

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2015/OIVZ/020

ze dne 30.7.2015

„Rekonstrukce vzduchotechniky a rozvodů tepla Bio Oko, Fr. Křížka 15“, Praha 7

Městská část Praha 7

sídlo: nábr. Kpt. Jaroše 1000/7, Praha 7
zastoupený: Ing. Kamil Vavřinec Mareš, zástupce starosty
IČO : 00063754
DIČ: CZ 00063754
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
[redacted]

(dále jen „Objednatel“)

a

PRAGOCLIMA, spol. s r.o.

sídlo: U trati 3134/36a, 100 00 Praha 10, Strašnice
IČO: 14890984
DIČ CZ14890984
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 2402
zastoupená: Jiřím Šnajberkem, jednatelem
bank. spojení: Komerční banka a.s.
č. účtu: 6048101/0100
[redacted]

(dále jen „Zhotovitel“)

(Zhotovitel a Objednatel dále společně jako „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2015/OIVZ/020

Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 2015/OIVZ/020 je uzavřena na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0009/16-R z jednání č. 2 ze dne 5.1.2016.

Preamble

Smluvní strany uzavřely dne 30.7.2015 na základě veřejné zakázky malého rozsahu vyhlášené objednatelem dne 1.6.2015 pod názvem „**Rekonstrukce vzduchotechniky a rozvodů tepla Bio Oko, Fr. Křížka 15**“, k.ú. Holešovice, Praha 7, Smlouvu o dílo č. 2015/OIVZ/020, ve znění dodatku č. 1 ze dne 4.11.2015.

Na základě požadavků Zhotovitele v průběhu realizace díla se smluvní strany dohodly ve smyslu čl. IX. odst. 9.1. Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/020 uzavřené dne 30.7.2015 na posunutí termínu dokončení díla, které je předmětem tohoto dodatku č.2.

1. DOBA PLNĚNÍ

Smluvní strany se dohodly na změně čl. II. odst. 2.2. Smlouvy o dílo č. 2015/OIVZ/020 tak, že se tímto ruší původní znění článku II. odst. 2.2. a nahrazuje se tímto novým zněním:

„Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla neprodleně po předání a převzetí Staveniště.

Zhotovitel se zavazuje 1. část Díla specifikovanou ve výkazu výměr - Oceněný výkaz výměr - realizace 2015, který tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy dokončit a předat Objednateli nejpozději do **31.12.2015**.

Zhotovitel se zavazuje 2. část Díla specifikovanou ve výkazu výměr - Oceněný výkaz výměr - realizace 2016, který tvoří Přílohu č. 3 této Smlouvy dokončit a předat Objednateli nejpozději do **14.9.2016**, a to na výzvu Objednatele a v koordinaci se Zhotovitelem díla, které bylo vysoutěženo v rámci veřejné zakázky s názvem „**BIO OKO – oprava sálu II**“. Po skončení veřejné zakázky s názvem „**BIO OKO – oprava sálu II**“. Zhotovitel bere na vědomí, že termín se může posunout v závislosti na realizaci díla podle veřejné zakázky s názvem „**BIO OKO – oprava sálu II**“, jejíž realizace se předpokládá v srpnu a polovině září 2016. Objednatel v závislosti na postupu prací v rámci veřejné zakázky „**BIO OKO – oprava sálu II**“ vyzve zhotovitele k dokončení 2 částí Díla z veřejné zakázky malého rozsahu „**Rekonstrukce vzduchotechniky a rozvodů tepla Bio Oko, Fr. Křížka 15**“. Zhotovitel se zavazuje koordinovat plnění své části Díla se zhotovitelem díla realizovaného na základě veřejné zakázky „**BIO OKO – oprava sálu II**“.

Čl. 7.7. smlouvy o dílo se doplňuje o tuto větu:

„Smluvní strany se dohodly, že záruční doba na každou z částí díla specifikovaných v čl. 2.2. této smlouvy ve znění dodatku č. 2, pobeží záruční doba samostatně a to od okamžiku jejich protokolárního předání objednateli“.

