

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

IČ:

DIČ:

Zástupce obce a kontaktní osoba
ve věcech smluvních:

a technických

Telefon:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Obec Pavlov

Pavlov 42, 789 85 Pavlov

00303135

CZ00303135

Ing. Tereza Navrátilová, starostka

Ing. Kamil Minarovič

737 228 303

minarovic@safetypro.cz

Komerční banka, a.s.

9426841/0100

a

Zhotovitel:

Zápis v obchodním rejstříku:

Sídlo:

IČ:

Statutární zástupce/osoba oprávněná za zhotovitele
jednat:

Telefon/mobil:

E-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Stavbyvedoucí zhotovitele:

Telefon/mobil:

E-mail:

Hroší stavby Morava a.s.

u KS v Ostravě, pod sp. zn.: B 10124

Průmyslová 955/4, Holice, 779 00 Olomouc

28597460

Ing. Martin Peřina, předseda představenstva nebo

Ing. Radim Vanek, člen představenstva nebo

Richard Tláškal, člen představenstva

581 695 111

info@hrosistavby.cz

KB, a.s.

ČSOB, a.s.

43-4989500207/0100

117259403/0300

Ing. Libor Sedláček

702 250 651

libor.sedlacek@hrosistavby.cz

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění této smlouvy.

Článek 2

Předmět smlouvy, popis díla

1. Předmětem této smlouvy je provedení veřejné zakázky „**Modernizace obecního úřadu v obci Pavlov**“ (dále jen „dílo“).
2. Dílo bude realizováno v souladu se zadávací dokumentací a projektovou dokumentací, zpracovanou společností SPZ Design s.r.o. **Projektová dokumentace tvoří přílohu č. 5 zadávací dokumentace.** Zhotovitel provede práce a dodávky specifikované a oceněné v **položkovém rozpočtu – příloha č. 6 zadávací dokumentace**, který předložil zhotovitel v zadávacím řízení ve své nabídce. Dále bude dílo provedeno zhotovitelem v souladu se stavebním povolením, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
3. Veškeré materiály a postupy použité při plnění díla musí splňovat požadavky obecně závazných právních předpisů a českých technických norem, a to i v případě, že by to znamenalo odchylku od projektové dokumentace. Tímto ujednáním není nikterak dotčen závazek dle čl. 2 odst. 6 této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré podmínky nezbytné k realizaci díla, a to jak dle obecně závazných právních předpisů, tak podmínek objednatele jakožto zadavatele ve veřejné zakázce, v rámci kterých se tato smlouva o dílo uzavírá.
5. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
6. Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, této smlouvy a právních předpisů. V opačném případě nemá nárok na zaplacení ceny díla a odpovídá za vzniklou škodu.
7. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
8. Součástí zhotovení díla je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátech pdf a dwg.
Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:
 - Do projektové dokumentace pro provádění stavby budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
 - Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele
 - U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.
9. Osoba stavbyvedoucího, uvedená v této smlouvě, může být měněna pouze po písemném souhlasu objednatele.
10. Technický dozor investora zajistí objednatel. Technický dozor u těže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená. Zhotovitel poskytne nezbytnou součinnost pro výkon kontroly technického dozoru.

11. Zhotovitel poskytne také nezbytnou součinnost pro výkon kontroly autorského dozoru.
12. Rozsah smlouvy je vymezen mimo položkový rozpočet a projektovou dokumentaci i těmito povinnými činnostmi zhotovitele:
- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům;
 - zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku zajištěním případného dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a odstranění;
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k datu předání a převzetí díla (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
 - odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládku (obdobně se týká vybouraných hmot a stavební sutí) včetně poplatku za uskladnění;
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu;
 - v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.;
 - respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby;
 - vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti;
 - předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadů;

Článek 3

Doba a místo plnění

1. **Termín realizace díla**
- 1) **Termín zahájení:** Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy zadavatele. Uchazeč je povinen převzít staveniště do 7 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí.
 - 2) **Termín ukončení: Do 150 dnů od převzetí staveniště – nejpozději však do 28. 12. 2022.** Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.
2. **Místo plnění:** Místo plnění je blíže specifikováno v projektové dokumentaci.
3. Běžné klimatické podmínky či povětrnosti vlivy v průběhu provádění díla nemají vliv na prodloužení termínu plnění zhotovitele.
4. Jestliže má objednatel pochybnost o možnosti zhotovitele dodržet termíny a lhůty sjednané ve smlouvě, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu po obdržení pokynu objednatele a na své náklady zvýšit stav pracovníků, mechanizace apod., pokud neprokáže, že pochybnosti objednatele jsou nepodložené.
5. Objednatel se zavazuje zhotovitelem řádně provedené dílo převzít i před termínem pro ukončení realizace díla, na základě písemné výzvy a zápisu zhotovitele ve stavebním deníku, učiněným nejméně **4 dny** před převzetím díla, přičemž platební podmínky, včetně termínů plateb zůstávají nezměněné.

Článek 4

Cena za Dílo

1. Cena za dílo je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena za dílo celkem bez DPH

5 809 177,19 Kč

(slovy: pět milionů osm set devět tisíc jedno sto sedmdesát sedm korun českých a devatenáct haléřů)	
Výše DPH (21%)	1 219 927,21 Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	7 029 104,40 Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností v rámci svého podnikatelského rizika a zavazuje se neuplatnit žádná práva související s navýšeným smluvní ceny, a to z důvodů na kterékoliv straně nebo i z důvodů objektivních.

2. Podkladem pro stanovení ceny je zhotovitelem oceněný **položkový rozpočet – příloha č. 6 zadávací dokumentace**.
3. Zhotovitel je zodpovědný za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy.
4. Změna ceny v důsledku víceprací či méněprací bude provedena na základě vzájemné dohody obou smluvních stran způsobem a formou v souladu s příslušným ustanovením této smlouvy dle článku 11, odst. 3.
5. Přípustné jsou jen vícepráce (dodatečné práce, dodávky a/nebo služby), které mohou být uplatněny pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla, a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu. Zhotovitel je povinen před tím uplatnit postup dle § 2594 nebo § 2627 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, tj. že pokud při realizaci díla bez zbytečného odkladu neupozorní objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla, nebo zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky a nesplní vůči objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak objednatel není povinen uhradit zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.

Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení stavby, zpracuje zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s., RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které předem odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady nutné pro realizaci díla, a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu.

