

Dohoda o podmínkách předčasného ukončení smlouvy o dílo

Objednatel: **Městská část Praha - Libuš**
se sídlem: Libušská 35/200, 142 00 Praha – Libuš
IČ: 00231142
zastoupen: p. Mgr. Jiřím Koubkem, starostou
číslo bank. účtu: 29022-2000691349/0800 ČS Praha 4

(Dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **XEDOS s.r.o.**
Se sídlem: Bělehradská 1402/47, 120 00 Praha 2
Zastoupeno: Ing Vasilem Nemeshem
IČ: 271 21 852
DIČ: CZ 271 21 852
Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat na základě plné moci
p. Vladimír Krúpa telefon 608 887 486 e-mail: krupa@xedos-stavby.cz
Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat na základě plné moci
p. Vladimír Fedorka telefon 774 887 186 e-mail: v.fedorka@xedos-stavby.cz
(Dále jen zhotovitel)

I. Předčasné ukončení smlouvy o dílo

Vzhledem k prodlení zhotovitele s předáním díla ve sjednaném termínu a kvalitě se výše uvedené smluvní strany se dohodly na předčasném ukončení smlouvy o dílo č. 2017034020, tedy, že práva a závazky vyplývající z uzavřené smlouvy o dílo jejímž předmětem byla kompletní rekonstrukce dvou teras v MŠ Lojovická, Lojovická 557, 142 00 Praha 4 – Libuš na základě této smlouvy zanikají, resp. se nahrazují závazky z této dohody.

II. Finanční vyrovnání

Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit použitelný materiál a práci dle tabulky v příloze v celkové výši 94.408,87 Kč bez DPH sníženou o smluvní pokutu 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení dle čl. XI písm. a) Smlouvy za prodlení s dodáním dokončeného předmětu smlouvy od 1.6.2017 do 20.9.2017, tj. prodlení 112 dnů v celkové částce 34.997,-Kč, tedy zaplatit částku 59.411,87 Kč navýšenou 21 % DPH, tedy celkem s DPH částku 71.888,36 Kč a to do 10 dnů po vyklizení staveniště od nepotřebného materiálu, na základě řádně vystavené faktury – daňového dokladu na účet zhotovitele č.ú. 4306394389/0800.

III. Závazek vyklidit staveniště

Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště od nepotřebného materiálu a staveniště protokolárně předat zhotoviteli nejpozději do 16. října 2017. V případě prodlení s vyklizením či předáním staveniště vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu v částce 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta může být započtena oproti platební povinnosti dle odst. II. této dohody. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště může objednatel současně učinit opatření, aby věci zhotovitele zde nepřekážely dalším pracím a uskladnit je na jiném místě, přičemž do vyzvednutí věcí z této úschovy nabíhá zhotoviteli výše uvedená smluvní pokuta.

IV. Závěrečná ustanovení

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech z nich po jednom obdrží každá smluvní strana a její přílohu tvoří tabulka s kvantifikací provedených využitelných prací a materiálů.

