

DODATEČNÉ INFORMACE Č. 5 K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

- 1.1. Název veřejné zakázky: **Splašková kanalizace a ČOV Luběnice**
1.2. Evidenční číslo veřejné zakázky: 353398
1.3. Identifikační údaje o zadavateli
 Název: Obec Luběnice
 Sídlo: Luběnice č.p.140, 783 46 Těšetice
 IČ: 00635642
1.4. Veřejná zakázka podle předmětu Veřejná zakázka na stavební práce
1.5. Forma zadávacího řízení: Otevřené řízení
1.6. Limit veřejné zakázky: Podlimitní

I. Na základě žádostí dodavatelů o veřejnou zakázku poskytuje zadavatel dodatečné informace k zadávacím podmínkám podle § 49 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“).

DOTAZ 1

Projektová dokumentace objektu "SO 01 Kanalizační stoky" obsahuje tabulku plastových šachet. Dle této tabulky by mělo být v tomto objektu 8 ks plastových šachet, ale ve výkazu výměr nejsou uvedeny, a to ani ve způsobilých, ani v nezpůsobilých nákladech. Doplní je zadavatel do výkazu výměr?

ODPOVĚĎ 1

Plastové šachty byly doplněny do soupisu stavebních prací, dodávek a služeb. (SO 01 Kanalizační stoky, oddíl 8 Trubní vedení, položky 22 – 27.)

DOTAZ 2

Dle technické zprávy objektu "SO 02 Kanalizační odbočky" budou protlaky v ulici směrem ke Slatinicím provedeny z trub o vnějším průměru 250 mm, kdežto ve výkazu výměr je uvedena chránička z PE 100 SDR 17, D 225*13,4. Který z těchto údajů platí, D 250 nebo D 225?

ODPOVĚĎ 2

Platí údaj uvedený v soupise prací - PE 100 SDR 17, D 225*13,4.

DOTAZ 3

Jak, popřípadě podle jakých podkladů, máme ocenit položku č. 4 "Povolení užívání ploch, zásahy do veřejných komunikací" v objektu "00 Ostatní náklady"?

ODPOVĚĎ 3

V době zpracování projektu stavby se předpokládalo, že tato položka bude zahrnovat poplatky za povolení zvláštního užívání komunikací, místní poplatky za zvláštní užívání komunikací, poplatky správcům komunikací při uzavírání nájemní smlouvy a případné další poplatky spojené s užíváním a zásahy do veřejných ploch a komunikací. Předpokládalo se, že přesný rozsah a výši poplatků bude zhotovitel řešit s dotčenými vlastníky a správci ploch a komunikací podle vlastní organizace stavby a vlastních požadavků na zvláštní užívání ploch.

Obec Luběnice sděluje, že projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného u komunikací a ploch ve vlastnictví Olomouckého kraje nebude zpoplatněno, je řešeno nájemní smlouvou mezi investorem a Olomouckým krajem. U komunikací a ploch ve vlastnictví obce poplatky nebudou účtovány.

DOTAZ 4

Dle technické zprávy objektu „SO 06 Zpevněné plochy, terénní a sadové úpravy, zajištění areálu ČOV“ je ve skladbě nové konstrukce komunikace navržena výztužná tkaná geotextilie, kdežto ve výkazu výměr je uvedena netkaná geotextilie. Jedná se o nesoulad. Upraví zadavatel výkaz výměr nebo opraví projektovou dokumentaci?

Vzhledem k charakteru otázek, které se přímo dotýkají výkazu výměr a celkové nabídkové ceny, žádáme zadavatele o prodloužení termínu pro odevzdání nabídek.

ODPOVĚĎ 4

Je navržena výztužná tkaná geotextilie. Položka v soupise stavebních prací, dodávek a služeb byla opravena. (SO 06.1, oddíl 9, položka 8.)

DOTAZ 5

Po prostudování zadávací a projektové dokumentace k veřejné zakázce „Splašková kanalizace a ČOV Luběnice“ jsme došli k závěru, že ve výkazu výměr všeobecných položek chybí položky obsahující práce, které jsou dle našeho názoru také součástí veřejné zakázky.

Jedná se zejména o položky jako:

- Vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou
- Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- Vypracování geometrického plánu pro zápis stavby do katastru nemovitostí
- Provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku.

Může zadavatel do výkazu výměr Všeobecné a ostatní položky doplnit výše uvedené položky, aby bylo dosaženo získání nabídek s porovnatelnými cenami a nedošlo k pozdějším nesrovnalostem při realizaci stavby?

ODPOVĚĎ 5

Náklady vzniklé dodavateli s realizací výše uvedených činností uchazeči uplatní v položkách ostatních nákladů (soupisy 00 Ostatní náklady), které zahrnutí těchto nákladů umožňují.

Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného – viz odpověď č. 3.