Článek 5

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohu.
2. Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených měsíčně zhotovitelem dle skutečně provedených činností na základě objednatelem schváleného soupisu činností. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu skutečně provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze provedené práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele vystavena na práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn takovou fakturu bez dalšího vrátit, a zhotovitel povinen fakturu opravit, popř. zrušit a vystavit fakturu novou, která bude obsahovat jen práce objednatelem odsouhlasené. V tomto případě zhotovitel není oprávněn uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžního dluhu objednatele.
4. V případě, že zhotovitel vystaví fakturu v nesprávné výši, nebo neúplnou, má objednatel právo tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit, přičemž je povinen uvést důvod jejího vrácení. Okamžikem vrácení faktury – daňového dokladu zhotoviteli se doba splatnosti faktury-daňového dokladu přerušuje

5. Daňový doklad bude vystaven do pěti kalendářních dní po odsouhlasení soupisu provedených prací, nejpozději však do patnácti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem o DPH. V případě nedodržení lhůty pro vystavení daňového dokladu zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, zejména za úrok z prodlení vyměřený finančním úřadem v souvislosti s odvodem DPH.
6. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je **30 dnů** ode dne doručení objednateli.
7. Daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
8. Bude-li daňový doklad (faktura) obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn do data splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli. Po opravě daňového dokladu (faktury) předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v odst. 4. tohoto článku. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou daňového dokladu (faktury) u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli daňový doklad (fakturu) vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli nový daňový doklad (fakturu) se splatností uvedenou v článku odst. 4. tohoto článku.
9. Přílohou každého daňového dokladu (faktury) bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasených vždy technickým dozorem. Bez tohoto soupisu je daňový doklad (faktura) neúplný.
10. Objednatel prohlašuje, že se jedná o plnění určené výhradně k uskutečňování působnosti v oblasti veřejné správy, při níž se město nepovažuje za osobu povinnou k dani z přidané hodnoty. Z uvedeného důvodu se nepoužije režim přenesení daňové povinnosti, objednatel tedy vystupuje jako neplátce daně z přidané hodnoty.

Článek 6

Předání místa plnění, kontrola, předání a převzetí dokončeného díla, zařízení staveniště

1. Zahájení provádění díla bude předcházet předání místa plnění, toto bude stvrzeno předávacím protokolem podepsaným oběma smluvními stranami. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli nejpozději do **1. 8. 2022**, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Předání a převzetí dokončeného díla potvrdí objednatel a zhotovitel závěrečným protokolem o předání a převzetí díla. Protokol pořizuje objednatel a musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Předání a převzetí díla se uskuteční v místě stavby za účasti zhotovitele, objednatele, osoby vykonávající technický dozor investora a autorského dozoru projektanta. Zhotovitel se zavazuje úplně vyklidit staveniště do **5 dnů** od předání díla objednateli.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
4. Ohledně částí díla, které mají být dalším postupem prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele ke kontrole formou zápisu do deníku a současně e-mailem osobě vykonávající technický dozor investora a objednateli, nejméně však **4 dny** předem. Při kontrole zakrývaných prací je objednatel oprávněn žádat předložení nezbytných atestů a protokolů o provedených zkouškách. Porušení těchto povinností zhotovitele zakládá nárok objednatele požadovat odkrytí dotčené části díla na náklady zhotovitele.

5. Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla bez vad a nedodělků. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňovat na vady. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Zhotovitel předloží stavební deník objednateli ke kontrole na adrese jeho sídla nejméně **1 x za 7 dní**.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že veškerá dodaná zařízení a materiály, které jsou předmětem plnění dle smlouvy, případně budou s objednatelem dále dohodnuty, budou nové a dosud nepoužité. Zhotovitel použije pro dílo jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla při běžné údržbě zaručena platnými předpisy, technickými normami a zákony ČR, požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví, životního prostředí, plynulost při běžném provozu a bezpečnost při užívání.
7. Práce, které vykazují již v průběhu jejich provádění nedostatky anebo závady, je zhotovitel povinen na vyzvání objednatele bez zbytečného odkladu napravit. Tímto není dotčeno právo objednatele na případnou náhradu škody vzniklou v důsledku vadně prováděných prací. Objednatel je oprávněn požadovat výměnu vadného, nesprávného, nefunkčního, poškozeného či jinak závadného prvku za nový a bezvadný kdykoliv v průběhu realizace díla, kdy zjistí, že zhotovitel takový závadný prvek v objektu umístil nebo hodlá umístit. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu požadavek objednatele splnit.
8. V hranicích staveniště zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci (BOZP) a požární ochranu (PO) svých pracovníků a pracovníků svých poddodavatelů a rovněž za dodržování příslušných právních předpisů.
9. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány minimálně **1 x za 14 dní**, se zaměřením na kontrolu kvality a věcného i časového postupu provádění prací. Objednatel je však oprávněn dle potřeby nařídit konání kontrolních dnů i častěji, bude-li to s ohledem na povahu realizace díla považovat za potřebné. Náklady účasti na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně.
10. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je **5 dnů** od data předání a převzetí díla dle odst. 2 tohoto článku.

Článek 7

Sankce za porušení smlouvy

1. V případě prodlení zhotovitele se zhotovením díla je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,1 %** z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě zaviněného prodlení objednatele se zaplacením řádně vystavené faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady či nedodělků z přejímacího řízení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vady díla v záruční době se sjednává smluvní pokuta ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla v termínu se sjednává smluvní pokuta ve výši **2.000,- Kč** za každý i započatý den prodlení a každý případ.
6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do **10 pracovních dnů** od jejího nahlášení a havárie do **24 hodin** od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu na náklady zhotovitele. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli také smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč** za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokuty uhradit do 30 dnů od jejich vyúčtování obdrženého od objednatele.
7. Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody.
8. Na vůli smluvních stran je uplatnění smluvních pokut a jejich vymáhání.

Článek 8

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Záruční lhůta za dílo je stanovena v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů, zařízení a zboží na něž výrobce tohoto zboží vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
2. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými platnými ustanoveními zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, není-li v této smlouvě sjednáno jinak.
3. Reklamací vad na díle uplatní objednatel písemně s uvedením, jak se vada projevuje s požadovaným termínem odstranění. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli všechny informace potřebné pro zajištění opravy. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do 5 pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od nástupu.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní vady do 30 kalendářních dnů od nástupu na odstranění vady, nebo pokud nedoručí k jiné dohodě o termínu odstranění vad, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich prováděním jinou firmu nebo jejím prostřednictvím zakoupit a vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu této smlouvy o dílo. Takto vzniklé, avšak prokazatelné a obvyklé náklady, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do deseti kalendářních dnů od doručení faktury. Zhotovitel podle této smlouvy o dílo však nenese odpovědnost za případné vady prací, které dle shora uvedeného textu této smlouvy zajišťoval jiný zhotovitel.
5. Odstranění reklamované vady bude potvrzeno zápisem, sepsaným zhotovitelem v součinnosti s objednatelem. V závěru zápisu objednatel výslovně uvede, zda odstraněnou reklamovanou vadu přejímá, nebo z jakých důvodů převzít odmítá.
6. Za odstraněné reklamované vady, zhotovitel přejímá záruku po dobu 60 měsíců ode dne písemného předání a převzetí reklamované vady, nejméně však do konce záruční doby celého díla.
7. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na jakost dodávek, a za provedení prací.

