



Evidenční Číslo smlouvy: D/3238/2018/ŘDP  
Evidenční číslo dodatku smlouvy: D/3238/2018/ŘDP/1

## Dodatek č. 1

### Smlouvy o modernizaci systému elektronické kontroly vstupu (EKV) a grafické nadstavby vč. napojení grafické nadstavby na systém EKV, systému PZTS (EVS) a systému monitoringu elektrické požární signalizace (EPS)

uzavřené podle ustanovení § 2079 a násl. a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**OZ**“) mezi těmito smluvními stranami:

|                                 |                                   |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Objednatel:</b>              | <b>Zlínský kraj</b>               |
| sídlo:                          | Třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín |
| právní forma:                   | 804 – kraj, právnická osoba       |
| IČ:                             | 70891320                          |
| DIČ:                            | CZ70891320                        |
| zastoupený:                     | Jiřím Čunkem, hejtmánem           |
| zástupce ve věcech smluvních:   | xxxxx                             |
| telefon:                        | xxxxx                             |
| e-mail:                         | xxxxx                             |
| zástupce ve věcech technických: | xxxxx                             |
| telefon:                        | xxxxx                             |
| e-mail:                         | xxxxx                             |

(dále jen „**Objednatel**“)

a

|                                 |                                                |
|---------------------------------|------------------------------------------------|
| <b>Dodavatel:</b>               | <b>FMIB, s.r.o.</b>                            |
| sídlo:                          | Moravská 758/95, 700 30 Ostrava - Jih          |
| IČ:                             | 259 08 898                                     |
| DIČ:                            | CZ25908898                                     |
| zapsaný v obch. rejstříku:      | u Krajského soudu v Ostravě, spis. zn. C 27033 |
| zastoupený:                     | Ing. Jiřím Hlouškem, jednatelem                |
| zástupce ve věcech smluvních:   | Ing. Jiří Hloušek                              |
| telefon:                        | xxxxx                                          |
| e-mail:                         | xxxxx                                          |
| zástupce ve věcech technických: | xxxxx                                          |
| telefon:                        | xxxxx                                          |
| e-mail:                         | xxxxx                                          |
| bankovní ústav:                 | xxxxx                                          |
| číslo účtu <sup>1</sup> :       | xxxxx                                          |

(dále jen „**Dodavatel**“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi shora uvedenými smluvními stranami  
t a k t o :

<sup>1</sup> Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.



## Článek I. Úvodní prohlášení

1. Smluvní strany prohlašují, že dne 27. 7. 2018 uzavřely Smlouvu o modernizaci systému elektronické kontroly vstupu (EKV) a grafické nadstavby vč. napojení grafické nadstavby na systém EKV, systému PZTS (EVS) a systému monitoringu elektrické požární signalizace (EPS), (dále jen „**Smlouva**“).
2. V průběhu realizace Smlouvy byl zjištěn nesoulad projektové dokumentace, která byla podkladem přílohy č. 1 Smlouvy – specifikace Zboží a přílohy č. 4 Smlouvy – položkového rozpočtu pro budovu B21, se skutečným provedením elektronického zabezpečovacího systému EVS a EKV z roku 2004, kdy došlo k celkové rekonstrukci budovy 21. Dle příloh č. 1 a č. 4 Smlouvy se požadovala po Dodavateli pouze demontáž 94 kusů modulů MR1 a dodání a montáž 94 kusů modulů MR2/SB5-2000/D s pamětí 2000 karet a transakcí, což neodpovídalo skutečnosti. Ve skutečnosti je třeba demontovat 99 kusů modulů MR1 a dodání a montáž 99 kusů modulů MR2/SB5-2000/D s pamětí 2000 karet a transakcí. Shora uvedený nesoulad však vznikl tím, že projektant při zpracování stávající projektové dokumentace nemohl provést fyzické ověření původních dodávek z roku 2004 v budově 21 a vycházel tak z původní projektové dokumentace skutečného provedení elektronického zabezpečovacího systému EVS a EKV z roku 2004.
3. S ohledem na shora uvedené se smluvní strany dohodly, že je třeba upravit přílohu č. 1 Smlouvy - specifikaci Zboží v příslušné části, dále doplnit přílohu č. 4 Smlouvy – položkový rozpočet pro budovu B21a rovněž adekvátně zvýšit cenu plnění uvedenou v odst. 1. a 3. článku IV. Smlouvy a to tak, jak je uvedeno v článku II. tohoto dodatku. Cena plnění je zvýšena o demontáž 5 kusů modulů MR1, o dodávku a montáž 5 kusů modulů MR2/SB5-2000/D s pamětí 2000 karet a transakcí. Jednotkové ceny vycházejí z rozpočtu, který je přílohou č. 4 Smlouvy – položkový rozpočet pro budovu 21. Podrobnosti k výpočtu zvýšení ceny plnění jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku, kterým je Změnový list č. 1 (včetně jeho přílohy). Příloha č. 1 tohoto dodatku se zároveň stává nedílnou součástí přílohy č. 4 Smlouvy – položkový rozpočet pro budovu B21.

