

DODATEK Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO

č. smlouvy objednatele: xxxx
č. smlouvy zhotovitele: 09/2021/Na

Objednatel

Obec Zdounky

Se sídlem: Zdounky 27, 768 02 Zdounky
Zastoupený:
Ve věcech smluvních: Ing. Martin Drkula, starosta obce
Ve věcech technických: Ing. Ondřej Mlčoch, TDI
IČO: 00287938
DIČ: CZ00287938

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel

ČAK CZ, s.r.o.

Sídlo: Havlíčkova 2788/135, 767 01 Kroměříž
Doručovací adresa : Havlíčkova 2788/135, 767 01 Kroměříž

Zastoupený: Ing. Zdeňkem Čevelou, jednatelem
Ve věcech smluvních: Ing. Zdeňkem Čevelou, jednatelem
Ve věcech technických: Ing. Tomášem Relim, stavbyvedoucím
IČO: 25515608
DIČ: CZ25515608
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 8314670257/0100

Zapsaný v : Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 29576.

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně též jako „smluvní strany“)

Preamble

Smluvní strany uzavřely dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku v platném znění dne 9.8.2021 smlouvu o dílo na realizaci stavby s názvem „**ZDOUNKY – LOKALITA BI 1 ZDOUNKY, UL. CVRČOVSKÁ**“ a následně dodatek č. 1 ke smlouvě. Na základě dohody obou smluvních stran došlo ke změně předmětu plnění díla a proto uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo. Podkladem pro uzavření dodatku je Změnový list č. 1, který je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Článek I. Předmět dodatku

1.1. V souvislosti se změnami v provedení díla určenými oboustranně schváleným Změnovým listem č. 1, se cena za dílo upravuje následovně:

Změnový list č. 1 – méněpráce: - 2 923 826,85 Kč bez DPH

1.2. S ohledem na změnu cen díla se tímto dodatkem ke smlouvě upravuje Článek IV. Cena díla, odstavec 4.1 následovně:

Článek IV. Cena díla

4.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává jako cena nejvýše přípustná takto:

Celková cena bez DPH:	24 370 986,45 Kč
DPH (21%):	5 117 907,15 Kč
Celková cena s DPH:	29 488 893,60 Kč

1.3. Ostatní ujednání uvedená ve smlouvě o dílo zůstávají beze změn a nadále v platnosti:

Článek II. Závěrečná ustanovení dodatku

2.1. Tento dodatek je stejně jako smlouva vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží jeho elektronický originál. Dodatek ke smlouvě je platný a účinný dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu smlouvu), a to oběma smluvními stranami.

2.2. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku ke smlouvě a že je jim obsah dodatku ke smlouvě dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Ve Zdounkách dne 21.12.2022

V Kroměříži dne 21.12.2022

OBEC ZDOUNKY
768 02 Zdounky
okr. Kroměříž
tel./fax 573 365 108
IČO 287938, DIČ CZ00287938