8. Zhotovitel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční lhůty, a byly způsobeny živelnými událostmi či vyšší mocí.
9. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje platnou pojistnou smlouvou na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v minimální výši ceny díla včetně DPH dle článku 4, odst. 1. Zhotovitel je zavazuje udržovat ji v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvou na vyžádání objednateli bez zbytečného odkladu předložit.
10. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje platnou pojistnou smlouvou na stavebně montážní pojištění v minimální výši ceny díla včetně DPH dle článku 4, odst. 1. Zhotovitel je zavazuje udržovat ji v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvou na vyžádání objednateli předložit.
11. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy certifikáty a ostatní osvědčení/pověření požadované objednatelem v zadávací dokumentaci. Zhotovitel je povinen certifikáty/osvědčení na vyžádání objednateli bez zbytečného odkladu předložit

Článek 9

Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn jednotlivé části díla provést pomocí poddodavatelů. Seznam významných poddodavatelů, které zhotovitel uvedl ve své nabídce, tvoří **přílohu č. 3 smlouvy**.
2. Za výsledek činnosti poddodavatelů odpovídá zhotovitel stejně, jako by je provedl sám. Jakákoli smluvní úprava mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli nemá žádný vliv na práva a povinnosti zhotovitele podle této smlouvy.
3. Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele měnit poddodavatele po celou dobu realizace díla.

Článek 10

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
 - a. podstatného porušení smluvních podmínek
 - b. že zhotovitel nebude na díle provádět práce po dobu delší než 30 dnů
 - c. jestliže zhotovitel nebude dílo provádět řádně, a to ani po předchozí písemné výzvě objednatele
 - d. jestliže zhotovitel nebude při provádění díla postupovat podle pokynů objednatele
 - e. zhotovitel bude v prodlení s provedením díla o více než 15 dnů
 - f. porušení jakékoli povinnosti dle čl. 9. bodu 2. a 3,
 - g. porušení jakékoli povinnosti dle čl. 8. bodu 11,
2. Zhotovitel má právo odstoupit od této smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních podmínek a závazků objednatelem:
 - a. neplacení faktur za provedené a převzaté práce v dohodnutých termínech
3. V případě, že dojde z některé strany k odstoupení od této smlouvy o dílo, má zhotovitel právo na tu část smluvní ceny, která odpovídá rozsahu provedených prací k okamžiku odstoupení od této smlouvy, pokud tyto práce byly odsouhlaseny a převzaty objednavatelem.
4. Objednatel si vyhrazuje právo na dočasné pozastavení prováděných prací bez jakýchkoliv sankcí ze strany zhotovitele, v tom případě, že potřeba dočasného pozastavení prací vznikla v důsledku okolností, které

objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. V případě dočasného pozastavení prací bude prodloužen termín dokončení díla o dobu trvání dočasné pozastávky.

5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit tuto skutečnost druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně této smlouvy formou uzavření písemného dodatku k této smlouvě. Obě smluvní strany budou k jednání přistupovat se snahou o součinnost vedoucí k dokončení díla.
6. Odstoupením od této smlouvy kterékoliv ze smluvních stran nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut a uplatnění náhrady vzniklých škod.
7. Odstoupí-li některá ze smluvních stran platně od této smlouvy, pak povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - a. zhotovitel vyhotoví a objednateli předá soupis všech provedených prací, zhotovitel vyhotoví a objednateli předá ocenění prací, které byly řádně a bez vad do okamžiku odstoupení od této smlouvy provedeny způsobem, kterým je stanovena cena díla dle této smlouvy,
 - b. zhotovitel vypracuje a objednateli předá seznam uhrazených plateb,
 - c. zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál ze staveniště, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - d. zhotovitel písemně vyzve objednatele k dílčímu převzetí nedokončeného díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení výzvy zahájit dílčí předávací řízení,
 - e. úhrada vzájemných nároků a pohledávek se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č.89/2012 Sb., občanským zákoníkem, nestanoví-li tato smlouva jinak.

Článek 11

Ujednání společná a závěrečná

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník., v platném znění a souvisejícími předpisy platnými v době uzavření smlouvy.
2. Realizace díla je závislá na přidělení dotace z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR 117D821 Podpora obnovy a rozvoje venkova – titul 117D8210E Rekonstrukce a přestavba veřejných budov, název projektu „Modernizace obecního úřadu v obci Pavlov“. Objednatel jako investor si v závislosti na přidělení dotace vyhrazuje právo změnit termíny zahájení a dokončení díla. V případě, že dotace nebude přidělena, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy, nejpozději však do dne zahájení prací na díle. Zhotovitel není oprávněn požadovat náhradu škody, resp. ušlého zisku z důvodu odstoupení objednatele od smlouvy pro nepřidělení dotace k realizaci předmětu plnění této smlouvy. Oznámení o tom, že finanční prostředky nebyly objednateli poskytovatelem dotace přiděleny, zašle objednatel zhotoviteli spolu s odstoupením od smlouvy bez zbytečného odkladu. Po odstoupení od smlouvy z tohoto titulu nebudou mít vůči sobě smluvní strany žádné nároky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze ve formě písemných dodatků ke smlouvě.
5. Tato smlouva se uzavírá ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato uzavřená smlouva, včetně jejích změn a dodatků, byla uveřejněna na profilu zadavatele v souladu s § 219 odst. 1) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvy přečetly, jejímu obsahu porozuměly, tato je výrazem jejich vůle projevené svobodně a vážně, na důkaz čehož připojují níže osoby oprávněné jednat jménem nebo za smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

Článek 12

Seznam příloh

1. Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí této smlouvy o dílo:
Příloha č. 1 - Krycí list nabídky *(předkládá účastník ve své nabídce)*
Příloha č. 2 - Položkový rozpočet *(předkládá účastník ve své nabídce)*
Příloha č. 3 - Seznam poddodavatelů *(předkládá účastník ve své nabídce)*
Příloha č. 4 – Časový harmonogram plnění *(předkládá účastník ve své nabídce)*

Objednatel:

V Pavlově dne

.....
Ing. Tereza Navrátilová

Starostka obce

Zhotovitel:

V Olomouci dne

.....
Ing. Radim Vanek

člen představenstva

Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva mezi shora uvedenými smluvními stranami byla schválena na 20 schůzi zastupitelstva obce Pavlov, konaného dne 25.7.2022

KRYCÍ LIST NABÍDKY

„Modernizace obecního úřadu v obci Pavlov“

Veřejná zakázka malého rozsahu

1. Základní identifikační údaje			
1.1. Zadavatel			
Název:	Obec Pavlov		
Sídlo:	Pavlov 42, 789 85 Pavlov		
Zástupce zadavatele:	Ing. Tereza Navrátilová, starostka		
IČ:	00303135		
Tel.:	583 428 122		
E-mail:	obecpavlov@iol.cz		
1.2. Dodavatel			
Název:	Hroší stavby Morava a.s.		
Sídlo/místo podnikání:	Průmyslová 955/4, Holice, 779 00 Olomouc		
Spisová značka v obchodním rejstříku:	B 10124		
Statutární zástupce/osoba oprávněná za dodavatele:	Ing. Martin Peřina, předseda představenstva nebo Ing. Radim Vanek, člen představenstva nebo Richard Tláškal, člen představenstva		
IČ:	28597460		
Tel.:	581 695 111		
E-mail:	info@hrosistavby.cz		
Kontaktní osoba ve věcech nabídky:	Ing. Radim Vanek, člen představenstva		
Tel.:	581 695 111		
E-mail:	info@hrosistavby.cz		
2. Formulář nabídkové ceny v Kč „nejvýše přípustné“			
Celková cena za dílo ¹	Cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21%)	Cena celkem Včetně DPH
	5 809 177,19 Kč	1 219 927,21 Kč	7 029 104,40 Kč
3. Oprávněná osoba za dodavatele jednat			
Podpis oprávněné osoby, datum:			
Titul, jméno, příjmení:	Ing. Radim Vanek		
Funkce:	člen představenstva		

