

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 9/2023

uzavřený podle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a přepisů následujících

na akci:

„Stavební úpravy budovy obecního úřadu Světnov“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Obec Světnov**
Světnov 62
591 01 Žďár nad Sázavou
IČO:00545031
Tel.: 605 143 578, e-mail: obec@svetnov.cz

Zástupce objednatele pro jednání o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní:
Pavel Štefan, starosta

Zhotovitel: **STAVOKOMP SERVICE s.r.o.**
Bělohradská 119
580 01 Havlíčkův Brod
IČO:25274368
DIČ:CZ 25274368
Tel. 569 423 453, e-mail: stavokomphb@stavokomphb.cz

Zástupce zhotovitele pro jednání o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní:
Pavel Běhunčík, Čestmír Holan

Účastníci se dohodli na této změně smlouvy o dílo:

Článek IV. Cena díla

Na základě dohodnutých změn při provádění stavebních prací se cena díla mění takto:

Cena díla dle SOD 2 930 000,00 Kč bez DPH, tj. 3 545 300,00 Kč včetně DPH.

Cena díla se dodatkem č. 1 navýšila na 3 249 913,34 bez DPH, tj. 3 932 395,14 Kč včetně DPH

Ostatní body a ustanovení výše uvedené smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

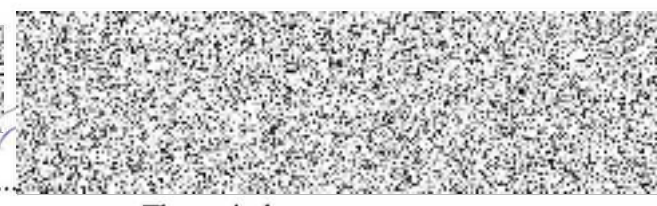
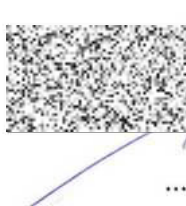
Příloha č. 1 – změnové rozpočty č.1 a č.2.

Ve Světnově dne: **02. 04. 2024**

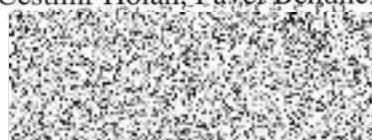


Objednatel:
Pavel Štefan

V Havlíčkově Brodě dne: **02. 04. 2024**



Zhotovitel:
Čestmír Holan, Pavel Běhunčík



Krycí list rozpočtu

Název stavby:	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBECNÍHO ÚŘADU SVĚTNOV	Objednatel:	Obec Světnov	IČO/DIČ:	
Druh stavby:	Změnový rozpočet č.1 - Výměna střešní krytiny nad vikýři, včetně nároží a hřebenu	Projektant:	Ing. Jaroslav Rouš	IČO/DIČ:	
Lokalita:	Světnov	Zhotovitel:	STAVOKOMP SERVICE s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	20
JKSO:		Zpracoval:	Čestmír Holan	Datum:	29.03.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	140 794,64	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	158 252,52				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		34 510,64						
ZRN celkem		333 557,79	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						VORN celkem		0,00
						VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	333 557,79
Základ 21%	333 557,79	DPH 21%	70 047,14	Celkem včetně DPH	403 604,93

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

OBEC SVĚTNOV
591 01 Žďár nad Sázavou
Světnov 62, kraj Vysočina
IČ. 00545031 tel. 566 659 476

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Bělohorská 418
550 01 Havlíčkův Brod
IČO. 232 74 366 DIČ CZ0521463
tel. 569 423 450, tel/fax. 569 423 463

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBECNÍHO ÚŘADU SVĚTNOV		Doba výstavby:		Objednatel:	Obec Světnov
Druh stavby:	Změnový rozpočet č.1 - Výměna střešní krytiny nad vikýři, včetně nároží a hřebenu		Začátek výstavby:		Projektant:	Ing. Jaroslav Rouš
Lokalita:	Světnov		Konec výstavby:		Zhotovitel:	STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Zpracoval:	Čestmír Holan		Zpracováno dne:	29.03.2024	Zpracováno dne:	29.03.2024
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	764	Konstrukce klempířské	127 863,59	162 093,12	289 956,71	0,34
	765	Krytina tvrdá	12 931,05	9 331,48	22 262,53	0,05
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	0,00	18 808,80	18 808,80	0,97
	S	Přesuny sutí	0,00	2 529,76	2 529,76	0,00
			Celkem:		333 557,79	