V Praze dne 12.10.17

objednatel



V Praze dne 11.10.2017

zhotovitel



Název stavby:	Stavební úpravy provedené na terasách MŠ Lojoviců									
Druh stavby:	rekonstrukce			Doba výstavby:			Objednatel:			Městská část Praha-Libuš
Lokalita:	Praha-Libuš			Začátek výstavby:			Projektant:			Ing. Theodor Collino
JKSO:	80121			Konec výstavby:			Zhotovitel:			Na základě výběrového řízení
Zpracováno dne: 23.1.2017				Zpracoval:			Ing. Theodor Collino			
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)	Hmotnost (t)	Časová soustava
-VV-	11	113202111R00	Přípravné a přidružené práce				34 271,39	60 137,49	94 408,87	17,36
-VV-	11	113202111R00	Výhrábní obrub obrubníků silničních	m	34,600	45,99	0,00	1 596,08	1 596,08	5,02
-VV-	12	120901121RT1	2 * 3,3 + 12,2 - 1,5 Terasa 1		17,300		0,00	1 596,08	1 596,08	5,02
-VV-	12	120901121RT1	2 * 3,3 + 12,2 - 1,5 Terasa 2		17,300		0,00	1 596,08	1 596,08	5,02
-VV-	12	120901121RT1	Odkopávkový a prokopávkový	m3	0,298	3 731,50	0,00	2 009,37	2 009,37	0,00
-VV-	12	120901121RT1	Bourání konstrukcí z prostého betonu v odkopávkách				0,00	1 111,99	1 111,99	0,00
-VV-	12	120901121RT1	pneumatikým kladivem				0,00	1 111,99	1 111,99	0,00
-VV-	12	120901121RT1	0,5 * (0,5 * 3,3) * 0,6 * 0,3 T1 - beton pod schodištěm		0,149		0,00	1 111,99	1 111,99	0,00
-VV-	12	120901121RT1	0,5 * (0,5 * 3,3) * 0,6 * 0,3 T2 - beton pod schodištěm		0,149		0,00	1 111,99	1 111,99	0,00
-VV-	12	12101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	22,320	40,21	0,00	897,36	897,36	0,00
-VV-	12	12101101R00	0,15 * 3 * (3 + 3,3 + 12,2 + 3,3 + 3) T1 - Sejmutí ornice		11,160		0,00	897,36	897,36	0,00
-VV-	12	12101101R00	0,15 * 3 * (3 + 3,3 + 12,2 + 3,3 + 3) T2 - Sejmutí ornice		11,160		0,00	897,36	897,36	0,00
-VV-	13	139601102R00	Hlušené vykopávkový	m3	5,580	721,65	0,00	4 026,81	4 026,81	0,00
-VV-	13	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3				0,00	4 026,81	4 026,81	0,00
-VV-	13	139601102R00	0,3 * 0,3 * (2 * 3,3 + 2 * 12,2) Terasa 1		2,790		0,00	4 026,81	4 026,81	0,00
-VV-	13	139601102R00	0,3 * 0,3 * (2 * 3,3 + 2 * 12,2) Terasa 2		2,790		0,00	4 026,81	4 026,81	0,00
-VV-	17	174101102R00	Zásyp nůžní se zhutněním	m3	5,580	240,98	0,00	8 870,23	8 870,23	0,00
-VV-	17	174101102R00	0,3 * 0,3 * (2 * 3,3 + 2 * 12,2) Terasa 1		2,790		0,00	1 344,67	1 344,67	0,00
-VV-	17	174101102R00	0,3 * 0,3 * (2 * 3,3 + 2 * 12,2) Terasa 2		2,790		0,00	1 344,67	1 344,67	0,00
-VV-	17	175200010RAE	Obsyp objektu prohozenou zemínou	m3	7,440	1 011,50	0,00	7 525,56	7 525,56	0,00
