

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

STAVBA : **SŠ HOTELOVÁ A SLUŽEB KROMĚŘÍŽ
- REALIZACE ÚSPOR ENERGIE V AREÁLU PAVLÁKOVÁ**

INVESTOR : Zlínský kraj, Tř. T. Bati č.p.21, Zlín 761 90

MÍSTO STAVBY : Pavlákova 3942, 767 01 Kroměříž

DRUH STAVBY : stavební úpravy

PROJEKTANT : GG Archico a.s., Zelené náměstí 1291,
Uherské Hradiště 686 01

STUPEŇ PD : Dokumentace pro provedení stavby

DATUM : 02/2014

ČÍSLO ZAKÁZKY : 3444

ARCHIVNÍ ČÍSLO : 13-3444/4

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

INVESTOR : Zlínský kraj, Tř. T. Bati č.p.21, Zlín 761 90

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

PROJEKTANT : **GG Archico a.s.**

Adresa: Zelené náměstí 1291
686 01 Uh. Hradiště

Zástupce: Ing. arch. Karel Kloupar, jednatel společnosti

IČ: 469 94 432

DIČ: CZ 469 94 432

Kontakt: tel. 576 517 107
archico@archico.cz

Technická kontrola: Ing. Jan Rýpal, autorizovaný inženýr pro pozemní
stavby, ČKAIT 1301388

B.1 Popis území stavby

- a) Charakteristika stavebního pozemku
- Jedná se o komplex objektů sloužící Střední škole hotelové a služeb.
- Jedná se o svažitý pozemek v části území Štěchovice. Je to místní část Kroměříže, kde se dle územního plánu jedná o plochy občanského vybavení - školství.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

- snímek katastrální mapy
- výpis z katastru nemovitostí
- požadavky investora
- Energetický audit zpracovaný energetickým auditorem Ing. Tesaříková v r. 2013
- Zaměření skutečného stavu zpracovaný projekční kanceláří Mikulík, Svatoplukova 285, Uherské Hradiště
- Investiční záměr zpracovaný projekční kanceláří Mikulík, Svatoplukova 285, Uherské Hradiště
- stavebně technický průzkum provedený na místě samém

c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Dle dostupných informací se pozemky a objekty na nich nachází v památkově chráněném území. Ochranná pásma podzemních vedení budou řešena v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Jiná ochranná pásma nebyla zjištěna a ani nejsou projektem stanovena.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém území ani poddolovaném území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Provoz objektu není zdrojem žádného znečištění ani hluku. Nemá žádný vliv na okolní pozemky ani stavby.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavební úpravy výše zmíněné nevyžaduje.

g) Požadavky na maximální zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavby se netýká.

h) Územně technické podmínky

Stavební úpravy jsou v souladu s územně technickými podmínkami.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Stavební úpravy nevyvolávají žádné související investice a nemají žádné věcné a časové vazby.

B.2 celkový popis stavby

Jedná se o stavební úpravy staveb v objektu SO 01 Komplex školy. Stavebními úpravami dojde ke zlepšení tepelně technických vlastností objektu. Jedná se o zateplení obvodových stěn, střech a výměny stávajících výplní otvorů. Se zateplením střech dojde rovněž k výměně hromosvodu.

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity jednotek

Jedná se o komplex budov, které slouží pro účely školy

A1 – Objekt s kotelnou.....206,4 m²

B - Společenský pavilon 825,50 m²

B1 - Spojovací krček.....60,90 m²

C - Učebnový pavilon864,70 m²

D1 - Spojovací krček.....79,50 m²

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Jedná se o jednotlivé budovy, které jsou vzájemně propojeny v jeden objekt. Budovy jsou o různé podlažnosti s plochými střechami.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavební úpravy se týkají jen zateplení obálky budovy.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové řešení stavby zůstává stávající. Stavební úpravy nemají vliv na řešení bezbariérového řešení stavby.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Dokumentace byla zpracována dle patřičných zákonů, vyhlášek a ČSN, zabývajících se bezpečností staveb, speciálně zákony č. 324/1990Sb., 48/1982Sb., 378/2001Sb. - §2 a 101/2005Sb. - §3.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

A1 SPOJOVACÍ KRČEK S KOTELNOU

Nejnižší podlaží objektu je na kótě -4,000. Toto podlaží je částečně pod úrovní terénu. Nejnižší podlaží objektu slouží jako kotelna, plynová. Vstup do objektu je přes objekt A, respektive B. Do zázemí kotelny je vstup řešen ze severozápadní strany dvěma vstupy. Jeden vstup na kótě -4,000, druhý vstup na kótě - 1,860 m.

1.NP objektu slouží jako hlavní spojovací chodba mezi objekty A a B a nachází se zde sociální zařízení pro muže i ženy. Ve 2.NP objektu se nachází strojovna vzduchotechniky a sklad.

Nosná konstrukce budovy je řešena jako ocelová, stropy ze železobetonových panelů. Obvodový plášť je montovaný z keramických panelů. Meziokenní pilíře a dozdivky pláště jsou z cihelných kvádrů a děrovaných cihel. Střechy objektů jsou ploché v různých úrovních. U objektu je výška atiky na kótě +6,240 a na kótě +8,900. Krytina PVC hydroizolační folie.

Většina výplní otvorů je ještě stávající ocelová zasklena jednoduchým sklem, popřípadě dřevěná.

Pouze v 1.NP jsou okna vyměněna již za nová plastová zasklená izolačním dvojsklem. Omítka fasády je stříkaná v barvě šedé. Sokl je obložen keramickým cihelným páskem.

Stavební úpravy spočívají ve výměně stávajících kovových a dřevěných a části plastových výplní otvorů v obvodovém plášti, zateplení obvodového zdiva včetně soklového zdiva a zateplení střešní konstrukce.

Stavební úpravy:**Výplně otvorů:**

V minulosti již byla některá okna vyměněna za plastové. Ta, která mají hodnotu součinitele prostupu tepla $U_w = 1,4 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$, zůstanou. Výplně otvorů kovové, dřevěné a plastové v prostorách sociálního zázemí, budou vyměněny za nové plastové. Plastová okna budou opatřena izolačním dvojsklem, se součinitelem prostupu tepla celým oknem $U_w = 1,2 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. Tyto konstrukce splní doporučenou hodnotu $U_d = 1,2 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. Rovněž budou vyměněny veškeré venkovní dveře za nové plastové se součinitelem prostupu tepla celým prvkem $U_d = 1,2 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$, které tak budou splňovat doporučenou hodnotu $U_d = 1,2 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. Velikost oken i členění bude zachováno. Okna budou opatřena mikroventilací nebo větrací klapkou.

Součástí výměny oken jsou i nové vnitřní parapety – plastové, bílé. Následně po úpravě ostění a nadpraží oken, osazení vnitřních parapetů, bude celá stěna očištěna a opatřena novou malbou. Venkovní parapety budou nové, provedeny z ocelového poplastovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě.

Zateplení obvodového pláště:

Obvodové stěny budou zatepleny vnějším kontaktním zateplovacím systémem. Předpokládá se použití fasádního polystyrenu se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,032 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$, tl. 140 mm.

Zateplovací systém bude na vnější straně opatřen pohledovou omítkovou vrstvou vyztuženou síťovinou. Ostění a nadpraží otvorů budou zateplena polystyrenem se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,032 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$, tl. 30 mm. Sokl nad terénem do výšky dnešního obkladu cihelným páskem /cca 300-400mm/, bude zateplen extrudovaným polystyrenem XPS se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,034 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$, v tl. 140 mm.

Zateplené obvodové stěny budou mít po zateplení $U_N = 0,226 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. Budou vyhovovat doporučené hodnotě součinitele prostupu tepla pro daný typ konstrukce, která je $U_{N,rc} = 0,25 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$ dle ČSN 73 0540-2 z října 2011.

Dle prohlídky na stavbě a nastudování projektové dokumentace stávajících objektů se předpokládá dobrá soudržnost zateplovacích konstrukcí. Obklad soklového zdiva bude odstraněn. Dodavatel stavby si však v rámci dodávky zateplení provede i kontrolu soudržnosti materiálu do něhož se bude zateplení kotvit.

Zateplení střechy:

Střecha je plochá jednoplášťová. Vzhledem k provedení stávající spádové vrstvy ze sypkých materiálů a nemožnosti kotvení nové skladby konstrukce střechy, bude provedena konstrukce střechy nově. Tepelná izolace je navržena z minerální vaty tl. 240 mm s $\lambda = \max 0,037 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. Zateplena bude i vnitřní strana atikového zdiva. Spádová vrstva je navržena ze spádových klínů z minerální vaty v tl. od 20 mm. Hydroizolaci tvoří střešní PVC fólie. Skladba viz výkresová dokumentace.

Takto zateplená střešní konstrukce bude splňovat doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla $U_{N,rc} = 0,16 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$.

Horní hrana atiky bude zateplena izolací z XPS v tl. 80 mm, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda = 0,034 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$.

Zámečnické výrobky :

Ocelové prvky na fasádě - větrací mřížky, budou demontovány a osazeny nové – žárově zinkované. Stávající ocelové žebříky budou demontovány, očištěny a opatřeny nátěrem. Po úpravě /prodloužení/ kotevních prvků budou žebříky opět namontovány.

Stávající potrubí plynu bude demontováno a po zateplení fasády opět namontováno.

B KUCHYNĚ A JÍDELNA

Funkční řešení :

Ve sníženém podlaží se nachází sklady, přípravný potravin, chladírny, mrazírna, expedice, manipulační chodba, hala, chodba se schodištěm, strojovny, el.rozvodny, nákladní a stolový výtah, kabelové prostory, větrací prostory trafokobek, tělocvična, šatny, sprchy, umývárny, WC a úklidové komory.

V 1.NP se nachází jídelna, kuchyň, výdejna jídel, bufet, sklad, hala, strojovny a stolový výtah. Ve 2.NP se nachází společenská místnost, chodba, učebny, kabinety, sklady, umývárna, WC a úklidová komora.

Svislé a vodorovné nosné konstrukce objektu tvoří montovaný skelet soustavy MS OB. Obvodový plášť je montovaný z keramických panelů s dozdvídkami z dutých cihel. Nosné zdivo předsazené rampy a trafostanice na jihozápadní straně je z cihel plných. Vnější zdivo chladíren a dělicí příčky v chladírnách jsou z plných cihel. Zdivo u výtahu v trafostanici z cihel CDM. Zdivo revizních šachet je z cihel vápenocementových. Dělicí příčky jsou ze ztužujících stěn a dutých cihel. Stropy tvoří ŽB stropní dílce, ve 2.NP je zastropení společenské místnosti z kazetových střešních panelů a podhledu na ocelových vaznících.

Okna na na SV a JZ straně jsou osazena v průběžných parapetních pásech s izolačními meziokenními vložkami - okna jsou z části původní dřevěná a z části již vyměněná plastová s izolačním dvojsklem. Meziokenní vložky na SV straně jsou ve dvou případech nahrazeny vyzdívkou z plynosilikátových tvárnic. Okna na SZ straně jsou dřevěná a ocelová. Dveře na SZ straně jsou ocelové s nadsvětlíkem. Vrata na JZ straně jsou ocelová s nadsvětlíkem nebo s větrací mřížkou.

Omítka fasády je stříkaná v barvě šedé, na JZ straně část omítky v barvě okrové. U soklu je obklad keramickým páskem.

Stavební úpravy

Bourané konstrukce :

V rámci stavebních úprav bude odbourána část rampy s betonovými schodišťovými stupni. Stávající část rampy bude lokálně vyspravena a opatřena pancéřovou stěrkou. Lemování rampy ocelovým úhelníkem bude upraveno, aby nedocházelo k poškození rampy při zásobování. Na místo odbourané části rampy bude doplněno ocelové schodiště z póroroštů.

Stávající shozy na brambory, budou rovněž odbourány a zakryty betonovou deskou.

Dále bude provedeno ve zpevněné ploše u objektu osm výkopů pro osazení zemních tyčí. Výkopy budou zpětně zapraveny.

Stávající asfaltová plocha bude po těchto úpravách zaplátována.

Výplně otvorů:

V minulosti již byla některá okna vyměněna za plastová, ty mají hodnotu součinitele prostupu tepla $U_w = 1,4 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. Taková okna budou ponechána.

Některá plastová okna však nesplňují součinitel prostupu tepla $U_w = 1,4 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$

a budou tudíž vyměněna za nová se součinitelem prostupu tepla celým oknem $U_w = 0,9 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$

Jedná se o okna v 1.NP v prostorách kuchyně.

Výplně otvorů kovové a dřevěné budou vyměněny za nové plastové. Plastová okna budou opatřeny izolačním trojsklem, se součinitelem prostupu tepla celým oknem $U_w = 0,9 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. Tyto konstrukce splní doporučenou hodnotu $U_{N,rq} = 1,2 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. Rovněž budou vyměněny venkovní vrata do prostoru

zásobování kuchyně se součinitelem prostupu tepla celým prvkem $U_w = 1,5 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. Vrata do rozvodu NN zůstanou původní ocelová, budou jen očištěna a opatřena novým nátěrem.

Velikost oken, dveří i vrat včetně členění bude zachováno.

Okna budou opatřena mikroventilací nebo větrací klapkou.

Meziokenní pilíře, které jsou tvořeny meziokenními vložkami budou vyzděny v tl. 250mm z pórobetonových tvárnic a v rámci zateplení fasády rovněž zatepleny.

V komunikační chodbě kuchyně budou za vrata na rampu a provozem kuchyně osazeny vnitřní dvoukřídlové dveře se součinitelem prostupu tepla celým prvkem $U_w = 1,5 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$, které vytvoří filtr mezi interiérem a exteriérem.

Dveře mezi prostorem kuchyně a elektrokobek budou vyměněny za nové, ocelové, tepelně izolační se součinitelem prostupu tepla celým prvkem $U_w = 1,5 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. Tyto dveře musí rovněž splňovat požární odolnost EW 30 DP1. Dvoukřídlové dveře do elektrokobky lze možno zaměnit za jednokřídlové š.1000mm – bude dohodnuto při výstavbě mezi provozovatelem a technikem fy. e-on.

V rámci výměny oken dojde k zapravení vnitřního ostění, nadpraží, výměny vnitřního parapetu a výmalby obvodové stěny v celé ploše. V prostorách s keramickým obkladem bude ostění nově obloženo ker. obkladem. Okna do provozu kuchyně, jídelny a kanceláří v budou opatřena vnitřními žaluziemi. Okna v prostorách kuchyně, jídelny a skladů kuchyně budou doplněny sítěmi do oken. Okna ve společenském sálu ve 2.NP budou opatřeny venkovními roletami z důvodu možnosti zatemnění. Pro možnost osazení rolet budou mít okna rozšířený horní rám okna.

Okna v 1.PP – sklady kuchyně, kde jsou dnes vnitřní mříže, budou opatřeny bezpečnostním, mléčným sklem a uzamykatelnými olivami. Stávající interiérové mříže budou demontovány.

Venkovní parapety budou provedeny z ocelového plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě.

V rámci výměny výplně otvorů bude provedena vnitřní omítka na meziokenní pilíře a výmalba celé obvodové stěny.

Zateplení obvodového pláště:

Obvodové stěny budou zatepleny vnějším kontaktním zateplovacím systémem s polystyrenem EPS – F plus. Předpokládá se použití fasádního polystyrenu se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,032 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$, tl.140mm.

Meziokenní pilíře budou vyzděny z porobetonových tvárnic v tl. 250mm a rovněž opatřeny kontaktním zateplovacím systémem v tl.140mm.

Zateplovací systém bude na vnější straně opatřen pohledovou omítkovou s vrstvou vyztuženou síťovinou. Probarvená omítka je navržena silikonová s velikostí zrna 1,5mm. Ostění a nadpraží otvorů budou zateplena polystyrenem se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,032 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$, tl. 30 mm. Sokl nad terénem do výšky dnešního obkladu cihelným páskem bude zateplen extrudovaným polystyrenem XPS, se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,034 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$, v tl. 140 mm.

Zateplené obvodové stěny budou vyhovovat doporučené hodnotě součinitele prostupu tepla pro daný typ konstrukce, která je $U_{N,rc} = 0,25 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$ dle ČSN 73 0540-2 z října 2011.

V rámci zlepšení tepelné pohody v prostorách kuchyně, budou zatepleny také stěny a strop uvnitř trafokobek a rozvodny NN, které jsou součástí objektu. Zateplení bude provedeno pouze v částech, kde to dovoluje rozmístění traf – viz.výkresová část.

V prostoru trafostanice, která neslouží pro objekt školy ale mlékárenské firmě, lze provést zateplení pouze v případě, že bude provedena odstávka tohoto zařízení. Zatím není možno jednoznačně určit, zda toto bude možné.

Zateplení v prostorách trafostanic /stěny a strop/ bude provedeno z minerální vaty se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,036 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$, tl.140 mm a opatřeno omítkou.

Zateplení obvodového zdiva trafostanic pod přístřeškem, bude rovněž z minerální vaty v tl. 140mm se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,036 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$

V rámci provedení zateplení je nutno upravit el. jištění z trafostanic na fasádě.

Zateplení v prostorách trafostanic, které slouží škole, musí probíhat pod dohledem technika fy. E-ON.

Dle prohlídky na stavbě a nastudování projektové dokumentace stávajících objektů se předpokládá dobrá soudržnost zateplováných konstrukcí. Obklad soklového zdiva bude odstraněn. Dodavatel stavby si však v rámci dodávky zateplení provede i kontrolu soudržnosti materiálu do něhož se bude zateplení kotvit.

Zateplení střechy:

Střecha je plochá jednoplášťová. Vzhledem k provedení stávající spádové vrstvy ze sypaných materiálů a nemožnosti kotvení nové skladby konstrukce střechy, bude provedena konstrukce střechy nově. Tepelná izolace je navržena z polystyrenu EPS 100 S v tl. 240 mm s $\lambda = \max 0,037 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$. Zateplena bude i vnitřní strana atiky v tl. 80mm. Spádová vrstva je navržena ze spádových klínů se spádem 2% z polystyrenu v tl. od 20mm. Hydroizolací je navržena střešní PVC fólie. Skladba viz výkresová dokumentace.

Takto zateplená střešní konstrukce má součinitel prostupu tepla $UN = 0,156 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$ a splňuje doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla $UN,rc = 0,16 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$.

Horní strana atiky bude zateplena izolací z XPS tl. 80mm, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda = 0,034 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$.

V rámci rekonstrukce střechy budou vyměněny střešní vpustě, které budou nově vyhřívané. Dále bude na střeše provedena nosná konstrukce pro výhledové osazení solárních kolektorů. A nově proveden hromosvod.

Při výstavbě budou použity pouze certifikované materiály zajišťující dostatečnou únosnost, mechanickou odolnost a stabilitu.