.....
Za Objednatele
Ing. Martin Drkula, starosta obce

.....
Za Zhotovitele
Ing. Zdeněk Čevela
jednatel

ZDOUNKY – LOKALITA BI 1 ZDOUNKY, UL. CVRČOVSKÁ		List č. 1 z 1
Změnový list č. 1		
Přehled změn: Změna č. 1	Dotčený stavební objekt: SO 01 Příprava území SO 02.2 Chodníky a zpevněné plochy SO 09 Terénní a sadové úpravy VRN Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady	
Projekční zpracování změny:	NE	
Datum oznámení změny:	31.10.2022	
Datum předložení změny:	28.11.2022	
Změnový list předkládá:	Zhotovitel – ČAK CZ, s.r.o. Ing. Zdeněk Čevela, jednatel	
Změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku	V souladu s § 222, odstavec 4	
Změna č. 1: Po dohodě obou smluvních stran bylo rozhodnuto, že nebudou v termínu stavby realizovány některé části výše uvedených stavebních objektů. Důvodem je plánovaná výstavba rodinných domů v lokalitě BI 1, při které by docházelo pojezdem těžké techniky a v důsledku stavební činností při jejich realizaci k poškození chodníků i parku. Z toho důvodu nebude v rámci stavby realizován chodník – větev K1 a K2 a chodník – větev CH2 propojující budoucí park ve stavebním objektu SO 02.2, stejně jako nebude realizován park – kompletní stavební objekt SO 09 včetně souvisejících položek ve stavebním objektu SO 01.		
Vliv změny na smluvní termín dokončení díla:	NE	
Vliv změny na celkovou cenu za provedení díla:	ANO	
Změna č. 1:	Odpočty Přípočty Změna celkem	- 2 923 826,85 Kč bez DPH 0,00 Kč bez DPH - 2 923 826,85 Kč bez DPH
Celková hodnota změny:	2 923 826,85 Kč bez DPH	
Cena díla dle SOD:	Celková cena bez DPH: DPH 21%: Celková cena vč. DPH:	27 294 813,30 Kč 5 731 910,79 Kč 33 026 724,09 Kč
Cena díla dle Změnového listu č. 1:	Celková cena bez DPH: DPH 21%: Celková cena vč. DPH:	24 370 986,45 Kč 5 117 907,15 Kč 29 488 893,60 Kč
Přílohy změnového listu:	1. Rozpočet ke změnovému listu č. 1	
Poznámky:		

Schvalovací list Změnového listu č. 1

Za objednatele:

Obec Zdounky

OBEC ZDOUNKY
768 02 Zdounky
okr. Kroměříž
tel./fax 573 365 108
IČO 287938, DIČ CZ00257938

Ing. Martin Drkula

Starosta obce

Ing. Ondřej Mlčoch

Projekce v oblasti vodního hospodářství, dozorování
staveb a provozování vodohospodářských sítí.

767 01 Kroměříž, Svatopluka Čecha 2659/3
IČ 74257901 DIČ CZ8206234399

Ing. Ondřej Mlčoch

TDI

Za zhotovitele:

ČAK CZ, s.r.o.

ČAK CZ, s.r.o.
Havlíkova 2702/105, 767 01 Kroměříž
IČO: 28719901 DIČ: CZ28719901

Ing. Zdeněk Čevela

Jednatel ČAK CZ s.r.o.

Místo: Zdounky

Datum: 30.11.2022

Položkový rozpočet ke Změnovému listu č. 1

Datum: 28.11.2022

Stavba : 1383 Zdounky-lokalita BI 1 Zdounky, ul. Cvrčovská

Objednatel : Obec Zdounky
Zdounky 27. 768 02 Zdounky

IČO : 00287938
DIČ :

Zhotovitel : ČAK CZ, s.r.o.
Havlíčková 2788/135, 767 01 Kroměříž

IČO : 25515608
DIČ : CZ25515608

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	0 Kč
DPH	15 %	0 Kč
Základ pro DPH	21 %	-2 923 826.85 Kč
DPH	21 %	-614 003.64 Kč
Cena celkem za stavbu		-3 537 830.49 Kč

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem
SO-01 Příprava území	-85 752.94	0.00	-70 870.20	-14 882.74
SO-02 Komunikace, chodníky a zpevněné plochy				
02.1 Komunikace	0.00	0.00	0.00	0.00
02.2 Chodníky a zpevněné plochy	-2 295 661.72	0.00	-1 897 241.09	-398 420.63
SO-04 Rozvod VO	0.00	0.00	0.00	0.00
SO-05 STL plynovod	0.00	0.00	0.00	0.00
SO-06 Pitný vodovod	0.00	0.00	0.00	0.00
SO-07 Jednotná kanalizace	0.00	0.00	0.00	0.00
SO-08 Dešťová kanalizace	0.00	0.00	0.00	0.00
SO-09 Terénní a sadové úpravy	-1 115 880.83	0.00	-922 215.56	-193 665.27
Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady	-40 535.00	0.00	-33 500.00	-7 035.00
Celkem za stavbu	-3 537 830.49	0.00	-2 923 826.85	-614 003.64

OBEC ZDOUNKY

768 02 Zdounky

okr. Kroměříž

tel./fax 573 365 108

IČO 287938, DIČ CZ00287938

Havlíčková 2788/135, 767 01 Kroměříž
IČO: 25515608, DIČ: CZ25515608
info@cakcz.cz

Za zhotovitele

Za objednatele

Ing. Ondřej Mičoch

Projekce v oblasti vodního hospodářství, dozorování
staveb a provozování vodohospodářských sítí.

