



Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
MŠMT



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Vzdělávání pro konkurenceschopnost

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
MŠMT

Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

Smlouva o dílo

Objednatel

Obec
sídlo: Jevíčská 41, 569 42 Chornice
zastupující: Jiří Smékal, starosta obce
IČ: 00276693
Bankovní spojení:
Číslo účtu:

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

REISTAV CZ s.r.o.

sídlo: Skopalíkova 1144/11, Židenice, 615 00 Brno
zastoupený: Ing. František Reitschmied, jednatel
kontaktní osoby: Ing. František Reitschmied
IČ: 269 68 657
DIČ: CZ26968657
Bankovní spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 35-4380600267/0100

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 48875

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle ustanovení § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
smlouvu o dílo tohoto znění:

Název projektu: „Zateplení základní školy Chornice“

*Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí*

Stránka 1 z 17



Článek I. Předmět smlouvy

1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je komplexní zhotovení stavby:

„Zateplení základní školy Chornice“

v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci stavby s názvem „Snížení energetické náročnosti – budova základní školy, Nádražní 19, 569 42 Chornice“, včetně soupisu prací, dodávek a služeb, zpracované společností DEKPROJEKT s.r.o., Ing. Petrem Kociánem.

1.2. Předmět díla dále tvoří:

- 1.2.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- 1.2.2. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla
- 1.2.3. fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě
- 1.2.4. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníků, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům
- 1.2.5. zajištění dopravního značení včetně vydání rozhodnutí o uzavěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení (týká-li se dané stavby)
- 1.2.7. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí stavby, zejména:
 - doklady uvedené pod výše uvedenými body
 - zápisu o prověření prací zakrytých v průběhu stavby
 - doložení atestů použitých materiálů na stavbě
 - písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDI
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách
 - doklady stanovené platnými právními normami.
- 1.2.7. jiné, výše nespecifikované činnosti, nutné k provedení předmětu díla dle smlouvy a jejich nedílných součástí dle č. 1.3 smlouvy

1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v člancích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU, jehož součástí je mimo jiné projektová dokumentace;
- PROJEKTU;
- Položkového ROZPOČTU - soupisu prací, dodávek a služeb, zpracovaného projektantem jako součást PROJEKTU, oceněného Zhotovitelem;
- nabídky Zhotovitele ze dne předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen NABÍDKA);

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a NABÍDKA jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člancích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

- 1.4. Zhotovitel podpisem smlouvy řádně přezkoumal předané materiální podklady a všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatel. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnul do kalkulace ceny.
- 1.5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standardy, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.6. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo:
 - vlastní text této smlouvy o dílo;
 - zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET;
 - PROJEKT;
 - zadávací dokumentace;
 - NABÍDKA;

Název projektu: „Zateplení základní školy Chornice“

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí



➤ protokol o předání a převzetí staveniště.

1.8. ZMĚNY DÍLA

1.8.1. Změna díla, tzn. změna smlouvy, může být provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o ustanovení § 23 a § 82 odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách (dále jen „Zákon“).

1.8.1. Změny díla je možné vyžadovat za dodržení této podmínky:

- pokud změna bude povahy nepředvídaných prací při realizaci v souladu s § 23 odst. 7 a) Zákona.

Smluvní strany se zavazují v tomto případě postupovat v souladu s touto smlouvou.

1.8.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.8.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího uzavření písemného dodatku k této smlouvě na základě jednacího řízení bez uveřejnění dle Zákona.

Článek II. Doba plnění

2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

předpokládaný termín zahájení provádění

1. března 2015

2.1.2. předpokládaný termín řádného ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání),

31. srpna 2015

2.1.1. Realizace díla je závislá na přidělení dotace z Operačního programu životního prostředí. Objednatel si jako investor v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla.

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden v příloze č. II. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo pověřený technik Čestmír Jirmus, Václav Kříšťan, Ondřej Šimek jako technický dozor investora (dále jen TDI) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.

2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatel nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

Článek III. Místo plnění

Místem plnění díla jsou PROJEKTEM vymezené plochy parcel dle projektové dokumentace.

Článek VI. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se stanoví v souladu s ustanovením § 2620 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, jako cena pevná (cena nejvýše přípustná a závazná po celou dobu provádění díla) ve výši:

4.1.	Nabídková cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí DPH a bez 5% Rozpočtové rezervy (hodnotící kritérium)	3.696.925,- Kč
4.2.	Rozpočtová rezerva ve výši 5% nabídkové ceny díla bez DPH	184.846,- Kč
4.3.	Nabídková cena díla celkem zahrnující ceny uvedené v článcích 4.1. a 4.2. bez DPH	3.881.771,- Kč
4.4.	DPH 21 % činí z ceny uvedené v článku 4.3.	815.172,- Kč
4.5.	Nabídková cena celkem včetně DPH a 5% Rozpočtové rezervy	4.696.943,- Kč

Název projektu: „Zateplení základní školy Chornice“

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií - Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí



- 4.6. V předchozích odstavcích tohoto článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a která nepřevyšuje nabídkovou cenu Zhotovitele, s níž se ucházel o tuto veřejnou zakázku. Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, finančních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných kolaudačních závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací stavby.
- 4.7. Rozpočtová rezerva uvedená v čl. 4.2. je určena na vícepráce v souladu s čl. 8.4. a Zhotoviteli nevzniká automaticky nárok na její uhrazení.
- 4.8. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:
- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;

Článek V. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDI. Zhotovitel je povinen předat soupis TDI k odsouhlasení nejpozději do 3. dne kalendářního měsíce následujícího. TDI připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce musí být započtena na konečnou fakturu. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 5.2. Objednatel bude proplácet provedené práce na základě měsíčních faktur – daňových dokladů Zhotovitele. Faktury musí být doloženy soupisem provedených prací. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci.
- 5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - název, sídlo, IČ, DIČ Objednatel a Zhotovitele
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
 - označení díla
 - identifikaci Zhotovitele podle OR
 - celkový soupis provedených prací (vycházející ze zhotovitelem oceněného výkazu výměr):
 - ⇒ počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy. Soupis provedených prací musí obsahovat razítko a podpis TDI.
 - jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.5. této smlouvy.
- 5.5. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí 45 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli. Faktury budou hrazeny převážně z prostředků poskytnuté dotace. Zadavatel bude ve vztahu k poskytovateli dotace žádat o modifikované ex-ante platby, dle závazných pokynů čl. 8.2, tzn. že zadavatel bude žádat poskytovatele dotace o platbu z dotačních prostředků na neuhrazené nebo částečně uhrazené faktury zhotovitele. Vzhledem k povaze smluvního závazku zadavatel využívá delší lhůtu splatnosti fakturace 45 kalendářních dnů (dle § 1963 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník). Financování realizace projektu je zejména z dotačních prostředků OPŽP a objednatel je tak finančně závislý na uhrazení faktury nejprve ze strany poskytovatele dotace.



Článek VI. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

- 6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v dohodnutém termínu. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

- 6.2.1. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.
- 6.2.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena minimálně ve výši ceny díla včetně DPH. Doklady o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli při podpisu smlouvy o dílo.

6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

- 6.3.1. správnost umístění úrovně, rozměrů a zaměření všech částí díla;
- 6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.
- Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytečné překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní rum, odpadky a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s poslední citovaným zákonem.

6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po předání díla, případně odstranění vad a nedodělků dle Zápisu, staveniště zcela vyklidit.

6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

- 6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:
- 6.6.1.1. provoz v okolí stavby, životní podmínky osob užívajících budovy a prostory areálu a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.6.1.2. přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací
- Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
- 6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškození pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osob, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesl jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.



Článek VII. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla pořizovat FOTODOKUMENTACI stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 7.3. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se pravidelných kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI a Objednatelů a autorského dozoru projektanta a zhotovitele projektu pro provedení stavby. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu výstavby a na kvalitu prováděných prací.
- 7.4. Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.5. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI a Objednatel a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.6. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek VIII. Provádění díla

- 8.1. Součástí předmětu díla jsou i služby, stavební práce a dodávky ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět měl či vědět mohl. Poskytování těchto služeb a prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu.
- 8.2. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.3. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou, které jsou přílohou této smlouvy. Staveništem se pro účely smlouvy rozumí prostor vymezený pro stavbu a její zařízení v rozsahu, dohodnutém při přejímce staveniště.
- 8.4. **Přípustné jsou jen ty vícepráce** (dodatečné práce, dodávky a/nebo služby) mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu, a současně při dodržení § 23 Zákona (podmínky využití jednacího řízení bez uveřejnění). Uchazeč je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatel na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- 8.5. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.
- 8.6. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména (nikoliv však pouze):
 - 8.6.1. pověřit autorizovanou osobu výkonem dozoru nad provedením díla (dále jen Stavbyvedoucí), oprávněnou k výkonu této činnosti podle zákona a podle plánu jakosti Zhotovitele,
 - 8.6.2. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovy a prostory areálu a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
 - 8.6.3. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
 - 8.6.4. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.
- 8.7. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při jejich použití. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečně a i jinak náležitě výsledky.