¹ Uvádí se absolutní hodnota celkové nabídkové ceny v českých korunách.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 04580000
Stavba: Modernizace objektu OÚ

KSO:
Místo: Pavlov

CC-CZ:
Datum: 12.07.2022

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Hroší stavby Morava a.s., Průmyslová 955/4, 779 00 Olomouc - Holice

IČ: 28597460
DIČ: CZ28597460

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			5 809 177,19
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 5 809 177,19	Výše daně 1 219 927,21
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			7 029 104,40

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

04580000

Stavba:

Modernizace objektu OÚ

Místo:

Pavlov

Datum:

12.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Hroší stavby Morava a.s., Průmyslová 955/4, 779 00 Olomou

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 809 177,19	7 029 104,40
04580001	Modernizace objektu OÚ	5 809 177,19	7 029 104,40

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace objektu OÚ

Objekt:

04580001 - Modernizace objektu OÚ

KSO:

Místo: Pavlov

CC-CZ:

Datum: 12.07.2022

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Hroší stavby Morava a.s., Průmyslová 955/4, 779 00 Olomouc - Holice

IČ:

28597460

DIČ:

CZ28597460

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

5 809 177,19

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

5 809 177,19

DPH základní
snížená

Základ daně
5 809 177,19
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
1 219 927,21
0,00

Cena s DPH

v CZK

7 029 104,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Modernizace objektu OÚ

Objekt:

04580001 - Modernizace objektu OÚ

Místo:

Pavlov

Datum:

12.07.2022

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Hroší stavby Morava a.s., Průmyslová 955/4, 779 00 Olomouc - Holic Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 5 809 177,19

HSV - Práce a dodávky HSV 1 686 116,11

3 - Svislé a kompletní konstrukce	9 949,72
4 - Vodorovné konstrukce	166,38
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 008 208,86
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	288 442,33
96 - Bourání konstrukcí	121 197,36
997 - Přesun sutě	143 145,95
998 - Přesun hmot	115 005,51

PSV - Práce a dodávky PSV 3 019 265,15

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	51 307,06
720 - Zdravotechnika	149 750,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	207 842,37
730 - Ústřední vytápění	46 250,00
763 - Konstrukce suché výstavby	83 743,32
764 - Konstrukce klempířské	7 715,49
766 - Konstrukce truhlářské	500 329,64
767 - Konstrukce zámečnické	856 070,49
771 - Podlahy z dlaždic	158 373,44
775 - Podlahy skládané	691 115,67
776 - Podlahy povlakové	11 323,48
781 - Dokončovací práce - obklady	121 103,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 190,21
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	129 150,38

M - Práce a dodávky M 819 187,93

21-M - Elektromontáže	695 149,96
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení	46 837,97
59-M - Vybavení interiéru	77 200,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 284 608,00

2) Ostatní náklady 0,00

Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

5 809 177,19

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Modernizace objektu OÚ

Objekt: 04580001 - Modernizace objektu OÚ

Místo: Pavlov Datum: 12.07.2022

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: Hroší stavby Morava a.s., Průmyslová 955/4, 779 00 Olomouc - Holic Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 5 809 177,19

D HSV Práce a dodávky HSV 1 686 116,11

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 9 949,72

1	K	317168024	Překlad keramický plochý š 145 mm dl 1750 mm	kus	1,000	823,16	823,16
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

	VV		"1.NP"				
	VV		"zmenšení otvoru po vybourání stěny s dveřmi" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

2	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,018	8 969,67	161,45
---	---	-----------	--	----	-------	----------	--------

	VV		"2.NP"				
	VV		"pro nové otvory dveří - 2xL50x50x5, l=1,2 - 3x" 1,2*0,1*0,05*3		0,018		
	VV		Součet		0,018		

3	K	317944321	Válcované nosníky do č.12 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,030	80 564,40	2 416,93
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	----------

	VV		"2.NP"				
	VV		"pro nové otvory dveří - 2xL50x50x5, l=1,2 - 3x"		0,030		
	VV		1,2*2*3*0,00377*1,1				
	VV		Součet		0,030		

4	K	340239211	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách plochy do 4 m2 cihlami plnými tl do 100 mm	m2	2,940	614,24	1 805,87
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

	VV		"2.NP"				
	VV		0,7*2,1*2		2,940		
	VV		Součet		2,940		

5	K	342241162	Příčky z cihel plných dl 290 mm pevnosti P 15 na MC tl 140 mm	m2	3,330	1 070,86	3 565,96
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

	VV		"1.NP"				
	VV		"zmenšení otvoru po vybourání stěny s dveřmi"				
	VV		2,4*2,7-1,5*2,1		3,330		
	VV		Součet		3,330		

6	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	3,300	163,88	540,80
---	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

	VV		"1.NP"				
	VV		"zmenšení otvoru po vybourání stěny s dveřmi" 2,7+0,6		3,300		
	VV		Součet		3,300		

7	K	346481111	Zapletování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách rabičovým pletivem	m2	1,152	551,69	635,55
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

	VV		"2.NP"				
	VV		"pro nové otvory dveří - 2xL50x50x5, l=1,2 - 3x"		1,152		
	VV		1,2*(0,15*2+0,1*2*0,1)*3				
	VV		Součet		1,152		

D 4 Vodorovné konstrukce 166,38

8	K	413233211	Zazdívka zhlaví překladu v do 150 mm	kus	1,000	166,38	166,38
---	---	-----------	--------------------------------------	-----	-------	--------	--------

	VV		"1.NP"				
	VV		"zmenšení otvoru po vybourání stěny s dveřmi" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 008 208,86

9	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	115,604	123,84	14 316,40
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------