## Článek II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly, že odstavec 1. článku IV. Smlouvy se mění a po změně zní takto:

**Cena za Zboží a související stavební práce**, včetně všech souvisejících dodávek, výkonů a služeb uvedených v článku II. této smlouvy (s výjimkou servisních služeb), je sjednaná dohodou smluvních stran podle zákona číslo 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí:

- a) **2.591.804,26 Kč bez daně z přidané hodnoty**
- b) **daň z přidané hodnoty** v základní sazbě **21%** činí částku 544.278,89 Kč
- c) **3.136.083,15 Kč včetně daně z přidané hodnoty** (dále jen „**DPH**“)

(slovy třímilionystotřicetšesttisícosmdesátřikokunčeskýchpatnácthaléřů).

*Pozn. pro účastníka: cena za Zboží a související stavební práce nesmí překročit částku 3 383 000,00 Kč bez DPH*

2. Smluvní strany se dohodly, že odstavec 3. článku IV. Smlouvy se mění a po změně zní takto:



**Celková cena je součtem ceny za Zboží a související stavební práce uvedené v odstavci 1 tohoto článku a cenou za servisní služby uvedené v odstavci 2 tohoto článku a činí:**

- a) 2.786.284,26 Kč bez daně z přidané hodnoty**
- b) daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21% činí částku 585.119,69 Kč**
- c) 3.371.403,95 Kč včetně daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“)**

(slovy třímilionytřístasedmdesátjednatísícčtyřístatřikorunčeskýchdevadesápěthaléřů).

- 3. Smluvní strany se dohodly, že v příloze č. 1 Smlouvy – specifikace Zboží se počet kusů MR/SB5-2000/D el. 2 kan. Řadiče s pamětí 2000 karet a transakcí (náhrad za řadiče MR1 ve stávajících boxech) mění z původních 94 kusů nově na 99 kusů.
- 4. Smluvní strany se dohodly, že příloha č. 1 tohoto dodatku (Změnový list č. 1 včetně jeho přílohy) se stává nedílnou součástí přílohy č. 4 Smlouvy – položkový rozpočet pro budovu B21.

### **Článek III. Závěrečná ustanovení**

- 1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že změna Smlouvy provedená na základě tohoto dodatku je v souladu s ustanovením § 222 odst. 4 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, když změna závazku ze Smlouvy provedená na základě tohoto dodatku nemění celkovou povahu veřejné zakázky, která předcházela uzavření Smlouvy a zároveň její hodnota je nižší než 10 % původní hodnotu závazku.
- 2. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel v zákonné lhůtě odešle tento dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
- 3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti tím dnem, ve kterém nastane splnění obou následujících podmínek:
  - a) tento podepsaný dodatek bude doručen smluvní stranou, která dodatek podepsala jako poslední, druhé smluvní straně,
  - b) tento dodatek bude uveřejněn prostřednictvím registru smluv.
- 4. Příloha č. 1 tohoto dodatku (Změnový list č. 1 včetně jeho přílohy) je jeho nedílnou součástí.
- 5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží 3 stejnopisy a Dodavatel 1 stejnopis.
- 6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly a souhlasí s ním, a na důkaz toho jej podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu, a nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů**

Rozhodnuto orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum a číslo usnesení: 15.10.2018, 0825/R25/18

Ve Zlíně dne 16. 10. 2018

V Ostravě dne 15. 10. 2018

Za Objednatele:

Za Dodavatele:

Jiří Čunek  
hejtman



Ing. Jiří Hloušek  
jednatel FMIB, s.r.o.





EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

**Příloha č. 1 dodatku – Změnový list č. 1 včetně jeho přílohy**

**Název akce:**

**„Smlouva o modernizaci systému elektronické kontroly vstupu (EKV) a grafické nadstavby vč. napojení grafické nadstavby na systém EKV, systému PZTS (EZS) a systému monitoringu elektrické požární signalizace (EPS)“**

## **Z m ě n o v ý l i s t**

**číslo: ZL č. 1**

**„Dodávka a montáž 5 kusů radičů MR 2“**

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č: D/3238/2018/ŘDP

1. **Oddíl stavby:** *Dodávky a montáž upgrade systému EKV v budově 21*
2. **Zpracovatel změnového listu:** *FMIB, s.r.o.; Moravská 758/95, 700 30 Ostrava – Jih*
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
  - 3.1 stavební deník: *SD č. 1, strana č. 73829, datum 27. 9. 2018*
  - 3.2 kontrolní den: *KD č. 5, ze dne 27. 9. 2018*
  - 3.3 jiné související dokumenty:

---

#### 4. **Zdůvodnění a příčina změny:**

V průběhu realizace akce na základě reálných skutečností bylo zjištěno, že realizace akce vyžaduje provedení prací a dodávek, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci. Tyto práce a dodávky **jsou nezbytné k bezvadnému, kompletně funkčnímu a kvalitnímu provedení díla dle uzavřené smlouvy**. Změnový list řeší doplnění pěti kusů radičů MR2/SB5-2000/D s ohledem na zjištěný skutečný stav stávajících dodávek z roku 2004.

#### 5. **Návrh technického řešení a rozsah změny**

Při realizaci akce, v průběhu postupné instalace a zprovoznování systému elektronické kontroly vstupu (EKV) dle projektové dokumentace, byl zjištěn nesoulad dokumentace skutečného stavu elektronického zabezpečovacího systému EZS a EKV objektu 21 budovy z roku 2004 se samotným provedením. Byl zjištěn rozdíl v počtu nainstalovaných radičů MR 1, u kterých v této akci nedochází k výměně, a v počtu radičů MR 2, které jsou v rámci akce upgrade EZS a EKV v objektu kompletně měněny. Byl zjištěn rozdíl v počtu 5 kusů radičů MR2, o které je nutné navýšit dodávku a zároveň jejich montáž. Bez realizace výměny těchto 5 kusů radičů by modernizovaný systém EKV nebyl kompletně funkční včetně části vlastní grafické nadstavby EKV.

## 6. Finanční náklady změny

Pro cenotvorbu cenového vyčíslení zhotovitele byly použity položky dle smluvního rozpočtu k uzavřené smlouvě o dílo, které jsou shodné s položkami novým.

Rozpočet ke Změnovému listu č. 1 – Dodávka a montáž 5 kusů řadičů MR2/SB5-2000/D s pamětí 2000 karet a transakcí, demontáž řadičů 5 kusů MR1.

| POLOŽKA                   | Kč (bez DPH) | Kč (s DPH)   |
|---------------------------|--------------|--------------|
| VÍCEPRÁCE                 | 40 551,30    | 49 067,07    |
| MÉNĚPRÁCE                 |              | 0,00         |
| CELKOVÉ NÁKLADY DLE SOD   | 2 745 732,96 | 3 322 336,88 |
| CELKOVÉ NÁKLADY PO ÚPRAVĚ | 2 786 284,26 | 3 371 403,95 |

Zhotovitel souhlasí s provedením uvedených souborů prací a dodávek - doplnění v předpokládaném rozsahu. Navýšení rozsahu dodávky a prací nemá přímý vliv na celkový termín dokončení díla.

Ve Zlíně dne 4. 10. 2018

.....  
XXXXX  
FMIB, s.r.o.