- 8.8. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla, který je dle bodu 2.2 přílohou Smlouvy, a bude srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.9. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.10. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel a TDI k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole TDI. Pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit objednateli, resp. TDI, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady zhotovitele.
- 8.11. **DOZOR ZHOTOVITELE NAD PROVÁDĚNÍM DÍLA**
- 8.11.1. Vybrané činnosti ve výstavbě je zhotovitel povinen vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány a licencovány podle zvláštních předpisů (dále jen Stavbyvedoucí). Před zahájením prací a po celou dobu stavby bude zhotovitel jmenovat pracovníka do funkce Stavbyvedoucího (ve smyslu §153 zák. č.183/2006 Sb., „stavební zákon“). Vyžaduje-li to rozsah činnosti, je Zhotovitel povinen zajistit i dostatečný počet způsobilých spolupracovníků. Všechny tyto osoby jsou povinny být přítomny na místě díla, a to v pracovní době, po celou dobu provádění díla.
- 8.11.2. Stavbyvedoucí bude pro Objednatele a TDI přijatelný a nebude po dobu realizace předmětu díla vyměněn, pokud se tak nestane ze závažných důvodů, avšak vždy po předchozí vzájemné dohodě Zhotovitele s TDI. Stavbyvedoucím je
- 8.11.3. Stavbyvedoucí bude zastupovat Zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány TDI, budou platit stejně, jako by byly předány Objednatel přímo Zhotoviteli. Veškeré pokyny TDI budou Zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
- 8.12. Zhotovitel se zavazuje, že odpady, suť a znečištění bude neodkladně a průběžně odstraňovat ze staveniště.
- 8.13. Zhotovitel oznámí TDI a Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí TDI a Objednatele písemně s jejich výsledky. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že se prokáže oprávněnost pochybností Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel.
- 8.14. Zhotovitel je povinen v průběhu stavby zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Tato dokumentace, která slouží jako závazný podklad pro zpracování dokumentace skutečného provedení díla, bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace předmětu díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků jak vlastních tak i u subdodavatelů. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály, nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítáním takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek IX. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Objednatel je povinen zajistit při předání staveniště:
- jedno odběrné místo elektrické energie 220/380 V 50 Hz, vody a případně tepla z přístupných míst, ze kterého si Zhotovitel sjedná podmínky odběru a způsob úhrady s příslušným správcem sítě.
- 9.2. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkon funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDI) tuto osobu: Čestmír Jirmus, Václav Kříšťan, Ondřej Šimek
Toto pověření bude mít písemnou formu. Kopii tohoto pověření předají výše uvedené osoby v kopii Zhotoviteli před zahájením plnění díla.
Zhotovitel se zavazuje, že osoba uvedená v čl. 9.2. smlouvy, která je pověřena výkonem funkce technického dozoru Objednatele, nebude pro Zhotovitele u stavby dle čl. I. této smlouvy současně provádět činnost dodavatele a ani nebude osobou s dodavatelem propojenou. V případě, že dojde k porušení povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč. To neplatí, pokud technický dozor provádí sám zadavatel.
- 9.3. Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na místě jiném, než je místo díla, budou mít Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.4. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů, stanovených plánem jakosti Zhotovitele a to včetně záznamů o nich – zejména záznamy



- Zhotovitele o provádění vstupních, mezioperačních a výstupních kontrol, aniž by byl zodpovědný za plnění jakýchkoli povinností Zhotovitele.
- 9.5. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.
 - 9.6. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takového zkoušky Objednatel.
 - 9.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřeně lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X. Povinnosti Zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDI a součinnost osob pověřených výkonem funkce TDI při operativních kontrolách stavby; pro tento úkol zabezpečí pro TDI na staveništi jedno místo v kanceláři se židlí a stolem. Stejně povinnosti Zhotovitele platí i pro výkon autorského dozoru projektanta.
- 10.2. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů stavby a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.3. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.5. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhnout a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatel před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.6. Zhotovitel je povinen zajišťovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy okamžité odstraňování odpadů a nečistot vzniklých v souvislosti s prováděním díla.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce.**
- 10.8. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek subdodavatele, za podmínek uvedených dále. Zhotovitel se zavazuje, že **prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce. Zhotovitel nesmí prostřednictvím subdodavatelů plnit ty části veřejné zakázky, jejichž plnění prostřednictvím subdodavatelů bylo zakázáno v zadávací dokumentaci.** Zhotovitel je povinen ke dni uzavření smlouvy o dílo předložit objednateli seznam subdodavatelů, včetně jejich identifikačních údajů (Firma, sídlo, IČ, DIČ, statutární orgán) a uvést druh stavebních prací, dodávek a služeb, které budou takto prováděny, včetně výše podílu uvedených subdodavatelů na předmětu díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla tento seznam průběžně aktualizovat a předložit objednateli kdykoliv na jeho vyžádání. Objednatel si vyhrazuje právo se aktivně účastnit výběru subdodavatelů, a to zejména prostřednictvím práva být zhotovitelem včas informován o případném výběru subdodavatele, práva navrhnout alternativní subdodavatele, práva odmítnout konkrétního subdodavatele, práva vstupovat do cenových jednání se subdodavateli. Zhotovitel je povinen respektovat výkon práva objednatel odmítnout konkrétního subdodavatele a vyhovět žádosti objednatel o změnu subdodavatele, a to do 5 pracovních dnů od doručení žádosti. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nový subdodavatel splňovat kvalifikační předpoklady minimálně ve stejném rozsahu, jako původní, nahrazovaný subdodavatel.
- 10.9. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy v rámci realizace díla až do jeho ukončení povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena příslušná smlouva na předmět plnění veřejné zakázky. Zhotovitel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatel.
- 10.10. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je dále povinen poskytnout na žádost objednatel nebo zástupců Evropské komise veškeré doklady týkající se této zakázky. Zároveň je zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla a poskytnout veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.
- 10.11. Zhotovitel je odpovědný za dodržování právních předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.



Článek XI. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek XII. Předání díla

- 12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.
- 12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převzme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 7 dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.
- 12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:
- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
 - zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
 - doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
 - předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
 - dokumentace skutečného provedení díla;
 - fotodokumentaci postupu stavebních prací v digitální formě;
 - doklady o individuálním vyzkoušení;
- pokud tyto doklady nepředal dříve, předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se takové části díla. Každý jednotlivý chybějící doklad bude považován za vadu s dohodnutým termínem předání.
- 12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí dílo pro ojedinělé drobné vady/nedodělky, které nebrání ani neomezuje řádnému užívání díla. Potvrzení, že se jedná o ojedinělé vady/ nedodělky, pro které je možné dílo převzít, podléhá písemnému odsouhlasení Objednatele či TDI.

Článek XIII. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě nebo v nedílných součástech této smlouvy dle čl. 1.3. smlouvy.
- 13.2. Záruční doba činí 60 měsíců na celé dílo počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelům po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele. Reklamované vady je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení reklamace. V případě, že zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v této lhůtě, má objednatel právo použít k odstranění vady třetí osoby. Veškeré náklady vzniklé tímto postupem je zhotovitel povinen objednateli nahradit ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení výzvy k jejich úhradě.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelům v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatel upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelům, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.

Článek XIV. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,05 % z částky, která je fakturována.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo dle bodu 2.1.2 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny uvedené v čl. 4.7. této Smlouvy, a to za každý započatý kalendářní den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s plněním termínu Uzlového bodu Harmonogramu stavby je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. 4.7. této Smlouvy, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení.



- 14.4. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny uvedené v čl. 4.7. této Smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
- 14.5. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty ve dvojnásobné výši.
- 14.6. V případě porušení povinností uvedených v odst. 10.8. a 10.9. této smlouvy je povinen zhotovitel zaplatit objednateli pokutu ve výši sankce uložené z téhož titulu objednateli ze strany poskytovatele dotace či dalších orgánů a institucí.
- 14.7. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.

Článek XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy z důvodu nepřidělení finančních prostředků z OPŽP a v případě, že nastanou na straně objednatele nepředvídatelné okolnosti, v důsledku kterých nebude objednatel schopen poskytnout potřebné spolufinancování projektu z vlastních prostředků.
- 15.2. Dodavatel si může nárokovat pouze uhrazené provedené práce a prokazatelně vzniklé a zajištěné dodávky a služby.
- 15.3. Od této smlouvy může Objednatel odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 15.4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může odstoupit od smlouvy v následujících případech:
- 15.3.1 - zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou.
- 15.3.2 - zastavení či přerušování prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 5 dnů;
- 15.3.3 - prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 5 dnů, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 15 dnů.

Článek XVI. Ochrana informací

- 16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména (nikoliv však pouze) informaci o ceně díla a názvu a sídlo zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.
- 16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neujíží těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).
- 16.3. **OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ**
Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

Článek XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má takováto změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všechny její strany.
- 17.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha číslo I - SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK), která se skládá z těchto částí:

➤ PROJEKTU;

Název projektu: „Zateplení základní školy Chornice“

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií - Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí



Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
MŠMT



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Vzdělávání pro konkurenceschopnost

Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
MŠMT

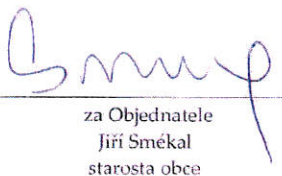
- zhotovitelem oceněného položkového ROZPOČTU;
- NABÍDKY

příloha číslo II - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

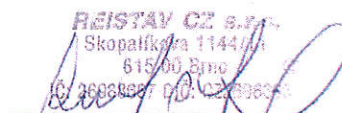
Příloha číslo III - DOHODA o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn a Změnový list

- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 17.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Chornicích dne 16.1.2015


za Objednatele
Jiří Smékal
starosta obce




za Zhotovitele
Ing. František Reitschmied
jednatel

Název projektu: "Zateplení základní školy Chornice"

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií - Fondem soudržnosti a Státním fondem pro rozvoj lidských zdrojů
v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost

Stránka 8 z 17



PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ (PRACÍ A DODÁVEK) Zhotovitele

která se skládá z těchto částí:

- PROJEKTU

(součást zadávací dokumentace)

- zhotovitelem OCENĚNÝ ROZPOČET

(příloha této smlouvy)

- NABÍDKA

(Nabídka Zhotovitele jako uchazeče o veřejnou zakázku je uložena samostatně jako nedílná součást dokumentace veřejné zakázky)