	VV		"50% schodiště - strop"				
	VV		"z 1.PP do 1.NP"				
	VV		3,0*1,5*0,5		2,250		
	VV		2,5*(1,45+0,4)*0,5		2,313		
	VV		0,25*(1,5+0,25)*0,5		0,219		
	VV		3,2*(1,45+0,4)*0,5		2,960		
	VV		6,0*0,5		3,000		
	VV		"z 1.NP do 2.NP" *0,6				
	VV		0,25*(1,5+0,25)*0,5		0,219		
	VV		3,2*(1,45+0,4)*2*0,5		5,920		
	VV		3,0*1,7*0,5		2,550		
	VV		3,325*3,0*0,5		4,988		
	VV		"1.NP"				
	VV		"101" 9,66*0,5		4,830		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			"102" 11,66*0,5		5,830		
VV			"105" 71,69*0,5		35,845		
VV			"2.NP"				
VV			"202" 24,89*0,5		12,445		
VV			"203" 25,94*0,5		12,970		
VV			"205" 13,46*0,5		6,730		
VV			"206" 5,33*0,5		2,665		
VV			"207" 2,58*0,5		1,290		
VV			"208" 10,39*0,5		5,195		
VV			"209" 6,77*0,5		3,385		
VV			Součet		115,604		
10	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	115,604	290,64	33 599,15
VV			"50% schodiště - strop"				
VV			"z 1.PP do 1.NP"				
VV			3,0*1,5*0,5		2,250		
VV			2,5*(1,45+0,4)*0,5		2,313		
VV			0,25*(1,5+0,25)*0,5		0,219		
VV			3,2*(1,45+0,4)*0,5		2,960		
VV			6,0*0,5		3,000		
VV			"z 1.NP do 2.NP" *0,6				
VV			0,25*(1,5+0,25)*0,5		0,219		
VV			3,2*(1,45+0,4)*2*0,5		5,920		
VV			3,0*1,7*0,5		2,550		
VV			3,325*3,0*0,5		4,988		
VV			"1.NP"				
VV			"101" 9,66*0,5		4,830		
VV			"102" 11,66*0,5		5,830		
VV			"105" 71,69*0,5		35,845		
VV			"2.NP"				
VV			"202" 24,89*0,5		12,445		
VV			"203" 25,94*0,5		12,970		
VV			"205" 13,46*0,5		6,730		
VV			"206" 5,33*0,5		2,665		
VV			"207" 2,58*0,5		1,290		
VV			"208" 10,39*0,5		5,195		
VV			"209" 6,77*0,5		3,385		
VV			Součet		115,604		
11	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	231,206	562,66	130 090,37
VV			"schodiště"				
VV			"z 1.PP do 1.NP"				
VV			3,0*1,5		4,500		
VV			2,5*(1,45+0,4)		4,625		
VV			0,25*(1,5+0,25)		0,438		
VV			3,2*(1,45+0,4)		5,920		
VV			6,0		6,000		
VV			"z 1.NP do 2.NP"				
VV			0,25*(1,5+0,25)		0,438		
VV			3,2*(1,45+0,4)*2		11,840		
VV			3,0*1,7		5,100		
VV			3,325*3,0		9,975		
VV			"1.NP"				
VV			"101" 9,66		9,660		
VV			"102" 11,66		11,660		
VV			"105" 71,69		71,690		
VV			"2.NP"				
VV			"202" 24,89		24,890		
VV			"203" 25,94		25,940		
VV			"205" 13,46		13,460		
VV			"206" 5,33		5,330		
VV			"207" 2,58		2,580		
VV			"208" 10,39		10,390		
VV			"209" 6,77		6,770		
VV			Součet		231,206		
12	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	405,110	98,07	39 729,14
VV			"50% oškrabané plochy"				
VV			"schodišťový prostor"				
VV			(5,45*2+3,0)*8,95*0,5		62,203		
VV			3,0*0,4*2*0,5		1,200		
VV			"50% po DMTŽ dřevěného obkladu stěn"				
VV			"1.NP" 10,8*1,25*0,5		6,750		
VV			"2.NP" 42,78*1,1*0,5		23,529		
VV			"1.NP"				
VV			"101" (5,8*2+1,6*2)*2,9		42,920		
VV			"105" (13,45*2+5,25*2+1,3*2)*2,9		116,000		
VV			"2.NP"				
VV			"202" (7,4*2+4,5*2+0,5*2)*2,85		70,680		
VV			"203" (6,9*2+4,05*2)*2,85		62,415		
VV			"206" (1,8*2+1,7*2-0,6*3)*1,15*0,5		2,990		
VV			(1,25*2+0,85*2-0,6)*1,15*2*0,5		4,140		
VV			"207" (1,48*2+0,85*2-0,7*2)*1,15*0,5		1,875		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(1,48*2+0,85*2-0,7)*1,15*0,5		2,277		
	VV		"208" (1,65*2+1,8*2-0,7*3-0,6)*1,15*0,5		2,415		
	VV		(0,97*2+1,8*2-0,7)*1,15*0,5		2,783		
	VV		"209" (1,1*2+1,8*2-0,7)*1,15*0,5		2,933		
	VV		Součet		405,110		
13	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	405,110	229,07	92 798,55
	VV		"50% oškrabané plochy"				
	VV		"schodišťový prostor"				
	VV		(5,45*2+3,0)*8,95*0,5		62,203		
	VV		3,0*0,4*2*0,5		1,200		
	VV		"50% po DMTŽ dřevěného obkladu stěn"				
	VV		"1.NP" 10,8*1,25*0,5		6,750		
	VV		"2.NP" 42,78*1,1*0,5		23,529		
	VV		"1.NP"				
	VV		"101" (5,8*2+1,6*2)*2,9		42,920		
	VV		"105" (13,45*2+5,25*2+1,3*2)*2,9		116,000		
	VV		"2.NP"				
	VV		"202" (7,4*2+4,5*2+0,5*2)*2,85		70,680		
	VV		"203" (6,9*2+4,05*2)*2,85		62,415		
	VV		"206" (1,8*2+1,7*2-0,6*3)*1,15*0,5		2,990		
	VV		(1,25*2+0,85*2-0,6)*1,15*2*0,5		4,140		
	VV		"207" (1,48*2+0,85*2-0,7*2)*1,15*0,5		1,875		
	VV		(1,48*2+0,85*2-0,7)*1,15*0,5		2,277		
	VV		"208" (1,65*2+1,8*2-0,7*3-0,6)*1,15*0,5		2,415		
	VV		(0,97*2+1,8*2-0,7)*1,15*0,5		2,783		
	VV		"209" (1,1*2+1,8*2-0,7)*1,15*0,5		2,933		
	VV		Součet		405,110		
14	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	156,660	461,01	72 221,83
	VV		"1.NP"				
	VV		"zmenšení otvoru po vybourání stěny s dveřmi"				
	VV		(2,4*2,7-1,5*2,1)*2		6,660		
	VV		150,0		150,000		
	VV		Součet		156,660		
15	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	626,640	106,23	66 567,97
	VV		156,66*4		626,640		
	VV		Součet		626,640		
16	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	28,574	1 232,69	35 222,88
	VV		"okno ve schodišti 1,5x2,7 - 4ks" (1,5+2,7*2)*0,4*4		11,040		
	VV		"1.NP"				
	VV		"1,4x2,1 - 1ks" 1,4*2,1*0,4		1,176		
	VV		"1,4x2,2 - 1ks" 1,4*2,2*0,4		1,232		
	VV		"2,4x2,7 - 1ks" 2,4*2,7*0,4		2,592		
	VV		"105 - 4,05x2,15+1,5*2,2 - 1 sestava" (5,25+2,2*2)*0,6		5,790		
	VV		"2.NP"				
	VV		"1,4x2,0 - 1ks" (1,4+2,0*2)*(0,1+0,1*2)		1,620		
	VV		"1,6x2,0 - 1ks" (1,6+2,0*2)*(0,1+0,1*2)		1,680		
	VV		"1,7x2,02 - 1ks" (1,7+2,02*2)*(0,4+0,1*2)		3,444		
	VV		Součet		28,574		
17	K	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	60,558	416,62	25 229,67
	VV		"po DMTŽ dřevěného obkladu stěn"				
	VV		"1.NP" 10,8*1,25		13,500		
