

Smlouva o dílo č. 001/2018

Uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku – zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění mezi následujícími smluvními stranami:

Čl. 1 Smluvní strany

1.1. Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
k jednání jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:
IČ:
DIČ:
Peněžní ústav:
Číslo účtu:
K uzavření smlouvy o dílo
a jejích dodatků je oprávněn:

Obec Obyčtov

Obyčtov 80, 591 0+ Žďár nad Sázavou
Ing. Karlem Strakou, starostou
Ing. Karel Straka
00546739
CZ00546739
Komerční banka a.s., Žďár nad Sázavou
107-1405220217/0100
Ing. Karel Straka

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
k jednání jsou oprávněni:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:
- Stavbyvedoucí:
IČ:
DIČ:
Peněžní ústav:
Číslo účtu:
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně oddíl C vložka 1897

T.M.V. spol. s.r.o.

Nádražní 1400, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem
Ing. Milanem Teplým
Ing. Milan Teplý
Ing. Milan Teplý, Martin Teplý
Ing. Milan Teplý
15544419
CZ15544419
KB Bystřice nad Pernštejnem
146546751/0100
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně oddíl C vložka 1897

(dále jen zhotovitel)

Čl. 2 Předmět plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo, trvalou stavbu s názvem

Propojení vodovodu Obyčtov – Sazomín na přivaděč Mostiště – Žďár nad Sázavou
(dále jen „dílo“ nebo „stavba“)

specifikované dále v této smlouvě, a objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

2.2. Závažnými podklady, kterými se sjednává obsah, rozsah a způsob provedení díla jsou:

a) projektová dokumentace stavby s názvem „Propojení vodovodu Obyčtov – Sazomín na přivaděč Mostiště – Žďár nad Sázavou“ vypracovaná firmou Ing. Leoš Pohanka, 592 14 Nové Veselí 35, IČO: 45653054, v září 2017, pod evidenčním č. zakázky 86/17 (dále jen projektová dokumentace),

- b) zadávací dokumentace veřejné zakázky „Propojení vodovodu Obyčtov – Sazomín na přivaděč Mostiště – Žďár nad Sázavou“ (projektová a textová část vč. soupisu prací, dodávek a služeb) předaná uchazečům zadavatelem v rámci výběrového řízení,
- c) nabídka zhotovitele, vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele,
- d) pravomocné povolení stavby, vyjádření dotčených subjektů a účastníků řízení,
- e) ustanovení příslušných technických norem a předpisů platných v době realizace díla a ustanovení technologických předpisů výrobců jednotlivých částí díla.

2.3. Předmětem smlouvy je kompletní dodávka díla, čímž se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek nezbytného stavebního materiálu a konstrukcí potřebných pro řádné zhotovení díla (např. konstrukce zabezpečující bezpečnost práce apod.), dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení stavby (včetně úhrady nákladů nebo poplatků s tím spojených) tak, aby v plném rozsahu plnila svůj účel a odpovídala veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto stavební dílo tohoto charakteru.

2.4. Součástí díla je rovněž:

- a) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- c) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- d) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zákona č. 22/1997 Sb. – o technických požadavcích na výrobky)
- e) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí, rozborů podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla – dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, zejména
 - protokoly o tlakové zkoušce vodotěsnosti vodovodního potrubí
 - protokol o vodivosti signalizačního vodiče
 - doklady dle vyhl. č. 409/205 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházejících do styku s pitnou vodou a na úpravu vody
 - doklad o provedené dezinfekci vodovodního potrubí
 - krácený rozbor vody
- f) dodání projektu skutečného provedení stavby, a to 3x v listinné podobě a 1x v digitální formě na CD ve formátu dwg v plnohodnotném provedení, objednatel dále volně použitelném.
- g) geodetické zaměření dokončeného díla v systému Microstation, formát dgn.
- h) dodání všech dokladů potřebných k uvedení stavby do trvalého provozu, zejména
 - seznam parcelních čísel pozemků nebo popisných čísel nemovitostí, ke kterým bylo v rámci stavby provedeno odbočení nebo část přípojky, včetně jejich geodetického zaměření v listinné podobě i digitálně v prostředí Microstation (formát dgn)
 - doklady o převzetí inženýrských sítí jiných vlastníků dotčených výstavbou
 - doklady o převzetí pozemků dotčených výstavbou po ukončení stavby ze strany vlastníků těchto pozemků
 - doklady o způsobu likvidace vzniklých odpadů
 - stavební deník - originál
 - zápis o předání a převzetí stavby,
 - protokol o odstranění vad a nedodělků zjištěných v průběhu řízení o předání a převzetí stavby
- i) zajištění a provedení všech organizačních, kompletačních a technologických činností nutných pro bezvadné a včasné provedení díla.
- j) zařízení staveniště, jeho zajištění, zabezpečení a napojení na inženýrské sítě, vč. nákladů spojených s užíváním veřejného prostranství
- k) úplné vyčištění a vyklizení dokončené stavby a staveniště vč. jeho uvedení do původního či se zadavatelem dohodnutého stavu

2.5. Další podmínky dodávky stavby:

- a) Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí veškeré vytýčení inženýrských sítí a tyto převezme od jejich správců, včetně převzetí povinností a odpovědnosti v návaznosti na platné předpisy. K vytýčení přizve zástupce objednatele. Rovněž předá dotčené sítě zpět jejich správcům podle podmínek jednotlivých vyjádření.
- b) Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí projednání, povolení a provedení nutných uzavírek, zvláštního užívání veřejných ploch včetně poplatků (protlaky pod komunikací, překopy komunikací, zeleně apod.) a případné změny dopravního značení. V průběhu provádění prací je povinen respektovat požadavky příslušných orgánů podle vydaných stanovisek.
- c) Zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržívat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provádět průběžný úklid, provést konečný úklid a vyklizení staveniště, řádně staveniště zabezpečit (oplocení, lávky, označení, osvětlení, střežení, atd.).
- d) Zhotovitel zajistí dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi. Jeho odpovědnost zahrnuje též odpovědnost za osoby, jež se s jeho vědomím zdržují na staveništi.
- e) Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí sociální zařízení pro potřeby provádění stavby.
- f) Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálu, likvidaci vybouraného materiálu a odpadů vzniklých v průběhu provádění stavby.
- g) Zhotovitel zajistí po celou dobu realizace stavby její zřetelné označení tabulí s údajem kdo stavbu provádí s nepřetržitým kontaktem na odpovědného pracovníka zhotovitele.
- h) Zhotovitel je povinen při návrhu technologických postupů a při vlastní realizaci stavby respektovat provoz stávajících objektů v dané lokalitě a v rámci daných možností minimalizovat dopady stavby na jejich obyvatele (zajištění přístupu a příjezdu, přepojování přípojek, prašnosti a hlučnosti a provádění opatření k zamezení vzniku možných škod atd.).

2.6. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele i práce nad rámec předmětu plnění – vícepráce, související s předmětem plnění. Za vícepráce ve smyslu této smlouvy jsou považovány pouze změny a doplňky předmětu díla, dodávky, práce a výkony předem nepředvídatelné, které při realizaci díla přibýly a svým množstvím předmět smlouvy převyšují. Veškeré vícepráce musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem (např. zápisem do stavebního deníku nebo dodatkem ke smlouvě) včetně jejich ocenění. Za méněpráce se považují práce v předmětu díla obsažené, avšak neuskutečněné.