Ministerstvo
vzdělávání,
mládeže
a tělovýchovy



Operační
program
Vzdělávání
pro konkurenceschopnost

Ministerstvo
pro místní
správu

PŘÍLOHA ČÍSLO II SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

A) ZAHÁJENÍ STAVBY

1.3.2015

Uzlové body realizace stavby (VYPLŇTE):

Dokončení zemních prací + zateplení soklu

do 30.4.2015

Zateplení obvodového pláště

do 16.8.2015

Zateplení půdy

do 31.7.2015

.....2015

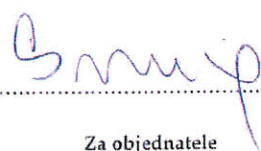
.....2015

.....2015

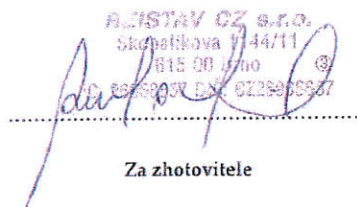
.....2015

A) DOKONČENÍ STAVBY

31.8.2015


Za objednatele




Za zhotovitele

ACISTAV CZ s.r.o.
Skupatelskova 1144/11
615 00 Brno
IČ: 258933337 DIČ: CZ258933337

Název projektu: Zateplení základní školy Chornice

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií - Fondem soudržnosti a Státním fondem životního prostředí ČR
v rámci Operačního programu Životní prostředí

Stránka 1 z 1



PŘÍLOHA ČÍSLO III SMLOUVY O DÍLO ČÍSLO

**DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI
ODSOUHLASOVÁNÍ DROBNÝCH ZMĚN A
ZMĚNOVÝ LIST**

Dohoda

o jednotném postupu při odsouhlasování drobných změn předmětu díla

Úvodní ustanovení.

Změna díla, tzn. změna smlouvy, může být provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se zejména o ustanovení § 23 a § 82 odst. 7 tohoto Zákona.

Dohoda vychází z ustanovení odstavce 1.8.1., 1.8.2. této smlouvy a řeší organizační zajištění, uplatnění, projednání a odsouhlasení drobných změn stavby, které jsou specifikovány v odstavci 1.8.1. této smlouvy. Tato dohoda současně stanovuje organizační zajištění podkladů. Postup smluvních stran podle této dohody umožní ucelenou a jednotnou evidenci všech změn předmětu díla a jejich případných dopadů do termínů realizace díla.

Pro účely této dohody se ZMĚNOU dále rozumí změna specifikovaná v odstavci 1.8.1. této smlouvy:

- nepředvídané práce při provádění díla

článek I.

ZMĚNA bude předložena neodkladně po zjištění její nutnosti a to písemně - zápisem do stavebního deníku, případně do deníku změn. Zápis bude obsahovat popis změny (tj. v návaznosti na použité materiály, změny dílčích technických řešení, úpravy a dodatky projektového řešení apod.). Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY. Na základě těchto podkladů zahájí Objednatel jednací řízení bez uveřejnění v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

článek II.

Na základě zápisu v deníku změn Zhotovitel neodkladně vyvolá jednání o změně a to nejpozději do tří pracovních dnů vždy písemnou formou.

článek III.

K projednání změny předmětu díla jsou zmocněni:

za Objednatele: TDI Čestmír Jirmus, Václav Kříšťan, Ondřej Šimek

za Zhotovitele:

za Projektanta:



Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy
Česká republika



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Vzdělávání pro konkurenceschopnost

Číslo projektu: CZ.1.07/1.1/01/00/18.01/00/16
Číslo záměru: 16-01-0001-0001-0001-0001

článek IV.

Na základě zápisu a projednání změny zpracuje Zhotovitel Změnový list podle přílohy této dohody a doloží ho položkovým rozpočtem ZMĚNY (pokud jde o změnu vedoucí ke snížení ceny nebo o nepředvídané práce při provádění rekonstrukce realizované v rámci rezervy). Změnový list bude odsouhlasen a podepsán zmocněnou osobou Zhotovitele, zmocněnou osobou objednatele (TDI) a Projektantem.

článek V.

ZMĚNA je schválena, pokud je změnový list podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran. Schválená ZMĚNA může být Zhotovitelem realizována a v případě změny hrazené z rezervy následně fakturována vždy samostatnou fakturou doloženou položkovým soupisem provedených prací.

článek VI.

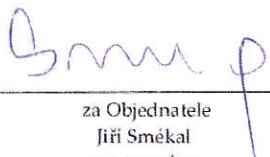
Nepředvídané práce realizované a hrazené z rezervy mohou být předkládány, schvalovány a realizovány jen do výše rezervy.

článek VII.

O schválených ZMĚNÁCH (změnových listech) vede zástupce Objednatele evidenci v podobě tabulky, která je přílohou této dohody. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude konečná tabulka evidence změn, ve které budou uvedeny všechny schválené ZMĚNY. V tabulce bude vyčíslena výše čerpané a nečerpané části rezervy. Na základě tabulky konečné evidence změn bude vyčíslena celková cena, za kterou bylo dílo realizováno.

V Chornicích dne

16. 1. 2015


za Objednatele
Jiří Smékal
starosta obce




za Zhotovitele
Ing. František Reitschmied
jednatel

Příloha: Protokol o změně díla – vzor změnového listu

Název projektu: „Zateplení základní školy Chornice“

Projekt bude spolufinancován Evropskou unií – Fondem soudržnosti a Státním fondem Evropského zemědělského rozvoje
a v rámci Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost

Stránka 15 z 17

OZNÁMENÍ ZMĚNY						číslo OZ:	
Zhotovitel:							
Investor:				Datum:			
Název akce:							
Způsob odeslání / předání datum:				poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☐
Odkazy		na specifikaci:					
		na výkresy:					
		na rozpočtové podklady:					
		na jinou část smlouvy:					
Předmět změny:							
Popis a zdůvodnění změny:							
Počet připojených listů specifikací:							
Důvod vícepráce / méněpráce:							
záměr objednatele ☐		chyba v PD ☐		chyba zhotovitele ☐		vyšší moc ☐ jiné okolnosti ☐	
Oznámení vydává:							
.....							
Stanovisko technického dozoru stavby:							
.....							
Stanovisko projektanta stavby:							
.....							
Příloha :							



ZMĚNOVÝ LIST		číslo ZL:
Zhotovitel:		
Změnový list vystavil:		
Datum:		
Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla: Předmět změny: Popis a zdůvodnění změny:		
Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:	
Cena méněprací bez DPH :	Cena víceprací bez DPH :	
,- Kč	,- Kč	
Výsledná cena změny bez DPH :	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
,- Kč		
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:	
Datum:	Datum:	

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR

Ověřil:

Schválil:

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	REISTAV CZ
Ulice a č.p.	Skopalikova 1144/11
Místo	Židenice, Brno
PSC	615 00
IČO	26968657
DIČ	CZ26968657
Kontaktní osoba	Ing. František Reitschmied
telefon, fax	737 287 851
e-mail	reistav@seznam.cz

Poznámka :

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : 14/010549
Základní škola Nádražní 19, Chornice

Cena včetně DPH: 4 473 279

Zadavatel : Obec Chornice
Jevíčská 41
56942 Chornice

IČO : 00276693
DIČ :

Projektant : DEKPROJEKT s.r.o.
Tiskařská 257/10
10800 Praha-Malešice

IČO : 27642411
DIČ : Skupinove_DPH

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		2,00	
SO 01 Snížení energetické náročnosti objektu	801.32.1.3	2,00	3 600 504,50
SO 02 Vedlejší a ostatní náklady	801.32.1.3	1,00	96 420,00
Celkem za stavbu bez DPH			3 696 924,50

1. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Preambule

Tento soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven jako podklad pro zpracování nabídek dodavatelů na veřejnou zakázku na stavební práce a obsahuje podmínky a požadavky zadavatele, za kterých má být zpracována nabídková cena dodavatelů. Účelem tohoto soupisu je zabezpečit obsahovou shodu všech nabídkových cen a usnadnit následné posouzení předložených cenových nabídek.

Předpokládá se, že dodavatel před zpracováním cenové nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny a podmínky pro zpracování nabídkové ceny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi při zpracování nabídkové ceny řídit. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb je sestaven v souladu s podmínkami vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č.230/2012 Sb.

Vymezení některých pojmů

Pro účely zpracování nabídkové ceny se jsou použity některé pojmy, pod kterými se rozumí:

Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb dokument, ve kterém jsou definovány zadavatelem požadované stavební práce, dodávky a služby v podrobnostech nezbytných pro zpracování cenové nabídky dodavatele. Soupis obsahuje i vymezení požadovaného množství stavebních prací, dodávek a služeb.

Cenovou soustavou uspořádaný soubor informací o stavebních a montážních pracích, materiálech a výrobcích obsahující zařazení položek, podrobný popis a měrnou jednotku, způsob měření a další technické a cenové podmínky pro možnost stanovení jednotkové ceny.

Ostatními náklady náklady dodavatele spojené se splněním povinností dodavatele vyplývajících z obchodních či jiných podmínek zadávací dokumentace. Patří do nich zejména náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby, náklady na geodetické zaměření dokončeného díla, náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu, náklady na dílenskou či výrobní dokumentaci apod.

Položkovým rozpočtem dokument odpovídající svým obsahem a strukturou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaného zadavatelem dodavateli ke zpracování nabídky, v němž dodavatel doplní k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek nebo služeb svoje nabídkové jednotkové ceny a stanoví i celkovou nabídkovou cenu příslušné položky a dále stanoví nabídkové ceny dle struktury soupisu až po celkovou nabídkovou cenu za veškeré stavební práce, dodávky nebo služby, které jsou obsahem soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Vedlejšími náklady náklady na činnosti zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stavby souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Vedlejšími náklady náklady na činnost zhotovitele, které nejsou zahrnuty v položkách soupisu stavebních prací, dodávek nebo služeb, ale se zhotovením stav-by souvisí a jsou pro realizaci stavby nezbytné. Někdy se definují jako vedlejší rozpočtové náklady a zahrnují zejména náklady na vybudování, provoz a odstranění zařízení staveniště.