Součástí střechy je i nový záchytný systém.

Zámečnické výrobky :

Ocelové prvky na fasádě - větrací mřížky, budou demontovány a osazeny nové – žárově zinkované. Stávající ocelové žebříky budou demontovány, očištěny a opatřeny nátěrem. Po úpravě / prodloužení kotevních prvků/ budou žebříky opět namontovány. Stávající přístřešek nad rampou bude demontován a proveden nově se spádem od objektu.

B1 SPOJOVACÍ KRČEK

Objekt je řešen jako přízemní, nepodsklepený, zastřešený plochou střechou. Nosnou konstrukci tvoří rámy z ocelových válcovaných U profilů.

Výplň mezi rámy je tvořena vyzdívkou tl. 300 mm z keramických tvárnic. Původní vyzdívka byla pouze do výšky 850 mm a mezi rámy byly osazeny okenní výplně. V rámci rekonstrukce tohoto spojovacího krčku, která proběhla v nedávné době došlo k odstranění těchto výplní otvorů, dozdění toho prostoru a osazení nových menších okenních výplní, včetně dvoukřídlových dveří.

Zastřešení objektu je pomocí trapézového plechu s nadbetonávkou a spádových a tepelných vrstev. Krytinu ploché střechy tvoří hydroizolační PVC folie.

Objekt je do výšky cca +3,2 m (výška vyzdívky mezi ocelovými rámy) zateplen kontaktním zateplovacím systémem tl. 50 mm. Zbývá část cca 1,0 m výšky je oplášťena hliníkovým plechem.

Okenní a dveřní výplně jsou nové plastové zasklené izolačním dvojsklem.

Sokl je obložen keramickým cihelným páskem.

Stavební úpravy:

Výplně otvorů:

V minulosti byla již některá okna vyměněna za plastová, která mají hodnotu součinitele prostupu tepla $U_w = 1,4 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$; plastové vstupní dveře s hodnotou $U_w = 1,8 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. Tyto výplně otvorů zůstanou stávající.

Venkovní parapety budou nové, provedeny z ocelového plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě.

Zateplení obvodového pláště:

Stávající zateplení obvodových stěn v tl.50mm, bude odstraněno v celé ploše včetně ostění a nadpraží oken.

Odstraněn bude rovněž sokl z keramického obkladu. Je počítáno s otlučněním a vyspravením cca 10% stávající venkovní omítky.

Obvodové stěny budou nově zatepleny vnějším kontaktním zateplovacím systémem s použitím fasádního polystyrenu EPS – F plus se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,032 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$ v tl.140mm.

Ostění a nadpraží otvorů budou zateplena polystyrenem EPS – F plus se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,032 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$ v tl. 30 mm. Sokl nad terénem do výšky dnešního obkladu cihelným páskem /cca 400mm/ bude zateplen extrudovaným polystyrenem - XPS se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,034 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$, v tl. 140 mm.

Zateplovací systém bude na vnější straně opatřen pohledovou omítkovou s vrstvou vyztuženou síťovinou. Probarvená omítka je navržena silikonová s velikostí zrna 1,5mm.

Zateplené obvodové stěny budou vyhovovat doporučené hodnotě součinitele prostupu tepla pro daný typ konstrukce, která je $U_{N,rc} = 0,25 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$ dle ČSN 73 0540-2 z října 2011

Atika, která je dnes oplechována pozinkovaným plechem , bude doplněna cementovláknitou deskou a rovněž opatřena kontaktním zateplovacím systémem s omítkou.

Pohledově bude objekt materiálově sjednocen.

Dle prohlídky na stavbě a nastudování projektové dokumentace stávajících objektů se předpokládá dobrá soudržnost zateplovacích konstrukcí . Obklad soklového zdiva bude odstraněn. Dodavatel stavby si však v rámci dodávky zateplení provede i kontrolu soudržnosti materiálu do něhož se bude zateplení kotvit.

Zateplení střechy:

Střecha je plochá jednoplášťová. Vzhledem k provedení stávající spádové vrstvy ze sypaných materiálů a nemožnosti kotvení nové skladby konstrukce střechy, bude provedena konstrukce střechy nově. Tepelná izolace je navržena z minerální vaty tl. 240 mm s $\lambda = \max 0,037 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$. Bude zateplena i vnitřní strana atikové konstrukce. Spádová vrstva je navržena ze spádových klínů z minerální vaty se spádem 2% v tl. od 20mm. Hydroizolací je navržena střešní PVC fólie. Skladba viz výkresová dokumentace. Takto zateplená střešní konstrukce bude splňovat doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla $U_{N,rc} = 0,16 \text{ W.m}^{-2}.\text{K}^{-1}$.

Horní hrana atiky bude zateplena izolací z XPS tl. 30mm, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda = 0,034 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$.

V rámci rekonstrukce střechy budou vyměněny střešní vpustě, které budou nově vyhřívané. Dále bude na střeše nově proveden hromosvod.

V rámci zateplení střechy je rovněž počítáno s výměnou poškozeného podhledu stavebními úpravami – tj. 10% podhledových kazet.

Při výstavbě budou použity pouze certifikované materiály zajišťující dostatečnou únosnost, mechanickou odolnost a stabilitu.

Zámečnické výrobky :

Ocelové prvky na fasádě - větrací mřížky, budou demontovány a osazeny nové – žárově zinkované. Stávající ocelové žebříky budou demontovány, očištěny a opatřeny nátěrem. Po úpravě / prodloužení/ kotevních prvků budou žebříky opět namontovány.

C - UČEBNOVÝ PAVILON

Jedná se objekt určený převážně k teoretické části výuky.

V 1.NP se ve školní části nachází hala se schodištěm, chodba, kanceláře, sborovna, archiv, kopírovna, čajová kuchyňka, přezouvací, šatna, sprchy, WC a úklidová komora. Část 1.NP tvoří 2 bytové jednotky se samostatnými vstupy. Zde jsou ložnice, obytný pokoj s kuchyňským koutem, spíž, komora, koupelna a WC. Dnes jsou tyto prostory nevyužívané.

Ve 2. a 4. NP se nachází hala se schodištěm, chodba, učebny, kabinety, technická knihovna, středisko TEI, čajová kuchyňka, WC a úklidová komora.

Ve 3. NP se nachází hala se schodištěm, chodba, učebny, kabinety, odborná pracoviště, sklad, WC a úklidová komora.