STAVOKOMP SERVICE s.r.o.
Bělohorská 119
530 01 Hlavice 29.03.2024
IČO: 232 74368 E: info@stavokomp.cz
tel.: 369 423 435, tel./fax: 369 423 435

Stavební rozpočet

Název stavby:		STAVEBNÍ ÚPRAVY OBECNÍHO ÚŘADU SVĚTNOV				Doba výstavby:		Objednatel: Obec Světnov						
Druh stavby:		Změnový rozpočet č.1 - Výměna střešní krytiny nad vikýři, včetně nároží a hřebenu				Začátek výstavby:		Projektant: Ing. Jaroslav Rouš						
Lokalita:		Světnov				Konec výstavby:		Zhotovitel: STAVOKOMP SERVICE s.r.o.						
JKSO:						Zpracováno dne: 29.03.2024		Zpracoval: Čestmír Holan						
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Náklady (Kč)			Náklady (Kč)	Hmotnost (t)		Cenová soustava
								Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem vč. DPH	Jednot.	Celkem	
764 Konstrukce klempířské								127 863,59	162 093,12	289 956,71	350 847,62	0,34		
1		764121401	Krytina z hliníkového plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků rš 500 mm, sklon střechy do 30° položka č.97 ZR - navýšení celá střecha v požadovaném rozsahu jihovýchodní - (9,6x15,4)/2 = 73,92m2 Varianta: severovýchodní a jihozápadní - (9,6x5)+(9,6x7,8)/2 = 85,44x2 = 170,88m3 Celkem = 244,8m2. odpočet za vikýře = 106,5m2 Rozdíl = 138,3m2	m2	138,30	1 530,00	21	93 490,80	118 108,20	211 599,00	256 034,79	0,00	0,31	RTS II / 2023
2		764775323R00	PREFALZ lemování kominů z AL plechů, v ploše nová položka Varianta: (0,5x0,9)+(0,5x0,5)+(průměr 0,3) = 0,45+0,25+0,071 = 0,771m2	m2	0,77	1 648,00	21	502,33	768,28	1 270,61	1 537,44	0,00	0,00	RTS II / 2023
3		764919406R00	Montáž sněhov.zachytávačů z lakovaného plechu do dřeva nová položka Varianta: 20+20 = 40ks	kus	40,00	146,00	21	0,00	5 840,00	5 840,00	7 066,40	0,00	0,00	RTS II / 2023
4		553530132	Svěrka trubky sněholamu PREFA dvojitá - nová položka	kus	20,00	421,00	21	8 420,00	0,00	8 420,00	10 188,20	0,00	0,00	RTS II / 2023
5		553530130	Svěrka trubky sněholamu PREFA jednoduchá - nová položka	kus	20,00	260,00	21	5 200,00	0,00	5 200,00	6 292,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
6		553530133	Trubka sněholamu PREFA 28 x 2 x 3000 mm - nová položka	m	22,00	250,00	21	5 500,00	0,00	5 500,00	6 655,00	0,00	0,01	RTS II / 2023
8		764773222R00	Hřebenová šablona nová položka Varianta: (5+12,5+12,5) = 30m	m	30,00	411,00	21	7 784,70	4 545,30	12 330,00	14 919,30	0,00	0,00	RTS II / 2023
9		764775305R00	Ukонтovací hřebenáč nová položka Varianta: 3ks	kus	3,00	344,00	21	852,48	179,52	1 032,00	1 248,72	0,00	0,00	RTS II / 2023
10		764775309R00	Zavětrovací lišta nová položka - napojení nové střešní krytiny na původní Varianta: (9,6+9,6) = 19,2m	m	19,20	472,00	21	6 113,28	2 949,12	9 062,40	10 965,50	0,00	0,00	RTS II / 2023
11		998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m Varianta: položka č.104 ZR - navýšení	%	11,40	2 605,50	21	0,00	29 702,70	29 702,70	35 940,27	0,00	0,00	RTS II / 2023
765 Krytina tvrdá								12 931,05	9 331,48	22 262,53	26 937,66	0,05		
12		765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na krokve položka č.187 - navýšení celá střecha v požadovaném rozsahu jihovýchodní - (9,6x15,4)/2 = 73,92m2 Varianta: severovýchodní a jihozápadní - (9,6x5)+(9,6x7,8)/2 = 85,44x2 = 170,88m3 Celkem = 244,8m2. odpočet za vikýře = 106,5m2 Rozdíl = 138,3m2	m2	138,30	51,00	21	0,00	7 053,30	7 053,30	8 534,49	0,00	0,02	RTS II / 2023
13		63150819	fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu..... položka č.188 navýšení 138,3x1,1=152,13m2	m2	152,13	85,00	21	12 931,05	0,00	12 931,05	15 646,57	0,00	0,02	RTS II / 2023
14		998765202	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m Varianta: položka č.109 ZR - navýšení	%	11,40	199,84	21	0,00	2 278,18	2 278,18	2 756,59	0,00	0,00	RTS II / 2023
767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)								0,00	18 808,80	18 808,80	22 758,65	0,97		
15		765111801	Demontáž krytiny keramické drážkové, sklonu do 30° na sucho do sutí položka č.105 ZR - navýšení (9,6x15,4)/2=73,92m2 (9,6x5)+(9,6x7,8)/2=85,44m2 Varianta: (9,6x5)+(9,6x7,8)/2=85,44m2 Celkem = 244,8m2 odpočet ze ZR = 106,5m2 Rozdíl = 138,3m2	m2	138,30	136,00	21	0,00	18 808,80	18 808,80	22 758,65	0,01	0,97	RTS II / 2023

