

DODATEČNÉ INFORMACE Č. 1 K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

1.1. Název veřejné zakázky:	Úvěr pro financování stavby „RAKVICE – ČOV“
1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky:	VZ 484622
1.3. Identifikační údaje o zadavateli	
Název:	Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s.
Sídlo:	Čechova 1300/23, 690 11 Břeclav
IČ:	49455168
1.4. Veřejná zakázka podle předmětu:	Veřejná zakázka na služby
1.5. Forma zadávacího řízení:	Otevřené řízení
1.6. Limit veřejné zakázky:	Nadlimitní

Na základě žádostí dodavatelů o veřejnou zakázku poskytuje zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“).

DOTAZ 1

Žádáme o vysvětlení, co má zadavatel na mysli v poslední větě bodu 4.1. textové části zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) znějící „Případné změny výše úvěrů a harmonogramu jejich čerpání a splácení (v návaznosti na Rozhodnutí o přidělení dotace z FS) budou projednány s vybraným poskytovatelem úvěru a upraveny dodatkem k úvěrové smlouvě.“

ODPOVĚĎ 1

Zadání veřejné zakázky vychází z předpokládaných termínů. Lze předpokládat, že vlastní realizace stavby přinese změny v čerpání úvěru, zejména z hlediska předpokládaného harmonogramu čerpání, a to podle finanční hodnoty provedených prací a tím i výše prostředků potřebných k jejich úhradě. Pokud taková situace nastane a měla by vliv na další nutné změny úvěrové smlouvy, budou tyto změny řešeny dodatkem k úvěrové smlouvě.

DOTAZ 2

Žádáme o vysvětlení k bodu 5.2. textové částí ZD, zda oprávnění zadavatele „jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení čerpání úvěru bez vlivu na délku úvěru „ znamená, že v případě pozdějšího termínu zahájení čerpání RVG než 1.9.2014 zůstane zachován termín splacení RVG a termín ukončení splacení dlouhodobého úvěru?

ODPOVĚĎ 2

Lhůtu pro čerpání je možno překročit o 6 měsíců. Současně musí být umožněno prodloužení lhůty pro splácení rovněž o 6 měsíců.

DOTAZ 3

Z jakého důvodu došlo ke zpoždění v realizaci projektu „RAKVICE - ČOV“, když registrace akce a rozhodnutí o poskytnutí dotace byly vydány již v 5/2013?

ODPOVĚĎ 3

Vzhledem k tomu, že přílohou žádosti byla dokumentace pro územní rozhodnutí, bylo nutné nejprve zpracovat dokumentaci pro stavební povolení a vlastní stavební povolení. Než bylo možné zahájit výběrové řízení na stavební práce akce „Rakvice - ČOV“ museli jsme zpracovat zadávací

projektovou dokumentaci dle platné vyhlášky a předložit ji k posouzení ze strany SFŽP ČR. Na zmíněné činnosti jsme vybrali odborné zhotovitele v řádných výběrových řízeních.

DOTAZ 4

Žádáme o předložení:

- (i) předpokládaných termínů zahájení a dokončení prací vč. data kolaudace (vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného obdobného dokumentu),
- (ii) jednoduchého časového rozpočtu projektu (ideálně na čtvrtletní bázi) s uvedením výdajů a zdrojů jejich krytí (tj. čerpání požadovaného úvěru, dotace, vlastní zdroje),
- (iii) sdělení fáze, ve které se projekt nachází,
- (iv) kolik bylo dosud proinvestováno,
- (v) předmět projektu vč. ekonomických přínosů.