-VV-	17	175200010RAE	dovoz zeminy ze vzdálenosti 10 km				0,00	7 525,56	7 525,56	0,00
-VV-	17	175200010RAE	0,15 * 3 * (3 + 3,3 + 12,2 + 3,3 + 3) T1 - Doplnění chybějící zeminy - ODHAD		3,720		0,00	7 525,56	7 525,56	0,00
-VV-	17	175200010RAE	0,15 * 3 * (3 + 3,3 + 12,2 + 3,3 + 3) T2 - Doplnění chybějící zeminy - ODHAD		3,720		0,00	7 525,56	7 525,56	0,00
-VV-	18	181300010RAA	Povrchové úpravy terénu	m2	22,320	85,03	82,16	4 650,40	4 732,56	0,00
-VV-	18	181300010RAA	dovoz ornice ze vzdálenosti 500 m, oseř travou (PARKOVÝ)				82,16	1 389,20	1 451,36	0,00
-VV-	18	181300010RAA	0,15 * 3 * (3 + 3,3 + 12,2 + 3,3 + 3) T1 - Sejmutí ornice		11,160		0,00	1 389,20	1 451,36	0,00
-VV-	18	181300010RAA	0,15 * 3 * (3 + 3,3 + 12,2 + 3,3 + 3) T2 - Sejmutí ornice		11,160		0,00	1 389,20	1 451,36	0,00
-VV-	18	181201111R00	Úprava pláňe na nésypěch se zhutněním - ručně	m2	121,800	26,78	0,00	3 261,20	3 261,20	0,00
-VV-	18	181201111R00	3 * (2 * 3,3 + 12,2 + 1,5) Terasa 1		60,900		0,00	3 261,20	3 261,20	0,00
-VV-	18	181201111R00	3 * (2 * 3,3 + 12,2 + 1,5) Terasa 2		60,900		0,00	3 261,20	3 261,20	0,00
-VV-	21	213151121R00	Úprava podloží a základové spřáhy	m2	15,200	13,52	5,79	199,64	205,43	0,00
-VV-	21	213151121R00	Montáž geotextilie		15,200		0,00	199,64	205,43	0,00
-VV-	21	213151121R00	0,5 * 3 * (3 + 12,2 + 3 + 12,2) Ochrana soklu		15,200		0,00	199,64	205,43	0,00
-VV-	10	693660192	Textilie netkaná šíře 200 cm, 300 g/m2	m2	18,240	8,42	153,58	0,00	153,58	0,00
-VV-	10	693660192	0,5 * 3 * (3 + 12,2 + 3 + 12,2) Ochrana soklu		15,200		0,00	0,00	153,58	0,00
-VV-	10	693660192	zhrubně 20%, 3,04		3,040		0,00	0,00	153,58	0,00
-VV-	43	430000000RA0	Schodiště	m	4,200	644,30	1 076,11	1 629,95	2 706,06	0,51
-VV-	43	430000000RA0	Stupen betonový 30 x 15 cm, včetně bednění		4,200		1 076,11	1 629,95	2 706,06	0,12
-VV-	43	430000000RA0	6 * 0,2 + 2 * 1,5 Doplnění schodiště u nového obrubníku		4,200		0,00	1 629,95	2 706,06	0,51
-VV-	711	711132311R00	Izolace proti vodě	m2	15,200	157,68	4 153,36	1 490,98	5 644,33	0,02
-VV-	711	711132311R00	Prov. izolace novovou fólií svítlé, vč.uchyc.prvků		15,200		917,76	1 478,90	2 396,66	0,00
-VV-	711	711132311R00	0,5 * 3 * (3 + 12,2 + 3 + 12,2) Ochrana soklu		15,200		0,00	1 478,90	2 396,66	0,00
-VV-	28342406	28342406	ukončovací lišta N8 PVC, l = 2 m	kus	79,90	1 214,48	0,00	0,00	1 214,48	0,00
-VV-	28342406	28342406	0,5 * 3 * (3 + 12,2 + 3 + 12,2) Ochrana soklu		15,200		0,00	0,00	1 214,48	0,00

14 -VV-	28323113	Folie nopová T20 tl. 1,0 mm š. 2000 mm 0,5 * (3 +12,2 +3 +12,2) Ochrana soklu ztrátě 10%; 1,52	m2	16,720	120,88	2 021,11	0,00	2 021,11	0,00	0,02	RTS II / 2016
15 -VV-	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m izolace proti chemickým vlivům ztrátě 10%; 1,52	t	0,019	635,80	0,00	12,08	12,08	0,00	0,00	RTS II / 2016
16 -VV-	715291901R00	Udržba izolací chem. vyrovnání betonu třeňy do 5 mm 2 * 3,3 + 12,2 Terasa 1 2 * 3,3 + 12,2 Terasa 2	m2	37,600	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10	RTS II / 2016
17 -VV-	766	Konstrukce truhlířské 766441111R00	m2	82,320	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,47	0,02 RTS II / 2016
18 -VV-	61381853	Poznámka: Terasu nulu montovat s ohledem na roztažnost použitého materiálu. Materiál nesmí překračovat roztažnost 6mm (nulu zohlednit při výběru) - 2,5 ~ 3,5 % Překro terasové dřevěné Borovice hnědá 26x146 mm 3,3 *12,2 Terasa 1 3,3 *12,2 Terasa 2 1,5 * 0,60 +1,5 * 0,60 Schodiště ztrátě 5%; 4,094	m2	86,414	0,00	0,00	0,00	0,00	0,01	1,04	RTS II / 2016
19 -VV-	6138120	Poznámka: Terasová příkna - 26 x 146 mm - délky příken, 4 + 5 popr. 3 m - pohledové strana - jemná drážka - 450 kg/m3 - terasové dřvo je sušené na ca. 16 - 18 % - s tlakovou impregnací Bochenit barva hnědá Hranoly pod terasy Borovice impregnovány 45 x 70 mm délka 4 m Bochenit hnědá impregnace 3,3+ 3,3 *12,2 / 0,5 Terasa T1 3,3+ 3,3 *12,2 / 0,5 Terasa T2	m	167,640	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,32	REALDECK
20 -VV-	27251100	Prýžková terasová lišta 13x16x730 mm 3,3 *12,2 / 0,5 Terasa T1 3,3 *12,2 / 0,5 Terasa T2	m	162,865	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,08	RTS II / 2016
21 -VV-	27314383	Podložka EPDM pod hranoly 60x60x10 mm 2 * (3,3 + 3,3 *12,2 / 0,5) Terasa T1 2 * (3,3 + 3,3 *12,2 / 0,5) Terasa T2 6 * 3 * 4 Obklad schodiště ztrátě 3%; 12,2184	kus	419,498	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,02	RTS II / 2016
22 -VV-	998766101R00	Přesun hmot pro truhlířské konstr., výšky do 6 m Nátiř 763	t	1,458	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016
23 -VV-	783612900R00	Udržba, nátěr olejový truhlířských výrobků 2x 167,64 * (0,14+0,09) Podklad (0,292 + 0,052) * 82,320,146 Terasa	m2	232,516	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,06	RTS II / 2016
24 -VV-	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách 916561111R00	m	40,600	118,15	26 239,90	1 832,15	28 072,06	0,10	4,84	4,16 RTS II / 2016
25 -VV-	272533814	Obrubník chodníkový prýžový 1000x250x50 mm černý 2 * 3,3 + 12,2 + 1,5 Terasa 2 2 * 3,3 + 2 * 12,2 + 1,5 Terasa 1 2 * 3,3 + 2 * 12,2 + 1,5 Terasa 2 ztrátě 3%; 1,95	kus	66,950	347,65	23 275,17	0,00	23 275,17	0,01	0,68	GUMEX
26 -VV-	95	Poznámka: Obrubník chodníkový je určen pro ohraničení chodníků ze zámkové dlažby či k vymezení prostoru dětského nebo sportovního hřiště vůči okolnímu terénu a zabránění rozestupování se použitých desek. Pokládá se jako betonový obrubník, ať již nastojatlo nebo naležatlo. Má vynikající schopnosti tlumit nárazů, extrémní odolnost a dlouhodobou pružnost. 1000x250x50 mm Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách 953981101R00	kus	72,000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2016
27 -VV-	96	Bourání konstrukcí 965081813RT1	m2	80,520	70,30	0,00	6 930,82	6 930,82	0,07	5,23	RTS II / 2016
28 -VV-	963042819R00	Bourání schodišťových slupků betonových 3,3 *12,2 Terasa 1 3,3 *12,2 Terasa 2 3 * (0,5 + 3,3) Terasa 1 3 * (0,5 + 3,3) Terasa 2	m	40,260	128,35	0,00	1 270,67	1 270,67	0,07	0,69	RTS II / 2016
29 -VV-	97	Protáčení otvorů a ostatní bourací práce 979054442R00	m2	80,520	0,00	2 560,49	4 579,51	7 140,00	0,00	0,01	RTS II / 2016