2.7. Dopady změn uvedených v čl. 2.6. této smlouvy na sjednanou cenu díla, případně termín plnění, budou smluvními stranami upraveny dodatkem ke smlouvě o dílo, přičemž:

- zhotovitel se současně zavazuje, že termín dokončení díla bude dodržen i v případě zvýšení rozsahu díla – víceprací, které svým rozsahem nepřesáhnou 5 % sjednané ceny plnění díla bez DPH za předpokladu, že objednatel u zhotovitele tyto vícepráce uplatní, případně jejich provedení vyjde najevo s dostatečným předstihem před sjednaným termínem dokončení díla.

2.8. Dojde-li k realizaci dalších prací (např. z důvodu dodatečných změn technologických postupů) na návrh zhotovitele učiněný k zajištění řádného a bezpečného provedení a zajištění funkčnosti díla, či z jiných příčin na jeho straně, nemají tyto skutečnosti vliv na obsah smluvních závazků, pokud se strany nedohodnou jinak.

2.9. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že k provedení díla má potřebné oprávnění k podnikání, vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými a dále zhotovitel disponuje dostatečnými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné ke kvalitnímu provedení díla ve smyslu této smlouvy.

Čl. 3 Doba plnění

3.1. Termíny realizace

3.1.1. Předpokládaný termín zahájení stavby: 04/2018

3.1.2. Požadovaný termín dokončení stavby: do 2 měsíců od zahájení prací

3.1.3. Zahájení stavebních prací je podmíněno přidělením finančních prostředků z dotačního titulu. Stavební práce budou skutečně zahájeny po výzvě objednatele zhotoviteli k zahájení prací.

3.2. Dokončením díla specifikovaného v čl. 2. v termínech dle čl. 3. smlouvy se rozumí předání úplného a dokončeného díla objednateli v místě plnění, jeho vyklizení, podepsání zápisu o předání a převzetí stavebních objektů a provozních souborů, předání dokladů k závěrečné kontrolní prohlídce a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předání projektu skutečného provedení stavby ve dvojím vyhotovení, zaměření, odstranění případných vad a nedodělků bránících užívání. Dokončením celého díla se pak rozumí úplné vyklizení stavby a staveniště, úklid všech ploch používaných zhotovitelem v průběhu výstavby, úpravy venkovních ploch uvedením do původního či s objednatelem dohodnutého stavu.

3.3. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději 2 kalendářní dny před termínem zahájení díla.

3.4. Objednatel je oprávněn změnit (posunout) termín realizace, případně změnit rozsah požadovaných prací v návaznosti na zajištění finančních prostředků. Tyto změny budou dohodnuty formou dodatku ke smlouvě o dílo.

Čl. 4 Místo plnění

4.1. Místem plnění a předání díla jsou pozemky k.ú. Ostrov nad Oslavou parc.č. 1881/1, 2212/2, k.ú. Sazomín parc.č. 1320, 1305/7, 1302, 1294, 1293, 1289, 1288 a k.ú. Obyčtov parc.č. 209/4, 209/3, 210/2 okres Žďár nad Sázavou, kraj Vysočina

Čl. 5 Cena díla

5.1. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla podle článku 2 této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

749.400,00,-- Kč bez DPH (dále jen cena)

5.2. Fakturované plnění je předmětem přenesené daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH. Daň platí zákazník.

5.3. Cena díla uvedená ve smlouvě o dílo v sobě zahrnuje veškeré dodávky, práce a výkony nutné k realizaci celého kompletního díla specifikovaného touto smlouvou.

5.4. Celková cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná a neměnná po celou dobu realizace díla, vyjma případů uvedených v článku 5.5. této smlouvy. Cena plnění je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele, které je přílohou a součástí smlouvy.

5.5. Cena díla může být změněna písemným dodatkem ke smlouvě o dílo pouze v případech:

- a) pokud dojde ke změně předpisů o DPH
- b) pokud dojde ke změně předmětu plnění díla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností,
- c) bude-li objednatel požadovat změnu předmětu plnění (vícepráce, méněpráce).

5.6. Při změnách, vícepracích a méněpracích bude změna ceny určena tak, že se zruší příslušná část ceny z cenové nabídky a nahradí se cenou, která bude určena takto:

- a) použitím jednotkových cen uvedených v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele,
- b) pokud nebude možné použít postup podle bodu a), budou použity položky ceníků RTS, a.s. (případně URS Praha), platné době provádění těchto prací snížené o 25%,
- c) pokud nelze použít žádný způsob podle bodů a), b), pak hodinovou sazbou ve výši 270,- Kč bez DPH a skutečnými náklady na použitý materiál. Skutečné náklady na použitý materiál zhotovitel doloží příslušnými fakturami. Pokud objednatel zhotoviteli prokáže, že ceny použitého materiálu jsou u jiných

dodavatelů nižší, je zhotovitel povinen do ocenění materiálů zahrnout jednotkové ceny stanovené objednatelem podle průzkumu trhu.

5.7. Případné rozšíření díla (vícepráce) či omezení rozsahu díla (méněpráce) budou sjednány s odkazem na ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

5.8. Má-li dojít při realizaci díla z podnětu zhotovitele ke změnám předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto navrhovaných změn, ocenit je podle shora uvedených kritérií a předložit tento oceněný soupis objednateli k odsouhlasení společně s návrhem dodatku ke smlouvě o dílo. Má-li dojít při realizaci předmětu díla ke změnám na základě požadavku objednatele, předá objednatel zhotoviteli soupis těchto požadovaných změn, které zhotovitel ocení stejným způsobem.

5.9. Změny předmět díla (vícepráce, méněpráce) budou řešeny dodatkem ke smlouvě o dílo.

5.10. Pro sjednání změn předmětu díla, víceprací nebo méněprací, které nebudou mít vliv na celkovou cenu díla, postačí odsouhlasení objednatelem nebo jím pověřenou osobou a projektantem formou zápisu do stavebního deníku. Toto odsouhlasení musí být provedeno vždy před zahájením příslušných prací.

Čl. 6 Platební podmínky

6.1. Provedené práce budou uhrazeny měsíčně na základě faktur vystavených zhotovitelem podle skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací v jednotlivých měsících.

6.2. Zhotovitel předloží objednateli vždy do posledního kalendářního dne měsíce zjišťovací a dílčí předávací protokoly (dále jen protokoly), a to zvlášť protokol pro rozsah prací sjednaný smlouvou o dílo a zvlášť protokol pro případné vícepráce, v nichž budou sepsány a oceněny práce, výkony a dodávky zrealizované zhotovitelem v daném měsíci. Protokoly musí být ve shodné struktuře a položky ve shodné posloupnosti s nabídkovými položkovými rozpočty. Objednatel se zavazuje protokoly vrátit zhotoviteli v termínu do 7 pracovních dnů ode dne jejich předložení a to buď odsouhlasené, nebo se svými připomínkami. Odsouhlasené protokoly budou vždy přílohou měsíční faktury se zdanitelným plněním.

