

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany:

Obec Nedabyle
Nedabyle 4
370 06 České Budějovice
Zastoupená : Janem Vávrou, starostou obce
IČ: 00245224
Bankovní spojení : Česká spořitelna
Číslo účtu : 561318369/0800

dále jen „objednatel“

a

Vlastimil Němec
Se sídlem : Nová Ves 8, 373 15 Nová Ves u Českých Budějovic
Zastoupen : Vlastimilem Němcem, majitelem firmy
Fyzická osoba podnikající na základě živnostenského listu
IČ: 10265325
DIČ: CZ 560919741
Bankovní spojení : GE Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 160495962/0600

dále jen „zhotovitel“

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo

Článek I. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje zhotovit podle této smlouvy pro objednatele stavbu :

„Oprava místní komunikace pod Obecním úřadem“

v k.ú. Nedabyle, a to v rozsahu dle položkového rozpočtu stavby.

Článek II. Doba plnění díla

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v následujících termínech :

Termín zahájení díla: 5. 5. 2016

Termín dokončení díla: 10. 6. 2016

Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky.

Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.

Zhotovitel je povinen do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla vyklidit staveniště. Za vyklizené se pokládá staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu podle projektové dokumentace.

Článek III. Cena díla

Smluvní strany se dohodly, že cena díla činí:

Cena bez DPH: 534.278,- Kč

DPH: 112.199,- Kč

Celková cena díla vč. DPH činí :

646.477,- Kč (slovy : šest set čtyřicet šest tisíc čtyři sta sedmdesát sedm korun českých).

Takto dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.

Článek IV. Platební podmínky

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

Fakturace bude po odsouhlasení soupisu provedených prací po předání stavebních prací objednateli bez vad a nedodělků.

Splatnost faktury bude 14 dní po doručení

Faktury musí obsahovat přesné označení objednatele a zhotovitele, specifikaci díla, bankovní spojení, identifikační číslo zhotovitele a termín splatnosti faktury.

Jestliže faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s placením faktury.

Veškeré odchylky od předmětu díla daného projektovou dokumentací mohou být prováděny zhotovitelem pouze tehdy, budou-li písemně předem odsouhlaseny objednatelem. Jestliže zhotovitel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.

Článek V. Záruka za dílo

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené projektovou dokumentací, touto smlouvou a technickými normami vztahujícími se na jednotlivé části díla, a to po dobu 24 **měsíců** od data převzetí dokončeného díla objednatelem bez vad a nedodělků.

Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese sídla zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v dohodnutém termínu. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.

Neodstraní-li zhotovitel vady včas, má objednatel právo na úhradu nákladů na odstranění vad v případě, kdy si objednatel reklamované vady opraví nebo odstraní sám nebo použije k jejich odstranění třetí osoby.

Článek VII. Sankce

V případě, že zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení díla dle této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.

V případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením oprávněně vystavených faktur, zaplatí zhotoviteli úrok v prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, které se smluvní pokuta týká.

Článek VIII. Platnost smlouvy

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.

Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemným odstoupením kterékoli ze smluvních stran ze zákonných důvodů.

Článek IX. Závěrečná ustanovení

Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.

Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.

Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

Ve Nedabyli, dne 9.5.2016.....

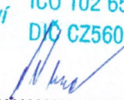
v Nové Vsi, dne 9.5.2016.....

Za objednatele :

Za zhotovitele :


.....
Jan Vávra
starosta obce




.....
Vlastimil Němec
majitel firmy

