

Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo

číslo smlouvy objednatele: 11-Bart. 3745/5169/O ŽPD/2016

číslo smlouvy zhotovitele:

Objednatel:

Statutární město Brno, městská část Brno-Bystrc
se sídlem v Brně, nám. 28. dubna, 635 00
zastoupená JUDr. Tomášem Kratochvílem, starostou MČ Brno-Bystrc
ve věcech technických je oprávněn jednat:
Ing. Radek Bárta, vedoucí OŽPD ÚMČ Brno-Bystrc
Ing. Nicole Provazníková, pověřený pracovník
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Bank. spojení: SBERBANK, č.ú.4010035838/6800
dále jen objednatel

a

Zhotovitel:

obchodní firma: Karel Zeman
sídlo: Brno, Černého 39, 635 00 Brno.
osoba pověřená vedením díla: Karel Zeman
IČO: 620 95 773 DIČ: CZ 7304233838
Bank. spojení: SBERBANK CZ, č.ú.4100004146/6800
(účet, který je používán pro ekonomickou činnost a který je správcem daně zveřejněn způsobem
umožňujícím dálkový přístup)
není zapsán v Obchodním rejstříku

dále jen zhotovitel

uzavřeli ke smlouvě o dílo ze dne 26.4.2016 (dále jen smlouva o dílo) tento dodatek č. 2 v tomto
znění:

Článek I. Preambule

1) Objednatel si jako zadavatel v zadávacím řízení dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a následně ve smlouvě o dílo vyhradil opční právo, tj. právo na poskytnutí dalších služeb. Předpokládaná hodnota těchto služeb byla zahrnuta do předpokládané hodnoty původní veřejné zakázky.

2) Zákon č. 137/2006 Sb. byl zrušen zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. V souladu s přechodnými ustanoveními tohoto nového zákona je veřejná zakázka na základě využití opčního práva zadána v jednacím řízení bez uveřejnění podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

3) Zadavatel v souladu s § 67 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. zahájil jednání se zhotovitelem ve věci zadání dalších služeb a jednal v jednacím řízení bez uveřejnění o uzavření smlouvy. Zhotovitel provedl ocenění dalších služeb do specifikace

předmětu díla (příloha č. 9). Rozsah a četnost nových služeb je pak sjednána v příloze č. 10 - specifikace předmětu díla; příloze č. 11 - seznamy objektů k údržbě dle lokalit, v příloze č. 12 - 13 situace, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Článek II. Změny smlouvy

1) **Článek I. Předmět smlouvy, bod 1.1** se mění tak, že bude mít následující znění:

1.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo „**Údržba ploch veřejné zeleně a některých přilehlých pěších komunikací – lokalita Bystřice II.**“ a to v rozsahu a v četnosti daném přílohou č. 1 - specifikace předmětu díla; přílohou č. 2 - seznamy objektů k údržbě dle lokalit; přílohou č. 3 - 4 situace, které jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo ode dne podpisu této smlouvy, a současně v rozsahu a v četnosti daném přílohou č. 5 - specifikace předmětu díla; přílohou č. 6 - seznamy objektů k údržbě dle lokalit; přílohou č. 7 - 8 situace, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku, dále jen dílo a dále v rozsahu a v četnosti daném přílohou č. 10 - specifikace předmětu díla; přílohou č. 11 - seznamy objektů k údržbě dle lokalit; přílohou č. 12 - 13 situace, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku, dále jen dílo.

2) Do Článku II. Doba trvání smlouvy se doplňuje nový odst. 2.2, který zní:

2.2 Dodatek č. 2 je mezi účastníky sjednán od 18.03.2019 na dobu neurčitou.

3) **Článek III. Místo plnění, bod 3.1** se mění tak, že bude mít následující znění:

3.1 Místem plnění jsou plochy zeleně a přilehlých pěších komunikací na území statutárního města Brna, městské části Brno-Bystřice v lokalitě Bystřice II specifikované v příloze č.2 až č.4 smlouvy o dílo, které jsou součástí této smlouvy ode dne jejího podpisu, a současně v příloze č. 6 až 8 dodatku č.1 a v příloze 11 až 13 dodatku č.2, přičemž přílohy č. 2 až č. 4, přílohy č. 6 až č.8 a přílohy č.11 až č.13 bude objednatel 1x ročně aktualizovat.

4) **Článek IV. Cena za dílo**, se doplňuje o nový bod 4.7, který zní:

4.7 V celém tomto článku se slovní spojení „v příloze č.1 a v příloze č.5“ nahrazuje slovním spojením „v příloze č. 1, č.5 a č.10“.

5) **Článek V. Platební podmínky**, se v bodě 5.1 slovní spojení „v příloze č. 1 a v příloze č. 5“ nahrazuje slovním spojením „v příloze č.1, č.5 a č.10“.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1) Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

- příloha č. 10- specifikace předmětu díla
- příloha č. 11- seznamy objektů k údržbě dle lokalit
- příloha č. 12 a 13 situace

2) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana a nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

3) Účastníci prohlašují, že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.

4) Tento dodatek bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle dodatek správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření dodatku. Pro vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádí, že tento dodatek neobsahuje obchodní tajemství a prostřednictvím registru smluv bude uveřejněn text tohoto dodatku tak jak to vyžaduje zákon o registru smluv.

5) Tento dodatek byl schválen a jeho podpisem pověřena Ing. Eva Harangiová, místostarostka MČ Brno-Bystřice na 4/8. jednání rady MČ Brno-Bystřice dne 06.03.2018, bod 3.4.02.

V Brně:.....

Statutární město Brno
Městská část Brno - Bystřice
místostarosta


.....
objednatel



Za správnost: Ing. Bárta



Specifikace předmětu díla

Bystřec II. - Panorama

Celková výměra 9 208 m²

Sadovnický a stavební prvek

Kč/m²

Údržba ploch veřejné zeleně bude prováděna v předstihu a se zřetel na termíny blokových čištění komunikací (znečištění vozovek atd.)