Svislé a vodorovné nosné konstrukce objektu tvoří montovaný skelet soustavy MS OB. Představená zastřešená část u vstupu na severovýchodní straně je vyzděna z cihel CDM v kombinaci s ocelovým zastřešením. Stropy jsou provedeny z ŽB prefabrikovaných desek. Dozdívka obvodového pláště je provedena z děrovaných kvádrů a dutých cihel. Zdivo u schodiště je z děrovaných kvádrů. Dělicí příčky jsou ze ztužujících stěn, plných tvárnic a dutých cihel.

Okna a meziokenní vložky na SV, SZ a částečně na JV straně jsou dřevěné, osazené v průběžných parapetních pásech. Výplně otvorů u schodiště (JV strana) jsou tvořeny již vyměněnými plastovými okny a sklobetonovými tvárnici. U hlavního vstupu na SV straně jsou osazené hliníkové vstupní dveře s nadsvětlikem, nad dveřmi sklobetonové tvárnice. Na SZ straně jsou dřevěná okna a dřevěné vstupní dveře, nad dveřmi sklobetonové tvárnice.

Objekt je mimo soklu zateplený ETICS tl.120 mm, meziokenní vložky zateplené ETICS tl. 30 mm, omítka stříkaná - barva slonová kost v kombinaci s modrou barvou. U soklu je obklad keramickým páskem. Sokl není zateplený, v rámci zateplení soklové části proběhne odstranění uvolněného cihelného obkladu a vyrovnání podkladu (cca na 15% plochy).

Stavební úpravy:

Výplně otvorů:

Dojde k výměně dřevěných okenních výplní za plastové s izolačním trojsklem se součinitelem prostupu tepla celým oknem $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Tyto konstrukce splní doporučenou hodnotu $U_{n,rq} = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

V prostoru schodišťového prostoru jsou výplně z luxfer, které budou odstraněny. Z důvodu úpravy otvoru po stávající výplni z luxferových tvarovek dojde k odstranění i nových plastových oken ve schodišťovém prostoru. Otvory budou částečně dozděny /do výšky 1,25m nad podestu/ a opatřeny novými plastovými okny se součinitelem prostupu tepla $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Okna ve schodišťovém prostoru budou mít otevírací plochu větší, než je plocha dnešních otevíracích oken. Okna ve vyšších polohách budou opatřena pákovým otevíráním. Členění oken bude z větší části zachováno.

Okna budou opatřena mikroventilací nebo větrací klapkou.

Ve štítových stěnách objektu / fasáda severozápadní a jihovýchodní/ se nachází stávající dřevěná okna rozměru 3000/2400mm a 3000/1800mm, které budou v rámci stavebních úprav vyměněna za plastové s izolačním trojsklem - $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ či s izolačním dvojsklem - $U_{N,rq} = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. V horní části oken bude zdvojený rám o tl.70mm.

Vzhledem k velikosti otvoru nelze okna ponechat se stávajícím členěním. Hmotnost takových okenních křídel s izolačním dvojsklem či trojsklem by byla velmi vysoká. Po konzultaci s výrobcí oken je nutno některá okna šířky 3000mm dělit minimálně na třetiny nikoli na polovinu.

Vstupní dveře do objektu jsou dnes hliníkové celoprosklené se součinitelem prostupu tepla celým prvkem $U_w = 1,8 \text{ W/m}^2\text{K}$, budou zachovány.

Meziokenní pilíře budou vyzděny v tl. 250mm z pórobetonových tvárnic s $\lambda = 0,120 \text{ W/mK}$.

V rámci výměny oken dojde k zapravení vnitřního ostění, nadpraží, výměny vnitřního parapetu a výmalby obvodové stěny v celé ploše. Okna do učeben a kanceláří budou opatřena vnitřními žaluziemi. Okna do hygienického zázemí budou částečně zalepena matně bílou folií.

Při montáži oken budou v učebnách i na chodbách odstraněny dřevěné kryty radiátorů na ocelové konstrukci, které současně tvoří vnitřní parapet oken. Stěna bude v těchto místech zapravena a vymalována.

Okna v 1.NP, kde jsou dnes vnitřní mříže, budou opatřena bezpečnostním sklem, uzamykatelnými olivami a mříže budou demontovány, plocha po demontáži opět zapravena a vymalována.

Venkovní parapety budou provedeny z ocelového poplastovaného plechu s povrchovou úpravou v bílé barvě. Vnitřní parapety budou plastové s nosem, připevněné pomocí konzol.

Zateplení obvodového pláště:

Obvodové stěny jsou zatepleny vnějším kontaktním zateplovacím systémem s použitím fasádního polystyrenu v tl.120mm. Zatepleny budou nově meziokenní pilíře a soklové zdivo. Zateplení meziokenních pilířů bude provedeno vnějším kontaktním zateplovacím systémem s použitím fasádního polystyrenu se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$ v tl.120mm.

Ostění a nadpraží otvorů budou zateplena polystyrenem se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$, tl.30mm. Sokl nad terénem do výšky dnešního obkladu cihelným páskem bude zateplen extrudovaným polystyrenem XPS se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$ v tl.120mm.

Zateplovací systém bude na vnější straně opatřen pohledovou omítkovou vrstvou vyztuženou síťovinou. Probarvená omítka bude silikonová s velikostí zrna 1,5mm. Soklové zdivo bude opatřeno soklovou omítkou. Zateplené obvodové stěny budou vyhovovat doporučené hodnotě součinitele prostupu tepla pro daný typ konstrukce, která je $U_{N,rc} = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ dle ČSN 73 0540-2 z října 2011.

Ocelové prvky na fasádě - větrací mřížky v meziokenních sloupcích - budou demontovány a osazeny nové – žárově zinkované.

Vzhledem k vlhnutí rohu budovy směrem k objektu tělocvičny je zde navržena drenáž, která bude napojena na stávající kanalizaci. Jedná se o roh objektu, kde se stéká voda z celé dvorní části mezi budovami. V tomto místě dojde k odstranění stávajícího okapového chodníčku, umístění svislé drenážní vrstvy, zateplení soklové části XPS a úprava terénu.

Fasáda jako celek bude barevně sjednocena nátěry dle barevného řešení.

Dle prohlídky na stavbě a nastudování projektové dokumentace stávajících objektů se předpokládá dobrá soudržnost zateplovacích konstrukcí. Obklad soklového zdiva bude odstraněn. Dodavatel stavby si však v rámci dodávky zateplení provede i kontrolu soudržnosti materiálu, do něhož se bude zateplení kotvit.