767 01 Kroměříž, Svatopluka Čecha 2659/3
IČ 74257901 DIČ CZ8206234399

Položkový rozpočet k ZL č. 1

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	SO-01 Příprava území
Rozpočet (část objektu)	1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1 Zemní práce						
1	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	-196.20	66.00	-12 949.20
		Neprovedeno:		196.20		
2	162206113R00	Vodorovné přemístění zemin pro zúrodnění do 100 m	m3		40.00	
3	162601102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 5000 m	m3	-196.20	80.00	-15 696.00
4	167103101R00	Nakládání výkopku zeminy schopné zúrodnění	m3	-196.20	75.00	-14 715.00
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3		20.00	
6	181301115R00	Rozprostření ornice, rovina, tl.25-30 cm,nad 500m2	m2	-786.00	35.00	-27 510.00
		Neprovedeno:		786.00		
1 Zemní práce						-70 870.20
Celkem za objekt						-70 870.20

Položkový rozpočet k ZL č. 1

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	SO-02 Komunikace, chodníky a zpevněné plochy
Rozpočet (část objektu)	02.2 Chodníky a zpevněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1	Zemní práce					
1	122202202R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 1000 m3	m3	-85.18	125.00	-10 647.50
2	122207119R00	Příplatek za lepivost horniny 3	m3	-85.18	20.00	-1 703.60
3	130001101R00	Příplatek za ztížené hloubení v blízkosti vedení	m3	-3.55	650.00	-2 309.71
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	-30.18	125.00	-3 772.50
5	171101103R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 100% PS	m3	-40.00	50.00	-2 000.00
6	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	-30.18	20.00	-603.60
7	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	-739.00	20.00	-14 780.00
8	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	-220.00	30.00	-6 600.00
9	182201101R00	Svahování násypů	m2	-90.00	50.00	-4 500.00
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	-30.18	100.00	-3 018.00
1	Zemní práce					-49 934.91
59	Dlažby a předlažby komunikací					
11	564751111R00	Podklad z kameniva drceného vel.0-63 mm,tl. 15 cm	m2	-598.00	140.00	-83 720.00
12	564752111R00	Podklad z kam.drceného 32-63 s výplň.kamen. 15 cm	m2	-716.00	185.00	-132 460.00
13	564811111R00	Podklad ze šterkodrti fr.8-16 tloušťky 5 cm	m2	-607.00	62.00	-37 634.00
14	564851111R00	Podklad ze šterkodrti fr.16-32 tloušťky 15 cm	m2	-716.00	180.00	-128 880.00
15	567211210R00	Podklad z prostého betonu tř. II tloušťky 10 cm	m2	-598.00	290.00	-173 420.00
16	579300012R00	Kryt lomová výsivka po zhutnění 5cm	m2	-607.00	100.00	-60 700.00