ODPOVĚĎ 4

- (i) 1.8.2015 – zahájení stavebních prací, 31. 8. 2015 – ukončení stavebních prací, 31.10.2015 – kolaudace stavby

- (ii)

Předpokládaný časový rozpočet

projektu:

Kvartál	Fakturace v tis. Kč	Úhrada v tis. Kč	Zdroje dotace	v tis. Kč vlastní	úvěr
3/2014	20 000	0	0	0	0
4/2014	30 000	20 000	0	10 000	10 000
1/2015	30 000	30 000	31 500	0	0
2/2015	20 000	30 000	19 000	4 500	5 000
3/2015	9 359	20 000	19 000	1 000	0
4/2015	0	9 359	2 730	6 629	0
CELKEM:	109 359	109 359	72 230	22 129	15 000

- (iii) Momentálně probíhá výběrové řízení na dodavatele stavby, lhůta pro podání nabídek končí dne 23. 6. 2014, nejzazší termín pro podpis smlouvy je 10. 8. 2014.
- (iv) Do dnešního dne bylo proinvestováno 4.869.640,- Kč bez DPH.
- (v) Účelem stavby je zajištění odvádění a čištění odpadních vod v souladu s platnou legislativou ČR a EU v katastru obce Rakvice. Stavba nemá za cíl produkovat ekonomické přínosy pro zadavatele, ale jejím účelem je zabezpečení odvádění a čištění odpadních vod.

DOTAZ 5

Bod 6.3. ZD uvádí požadavek na způsob splácení úroků a poplatků. Pro odstranění se pochybností žádáme zadavatele o potvrzení, že se tento bod vztahuje jak na revolvingový (dále jen „RVG“), tak na dlouhodobý úvěr.

ODPOVĚĎ 5

Bod 6.3 se vztahuje na revolvingový i dlouhodobý úvěr.

DOTAZ 6

Bod 8.2. ZD uvádí, že výchozí podmínky pro zpracování nabídkové ceny jsou dány předpokládaným průběhem čerpání a splácení úvěru. Z důvodů jednotného zpracování nabídkové ceny žádáme o sdělení jednotného modelového příkladu pro výpočet nabídkové ceny čerpání RVG úvěru při respektování informace o průměrném objemu čerpání 15 mil. Kč (např. čerpání RVG úvěru dne 1.9.2014 ve výši 15 mil. Kč, jednorázové splacení dne 31.3.2016). Bereme v úvahu, že způsob splácení dlouhodobého úvěru je definován v bodě 6.2. ZD, a to i pro využití výpočtu nabídkové ceny.

ODPOVĚĎ 6

Čerpání RVG úvěru dne 1. 9. 2014 ve výši 15.000.000,- Kč, jednorázové splacení dne 31. 3. 2016.

DOTAZ 7

Bod 6.6. ZD mj. stanoví podmínky čerpání úvěru. Žádáme o potvrzení, že čerpání RVG úvěru bude možné rovněž účelově na účty dodavatelů. Čerpání dlouhodobého úvěru bude jednorázové ve prospěch RVG úvěru, tj. za účelem jeho splacení.

ODPOVĚĎ 7

Potvrzujeme tímto, že čerpání revolvingového úvěru bude možné rovněž účelově na účty dodavatelů. Čerpání dlouhodobého úvěru bude jednorázově vp revolvingového úvěru tj. jeho splacení.

DOTAZ 8

Pro účely zpracování smlouvy o úvěru žádáme o upřesnění, že splácení RVG úvěru nemusí být vázáno k určitému datu a může být průběžně splácen kdykoli v období trvání RVG dle potřeby zadavatele.

ODPOVĚĎ 8

RVG úvěr může být průběžně splácen.

DOTAZ 9

Žádáme o sdělení data předpokládaného uzavření smlouvy o úvěru (modelově, pro výpočet případných poplatků do nabídkové ceny).

ODPOVĚĎ 9

Předpokládané datum uzavření smlouvy o úvěru je 21. 8. 2014.

DOTAZ 10

Zadavatel požaduje dle bodu 6.2. ZD splácení jistiny dlouhodobého úvěru formou rovnoměrných měsíčních splátek. Žádáme o odsouhlasení (pro jednotnost způsobu výpočtu nabídkové ceny), že pokud splátky jistiny vyjdou na desetinná místa, bude provedeno matematické zaokrouhlení na celé koruny nahoru a poslední splátka bude o tento rozdíl ponížena.

ODPOVĚĎ 10

Pokud splátky jistiny vyjdou na desetinná místa, budou matematicky zaokrouhleny na celé koruny nahoru a poslední splátka bude o tento rozdíl ponížena.

V Brně dne 10. 6. 2014