Zateplení střechy:

Střecha je plochá jednoplášťová. Vzhledem k provedení stávající spádové vrstvy ze sypkých materiálů a nemožnosti kotvení nové skladby konstrukce střechy, bude provedena konstrukce střechy nově. Tepelná izolace je navržena z polystyrenu EPS 100 S v tl. 240mm s $\lambda = \max. 0,037 \text{ W/mK}$. Zateplena bude i vnitřní strana atiky. Spádová vrstva je navržena ze spádových klínů se spádem 2% z polystyrenu v tl. od 20mm. Hydroizolací je navržena střešní PVC-P fólie. Skladba viz. výkresová dokumentace.

Takto zateplená střešní konstrukce bude splňovat doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla $U_{N,rc} = 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Horní strana atiky bude zateplena izolací XPS v tl. 80mm, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$.

V rámci rekonstrukce střechy budou vyměněny střešní vpusti, které budou nově vyhřívané, dále bude nově proveden hromosvod.

Střecha bude opatřena záchytným bezpečnostním systémem.

Stávající ocelové žebříky budou demontovány, očištěny, opatřeny nátěrem a zpětně namontovány. Budou prodlouženy kotevní prvky, na které jsou žebříky upevněny.

Při výstavbě budou použity pouze certifikované materiály zajišťující dostatečnou únosnost, mechanickou odolnost a stabilitu.

Zámečnické výrobky:

Ocelové prvky na fasádě - větrací mřížky v meziokenních sloupcích budou demontovány a osazeny nové – žárově zinkované. Stávající ocelové žebříky budou demontovány, očištěny a opatřeny nátěrem. Po úpravě /prodloužení/ kotevních prvků budou žebříky opět namontovány.

Stávající vstupní přístřešek budovy bude upraven tak, aby byl vyspádován směrem od budovy. Nový žlab bude napojen na stávající svod. Hydroizolaci vytvoří povlaková fólie PVC-P.

D1 SPOJOVACÍ KRČEK

Objekt je řešen jako přízemní, nepodsklepený, zastřešený plochou střechou. Objekt je pravděpodobně zděný z keramických tvárnic. Krytinu ploché střechy tvoří hydroizolační PVC folie.

Na severovýchodní fasádě je proveden zateplovací systém s jádrem z EPS v tl. 100mm. Okenní výplně jsou do ocelového rámu a dveře jsou ocelové.

Z důvodu zakrytí energetického potrubí a vzduchotechniky je proveden podhled, který je zavěšen na stropní konstrukci.

Sokl je obložen keramickým cihelným páskem.

Stavební úpravy:

Výplně otvorů:

Dojde k výměně kovových okenních výplní za plastové s izolačním trojsklem se součinitelem prostupu tepla celým oknem $U_w = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$. Tyto konstrukce splní doporučenou hodnotu $U_N = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Okna budou opatřena kování umožňující mikroventilaci, a uzamykatelnými olivami. Okna budou opatřena mikroventilací nebo větrací klapkou.

Vstupní dveře do objektu jsou dnes ocelohliníková celoprosklenná opatřena samozavíračem, která budou vyměněna za plastová se součinitelem prostupu tepla celým prvkem $U_w = 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Nové dveře budou rovněž opatřeny samozavíračem a pákovým uzávěrem.

Dveře budou z důvodu možnosti zateplení přístřešku nad vstupem provedeny se širším horním rámem.

V rámci výměny oken dojde k zapravení vnitřního ostění, nadpraží, výměny vnitřního parapetu a vnitřní výmalby obvodové stěny v celé ploše.

Venkovní parapety budou provedeny z ocelového plechu s poplastovanou úpravou v bílé barvě.

Zateplení obvodového pláště:

Obvodová stěna ze severní strany je dnes zateplena vnějším kontaktním zateplovacím systémem s použitím fasádního polystyrenu v tl.100mm. Toto zateplení bude v celé ploše demontováno.

Obklad soklu bude rovněž odstraněn.

Obvodové zdívo bude nově zatepleno vnějším kontaktním zateplovacím systémem s použitím fasádního polystyrenu EPS – F plus se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$ v tl.140mm.

Ostění a nadpraží otvorů budou zateplena polystyrenem se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,032 \text{ W/mK}$, tl.30 mm. Sokl nad terénem do výšky dnešního obkladu cihelným páskem bude zateplen extrudovaným polystyrenem XPS se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$, v tl.140 mm.

Zateplovací systém bude na vnější straně opatřen pohledovou omítkovou vrstvou vyztuženou síťovinou. Omítka je navržena silikonová s velikostí zrna 1,5mm. Zateplené obvodové stěny budou vyhovovat doporučené hodnotě součinitele prostupu tepla pro daný typ konstrukce, která je $U_{N,rc} = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$ dle ČSN 73 0540-2 z října 2011.

Dle prohlídky na stavbě a nastudování projektové dokumentace stávajících objektů se předpokládá dobrá soudržnost zateplovacích konstrukcí. Obklad soklového zdíva bude odstraněn. Dodavatel stavby si však v rámci dodávky zateplení provede i kontrolu soudržnosti materiálu do něhož se bude zateplení kotvit.

Zateplení střechy:

Střecha je plochá jednoplášťová. Vzhledem k provedení stávající spádové vrstvy ze sypkých materiálů a nemožnosti kotvení nové skladby konstrukce střechy, bude provedena konstrukce střechy nově. Tepelná izolace je navržena z minerální vaty v tl. 240mm s $\lambda = \max.0,037 \text{ W/mK}$. Zateplena bude i vnitřní část zdíva atiky. Spádová vrstva je navržena ze spádových klínů z minerální vaty v tl. od 20mm.

Horní hrana atiky bude zateplena XPS v tl. 80mm, se součinitelem tepelné vodivosti $\lambda = 0,034 \text{ W/mK}$. Hydroizolace - střešní PVC fólie. Skladba viz výkresová dokumentace.

Takto zateplená střešní konstrukce bude splňovat doporučenou hodnotu součinitele prostupu tepla $U_{N,rc} = 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Horní a vnitřní strana atiky bude zateplena minerální vatou v tl. 80mm, se součinitelem tepelné vodivosti maximálně $\lambda = 0,037 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Součástí stavebních úprav objektu bude nově proveden hromosvod na dotčených objektech. V rámci oprav střech budou vyměněny stávající vpusti, nové budou opatřeny vyhříváním.