Cenová soustava

Použitá cenová soustava

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s použitím cenové soustavy zpracované společností RTS, a.s.. Položky z cenové soustavy mají uveden odkaz na cenovou soustavu včetně označení příslušného ceníku.

Technické podmínky

Obsah jednotlivých položek, způsob měření a ostatní další podmínky definující obsah a použití jednotlivých položek jsou obsaženy v cenových a technických podmínkách příslušných ceníků (viz zařazení u položky), které jsou volně dostupné na elektronické adrese www.cenovasoustava.cz

Individuální položky

Položky soupisu prací, které cenová soustava neobsahuje, jsou označeny popisem „vlastní“. Pro tyto položky jsou cenové a technické podmínky definovány jejich popisem, případně odkazem na konkrétní část příslušné dokumentace.

Závaznost a změna soupisu

Závaznost soupisu

Poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, slučování položek a jakýkoliv zásah do popisu položky, množství měrných jednotek nebo jakkoliv měnit či upravovat jakýkoliv jiný údaj v soupisu.

Zvláštní podmínky pro stanovení nabídkové ceny

Přeprava vybouraných hmot, suti a vytěžené zeminy

Pokud soupis obsahuje i některé technologické položky vztahující se k uložení vytěžené zeminy nebo vybouraných hmot, vodorovné přesuny zeminy nebo vybouraných hmot pak v takových případech zpracovatel soupisu předpokládá určitou přepravní vzdálenost. Pokud z technologického postupu dodavatele vyplývá jiná přepravní vzdálenost, je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun stavebního materiálu

Pokud soupis obsahuje i položky vztahující se ke vnitrostaveništnímu přesunu materiálů (položky označené jako přesun hmot), pak v takových případech je povinností dodavatele stanovit takovou jednotkovou cenu, aby celková cena položky odpovídala jeho konkrétním technologickým podmínkám a konkrétní přepravní vzdálenosti, při soupisem vymezeném množství měrných jednotek.

Vnitrostaveništní přesun hmot prací PSV (pomocná stavební výroba) může být v soupisu stanoven procenticky z hodnoty ceny za provedení příslušných řemeslných prací, dodávek a služeb. V takovém případě není v soupisu uvedeno množství měrných jednotek. Dodavatel ocení celkovou cenu u takové položky přesunu hmot vždy konkrétní částkou v Kč, bez ohledu na to, jakým způsobem k jejímu výpočtu dospěl.

Příplatky za ztížené podmínky prací

Pokud soupis položku příplatku za ztížené podmínky obsahuje, je dodavatel povinen ji ocenit bez ohledu na to, že tento příplatek dodavatel standardně neuplatňuje.

Vedlejší a ostatní náklady

Tyto náklady jsou popsány v samostatném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s tím, že dodavatel je povinen v rámci těchto nákladů ocenit všechny definované náklady souhrnně pro celou stavbu.

2. SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zde doplní zpracovatel soupisu případná specifika týkající se konkrétní zakázky.

3. ELEKTRONICKÁ PODOBA SOUPISU

Elektronická podoba soupisu

V souladu se zákonem jsou předložené soupisy zpracovány i v elektronické podobě. Elektronickou podobou soupisu stavebních prací, dodávek a služeb je formát MS EXCEL.

Popis formátu soupisu odpovídá svou strukturou vzorovému soupisu volně dostupnému na internetové adrese:

www.stavebnionline.cz/soupis

Zpracování elektronické podoby soupisu

Předaný formát MS EXCEL je nepřístupným (uzamčeným) souborem, do kterého dodavatel doplňuje pouze jednotkové ceny ke všem položkám. Ostatní cenové údaje, jako celková cena položky, mezisoučty za stavební či funkční díly nebo součty celkové ceny stavebního objektu, jakož i cena stavby jsou výsledkem vložených matematických vzorců v příslušných pozicích souboru.

Jiný formát soupisu

Pokud by kterýkoliv dodavatel měl problémy s předaným formátem, lze na požádání poskytnout soupis stavebních prací také ve formátu *.xml, což je standardní formát používaný pro přenosy dat. Dokumentace tohoto formátu je volně přístupná na webových stránkách MMR.

Závěrečné ustanovení

Ostatní podmínky vztahující se ke zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Stavba :	14/010549	Základní škola Nádražní 19, Chornice	
Objekt :	SO 01	Snížení energetické náročnosti objektu	JKSO : 801.32.1.3

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO 01**
Snížení energetické náročnosti objektu

Třídník stavební 801 Budovy občanské výstavby
801.3 Budovy pro výuku a výchovu
801.32 budovy učeben všeobecně vzdělávacích škol
801.32.1 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
801.32.1.3 rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01	Fasáda	0,00
02	Strop půda	0,00
	Celkem objekt SO 01	0,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	14/010549	Základní škola Nádražní 19, Chomnice
O:	SO 01	Snížení energetické náročnosti objektu
R:	01	Fasáda

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
Díl:	1	Zemní práce					0,00	
113	10-6	Rozebrání dlažeb, panelů						
		s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek						
113	10-61	kommunikaci pro pěši s jakýmkoliv ložem a výplní spár						
1	113106121R00	...z betonových nebo kameninových dlaždic nebo tvarovek <i>det_A : 98,59+2,75*0,5</i>	m2	99,96500 99,96500			0,00 822-1	RTS
139	6	Ruční výkop jam, rýh a šachet						
		s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek						
2	139601103R00	...v hornině 4 <i>det_A : 58,2100*0,6</i>	m3	34,92600 34,92600			0,00 800-1	RTS
162	10	Vodorovné přemístění výkopku						
		po suchu, bez ohledu na druh dopravního prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí,						
3	162201102R00	...z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 20 do 50 m <i>det_A : (58,2100*0,6-7,92285)</i>	m3	27,00315 27,00320			0,00 800-1	RTS
4	162701105R08	...z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m <i>det_A : (58,2100*0,6-7,92285)</i>	m3	27,00315 27,00320			0,00 800-1	RTS
162	10-9	příplatek k ceně za každý další i započatých 1 000 m přes 10 000 m						
5	162701109R08	...z horniny 1 až 4 <i>det_A : (58,2100*0,6-7,92285)*40</i>	m3	1 080,12600 1 080,12600			0,00 800-1	RTS
174	10-11	Zásyp sypaninou se zhuštěním						
		z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,						
6	174101101R00	...jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách včetně strojního přemístění materiálu pro zásyp ze vzdálenosti do 10 m od okraje zásypu <i>det_A : 58,2100*0,6</i> <i>det_A : -(73,25+2,75*0,5)*0,24</i> <i>ZS2_pod_teren : -58,2100*0,14</i> <i>det_A : -(186+2,75)*0,2*0,5*0,05</i>	m3	7,92285 34,92600 -17,91000 -8,14940 -0,94380			0,00 800-1	RTS
181	10	Úprava pláně v zářezích						
		vyrovnaním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5,						
7	181101111R00	...bez rozlišení horniny, se zhuštěním - ručně	m2	74,62500			0,00 800-1	RTS

16	916561111RT2	...rozměru 500/50/200 mm, do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opěrou z betonu prostého	m	188,75000		0,00	822-1	RTS
		det_A : (186+2,75)		188,75000				
17	583418064R	kamenivo přírodní drcené frakce 16,0 až 32,0 mm; třída B	T	22,38750		0,00	SPCM	RTS
		det_A : (73,25+2,75*0,5)*0,15*2		22,38750				
18	59245601T	dlažba betonová jednovrstvá; obdélník; l = 600 mm; š = 400 mm; tl. 40,0 mm; šedá	m2	82,08750		0,00		Vlastní
		det_A : (73,25+2,75*0,5)*1,1		82,08750				
19	69366198R	geotextilie PP; funkce separační, ochranná, výztužná, filtrační; plošná hmotnost 300 g/m2; zpevněná oboustranně	m2	138,79925		0,00	SPCM	RTS
		det_A : (73,25+181,53*0,25+2,75*0,5+2,75*0,25)*1,15		138,79930				
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				0,00		
	602 01	Omitky stěn z hotových směsí						
		po jednotlivých vrstvách						
20	602011144RT3	...vrstva štuková, vápenná, , tloušťka vrstvy 4 mm, ruční provádění	m2	10,21010		0,00	801-1	RTS
		0,76*0,76+0,76*4,1*0,5		2,13560				
		1,8*2,17+1,8*2,1*0,5+2,17*2,1*0,5		8,07450				
21	612 42	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti						
	612421626R00	...hladké	m2	9,04460		0,00	801-1	RTS
		0,66*0,66+0,66*4*0,5		1,75560				
		1,7*2,07+1,7*2*0,5+2,07*2*0,5		7,28900				
22	612 48-12	Vyztužení vnitřních stěn sklotextilní síťovinou						
	612481211RT8	...s dodávkou síťoviny a stěrkového tmele	m2	10,21010		0,00	801-1	RTS
		0,76*0,76+0,76*4,1*0,5		2,13560				
		1,8*2,17+1,8*2,1*0,5+2,17*2,1*0,5		8,07450				
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				0,00		
	319 20	Vyrovnání nerovného povrchu						
		vnitřního i vnějšího zdiva, bez odsekání vadných cihel, bez pomocného lešení,						
	319 20-1	jakoukoliv maltou						
23	319201311R00	...do 30 mm	m2	583,18532		0,00	801-4	RTS
		ZS1 : 1503,2952*0,1		150,32950				
		ZS2 : 66,5640*0,1		6,65640				
		ZS2_pod_teren : 58,2100*0,1		5,82100				
		ZS3 : 2,4732*0,1		0,24730				
		ZS4 : 2,6000*0,1		0,26000				
		ZS5 : 3,8700*0,1		0,38700				
		nadprazl : 197,7800*0,17*0,1		3,36230				
		osteni : 375,8500*0,17*0,1		6,38950				
		parapet : 191,6100*0,17*0,1		3,25740				
		severní fasáda : 217,9+45,07+66,125+36,66+40,72		406,47500				