Právo fakturace vzniká zhotoviteli dnem doručení odsouhlasených protokolů. V případě, že objednatel nebude souhlasit s některými položkami protokolu, je povinen je vyznačit a neprodleně jednat se zhotovitelem tak, aby bylo možné i sporné položky plně nebo částečně fakturovat. Pokud přesto nedojde k dohodě, je zhotovitel oprávněn v termínu podle tohoto odstavce fakturovat v plné výši pouze nesporné položky. O sporných položkách bude vedeno samostatné jednání a zhotovitel je bude fakturovat po jejich odsouhlasení zvláštním protokolem a samostatnou fakturou.

6.3. Dílčím předáním a převzetím díla nezaniká právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve zjišťovacím a dílčím předávacím protokolem.

6.4. Podkladem pro vyrovnání dohodnuté ceny díla bude konečná faktura, kterou vystaví zhotovitel objednateli po předání a převzetí díla. Konečná faktura bude provedena jako součet všech měsíčních faktur s do fakturací prací za poslední období.

6.5. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

6.6. Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury (viz bod 5.2 tohoto článku) až do výše 90% z celkové sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli do 30 dnů po konečném předání a převzetí díla bez vad a nedodělek a dodání veškerých dokladů uvedených v čl. 2.4. této

smlouvy potřebných k závěrečné kontrolní prohlídce stavby. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zbývající část do 90 dnů po odstranění poslední z nich.

6.7. Platby poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele na základě faktur oprávněně vystavených zhotovitelem.

6.8. Faktury musí mj. obsahovat náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 28-35 zákona číslo 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a podle ustanovení zákona číslo 563//1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Objednatel je oprávněn vrátit fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti bez zaplacení v případě, že neobsahuje zákonem stanovené náležitosti nebo obsahuje nesprávné a neúplné údaje. Objednatel musí uvést důvod vrácení. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení oprávněného dokladu objednateli.

6.10. Splatnost faktur se stanovuje v délce 14 dnů. Objednatel není v prodlení, uhradí-li fakturu do 14 dnů po jejím obdržení, ale po termínu, který je na faktuře uveden jako den splatnosti. Povinnost zaplatit je splněna v den, kdy objednatel dá příkaz k úhradě.

Čl. 7 Součinnost objednatele

7.1. Bezprostředně po podpisu smlouvy o dílo předá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních a pravomocné stavební povolení včetně vyjádření dotčených orgánů státní správy a třetích osob.

7.2. Objednatel je povinen protokolárně předat zhotoviteli staveniště v termínu podle čl. 3 této smlouvy. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli prostě všech závad a nároků třetích osob (vyjma práv vlastníků a uživatelů pozemků a vlastníků dotčených inženýrských sítí) tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

7.3. Bude-li objednatel v prodlení se splněním tohoto spolupůsobení, není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků ze smlouvy o dílo, zejména dokončit dílo v dohodnutém termínu. V takovém případě se termín dokončení díla prodlužuje o totožný počet kalendářních dnů, po které byl objednatel v prodlení, v případě nepříznivých klimatických podmínek o dobu přiměřenou, kterou smluvní strany dohodnou zápisem do stavebního deníku.

Čl. 8 Záruční doba, odpovědnost za vady, podmínky reklamace

8.1. Délka záruční doby na dílo se vzájemnou dohodou stanovuje v délce **60 měsíců** a počíná běžet dnem konečného předání a převzetí díla.

8.2. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vzniknou po konečném předání dílčí části díla neodborným provozováním díla, nedodržíváním provozních předpisů a neprováděním běžné údržby. Rovněž neodpovídá za vady příp. výrobků a dodávek provedených nebo dodaných objednatelem.

8.3. Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel u zhotovitele písemně bez zbytečného odkladu, přičemž v reklamaci vadu popíše, nebo uvede, jak se projevuje. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 14 kalendářních dnů od doručení reklamace objednatelem, pokud strany nedohodnou jiný termín, a vady odstranit v co nejkratší technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne vždy písemnou formou. V případě, že se jedná o vady bránící v provozu díla nebo havárii, zavazuje se zhotovitel nastoupit k odstranění vady díla okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od prokazatelného doručení oznámení reklamace zhotoviteli a vadu odstranit okamžitě či v nejkratší možné době. Zhotovitel je povinen započít s odstraněním reklamované vady nejpozději do 14 dnů po obdržení reklamace i v případě, že reklamaci neuznává jako oprávněnou. Náklady na odstranění vady nese i v tomto případě zhotovitel až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu.

8.4. Jestliže zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady či ji neodstraní ve lhůtách podle bodu 8.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, nebo vyměnit vadnou část díla. Takto vzniklé prokazatelné a účelné vynaložené náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury.

8.5. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru díla, pokud je to potřebné pro možnost řádného odstranění oprávněně reklamovaných vad. Zhotovitel je povinen při odstraňování vad respektovat připomínky uživatele tak, aby provoz díla byl narušen v míře co nejmenší.

8.6. Zhotovitel provede odstranění oprávněně reklamovaných vad zjevných i skrytých zjištěných v záruční době na vlastní náklady a odpovědnost. Záruční lhůta za provedené záruční opravy pak běží dále až do konce záruční doby sjednané za dílo, nejméně však činí 24 měsíců.

8.7. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle projektové dokumentace v souladu s platnými právními předpisy a ČSN, vlastnosti obvyklé a bude bezpečně způsobilé ke smlouvenému účelu podle podkladů specifikovaných v článku 2 této smlouvy.

Čl. 9 Podmínky provedení díla

9.1. Zhotovitel provede práce podle platných předpisů a podmínek sjednaných touto smlouvou o dílo.

9.2. Technické podmínky jsou vymezeny zadávacími podmínkami a zadávací dokumentací. Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů, popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.

9.3. Při provádění prací bude zhotovitel respektovat všechny normy (ČSN i ČSN EN), či technické předpisy, návody výrobců jednotlivých komponentů, či jiné závazné předpisy vztahující se na provedení stavby. Případné odchylky od těchto předpisů musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem.

9.4. Zhotovitel je oprávněn provést část díla pomocí třetí odborně způsobilé osoby (subdodavatele), pokud tento subdodavatel byl předem písemně odsouhlasen objednatelem. Zhotovitel nemá právo pověřit provedením díla nebo jeho dílčí části jinou osobu, pokud k tomu nemá písemný souhlas objednatele.

9.4. Zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel a cena za jeho zřízení, údržbu, ostrahu a následnou likvidaci vlastního zařízení staveniště po dokončení stavby je součástí ceny díla.

9.5. Zhotovitel odpovídá za eventuální škody, které způsobil činností svojí nebo svých poddodavatelů po celou dobu realizace díla až do doby konečného předání a převzetí díla objednatelem.

9.6. Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti z právních předpisů platných na úseku životního prostředí zejm. ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci díla je zhotovitel současně povinen dodržovat další předpisy na úseku ochrany životního prostředí, odpadového a vodního hospodářství a zejména na vlastní účet a v souladu s platnými právními předpisy provádět odvoz a řádnou likvidaci odpadů. V případě porušení těchto předpisů za toto porušení plně odpovídá zhotovitel a nese též na vlastní účet veškeré náklady s tímto porušením spojené. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady nepřetržité odstraňování nečistot, odpadů a sutě vzniklých jeho činností.