17	596215041R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 5 cm	m2	-707.00	266.00	-188 062.00
18	596215049R00	Příplatek za více tvarů dlažby do drtě	m2	-78.00	30.00	-2 340.00
19	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tl. 80 mm	m	-565.00	120.00	-67 800.00
20	917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5	m	-828.00	260.00	-215 280.00
21	917931111RT2	Osazení předlažby,kostka ,1 řada, lože C12/15 včetně dodávky kamenných dlažebních kostek	m	-390.00	350.00	-136 500.00
22	NAB -2218	Dlažba 20/20/8 - drenážní	m2	-111.18	335.00	-37 245.30
23	NAB 67390001	Textilie jutařská NETEX S300 g/m2, vč.pokládka	m2	-1 897.35	50.00	-94 867.50
24	583414034	Kamenivo drcené frakce 4/8 B Olomoucký kraj vč. zásypu spar	t	-2.18	380.00	-828.40
25	59217421	Obrubník chodníkový ABO 14-10 1000/100/250	kus	-841.72	100.00	-84 172.00
26	592451170	Dlažba 20x10x8 cm přírodní	m2	-607.58	280.00	-170 122.40
27	59245264	Dlažba červená pro nevidomé 20x10x8	m2	-9.04	500.00	-4 520.00
28	998223011R00	Přesun hmot pro pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	-983.50	200.00	-196 699.21
59	Dlažby a předlažby komunikací					-1 815 250.81
8	Trubní vedení					
29	273313711R00	Beton základových desek prostý B 30 (C 25/30)	m3	-0.08	2 400.00	-180.00
30	899431111R00	Výšková úprava do 20 cm, zvýšení krytu šoupěte	kus	-5.00	800.00	-4 000.00
31	935113111U00	Osazení polymerbet žlabu rošt š -250	m	-2.50	500.00	-1 250.00
32	59213110	Žlab plnostěnný železobet.AZD 13-100 100x20x17 cm vč.montáže	kus	-15.00	200.00	-3 000.00
33	59213235	Přikrývka AZD 20-50 50x20x3 cm vč.montáže	kus	-30.00	50.00	-1 500.00
34	EK150C	Kombi stěna mon. žlabu	ks	-1.00	260.00	-260.00
35	EK250HB	Monolitický žlab š.250 ,s mříží D400, dl.1000mm	ks	-2.50	3 600.00	-9 000.00
36	998274101R00	Přesun hmot pro trubní vedení betonové,otevř.výkop	t	-3.46	250.00	-865.37
8	Trubní vedení					-20 055.37
9	Ostatní konstrukce, bourání					
37	111251111R00	Drcení ořezaných větví průměru do 10 cm	m3		3 000.00	
38	112101102R00	Kácení stromů listnatých o průměru kmene 30-50 cm	kus		400.00	
39	112201102R00	Odstranění pařezů pod úrovní, o průměru 30 - 50 cm	kus		700.00	
40	113106231R00	Rozebrání dlažeb ze zámkové dlažby v kamenivu	m2		50.00	
41	113107211R00	Odstranění podkladu nad 200 m2,kam.těžené tl.10 cm	m2		20.00	
42	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m		50.00	
43	162301402R00	Vod.přemístění větví listnatých, D 50cm do 5000 m	kus		160.00	
44	162301412R00	Vod.přemístění kmenů listnatých, D 50cm do 5000 m včetně poplatku za uložení	kus		800.00	
45	174201202R00	Zásyp jam po pařezech D 50 cm	kus		200.00	