2. DODATEČNÉ STAVEBNÍ PRÁCE

Smluvní strany se dále dohodly na zaplacení dodatečných stavebních prací, které byly provedeny zejména z důvodu nutnosti dopravit jednotku vzduchotechniky na místo jinou cestou, a to z důvodu nemožnosti jednotku stěhovat po částech (jedná se zejména o bourací práce uvedené v Příloze č. 4. V Příloze č. 4 jsou specifikované dodatečné stavební práce (**vícepráce**), které jsou v celkové hodnotě **177 041,- Kč bez DPH a méněpráce v celkové hodnotě 109 205,- Kč bez DPH. Rozdíl mezi cenou víceprací a méněprací činí 67 836,- Kč bez DPH.** Tato částka bude zaplacená společně s fakturou za 1. část Díla specifikovanou v Příloze č. 2 – na faktuře bude zvlášť uvedena cena za dílo provedené dle Přílohy č. 3 a zvlášť cena za dodatečné stavební práce, tj. částka 67 836,- Kč bez DPH.

3. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Smluvní strany se dále dohodly, v souvislosti s posunutím termínu dokončení díla a změnou čl. II odst. 2.2. Smlouvy, na zrušení původního znění čl. 6.4 Smlouvy a nahrazení tohoto článku tímto novým zněním:

„Faktury – daňové doklady za provedené Dílo budou vystaveny na základě dvou předávacích protokolů, které budou oboustranně podepsány v termínech do 31.12.2015 a do 14.9.2016 (popř. jiné datum ve smyslu čl. 2 tohoto dodatku č. 2) , kterými Objednatel příslušné části Díla převzal bez vad a nedodělků. Předávací protokoly budou obsahovat soupisy skutečně provedených stavebních prací a poskytnutých služeb a dodávek, které budou podepsány Zhotovitelem, zástupcem Městské části Praha 7 a technickým dozorem stavby před podpisem těchto protokolů nebo nejpozději v okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Cena za dílo bude tedy zaplacená, po splnění podmínek uvedených v předchozí větě, v těchto splátkách:

1. splátka ve výši 4 188 573,- Kč bez DPH , tj. 4 816 859,- Kč včetně DPH na základě předávacího protokolu podepsaného do 31.12.2016. Dále touto fakturou bude fakturován rozdíl ceny víceprací a méněprací ve výši 67 836,- Kč bez DPH podle čl. 2 tohoto Dodatku.

2. splátka ve výši. 105 101,- Kč bez DPH, tj. 120 866,- Kč včetně DPH na základě předávacího protokolu podepsaného do 14.9.2016

Faktury budou uhrazeny v plné výši v případě, že dílo, na které jsou vystaveny, bude provedeno bez vad a nedodělků. Při zjištěných vadách a nedodělcích je objednatel u 2. části Díla oprávněn pozastavit 10% ceny z každé jednotlivé splátky a tato částka bude zhotoviteli uvolněná po podpisu „Protokolu o odstranění vad a nedodělků“ všemi smluvními stranami. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto Dodatkem č. 2, zůstávají nadále beze změny a v platnosti a účinnosti.
2. Tento Dodatek č.2 nabývá účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Smluvní strany konstatují, že realizace díla začala dne 1.9.2015 předáním staveniště zhotoviteli a pokračuje od této doby bez přerušení.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text tohoto dodatku byl zveřejněn na internetových stránkách Městské části Praha 7 a Profilu zadavatele dle ust. § 147a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
4. Dodatek č. 2 ke Smlouvě je sepsán v sedmi (7) stejnopisech, z nichž každý má charakter originálu, a objednatel obdrží pět (5) stejnopisů a zhotovitel dva (2) stejnopisy.
5. Nedílnou součástí Dodatku č. 2 ke Smlouvě jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 Žádost zhotovitele o prodloužení termínu; a o rozdělení díla na 2 části;
 - Příloha č. 2 Žádost zhotovitele o rozdělení fakturace;
 - Příloha č. 3 Oceněný výkaz výměr – realizace 2015
 - Příloha č. 4 Oceněný výkaz výměr – realizace 2016
 - Příloha č. 5 Rekapitulace víceprací a méněprací
 - Příloha č. 6 Plná moc pro zhotovitele
 - Příloha č. 7 Výpis z Obchodního rejstříku zhotovitele
6. Obě Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě seznámily v celém jeho rozsahu včetně příloh, že obsahu dodatku rozumějí, že uzavření dodatku je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že dodatek nebyl z jejich strany uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci Smluvních stran své podpisy.

V Praze dne 11.1.2016

V Praze dne 5.1.2016

Objednatel:

Zhotovitel:

.....

Městská část Praha 7

Ing. Kamil Vavřinec Mareš
zástupce starosty

.....

PRAGOCLIMA, spol. s r.o.

Jiří Šnajberk
jednatel