9.7. Zhotovitel se zavazuje, že stavba bude během celé doby realizace díla do doby ukončení stavby trvale obsazena dostatečným počtem pracovních sil a pracovníků vedení stavby. Pokud toto nebude ze strany zhotovitele dostatečně zajištěno, je povinen na základě upozornění objednatele sjednat bezodkladně nápravu.

9.9. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu na svůj náklad odstranit znečištění či poškození komunikací a veřejných prostranství, které při realizaci díla způsobil.

9.10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla osobami podle článku 1. smlouvy o dílo. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými smluvními povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním. Odstranění těchto vad uplatňuje formou zápisu do stavebního deníku, přičemž zhotovitel je povinen bezodkladně sjednat nápravu.

9.11. Práce a materiál, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.

9.12. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie, nebo změny oproti původní nabídce zhotovitele (byla-li učiněna v souladu s požadavky projektové dokumentace). Zhotovitel se rovněž zavazuje, že použije pouze nepoužité hmoty, materiály a výrobky v nejlepší jakosti, opatřené atestem úředně autorizovaného zkušebního ústavu (byl-li vydán), přičemž nepoužije žádný materiál, o kterém mu bylo známo, že je škodlivý, zdravotně a hygienicky závadný.

9.13. Dosažení předepsaných parametrů a kvality prokazuje zhotovitel atesty, certifikáty, prohlášeními o shodě a provedenými zkouškami. Návrh bude obsahovat rovněž jméno pracovníka zhotovitele, odpovědného za jejich provádění. Objednatel má právo doplnit tento návrh o jím požadované zkoušky a kontroly, pokud nebudou v rozporu s platnými technickými a právními předpisy. Objednatel má právo se zúčastňovat prostřednictvím svého pracovníka pověřeného technickým dozorem všech kontrol a zkoušek prováděných zhotovitelem a má rovněž právo přizvat k nim odpovědné zástupce budoucího provozovatele díla, příp. další osoby. Zhotovitel je povinen přizvat pracovníka pověřeného technickým dozorem ke zkouškám zápisem ve stavebním deníku 5 pracovních dnů předem a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. V případě opakované kontroly nebo zkoušky z důvodů, které leží na straně zhotovitele, hradí náklady zhotovitel.

9.14. V průběhu provádění díla je zhotovitel povinen do jednoho paré projektové dokumentace pro provedení stavby, které mu pro tento účel poskytne objednatel, zřetelně zakreslovat změny ke kterým došlo v průběhu zhotovení díla způsobem podle předpisů pro zhotovení stavebních výkresů. Na upravovaných výkresech, které budou podkladem projektu skutečného provedení stavby, bude zřetelně uvedeno jméno osoby, která výkres opravila a bude k nim přiložen doklad o projednání s odpovědnou osobou objednatele s vyjádřením jejího souhlasu.

9.15. Dílčím předáním a převzetím díla nezakládá právo objednatele vytknout při konečném předání a převzetí díla jako celku zhotoviteli vady a nedodělky částí díla předaných a převzatých již dříve dílčími předávacími protokoly.

Čl. 10 Stavební deník a kontrolní dny

10.1. Po celou dobu provádění díla je zhotovitel povinen vést na stavbě stavební deník (dále jen deník) ve třech kopiích zápisu. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje o počasí. Stavební deník bude obsahovat zejména přesné označení smluvních stran a zpracovatele projektové dokumentace, seznam dokumentace stavby, včetně změn a doplňků, přehled všech provedených zkoušek jakosti, seznam úředních opatření a dokladů týkajících se díla.

10.2. Objednatel a jeho technický dozor má právo sledovat obsah deníků a je oprávněn k zápisům připojit své stanovisko. Během pracovní doby musí být deníky na stavbě trvale přístupné (u stavbyvedoucího resp. jeho

zástupce) a jejich vedení končí odevzdáním a převzetím díla, případně odstraněním poslední z vad a nedodělků uvedených v zápise o odevzdání a převzetí díla.

10.3. Listy stavebního deníku musí být očíslovány. Denní záznamy budou vyhotovovány ve 3 stejnopisech. Při denních záznamech nesmějí být vynechána volná místa. Zápisy do deníku je oprávněn činit stavbyvedoucí, zástupci zhotovitele dle čl. 1 této smlouvy, projektant, zástupci objednatele dle čl. 1 této smlouvy, technický dozor objednatele a příslušné orgány státní správy. Smluvní strana je povinna se ke stanoviskům druhé smluvní strany vyjadřovat nejpozději do 7 pracovních dnů. Technický dozor objednatele má právo kdykoli v průběhu stavby po dokončení příslušného záznamu vyjmout pro svoji potřebu 1. kopii příslušného záznamu.

10.4. Záznamy objednatele, popř. jeho zástupce a technického dozoru objednatele ve stavebním deníku mají účinek bezprostředního písemného sdělení zhotoviteli a platí jako od něho vzaté na vědomí s daným datem. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy o dílo, ale slouží jako podklad pro vypracování případných dodatků k této smlouvě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.

10.5. V průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech potřebných pro řádnou kontrolu provádění díla. Předmětem jednání je zpráva zhotovitele o průběhu a postupu stavebních prací, kontrola časového a finančního plnění, připomínky technického a autorského dozoru a projednání případných opatření pro další postup prací. Zhotovitel na těchto kontrolních dnech zajistí účast svých kompetentních zástupců, případně dalších osob požadovaných objednatelem.

10.6. Objednatel pořizuje z kontrolních dnů zápis s podpisy všech zúčastněných, a pokud nejsou tyto zápisy prováděny přímo do stavebního deníku, pak zhotovitel zapisuje datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Čl. 11 Předání a převzetí díla

11.1. Závazek zhotovitele je splněn řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli v místě, kde se dílo provádělo. Řádným ukončením díla je jeho provedení podle smlouvy, projektu a povolení stavby, a je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. K předání díla dochází na základě přejímacího řízení mezi smluvními stranami a to podepsáním zápisu o předání a převzetí.

11.2. Nejpozději 10 pracovních dnů před dokončením a předáním díla bez zjevných vad bránících trvalému užívání stavby je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli zápisem ve stavebním deníku a technickému dozoru objednatele e-mailem den, kdy bude řádně provedené kompletní dílo nebo jeho část díla připravena k předání a převzetí. Na tomto základě projednají smluvní strany program a organizaci přejímacího řízení a to tak, aby bylo technicky možné ukončit přejímací řízení k datu ukončení ucelené části díla (etapy) podle smlouvy.

11.3. Jestliže zhotovitel, přes zdůvodněné a včasné upozornění objednatele, že ucelená část díla (etapa) není dokončena, trvá na zahájení přejímacího řízení a při něm se prokáže, že ucelená část díla opravdu není řádně dokončena, objednatel ucelenou část díla nepřevzme a náklady neúspěšného i opakovaného řízení nese zhotovitel.

11.4. Zhotovitel je povinen přizvat k přejímacímu řízení ty své subdodavatele, jejichž účast je nutná k řádnému předání díla.

11.5. Zápis o předání a převzetí pořizuje zhotovitel. Zápis obsahuje zejména:

- údaje určující zhotovitele a objednatele se jmény osob oprávněných jednat,
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- popis případných změn díla vůči projektu pro provedení,
- dohodu o provedení předepsaných nebo sjednaných zkoušek,
- prohlášení objednatele, zda předmět díla přejímá či nepřejímá.

