



MORAVOINVEST spol. s r.o.
Na výsluní 1276/2
779 00 Olomouc-Hodolany
IČ: 268 22 466, DIČ: CZ26822466
zápis v OR u KS Ostrava, oddíl C, vložka 26752

**DODATEK Č. 2
K
SMLOUVĚ O DÍLO
NA ZHOTOVENÍ STAVBY
Č. 01/2014**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění (dále jen „Dodatek č. 2“)

**I.
Smluvní strany**

1) OBJEDNATEL:

MORAVOINVEST spol. s r.o.

se sídlem Na výsluní 1276/2, Olomouc - Hodolany, PSČ 779 00

IČ 268 22 466, DIČ CZ 26822466

Zápis v OR vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 26752

Zástupce Objednatele:

A) ve věcech smluvních:

Petr Švancr, jednatel společnosti

Tel. 777 570 777, email: petrsvancr@email.cz

B) ve věcech technických (technický dozor stavebníka - TDS):

Ing. David Sedlář

Tel. 603 845 783, email: idst.st@email.cz

(a)

2) ZHOTOVITEL:

STAPIS – SPOREK, s.r.o.

se sídlem Maršíkovská 563, Velké Losiny, PSČ 788 15

IČ 286 54 307 DIČ CZ 28654307

Zápis v OR vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl C vložka 54255

Bankovní spojení: ČESKÁ SPOŘITELNA a.s., pobočka Šumperk

Číslo účtu 1838135309/0800

Zástupce Zhotovitele:

ve věcech smluvních a technických:

Ing. Miroslav Šporek – jednatel společnosti

Tel. 602 155 414, email: fagus.jms@email.cz

**II.
Preambule**

2.1 Výše označené smluvní strany uzavřely dne 07. 08. 2014 smlouvu o dílo č. 01/2014 na zhotovení „DOSTAVBA MULTIFUNKČNÍHO AREÁLU LITOVEL“. (Dále jen „Smlouva“) Realizace díla je podpořena z Regionálního operačního programu Střední Morava, pod registračním číslem CZ.1.12/3.3.00/41.02064 s názvem „Dostavba multifunkčního areálu Litovel“. Smlouva byla uzavřena na základě výběrového řízení dle z. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, ev. č. VZ ve VVZ: 478700 (dále jen „Výběrové řízení“).



- 2.2 Ke smlouvě o dílo specifikované v bodě 2.1 tohoto Dodatku č. 2 následně uzavřeli smluvní strany dne 07. 08. 2014 Dodatek č.1, jehož předmětem byly změna termínu zahájení stavebních prací, která vyplynula v důsledku prodloužení doby trvání Výběrového řízení.

III.

Předmět Dodatku č. 2

3.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 2 je změna v předmětu plnění dle Smlouvy a přílohy č. 1 Smlouvy v souvislosti s požadavky objednatele a chybami výkazu výměr/PD zjištěnými při realizaci díla dle Smlouvy, jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto Dodatku č. 2. Výsledná cena díla dle Smlouvy se tak v souladu s výše uvedeným snižuje o **415.071,- Kč bez DPH** (slovy: čtyři sta patnáct tisíc sedmdesát jedna korun českých).

3.2 Dále je předmětem tohoto Dodatku č. 2 v souladu s bodem 3.2 Smlouvy a bodem 3. Zadávací dokumentace – svazek 1 – Pokyny pro dodavatele pro veřejnou zakázku „Dostavba multifunkčního areálu Litovel“ ze dne 20. 05. 2014 dohoda o změně termínu kolaudace a to zejména s ohledem na skutečnost, že současně probíhají navazující stavební úpravy ze strany objednatele, které nejsou předmětem Smlouvy a jejichž dokončení je v souvislostech nezbytnou podmínkou kolaudace stavby (např. podhledy v restauraci, atd.) a skutečnost, že při kontrole požárního vodovodu, který nebyl součástí díla dle Smlouvy bylo dne 22. 05. 2015 zjištěno, že naměřené hodnoty celkového přetlaku a množství požární vody nevyhovují ČSN 73 0873 a je tak nutné ze strany objednatele zajistit úpravu požárního vodovodu z veřejného vodovodního řádu.

IV.

Změna Smlouvy

4.1 Tímto ujednáním se v souvislosti s bodem 3.1 tohoto Dodatku č. 2 mění část textace bodu 5.1 Smlouvy následujícím způsobem:

Celková sjednaná cena díla včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou (dále jen „celková cena“).

„DOSTAVBA MULTIFUNKČNÍHO AREÁLU LITOVEL“

Celková cena díla:	cena bez DPH	DPH v zákonné výši	cena s DPH
	18.255.580,- Kč	3.833.672,- Kč	22.089.252,- Kč

4.2 Tímto ujednáním se dále v souvislosti s bodem 3.2 tohoto Dodatku č. 3 mění část textace bodu 3.2 Smlouvy následujícím způsobem:

3.1 Předmětem díla – zhotovením stavby se rozumí stavební i technologická část stavby. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla tak, aby bylo dílo způsobilé ke kolaudaci, vč. provedení všech dalších činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí a dalších prací a činností jak jsou definovány obchodními podmínkami. Součástí předmětu díla je rovněž zpracování dokumentace skutečného provedení stavby; V případě potřeby si zhotovitel zajistí prodloužení dokladové části PD (vyjádření správců inženýrských sítí, příp. dalších dotčených orgánů) potřebných k provedení a kolaudaci stavby. Zhotovitel zajistí kolaudaci nejpozději k 15. 07. 2015, nedohodnou-li se strany následně písemně jinak.

4.3 V ostatních bodech zůstává Smlouva uzavřená mezi smluvními stranami beze změn.

V.

Závěrečná ustanovení

5.1 Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

5.2 Tato Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.



ROP

Střední Morava

5.3 Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 2 uzavírají na základě vážné a srozumitelné vůle a na důkaz toho tento dodatek opatřují vlastnoručními podpisy.

5.4 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 je Příloha: Výkaz výměr - oprava a doplnění .

V Olomouci dne 22. 05. 2015

V Olomouci dne 22. 05. 2015

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Petr Švanc

MORAVOINVEST spol. s r. o.

.....
Ing. Miroslav Sporek

STAPIS – SPOREK, s.r.o.

MORAVOINVEST spol. s r.o.
Na výsluní 1276/2
779 00 Olomouc-Hodolany
IČ: 268 22 466, DIČ: CZ26822466
zápis v OR u KS Ostrava, oddíl C, vložka 26752

STAPIS - SPOREK, s.r.o.®
Maršálkova 563
788 15 VELKÉ LOSINY
IČO: 286 54 307 DIČ: CZ28654307



Příloha č. 1 k Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 01/2014 ze dne 07. 08. 2014

č.	kód	Položka	jedn	množství	rozpočet j. cena	celkem	poznámka zvýšení nákladů	změna oproti rozpočtu navýšení ceny díla bez navýšení	odůvodnění změny chyba projektu
SO 01	49	Položka Dispozice změna II. NP – zvýšení nadstavby oproti stávajícím podlažím II NP a s tím spojené napojení nové a staré části II NP	m ²	33,0	1 883,00	62 139		- 62 139	požadavek investora
SO 01	110	008: Úpravy povrchu PZS stěn z desek kompakčních 18 mm barevných na dřevěný rošl včetně roštu a s izolací II 14 cm, slávy křemí, odvětrání	1	21,125	864,00	18 252	kování	- 18 252	požadavek investora
SO 01	154	712: Povlakové krytiny Kamenno dekorální (kafírek) frakce 16/22	m	35,65	445,00	15 864		- 15 864	požadavek investora
SO 01	161	764: Konstrukce těsněcí Zábý podobání čerčové velikosti 135 mm s háky REK	kus	1,0	12 438,00	12 438	Změna rozměru a členění plastových výrobků	bez navýšení	požadavek investora
SO 01	162	765: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	kus	2,0	16 484,00	32 968	Změna rozměru a členění plastových výrobků	bez navýšení	požadavek investora
SO 01	171	766: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	kus	1,0	7 772,00	7 772	Nové osazené plastové okna	7 772,00	požadavek investora
SO 01	172	767: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	kus	1,0	4 357,00	4 357	Nové osazené plastové okna	4 357,00	požadavek investora
SO 01	181	768: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	kus	1,0	12 356,00	12 356	Nové osazené plastové okna	- 12 356,00	požadavek investora
SO 01	186	769: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	kus	4,0	12 356,00	49 424	- kus	- 12 356,00	požadavek investora
SO 01	187	770: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	m ²	50,0	1 524,00	76 200		- 76 200,00	požadavek investora
SO 01	194	771: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	kus	1,0	29 389,00	29 389	Změna rozměru a členění liniových výrobků	bez navýšení	požadavek investora
SO 01	205	772: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	kus	1,0	22 300,00	22 300	Změna rozměru a členění liniových výrobků	bez navýšení	požadavek investora
SO 01	206	773: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	%	1,0	8 001,00	8 001	položka nebyla započtena do celkového součtu oddílu	8 001,00	chyba v rozpočtu
SO 02	48	774: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	m ²	143,25	622,00	89 102		- 89 101,50	chyba v projektu
SO 02	49	775: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	m ²	157,575	1 080,00	170 181		170 181,00	chyba v projektu
SO 02	41	776: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	kus	1,0	48 629,00	48 629	Změna rozměru a členění liniových výrobků	bez navýšení	požadavek investora
SO 04	19	777: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	ks	2,0	8 982,00	17 964	+ 2 ks	13 358,00	požadavek investora
SO 04	20	778: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	m ²	32,81	10,00	328	celý oddíl chybí v rekapitulaci	2 483,56	chyba v rozpočtu
SO 04	47	779: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	1	3,25	864,00	2 808		- 328 10	požadavek investora
SO 04	48	780: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	m ²	49,92	579,00	28 904	položka nebyla započtena do celkového součtu oddílu	- 2 808,00	požadavek investora
SO 05	5	781: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	m ²	87,9	321,00	28 216	položka nebyla započtena do celkového součtu oddílu	28 903,68	chyba v rozpočtu
SO 05	5	782: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu	ks	10,0	4 191,00	41 910	- 2 ks	28 215,90	chyba v rozpočtu
SO 05	5	783: D-M plastové okno rozměrech 1600/1550 mm s foli v barvě antracit, provedení dle specifikace 8/P včetně vnějšího a vnějšího parapetu						- 8 382,00	požadavek investora



10.	018-1116	Výsadba stromů s balen	ks	14,0	699,00	9 786	-2 ks	-1 398,00	požadavek investora
12.	018-1118	Ukosení stromů 3-mí kůly, obalení jehou a přenosy	ks	14,0	216,00	3 024	-2 ks	-432,00	požadavek investora
VZT									chyba v rozpočtu
ZTI									chyba v projektu
2.	642110110	Dvojumyvadlo keramické délka 1300mm do desky z HPL	kus	1,0	5 715,00	5 715		-5 715,00	chyba v projektu
5.	725621312	Balení dřezové stojánkové keramické pákové	soubor	8,0	1 588,00	12 704		-12 704,00	chyba v projektu
13.	725219103	Montáž dvojumyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,0	699,00	699		-699,00	chyba v projektu
18.	725626101	Montáž balení nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	9,0	127,00	1 143	-8 ks	-1 016,00	chyba v projektu
CELKEM									-415 070,67