

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 3.5.2023

na zhotovení stavby:

„Stavební úpravy multifunkční budovy – 2. etapa“

Obec Milíčovice

se sídlem: Milíčovice 40, 669 02 Znojmo
IČO: 00636878
DIČ:
Zastoupené: Evžen Brtník - starosta obce
Tel. / fax spojení: (+420) 724 185 211
e-mail: obec@milicovice.cz
dále jen: **objednatel**

a

Roman Arbeiter, stavební huť s.r.o.

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 18328
se sídlem: Tasovice 195, 671 25 Hodonice
IČO: 60740817
DIČ: CZ60740817
Zastoupená: Roman Arbeiter - jednatel
Bankovní spojení: Raiffeisenbank Znojmo, č.ú. 4470687001/5500
Tel. / fax spojení: (+420) 515 234 159
e-mail: info@ra-sh.cz
dále jen: **zhotovitel**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo:

I.

1. Dne 3.5.2023 uzavřel objednatel se zhotovitelem Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je „Stavební úpravy multifunkční budovy – 2. etapa“.

II.

1. Smluvní strany se dohodly na změně ceny díla na základě drobné změny technického řešení, které vyplynulo v průběhu realizace díla. Změnový rozpočet – řádně odsouhlasené vícepráce a méněpráce, je přílohou tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo.

2. Ustanovení čl. 5 odst. 5.1 Smlouvy se ruší a nahrazuje textem:

5.1 Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Dle SoD	521 049,- Kč bez DPH
<i>Méněpráce</i> (viz. příloha)	<i>- 29 496,- Kč bez DPH</i>
<i>Vícepráce a nově požadované práce nad rámec smlouvy</i> (viz. příloha)	<i>105 763,- Kč bez DPH</i>
Cena CELKEM dle SoD a Dodatku č.1	597 316,- Kč bez DPH
	125 436,- sazba DPH 21%
	722 752,- Kč vč. DPH

3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

4. Tento dodatek je platný a účinný dnem jeho uzavření.

5. Tento dodatek je sepsán ve 2 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 1 vyhotovení.

Za objednatele:
V Tasovicích, dne: 24.10.2023



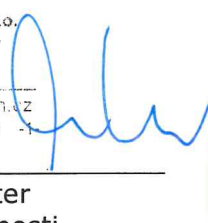
OBEC MILÍČOVICE
MILÍČOVICE 40
669 02 ZNOJMO
IČ: 00636878

Evžen Brtník
starosta obce
Obec Milíčovice

Za zhotovitele:



Roman Arbeiter, stavební huť s.r.o.
Váš stavební partner
www.ra-sh.cz
tel.: +420 515 234 159 | e-mail: info@ra-sh.cz
sídlo: Tasovice 195 | 671 25 | Hodonice -1
IČ: 607 408 17 | DIČ: CZ60740817
provozovna: Nádražní 322 | Hodonice



Roman Arbeiter
jednatel společnosti
Roman Arbeiter, stavební huť s.r.o.

Příloha:

1. rozpočet „Milíčovice KD - vícepráce, méněpráce, práce nad rámec smlouvy“

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **N0/23** **Stavební úpravy KD**

Stavební úpravy multifunkční budovy

Objednatel: **Obec Milíčovice** **IČO: 636878**
 Milíčovice 40, 669 02 Znojmo **DIČ:**

Zhotovitel: **Roman Arbeiter, stavební huť s.r.o.** **IČO: 60740817**
 Tasovice 195, 671 25 Hodonice **DIČ:**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			69 861,10
PSV			6 405,90
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			76 267,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	76 267,00 CZK
Základní DPH	21 %	16 016,07 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

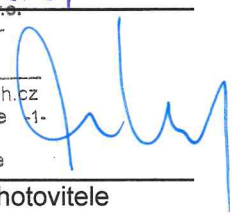
Cena celkem s DPH **92 283,07 CZK**

v **TASOVICÍCH**

 **Roman Arbeiter, stavební huť s.r.o.**
 Vaš stavební partner
 www.ra-sh.cz
 tel.: +420 515 234 159 | e-mail: info@ra-sh.cz
 sídlo: Tasovice 195 | 671 25 | Hodonice -1-
 IČ: 607 408 17 | DIČ: CZ60740817
 provozovna: Nádražní 322 | Hodonice

 Za zhotovitele

dne **24.10.2023**



 Za objednatel

OBEC MILÍČOVICE
MILÍČOVICE 40
669 02 ZNOJMO
IČ: 00636878

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
9	Milíčovice	0,00	76 267,00	16 016,07	92 283,07	100
2	stavební úpravy KD, vícepráce	0,00	105 762,58	22 210,14	127 972,72	139
3	stavební úpravy KD, méněpráce	0,00	-29 495,58	-6 194,07	-35 689,65	-39
Celkem za stavbu		0,00	76 267,00	16 016,07	92 283,07	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			8 512,75	11,2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			737,97	1,0
5	Komunikace	HSV			42 683,27	56,0
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			10 599,65	13,9
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			-6 984,08	-9,2
8	Trubní vedení	HSV			5 981,20	7,8
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			-8 844,56	-11,6
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			5 515,84	7,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 638,00	3,5
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 957,36	9,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			-1 347,33	-1,8
721	Vnitřní kanalizace	PSV			2 012,00	2,6
764	Konstrukce klempířské	PSV			4 393,90	5,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 411,03	4,5
Cena celkem					76 267,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	N0/23	Stavební úpravy KD
O:	9	Milíčovice
R:	2	stavební úpravy KD, vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				8 512,75
1	139601102	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	2,50500	1 527,00	3 825,14
		kanalizace : 0,3*0,5*16,7		2,50500		
2	162201101	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 20 m	m3	2,50500	50,30	126,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 2,50500		2,50500		
3	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	2,00400	296,00	593,18
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 2,50500		2,50500		
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 0,50100*-1		-0,50100		
4	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	20,04000	23,90	478,96
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 2,00400*10		20,04000		
5	174101102	Zásyp ruční se zhutněním	m3	0,50100	576,00	288,58
		0,1*0,3*16,7		0,50100		
6	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	1,50300	1 463,00	2 198,89
		0,3*0,3*16,7		1,50300		
7	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	2,00400	500,00	1 002,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 2,00400		2,00400		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				737,97
8	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	0,50100	1 473,00	737,97
		0,1*0,3*16,7		0,50100		
Díl: 5		Komunikace				42 683,27
9	596291111RVP	Řezání zámkové dlažby tl. 40 mm	m	33,40000	265,50	8 867,70
		16,7*2		33,40000		
10	591100010RVP	Chodník z dlažby, podklad beton prostý dlažba zámková, barva přírodní, tloušťka 4 cm	m2	16,71000	1 708,61	28 550,87
		okapový chodník :				
		vstup : 1,65*0,6		0,99000		
		16,7*1,0+(5,9*0,8)/2		19,06000		
		-příkopový žlab :				
		-16,7*0,2		-3,34000		
11	591100020	Chodník z dlažby zámkové, podklad šterkodrt dlažba přírodní tloušťka 6 cm	m2	3,00000	1 754,90	5 264,70
		okapový chodník - pod schodištěm : 1,5*2,0		3,00000		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				20 769,10
12	602011189	Omítka na stěnách mozaiková, ručně	m2	23,90000	765,00	18 283,50
13	602011195	Podkladní nátěr na stěnách pod mozaikové omítky barevné	m2	23,90000	104,00	2 485,60
Díl: 8		Trubní vedení				5 981,20
14	871313121	Montáž trub kanaliz. z plastu, hrdlových, DN 150	m	16,70000	36,00	601,20
15	877353123	Montáž tvarovek jednoos. plast. gum.kroužek DN 200	kus	2,00000	113,00	226,00
16	28611146.A	Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125 x 3,2 x 1000 mm	kus	17,00000	288,00	4 896,00
17	28651657.A	Koleno kanalizační KGB 125/ 45° PVC	kus	2,00000	129,00	258,00
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				501,15
18	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	1,50000	204,10	306,15

Položkový rozpočet

S:	N0/23	Stavební úpravy KD
O:	9	Milíčovice
R:	2	stavební úpravy KD, vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	59217335	Obrubník zahradní ABO 10-20 v. 250 x 50 x 1000 mm šedý	kus	1,50000	130,00	195,00
Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb						5 515,84
20	9352A2OA0	PŘÍKOPOVÉ ŽLABY Z BETON TVÁRNIC ŠÍŘ DO 300MM DO BETONU TL 100MM	M	16,70000	330,29	5 515,84
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						2 638,00
21	953761139	Odvětrání troubami PVC kruhovými 400x9,8 mm	m	1,00000	2 638,00	2 638,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						6 957,36
22	965042141	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	1,39720	4 979,50	6 957,36

stávající okapový chodník :

1,5*0,6*0,07

0,06300

(16,7*1,0+(5,9*0,8)/2)*0,07

1,33420

Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1 649,01
23	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	3,89376	423,50	1 649,01
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						2 012,00
24	721223423RVP	PODLAHOVÁ VPUŠŤ SPODNÍ DN 75/110, 250 x 250 mm, 1500 KG	kus	2,00000	1 006,00	2 012,00
Díl: 764 Konstrukce klempířské						4 393,90
25	764391210	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 250 mm	m	7,40000	423,50	3 133,90

oplechování šřítu : 2*3,7

7,40000

26	764352910RVP	Oprava žlabů, podok. půlkr. Pz, rš 330 mm, do 30°	ks	3,00000	420,00	1 260,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						3 411,03
27	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,07384	264,00	811,49
28	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,07384	25,00	76,85
29	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,07384	369,50	1 135,78
30	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,07384	41,20	126,64
31	979999997	Poplatek za skládku suti	t	3,07384	410,00	1 260,27

Položkový rozpočet

S:	N0/23	Stavební úpravy KD
O:	9	Milíčovice
R:	3	stavební úpravy KD, méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				-10 169,45
1	602011188	Omítka na stěnách silikonová barevná zatíraná, zrnitost 1,5 mm	m2	-23,90000	425,50	-10 169,45
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				-6 984,08
2	631313611	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	-0,63800	4 582,80	-2 923,83
3	631361921	Výztuž mazanin svařovanou sítí KH 30, drát d 6,0 mm, oko 100 x 100 mm	t	-0,04250	57 856,50	-2 458,90
4	631571003	Násyp ze štěrkopísku 0 - 32, zpevňující	m3	-0,95700	1 673,30	-1 601,35
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				-9 345,71
5	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	-27,65000	204,10	-5 643,37
6	59217335	Obrubník zahradní ABO 10-20 v. 250 x 50 x 1000 mm šedý	kus	-28,47950	130,00	-3 702,34
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				-2 996,34
7	999281105	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	-7,07518	423,50	-2 996,34