11.6. Převezme-li objednatel dílo nebo jeho část s vadami a nedodělkami, bude součástí zápisu o předání a převzetí ucelené části díla (etapy) soupis těchto vad a nedodělků s uvedením termínů jejich odstranění a dohoda o zpřístupnění prostor pro jejich odstraňování. Objednatel není povinen převzít dílo či jeho ucelenou část vykazující vady a nedodělkami. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

11.7. Pokud objednatel převezme dílo či jeho ucelenou část s ojedinělými vadami nebo nedodělkami a nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění zjištěných vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělkami musí být odstraněny do 21 dnů ode dne předání a převzetí díla či jeho ucelené části. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělkami i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělkami neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do dosažení dohody či rozhodnutí soudu zhotovitel.

11.8. Nejpozději při zahájení přejímky dokončeného předmětu díla, resp. jeho poslední etapy, předloží zhotovitel objednateli veškerou potřebnou dokumentaci k řádnému provozování a kolaudaci díla, resp. stavby, která je předmětem díla, zejména:

- a) projekt skutečného provedení stavby ve trojím vyhotovení a na CD nosiči,
- b) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí odevzdávaného díla, jejich pasporty, kopie záručních listů, návody k obsluze,
- c) atesty použitých materiálů, certifikáty jednotlivých výrobků včetně prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, záruční listy, revizní zprávy, protokoly o zkouškách a zaškolení obsluhy,
- d) originály stavebních deníků,
- e) veškerou další dokumentaci, uvedenou v čl. 2 odst. 2.4 této smlouvy,

Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce.

11.9. Pokud obecně závazné předpisy a normy nebo projektová dokumentace stanoví provedení zkoušek, revizí a atestů osvědčujících smlouvené vlastnosti díla, musí úspěšné provedení těchto zkoušek předcházet převzetí díla. Za úplnost těchto zkoušek a jejich výsledky plně ručí zhotovitel.

Čl. 12 Vlastnictví k dílu a odpovědnost za škodu

12.1. Vlastníkem všech věcí, které zhotovitel opatří k provedení díla je do doby jejich zabudování do předmětného objektu zhotovitel. Od okamžiku zabudování přechází vlastnické právo k zabudovanému materiálu na objednatele.

12.2. Od okamžiku převzetí staveniště od objednatele až do konečného předání a převzetí předmětu plnění díla nese zhotovitel nebezpečí vzniku škody na věci (ztráta, odcizení, zničení, poškození atd.) na prováděném díle.

12.3. Smluvní strany sjednávají rozvazující podmínku, spočívající ve skutečnosti, že tento smluvní vztah zaniká ke dni, kdy zhotovitel vstoupí do konkurzu nebo do likvidace nebo kdy zanikne bez likvidace. K tomuto dni se stává dosud neprovedené dílo a věci s dílem spojené vlastnictvím objednatele, zhotovitel je povinen je vydat do 10 dnů od doručení výzvy objednatele, spolu s doklady, které měl od objednatele poskytnuty. V tomto případě přísluší zhotoviteli pouze úhrada skutečně, účelně a prokazatelně vynaložených a k datu zániku smluvního vztahu neuhrazených nákladů.

Čl. 13 Odstoupení od smlouvy, podstatné porušení smlouvy, smluvní pokuty

13.1. Za podstatné porušení smluvních povinností, zakládajících právo k odstoupení od smlouvy o dílo se považují tyto skutečnosti:

- a) nezahájení prací z důvodů na straně zhotovitele ani do 30 dnů od předání a převzetí staveniště,
- b) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší jako 30 dnů,
- c) opakované nedodržení pokynů objednatele zhotovitelem, k jejichž udělení je objednatel podle smlouvy o dílo, či podle zákona oprávněn, neprovádění prací v kvalitě podle příslušných norem, platných předpisů, smlouvy o dílo,
- d) neposkytnutí součinnosti objednatelem podle článku 7 této smlouvy ani po předchozí výzvě k sjednání nápravy.

13.3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a jeho účinnost nastává okamžikem jeho doručení druhé straně.

13.4. Smluvní pokuty jsou stanoveny takto:

- a) při prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. 3.1.2. objednateli ve sjednaném termínu má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení až do předání a převzetí,
- b) při prodlení zhotovitele s odstraňováním vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení,
- c) při prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných vad v záruční době má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (vč. DPH) za každý i započatý den prodlení,
- d) v případě prodlení se splatností faktury má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky (bez DPH) za každý i započatý den prodlení,
- e) v případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v č. 13.1. písm.a), b) a c) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000 Kč (vč. DPH),
- f) v případě, že zhotovitel odstoupí od smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 000,- Kč (vč. DPH).

13.5. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení jejího písemného vyúčtování.

13.6. Objednatel je oprávněn smluvní pokuty, na které mu vznikne nárok, odečíst z jakékoliv faktury zhotovitele, případně ze zádržného (pozastávky).

13.7. Sjednáním výše uvedených smluvních pokut v tomto článku není dotčeno právo na náhradu škody.

13.8. Pokud nastane situace s neplněním sjednaných termínů, jsou strany povinny neprodleně (do 5 dnů) zahájit jednání o dodatku k této smlouvě. Majetkové sankce jsou limitovány maximálně do 25 % hodnoty díla.

Čl. 14 Vyšší moc

14.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují skutečnosti, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a ani nemohou být smluvními stranami ovlivněny, jako např. živelné pohromy, povstání, občanské nepokoje, válka, mobilizace, kosterní, archeologické, či jinak významné nálezy, na jejichž podkladě bude zhotovitel či objednatel ze zákona, či na základě úředního opatření povinen zastavit realizaci díla a jiné podobné události.

14.2. Stane-li se plnění v důsledku vyšší moci nemožným, a to nejpozději do jednoho měsíce od zásahu vyšší moci, strana, která se bude odvolávat na vyšší moc, požádá druhou smluvní stranu o úpravu smlouvy o dílo z pohledu předmětu, doby a ceny plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se na vyšší moc odvolala, právo od smlouvy o dílo písemně odstoupit.

Čl. 15 Změna závazku

15.1. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, oboustranně potvrzenými ujednáními – dodatky, které budou vedeny pod zvláštními evidenčními čísly a výslovně nazvány „Dodatek ke smlouvě o dílo“ a které dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran při podpisu smlouvy.

15.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy o dílo, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

Čl. 16 Ostatní ujednání

16.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši min. 5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

16.2. Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

16.3. Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.

16.4. Pokud zhotovitel provádí část díla pomocí třetí osoby, tak za práci všech svých subdodavatelů ručí zhotovitel v plném rozsahu tak, jako by je prováděl sám.

16.5. Pokud by mělo dojít v průběhu realizace stavby ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval určitou část kvalifikace, je zhotovitel povinen požádat o změnu subdodavatele včetně uvedení důvodů.

16.6. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně sdělit objednateli informace o tom, pokud by technický dozor objednatele vykonávala osoba s ním propojena nebo sám zhotovitel. Takovýto stav je důvodem pro odstoupení objednatele od smlouvy.

16.7. Osoba pověřená vedením stavby, jejímž prostřednictvím zhotovitel zabezpečuje odbornou způsobilost, je: Ing. Jaromír Špaček.

Čl. 17 Závěrečná ustanovení

17.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

17.2. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy a realizace díla budou řešit cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy.

17.3. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhé smluvní strany.

17.4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání.

17.5. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Výkresy a informace získané od objednatele smí zhotovitel použít pouze pro účely vyplývající z této smlouvy, pro jiné účely je smí použít pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

17.6. Zhotovitel souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

17.7. Tato smlouva vychází ze smluvního návrhu objednatele, který byl součástí zadávacích podmínek veřejné zakázky, který nesmí být aplikován na jiný druh zakázky či smluvní vztah. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy o dílo. Účastníci podepisují tuto smlouvu oprávněnými zástupci účastníků. Smlouvu uzavírají účastníci podle svého svobodného uvážení, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

17.8. Smlouva je vyhotovena ve 4 exemplářích s platností originálu, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po dvou podepsaných výtiscích. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě. Smlouva obsahuje 13 stran textu a její nedílnou součástí jsou i přílohy uvedené níže.

17.9. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy podpisem svých určených zástupců. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že tato nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Článek 18 Přílohy smlouvy

18.1. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

Článek 19 Podpisy smluvních stran

V Obyčtově dne 25. 7. 2018

za objednatele:
Ing. Karel Straka
Starosta



V Bystřici nad Pernštejnem, dne 25. 7. 2018

T.M.V. spol. s r.o.
Nádražní 1400
593 01 Bystřice nad Pern.
tel.+ fax: 585 551 613
DIČ: CZ1307419

za zhotovitele:
Ing. Milan Teplý
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2018001 VODOVOD OBYČTOV-SAZOMÍN**

Zhotovitel: **T.M.V. spol. s r.o.**
Nádražní 1400
59301 Bystřice nad Pernštejnem

IČO: **15544419**
DIČ: **CZ15544419**

Objednatel: **Obec Obyčtov**
80
59101 Obyčtov

IČO: **00546739**
DIČ: **CZ00546739**

Vypracoval: **Teplý Martin**

Základ pro sníženou DPH: **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH: **21 %** **749 400,00 CZK**

Zaokrouhlení: **0,00 CZK**

Cena celkem bez DPH: **749 400,00 CZK**

V

Bystřice nad Pernštejnem

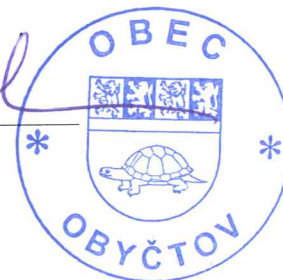
dne

23.01.2018

T.M.V. spol. s r.o.
Nádražní 1400
593 01 Bystřice nad Pern.
tel. + fax: 960 10 613
DIČ: CZ15544419

Za zhotovitele

Za objednatele



Stavba:	2018001	VODOVOD OBYČTOV-SAZOMÍN	List č. 2
---------	---------	-------------------------	-----------

Rekapitulace objektů a rozpočtů

Číslo	Název	Celkem bez DPH	Základ snížené daně	Základ základní daně
Stavba		749 400,00	0,00	749 400,00
01	PROPOJENÍ NA PŘIVADĚČ MOSTIŠTĚ-ŽDÁR	749 400,00	0,00	749 400,00
01	PROPOJENÍ VODOVODU-BEZ DODÁVKY VODOMĚRŮ	749 400,00	0,00	749 400,00

Stavba:	2018001	VODOVOD OBYČTOV-SAZOMÍN	List č. 3
---------	---------	-------------------------	-----------

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem	Hmotnost
01	Vedlejší náklady	HSV	12 000,00	0,00000
02	Ostatní náklady	HSV	29 991,74	0,00000
1	Zemní práce	HSV	313 595,77	235,79588
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV	402,50	0,12846
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	1 005,00	0,00702
4	Vodorovné konstrukce	HSV	16 435,88	70,93702
5	Komunikace	HSV	1 105,00	0,00000
8	Trubní vedení	HSV	336 998,16	45,43802
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV	3 250,00	0,00000
97	Prorážení otvorů	HSV	1 200,00	0,00000
99	Přesun hmot	HSV	19 813,04	0,00000
722	Vnitřní vodovod	PSV	3 629,00	0,00000
M21	Elektromontáže	MON	9 320,00	0,00000
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU	653,91	0,00000
			749 400,00	352,30640

Stavba:	2018001	VODOVOD OBYČTOV-SAZOMÍN	List č. 4
Objekt:	01	PROPOJENÍ NA PŘIVADĚČ MOSTIŠTĚ-ŽDÁR	
Rozpočet:	01	PROPOJENÍ VODOVODU-BEZ DODÁVKY VODOMĚRŮ	

Položkový rozpočet

Stavba:	2018001	VODOVOD OBYČTOV-SAZOMÍN
Objekt:	01	PROPOJENÍ NA PŘIVADĚČ MOSTIŠTĚ-ŽDÁR
Rozpočet:	01	PROPOJENÍ VODOVODU-BEZ DODÁVKY VODOMĚRŮ

Projektant

Objednatel: Obec Obyčtov, 80 Obyčtov, 59101; IČ: 00546739

Zhotovitel: T.M.V. spol. s r.o., Nádražní 1400 Bystřice nad Pernštejnem, 59301; IČ: 15544419

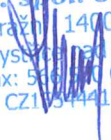
Rozpis ceny:		Celkem:
HSV		736 451,00
PSV		3 629,00
MON		9 320,00
Vedlejší náklady		0,00
Ostatní náklady		0,00
Celkem:		749 400,00

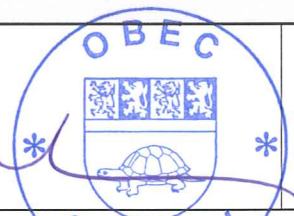
Rekapitulace daní:

Základ pro DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro DPH	21 %	749 400,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH:

749 400,00 CZK

Za objednatele:	Za zhotovitele:
Datum: 23.1.2018	Datum: 23.01.2018
Podpis: 	Podpis: 



T.M.V. spol. s r.o.
Nádražní 1400
593 01 Bystřice nad Pern.
tel.+ fax: 593 01 613
DIČ: CZ15544419

Popis: Výkaz nezahrnuje vlastní dodávku vodoměrů. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je zpracován rozpočtářským programem s datovou základnou firmy RTS Brno a je převedený do excelu, který je všeobecně přístupný. Popis a číslo položek v soupisu jednoznačně vymezují druh a kvalitu prací, dodávek nebo služeb. Výkazy výměr vychází z projektové dokumentace od firmy Ing. Leoš Pohanka, zahrnující výkresovou dokumentaci, technické zprávy a soupisy výměr, stanovených z CAD, to vše v souladu s vyhl. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Výkaz výměr, který je shodný u více položek, je uveden jednou a u dalších položek je uvedena jen celková výměra. Případné obchodní názvy v rozpočtu určují pouze technické parametry výrobků. Na stavbu je možné dodat výrobky s jakýmkoliv jiným obchodním názvem obdobných parametrů. Zpracovaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je sestaven plně v souladu s povinnostmi zadavatele, definovanými vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. Zatřídění objektu podle klasifikace stavebních děl: 221211.