602 01 Omítky stěn z hotových směsí po jednotlivých vrstvách					
24 602019183RT4	...omítka vrchní tenkovrstvá, silikonová, , tloušťka vrstvy 1,5 mm, ruční provádění ZS1 : 1503.2952 ZS3 : 2.4732 (3,99+1,98*2) ZS4 : 2.6000 ZS5 : 3.8700 nadprazi : 197.7800*0,31 osteni : 375.8500*0,31-0,3*0,31*2 det_H : -150,22*0,3-44,77*0,25 ...vrstva mozaiková, akrylátová, , tloušťka vrstvy (zrno) 1,8 mm , ruční provádění ZS2 : 66.5640-(3,99+1,98*2) osteni : 0,3*0,31*2	m2	1 641,56920 1 503,29520 2,47320 7,95000 2,60000 3,87000 61,31180 116,32750 -56,25850 58,80000 58,61400 0,18600	0,00 801-1	RTS
25 602019189RT3	...podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky ZS1 : 1503.2952 ZS2 : 66.5640 ZS3 : 2.4732 ZS4 : 2.6000 ZS5 : 3.8700 nadprazi : 197.7800*0,31 osteni : 375.8500*0,31 det_H : -150,22*0,3-44,77*0,25	m2	1 700,36920 1 503,29520 66,56400 2,47320 2,60000 3,87000 61,31180 116,51350 -56,25850	0,00 801-1	RTS
26 602019193R00	602 01-1 Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí ...z postaveného lešení	m2	371,67000 371,67000	0,00 801-1	RTS
27 620991121R00	620 99-2 Zakrývání výplní vnějších otvorů s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických (lepivých) maltovin	m2	2,60000	0,00 801-1	Vlastní
28 6223DEK44T00	622 3 Zateplovací systémy minerálními deskami s podélným vláknem, tloušťky 40 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou Položka je určena pro zateplení fasády a obsahuje: nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky, vtláčení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. V položce je obsaženo 0,14 m rohových listů na m2.	m2	2,60000 3,87000	0,00 801-1	Vlastní
29 622DEKFP2T00	deskami z fenolické pěny, tloušťky 20 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou Položka obsahuje: nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtláčení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), přehlazení stěrky, kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou. V položce je obsaženo 0,14 m rohových listů na m2.	m2	2,60000 3,87000	0,00 801-1	Vlastní

37	622391121R00	ZS2_pod_teren : 58.2100 ...za hmoždinky STR U 6 ks/m2, s dodávkou hmoždiček ZS4 : 2.6000 ZS5 : 3.8700 ZS2 : 66.5640 ZS1 : 1503.2952 det_K : 194.4000*0,05 ZS3 : 2.4732 -468,65	m2	58,21000 1 119,87240 2,60000 3,87000 66,56400 1 503,29520 9,72000 2,47320 -468,65000 468,65000	0,00	801-1	RTS
38	622391122R00	...za hmoždinky STR U 8 ks/m2, s dodávkou hmoždiček	m2	468,65000	0,00	801-1	RTS
39	622311014R00	622 33 Profily zakládací ...hliníkové, pro izolaci tl. 140 mm 7,05*2+6,65*2+2,74 det_A' : 2,03*2+1+1,52*2 POZN 2 : 0,75*4+0,55*2+1*2+0,3*2+0,65*2+0,63*4	m	48,76000 30,14000 8,10000 10,52000	0,00	801-1	RTS
40	622481211RT2	622 48-12 Vyztužení vnějších omítek stěn sklotextilní síťovinou ...s dodávkou výztužné sítě a stěrkového tmelu nadprazl : 197.7800*0,14 ostení : 375.8500*0,14 parapet : 191.6100*0,14 det_K : 194.4000*0,08 det_A' : 2,03*2*0,14+1*0,14+1,52*2*0,14 194.4000*0,4+2,85*3*0,4	m2	204,99960 27,68920 52,61900 26,82540 15,55200 1,13400 81,18000 695,76000	0,00	801-1	RTS
41	622481291R00	...montáž výztužné lišty rohové a dilatační- bez dodávky materiálu položka je určena pro lišty které nejsou součástí zateplovacího systému parapet : 0,49*2*(49+49+3) det_K : 194.4000*2 det_M : 4,2 ostení : 54,05 nadprazl : 34,93 parapet : 28,75 nadprazl+ostení : 86,05	m	98,98000 388,80000 4,20000 54,05000 34,93000 28,75000 86,05000	0,00	801-1	RTS
42	622904112R00	622 90-4 Očištění fasád ...tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2 ZS1 : 1503.2952 ZS2 : 66.5640 ZS2_pod_teren : 58.2100 ZS3 : 2.4732	m2	1 767,10320 1 503,29520 66,56400 58,21000 2,47320	0,00	801-1	RTS

	944 94-11 Ochranné zábradlí	161,1*12 40,8*7		1 933,20000 285,60000					
62	944941103R00	...na lešeňových trubkových konstrukcích dvoutýčové Pro lešeňové trubkové konstrukce do výšky 40 m.	m	1 187,60000			0,00	800-3	RTS
	944 94-40 Ochranné síť	161,1*6 55,25*4		966,60000 221,00000					
63	944944011R00	...z umělých vláken 161,1*12 40,8*7	m2	2 218,80000 1 933,20000 285,60000			0,00	800-3	RTS
64	944 94-409 příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí	...z umělých vláken 161,1*12*2 40,8*7*2	m2	4 437,60000 3 866,40000 571,20000			0,00	800-3	RTS
65	944 94-48 Demontáž ochranné sítě	...z umělých vláken 161,1*12 40,8*7	m2	2 218,80000 1 933,20000 285,60000			0,00	800-3	RTS
Díl: 96	Bourání konstrukcí						0,00		
66	968 Vybourání otvorových výplní	včetně vyvážení křidel, včetně vyvážení křidel 0,66*0,66 1,7*2,07	m2	3,95460 0,43560 3,51900			0,00	801-3	Vlastní
67	978 01 Otičení omítek vápenných nebo vápencementových	978 01-2 vnějších s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva ...1. až 4. stupni složitosti, v rozsahu do 100 % severní fasáda : 217,9+45,07+66,125+36,66+40,72	m2	406,47500 406,47500			0,00	801-3	RTS
Díl: 99	Staveništní přesun hmot						0,00		
	998 01-100 Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou								
68	998011002R00	...výšky přes 6 do 12 m	t	160,52333			0,00	801-1	RTS
Díl: 711	Izolace proti vodě						0,00		
	711 11 Izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena								
	711 11-2 na ploše svislé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
69	711 11-21 natěrem	...penetračním, 1x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP ZS2 : (66,5640-3,99-1,98*2)	m2	116,82400 58,61400			0,00	800-711	RTS

		ZS2_pod_teren : 58.2100							
711 13 Izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho									
70 711131311R00		...vodorovná, , novovou fólii včetně pásy							
		det_A : (73,25+2,75*0,5)							
71 711132311R00		...svislá, , novovou fólii včetně uchycovacích prvků							
		det_A : (181,53*0,25+2,75*0,25)							
711 14 Izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením									
72 711142559RT2		...svislá, 2 vrstvy, bez dodávky izolačních pásů							
		ZS2 : (66.5640-3,99-1,98*2)							
		ZS2_pod_teren : 58.2100							
711 21 Izolace proti vlhkosti a tlak. vodě-nátěry, stěrky									
711 21-2 penetrace a hydroizolační nátěr									
73 711212104R00		...penetrace savých podkladů							
		B1 : 2.3300							
		stěna B1 : 2,74*0,15							
711 21-3 stěrka hydroizolační									
74 711212128R00		...proti tlakové vodě							
		2 stěrkové vrstvy.							
		B1 : 2.3300							
		stěna B1 : 2,74*0,15							
711 21-6 doplňky									
75 711212601RU1		...těsnící pás do spoje podlaha stěna š 120 mm							
		B1 : 6,6							
76 711212602R00		...těsnící roh do spoje podlaha stěna							
711 47 Izolace proti tlakové vodě termoplasty									
77 711471051RT1		...vodorovná, bez dodávky fólie							
		B1 : 2.3300							
		...svislá, bez dodávky fólie							
		stěna B1 : 2,74*0,15							
711 49 Izolace proti tlakové vodě ostatní									
79 711491172RT1		...vodorovná, ochranná textilie, materiál ve specifikaci							
		B1 : 2.3300							
		...svislá, ochranná textilie, materiál ve specifikaci							
		stěna B1 : 2,74*0,15							
712 37-7 Doplňkové konstrukce k povlakovým krytinám z fólii									
81 712378003R00		...atiková okapnice, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, RŠ 250 mm							
		Úprava délky a připevnění okapnice natloukacími hmoždinkami včetně dodávky okapnice.							
		K3 : 8,4							