A. Běžná údržba ploch :

1) Trávníky - celkem 7 998 m²

pokos (za použití ochrany proti poškození a znečištění stojících vozidel) vč. výhrabu v celém rozsahu, odvozu velkoobjemovým kontejnerem a likvidace travní hmoty do 3 dnů. Současně bude provedeno obežnutí dřevin a neživého inventáře a zametení chodníků. Doba od zahájení do ukončení pokosu všech celků nesmí překročit 10 pracovních dnů.

Četnost 5x / rok

Termín provádění prací (dále jen „T“): do 10.5., do 10.6., do 10.7., do 30.8., do 15.10.
v případě potřeby vyššího počtu pokosů budou termíny aktuálně upraveny

Jednotková cena za 1 pokos m²Cena bez DPH0,50..... /1 m²

A.1. Celková cena bez DPH za údržbu trávníků – 5 pokosů19 995,-..... / rok

2) Údržba stromů – cca 97 ks (průklesty, prořezávky, odstraňování výmladků, tvarování korun atd.) zejména u mladých výsadeb.

Četnost: 1x / rok, T: dle potřeby

Jednotková cena za údržbu 1ks stromu

Cena bez DPH30,-..... /1ks

A.2. Celková cena údržby stromů bez DPH

.....2 910,-..... / rok

3) Údržba keřů - celkem 0 m² (řezy, zmlazování atd.),

v celém rozsahu úprava řezem částí zasahujících do profilu komunikace

v rozsahu 1/3 z celkové plochy keřových výsadeb celoplošné zmlazení v 1 roce, včetně likvidace odpadu do 5 dnů rozštěpkováním nebo odvozem velkoobjemovým kontejnerem.

Četnost: 1x / rok, T: do 30.4.

Jednotková cena za údržbu 1 m² keřůCena bez DPH /1 m²

A.3. Celková cena údržby keřů bez DPH

..... / rok

4) Údržba živých plotů - celkem cca 0 m² (řez a tvarování atd.)

v celém rozsahu

Četnost: 2x / rok, T: do 30.6. a 30.9.

Jednotková cena za údržbu 1 m² živých plotůCena bez DPH /1 m²

A.4. Celková cena údržby živých plotů bez DPH

..... / rok

5) Chodníky zpevněné a nezpevněné, schody, rampy, určené zastávky MHD vč. přilehlých žlabů - celkem **2 680 bm** (šířky cca 1,5 m)

letní údržba

- odstranění posypových hmot po zimní údržbě Četnost: 1x / rok do 15. dubna

- dále průběžné čištění (písku-naplavenin, zbytků trav po kosení, listí a plodů a ostatních znečištění) a odstraňování větví nevhodně zasahujících do profilu chodníků atd.

Četnost: dle potřeby

- odstraňování přerostlého drnu mechanicky

Četnost: 2x / rok

T: do 30.6. a 31.8. každého roku

Jednotková cena za letní údržbu (mechanicky) 1 bm chodníků

Cena bez DPH4,- /1 bm

- odstraňování přerostlého drnu chemicky (včetně odstranění suchých rostlinných zbytků do 14 dnů po provedení dessikace) – bude prováděno na základě výzvy objednatele

Četnost: 2x / rok

T: dle pokynů objednatele

Jednotková cena za letní údržbu (dessikace) 1 bm chodníků

Cena bez DPH1,- /1 bm

A.5. Celková cena letní údržby chodníků bez DPH

.....16.080,- / rok

6) Chodníky zpevněné a nezpevněné, schody, rampy, určené zastávky MHD vč. přilehlých žlabů - celkem **2 680 bm** (šířky cca 1,5 m)

- zimní údržba

- včasné odklizení sněhu plužením s následným zdrsněním tak, aby byla zmírněna závada ve schůdnosti (včetně pěších tras přes komunikace a parkoviště a bez tvorby bariér v místech průchodů na komunikace) v časových limitech daných zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. v aktuálním znění, Vyhláškou a Nařízením statutárního města Brna, kterými se doplňují podrobnosti údržby. Solení chodníků - pouze při extrémních podmínkách (náledí) pouze na určených chodnících. Odstranění zmrazků a zbytků sněhu dle klimatických podmínek.

Jednotková cena ZÚ chodníků, schodů, ramp, určených zastávek MHD

Cena bez DPH 0,45 / bm

Cena ZÚ údržby chodníků bez DPH v celém rozsahu – 1 zásah2.010,- / 1 zásah

6.1. Celková cena ZÚ údržby chodníků bez DPH v celém rozsahu120.600,- / 60 zásahů

- Čištění od posypových materiálů v zimním období, kdy není nutno provádět zimní údržbu (2 x strojně).

Jednotková cena za strojní odstranění posypových hmot v zimním období (přemetení), kdy není nutno provádět zimní údržbu

Cena bez DPH1,- / bm

Cena ZÚ údržby chodníků bez DPH v celém rozsahu – 1 zásah2.680,- / 1 zásah

6.2. Celková cena za čištění v zimním období bez DPH

.....5.360,- / 2 zásahy

Četnost: Předpokládaný počet zásahů ZÚ60x+2x čištění, fakturace však proběhne dle skutečně provedených prací, průběžně v období listopad – březen, pohotovost v období od 15.11. - 15.3. (4 měsíce) každého roku, dodavatel je povinen zajistit provádění průběžné

zimní údržby nepřetržitě s nástupy na provádění prací tak, jak je uvedeno v této smlouvě a jejích přílohách.

A.6. Celková cena ZÚ chodníků bez DPH v celém rozsahu – předpokládaných 60 zásahů + 2 strojní odstranění posypových hmot/rok (6.1.+6.2.)125.960,- / rok

7) Jarní výhrab - celkem 7 998 m² v celém rozsahu ploch včetně odvozu a likvidace rostlinných zbytků nejpozději do 5 dnů

Četnost: 1x / rok, T: do 15.4.

Jednotková cena za jarní výhrab 1 m²

Cena bez DPH0,70 /1 m²

A.7. Celková cena za jarní výhrab bez DPH

.....5.599,- / rok

8) Podzimní výhrab – celkem 7 998 m² v celém rozsahu ploch včetně odvozu a likvidace rostlinných zbytků nejpozději do 5 dnů

Četnost: 1x / rok, T: do 15.12.