Součástí zateplení střechy bude rovněž zapravení trhlin ve stopní konstrukci /10%/ a nová výmalba stropů. Dále budou vyměněny poškozené kazety podhledu / cca 10%/.

Zámečnické výrobky:

Ocelové prvky na fasádě - větrací mřížky, budou demontovány a osazeny nové – žárově zinkované. Stávající ocelové žebříky budou demontovány, očištěny a opatřeny nátěrem. Po úpravě /prodloužení/

kotevních prvků budou žebříky opět namontovány. Stávající přístřešek nad vstupem bude obalen minerální vatou v tl.20mm a nově oplechován lakovaným plechem.

Barevné řešení fasád objektů je patrné z výkresové části. Odstíny budou upřesněny v průběhu stavebních prací dle dodávaného systému.

V rámci stavby bude na staveništi umístěn informační billboard a dále bude v místě, které určí investor umístěna pamětní deska.

Nové stavební konstrukce byly navrženy na základě předběžných statických výpočtů a v návaznosti na stávající materiálové řešení konstrukcí tak, aby byla zajištěna únosnost a stabilita všech konstrukcí. Konstrukční řešení je navrženo v souladu s platnou ČSN EN 1991 - 1 tak, že:

- nedojde ke zřícení stavby
- nebude překročený stupeň nepřipustného přetvoření
- nedojde k poškození částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení, v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- nedojde k poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Technická a technologická zařízení objektu zůstávají beze změny.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. Samostatné požárně bezpečnostní řešení – B-1 Požárně bezpečnostní řešení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Hospodaření s energiemi je zpracováno v energetickém auditu – viz. E. Dokladová část

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Předmětná stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení dle §7 zákona č.100/2001Sb. Posouzení vlivu stavby na zdraví osob a životní prostředí. Při dodržení zákonných podmínek neohrozí veřejné zdraví ani životní prostředí.

Během provádění stavby se budou odpady vzniklé bouracími pracemi a stavební činností shromažďovat do připraveného kontejneru a odvážen na skládku. Případný nebezpečný odpad bude likvidován odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem o ochraně životního prostředí.

Při provozu po realizaci vzniká pouze běžný odpad patřící do komunálního odpadu, jehož odvoz je v městě zabezpečen.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Povodně

Podle stávajícího územního plánu se řešené území nenachází v záplavovém území.

Sesuvy půdy

Řešená lokalita se nenachází v území ohroženém možností sesuvu půdy.

Poddolování

Řešená lokalita se nenachází v území ohroženém možností poddolování.
Seizmicita

Řešená lokalita se nenachází v území ohroženém možností seizmicitou, proto žádné úpravy a opatření nejsou uvažovány.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Objekt je napojen na přípojku vody, přípojka plynu, přípojka NN, přípojka slaboproudu a kanalizaci.

Stavební úpravy se technické infrastruktury netýkají.

B.4 Dopravní řešení

Stávající objekt je napojen na zpevněné areálové plochy, příjezd k objektu je řešen stávajícím sjezdem z přilehlé komunikace, parkování je zajištěno na stávajících zpevněných plochách.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Žádné terénní úpravy nebudou prováděny.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavební úpravy nemají žádný vliv na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Provoz objektu není třeba speciálně chránit proti hluku. Areál svým charakterem doplňuje stávající zástavbu vinných sklepů, které mají podobný charakter

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění
Objekt má vodovodní přípojku z veřejného vodovodu. Objekt má přípojku NN.

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav, se neuvažují žádné nadstandardní spotřeby médií ani hmot.

b) odvodnění staveniště
Odvodnění staveniště je vsakováním. Stavba je odvodněna do kanalizace.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
Staveniště bude zásobováno ze stávajících přípojek tech. infrastruktury. Zásobování staveniště proběhne z místní komunikace.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
V průběhu stavby není nutný zábor veřejného prostranství. Stavební úpravy budou mít minimální vliv na okolní stavby a pozemky. Stavební úpravy budou probíhat na pozemku investora.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice kácení dřevin
Stavební úpravy budou prováděny uvnitř oploceného areálu. Stavba nevyžaduje žádné demolice objektů ani kácení dřevin.

f) maximální zábory pro staveniště

Stavba si nevyžádá zábor veřejného prostranství.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavební odpad:

1. Stavební odpad a jeho nakládání bude prováděno dle paragrafu 16 zákona č. 185/01 Sb a bude vedena evidence odpadů vzniklých při provádění akce (dle vyhl. 383/2001Sb.), včetně jejich využití, nebo likvidace.
2. Doporučujeme prováděcí firmě, aby vzniklý stavební odpad a stavební suť použila k dalšímu zpracování. Teprve tehdy, nedojde-li k jejich využití, mohou být zneškodněny oprávněnou firmou.

Seznam odpadu dle Katalogu odpadů - Vyhláška MŽP 381/2001 Sb.		
17	stavební a demoliční odpady	
kód druhu odpadu	druh odpadu	kategorie
17 01 02	Cihly	O
17 04 01	Pozinkovaný plech	O
17 08 02	Stav. materiály na bázi sádky neuvedené pod 17 08 01	O
08	odpady z používání nátěrových hmot	
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsah. Organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod č. 08 01 11	O
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnící materiály obsahující org.rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnící materiály neuvedené pod č. 08 04 10	O

Veškeré zpracování stavební suti a odpadu zajistí vyšší dodavatel stavby.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Žádné zemní práce nejsou součástí stavebních úprav.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolí. Vzhledem k jejímu charakteru nebude produkovat žádné nebezpečné ani škodlivé látky. Samotná stavba neovlivní žádný ze sousedních objektů.

Při výstavbě nebudou použity zdraví škodlivé materiály ani materiály na bázi azbestu. A ani nám není znám žádný výskyt zdraví škodlivých materiálů na stavbě.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění stavby musí být respektovány tyto vyhlášky a zákony: Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Vyhláška 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení v platném znění (novela 192/2005 Sb.)