Položkový rozpočet k ZL č. 1

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	SO-02 Komunikace, chodníky a zpevněné plochy
Rozpočet (část objektu)	02.2 Chodníky a zpevněné plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
46	979054451U00	Očištění vybourané zámk dlaždice	m2		50.00	
47	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t		40.00	
48	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t		5.00	
49	97902-4441.R00	Očištění vybour. obručnicků všech loží a výplní	m		50.00	
50	97908-7212.R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t		100.00	
51	NAB -0001.T00	Poplatek za uloř. suti, bet., obrub.	t		300.00	
9 Ostatní konstrukce, bourání						
91 Doplnřující práce na komunikaci						
52	NAB-55206	Zátěžové zkouřky na pláni	kus	-4.00	3 000.00	-12 000.00
91 Doplnřující práce na komunikaci						-12 000.00
Celkem za objekt						-1 897 241.09

Položkový rozpočet k ZL č. 1

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	SO-09 Terénní a sadové úpravy
Rozpočet (část objektu)	9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
1 Zemní práce						
1	122201402R00	Vykopávky v zemníku v hor. 3 do 1000 m3	m3	-952.00	100.00	-95 200.00
2	162206113R00	Vodorovné přemístění zemin pro zúrodnění do 100 m	m3	-952.00	50.00	-47 600.00
3	167103101R00	Nakládání výkopku zeminy schopné zúrodnění	m3	-952.00	66.00	-62 832.00
4	180402112R00	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:2	m2	-4 760.00	20.00	-95 200.00
5	182001112R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm svah 1:2	m2	-4 760.00	50.00	-238 000.00
6	182301133R00	Rozproštění ornice, svah, tl. 15-20 cm, nad 500m2	m2	-4 760.00	50.00	-238 000.00
7	183403253R00	Obdělání půdy hrabáním, na svahu 1:2	m2	-4 760.00	3.00	-14 280.00
8	185803112R00	Ošetření trávníku na svahu 1:2	m2	-4 760.00	3.00	-14 280.00
9	185803211R00	Uválcování trávníku v rovině	m2	-4 760.00	3.00	-14 280.00
10	00572410	Směs travní parková II. mírná zátěž	kg	-157.08	125.00	-19 635.00
1 Zemní práce						-839 307
11 Přípravné a přidružené práce						
11	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	-4 760.00	3.00	-14 280.00
12	25234010.A	Herbicid totální po 20 litrech	l	-95.20	200.00	-19 040.00
11 Přípravné a přidružené práce						-33 320
18 Povrchové úpravy terénu						
13	183101115R00	Hloub. jamek bez výměny půdy do 0,4 m3, svah 1:5	kus	-7.00	500.00	-3 500.00
14	184102411R00	Výsadba keře bez balu výšky do 1 m, na svahu 1:2	kus	-20.00	100.00	-2 000.00
15	184201112R00	Výsadba stromu při výšce kmene do 2,5 m, v rovině vč. přikotvení	kus	-7.00	150.00	-1 050.00
16	184816111R00	Hnojení sazenic průmysl. hnojivý do 0,25 kg k 1saz	kus	-27.00	20.00	-540.00
17	184901111R00	Osazení kůlů k dřevině s uvázáním, dl. kůlů do 2 m	kus	-7.00	50.00	-350.00
18	185804312R00	Zalítí rostlin vodou	m3	-1.10	150.00	-165.00
19	185851111R00	Dovoz vody pro závluku rostlin do 6 km	m3	-1.10	800.00	-880.00
20	02656022	Keř - kultivar v. 40-50 cm	kus	-20.00	500.00	-10 000.00
21	026560432	Stromy v. 350-400 cm	kus	-7.00	3 500.00	-24 500.00
22	28611220	Trubka PVC flexibilní d 50 mm	m	-4.20	20.00	-84.00
23	60850011	Kůl vyvazovací impregnovaný 200 x 8 cm	kus	-21.00	120.00	-2 520.00
24	60850030	Příčka spojovací ke kůlům impregnovaná 50 x 8 cm	kus	-21.00	25.00	-525.00
25	67313112.A	Tkanina jutová 211 g/m2 šíře 130 cm	m	-7.00	50.00	-350.00
26	252340025	tablety hnojivo	2 kg	-1.00	100.00	-100.00
18 Povrchové úpravy terénu						-46 564
99 Přesun hmot						
27	998231311R00	Přesun hmot pro sadovnické a krajin. úpravy do 5km	t	-0.60	5 000.00	-3 024.56
99 Přesun hmot						-3 025
Celkem za objekt						-922 215.56

Položkový rozpočet k ZL č. 1

STAVEBNÍ OBJEKT (SO)	SO-10 Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady
Rozpočet (část objektu)	10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
HSV		Ostatní náklady				
1	Pol1	Pojištění	Soubor	-0.10	30 000.00	-3 000.00
2	Pol2	Vytyčení stavby	Soubor	-0.10	80 000.00	-8 000.00
3	Pol3	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	-0.10	100 000.00	-10 000.00
4	Pol4	Rozdělovací plány věcných břemen	Soubor		80 000.00	
5	Pol5	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor		25 000.00	
6	Pol6	Vybudování zařízení staveniště	Soubor		20 000.00	
7	Pol7	Provoz zařízení staveniště	Soubor	-0.10	40 000.00	-4 000.00
8	Pol8	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	-0.10	10 000.00	-1 000.00
9	Pol9	Koordinační činnost	Soubor	-0.10	40 000.00	-4 000.00
10	Pol10	Předání a převzetí díla	Soubor	-0.10	10 000.00	-1 000.00
11	Pol11	Dočasná dopravní opatření dopravní značení	Soubor		60 000.00	
12	Pol12	Čištění komunikací v průběhu stavby	Soubor		20 000.00	
13	Pol13	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor		5 000.00	
14	Pol14	Plán zásad organizace výstavby	Soubor		5 000.00	
15	Pol18	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	-0.10	25 000.00	-2 500.00
16	Pol23	Archeologický dohled	Soubor		45 000.00	
17	Pol24	Archeologický průzkum	soubor		25 000.00	
HSV		Ostatní náklady				-33 500
Celkem za objekt						-33 500