S						Přesuny sutí	0,00	2 529,76	2 529,76	3 061,01	0,00		
16	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m <i>položka č. 29 ZR - navýšení</i> Varianta: 0,97t	t	0,97	306,00	21	0,00	296,82	296,82	359,15	0,00	0,00	RTS II / 2023
17	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 <i>položka č.30 ZR - navýšení</i> Varianta: 0,97t	t	0,97	1 615,00	21	0,00	1 566,55	1 566,55	1 895,53	0,00	0,00	RTS II / 2023
18	997221561	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km <i>položka č.32 ZR * navýšení</i> Varianta: 0,97t	t	0,97	170,00	21	0,00	164,90	164,90	199,53	0,00	0,00	RTS II / 2023
19	997221569	Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km <i>položka č.33 ZR - navýšení</i> Varianta: 0,97x15 = 14,55t	t	14,55	26,00	21	0,00	378,30	378,30	457,74	0,00	0,00	RTS II / 2023
20	997221612	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot <i>položka č.34 ZR - navýšení</i> Varianta: 0,97t	t	0,97	127,00	21	0,00	123,19	123,19	149,06	0,00	0,00	RTS II / 2023
Celkem:								333 557,79	403 604,93				

Poznámka:

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBECNÍHO ÚŘADU SVĚTNOV	Objednatel:	Obec Světnov	IČO/DIČ:	
Druh stavby:	Změnový rozpočet č.2 - Konstrukce truhlářské	Projektant:	Ing. Jaroslav Rouš	IČO/DIČ:	
Lokalita:	Světnov	Zhotovitel:	STAVOKOMP SERVICE s.r.o.	IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	14
JKSO:		Zpracoval:	Čestmír Holan	Datum:	29.03.2024

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	-21 457,26	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	7 812,81	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	0,00				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	0,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		0,00						
ZRN celkem		-13 644,45	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						VORN celkem		0,00
						VORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 12%	0,00	DPH 12%	0,00	Celkem bez DPH	-13 644,45
Základ 21%	-13 644,45	DPH 21%	-2 865,33	Celkem včetně DPH	-16 509,78

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
	OBEC SVĚTNOV 591 01 Žďár nad Sázavou Světnov 62, kraj Vysočina IČ. 00545031 tel. 566 654 476	STAVOKOMP SERVICE s.r.o. Bělohorská 119 580 01 Havlíčkův Brod IČO. 232 74 366 IČ DIČ. CZ023274366 tel. 565 453 453, tel./fax: 565 453 453
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Stavební rozpočet - rekapitulace

Název stavby:	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBECNÍHO ÚŘADU SVĚTNOV	Doba výstavby:		Objednatel:	Obec Světnov	
Druh stavby:	Změnový rozpočet č.2 - Konstrukce truhlářské	Začátek výstavby:		Projektant:	Ing. Jaroslav Rouš	
Lokalita:	Světnov	Konec výstavby:		Zhotovitel:	STAVOKOMP SERVICE s.r.o.	
Zpracoval:	Čestmír Holan	Zpracováno dne:	29.03.2024	Zpracováno dne:	29.03.2024	
Objekt	Kód	Zkrácený popis	Náklady (Kč) - dodávka	Náklady (Kč) - Montáž	Náklady (Kč) - celkem	Celková hmotnost (t)
	64	Výplně otvorů - navýšení	18 369,19	7 812,81	26 182,00	0,13
	64a	Výplně otvorů - odpočty	-39 826,45	0,00	-39 826,45	-0,23
			Celkem:		-13 644,45	