## 7. Stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

- Výše popsané změny jsou dle názoru TDS změnami, které jsou **nezbytné k provedení kompletně funkčního díla**
- Změna řeší změnu rozsahu provedení, tím dojde k objemové úpravě položek smluvního výkazu výměr – vícepráce. Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil naceněný výkaz výměr víceprací, který odpovídá podmínkám smlouvy o dílo.
- Změna množství realizovaných prací **nemá** z technologických důvodů **vliv na smluvní konečný termín dokončení akce** a však má dopad na celkové náklady realizace, dochází ke zvýšení celkové ceny díla.
- Vzhledem k tomu, že výše popsané změny podle zákona č.134/2016 Sb a dle § 222 se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze smlouvy, tj. hodnota změny **cca 1,56 %** nemění celkovou povahu veřejné zakázky a nepřesahuje 10 % dle § 222/4
- TDS doporučuje po odsouhlasení objednatelem uzavřít dodatek SOD. (dle názoru TDS není třeba zadat samostatnou veřejnou zakázkou formou jednacího řízení bez uveřejnění).

TDS vzhledem k výše uvedeným skutečnostem doporučuje tento ZL odsouhlasit.

Ve Zlíně dne 4. 10. 2018

.....  
XXXXX

**8. Stanovisko zástupce investora (subjekt pověřený výkonem funkce investora)**

Zástupce investora souhlasí s technickým řešením změny díla.

Cenové navýšení díla (vícepráce) lze uhradit až po jejich schválení, podléhá schválení odboru KŘHS (RZK).

Ve Zlíně dne 4. 10. 2018

.....  
XXXXX

**9. Přílohy ke změnovému listu:**

Příloha č. 1      položkový rozpočet

| Název                                                                                                                                                              | Mj | Počet | Materiál | Materiál celkem | Montáž   | Montáž celkem    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|----------|-----------------|----------|------------------|
| <b>Dodávky</b>                                                                                                                                                     |    |       |          |                 |          |                  |
| <b>Upgrade systému EKV v budově B21</b>                                                                                                                            |    |       |          |                 |          |                  |
| MR2/SB5-2000/D el. 2 kan. řadiče s pamětí 2000 karet a transakcí (náhrada za řadiče MR1 ve stávajících boxech)<br>Výpočet: 1x5=5                                   | ks | 5,00  | 5 761,86 | 28 809,30       |          |                  |
| <b>Upgrade systému EKV v budově B21 - celkem</b>                                                                                                                   |    |       |          | 28 809,30       |          |                  |
|                                                                                                                                                                    |    |       |          |                 |          |                  |
| <b>Elektromontáže</b>                                                                                                                                              |    |       |          |                 |          |                  |
| <b>Upgrade systému EKV v budově B21</b>                                                                                                                            |    |       |          |                 |          |                  |
| Demontáž stávajícího modulu MR1 v rozvodných skříních<br>Výpočet: 1x94=94                                                                                          | ks | 5,00  |          |                 | 504,00   | 2 520,00         |
| Montáž nového modulu MR2 do stávajících rozvodných skříní, včetně úpravy uchycení základní desky, zapojení modulu a testu funkčnosti jednotky.<br>Výpočet: 1x94=94 | ks | 5,00  |          |                 | 1 844,40 | 9 222,00         |
| <b>Upgrade systému EKV v budově B21 - celkem</b>                                                                                                                   |    |       |          |                 |          | 11 742,00        |
|                                                                                                                                                                    |    |       |          |                 |          |                  |
| <b>Elektromontáže - celkem</b>                                                                                                                                     |    |       |          | 28 809,30       |          | 11 742,00        |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>                                                                                                                                         |    |       |          |                 |          | <b>40 551,30</b> |
| <b>Cena celkem včetně DPH</b>                                                                                                                                      |    |       |          |                 |          | <b>49 067,07</b> |

## Doložka autorizované konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Sdělují, že tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem 112878358-199089-181107083105, skládající se z 9 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

### Zajišťovací prvek:

bez zajišťovacího prvku

### Subjekt, který autorizovanou konverzi dokumentu provedl:

Zlínský kraj

### Datum vyhotovení doložky:

7.11.2018

### Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

IVANA ZÁPECOVÁ



112878358-199089-181107083105

---

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.