

Nová zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

v souladu s § 80 zákona 137/2006 Sb. v platném znění (dále jen „ZVZ“),
v rámci otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku

„Bankovní záruka a úvěr pro Frýdlantskou vodárenskou společnost, a.s.“**Identifikační údaje o zadavateli**

Obchodní firma/název/jméno, příjmení zadavatele	Frýdlantská vodárenská společnost a.s.
Sídlo/místo podnikání/bydliště zadavatele	Zahradní 768, 464 01 Frýdlant
Jméno(-a) a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele	Ing. Dan Ramzer – předseda představenstva Ing. Petr Olyšar – ředitel a člen představenstva Jana Machová – členka představenstva

Zadavatel zastoupený představenstvem společnosti ve složení:

1.	Ing. Dan Ramzer	předseda představenstva
2.	Ing. Petr Olyšar	člen představenstva
3.	Jana Machová	člen představenstva

provedl v souladu s § 79 odst. 5 ZVZ nové posouzení a hodnocení nabídek a sepsal v souladu s § 80 ZVZ následující zprávu o posouzení a hodnocení nabídek:

1. Seznam posouzených nabídek a výsledek posouzení

Vzhledem k tomu, že posouzení splnění kvalifikace prováděla předchozí hodnotící na základě § 59 odst. 3 ZVZ, přičemž v tomto posouzení zadavatel neshledal žádné nedostatky, rozhodlo se představenstvo zadavatele nové posouzení nabídek z hlediska posouzení kvalifikace neprovádět a přijmout závěry hodnotící komise, které jsou podrobně popsány v protokolu o posouzení kvalifikace ze dne 14.3.2014. Při posouzení nabídek z hlediska splnění kvalifikace **nebyl** z další účasti v zadávacím řízení **vyřazen žádný uchazeč**.

Představenstvo zadavatele posuzovalo nově splnění zadávacích podmínek ve smyslu § 76 odst. 1 ZVZ nabídky následujících uchazečů:

1.	PPF banka a.s.	IČ: 471 16 129	sídlo: Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6 - Dejvice
			Nabídková cena: 12.640.584,33 Kč
2.	Záložna CREDITAS, spořitelní družstvo	IČ: 634 92 555	sídlo: Tř. Svobody 1194/12, 779 00 Olomouc
			Nabídková cena: 93.569.621,- Kč

V nabídce uchazeče PPF banka a.s. byly zjištěny následující nedostatky:

Zadavatel dle čl. 3 zadávací dokumentace definoval způsob zajištění úvěru i bankovní záruky. U úvěru byl ochoten jistit nemovitostí v hodnotě cca 11,7 mil Kč a v případě bankovní záruky umožnil kombinované zajištění nemovitostmi v celkové hodnotě cca 46,8 mil. Kč v kombinaci se zajištěním akciemi společnosti v celkové hodnotě cca 137,7 mil. Kč.

Uchazeč PPF banka a.s. však jako podmínku pro poskytnutí úvěru a ostatních bankovních produktů ve své nabídce požaduje předložení znaleckého posudku na nemovitosti v tržní hodnotě minimálně 120% celkové úvěrové částky. Celkovou úvěrovou částkou je dle návrhu rámcové smlouvy částka cca 97,4 mil. Kč. Uchazeč požaduje doložit posudek na nemovitosti v minimální tržní hodnotě cca 116,9 mil Kč, tj. v hodnotě převyšující celkovou hodnotu nemovitostí ve vlastnictví zadavatele, tato hodnota činí cca 58,5 mil Kč. Tato podmínka je pro zadavatele tudíž nesplnitelná a nepřijatelná a v je rozporu se zadávacími podmínkami.

Z těchto důvodů je představenstvo zadavatele nuceno předloženou nabídku z dalšího posouzení a hodnocení nabídek vyřadit.

Při posouzení nabídky uchazeče CREDITAS, spořitelní družstvo neshledalo představenstvo zadavatele žádné nedostatky, nabídka je zpracována v souladu se zadávacími podmínkami, nicméně s nabídkovou cenou 93.569.621,- Kč cenově zcela nepřijatelná

2. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí ze zadávacího řízení vyřazeny spolu s uvedením důvodu

1.	PPF banka a.s.	IČ: 471 16 129	sídlo: Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6 - Dejvice
	Důvodem pro vyřazení nabídky je nesplnění podmínek zadavatele definovaných v zadávací dokumentaci.		

3. Popis způsobu hodnocení zbývajících nabídek

Hodnocení nabídek nebylo provedeno, protože po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jedna nabídka.

4. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel v souladu s § 84 odst. 1 písm. e) ZVZ zruší zadávací řízení, protože po posouzení nabídek zbyla k hodnocení pouze jedna, navíc cenově nepřijatelná nabídka.

Ve Frýdlantu dne 14. dubna 2014

Podpisem členové představenstva stvrzují svůj souhlas s obsahem zprávy o posouzení a hodnocení nabídek:

1.	Ing. Dan Ramzer	
2.	Ing. Petr Olyšar	
3.	Jana Machová	