Stavba:	2018001	VODOVOD OBYČTOV-SAZOMÍN	List č. 5
Objekt:	01	PROPOJENÍ NA PŘIVADĚČ MOSTIŠTĚ-ŽDÁR	
Rozpočet:	01	PROPOJENÍ VODOVODU-BEZ DODÁVKY VODOMĚRŮ	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
01	Vedlejší náklady	HSV	12 000,00
02	Ostatní náklady	HSV	29 991,74
1	Zemní práce	HSV	313 595,77
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV	402,50
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	1 005,00
4	Vodorovné konstrukce	HSV	16 435,88
5	Komunikace	HSV	1 105,00
8	Trubní vedení	HSV	336 998,16
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV	3 250,00
97	Prorážení otvorů	HSV	1 200,00
99	Přesun hmot	HSV	19 813,04
722	Vnitřní vodovod	PSV	3 629,00
M21	Elektromontáže	MON	9 320,00
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU	653,91
			749 400,00

Stavba:	2018001	VODOVOD OBYČTOV-SAZOMÍN	List č. 6
Objekt:	01	PROPOJENÍ NA PŘIVADĚČ MOSTIŠTĚ-ŽDÁR	
Rozpočet:	01	PROPOJENÍ VODOVODU-BEZ DODÁVKY VODOMĚRŮ	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
Díl: 01		Vedlejší náklady				
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,0000	6 000,00	6 000,00
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,0000	3 000,00	3 000,00
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,0000	3 000,00	3 000,00
Celkem za: 01		Vedlejší náklady				12 000,00

Díl: 02		Ostatní náklady				
4	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,0000	5 000,00	5 000,00
5	0202	Geodetické vytyčení, geometrický plán a ostatní geodetické práce	Soubor	1,0000	8 000,00	8 000,00
6	1001T	Náklady spojené s podmínkami pro publicitu projektu	Soubor	1,0000	1 000,00	1 000,00
7	0204	Přechodné dopravní značení a zařízení	kpl	1,0000	2 000,00	2 000,00
8	0205	Vyřízení zvláštního užívání místních komunikací	kpl	1,0000	4 000,00	4 000,00
9	0206	Geodetické zaměření dokončeného díla	Soubor	1,0000	9 991,74	9 991,74
Celkem za: 02		Ostatní náklady				29 991,74

Díl: 1		Zemní práce				
10	113151111R00	Rozebrání ploch ze silničních panelů	m2	2,4000	30,00	72,00
11	115001102R00	Převedení vody potrubím o průměru do DN 150 mm	m	10,0000	250,00	2 500,00
12	115101202R00	Čerpání vody do výšky 10 m, přítok 500-1000 l/min	h	8,0000	90,00	720,00
13	115101302R00	Pohotovost čerp.soupravy, výška 10 m,přítok 1000 l	den	1,0000	50,00	50,00
14	119001421R00	Dočasné zajištění kabelů - do počtu 3 kabelů	m	0,9000	250,00	225,00
15	121101103R00	Sejmutí ornice s přemístěním přes 100 do 250 m	m3	635,3700	50,00	31 768,50
16	130001101R00	Příplatek za ztlížené hloubení v blízkosti vedení	m3	12,3000	270,00	3 321,00
17	131301201R00	Hloubení zapažených jam v hor.4 do 100 m3	m3	30,3688	300,00	9 110,64
18	131301209R00	Příplatek za lepivost - hloubení zapaž.jam v hor.4	m3	6,0738	35,00	212,58
19	131401201R00	Hloubení zapažených jam v hor.5 do 100 m3	m3	13,0152	600,00	7 809,12
20	132201212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	95,7696	90,00	8 619,26
21	132201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	19,1539	15,00	287,31
22	132301212R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	239,4240	130,00	31 125,12
23	132301209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.4	m3	47,8848	30,00	1 436,54
24	132401211R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.5, STROJNĚ	m3	143,6544	350,00	50 279,04
25	141721103R00	Řízené protlačení a vtažení PE d 225 mm, hor.1 - 4	m	8,5000	3 000,00	25 500,00
26	151101201R00	Pažení stěn výkopu - příložné - hloubky do 4 m	m2	45,2400	10,00	452,40
27	151101211R00	Odstranění pažení stěn - příložné - hl. do 4 m	m2	45,2400	10,00	452,40
28	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	197,9656	10,00	1 979,66
29	161101151R00	Svislé přemístění výkopku z hor.5-7 do 2,5 m	m3	84,8424	10,00	848,42
30	104909T10	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 na skládku -vzdálenost odvozu dle nabídky dodavatele	m3	206,1934	50,00	10 309,67
31	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	206,1934	10,00	2 061,93
32	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	316,0386	60,00	18 962,32
33	175101101RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	138,5654	325,00	45 033,76
34	175101109V00	Příplatek za -vytřídění zeminy pro zásyp	m3	316,0386	10,00	3 160,39
35	181101104R00	Úprava pláně v zářezích v hor. 5, se zhutněním	m2	363,1040	10,00	3 631,04
36	181301115R00	Rozproštění ornice, rovina, tl.25-30 cm,nad 500m2	m2	2 117,9000	10,00	21 179,00
37	182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině	m2	2 117,9000	10,00	21 179,00
38	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	206,1934	50,00	10 309,67

Stavba:	2018001	VODOVOD OBYČTOV-SAZOMÍN	List č. 7
Objekt:	01	PROPOJENÍ NA PŘIVADĚČ MOSTIŠTĚ-ŽĐÁR	
Rozpočet:	01	PROPOJENÍ VODOVODU-BEZ DODÁVKY VODOMĚRŮ	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
39	1R01	Provizorní čerpací jímky vč. likvidace a souvis.pr-pro přečerpávání vod	kpl	2,0000	500,00	1 000,00
Celkem za: 1		Zemní práce				313 595,77

Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				
40	275261111R00	Osazování bloků základových patek objemu do 0,10m3	kus	1,0000	150,00	150,00
41	59232500R	Patka betonová	kus	1,0100	250,00	252,50
Celkem za: 2		Základy,zvláštní zakládání				
						402,50

Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
42	338171121R00	Osazení sloupků plot. ocelových do 2,6 m, zalitím MC	kus	1,0000	500,00	500,00
43	55342337R	Sloupek VODÁRENSKÝ 2000/38x1,5 mm	kus	1,0100	500,00	505,00
Celkem za: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 005,00

Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
44	451572111R00	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	36,3104	325,00	11 800,88
45	452313131R00	Bloky pro potrubí z betonu C 12/15	m3	0,9000	2 300,00	2 070,00
46	452353101R00	Bednění bloků pod potrubí	m2	6,7500	380,00	2 565,00
Celkem za: 4		Vodorovné konstrukce				16 435,88

Díl: 5		Komunikace				
47	584121111VZ1	Osazení silničních panelů,lože z kameniva tl. 4 cm pouze montáž-svisle	m2	2,4000	250,00	600,00
48	59381327	Panel silniční IZD 02/19 200x120x15 cm	kus	1,0100	500,00	505,00
Celkem za: 5		Komunikace				1 105,00

