,00	0,00000
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	533,78	0,07861
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	1 256,85	0,01493
96	Bourání konstrukcí	HSV	8 120,00	0,02009
97	Sutě	HSV	78,52	0,00000
99	Staveništní přesun hmot	HSV	66,07	0,00000
784	Malby	PSV	14 952,65	0,07132
VN	Vedlejší náklady	VN	1 329,00	0,00000
Celkem:			26 574,87	0,18495

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 1	Zemní práce				238,00
1	073 88-1111.R00 Vyčištění vysokých komínů jakékoliv výšky	m	7,00	34,00	238,00
Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				533,78
2	310 23-6251.R00 Zazdívká otvorů, do pl.0, 09 m2 cihlami, do tl. zdi 45 cm, zděří a otvor	soub	1,00	533,78	533,78
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy				1 256,85
3	941 95-5002.R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	9,45	133,00	1 256,85
Díl: 96	Bourání konstrukcí				8 120,00
4	977 00-0011.R00 Frézování komínového průduchu, úběr do 30 mm	m	7,00	1 145,00	8 015,00
5	971 03-3351.R00 Vybourání otv. zeď cihelná, pl. do 0,09 m2, tl. do 45cm, MVC	kus	1,00	105,00	105,00
Díl: 97	Sutě				78,52
6	979 08-2111.R00 Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,07	305,50	22,61
7	979 08-1111.R00 Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,07	220,00	16,28
8	979 08-1121.R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km, 15x	t	1,11	15,70	17,43
9	979 99-0101.R00 Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	0,07	300,00	22,20
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				66,07
10	998 01-1001.R00 Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,20	337,50	66,07
Díl: 784	Malby				14 952,65
11	784 12-2112.R00 Malba vápenná JUB, Bio, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	254,73	58,70	14 952,65
Díl: VN	Vedlejší náklady				1 329,00
12	VRN -1 Vedlejší rozpočtové náklady 5 %	-	1,00	1 329,00	1 329,00