	VV		"2.NP" 42,78*1,1		47,058		
	VV		Součet		60,558		
18	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	359,282	476,76	171 291,29
	VV		"schodišťový prostor"				
	VV		(5,45*2+3,0)*8,95		124,405		
	VV		3,0*0,4*2		2,400		
	VV		"po DMTŽ dřevěného obkladu stěn"				
	VV		"1.NP" 10,8*1,25		13,500		
	VV		"2.NP" 42,78*1,1		47,058		
	VV		"2.NP"				
	VV		"202" (7,4*2+4,5*2+0,5*2)*2,85		70,680		
	VV		"203" (6,9*2+4,05*2)*2,85		62,415		
	VV		"206" (1,8*2+1,7*2-0,6*3)*1,15		5,980		
	VV		(1,25*2+0,85*2-0,6)*1,15*2		8,280		
	VV		"207" (1,48*2+0,85*2-0,7*2)*1,15		3,749		
	VV		(1,48*2+0,85*2-0,7)*1,15		4,554		
	VV		"208" (1,65*2+1,8*2-0,7*3-0,6)*1,15		4,830		
	VV		(0,97*2+1,8*2-0,7)*1,15		5,566		
	VV		"209" (1,1*2+1,8*2-0,7)*1,15		5,865		
	VV		Součet		359,282		
19	K	612325453	Příplatek k cenám opravy vápenocementové omítky stěn za dalších 10 mm v rozsahu do 50%	m2	1 437,128	100,93	145 049,33
	VV		359,282*4		1 437,128		
	VV		Součet		1 437,128		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	612331121	Cementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	64,592	481,05	31 071,98
	VV		"pod KO"				
	VV		"2.NP"				
	VV		"203" (0,4+3,65+0,75)*1,5		7,200		
	VV		"206" (1,8*2+1,7*2-0,6*3)*1,7		8,840		
	VV		(1,25*2+0,85*2-0,6)*1,7*2		12,240		
	VV		"207" (1,48*2+0,85*2-0,7*2)*1,7		5,542		
	VV		(1,48*2+0,85*2-0,7)*1,7		6,732		
	VV		"208" (1,65*2+1,8*2-0,7*3-0,6)*1,7		7,140		
	VV		(0,97*2+1,8*2-0,7)*1,7		8,228		
	VV		"209" (1,1*2+1,8*2-0,7)*1,7		8,670		
	VV		Součet		64,592		
21	K	612331191	Příplatek k cementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	258,368	137,16	35 437,75
	VV		64,592*4		258,368		
	VV		Součet		258,368		
22	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	175,150	289,20	50 653,38
	VV		175,15		175,150		
	VV		Součet		175,150		
23	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,113	7 502,11	847,74
	VV		"zárubeň k uzavření sklepa 90" 1,0*0,1*0,1		0,010		
	VV		"1.NP"				
	VV		"zmenšení otvoru po vybourání stěny s dveřmi" 1,5*0,15*0,1		0,023		
	VV		"stěna s dveřmi v zádveři 1,6x2,95 - 1ks" 1,6*0,15*0,1		0,024		
	VV		"2.NP"				
	VV		"1,4x2,0 - 1ks" 1,4*0,1*0,1		0,014		
	VV		"1,6x2,0 - 1ks" 1,6*0,1*0,1		0,016		
	VV		"1,7x2,02 - 1ks" 1,7*0,15*0,1		0,026		
	VV		Součet		0,113		
24	K	632451024	Vyrovnávací potěr tl do 50 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	5,550	452,42	2 510,93
	VV		"pod parapet"				
	VV		"1,5x2,7 - 4ks" 1,5*0,4*4		2,400		
	VV		"1.NP"				
	VV		"105 * 2,25x2,15 - 1ks" 5,25*0,6		3,150		
	VV		Součet		5,550		
25	K	632451254	Potěr cementový samonivelační litý C30 tl do 50 mm vč.separační PE fóli a obvodového dilatačního pásu	m2	35,390	604,18	21 381,93
	VV		"2.NP"				
	VV		"201" 3,325*3,0		9,975		
	VV		"202" 24,89*0,5		12,445		
	VV		"203" 25,94*0,5		12,970		
	VV		Součet		35,390		
26	K	632451293	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru C30 ZKD 5 mm tloušťky přes 50 mm	m2	70,780	52,40	3 708,87
	VV		35,39*2		70,780		
	VV		Součet		70,780		
27	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	5,000	1 053,73	5 268,65
	VV		"2.NP"				
	VV		"70/100" 5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
28	M	55331115	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 700 levá,práva	kus	5,000	6 242,21	31 211,05
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							288 442,33
29	K	9-001	DMTŽ podkladu podlah m.č.201+202+203, oprava poškozené nosné konstrukce, MTŽ podkladní kce podlah	soub.	1,000	111 505,00	111 505,00
30	K	9-002	DMTŽ podkladu podlah m.č.203, oprava poškozené nosné konstrukce, MTŽ podkladní kce podlah	soub.	1,000	25 020,00	25 020,00
31	K	9-003	DMTŽ podkladu podlah m.č.205+206+207+208+209, oprava poškozené nosné konstrukce, MTŽ podkladní kce podlah	soub.	1,000	45 175,00	45 175,00
32	K	9-004	Rekonstrukce nášlapné vrstvy z teracové dlažby vč. odbourání stávající teracové dlažby, opravy podkladu, stěrkové hydroizolace a dodávky a montáže nové teracové dlažby a soklíku, nalepení protiskluzných pásků	m2	9,290	8 562,00	79 540,98
33	K	949111122	Montáž lešení lehkého kozového trubkového ve schodišti v do 3,5 m	sada	6,000	932,69	5 596,14
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
34	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	119,564	180,70	21 605,21
	VV		"1.PP"				
	VV		12,95		12,950		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(3,0*1,5+2,61*1,4+1,75*1,4)		10,604		
	VV		"1.NP"				
	VV		"101" 9,66		9,660		
	VV		"102" 11,66		11,660		
	VV		"105" 71,69		71,690		
	VV		"2.NP"				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		119,564		
D	96		Bourání konstrukcí				121 197,36
35	K	962032230	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	0,741	2 262,23	1 676,31
	VV		"1.NP - 205 parapetní zdivo pro dveře" 1,3*0,6*0,95		0,741		
	VV		Součet		0,741		
36	K	965045111	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl do 1 m2	m2	5,550	281,68	1 563,32
	VV		"pod parapetem"				
	VV		1,5*0,4*4		2,400		
	VV		"1.NP"				
	VV		"105" * 2,25x2,15 - 1ks" 5,25*0,6		3,150		
	VV		Součet		5,550		
37	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	73,655	115,74	8 524,83
	VV		"1.NP"				
	VV		"102" 1,7*3,0+1,4*0,3		5,520		
	VV		"2.NP"				
	VV		"2021" 3,325*3,0		9,975		