Díl:	8	Trubní vedení				
49	852261121R00	Montáž trub litin. tlak. přír. ve výkopu DN 100	kus	5,0000	400,00	2 000,00
50	857242121R00	Montáž tvarovek litin. jednoos.přír. výkop DN 80	kus	6,0000	200,00	1 200,00
51	857262121R00	Montáž tvarovek litin. jednoos. přír. výkop DN 100	kus	11,0000	300,00	3 300,00
52	857264121R00	Montáž tvarovek litin. odboč. přír. výkop DN 100	kus	1,0000	450,00	450,00
53	871251121R00	Montáž trubek polyetylenových ve výkopu d 110 mm	m	458,0000	25,00	11 450,00
54	871451197V00	Přípl zasun potr do ochr konstr	m	8,5000	300,00	2 550,00
55	877252121R00	Přirážka za 1 spoj elektrotvarovky d 110 mm	kus	85,0000	70,00	5 950,00
56	891241111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 80	kus	1,0000	350,00	350,00
57	891261111R00	Montáž vodovodních šoupátek ve výkopu DN 100	kus	5,0000	570,00	2 850,00
58	892271111R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 125	m	466,0000	10,00	4 660,00
59	892273111R00	Desinfekce vodovodního potrubí DN 125	m	466,0000	10,00	4 660,00
60	892372111R00	Zabezpečení konců vodovod. potrubí DN 300	úsek	3,0000	1 500,00	4 500,00
61	893262111R00	Šachty armaturní beton,strop z dílců, do 6,50 m2	kus	1,0000	45 000,00	45 000,00
62	899713111R00	Orientační tabulky na sloupku ocelovém, betonovém	kus	1,0000	200,00	200,00
63	899721112R00	Fólie výstražná z PVC, šířka 30 cm	m	462,0000	5,00	2 310,00
64	899911122V00	Kluz obj do chráničky dle průměru potrubí	kus	7,0000	240,00	1 680,00
65	899913142V00	Uzav manžet chráničků potr DN100x200	kus	2,0000	985,00	1 970,00
66	931981015R00	Těsnění trubních prostupů bentonit.páskou 20x5 mm	m	3,7699	200,00	753,98
67	286-54478V1	Nákrůžek lemový tlakový+příruba otočná PP-oc d.110 PE100 SDR11	kus	3,0300	695,00	2 105,85
68	286111913	Trubka kanalizační PVC DN 200	kus	9,2905	923,00	8 575,13
69	286134607	Trubka vodovodní PE RC SDR 17 110 mm	m	500,5940	200,00	100 118,80
70	28653086R	Elektrospojka d 110 mm ELGEF Plus Fischer PE 100	kus	85,8500	250,00	21 462,50

Stavba:	2018001	VODOVOD OBYČTOV-SAZOMÍN	List č. 8
Objekt:	01	PROPOJENÍ NA PŘIVADĚČ MOSTIŠTĚ-ŽDÁR	
Rozpočet:	01	PROPOJENÍ VODOVODU-BEZ DODÁVKY VODOMĚRŮ	

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
71	286536112 Oblouk 90° PE100 RC SDR11 typ L 110 mm	kus	2,0300	950,00	1 928,50
72	42227101R Šoupátko přírubové IVAR BRA.20.900 DN 50	kus	1,0100	2 190,00	2 211,90
73	42227104R Šoupátko přírubové IVAR BRA.20.900 DN 100	kus	5,0500	2 950,00	14 897,50
74	55252170 Trouba litinová tlaková přírubová DN100 dl.1000 mm	kus	5,0500	2 760,00	13 938,00
75	55255316R Tvarovka přírubová s odbočkou T DN 100/100 Bisil	kus	1,0100	1 420,00	1 434,20
76	55259813 Přechod přír. FFR DN100/ 50 L 200mm	kus	2,0200	870,00	1 757,40
77	55259983R Koleno přírubové Duktus Q DN 100-90° EWS	kus	3,0300	1 000,00	3 030,00
78	8R01 Filtr 10003- PN16 DN 50	kus	1,0100	2 190,00	2 211,90
79	8R02 Redukční ventil 90-G1E-01/KCOS/LFS-PN16/DN 50	kus	1,0100	45 000,00	45 450,00
80	8R03 Přírubový kus L200 T15022-PN16/DN 50	kus	1,0100	1 150,00	1 161,50
81	8R04 Automat.vzdušník 1",typ 10110/B	kus	1,0100	3 300,00	3 333,00
82	8R05 Uklidňovací kus 3xDN vodoměru, PN16	kus	2,0200	2 000,00	4 040,00
83	8R06 X-přiruba DN100 s vnitř.závitem M32	kus	2,0200	900,00	1 818,00
84	8R07 Segmentové těsnění 110/150 pro prostupy plastového potrubí	kus	8,0800	250,00	2 020,00
85	8R08 Spojka Waga DN100	ks	2,0200	3 800,00	7 676,00
86	8R09 Sada šroubů ke spojení Waga 100	ks	2,0200	700,00	1 414,00
87	8R10 Zajišťovací páska pro kluz.objímky (balení 15 m)	ks	1,0000	580,00	580,00
Celkem za: 8	Trubní vedení				336 998,16

Díl: 9	Ostatní konstrukce, bourání				
88	9R01 Vyhledání místa napojení+práce s napojením a přepojením.+všechny související práce	soub	2,0000	500,00	1 000,00
89	08211320R Voda pitná - vodné	m3	15,0000	150,00	2 250,00
Celkem za: 9	Ostatní konstrukce, bourání				3 250,00

Díl: 97	Prorážení otvorů				
90	971052241R00 Vybourání otvorů zdi žebet. 0,0225 m2, tl. 30 cm	kus	4,0000	300,00	1 200,00
Celkem za: 97	Prorážení otvorů				1 200,00

Díl: 99	Přesun hmot				
91	998276101R00 Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	330,2173	60,00	19 813,04
Celkem za: 99	Přesun hmot				19 813,04

Díl: 722	Vnitřní vodovod				
92	722239104R00 Montáž vodovodních armatur 2závity, G 5/4	kus	2,0000	300,00	600,00
93	722268612V1 Vodoměrná sestava se šroubením DN1" Q10 se zpětnou klapkou a vypouštěním-D+M	kus	1,0100	2 400,00	2 424,00
94	722R01 ISIFLO T146 32-1"	kus	2,0200	250,00	505,00
95	998722201R00 Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	1,0000	100,00	100,00
Celkem za: 722	Vnitřní vodovod				3 629,00

Díl: M21	Elektromontáže				
96	210220003RT3 Vedení uzemňovací na povrchu Cu do 50 mm2 včetně dodávky CU 6 mm2	m	466,0000	20,00	9 320,00
Celkem za: M21	Elektromontáže				9 320,00

Díl: D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
97	979081111R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,1472	200,00	229,44
98	979081121R00 Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	9,1776	10,00	91,78
99	979088212R00 Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	1,1472	90,00	103,25

Stavba:	2018001	VODOVOD OBYČTOV-SAZOMÍN	List č. 9
Objekt:	01	PROPOJENÍ NA PŘIVADĚČ MOSTIŠTĚ-ŽDÁR	
Rozpočet:	01	PROPOJENÍ VODOVODU-BEZ DODÁVKY VODOMĚRŮ	

Poř.	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
100	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutě	t	1,1472	200,00	229,44
Celkem za: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				653,91