82	712378007R00	... rohová lišta vnitřní, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC, RŠ 100 mm Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty. det_L : 2,74	m	2,74000		0,00	800-711	RTS
83	28322017R	folie izolační střešní hydroizolační; tloušťka 1,50 mm; plošná hmotnost 1 960 g/m ² ; PVC-P, skelná vyzluz B1 : 2,3300*1,15 stěna B1 : 2,74*0,15*1,15	m ²	2,74000 3,15215 2,67950 0,47270		0,00	SPCM	RTS
84	28323110R	folie izolační zemní drenážní; tloušťka 0,60 mm; výška nopů 8,0 mm; HDPE; kaširování PE rohož	m ²	138,79925		0,00	SPCM	RTS
85	62852265R	det_A : (73,25+181,53*0,25+2,75*0,5+2,75*0,25)*1,15 pás izolační z modifikovaného asfaltu natavitelný; mechanický kotvení; nosná vložka skelná tkanina; horní strana jemný minerální posyp; spodní strana PE fólie; tl. 4,0 mm ZS2 : (66,5640-3,99-1,98*2)*1,15*2 ZS2_pod_teran : 58,2100*1,15*2	m ²	138,79930 268,69520		0,00	SPCM	RTS
86	69366199R	geotextilie PP, funkce separační, ochranná, vyzluzná, filtrační; plošná hmotnost 500 g/m ² ; zpevněná oboustranně B1 : 2,3300*1,15 stěna B1 : 2,74*0,15*1,15	m ²	133,88300 3,15215 2,67950 0,47270		0,00	SPCM	RTS
87	998 71-1 Přesun hmot pro izolace proti vodě 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu 998711102R00	...svěsle do 12 m	t	1,32036		0,00	800-711	RTS
Díl: 713 Izolace tepelné								
88	713 14 Montáž tepelné izolace střeš na plný podklad 713141125R00	...desky, na lepidlo Včítané dodávky lepidla. Položka je určena i pro izolace stropů. B1 : 2,3300	m ²	2,33000		0,00	800-713	RTS
89	283769651R	deska izolační podlahová; pěnový polyuretan; rovná hrana; tl. 30,0 mm; kaširování Al fólie; R = 1,300 m ² K/W; obj. hmotnost 35,00 kg/m ³ ; š = 600,0 mm; l = 1 200 mm B1 : 2,3300*1,05	m ²	2,33000 2,44650 2,44650		0,00	SPCM	RTS
90	998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu 998713102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	0,00329		0,00	800-713	RTS
Díl: 721 Vnitřní kanalizace								
91	721 24 Lapače střešních splavenin 721242116R00	... DN 125, litina	kus	8,00000		0,00	800-721	RTS
92	721 24-28 Demontáž lapačů střešních splavenin 721242804R00	... DN 125	kus	7,00000		0,00	800-721	RTS
93	721-POL01	Stavební přípomoc pro montáž lapače splavenin Položka obsahuje: - případné bourání obetonování včetně ekologické likvidace sutí	soubor	8,00000		0,00		Vlastní

- napojení na stávající potrubí včetně dodávky materiálu - obetonování lapače betonem C16/20									
998 72-1 Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci									
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu									
94 998721101R00	...	v objektech výšky do 6 m	t	0,20160		0,00	800-721	RTS	
Díl: 762	Konstrukce tesařské								
762 33-9 Vázané konstrukce krovů									
762 33-92 doplnění části střešní vazby z hranolků, hranolů									
95 762332931R00	...	průřezové plochy řeziva do 120 cm2	m	62,50000		0,00	800-762	RTS	
	Předpoklad bude ověřeno v rámci realizace								
762 34 Bednění a laťování									
762 34-1 montáž									
762 34-11 bednění									
96 762341220R00	...	z velkoplošných desek na bázi dřeva	m2	46,44000		0,00	800-762	RTS	
	det_H : 232,2*0,2								
762 39 Spojovací a ochranné prostředky									
97 762395000R00	...	svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	m3	1,28135		0,00	800-762	RTS	
	det_H : 232,2*0,2*1,1*0,022								
	det_H : 62,5*0,04*0,06*1,05								
98 60517111R	lať	průřez 24 cm2	m3	0,15750		0,00	SPCM	RTS	
	det_H : 62,5*0,04*0,06*1,05								
99 60725016R	OSB deska	pro prostředí vlhké; strana nebroušená; hrana rovná; tl = 22,0 mm	m2	51,08400		0,00	SPCM	RTS	
	det_H : 232,2*0,2*1,1								
998 76 Přesun hmot pro konstrukce tesařské									
50 m vodorovně									
100 998762102R00	...	v objektech výšky do 6 m	t	1,22592		0,00	800-762	RTS	
Díl: 764	Konstrukce klempířské								
764 01-15 Žláby z pozinkovaného plechu									
764 01-151 výroba a montáž žlabů včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací									
101 764352203R00	...	podokapních půlkulatých, rš 330 mm	m	232,20000		0,00	800-764	RTS	
	Položka je kalkulována včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací. Plech bude z výroby lakován.								
	det_H : 232,2								
764 01-152 výroba a montáž doplňků žlabů - kotlík kónický									
102 764359212R00	...	pro trouby přes 100 do D 125 mm	kus	8,00000		0,00	800-764	RTS	
	Plech bude z výroby lakován								
764 01-25 Odpadní trouby z pozinkovaného plechu									
764 01-252 výroba a montáž odpadní trouby z Pz plechu, kruhové včetně zděří, manžet, odboček, kolen, odskoků, výpustí vody a přechodových kusů									

103	764454203R00	...průměru 120 mm Plech bude z výroby lakován 88,3	m	88,30000	0,00	800-764	RTS
	764 21-15 Demontáž žlabů			88,30000			
104	764351836R00	...háků, , sklonu do 30° det_H : 245	kus	245,00000	0,00	800-764	RTS
105	764352810R00	...podokapních půlkruhových rovných, rš 330 mm, sklonu do 30° det_H : 232,2	m	232,20000	0,00	800-764	RTS
106	764359810R00	...kotlíku kónického, , sklonu do 30°	kus	8,00000	0,00	800-764	RTS
107	764410850R00	...š od 100 do 330 mm parapet : 191,6100	m	191,61000	0,00	800-764	RTS
108	764454801R00	764 21-25 Demontáž odpadních trub nebo součástí ...trub kruhových , o průměru 75 a 100 mm 88,3	m	88,30000	0,00	800-764	RTS
109	76441027FT00	764 41-029 Montáž oplechování parapetu včetně rohů, z Pz plechu, rš 420 mm, lepení bitumenovým tmelem včetně dodávky materiálu. Plech bude z výroby lakován K1 : 191,6100	m	191,61000	0,00	800-764	Vlastní
110	764421230T04	764 42 Oplechování říms a ozdobných prvků z plechu z Pz plechu, rš 205 mm, lepení bitumenovým tmelem výroba + montáž včetně rohů, rš 205 mm, lepení bitumenovým tmelem. Plech bude z výroby lakován. K02 : 194,4000	m	194,40000	0,00	800-764	Vlastní
998	76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské 50 m vodorovně		t	2,41101	0,00	800-764	RTS
111	998764102R00	...v objektech výšky do 12 m			0,00		
Díl:	766	Konstrukce truhlářské			0,00		
112	765799171R00	765 79-9 Montáž ostatních konstrukcí na střeše ...montáž lišt nebo mřížek větracích det_H : 232,2	m	232,20000	0,00	800-765	RTS
113	766423113R00	766 42 Montáž obložení podhledů ...čtených, palubkami pro pero a drážku, z měkkého dřeva, šířky přes 80 do 100 mm Položka je určena i pro palubky větších šířek. Včetně dodávky kotvení techniky. det_H : 202,59+232,2*0,1	m2	225,81000	0,00	800-766	RTS
114	766427112R00	766 42-1 doplňkové konstrukce ...podkladový rošt Předpokládáme doplnění v místě chybějícího nebo částečně poškozeného stávajícího roštu. Včetně dodávky kotvení techniky. det_H : 35	m	35,00000	0,00	800-766	RTS
				35,00000			

766 42 Demontáž obložení podhledů									
115	766421821R00	...palubkami det_H : 233,88+232,2*0,1	m2	257,10000		0,00	800-766		RTS
116	59244035R	pás větrací okapní; plast; š = 100 mm; l = 5 000 mm det_H : 232,2*1,05/5	kus	257,10000 48,76200		0,00	SPCM		RTS
117	60517111R	lať průřez 24 cm2 det_H : 35*0,04*0,06*1,05	m3	48,76200 0,08820		0,00	SPCM		RTS
118	61191684R	palubka obkladová smrk; š = 116 mm; tl = 19,0 mm; jakost A/B det_H : (202,59+232,2*0,1)*1,1	m2	248,39100 248,39100		0,00	SPCM		RTS
998 76-6 Přesun hmot pro konstrukce truhlářské									
50 m vodorovně									
119	998766102R00	...v objektech výšky do 6 m	t	2,67488		0,00	800-766		RTS
Díl: 767									
120	767-POL01	Konstrukce zámečnické Zábradlí - prvek Z1, podrobně viz výpis prvků Položka obsahuje: - demontáž stávajícího zábradlí včetně ekologické likvidace - výrobní dokumentaci - dodávku a montáž zábradlí včetně dodávky kotevní techniky - napojení na navazující konstrukce včetně dodávky materiálu Držák praporu - prvek Z2, podrobně viz výpis prvků Položka obsahuje: - demontáž a uskladnění - výrobní dokumentaci - rozměrová úprava včetně dodávky materiálu - nátěr - zpětná montáž včetně dodávky kotevní techniky Okenní mříž 1600x750 mm - prvek Z3, podrobně viz výpis prvků Položka obsahuje: - demontáž a uskladnění - výrobní dokumentaci - rozměrová úprava včetně dodávky materiálu - nátěr - zpětná montáž včetně dodávky kotevní techniky	soubor	1,00000		0,00			Vlastní
121	767-POL02		soubor	2,00000		0,00			Vlastní
122	767-POL03		soubor	1,00000		0,00			Vlastní
Díl: 783									
123	783626027R00	Nátěry 783 62 Nátěry truhlářských výrobků syntetické ...na vzduchu schnoucí, základní det_H : (202,59+232,2*0,1)	m2	225,81000 225,81000		0,00	800-783		RTS
124	783626210R00	...lazurovací, 2x lakování	m2	225,81000		0,00	800-783		RTS