Jednotková cena za podzimní výhrab 1 m²

Cena bez DPH1,50 /1 m²

A.8. Celková cena za podzimní výhrab bez DPH

.....11.997,- / rok

9) Údržba - čištění ploch zpevněných a nezpevněných hřišť (sportovišť) - celkem 150 m² v celém rozsahu zametení zpevněných povrchů, odstranění naplavenin, čištění ploch hřišť spočívající v odplevelení, urovnání a uhrabání nezpevněných povrchů, atd.

Četnost: 2x / rok, T: do 15.5. a 31.7.

Jednotková cena za čištění 1 m² hřišť

Cena bez DPH2,- /1 m²

A.9. Celková cena za údržbu hřišť bez DPH

.....600,- /rok

10) Údržba - čištění oplocených herních ploch s pískovišti o velikosti cca 0 m²

– celkem 14 ks

v celém rozsahu pravidelný úklid odpadků a uhrabání ploch

Četnost: 2x/ týden, T: vždy v pondělí a v pátek

Jednotková cena za úklid 1 oplocené herní plochy

Cena bez DPH /1ks

A.10. Celková cena za 104 x údržbu oplocených herních ploch s pískovišti bez DPH

...../rok

11) Výměna písku v pískovištích - celkem 0 ks

výměna písku v oplocených a vybraných neoplocených pískovištích (odstranění svrchní kontaminované vrstvy a dodání certifikovaného písku v množství min. 3 m³ na 1 pískoviště)

Četnost: 1x / rok, T: do 30.4.

Jednotková cena za výměnu písku v 1 pískovišti

Cena bez DPH /1ks

A.11. Celková cena za výměnu písku v pískovištích bez DPH

...../rok

12) Čištění ploch veřejné zeleně v celém rozsahu (včetně keřových výsadeb, chodníků a ploch zpevněných a nezpevněných hřišť) -

čištění ploch od odpadů, sběr papírů a dalších cizorodých předmětů (vč. suchých částí dřevin a ulámaných větví), podchycení skládek a smetišť, hlášení neoprávněných zásahů do zeleně, hlášení ztrát a poškození herních prvků a ostatní vybavenosti.

Četnost: 2x / týdně (pondělí a pátek)

Jednotková cena za čištění ploch

Cena bez DPH ... 0,10 ... /100 m²

A.12. Celková cena bez DPH za 104 x čištění ploch v celém rozsahu ... 8,52 ... /rok

Údržba A - (A.1. + A.2. + A.3. + A.4. + A.5. + A.6. + A.7. + A.8. + A.9. + A.10. + A.11. + A.12.)

Celkem cena za běžnou údržbu v lokalitě Bystřice I / rok bez DPH ... 182,943 -

B. Speciální údržba (operativní zadávání dle potřeby) – požadavky budou vždy konkrétně specifikovány při zadávání prací, fakturovány budou pouze provedené práce.

Cenu určí uchazeč podle zastoupení jednotlivých prvků v ploše, stavu porostů a požadavku zadavatele na kvalitu plochy kategorie - sídlištní zeleň.

1) 6. případně 7. pokos travníků - celkem 7 998 m²

v termínu dle potřeby

Jednotková cena za 1 pokos m²

Cena bez DPH ... 0,50 ... /1 m²

B.1. Celková cena bez DPH za 1 pokos travníků v celém rozsahu ... 3,950 - /1 pokos

2) **Údržba – odplevelování mladých výsadeb keřů a trvalkových záhonů** - celkem 1 210 m²

- v celém rozsahu mladých keřových výsadeb a trvalkových záhonů

Četnost 3 x /rok, termíny dle potřeby

Jednotková cena za odplevelení 1 m²

Cena bez DPH ... 5, ... /1 m²

B.2. Celková cena bez DPH za 3 odplevelení ml. výsadeb v celém rozsahu

18,150, 13 odplevelení

3) **Údržba popínavek** – 0 ks (1x okopání, 1x domulčování, 3x odplevelení, 2x řez a tvarování, vyvázání k opoře dle potřeby, 1x přihnojení, 10x zálivka)

T: dle potřeby

Jednotková cena za údržbu popínavek

Cena bez DPH ... /1ks

B.3. Celková cena bez DPH za údržbu popínavek v celém rozsahu ... /rok

4) **Údržba růží** - cca 0 ks (1 x okopání, 1 x domulčování, 3 x odplevelení, 1 x tvarování, vyvázání k opoře dle potřeby, 1x přihnojení, 10 x zálivka, nakopčení před zimou, jarní a podzimní řez)

T: dle potřeby

Jednotková cena za údržbu růží

Cena bez DPH ... /1ks

B.4. Celková cena bez DPH za údržbu růží v celém rozsahu ... /rok

5) **Údržba žardinier 0 ks, velikosti do 1 m²** (2 x řez, 1 x domulčování, 2 x přihnojení, 10 x zálivka, 3 x odplevelení, průběžný úklid)

T: dle potřeby

Jednotková cena za údržbu žardinier

Cena bez DPH ... /1ks/rok

B. 5. Celková cena bez DPH za údržbu žardinier v celém rozsahu ... /rok

6) Čištění žlabů 0 bm, vč. vpustí cca 0 ks v travnatých plochách, nepřiléhajících k chodníkům.

čištění v celém rozsahu spočívající v odstranění drnů, naplavenin a nečistot

Četnost: 1x / rok, T: dle potřeby

Jednotková cena za údržbu žlabů

Cena bez DPH /1bm

Jednotková cena za údržbu vpustí

Cena bez DPH /ks

B.6. Celková cena za čištění žlabů a vpustí bez DPH

..... / rok

7) Čištění veřejných ploch podél exponovaných chodníků vysáváním drobných nečistot a psích exkrementů cca 2 000 m²

Čištění spočívající v odstranění nečistot pomocí vysavače (nedopalky, psí exkrementy, atd.) v pásu cca 5 m na každou stranu chodníků určených zadavatelem dle potřeby. Čištění bude požadováno zejména v období vegetačního klidu (prosinec – březen, celkem 16x/rok)

Požadovaná četnost: 1 x 14 dní

Jednotková cena za čištění ploch vysavačem

Cena bez DPH.....5,- /100 m²

B.7. Celková cena bez DPH za čištění ploch vysavačem (2 000 m² x 16)

100 -
..... / rok

Údržba B – (B.1.+B.2.+B.3.+B.4.+B.5.+B.6.+B.7.)

Celkem cena za speciální údržbu v lokalitě Bystřice I / rok bez DPH

22.240,-
.....

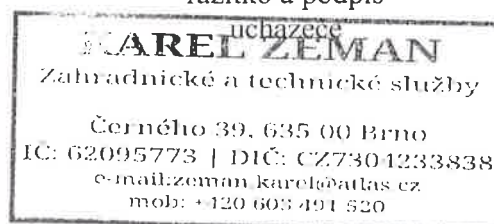
Sumární tabulka s nabídkovými cenami:

	Cena bez DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
Údržba A	183.973,-	222.604,30
Údržba B	22.240,-	26.910,40
Údržba A + B celkem	206.213,-	249.514,70

Datum 16.2.2019

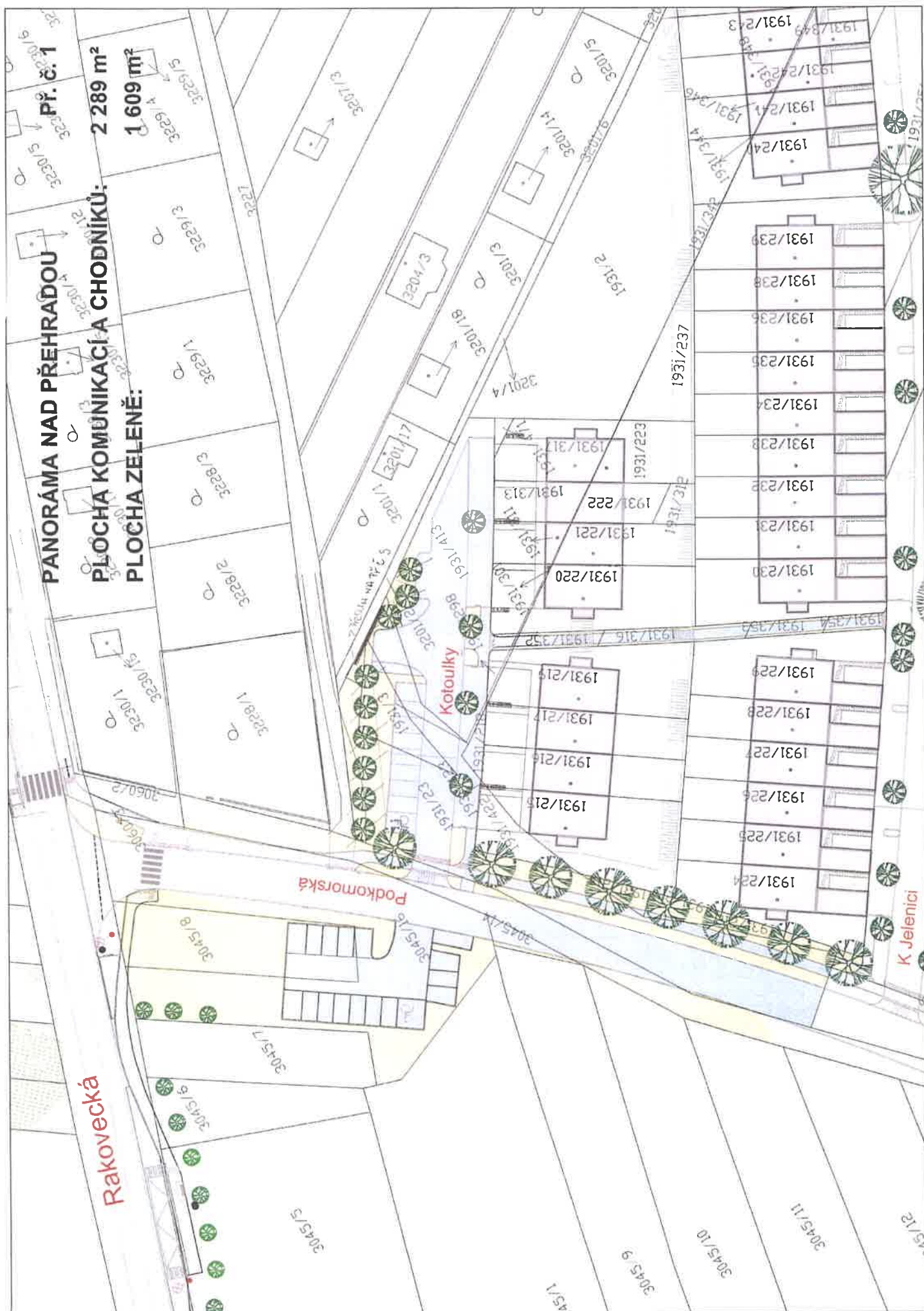
Podpis

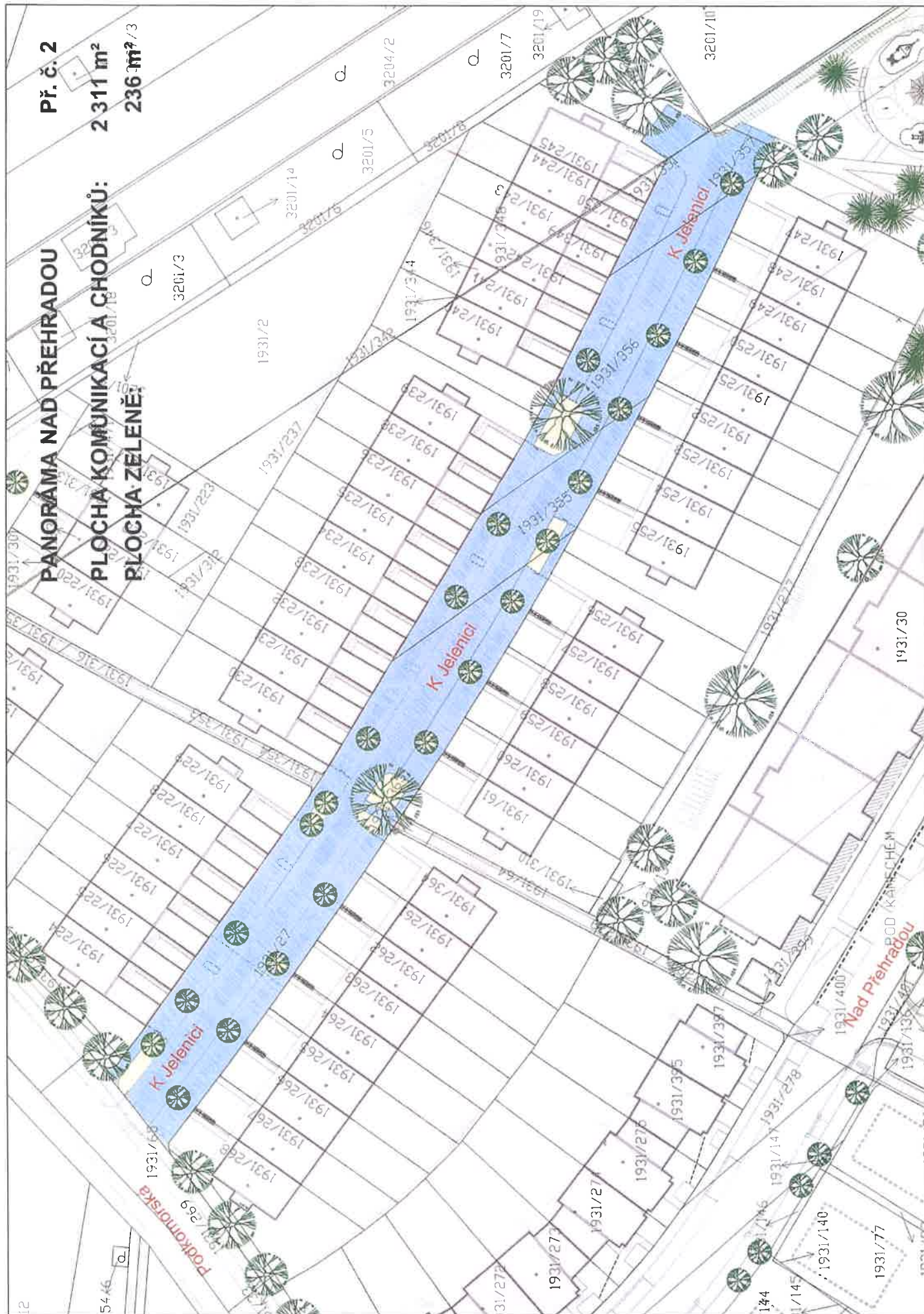
razítko a podpis



Tabulka: Seznamy objektů k údržbě, Bystřec II. – Panorama

LOKALITA DLE MAPOVÝCH PŘÍLOH POLOŽKA	Př. č. 1 Podkomorská, Kotoučky	Př. č. 2 K Jeleníci	Př. č. 3 K Jeleníci, Nad Přehradou	Př. č. 4 Podkomorská, K Jeleníci	Př. č. 5 Nad Přehradou	Př. č. 6 Nad Přehradou, Nad Dědinou	Př. č. 7 Markůvky	Př. č. 8 Čihadla, Nad Dědinou	Celkem
Celková plocha veřejné zeleně	1 586 m ²	236 m ²	2 642 m ²	867 m ²	566 m ²	1 447 m ²	1 032 m ²	832 m ²	9 208 m ²
Trávníkové plochy celkem	1 586 m ²	206 m ²	1 842 m ²	767 m ²	516 m ²	1 407 m ²	842 m ²	832 m ²	7 998 m ²
Stromy k údržbě	15 ks	24 ks	20 ks	19 ks	5 ks	6 ks	8 ks	0	97 ks
Délka chodníků k údržbě	611,1 bm	53,3 bm	99,6 bm	422,6 bm	342 bm	540,1 bm	442,6 bm	168,4 bm	2 680 bm
Plochy k výhrabu	1 586 m ²	206 m ²	1 842 m ²	767 m ²	516 m ²	1 407 m ²	842 m ²	832 m ²	7 998 m ²
Hřiště neoplocená – zpevněná, nezpevněná	0	0	150 m ²	0	0	0	0	0	150 m ²
Výsadby k odplevelení	0	30 m ²	800 m ²	100 m ²	50 m ²	40 m ²	190 m ²	0	1 210 m ²





Př. č. 2

2 311 m²

236 m² / 3

PANORÁMA NAD PŘEHRADOU

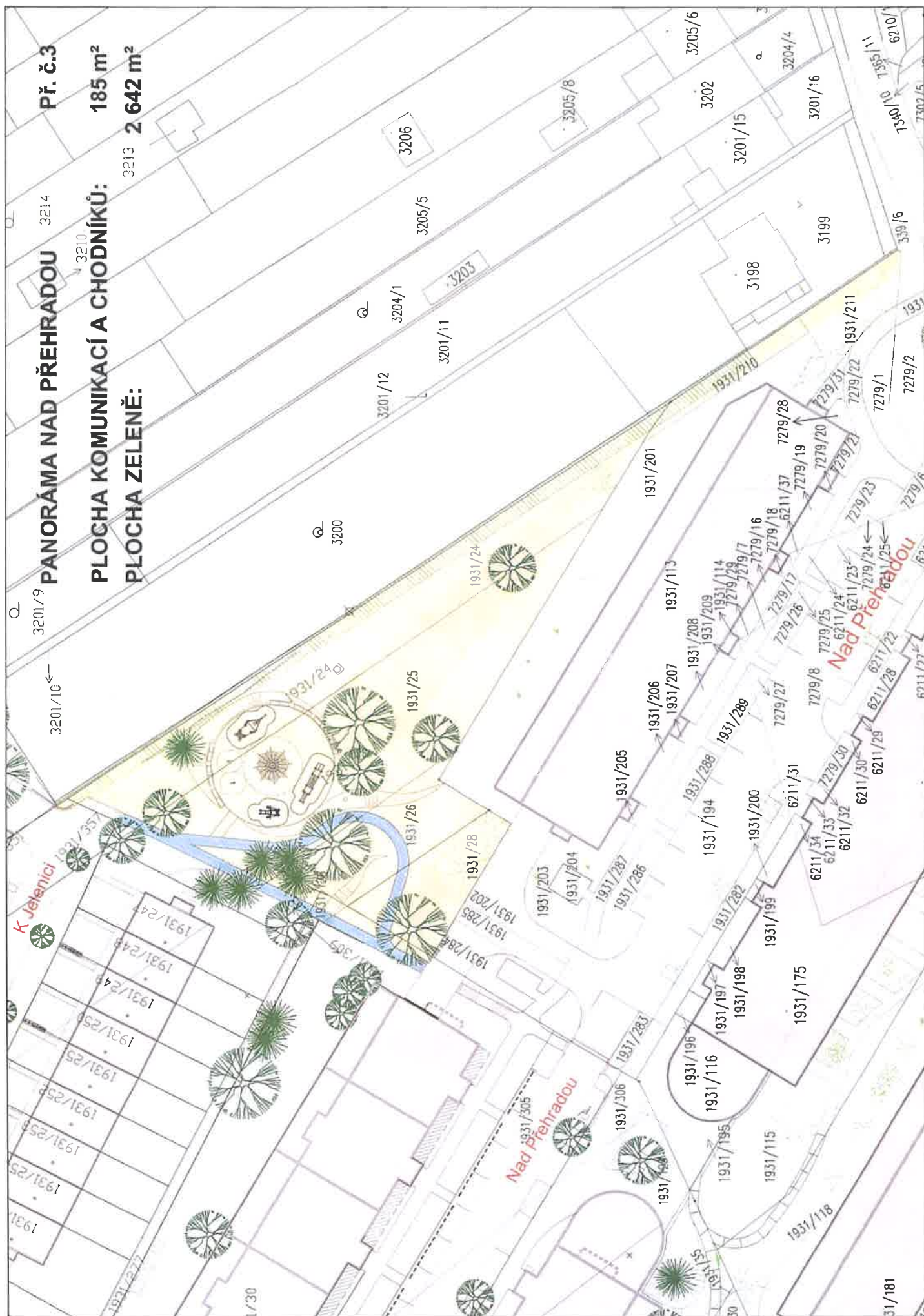
PLOCHA KOMUNIKACÍ A CHODNÍKŮ:

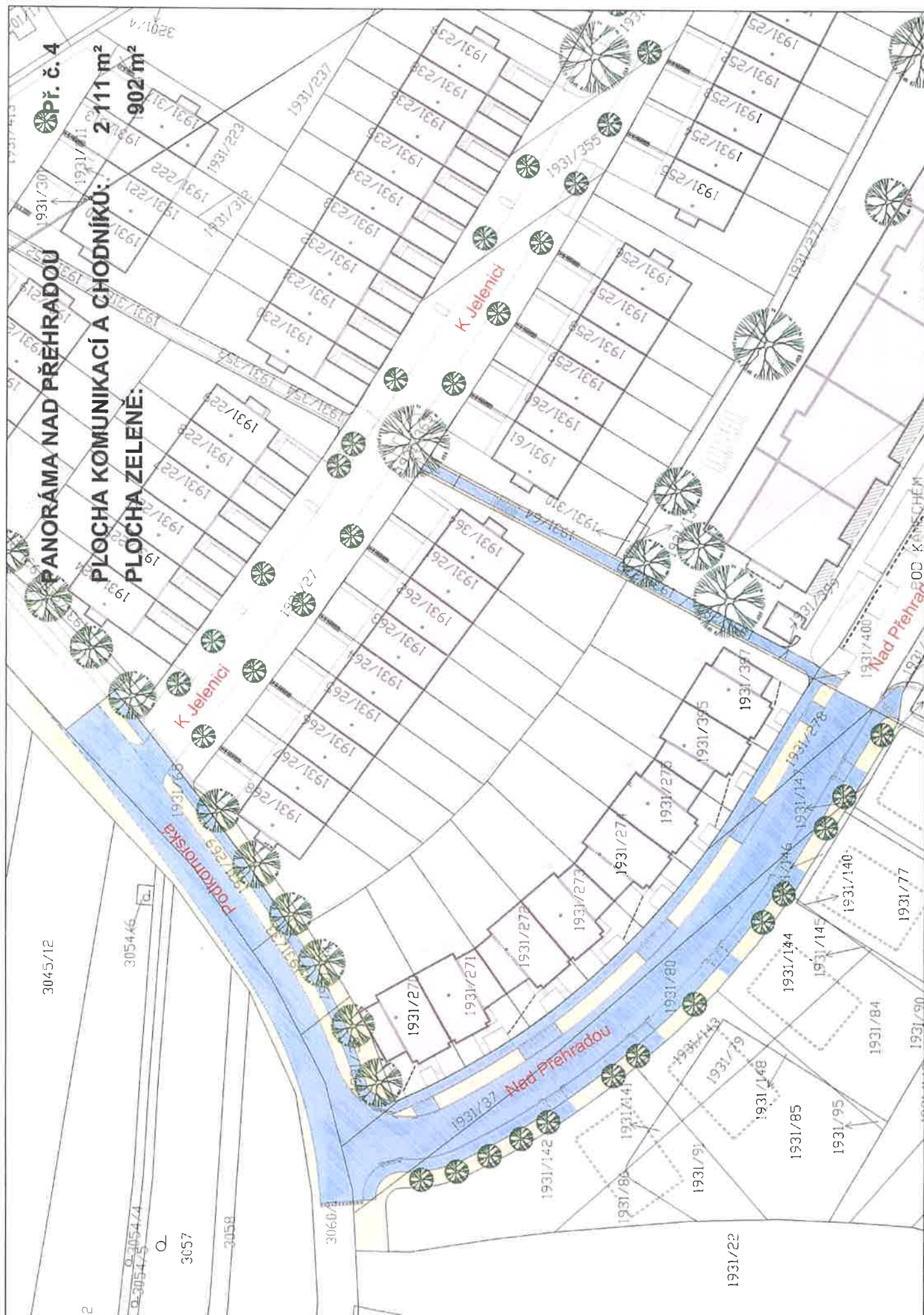
PLOCHA ZELENĚ:

3201/10 ← 3201/

PLOCHA KOMUNIKACÍ A CHODNÍK:

PLOCHA ZELENĚ:

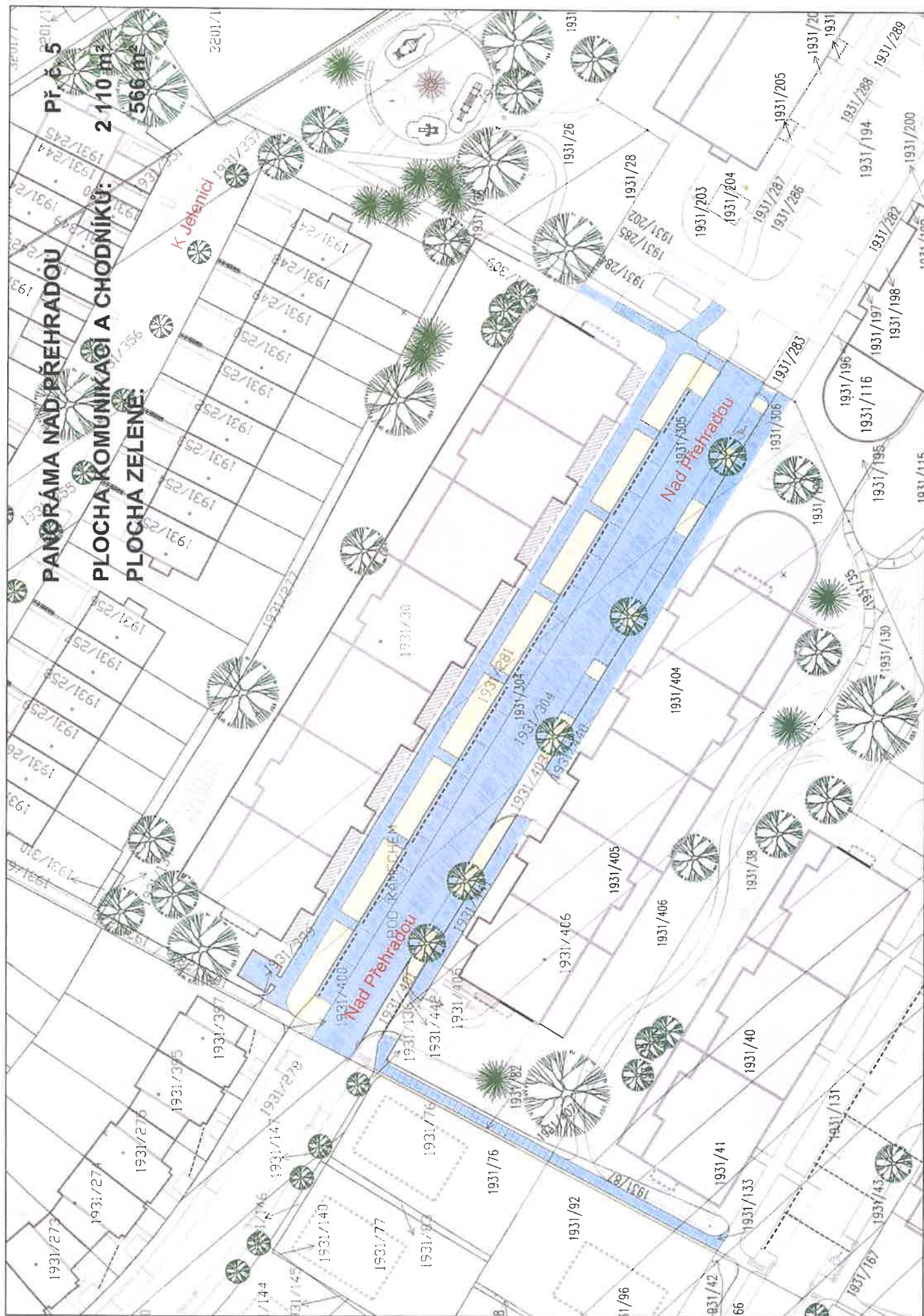




PANORÁMA NAD PŘEHRADOU

PLOCHA KOMUNIKACEI A CHODNÍKŮ: 2 110 m²

PLOCHA ZELENÉ:



PŘ. Č. 7

PANORÁMA NAD PŘEHRADOU

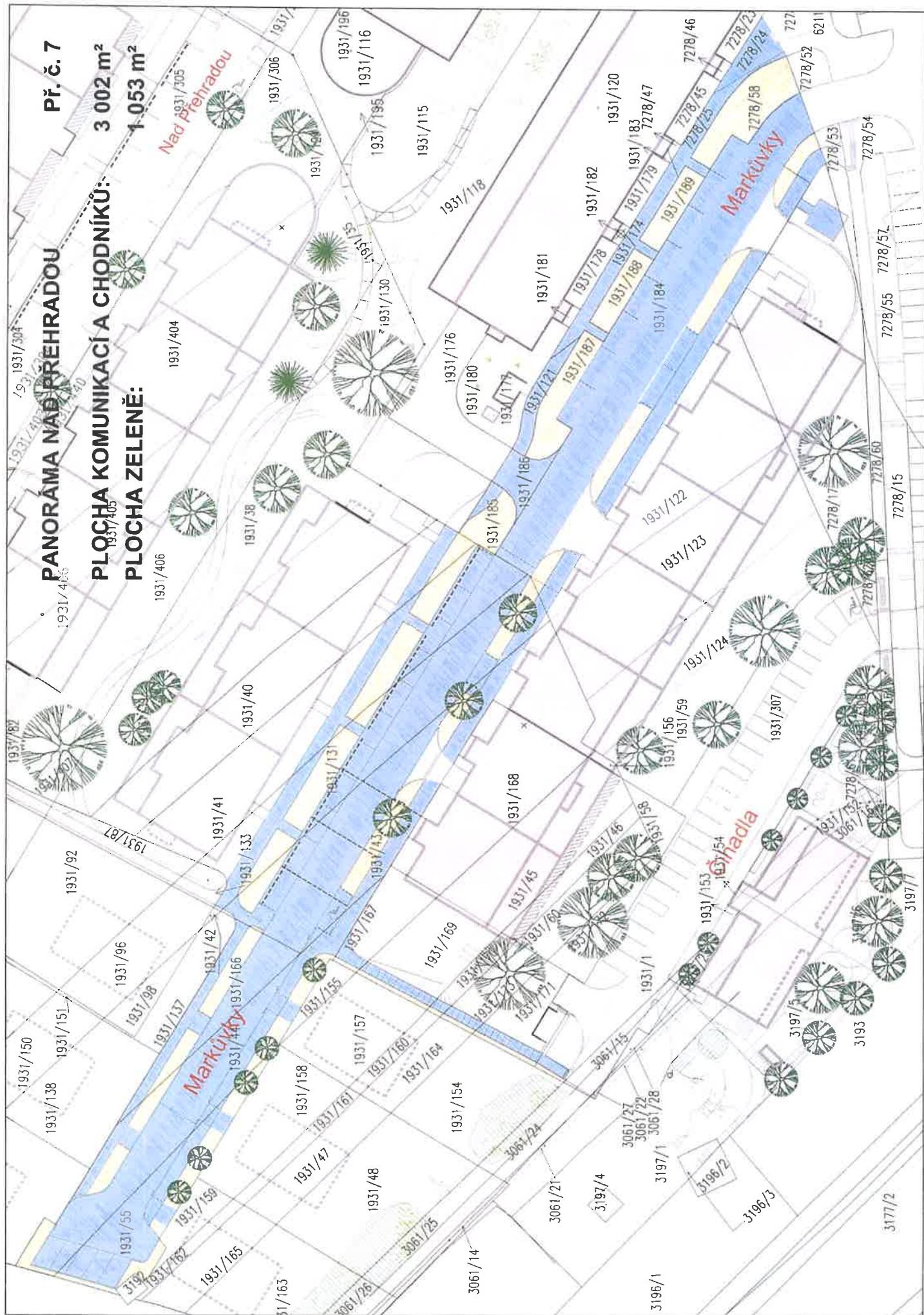
PLOCHA KOMUNIKACÍ A CHODNÍKŮ: 3 002 m²

PLOCHA ZELENĚ: 1 053 m²

Nad přehradou

Markůvky

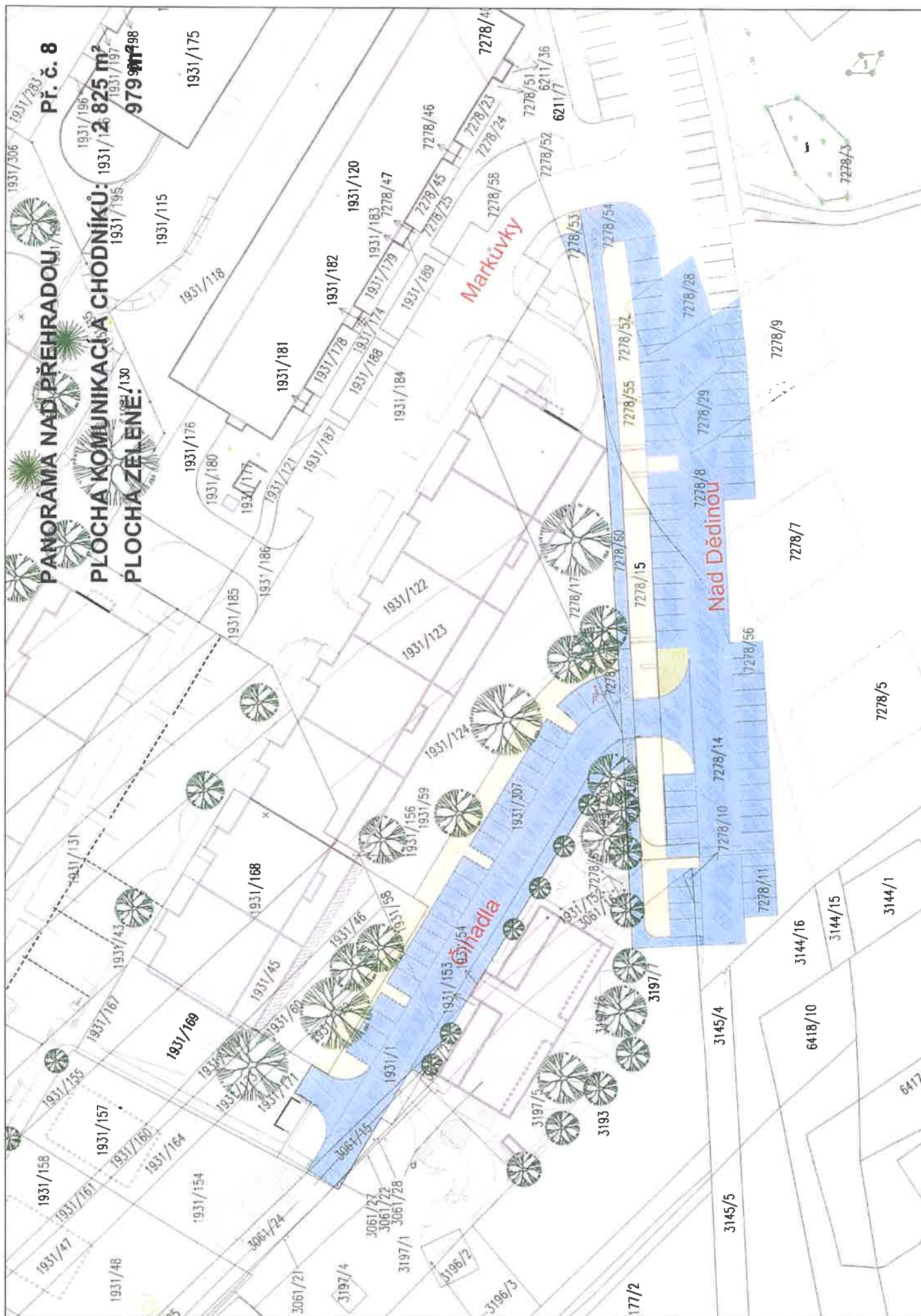
Ortělá



PANORÁMA NAD PŘEHRADOU

PLOCHA KOMUNIKÁCIA A CHODNÍK:

PLOCHA ZELENÉ!



Příloha č. 13 Situace chodníky