DOTAZ 6

Technická zpráva SO 01 kanalizační stoky uvádí:

K tomuto účelu nepoužitelný vybouraný materiál se odveze na skládku, jejíž umístění určí investor nejpozději v době předání staveniště. Předpokládá se, že lokalita deponování zeminy bude vzdálena do 30km od těžiště stavby. Výše uvedené je z hlediska ocenění zcela nejednoznačné, do 30 km může být také 20 nebo 5 km, dále se neuvádí, zda kalkulovat skládkovné. Žádáme přesně vymezit dopravní vzdálenost pro uložení vybouraných materiálů a to, zda kalkulovat poplatek a případně v jaké výši pokud jej má investor projednaný.

ODPOVĚĎ 6

Zadavatel v technické zprávě SO 01 kanalizační stoky ruší níže uvedenou větu:

...„K tomuto účelu nepoužitelný vybouraný materiál se odveze na skládku, jejíž umístění určí investor nejpozději v době předání staveniště. Předpokládá se, že lokalita deponování zemin bude vzdálená do 30 km od těžiště stavby.“...

Pro přepravu vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy platí ustanovení uvedené ve Svazku 4 - Podmínky a požadavky pro jednotné zpracování nabídkové ceny v článku 7. 4. bodu 7.4.1. – viz níže uvedeno:

7.4.1. *Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy*

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takovém případě zadavatel v době sestavení soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel zvolí a jaká místa pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí. U takových položek platí rovněž zákaz zásahu do množství či popisu položky a je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Pro poplatky za uskladnění platí ustanovení uvedené ve Svazku 4 v čl. 7. 4. bod. 7.4.2. – viz níže uvedeno:

7.4.2. *Poplatky za uskladnění*

Pokud soupis definuje i položky pro uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot a za toto uložení musí dodavatel hradit příslušné poplatky, je povinností dodavatele zakalkulovat do své nabídkové ceny i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda soupis obsahuje nebo neobsahuje samostatnou položku „poplatek za skládku“. Pokud je v soupisu obsažena samostatně položka „poplatek za skládku“ nebo jí textem odpovídající položka, pak cena poplatku za uložení bude definována v této položce. Pouze v případě, pokud by samostatná položka „poplatek za skládku“ soupisem definována nebyla, pak cena za poplatek za skládku musí být obsažena v ceně za vodorovné přemístění takového ukládaného materiálu. Zadavatel v době sestavení soupisu nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel pro ukládání zeminy nebo vybourané suti či materiálu zvolí a jaké místo pro uložení zeminy nebo vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani nutnost poplatku za uložení těchto hmot. Proto v případě, kdy soupis položku takového poplatku neobsahuje a podle zjištění dodavatele je nutno poplatek uhradit, započte dodavatel jeho hodnotu do položky vodorovného přesunu.

DOTAZ 7

Tlakové zkoušky jsou ve výkazu výměr určeny pro ocenění v souborech, z čehož vyplývá nejednoznačnost. Ptáme se, zda by zadavatel tento parametr nemohl uvést v měrné jednotce – metry.

ODPOVĚĎ 7

Tlakové zkoušky jsou zahrnuty v objektech SO 03 ČS s výtlačkem a SO 07 Vodovod a jsou uvedeny v metrech. V objektech SO 01, SO 02 a SO 05 jsou zahrnuty zkoušky vodotěsnosti potrubí a jsou uvedeny v počtu zkoušených úseků.

II. Zadavatel na základě výše uvedených odpovědí k zadávacím podmínkám poskytuje nový upravený a pro zpracování nabídky závazný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (viz příloha č. 1). Všichni uchazeči ocení tento nový upravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a předloží jej jako součást svého nabídkového rozpočtu v nabídce. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb - způsobilé náklady s výkazem výměr PS 02 uveřejněný přílohou Dodatečných informací č. 4 se tímto stává neplatným.

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb - nezpůsobilé náklady uveřejněný přílohou Dodatečných informací č. 4 zůstává v platnosti a uchazeči tento soupis předloží jako součást svého nabídkového rozpočtu v nabídce.

III. Zadavatel současně prodlužuje i lhůtu pro podání nabídek a termín pro otevírání obálek a doplňuje a opravuje níže uvedené body v Oznámení o zahájení zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek takto:

Bod IV.3.4) Lhůta pro doručení nabídek nebo přijetí žádostí o účast

Datum: 11. 3. 2014 Čas: 10.00

Bod IV.3.8) Podmínky pro otevírání nabídek

Datum: 11. 3. 2014 Čas: 10.01

Bod VI.3) Další informace (je-li to relevantní)

Nabídky lze podat doporučeně poštou nebo osobně každý pracovní den lhůty v době od 08:00 do 14:00 hod. (poslední den lhůty do 10:00 hod.) v sídle společnosti RTS, 2.NP, dveře č. 316.

Tyto změny budou uveřejněny ve Věstníku veřejných zakázek prostřednictvím Opravného oznámení o zahájení zadávacího řízení.

V Brně dne 28. 2. 2014

Ing. Aleš Houserek
RTS, a.s., organizace pověřená
výkonem zadavatelských činností

Přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr - způsobilé náklady -změna 2014-02-28