132 799-POL05	- dodávka a montáž nástavce včetně dodávky kotevní techniky - zpětná montáž mřížky včetně dodávky kotevní techniky Větrací mřížka s protidešťovými žaluziemi a sítkou proti hmyzu, průměr 40 mm Položka obsahuje: - demontáž stávající mřížky, očištění, uskladnění - dodávka a montáž nástavce včetně dodávky kotevní techniky - zpětná montáž mřížky včetně dodávky kotevní techniky	ks	42,00000	0,00	Vlastní
133 799-POL06	Nivelační bod České státní nivelační sítě Položka obsahuje: - vyřízení žádosti u dotčených orgánů pro úpravu umístění - náklady na vlastní úpravu umístění bodu	soubor	1,00000	0,00	Vlastní
134 799-POL07	Prvky kotvené do fasády Položka obsahuje: - odpojení: osvětlení 1x, vodovodní baterie 1x, teplotní čidlo 1x, přípojka kabelové televize včetně rozvodu 1x, přípojka telefonní linky včetně rozvodu 1x - demontáž a uskladnění: osvětlení 1x, cedule 2x, teplotní čidlo 1x, přípojka kabelové televize včetně rozvodu 1x, přípojka telefonní linky včetně rozvodu 1x - demontáž včetně ekologické likvidace: vodovodní baterie 1x - zpětnou montáž včetně dodávky materiálu pro připojení a kotevní techniky: osvětlení 1x, teplotní čidlo 1x, přípojka kabelové televize včetně rozvodu 1x, přípojka telefonní linky včetně rozvodu 1x - zpětnou montáž včetně dodávky kotevní techniky: cedule 2x - připojení: osvětlení 1x, teplotní čidlo 1x, přípojka kabelové televize včetně rozvodu 1x, přípojka telefonní linky včetně rozvodu 1x	soubor	1,00000	0,00	Vlastní
135 799-POL08	Dvířka s ventilací, viz. POZN 2 Položka obsahuje: - výrobní dokumentace - dodávka a montáž dvířek včetně kotevní techniky Specifikace dvířek: Pz plech z výroby lakovaný, větrání pomocí protidešťové mřížky se sítkou proti hmyzu, dvířka budou vybaveny zámkem - 750x750 mm 1x - 550x1000 mm 1x - 300x650 mm 1x - 630x630 mm 1x	soubor	1,00000	0,00	Vlastní
136 799-POL09	Hromosvod Položka obsahuje: - odpojení - demontáž a uskladnění - zpětná montáž včetně dodávky nové kotevní techniky a dodávky náhrady za případné poškozené prvky - odrezivění, odmaštění, nový nátěr 1x základní, 2x email, Specifikace: cca 55 m svodů, 5 ochranných úhelníků	soubor	1,00000	0,00	Vlastní

Díl:	999	Poplatky za skládky					0,00		
	979 08-4 Poplatek za skládku								
137	979990001R00	...stavební suť	t	37,77720			0,00	801-3	RTS
		13,79517+23,98203		37,77720					
138	979990161R00	...dřevo	t	2,82296			0,00	801-3	RTS
139	979990162R00	...dřevo+sklo	t	0,09887			0,00	801-3	RTS
		0,09887		0,09890					
	979 99 Poplatky za skládku suť								
140	979999999XT00	ocel / plech	t	1,65901			0,00	801-3	Vlastní
		0,17619+1,48282		1,65900					
Díl:	D96	Přesuny suť a vybouraných hmot					0,00		
	979 01 Svislá doprava suť a vybouraných hmot								
141	979011111R00	...za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	42,35803			0,00	801-3	RTS
142	979011121R00	...příplatek za každé další podlaží	t	42,35803			0,00	801-3	RTS
	979 08-1 Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku								
143	979081111R00	...do 1 km	t	42,35803			0,00	801-3	RTS
144	979081121R00	...příplatek za každý další 1 km	t	1 694,32126			0,00	801-3	RTS
	979 08-2 Vnitrostaveništní doprava suť a vybouraných hmot								
145	979082111R00	...do 10 m	t	42,35803			0,00	801-3	RTS
146	979082121R00	...příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	423,58032			0,00	801-3	RTS

Položkový soupis prací a dodávek

S:	14/010549	Základní škola Nádražní 19, Chornice
O:	SO 01	Snížení energetické náročnosti objektu
R:	02	Strop půda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
		Ceník, kapitola						
		Díl: 4						
	411	Zabetonování a zazdívkování ve stropních						
	1	411388531T00						
		ploch do 2 m ²	m3	0,71550		0,00	801-4	Vlastní
		Položka je určena pro zabetonování plochy v místě odbouraných komínů.						
		V ploše jsou zakalkulovány i náklady na bednění a odbednění konstrukce a na dodávku a uložení potřebné výstuže.						
		0,57*1*0,15+0,7*3*0,15+1,1*1*0,15+1*1*0,15		0,71550				
	Díl: 96	Bourání konstrukcí				0,00		
	962	03-2 Bourání zdiva nadzákladového cihelného						
		nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m ² ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²),						
	2	962032631R00						
		...kominového z jakýchkoliv cihel pálených, šamotových nebo vápenopiskových nad střechou, na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	11,92500		0,00	801-3	RTS
		0,57*1*2,5+0,7*3*2,5+1,1*1*2,5+1*1*2,5		11,92500				
	Díl: 99	Staveništní přesun hmot				0,00		
	998	01-100 Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou						
		přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou						
	3	998011002R00						
		...výšky přes 6 do 12 m	t	1,93008		0,00	801-1	RTS
	Díl: 713	Izolace tepelné				0,00		
	952	90 Vyčištění budov a ostatních objektů						
		952 90-11 budov bytových nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmetů před předáním do užívání						
	4	952901111R00						
		...světla výška podlaží do 4 m	m2	740,11800		0,00	801-1	RTS
		P1 : 740.1180		740,11800				
	713	11 Montáž tepelné izolace stropů						
	713	11-1 Montáž tepelné izolace stropů						
	5	713111111RT1						
		...vrchem kladených volně, 1 vrstva, dodávka nosného materiálu ve specifikaci det_H_m2 : 118.7880	m2	118,78800		0,00	800-713	RTS
	6	713111111RT2						
		...vrchem kladených volně, 2 vrstvy, dodávka nosného materiálu ve specifikaci P1 : 740.1180	m2	740,11800		0,00	800-713	RTS
		713 13 Montáž tepelné izolace stěn						

7	71313131R00	...lepením včetně dodávky lepidla det_H_bm : 222.4800*0,4	m2	88,99200	0,00	800-713	RTS
8	713 19 Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky a konstrukční součásti 713111273T01	Utěsnění stýku s jinou konstr. pěn.páskou a lištou, včetně pásky a dřevěné lišty det_H_bm : 222.4800	m	222,48000 222,48000	0,00	800-713	Vlastní
9	713191100T01	Položení izolační fólie, s přelepením spoju s přelepením spoju včetně pásky a kotvení techniky, fólie ve specifikaci P1 : 740.1180 det_H_bm : 222.4800*0,5	m2	851,35600	0,00	800-713	Vlastní
10	63151400.AR	deska izolační minerální vlákno; tl. 40,0 mm; R = 1,100 m2KW; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno; š = 600,0 mm; l = 1 200 mm det_H_m2 : 118,7880*1,02	m2	740,11800 111,24000 121,16376	0,00	SPCM	RTS
11	63151404R	deska izolační minerální vlákno; tl. 80,0 mm; R = 2,250 m2KW; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno; š = 600,0 mm; l = 1 200 mm P1 : 740.1180*1,02 det_H_bm : 222.4800*0,4*1,02	m2	121,16380 845,69220 754,92040 90,77180	0,00	SPCM	RTS
12	63151408R	deska izolační minerální vlákno; tl. 120,0 mm; R = 3,350 m2KW; obj. hmotnost 40,00 kg/m3; hydrofobizováno; š = 600,0 mm; l = 1 200 mm P1 : 740.1180*1,02	m2	754,92036	0,00	SPCM	RTS
13	67352433R	fólie izolační střešní pojistná, hydroizolační; paropropustná; plošná hmotnost 150 g/m2; PP P1 : 740.1180*1,15 det_H_bm : 222.4800*0,5*1,15	m2	754,92040 979,06170 851,13570 127,92600	0,00	SPCM	RTS
14	998 71-3 Přesun hmot pro izolace tepelné 50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu 14 998713102R00	...v objektech výšky do 12 m	t	7,09579	0,00	800-713	RTS
Díl: 762 Konstrukce tesařské							
15	762 08 Zvláštní výkony 762088113R00	... 12 x 15 m Zakrývání rozpracovaných tesařských konstrukcí těžkou plachtou na ochranu před srážkovou vodou.	kus	9,00000	0,00	800-762	RTS
16	762 08 Zvláštní výkony 762084112T00	Příplatek za práce ve výšce do 24 m, bez podlahy det_l : 65,2000	m	65,20000 65,20000	0,00	800-762	Vlastní
17	762 33-9 Vázané konstrukce krovů 762 33-92 doplnění části střešní vazby z hranolků, hranolů 17 762332931R00	...průřezové plochy řeziva do 120 cm2	m	38,19000	0,00	800-762	RTS