Stavební rozpočet

Název stavby:		STAVEBNÍ ÚPRAVY OBECNÍHO ÚŘADU SVĚTNOV				Doba výstavby:		Objednatel: Obec Světnov						
Druh stavby:		Změnový rozpočet č.2 - Konstrukce truhlářské				Začátek výstavby:		Projektant: Ing. Jaroslav Rouš						
Lokalita:		Světnov				Konec výstavby:		Zhotovitel: STAVOKOMP SERVICE s.r.o.						
JKSO:						Zpracováno dne: 29.03.2024		Zpracoval: Čestmír Holan						
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Náklady (Kč)			Náklady (Kč)	Hmotnost (t)		Cenová soustava
								Dodávka	Montáž	Celkem	Celkem vč. DPH	Jednot.	Celkem	
		64	Výplně otvorů - navýšení					18 369,19	7 812,81	26 182,00	31 680,22		0,13	
1		642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2 položka č.21 - navýšení Varianta: +1ks chodba v 1PP	kus	1,00	935,00	21	0,00	935,00	935,00	1 131,35	0,00	0,00	RTS II / 2023
2		55331497	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 210-250mm rozměru 800/1970, 2100mm - nová položka chodba v 1PP	kus	1,00	1 275,00	21	1 275,00	0,00	1 275,00	1 542,75	0,02	0,02	RTS II / 2023
3		766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm nová položka - knihovna Varianta: +1ks	kus	1,00	1 391,00	21	332,34	1 058,66	1 391,00	1 683,11	0,00	0,00	RTS II / 2023
4		61160186	Dveře vnitřní hladké plné 1 kříd. 80x197 lak A - nová položka knihovna	kus	1,00	1 645,00	21	1 645,00	0,00	1 645,00	1 990,45	0,02	0,02	RTS II / 2023
5		767646510R00	Montáž dveří protipožárních jednokřídlových položka 119 - chodba v 1PP Varianta: +1ks	kus	1,00	1 989,00	21	96,08	1 892,92	1 989,00	2 406,69	0,00	0,00	RTS II / 2023
6		766660110RAE	Dveře protipožární jednokřídlové šířky 800 mm položka 120 - chodba v 1PP Varianta: dřevěné plné EI 30, 800 x 1970 mm +1ks	kus	1,00	5 763,00	21	4 488,77	1 274,23	5 763,00	6 973,23	0,03	0,03	RTS II / 2023
7		766660171	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně položka č.116 - navýšení Varianta: +2ks	kus	2,00	476,00	21	0,00	952,00	952,00	1 151,92	0,00	0,00	RTS II / 2023
8		61162085	dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm - položka č.117 - navýšení	kus	1,00	3 893,00	21	3 893,00	0,00	3 893,00	4 710,53	0,02	0,02	RTS II / 2023
9		54924019	zámek zadlabací 8 WC L+P (72,90) - položka č.123 - navýšení	kus	1,00	510,00	21	510,00	0,00	510,00	617,10	0,00	0,00	RTS II / 2023
10		54914610	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK - položka č.124 - navýšení	kus	1,00	723,00	21	723,00	0,00	723,00	874,83	0,00	0,00	RTS II / 2023
11		766682121	Montáž zárubní obložkových pro dveře dvoukřídlové tl stěny do 170 mm položka č.125 - navýšení Varianta: +2ks	kus	2,00	850,00	21	0,00	1 700,00	1 700,00	2 057,00	0,00	0,00	RTS II / 2023
12		61182307	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600- 1100/1970, 2100mm - položka č.128 - navýšení	kus	2,00	2 703,00	21	5 406,00	0,00	5 406,00	6 541,26	0,03	0,05	RTS II / 2023
		64a	Výplně otvorů - odpočty					-39 826,45	0,00	-39 826,45	-48 190,00		-0,23	
13		61182329	zárubeň dvoukřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 1250- 1850/1970, 2100mm - odpočet položky č.126	kus	-8,00	4 488,00	21	-35 904,00	0,00	-35 904,00	-43 443,84	0,03	-0,20	RTS II / 2023
14		61182308	zárubeň jednokřídlá obložková s laminátovým povrchem tl stěny 160-250mm rozměru 600- 1100/1970, 2100mm - odpočet položka č.127	kus	-1,00	3 922,45	21	-3 922,45	0,00	-3 922,45	-4 746,16	0,03	-0,03	RTS II / 2023
								Celkem:		-13 644,45	-16 509,78			

Poznámka: