

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná v rozsahu ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

veřejná zakázka na stavební práce

Evidenční číslo veřejné zakázky: 403769

Datum zahájení zadávacího řízení: 23. 1. 2015

Datum zveřejnění zadávacího řízení: 26. 1. 2015

Název veřejné zakázky:

OPRAVA POVODŇOVÝCH ŠKOD NA OBJEKTECH RYBNÍKA VAVŘINECKÝ

ZADAVATEL: Rybářství Chlumec nad Cidlinou, a.s.

zastoupená místopředsedou představenstva, panem Ing. Ladislavem Vackem

Boženy Němcové 711, 503 51 Chlumec nad Cidlinou

IČ: 48173193

ZASTOUPENÍ ZADAVATELE – společnost pověřená výkonem zadavatelských činností dle příkazní smlouvy

STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Společnost pro inženýrské a cenové poradenství

Průběžná 48, 370 04 České Budějovice

IČ: 62508822

CITACE ZE ZÁKONA:

§ 85

Písemná zpráva zadavatele

- 1) Zadavatel vyhotoví o každé veřejné zakázce písemnou zprávu.
- 2) Písemná zpráva musí obsahovat alespoň
 - a) identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cenu sjednanou ve smlouvě,
 - b) zvolený druh zadávacího řízení
 - c) identifikační údaje vybraného uchazeče, popřípadě uchazečů, je-li smlouva uzavírána s více osobami na straně uchazeče, odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky a uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele,
 - d) identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídkovou cenu,
 - e) identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti,
 - f) odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, došlo-li k takovému vyloučení,
 - g) důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita,
 - h) důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno.
- 3) Zadavatel zašle na vyžádání písemnou zprávu Evropské komisi či Úřadu.

**add § 85 odst. 2 písm. a)
identifikační údaje zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena
sjednaná ve smlouvě**

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Rybářství Chlumec nad Cidlinou, a.s.

- statutární zástupce: místopředseda představenstva pan Ing. Ladislav Vacek
- adresa sídla: Boženy Němcové 711, 503 51 Chlumec nad Cidlinou
- spisová značka: B-983 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
- IČ: 48173193
- DIČ: CZ48173193

PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem soutěže této veřejné zakázky je provedení stavebních prací, které jsou technicky definovány zpracovanou projektovou dokumentací. Předmět plnění veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen podmínkami v textové části zadávací dokumentace stavby, soupisem prací a soupisem vedlejších a ostatních nákladů.

Předmětem plnění je oprava stávajícího koryta vodního toku Výrovky od bezpečnostních přelivů poškozených povodní v roce 2013 (pročištění koryta, stabilizace koryta kamenným záhozem, kácení stávající náletové zeleně).

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

Název	CPV
Výstavba vodních děl	45240000-1

CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ:

Celková cena bez DPH	4 503 030 Kč
DPH 21%	945 636 Kč
Celková cena včetně DPH	5 448 666 Kč

**add § 85 odst. 2 písm. b)
zvolený druh zadávacího řízení**

otevřené podlimitní řízení

add § 85 odst. 2 písm. c)
**identifikační údaje vybraného uchazeče, odůvodnění výběru,
plnění prostřednictvím subdodavatele**

Obchodní jméno uchazeče:	Sídlo / adresa:
Ing. Karel Nováček	Okružní 752 280 02 Kolín – Kolín V <u>koresp. adresa:</u> U Lesní víly 131, 289 37 Loučeň
IČ: 62480421	DIČ: CZ490109064

ODŮVODNĚNÍ VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

- Nejnižší nabídková cena: **4 503 030 Kč bez DPH**, tj. 5 448 666 Kč včetně 21% DPH.

PODÍL PRACÍ, KTERÉ UCHAZEČ ZAMÝŠLÍ ZADAT JINÝM OSOBÁM (BEZ DPH)

podíl prací realizovaných vlastními kapacitami	4 458 tis. Kč	99%
podíl prací realizovaných subdodavatelem	45 tis. Kč	1%

subdodavatel	druh subdodávky	podíl na zakázce	
Bc. Jakub Vodsedálek Stanový 48, 468 47 Zlatá Olešnice	hlavní stavbyvedoucí	45 tis. Kč	1%

add § 85 odst. 2 písm. d)
identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena

Uchazeč	Nabídková cena (bez DPH)
BEGASTAV s.r.o. Dobšická 3399/5, 669 02 Znojmo IČ: 28323424	2 760 000 Kč
BEGASTAV s.r.o. Dobšická 3399/5, 669 02 Znojmo IČ: 28323424	2 853 000 Kč
KAVYL, spol. s r.o. 675 75 Mohelno č.p. 563 koresp. adresa: areál VUT, Rybkova 23, 602 00 Brno IČ: 49975358	4 795 540 Kč
Ing. Karel Nováček Okružní 752, 280 02 Kolín – Kolín V koresp. adresa: U Lesní víly 131, 289 37 Loučeň IČ: 62480421	4 503 030 Kč

AQUEKO, spol. s r.o. Lavičky čp. 122, 594 01 Velké Meziříčí, okres Žďár nad Sázavou IČ: 45476691	4 580 000 Kč
SOVIS CZ, a.s. Pardubická 852/10a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové IČ: 27532208	2 909 500 Kč
VHS Bohemia a.s. Haškova 153/17, Lesná, 638 00 Brno koresp. adresa: Jamská 2504/69, 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 47910305	4 615 000 Kč
ZPS JH spol. s r.o. Jarošovská 939, 377 01 Jindřichův Hradec – Jindřichův Hradec II IČ: 63910462	4 695 205 Kč
NOWASTAV akciová společnost Malešická 49, 130 00 Praha 3 koresp. adresa: Doležalova 1056/25, 198 00 Praha 14 IČ: 00565679	4 768 877 Kč
AGILE spol. s r.o. Mírové náměstí 133, 562 01 Ústí nad Orlicí koresp. adresa: Husova 542, 566 01 Vysoké Mýto IČ: 15030741	2 566 656 Kč
HYDRO & KOV s.r.o. Rybářská 801, 379 01 Třeboň IČ: 27720161	4 888 888 Kč
P O P R spol. s r.o. Stavební 1148, 500 03 Hradec Králové - Slezské Předměstí IČ: 46509283	4 774 000 Kč
AQUASYS spol. s r.o. Jamská 2488/65, 591 01 Žďár nad Sázavou IČ: 25344447	4 800 000 Kč
Š + H Bohunice, s.r.o. 373 01 Temelín IČ: 45022313	3 579 727 Kč
ZVÁNOVEC a.s. Rudolfovská tř. 597, 370 01 České Budějovice IČ: 26026279	4 782 332 Kč
I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o. U Kult. domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou IČ: 60838531	2 561 742,68 Kč
PAS PLUS s.r.o. Hlavní 100, 250 84 Křenice koresp. adresa: Malý Pěčín 28, 380 01 Dačice IČ: 26035782	4 711 111 Kč
Konstrukce a dopravní stavby s.r.o. 285 21 Zbraslavice 2 IČ: 28447085	2 818 770,88 Kč

**add § 85 odst. 2 písm. e)
identifikační údaje zájemců či uchazečů, kteří byli vyloučeni**

Ze zadávacího řízení byli vyloučeni uchazeči:

BEGASTAV s.r.o.

Dobšická 3399/5, 669 02 Znojmo

IČ: 28323424

☒ v souladu s § 69 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění **z důvodu podání více nabídek samostatně v rámci zadávacího řízení.**

Odůvodnění

Zadavatel obdržel ve lhůtě pro podání nabídek 2 samostatné nabídky od uchazeče BEGASTAV s.r.o., Dobšická 3399/5, 669 02 Znojmo, IČ: 28323424 – nabídku s pořadovým číslem 1 obdržel zadavatel dne 16. 2. 2015 a nabídku s pořadovým číslem 2 obdržel zadavatel dne 20. 2. 2015. Dle ustanovení § 69 odst. 1 může dodavatel podat pouze jednu nabídku.

AQUEKO, spol. s r.o.

Lavičky čp. 122, 594 01 Velké Meziříčí, okres Žďár nad Sázavou

IČ: 45476691

☒ v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách **z důvodu nesplnění požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách, čl. 8.1, 8.2 a čl. 8.4 Zadávací dokumentace z důvodu neocenění položek – nabídková cena uchazeče není úplná, jelikož neobsahuje veškeré náklady nezbytné ke kompletní realizaci díla a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je tudíž neporovnatelná**

odůvodnění:

Při kontrole nabídky v podrobnostech soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr tak, jak ukládá § 76 odst. 1 zákona, bylo zjištěno, že uchazeč neocenil v objektu „Ostatní a vedlejší náklady“ položku č. 999 99009 *Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění a uvedení do původního stavu po ukončení stavby, náhrady za dočasné záборы ploch, dočasné a trvalé stavby. Zřízení čistících zón na výjezdu z obvodu staveniště.* Nabídková cena uchazeče není úplná a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je neporovnatelná. Uchazeč nedodržel zadávací podmínky, nabídková cena uchazeče není úplná a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je neporovnatelná – dle zadávací dokumentace, čl. 8.1 musí nabídková cena **obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné ke včasné a kompletní realizaci díla**, dle čl. 8.2 měl uchazeč v nabídce prokázat svou nabídkovou cenu předložením dále uvedených údajů – povinnou cenovou přílohou, celkovou rekapitulací, tj. soupisem všech objektů s uvedením jejich celkové ceny bez DPH a s uvedením celkové nabídkové ceny ve shodném členění jako byl předaný soupis prací a dodávek, tzn. oceněný soupis prací a dodávek na jednotlivé stavební objekty vč. dílčích rekapitulací objektů, současně dle čl. 8.4 **měl uchazeč ocenit všechny položky soupisu prací, žádná položka nesměla být oceněna nulou**, uchazeč nesměl položky doplňovat ani slučovat.

Nabídková cena uchazeče není úplná, protože neobsahuje veškeré náklady nezbytné ke kompletní realizaci díla a s nabídkovými cenami ostatních uchazečů je tudíž neporovnatelná.

SOVIS CZ, a.s.

Pardubická 852/10a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

IČ: 27532208

☒ v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách **z důvodu neopodstatněného zdůvodnění mimořádně nízké ceny** – uchazeč nedoložil mimořádně nízkou nabídkovou cenu požadovanými rozbory jednotkových cen položek

s největším vlivem na nabídkovou cenu, ve struktuře obvyklého kalkulačního vzorce ve vazbě na technologické postupy prací tak, jak požadovala hodnotící komise v žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ze dne 20. 3. 2015. Uchazeč doložil u vybraných položek dílčí objektivní příčiny, které ho vedly ke stanovení nabídkové ceny, např. ověření skutečností na místě plnění, které však bez doložení rozborů jednotkových cen a vyčíslení takto kalkulovaných položek a jejich přínosů pro stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny nelze považovat za dostatečně průkazné pro obhájení nabídkové ceny uchazeče. Uchazeč nerespektoval předané pokyny zadavatele a jeho zdůvodnění bez uvedení a vyčíslení ekonomických aspektů má pouze deklaratorní povahu. **Uchazeč nedoložil požadované rozборы nabídkových cen jednotlivých položek a mimořádně nízkou nabídkovou cenu neodůvodnil v souladu se žádostí o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ze dne 20. 3. 2015.**

AGILE spol. s r.o.

Mírové náměstí 133, 562 01 Ústí nad Orlicí
koresp. adresa: Husova 542, 566 01 Vysoké Mýto
IČ: 15030741

☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu nedostatečného odůvodnění** mimořádně nízké nabídkové ceny, tzn. **doložením objektivních příčin**, které uchazeč vedly ke stanovení nízkých nabídkových cen a **doložením požadovaných rozborů jednotkových cen položek** uvedených objektů s největším vlivem na nabídkovou cenu, **to je ve struktuře obvyklého kalkulačního vzorce** a ve vazbě na technologické postupy prací daných projektem a dále ve vztahu k předmětu plnění dle požadavku hodnotící komise uvedeného v žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ze dne 20. 3. 2015. **Hodnotící komise shledala zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny uchazečem jako neopodstatněné.**

Š + H Bohunice, s.r.o.

373 01 Temelín
IČ: 45022313

☒ Uchazeč **neprokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 3 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách** – zadavatel, dle požadavku uvedeného v oznámení o zakázce, bodu III.2.3) a Zadávací dokumentaci, čl. 5.4 požadoval doložit seznam min. 4 realizovaných zakázek srovnatelného charakteru provedených v posledních 5 letech, jejichž předmětem plnění byla stabilizace koryta vodního toku nebo hrází rybníka kamenným záhozem s finančním objemem každé stavby min. 2,4 mil. Kč bez DPH – z uchazečem doložených realizovaných zakázek srovnatelného charakteru nevyplyvá, zda součástí předmětu plnění byla stabilizace koryta toku nebo rybníka kamenným záhozem (tato skutečnost není uvedena ani v osvědčení objednatelů ani v popisu předmětu plnění ve Zvláštní příloze č. 2 Realizované zakázky srovnatelného charakteru); uchazeč byl v souladu s § 59 odst. 4 zákona vyzván k písemnému objasnění předložených informací či dokladů, tj. k upřesnění informace, zda součástí v nabídce uvedených referenčních staveb byla stabilizace koryta vodního toku nebo hráze rybníka kamenným záhozem nebo k předložení dalších informací či dokladů prokazující splnění kvalifikace dle požadavku zadavatele – uchazeč ve stanovené lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o objasnění předložených informací požadované údaje a informace **nedoložil**, nesplnil tak povinnost písemně objasnit předložené informace či doklady a splnění kvalifikace **neprokázal** (dle potvrzené doručky převzal uchazeč žádost o objasnění předložených informací dne 4. 3. 2015 – lhůta pro předložení požadovaných informací skončila dne 9. 3. 2015).

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

U Kult. domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou
IČ: 60838531

☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu neodůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve stanovené lhůtě.**

odůvodnění vyřazení nabídky:

Uchazeč byl v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyzván k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne převzetí žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Dle potvrzené doručky převzal uchazeč žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny dne 20. 3. 2015, tzn., že lhůta pro doručení odůvodnění skončila dne 26. 3. 2015. Uchazeč ve stanovené lhůtě požadované odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny nedoručil.

Konstrukce a dopravní stavby s.r.o.

285 21 Zbraslavice 2

IČ: 28447085

☒ **v souladu s § 76 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách z důvodu neodůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve stanovené lhůtě.**

odůvodnění vyřazení nabídky:

Uchazeč byl v souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách vyzván k písemnému zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky ve lhůtě do 3 pracovních dnů ode dne převzetí žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Dle potvrzené doručky bylo uchazeči dne 23. 3. 2015 z důvodu nezastižení předáno držitelem poštovní licence, doručovatelkou České pošty, s.p., poučení o uložení zásilky do 7. 4. 2015 na příslušné poště (adresát byl vyzván k vyzvednutí zásilky a bylo mu zanecháno poučení k vyzvednutí zásilky). Uchazeč si v oznámené úložní době zásilku nevyzvedl a v souladu s oznámenými právními důsledky neposkytnutí součinnosti při převzetí zásilky byla tato dne 8. 4. 2015 vrácena odesílateli – uchazeč ve stanovené lhůtě požadované odůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny nedoručil.

add § 85 odst. 2 písm. f)

vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Ze zadávacího řízení byli z důvodu mimořádně nízké nabídkové ceny vyloučeni uchazeči (důvody vyloučení viz výše):

SOVIS CZ, a.s.

Pardubická 852/10a, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

IČ: 27532208

AGILE spol. s r.o.

Mírové náměstí 133, 562 01 Ústí nad Orlicí

koresp. adresa: Husova 542, 566 01 Vysoké Mýto

IČ: 15030741

I.Kamenická stavební a obchodní firma s.r.o.

U Kult. domu 770, 394 70 Kamenice nad Lipou

IČ: 60838531

Konstrukce a dopravní stavby s.r.o.

285 21 Zbraslavice 2

IČ: 28447085

add § 85 odst. 2 písm. g)
důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení

Možnost použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění nebyla využita.

add § 85 odst. 2 písm. h)
zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.



Zpracoval: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o., Ing. Martina Gabrielová
V Českých Budějovicích dne 22. 5. 2015