	VV		"202" 24,89		24,890		
	VV		"205" 13,46		13,460		
	VV		"206" 5,33		5,330		
	VV		"207" 10,59-1,8*1,6		7,710		
	VV		"208" 6,77		6,770		
	VV		Součet		73,655		
38	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	47,950	55,02	2 638,21
	VV		"1.NP"				
	VV		"102" 1,7*2+3,0		6,400		
	VV		"2.NP"				
	VV		"201" (3,325*2+3,0)-1,4		8,250		
	VV		"202" (7,4*2+4,5*2+0,5*2)-1,4-1,7-1,5-0,8*2-2,25+0,4*2		17,150		
	VV		"205" (10,0*2+1,25*2)-1,7*2-1,15-0,6*3		16,150		
	VV		Součet		47,950		
39	K	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	0,840	281,68	236,61
	VV		"2.NP"				
	VV		2,1*0,1*2*2		0,840		
	VV		Součet		0,840		
40	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídél pl přes 4 m2	m2	37,208	243,74	9 069,08
	VV		"ve schodišti"				
	VV		2,4*2,7*4		25,920		
	VV		"1.NP"				
	VV		"105" 5,25*2,15		11,288		
	VV		Součet		37,208		
41	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2 vč.vyvěšení dveří, DMTŽ prahu	m2	15,454	647,00	9 998,74
	VV		"1.NP"				
	VV		"1,4x2,1 - 1ks" 1,4*2,1		2,940		
	VV		"1,4x2,2 - 1ks" 1,4*2,2		3,080		
	VV		"2.NP"				
	VV		"1,4x2,0 - 1ks" 1,4*2,0		2,800		
	VV		"1,6x2,0 - 1ks" 1,6*2,0		3,200		
	VV		"1,7x2,02 - 1ks" 1,7*2,02		3,434		
	VV		Součet		15,454		
42	K	968062747	Vybourání stěn dřevěných plných, zasklených nebo výkladních pl přes 4 m2 vč.vyvěšení dveří, DMTŽ	m2	11,200	461,03	5 163,54
	VV		"1.NP"				
	VV		"2,4x2,7 - 1ks" 2,4*2,7		6,480		
	VV		"1,6x2,95 - 1ks" 1,6*2,95		4,720		
	VV		Součet		11,200		
43	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 vč.vyvěšení dveří, DMTŽ prahu	m2	6,000	898,00	5 388,00
	VV		"2.NP"				
	VV		"60" 0,6*2,0*5		6,000		
	VV		Součet		6,000		
44	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 100 mm	m2	4,200	185,36	778,51
	VV		"2.NP"				
	VV		0,7*2,0*3		4,200		
	VV		Součet		4,200		
45	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus	1,000	305,04	305,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"1.NP"				
	VV		"zmenšení otvoru po vybourání stěny s dveřmi - pro překlad" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
46	K	973031812	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání příček tl do 100 mm	m	8,400	249,57	2 096,39
	VV		"2.NP - zasdívký otvorů po vybouraných dveřích"				
	VV		2,1*2*2		8,400		
	VV		Součet		8,400		
47	K	974031664	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 150 mm	m	3,600	401,36	1 444,90
	VV		"2.NP"				
	VV		"pro nové otvory dveří - 2xL50x50x5, l=1,2 - 3x" 1,2*3		3,600		
	VV		Součet		3,600		
48	K	974042553	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 100 mm š do 100 mm	m	1,000	427,63	427,63
	VV		"zárubeň k uzavření sklepa 90" 1,0		1,000		
	VV		Součet		1,000		
49	K	978012161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů rákosových v rozsahu do 50 %	m2	231,206	133,69	30 909,93
	VV		"schodiště"				
	VV		"z 1.PP do 1.NP"				
	VV		3,0*1,5		4,500		
	VV		2,5*(1,45+0,4)		4,625		
	VV		0,25*(1,5+0,25)		0,438		
	VV		3,2*(1,45+0,4)		5,920		
	VV		6,0		6,000		
	VV		"z 1.NP do 2.NP"				
	VV		0,25*(1,5+0,25)		0,438		
	VV		3,2*(1,45+0,4)*2		11,840		
	VV		3,0*1,7		5,100		
	VV		3,325*3,0		9,975		
	VV		"1.NP"				
	VV		"101" 9,66		9,660		
	VV		"102" 11,66		11,660		
	VV		"105" 71,69		71,690		
	VV		"2.NP"				
	VV		"202" 24,89		24,890		
	VV		"203" 25,94		25,940		
	VV		"205" 13,46		13,460		
	VV		"206" 5,33		5,330		
	VV		"207" 2,58		2,580		
	VV		"208" 10,39		10,390		
	VV		"209" 6,77		6,770		
	VV		Součet		231,206		
50	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 50 %	m2	359,282	73,12	26 270,70
	VV		"schodišťový prostor"				
	VV		(5,45*2+3,0)*8,95		124,405		
	VV		3,0*0,4*2		2,400		
	VV		"po DMTŽ dřevěného obkladu stěn"				
	VV		"1.NP" 10,8*1,25		13,500		
	VV		"2.NP" 42,78*1,1		47,058		
	VV		"2.NP"				
	VV		"202" (7,4*2+4,5*2+0,5*2)*2,85		70,680		
	VV		"203" (6,9*2+4,05*2)*2,85		62,415		
	VV		"206" (1,8*2+1,7*2-0,6*3)*1,15		5,980		
	VV		(1,25*2+0,85*2-0,6)*1,15*2		8,280		
	VV		"207" (1,48*2+0,85*2-0,7*2)*1,15		3,749		
	VV		(1,48*2+0,85*2-0,7)*1,15		4,554		
	VV		"208" (1,65*2+1,8*2-0,7*3-0,6)*1,15		4,830		
	VV		(0,97*2+1,8*2-0,7)*1,15		5,566		
	VV		"209" (1,1*2+1,8*2-0,7)*1,15		5,865		
	VV		Součet		359,282		
51	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	28,514	145,95	4 161,62
	VV		"okno ve schodišti 1,5x2,7 - 4ks" (1,5+2,7*2)*0,4*4		11,040		
	VV		"1.NP"				
	VV		"1,4x2,1 - 1ks" 1,4*2,1*0,4		1,176		
	VV		"1,4x2,2 - 1ks" 1,4*2,2*0,4		1,232		
	VV		"2,4x2,7 - 1ks" 2,4*2,7*0,4		2,592		
	VV		"105 - 5,25x2,15 - 1 sestava" (5,25+2,15*2)*0,6		5,730		
	VV		"2.NP"				
	VV		"1,4x2,0 - 1ks" (1,4+2,0*2)*(0,1+0,1*2)		1,620		
	VV		"1,6x2,0 - 1ks" (1,6+2,0*2)*(0,1+0,1*2)		1,680		
	VV		"1,7x2,02 - 1ks" (1,7+2,02*2)*(0,4+0,1*2)		3,444		
	VV		Součet		28,514		
52	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	62,280	169,30	10 544,00
	VV		"2.NP"				
	VV		"203" (0,4+3,65+0,75)*1,5		7,200		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"206" (1,8*2+1,7*2-0,6*3)*1,7		8,840		
	VV		(1,25*2+0,85*2-0,6)*1,7*2		12,240		
	VV		"207" (1,65*2+1,8*2-0,6*3)*1,7		8,670		
	VV		(0,97*2+1,8*2-0,6*3)*1,7		6,358		
	VV		(1,48*2+1,8*2-0,6)*1,7		10,132		
	VV		"207" (1,1*2+1,8*2-0,6)*1,7		8,840		
	VV		Součet		62,280		
D	997		Přesun sutě				143 145,95