- Zákon 174/1968 Sb. O státním odborném dozoru nad bezpečností práce v platném znění (novela 253/2005 Sb.)
- Zákon 309/2009 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- Při provádění stavební činnosti musí být zabezpečena pro staveniště osoba koordinátora BOZP. Popis práce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi musí respektovat v celém rozsahu § 14 zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
Bezbariérový přístup do objektu je možný.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření
Stavební úpravy nevyžadují žádný zábor veřejných prostor.

m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

V určitém časovém intervalu budou práce probíhat za provozu. Bude se jednat převážně o práce probíhající v exteriérové části objektu. Vždy musí být důkladně zajištěny vstupy do objektů. Areál bude v čase stavebních prací uzavřen. Musí být však umožněn / v případě nepředvídané situace/ únik z jednotlivých budov. Práce budou probíhat v souladu s plánem BOZP, který bude aktualizován koordinátorem BOZP, který bude vybrán investorem pro realizaci stavby.

Práce spojené s interiérem budou probíhat převážně v čase prázdnin. Pokud bude nutno provádět práce v interiéru i v době plného provozu, budou probíhat jen lokálně a to vždy po dohodě s provozovatelem. Práce probíhající v exteriéru mohou probíhat nezávisle na provozu.

Stavba nemá žádné speciální podmínky pro výstavbu

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
Přibližná lhůta výstavby je červen 2014 až listopad 2014

V Uherském Hradišti únor/2014
Vypracoval: Ing. Dana Jakšíková

Přílohy: Posouzení koordinátora BOZP

POSOUZENÍ KOORDINÁTORA BOZP

Povinnosti koordinátora BOZP během přípravy stavby upravují následující předpisy:

a) § 18 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb.:

(1) Koordinátor je při přípravě stavby povinen

a) v dostatečném časovém předstihu před zadáním díla zhotoviteli stavby předat zadavateli stavby přehled právních předpisů vztahujících se ke stavbě, informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout, se zřetelem na práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví a další podklady nutné pro zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce, na které je třeba vzít zřetel s ohledem na charakter stavby a její realizaci,

b) bez zbytečného odkladu předat projektantovi, zhotoviteli stavby, pokud byl již určen, popřípadě jiné osobě veškeré další informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích, které jsou mu známy a které se dotýkají jejich činnosti,

c) provádět další činnosti stanovené prováděcím právním předpisem

b) § 7 nařízení vlády č. 591/2006 Sb.:

Koordinátor během přípravy stavby

a) dává podněty a doporučuje technická řešení nebo organizační opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo v návaznosti; dbá, aby doporučené řešení bylo technicky realizovatelné a v souladu s právními a ostatními předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a aby bylo, s přihlédnutím k účelu stanovenému zadavatelem stavby, ekonomicky přiměřené,

b) poskytuje odborné konzultace a doporučení týkající se požadavků na zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, odhadu délky času potřebného pro provedení plánovaných prací nebo činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavby,

c) zabezpečuje, aby plán obsahoval, přiměřeně povaze a rozsahu stavby a místním a provozním podmínkám staveniště, údaje, informace a postupy zpracované v podrobnostech nezbytných pro zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, a aby byl odsouhlasen a podepsán všemi zhotoviteli, pokud jsou v době zpracování plánu známi,

d) zajistí zpracování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při udržovacích pracích.

Příloha č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán BOZP

1. Práce vystavující zaměstnance riziku poškození zdraví nebo smrti sesuvem uvolněné zeminy ve výkopu o hloubce větší než 5 m.

2. Práce související s používáním nebezpečných vysoce toxických chemických látek a přípravků nebo při výskytu biologických činitelů podle zvláštních právních předpisů.

3. Práce se zdroji ionizujícího záření pokud se na ně nevztahují zvláštní právní předpisy.

4. Práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti spojené s bezprostředním nebezpečím utonutí.
5. Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m.
6. Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení.
7. Studnařské práce, zemní práce prováděné protlačováním nebo mikrotunelováním z podzemního díla, práce při stavbě tunelů, pokud nepodléhají doзору orgánů státní báňské správy.
8. Potápěčské práce.
9. Práce prováděné ve zvýšeném tlaku vzduchu (v kesonu).
10. Práce s použitím výbušnin podle zvláštních právních předpisů.
11. Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových, a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.

Informace o rizicích, která se mohou při realizaci stavby vyskytnout

V našem případě lze očekávat výskyt následujících rizik, pro jejichž eliminaci je nutno zajistit zpracování plánu BOZP:

- práce, při kterých hrozí pád z výšky přesahující 10 m (práce na střeších budov)
- Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení (provádění zateplení stropu a stěn v trafostanici)

Dále je nutno zajistit, aby koordinátor ve fázi realizace stavby důsledně dbal na dodržování zásad BOZP, zejména v následujících oblastech:

- Přísný zákaz požívání alkoholických nápojů anebo návykových látek na pracovišti, včetně konzumace tučných pokrmů (některým pracovníkům se po mastném točí hlava)
- Bezpečné zajištění staveniště
- Zařízení pro rozvod energie
- Požadavky na venkovní pracoviště na staveništi
- požadavky na obsluhu strojů
- Stroje pro zemní práce
- Míchačky
- Betonárny
- Dopravní prostředky pro přepravu betonových a jiných směsí
- Čerpadla směsi a strojní omítačky
- Přepravníky a stabilní skladovací zařízení sypkých hmot
- Mechanické lopaty
- Vibrátory
- Beranidla a vibrační beranidla – strojní
- Stavební elektrické vrátky
- Jednoduché kladky pro ruční zvedání břemen
- Stavební výtahy
- Společná ustanovení o zabezpečení strojů při přerušení a ukončení práce
- Přeprava strojů
- Skladování a manipulace s materiálem

- Příprava před zahájením zemních prací
- Zajištění výkopových prací
- Provádění výkopových prací
- Zajištění stability stěn výkopů
- Svahování výkopů
- Zvláštní požadavky na zemní práce ovlivněné zmrzlou zeminou
- Ruční přeprava zemin
- Betonářské práce a práce související
- Bednění
- Přeprava a ukládání betonové směsi
- Odbedňování
- Předpínání výztuže
- Práce železářské
- Zednické práce
- Montážní práce
- Bourací práce
- Svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
- Lepení krytin na podlahy, stěny, stropy a jiné konstrukce
- Malířské a natěračské práce
- Sklenářské práce
- Práce na údržbě a opravách staveb a jejich technického vybavení
- Potápěčské práce
- Práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti
- Letecké práce ve stavebnictví

Za důsledné dodržování bezpečnostních předpisů při provádění stavebně – montážních prací zodpovídá koordinátor BOZP během realizace stavby, jmenovaný investorem.