762 34 Bednění a laťování	det_L : 67*0,165*2+67*0,24				38,19000				
762 34-1 montáž									
762 34-11 bednění									
18 762341610R00	...šitových okapových říms, krajnic, závětrných prken, a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z prken hrubých tloušťky do 32 mm Položka je určena i pro bednění hřebene. det_L : 65.2000*0,265*2 det_L : 65.2000*0,05	m2			37,81600		0,00	800-762	RTS
762 34-9 Bednění a laťování střech									
762 34-91 vyřezání jednotlivých otvorů bez rozebrání krytiny	...v bednění z prken tloušťky do 32 mm, plocha otvora do 1 m2 det_L : 65.2000*0,2	m2			13,04000 13,04000		0,00	800-762	RTS
762 39 Spojovací a ochranné prostředky	...svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace det_L : 65.2000*2*0,05*0,015*1,05 det_L : 65.2000*0,265*2*0,015*1,05 det_L : 67*0,24*1,05*0,1*0,025 det_L : 67*0,165*2*1,05*0,1*0,015	m3			0,72398 0,10270 0,54430 0,04220 0,03480		0,00	800-762	RTS
762 52 Položení podlah									
762 52-1 montáž									
21 762521104R00	...z hrubých prken nehoblovaných na sraz předpoklad 30% plochy lávek lávky : 33,71*0,3	m2			10,11300		0,00	800-762	RTS
22 762521108R00	...hrubých fošen nehoblovaných na sraz předpoklad 70% plochy lávek lávky : 33,71*0,7	m2			10,11300 23,59700		0,00	800-762	RTS
762 59-5 Spojovací a ochranné prostředky	...hřebíky, vruty, impregnace lávky : 33,71*0,04*1,05*0,7 lávky : 33,71*0,3*1,05*0,025 80x120 : 17*1*0,08*0,12*1,05 80x80 : 17*2*0,08*0,08*1,05	m3			1,65638 0,99110 0,26550 0,17140 0,22850		0,00	800-762	RTS
762 82 Stropnice									
762 82-1 montáž									
24 762823112R00	...z hraněného řeziva mezi nosnou konstrukci, průřezové plochy přes 75 do 120 cm2 80x120 : 17*1 80x80 : 17*2	m			51,00000 17,00000 34,00000		0,00	800-762	RTS
762 91 Impregnace řeziva									

25	76291111R00	...máčením, ochrana proti dřevokazným houbám, plísním a dřevokaznému hmyzu det_L : (65.2000*0,265*2+65.2000*0,015*2)*1,05 det_L : (65.2000*0,05*2+65.2000*0,015*2)*1,05 det_L : (67*0,165*2*2*0,1+67*0,015*2*2*0,1+67*0,24*0,1*2+67*0,24*0,015*2)*1,05 lávky : (33,71*2+99,32*0,04+12,4*0,04)*1,05*0,7 lávky : (33,71*2+99,32*0,025+12,4*0,025)*1,05*0,3 80x120 : 17*1*(0,08*2+2*0,12)*1,05 80x80 : 17*2*(0,08*2+2*0,08)*1,05 hranol jehličnaté(SM, BO); l = 2 000 až 3 500 mm; jakost I 80x120 80x120 : 17*1*0,08*0,12*1,05 hranol jehličnaté(SM, BO); l = 2 000 až 3 500 mm; jakost I 80x80 80x120 : 17*2*0,08*0,08*1,05 prkno š. 50 mm, tl. 15 mm det_L : 65.2000*2*0,05*0,015*1,05 prkno š. 265 mm, tl. 15 mm det_L : 65.2000*0,265*2*0,015*1,05 prkno š. 100 mm, tl. 25 mm det_L : 67*0,24*1,05*0,1*0,025 lávky : 33,71*0,3*1,05*0,025 prkno š. 100 mm, tl. 15 mm det_L : 67*0,165*2*1,05*0,1*0,015 fošna tl. 40 mm lávky : 33,71*0,04*1,05*0,7	m2	188,04288 76,67520 8,89980 8,94850 52,83830 22,11710 7,14000 11,42400 0,17136	0,00	800-762	RTS
26	6051211R	998 76 Přesun hmoti pro konstrukce tesárské 50 m vodorovně	t	2,38698	0,00	800-762	RTS
27	6051211R	764 21-19 Demontáž ostatních prvků střešních ...hřebene , rš 250 až 400 mm, sklonu do 30° del_L : 65.2000	m	65,20000 65,20000	0,00	800-764	RTS
28	60596001R	764 39 Ostatní střešní prvky z pozinkovaného plechu	m3	0,22850 0,10269	0,00	SPCM	RTS
29	60596001R		m3	0,10270 0,54426	0,00	SPCM	RTS
30	60596001R		m3	0,54430 0,30768	0,00	SPCM	RTS
31	60596001R		m3	0,04220 0,26550 0,03482	0,00	SPCM	RTS
32	60596002R		m3	0,03480 0,99107	0,00	SPCM	RTS
33	998762103R00		t	0,99110			
Díl:	764	Konstrukce klempířské	t	2,38698	0,00	800-762	RTS

35	764354204T00	výroba a montáž masky z Pz plechu k uzavření čela oplechování hřebenu Plech bude z výroby lakován	7	ks	7,00000		0,00	800-764	Vlastní
36	764393220T00	výroba a montáž oplechování hřebene střechy z Pz plechu, rš 275 mm Plech bude z výroby lakován	7	m	7,00000 130,40000		0,00	800-764	Vlastní
37	76439325AT00	K05 : 65.2000*2 výroba a montáž hřebene střechy z Pz plechu, rš 690 mm Plech bude z výroby lakován		m	130,40000 65,20000		0,00	800-764	Vlastní
	764 39-129 Montáž ostatních střešních prvků	K04 : 65.2000			65,20000				
38	764396291T00	montáž přípojovací lišty K05 : 67*4*2*0,16 K07 : 67*4*2*0,265		m	227,80000 85,76000 142,04000		0,00	800-764	Vlastní
39	764 39 Ostatní střešní prvky z hliníkového plechu	Pás ochranný větrací hřebene 500/12 cm hliník		m	130,40000		0,00	800-764	Vlastní
	765312685T00	Položka obsahuje: - dodávku a montáž včetně kotevní techniky det_J : 65.2000*2			130,40000				
	765 90-1 Fólie parotěsné a difúzní								
	765 90-12 Fólie podstřešní difúzní								
40	765799313RO9	...na bednění, s přelepením spojů Dodávka a montáž fólie separační a mikroventilační, spojovací pásy včetně spojovacích prostředků. det_J : 65.2000*0,265*2		m2	34,55600		0,00	800-765	RTS
41	13814193T	plech ocelový s povrchovou úpravou tvrdý; tl. 1,00 mm; povrchová úprava oboustranně; pozinkování K05 : 67*4*2*0,16*0,05*1,1 K07 : 67*4*2*0,265*0,05*1,1		m2	34,55600 12,52900 4,71680 7,81220		0,00		Vlastní
	998 76-4 Přesun hmot pro konstrukce klempířské								
	50 m vodorovně								
42	998764103R00	...v objektech výšky do 24 m		t	0,80246		0,00	800-764	RTS
Díl: 799	Ostatní						0,00		
43	799-POL01	Montážní otvor 800x1200 mm Položka obsahuje: - vytvoření otvoru ve stropu včetně ekologické likvidace sutí - zasklení otvoru pomocí sádrokartonového podhledu na rošt s ocelových pozinkovaných profilů a s fóliovou parozábranou. - napojení všech materiálů na navazující konstrukce - obnovu povrchu v celé ploše stropu - náklady na lešení		soubor	1,00000		0,00		Vlastní
Díl: 999	Poplatky za sklady						0,00		

Stavba :	14/010549	Základní škola Nádražní 19, Chornice	
Objekt :	SO 02	Vedlejší a ostatní náklady	JKSO : 801.32.1.3

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **SO 02**
Vedlejší a ostatní náklady

Třídník stavební 801 Budovy občanské výstavby
801.3 Budovy pro výuku a výchovu
801.32 budovy učeben všeobecně vzdělávacích škol
801.32.1 svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků
801.32.1.3 rekonstrukce a modernizace objektu s opravou

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
01	Vedlejší a ostatní náklady	0,00
	Celkem objekt SO 02	0,00

Položkový soupis prací a dodávek

S:	14/010549	Základní škola Nádražní 19, Chornice
O:	SO 02	Vedlejší a ostatní náklady
R:	01	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	VN	Vedlejší náklady				0,00		
	00512	Náklady spojené s prováděním stavby						
	9+9589							
1	005124010T	Kompletační činnost (IČD) Kompletační stavby částí stávkby vznikají dodavateli náklady, které by měl zahrnout do celkové ceny své dodávky, i když se nejedná o stavební a montážní práce, a uplatňují se samostatně. Započítání těchto nákladů do cen stavebních je závislé na dohodě mezi dodavatelem a odběratelem nebo za podmínek veřejné soutěže nebo výběrového řízení.	soubor	1,00000		0,00	800-0	Vlastní
	005121	Zařízení stavenišť						
2	005121 R	Zařízení stavenišť Všechné náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení stavenišť.	soubor	1,00000		0,00	800-0	RTS
Díl:	ON	Ostatní náklady				0,00		
	00523	Zkoušky a revize						
	Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednateltem a které jsou pro provedení díla nezbytné.							
3	00523 R	Zkoušky a revize Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek a revizí předepsaných technickými normami nebo objednateltem a které jsou pro provedení díla nezbytné.	soubor	1,00000		0,00	800-0	RTS
4	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení Náklady na individuální zkoušky dodaných a smontovaných technologických zařízení včetně komplexního vyzkoušení.	soubor	1,00000		0,00	800-0	RTS
	00524	Předání a převzetí díla						
	Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.							
5	005241010R	Dokumentace skutečného provedení Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu 3 paré.	soubor	1,00000		0,00	800-0	RTS