

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Akce:

SOŠ Josefa Soušedíka Vsetín – oprava objektu A, Bobrky 466

Stavebník:	Zlínský kraj, Tř. Tomáše Bati 21, Zlín
Místo stavby:	Vsetín, Bobrky
Druh dokumentace:	Projektová dokumentace pro SP a RDS

Zpracovatel: Ing. Zdeněk Jiříček
e-mail: zdenek.jiricek@mybox.cz

a) informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Staveniště se nachází v oploceném areálu SOŠ Josefa Sousedíka Vsetín na Bobrkách.

Stavba zahrnuje stavební úpravy stávající haly A spojené s výměnou výplní otvorů řešené haly, zateplením obvodových plášťů, střešních konstrukcí a opravou elektroinstalace.

Z hlediska zařízení staveniště stavba zahrnuje pouze vybudování obvodového lešení po celou dobu výstavby. U řešené haly budou prováděny také zemní práce pro obnovu okapového chodníku. Po dokončení stavebních úprav bude prostor po zemních pracích uveden do původního stavu. Rozsah staveniště je vymezen oplocením školního areálu.

V případě požadavku stavební firmy je možno v těsné blízkosti školních hal zřídit staveništní sklad s umístěním mobilního WC, mobilní buňky pro mistra a stavební dělníky. Okolo hal je řešena stávající zpevněná asfaltová plocha. Předpokládá se, že místní stavební firmy budou pro stavbu využívat stávajících stavebních dvorů ve svých areálech.

b) významné sítě technické infrastruktury

Na staveništi se nenachází žádné významné sítě technické infrastruktury, kromě přípojek plynu, elektrické energie, dešťové a splaškové kanalizace, vody a telefonu.

c) napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Elektrická energie

Požadavky na potřebu elektrické energie budou specifikovány dodavatelem. Napojovací místo zajistí a předá investor při předávání staveniště dodavateli. Předpokládá se napojení staveništního rozvaděče z pojistkových skříní na objektech. Odběratel si zajistí měření spotřeby elektrické energie a její úhradu dodavateli.

Voda

Odběrná místa vody pro technologický proces stavění v minimálním množství odběru zajistí a předá investor při předávání staveniště dodavateli. Předpokládá se napojení na vodovody v objektech. Odběratel si zajistí měření spotřeby vody a její úhradu dodavateli.

d) úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Po celou dobu výstavby zajistí stavební firma staveniště podle zásad bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti podle příslušných dále uvedených předpisů. Stavební firma zajistí, aby veškeré stavební práce byly prováděny v době od sedmi hodin ráno do maximálně 20 hodiny večerní, kromě svátků a dnů pracovního volna. V maximální míře bude pracoviště zajištěno tak, aby nedocházelo k omezení běžného provozu ve škole. Stavební firma se na všech podmínkách provozu na staveništi a pohybu osob a pracovníků stavby dohodne před zahájením stavby. Zejména ochrana vstupů do budovy bude provedena tak, aby nemohlo dojít k ohrožení zdraví. Stavební firma bude informovat o postupu stavby ředitele školy a technický dozor investora.

e) uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Z hlediska veřejných zájmů nejsou stanoveny žádné zvláštní požadavky.

f) řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Zařízení staveniště bude zahrnovat lešení, dočasné skládky stavebního materiálu, případně staveništní buňky a mobilní WC pro stavební dělníky a vedení stavby.

g) popis zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

V případě požadavku stavební firmy na vybudování dočasného staveništního skladu a umístění mobilních buněk, bude nutno dohodnout se s vlastníky dotčených pozemků a stavbu řádně ohlásit stavebnímu úřadu.

h) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Z hlediska stanovení podmínek pro provádění staveb z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví platí Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích č.591/2006 Sb., které bylo zveřejněno ve sbírce předpisů České republiky, částka 188/2006 a má účinnost od 1. ledna 2007.

Příloha č.1 k tomuto nařízení vlády zahrnuje obecné požadavky na zajištění staveniště, zařízení pro rozvod energie a požadavky na venkovní pracoviště na staveništi.

Příloha č.2 stanovuje bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a nářadí na staveništi.

Příloha č.3 stanovuje požadavky na organizaci práce a pracovní postupy

Příloha č.4 stanovuje náležitosti oznámení o zahájení prací

Příloha č.5 stanovuje práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při provádění vzniká povinnost zpracovat plán.

Dalšími předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti jsou interní předpisy dodavatelské firmy, jejich povinnost vypracování vyplývá z hlediska požadavku na splnění podmínky systému řízení jakosti. Dodavatel stavby musí mít zaveden a certifikován systém řízení jakosti dle ČSN EN ISO 9001 nebo EN ISO 9001.

i) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Stavební firma musí dbát všech obecných zásad dodržování ochrany životního prostředí. U této stavby se jedná zejména o likvidaci odpadů na stavbě a používání materiálů neškodných pro životné prostředí.

j) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Předpokládané lhůty realizace stavby

Zpracování projektu stavby: 06/2012

Vydání stavebního povolení: 07/2012

Zahájení stavby: 08/2012

Dokončení stavby: 12/2012