

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č 16/ 2022

*(dále též „Smlouva“), uzavřená dle § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„občanský zákoník“)*

I. Smluvní strany

1. Obec Suchohrdly u Miroslavi

Sídlo: Suchohrdly u Miroslavi 86, 671 72 Miroslav
Zastoupena: Ing. Barborou Arndt, starostkou obce
IČO: 00637599
DIČ: -
Bankovní spojení: 20620741/0100
Osoba oprávněná jednat
Ve věcech technických: Ing. Barbora Arndt

(dále jen „Zadavatel nebo též Objednatel“)

a

2. Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.

Sídlo: Vémyslice 241, 671 42
Statutární zástupce: Miloš Ryšavý, jednatel společnosti
e-mail: mirysavy@volny.cz
telefon: 515 323 427
IČO: 28315049
DIČ: CZ28315049
Bankovní spojení, č.ú.: KB a.s. č.ú.: 43-3741540227/0100
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Miloš Ryšavý
Zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. C60719

(dále jen „Dodavatel“ nebo též „Zhotovitel“)

II. Preambule

1. Tato smlouva je uzavřena na základě podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Modernizace multifunkčního domu – Suchohrdly u Miroslavi**“. Smluvní strany se dohodly, že závaznou část jejich smluvních ujednání tvoří rovněž nabídka zhotovitele a zadávací dokumentace objednatele.

III. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku IV. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně přechodu vlastnictví díla na Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VII. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejích přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokumentech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokumentech.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.
4. Předmět díla se rozšiřuje o dodatečné práce, které vznikly vlivem zjištění stavu stávajících konstrukcí po odkrytí dílčích částí stávajícího objektu, a které nebylo možné předem identifikovat bez možnosti provedení komplexních destruktivních zkoušek. Jedná se převážně o nosné a výplňové konstrukce, které nebyly ve stavu, který by umožnil budoucí bezpečné používání dokončeného díla podle původní projektové dokumentace. Všechny změny jsou detailně popsány ve změnovém listě ZL č. 01, jehož nedílnou součástí jsou i změnové rozpočty méněprací a víceprací

IV. Cena za provedení díla

1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy pro veřejnou zakázku „**Modernizace multifunkčního domu – Suchohrdly u Miroslavi**“ se mění takto:

Cena bez DPH – původní	28 090 793,21 Kč
Cena bez DPH dle změnového listu č. 01	1 681 944,08 Kč
Cena bez DPH – nová	29 772 737,29 Kč
Výše DPH 21 % - nové	6 252 274,83 Kč
Cena včetně DPH 21 % - nová	36 025 012,12 Kč

(dále též „Cena za provedení díla“ nebo „Cena díla“)

Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 16/2022 se nemění zůstávají v platnosti!

Přílohy: položkový rozpočet dle změny č. 1 (objekt ABC), ZL č. 01

Objednatel

Zhotovitel

V Suchohrdlech u Miroslavi, dne:

Ve Vémyslicích dne:

Ing. Barbora Arndt
Digitálně podepsal
Ing. Barbora Arndt
Datum: 2023.06.05
15:46:43 +02'00'

Miloš Ryšavý
Digitálně podepsal
Miloš Ryšavý
Datum: 2023.06.06
07:16:16 +02'00'

Obec Suchohrdly u Miroslavi
Ing. Barbora Arndt, starostka obce

Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.
Miloš Ryšavý, jednatel společnosti

OZNÁMENÍ ZMĚNY		číslo OZ: 1		
Zhotovitel:	Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.			
Investor:	Obec Suchohrdly u Miroslavi	Datum: 25. 5. 2023		
Název akce: MODERNIZACE MULTIFUNKČNÍHO DOMU – SUCHOHRDLY U MIROSLAVI				
Způsob odeslání / předání datum:	poštou	e-mailem	faxem	osobně x
Odkazy na specifikaci:	na výkresy: na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy: Výkresy PD: půdorysy, řezy a detaily 1NP objektu C a B původní a nové řešení vypracované Ing. Radkem Dřevěným Soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle smluvní SOD a aktualizované změny soupisů stavebních prací, dodávek a služeb dle skutečně zjištěného stavu a kompatibilní s aktualizovanou projektovou dokumentací U původních položek při změně množství je cena prací a dodávek zachována, u položek nevyskytujících se ve smluvním rozpočtu je cena stavebních prací stanovena na základě cenové soustavy RTS, dle aktuální cenové úrovně pro dané období, u položek, které nejsou obsaženy ani v původní smlouvě o dílo a nenacházejí se ani v cenové soustavě RTS, byl proveden zhotovitelem průzkum trhu a vybrána vhodná cenová nabídka, jež reaguje na zachování kvalitativních potřeb a požadovaného času dodávky, resp. realizace.			
Předmět změny: Změny, se týkají objektu v části B 1.PP a na ně navazující části 1.NP. Jedná se vybourání kamenného základu, smíšeného zdiva, cihelného zdiva, stropů, příček a betonových podlah, neboť se při odkrývání konstrukcí a zjišťování jejich technických parametrů zjistilo, že jsou již staré, nestabilní, a jejich stávající stav by mohl způsobit po stránce technické, resp. statické vážné problémy při realizaci původního záměru. Jedná se dále o výkopy pro nové základy, provedení nových základů z betonu či železobetonu, související izolace proti vodě včetně ochranné přízdivky, nové nosné zdivo včetně ztužujících věnců, nový trámový strop a záklop stropu, základ pod komín, jakož i nový komín s větrací šachtou, úprava stávajícího dřevěného				

krovu u komína, podepření zkráceného trámu cihelným pilířem u komína, otvor pro výplně otvorů s nosníky HEB, podkladní železobetonová deska, přesun suti a vybouraného materiálu, jakož i manipulace a poplatky za uložení na skládky zeminy a sutí.

Změny jsou v objektu v části C v oblasti celého štítu (sousedícího s objektem A) a části obvodového zdiva objektu C. Jedná se o vybourání kamenného základu, smíšeného zdiva (cihelne sendvičové doplněné hlínou), přilehlá část betonových podlah u stěn a úpravy zdiva pro výplně otvorů. Dále o výkopy pro nové základy z betonu a železobetonu, zdění nosného zdiva z betonových bednicích dílců, včetně izolace proti vodě, nové nosné zdivo a nové věnce, otvory pro výplně otvorů s RZP nosníky, podkladní železobetonová deska, související manipulace a poplatky za uložení na skládky zeminy a sutí.

Popis a zdůvodnění změny:

Při otloukání omítek u obvodového zdiva objektu C a zdiva u a nad 1.PP objektu B bylo zjištěno, že se obvodové zdivo skládá ze sendviče cihel na okrajích uvnitř doplněné nepáleným materiálem, v místech jako štítová stěna (od objektu A) a pilíře mezi otvory pro výplně otvorů jsou části zdiva nestabilní a narušeny již předcházejícími skrytými stavebními úpravami a nad okenními otvory s původně zazděnými otvory jsou nevyhovující dřevěné trámy. Při výkopových pracích u štítové zdi objektu C a zdi u 1.PP objektu B bylo zjištěno, že základy jsou nevyhovujících parametrů a jsou kamenné. Z důvodu nevyhovujícího zdiva a základů bylo rozhodnuto o odstranění části základů a zdiva a nahrazení novými konstrukcemi i nové komínové těleso dle nové části PD.

Jedná se o nepředvídané práce, jejich potřeba provedení vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jednatel s řádnou péčí předem předvídat bez provedení mnoha destruktivních zkoušek. Tyto požadavky na aktualizované technické řešení vznikly po odkrytí stávajících konstrukcí, po kterých byl stav vyhodnocen a zpracována aktualizovaná projektová dokumentace řešící budoucí kvalitativně vyhovující stav.

Počet připojených listů specifikací:

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

Oznámení vydává: Miloš Ryšavý, jednatel zhotovitele akce

Stanovisko objednatele:

Stanovisko technického dozoru stavebníka:

Stanovisko projektanta stavby:

Stanovisko zhotovitele:

ZMĚNOVÝ LIST

číslo ZL: 01

Zhotovitel:	Miloš Ryšavý, stavební a obchodní firma, s.r.o.
Změnový list vystavil:	Miloš Ryšavý
Datum:	29. 5. 2023

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:

Předmět změny:

Změny, se týkají objektu v části B 1.PP a na ně navazující části 1.NP. Jedná se vybourání kamenného základu, smíšeného zdiva, cihelného zdiva, stropů, příček a betonových podlah, neboť se při odkrývání konstrukcí a zjišťování jejich technických parametrů zjistilo, že jsou již staré, nestabilní, a jejich stávající stav by mohl způsobit po stránce technické, resp. statické vážné problémy při realizaci původního záměru. Jedná se dále o výkopy pro nové základy, provedení nových základů z betonu či železobetonu, související izolace proti vodě včetně ochranné přizdívky, nové nosné zdivo včetně ztužujících věnců, nový trámový strop a záklop stropu, základ pod komín, jakož i nový komín s větrací šachtou, úprava stávajícího dřevěného krovu u komína, podepření zkráceného trámu cihelným pilířem u komína, otvor pro výplně otvorů s nosníky HEB, podkladní železobetonová deska, přesun suti a vybouraného materiálu, jakož i manipulace a poplatky za uložení na skládky zeminy a sutí.

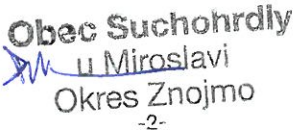
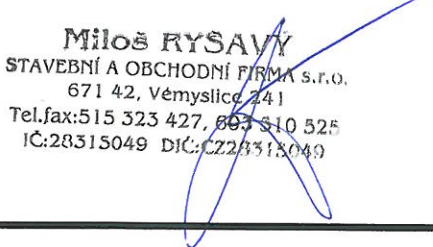
Změny jsou v objektu v části C v oblasti celého štítu (sousedícího s objektem A) a obvodového zdiva objektu C. Jedná se vybourání kamenného základu, smíšeného zdiva

(cihelne sendvičové doplněné hlínou, přilehlá část betonových podlah u stěn a úpravy otvorů pro výplně otvorů. Dále o výkopy pro nové základy z betonu a železobetonu, zdění nosného zdiva z betonových bednicích dílců, včetně izolace proti vodě, nové nosné zdivo a nové věnce, otvory pro výplně otvorů s RZP nosníky, podkladní železobetonová deska, související manipulace a poplatky za uložení na skládky zeminy a sutí.

Popis a zdůvodnění změny:

Při otloukání omítek u obvodového zdiva objektu C a zdiva u a nad 1.PP objektu B bylo zjištěno, že se obvodové zdivo skládá ze sendviče cihel na okrajích uvnitř doplněné nepáleným materiálem, v místech jako štítová stěna (od objektu A) a pilíře mezi otvory pro výplně otvorů jsou části zdiva nestabilní a narušeny již předcházejícími skrytými stavebními úpravami a nad okenními otvory s původně zazděnými otvory jsou nevyhovující dřevěné trámy. Při výkopových pracích u štítové zdi objektu C a zdi u 1.PP objektu B bylo zjištěno, že základy jsou nevyhovujících parametrů a jsou kamenné. Z důvodu nevyhovujícího zdiva a základů bylo rozhodnuto o odstranění části základů a zdiva a nahrazení novými konstrukcemi i nové komínové těleso dle nové části PD.

Jedná se o nepředvídané práce, jejich potřeba provedení vznikla v důsledku okolností, které nemohl objednatel jednatel s řádnou péčí předem předvídat bez provedení mnoha destruktivních zkoušek. Tyto požadavky na aktualizované technické řešení vznikly po odkrytí stávajících konstrukcí, po kterých byl sta vyhodnocen a zpracována aktualizovaná projektová dokumentace řešící budoucí kvalitativně vyhovující stav

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: -25 874,50 Kč	Cena víceprací bez DPH: 1 707 818,58 Kč
Výsledná cena změny bez DPH: 1.681.944,08 Kč	Nově sjednaná lhůta dokončení díla: Nemění se
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:  Obec Suchohrdlý u Miroslavi Okres Znojmo -2-	Podpis zmocněnce zhotovitele:  Miloš RYŠAVÝ STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o. 671 42, Věmyslice 241 Tel./fax: 515 323 427, 603 510 525 IČ: 28315049 DIČ: CZ28315049
Datum: 5.6.2023	

	Datum:
--	--------

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Modernizace multifunkčního domu - Suchohrdly u Miroslavi			Objednatel:	Obec Suchohrdly u Miroslavi		IČO/DIČ:	00637599/	
Druh stavby:	Stavební úpravy s přístavbou_ Změna č.1(obj.BC)_méně práce			Projektant:	Ing. Radek Dřevěný		IČO/DIČ:	12208876/	
Lokalita:	Suchohrdly u Miroslavi(759210),parc.č. st.39/2,172,3730,1524/16			Zhotovitel:			IČO/DIČ:		
Začátek výstavby:				Konec výstavby:			Položek:	4	
JKSO:	8012914			Zpracoval:	Bohuslav Hemala		Datum:	25.05.2023	

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	-4 897,92	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	-20 827,08	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	-103,09			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		-46,41				
ZRN celkem		-25 874,50	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	0,00
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	
Základ 15%	0,00	
Základ 21%	-25 874,50	
	DPH 15%	0,00
	DPH 21%	-5 433,64
	Celkem bez DPH	-25 874,50
	Celkem včetně DPH	-31 308,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Milos RYŠAVÝ
 STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o.
 671 42, Věmyslice 241
 Tel.fax:515 323 427 / 503 510 525
 IČ:28315049 DIČ:CZ28315049

Stavební rozpočet - Jen objekty celkem

Název stavby:	Modernizace multifunkčního domu - Suchohrdly u Miroslavi			Doba výstavby:	Objednatel:	Obec Suchohrdly u Miroslavi			
Druh stavby:	Stavební úpravy s přístavbou_ Změna č.1(obj.BC)_méně práce			Začátek výstavby:	Projektant:	Ing. Radek Dřevěný			
Lokalita:	Suchohrdly u Miroslavi(759210),parc.č. st.39/2,172,3730,1524/16			Konec výstavby:	Zhotovitel:				
JKSO:	8012914			Zpracováno dne:	25.05.2023	Zpracoval:	Bohuslav Hemala		
Objekt	Zkrácený popis				Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
					Dodávka	Montáž		Celkem	
					-4 897,92	-20 873,49		-25 771,41	
					0,00	-103,09		-0,12	
ZM1C-OD		Odpočty NP_ Změna štitové zdi a zdiva obj.C						0,00	
ZO VORN		Vedlejší a rozpočtové náklady						Celkem: -25 874,50	

Stavební rozpočet

Název stavby: Modernizace multifunkčního domu – Suchohrdly u Miroslavi				Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Suchohrdly u Miroslavi			
Druh stavby: Stavební úpravy s přístavbou_ Změna č.1(obj.BC)_měně práce				Začátek výstavby:		Projektant:		Ing. Radek Dřevěný			
Lokalita: Suchohrdly u Miroslavi(759210), parc.č. st.39/2, 172.3730,1524/16				Konec výstavby:		Zhotovitel:					
JKSO: 8012914				Zpracováno dne: 25.05.2023		Zpracoval:		Bohuslav Hemala			
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)	Hmotnost (t)		Cenová soustava
								Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	ZM1C-OD		Odpočty NP_ Změna šlitové zdi a zdíva obj.G				-4 897,92	-20 873,49	-25 771,41		-0,12
	ZM1C-OD	31	Zdi podpěrné a volné				-4 897,92	-20 827,08	-25 725,00		-0,12
1	ZM1C-OD	319300014R00	PP pč.33. Dodatečné vložení izolace podřezáním stírojně,fólie, chelné zdivo tlo 65-70 cm	m	-12,25	2 100,00	-4 897,92	-20 827,08	-25 725,00	0,01	-0,12
	ZM1C-OD	H01	Budovy občanské výstavby				0,00	-46,41	-46,41		0,00
2	ZM1C-OD	998011002R00	PP pč.391. Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	-0,12	390,00	0,00	-46,41	-46,41	0,00	0,00
	ZO VORN		Vedlejší a rozpočtové náklady				0,00	-103,09	-103,09		0,00
	ZO VORN	M	Montážní přírůžky				0,00	-103,09	-103,09		0,00
3	ZO VORN	110 R00	PP pč.1694. Minmostaveništní doprava (vč. DIO -zpracování a projednání, řízení dopravy	%	-257,71	0,20	0,00	-51,54	-51,54	0,00	0,00
4	ZO VORN	201 R00	PP pč.1695. Koordinační a kompletační činnost generálního dodavatele	%	-257,71	0,20	0,00	-51,54	-51,54	0,00	0,00
Celkem:									-25 874,50	0,00	0,00

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Modernizace multifunkčního domu - Suchohrdly u Miroslavi	Objednatel:	Obec Suchohrdly u Miroslavi	IČO/DIČ:	00637599/
Druh stavby:	Stavební úpravy s přístavbou_ Změna č.1(obj.BC)_vícepráce	Projektant:	Ing. Radek Dřevěný	IČO/DIČ:	12208876/
Lokalita:	Suchohrdly u Miroslavi(759210),parc.č. st.39/2,172,3730,1524/16	Zhotovitel:		IČO/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	115
JKSO:	8012914	Zpracoval:	Bohuslav Hemala	Datum:	25.05.2023

Rozpočtové náklady v Kč

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	1 707 818,58	DPH 21%	358 641,90
		Celkem bez DPH	1 707 818,58
		Celkem včetně DPH	2 066 460,00

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis		Miloš RYŠAVÝ STAVEBNÍ A OBCHODNÍ FIRMA s.r.o. 671 42, Věrné sídce 241 Tel./fax:515 523 427, 505 510 525 IČ:23315049 DIČ: CZ23315049
Datum, razítko a podpis		Datum, razítko a podpis

Stavební rozpočet - Jen objekty celkem

Název stavby:		Modernizace multifunkčního domu - Suchohrdly u Miroslavi		Objednatel:		Obec Suchohrdly u Miroslavi			
Druh stavby:		Stavební úpravy s přístavbou_ Změna č.1(obj.BC)_vícepráce		Začátek výstavby:		Ing. Radek Dřevěný			
Lokalita:		Suchohrdly u Miroslavi(759210), parc.č. st.39/2, 172,3730, 1524/16		Konec výstavby:		Zhotovitel:			
JKSO:		8012914		Zpracováno dne: 25.05.2023		Zpracovali: Bohuslav Hemala			
Objekt	Zkrácený popis					Náklady (Kč)		Hmotnost (t)	
		Dodávka		Montáž		Celkem		Celkem	
		267 476,66		333 803,31		601 279,97		139,34	
		488 974,89		610 759,66		1 099 734,55		376,43	
		0,00		6 804,06		6 804,06		0,00	
						Celkem:		1 707 818,58	

Poznámka:

Poznámka:

Stavební rozpočet

Název stavby: Modernizace multifunkčního domu - Suchohrdly u Miroslavi		Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Suchohrdly u Miroslavi					
Druh stavby: Stavební úpravy s přístavbou_ Změna č.1(obj.BC)_vícepráce		Začátek výstavby:		Projektant:		Ing. Radek Dřevěný					
Lokalita: Suchohrdly u Miroslavi(759210),parc.č. st.39/2,172,3730,1524/16		Konec výstavby:		Zhotovitel:							
JKSO: 8012914		Zpracováno dne: 25.05.2023		Zpracoval:		Bohuslav Hemala					
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	ZM1B		Změna č. 1 sklepní část objektu B				267 476,66	333 803,31	601 279,97		139,34
	ZM1B	1	Zemní práce				0,00	3 164,25	3 164,25		0,00
1	ZM1B	100001500R00	PP pč.1_Dočištění stěny	m2	21,10	150,00	0,00	3 164,25	3 164,25	0,00	RTS I / 2022
	ZM1B	13	Hloubené vykopávky				0,00	27 364,18	27 364,18		0,00
2	ZM1B	139711101R00	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.1-4	m3	3,51	2 580,00	0,00	9 045,48	9 045,48	0,00	RTS I / 2023
3	ZM1B	139601103R00	Ruční výkop jam, ryh a šachet v hornině tř. 4	m3	9,43	1 943,01	0,00	18 318,70	18 318,70	0,00	RTS I / 2023
	ZM1B	16	Přemístění výkopku				0,00	31 966,38	31 966,38		0,00
4	ZM1B	162301102R00	PP pč.10_Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 1000 m	m3	12,93	95,00	0,00	1 228,73	1 228,73	0,00	RTS I / 2022
5	ZM1B	162701109R00	PP pč.11_Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za odtok	m3	129,34	20,00	0,00	2 586,80	2 586,80	0,00	RTS I / 2022
6	ZM1B	162702199R00	PP pč.12_Poplatek za skládku zeminy	m3	12,93	250,00	0,00	3 233,50	3 233,50	0,00	RTS I / 2022
7	ZM1B	162201203R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	12,93	287,50	0,00	3 718,53	3 718,53	0,00	RTS I / 2023
8	ZM1B	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	12,93	1 639,00	0,00	21 198,83	21 198,83	0,00	RTS I / 2023
	ZM1B	27	Základy				61 171,07	22 993,48	84 164,55		38,81
9	ZM1B	274272110RT4	Zdivo základové z bednicích tvárnice, tl. 150 mm, vyplň tvárnice betonem C 20/25	m2	15,63	1 242,00	12 726,72	6 679,53	19 406,25	0,39	RTS I / 2023
10	ZM1B	274313621R00	PP pč.16_Beton základových pasů - prosý C 20/25_komín	m3	1,08	2 600,00	2 529,18	278,82	2 808,00	2,53	RTS I / 2022
11	ZM1B	274313621R00	PP pč.16_Beton základových pasů - prosý C 20/25_pod zdivo	m3	4,74	2 600,00	11 100,27	1 223,73	12 324,00	2,53	RTS I / 2022
12	ZM1B	274321321R00	PP pč.17_Železobeton základových pasů C 20/25	m3	1,98	2 800,00	4 978,68	551,32	5 530,00	2,53	RTS I / 2022
13	ZM1B	274351215R00	PP pč.18_Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	8,90	450,00	1 052,25	2 952,75	4 005,00	0,04	RTS I / 2022
14	ZM1B	274351216R00	PP pč.19_Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	8,90	100,00	0,00	890,00	890,00	0,00	RTS I / 2022
15	ZM1B	274361215R00	PP pč.21_Výztuž základ, pásů do 12mm, ocel B 500 B	t	0,24	59 000,00	9 047,15	5 112,85	14 160,00	1,00	RTS I / 2022
16	ZM1B	273313621R00	PP pč.25_Beton základových desek prosý C 20/25	m3	4,82	2 700,00	11 714,80	1 291,10	13 005,90	2,53	RTS I / 2022
17	ZM1B	273351215R00	PP pč.26_Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	4,74	610,00	579,28	2 312,12	2 891,40	0,04	RTS I / 2022
18	ZM1B										

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
23	ZM1B	314248213R00	Sada základních prvků komínu jednorůduchového s větrací šachtou, DN 180 mm, 6 m	kus	1,00	42 320,00	34 288,44	8 031,56	42 320,00	0,71	0,71	RTS I / 2023
24	ZM1B	314248223RT3	Blok komínového tělesa jednorůduchového s větrací šachtou, DN 180 mm	kus	1,00	3 100,00	2 345,88	754,12	3 100,00	0,04	0,04	RTS I / 2023
25	ZM1B	314248223RT1	Blok komínového tělesa jednorůduchového s větrací šachtou, DN 180 mm	kus	7,00	3 580,00	19 739,09	5 320,91	25 060,00	0,08	0,53	RTS I / 2023
26	ZM1B	314248247R00	Krakovská a krycí deska, jednorůduchová s větrací šachtou, DN 180, 200 mm, zateplení	kus	1,00	4 970,00	4 545,86	424,14	4 970,00	0,06	0,06	RTS I / 2023
27	ZM1B	314248513R00	Statická souprava komínu 4 x 6 m	kus	1,00	5 440,01	4 896,72	543,29	5 440,01	0,03	0,03	RTS I / 2023
28	ZM1B	314248553RT2	Kom.stříška pro obezd s šachtou 1 průduch	kus	1,00	4 745,00	4 270,34	474,66	4 745,00	0,01	0,01	RTS I / 2023
29	ZM1B	314248543R00	Komín - kryt větrací šachty š. 140 mm	kus	1,00	739,99	692,36	47,63	739,99	0,00	0,00	RTS I / 2023
30	ZM1B	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č. 12	t	0,06	12 530,00	1,52	787,87	789,39	0,02	0,00	RTS I / 2023
31	ZM1B	13388425	Tyč ocelová HEB 100, S235JR	t	0,07	46 220,00	3 142,96	0,00	3 142,96	1,00	0,07	RTS I / 2023
	ZM1B	33	Sloupce a pilíře, stožary a rámové stojky				2 101,04	928,36	3 029,40		0,55	
32	ZM1B	331231116RT2	Zdivo pilířů cihelné z cihel pálených 290 mm P15 na maltu cementovou 10 MPa, pod stropní trám u komína	m3	0,32	9 350,00	2 101,04	928,36	3 029,40	1,69	0,55	RTS I / 2023
	ZM1B	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				15 575,71	11 156,79	26 732,50		5,37	
33	ZM1B	417321315R00	PP pc.84_Zlužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	1,53	3 000,00	3 652,26	937,74	4 590,00	2,53	3,86	RTS I / 2022
34	ZM1B	417351115R00	PP pc.85_Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	10,20	390,00	858,74	3 119,26	3 978,00	0,01	0,08	RTS I / 2022
35	ZM1B	417351116R00	PP pc.86_Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	10,20	100,00	0,00	1 020,00	1 020,00	0,00	0,00	RTS I / 2022
36	ZM1B	417361821R00	PP pc.87_Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,22	51 000,00	8 314,11	3 109,89	11 424,00	1,02	0,23	RTS I / 2022
37	ZM1B	413231221R00	Zazdivka zhlaví stropních trámů průřezu do 400 cm2	kus	17,00	336,50	2 750,60	2 969,90	5 720,50	0,07	1,20	RTS I / 2023
	ZM1B	711	Izolace proti vodě				15 333,88	8 943,67	24 277,54		0,47	
38	ZM1B	711111001RZ2	PP pc.145_Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP-M	m2	30,93	33,00	613,28	407,31	1 020,59	0,00	0,01	RTS I / 2022
39	ZM1B	711141559RT1	PP pc.147_Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	61,85	100,00	488,03	5 697,37	6 185,40	0,00	0,03	RTS I / 2022
40	ZM1B	62852265	PP pc.149_Pás modif. asfalt samolep, z SBS modifikovaného asfaltu. Nosnou vložkou je skleněná tkanina plošné hmotnosti 200 g/m2, tl.4mm	m2	71,13	150,00	10 669,80	0,00	10 669,80	0,00	0,32	RTS I / 2022
41	ZM1B	71112001RZ1	PP pc.146_Izolace proti vlhkosti svisl. nátěr ALP, za studena, 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového laku	m2	9,15							

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
50	ZM1B	60725017	Deska dřevoštěpková nebrusšená, tl. 25 mm, konstrukční deska pro použití ve vlhkém prostředí N	m2	19,28	412,50	7 954,24	0,00	7 954,24	0,01	0,29	RTS I / 2023
51	ZM1B	289970111R00	Vrstva geotextilie do 300g/m2, separační	m2	17,89	135,50	707,89	1 715,53	2 423,42	0,00	0,01	RTS I / 2023
52	ZM1B	763793111R00	Montáž spoj, pro střední ocelových, kotvených želez	kg	5,00	60,80	0,00	304,00	304,00	0,00	0,00	RTS I / 2023
53	ZM1B	55399992	Ocelové výrobky _spojovací materiál	kg	5,50	149,50	822,25	0,00	822,25	0,00	0,01	RTS I / 2023
54	ZM1B	998762102R00	PP pc.210_Přesun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,75	1 000,00	0,00	747,00	747,00	0,00	0,00	RTS I / 2022
55	ZM1B	94	Lešení a stavební výťahy				6 207,49	8 238,13	14 445,62		0,61	
55	ZM1B	941955004R00	PP pc.303_Lešení netické pomocné, výška pouzary do 3,3 m	m2	103,18	140,00	6 207,49	8 238,13	14 445,62	0,01	0,61	RTS I / 2022
56	ZM1B	96	Bourání konstrukcí				1 582,61	64 578,79	66 161,40		82,46	
56	ZM1B	961021311R00	Bourání základů ze zdiva kamenného	m3	5,04	1 092,00	0,00	5 498,22	5 498,22	2,50	12,59	RTS I / 2023
57	ZM1B	962023391R00	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na MVC	m3	7,49	973,99	291,29	7 003,90	7 295,19	2,27	17,01	RTS I / 2023
58	ZM1B	962032231R00	Bourání zdiva z cihel palených na MVC	m3	20,58	933,01	768,36	18 435,78	19 204,14	1,80	37,08	RTS I / 2023
59	ZM1B	962300011RA0	PP pc.1170_Bourání komínů z cihel s jedním průduchem	m	6,00	415,00	0,00	2 490,00	2 490,00	0,60	3,61	RTS I / 2022
60	ZM1B	411900001RAA	Demontáž trámového stropu _celá skladba včetně od podlahy po podbití	m2	17,89	1 287,07	522,96	22 496,29	23 019,25	0,43	7,62	RTS I / 2023
61	ZM1B	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	2,07	4 185,01	0,00	8 654,60	8 654,60	2,20	4,55	RTS I / 2023
62	ZM1B	H01	Budovy občanské vybavení				0,00	21 710,13	21 710,13		0,00	
62	ZM1B	998011002R00	PP pc.391_Úprava stropu pro podlahy ze železa výšky do 12 m	t	55,67	390,00	0,00	21 710,13	21 710,13	0,00	0,00	RTS I / 2022
63	ZM1B	S	Přesuny suti				0,00	91 939,56	91 939,56		0,00	
63	ZM1B	979082111R00	PP pc.1177_Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	82,46	180,00	0,00	14 842,26	14 842,26	0,00	0,00	RTS I / 2022
64	ZM1B	979082121R00	PP pc.1178_Příplatek k vnitřní dopravě suti za dalších 5 m	t	82,46	40,00	0,00	3 298,28	3 298,28	0,00	0,00	RTS I / 2022
65	ZM1B	979094211R00	PP pc.1179_Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	82,46	80,00	0,00	6 596,56	6 596,56	0,00	0,00	RTS I / 2022
66	ZM1B	979081111R00	PP pc.1180_Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	82,46	90,00	0,00	7 421,13	7 421,13	0,00	0,00	RTS I / 2022
67	ZM1B	979081121R00	PP pc.1181_Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	2 061,43	19,00	0,00	39 167,08	39 167,08	0,00	0,00	RTS I / 2022
68	ZM1B	979990161R00	PP pc.1184_Poplatek za uložení - dřevo, skupina odpadu 170201	t	7,62	250,00	0,00	1 905,75	1 905,75	0,00	0,00	RTS I

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
80	ZM1C	317120012RA0	Osazení překladů přeřa, otvor šířky do 180 cm	kus	4,00	699,99	1 649,76	1 150,20	2 799,96	0,08	0,33	RTS I / 2023
81	ZM1C	59321142	Překlád železobetonový RZP 199/24/19 P	kus	4,00	1 445,00	5 780,00	0,00	5 780,00	0,22	0,87	RTS I / 2023
82	ZM1C	317120014RA0	Osazení překladů přeřa, otvor šířky do 375 cm	kus	16,00	1 119,01	10 938,72	6 965,44	17 904,16	0,13	2,10	RTS I / 2023
83	ZM1C	59321144.A	Překlád železobetonový RZP 299/24/19 P	kus	16,00	2 820,00	45 120,00	0,00	45 120,00	0,33	5,23	RTS I / 2023
84	ZM1C	311271187RT5	PP pc.29_Zdivo z tvárnice autoklávaného betonu péro - drážka tl. 30 cm, tvárnice P 4 - 500, 499 x 249 x 300 mm viz.PD	m2	57,82	2 150,00	102 643,76	21 667,09	124 310,85	0,24	13,88	RTS I / 2022
85	ZM1C	311231116R00	PP pc.57_Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MC 10	m3	40,70	6 400,00	174 695,54	85 765,26	260 460,80	1,79	73,04	RTS I / 2022
	ZM1C	41	Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)				74 219,72	60 726,73	134 946,45		33,26	
86	ZM1C	389381001RT3	PP pc.83_Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí - spáry rozšíření	m3	1,19	4 000,00	3 227,63	1 524,37	4 752,00	2,57	3,05	RTS I / 2022
87	ZM1C	411351103R00	Bednění stropů (pod spáry a rozšíření) z panelů a dobetonávek - zřízení	m2	7,40	137,00	475,75	538,05	1 013,80	0,00	0,02	RTS I / 2023
88	ZM1C	411351104R00	Bednění stropů - odstranění	m2	7,40	60,90	0,00	450,66	450,66	0,00	0,00	RTS I / 2023
89	ZM1C	411354171R00	PP pc.88_Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - zřízení	m2	28,12	200,00	600,36	5 023,64	5 624,00	0,00	0,06	RTS I / 2022
90	ZM1C	411354172R00	PP pc.89_Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - odstranění	m2	28,12	40,00	0,00	1 124,80	1 124,80	0,00	0,00	RTS I / 2022
91	ZM1C	417321315R00	PP pc.84_Zlužující pásy a věnce z betonu železového C 20/25	m3	11,30	3 000,00	26 981,39	6 927,61	33 909,00	2,53	28,54	RTS I / 2022
92	ZM1C	417351115R00	PP pc.85_Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	70,90	390,00	5 969,16	21 682,23	27 651,39	0,01	0,55	RTS I / 2022
93	ZM1C	417351116R00	PP pc.86_Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	70,91	100,00	0,00	7 091,00	7 091,00	0,00	0,00	RTS I / 2022
94	ZM1C	417361821R00	PP pc.87_Výztuž ztužujících pásů a věnců z oceli 10505(R)	t	0,99	51 000,00	36 708,28	13 730,72	50 439,00	1,02	1,01	RTS I / 2022
95	ZM1C	411354171R00	PP pc.88_Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - zřízení u věnců	m2	12,05	200,00	257,16	2 151,84	2 409,00	0,00	0,03	RTS I / 2022
96	ZM1C	411354172R00	PP pc.89_Podpěrná konstr. stropů do 5 kPa - odstranění	m2	12,05	40,00	0,00	481,80	481,80	0,00	0,00	RTS I / 2022
	ZM1C	711	Izolace proti vodě				4 679,57	2 598,61	7 278,18		0,14	
97	ZM1C	711111001RZ2	PP pc.145_Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena, 1x nátěr - včetně dodávky penetračního laku ALP-M	m2	23,37	33,00	463,46	307,81	771,28	0,00	0,01	RTS I / 2022
98	ZM1C	711141559RT1	PP pc.147_Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením	m2	23,37	100,00	184,41	2 152,79	2 337,20	0,00	0,01	RTS I / 2022
99												

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
109	ZM1C	979082121R00	PP pč.1178_Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	203,89	40,00	0,00	8 155,56	8 155,56	0,00	0,00	RTS I / 2022
110	ZM1C	979094211R00	PP pč.1179_Nakládání nebo překládání vybourané suti	t	203,89	80,00	0,00	16 311,12	16 311,12	0,00	0,00	RTS I / 2022
111	ZM1C	979081111R00	PP pč.1180_Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	203,89	90,00	0,00	18 350,01	18 350,01	0,00	0,00	RTS I / 2022
112	ZM1C	979081121R00	PP pč.1181_Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	5 097,23	19,00	0,00	96 847,28	96 847,28	0,00	0,00	RTS I / 2022
113	ZM1C	979990101R00	PP pč.1185_Poplatek za skládku suti - směs betonu a cihel	t	203,89	250,00	0,00	50 972,25	50 972,25	0,00	0,00	RTS I / 2022
ZO VORN			Vedlejší a rozpočtové náklady				0,00	6 804,06	6 804,06		0,00	
ZO VORN M			Montážní přírážky				0,00	6 804,06	6 804,06		0,00	
114	ZO VORN	110 R00	PP pč.1694_Mimostaveništní doprava mimostaveništní doprava (vč. DIO -zpracování a projednání, řízení doprav apod.)	%	17 010,15	0,20	0,00	3 402,03	3 402,03	0,00	0,00	RTS I / 2022
115	ZO VORN	201 R00	PP pč.1696_Koordinální a kompletační činnost generálního dodavatele	%	17 010,15	0,20	0,00	3 402,03	3 402,03	0,00	0,00	RTS I / 2022
Celkem:							1 707 818,58					