53	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	31,754	2 324,08	73 798,84
54	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	31,754	318,03	10 098,72
55	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	603,326	13,90	8 386,23
	VV		31,754*19 "Přepočtené koeficientem množství		603,326		
56	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	29,895	1 701,36	50 862,16
D	998		Přesun hmot				115 005,51
57	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	55,306	2 079,44	115 005,51
D	PSV		Práce a dodávky PSV				3 019 265,15
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				51 307,06
58	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše hydroizolační stěrkou	m2	25,070	575,00	14 415,25
	VV		"2.NP"				
	VV		"2.NP"				
	VV		"206" 5,33		5,330		
	VV		"207" 2,58		2,580		
	VV		"208" 10,39		10,390		
	VV		"209" 6,77		6,770		
	VV		Součet		25,070		
59	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše hydroizolační stěrkou	m2	57,392	615,00	35 296,08
	VV		"2.NP"				
	VV		"206" (1,8*2+1,7*2-0,6*3)*1,7		8,840		
	VV		(1,25*2+0,85*2-0,6)*1,7*2		12,240		
	VV		"207" (1,48*2+0,85*2-0,7*2)*1,7		5,542		
	VV		(1,48*2+0,85*2-0,7)*1,7		6,732		
	VV		"208" (1,65*2+1,8*2-0,7*3-0,6)*1,7		7,140		
	VV		(0,97*2+1,8*2-0,7)*1,7		8,228		
	VV		"209" (1,1*2+1,8*2-0,7)*1,7		8,670		
	VV		Součet		57,392		
60	K	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	497,113	3,21	1 595,73
D	720		Zdravotnicka				149 750,00
61	K	720-001	Úprava rozvodů kanalizace vč.dodpojení zařizovacích předmětů	soub.	1,000	64 350,00	64 350,00
62	K	720-002	Úprava rozvodů vodoinstalace vč.dodpojení zařizovacích předmětů	soub.	1,000	70 900,00	70 900,00
63	K	720-003	Zednické přípomoce	soub.	1,000	14 500,00	14 500,00
D	725		Zdravotnicka - zařizovací předměty				207 842,37
64	K	725-001	D+MTŽ umývadla š=60cm, sifon, páková baterie,2x připojovací rohové KK pro baterii	kus	5,000	5 699,00	28 495,00
	VV		"2.NP" 5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
65	K	725-002	D+MTŽ závěsného WC, nosné kce, sedátka, 1x připojovací rohový KK	kus	4,000	21 650,00	86 600,00
	VV		"2.NP" 4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
66	K	725-003	D+MTŽ výlevka, nástěnná baterie	kus	1,000	11 390,00	11 390,00
	VV		"2.NP" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
67	K	725-004	D+MTŽ průtokového ohříváče 15L vč.pojistné a uzavíracích armatur	soub.	3,000	11 790,00	35 370,00
	VV		"3.NP" 3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
68	K	725-005	D+MTŽ el. zásobníkového ohříváče TUV 120L vč.pojistné a uzavíracích armatur	soub.	2,000	22 050,00	44 100,00
	VV		"1.NP" 1		1,000		
	VV		"2.NP" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
69	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	4,000	255,76	1 023,04
	VV		"2.NP" 4		4,000		
	VV		Součet		4,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	169,02	507,06
	VV		"2.NP" 3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
71	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	3,000	101,30	303,90
	VV		"2.NP" 3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
72	K	725860811	Demontáž uzávěrů zápachu jednoduchých	kus	3,000	17,79	53,37
	VV		"2.NP" 3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
D 730 Ústřední vytápění							46 250,00
73	K	730-001	DMTŽ a zpětná MTŽ radiátorů v mídnostech dotčených stavbeními pracemi	soub.	1,000	40 350,00	40 350,00
74	K	730-002	Zednické přípomoce	soub.	1,000	5 900,00	5 900,00
D 763 Konstrukce suché výstavby							83 743,32
75	K	763111343	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xH2DF 12,5 TI 60 mm EI 45 Rw 45 dB	m2	38,983	1 779,20	69 358,55
	VV		"uzavření schodiště z 1.PP do 1.NP"				
	VV		2,5*1,2*0,5		1,500		
	VV		4,5*(2,8-1,2)		7,200		
	VV		4,5*2,9		13,050		
	VV		(2,61+0,25)*4,5		12,870		
	VV		2,61*1,5*0,5		1,958		
	VV		1,45*2,9		4,205		
	VV		-0,9*2,0		-1,800		
	VV		Součet		38,983		
76	K	763181311	Montáž jednokřídlové kovové zárubně v do 2,75 m SDK příčka	kus	1,000	1 181,50	1 181,50
	VV		"1.NP - dveře do 1.PP"				
	VV		"90" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
77	M	55331523	zárubeň ocelová pro sádkokarton 100 900 levá,pravá	kus	1,000	2 919,00	2 919,00
78	K	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	%	734,591	14,00	10 284,27
D 764 Konstrukce klempířské							7 715,49
79	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	11,250	149,23	1 678,84
	VV		"okna schodiště"				
	VV		"1,5x2,7 - 4ks" 1,5*4		6,000		
	VV		"1.NP"				
	VV		"205" 5,25		5,250		
	VV		Součet		11,250		
80	K	764216603	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	6,000	561,14	3 366,84
	VV		"okna schodiště"				
	VV		"1,5x2,7 - 4ks" 1,5*4		6,000		
	VV		Součet		6,000		
81	K	764216604	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	4,050	629,95	2 551,30
	VV		"1.NP"				
	VV		"205 - 4,05x2,15 - 1ks" 4,05		4,050		
	VV		Součet		4,050		
82	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	75,970	1,56	118,51
D 766 Konstrukce truhlářské							500 329,64
83	K	766-001	D+MTŽ plastové okno 6-ti komorové, barva bílý, iz.3sklo, Uw=0,9, 1500x2700, plastová vnitřní parapet vč. bočních krytek	ks	4,000	35 028,00	140 112,00
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
84	K	766-002	D+MTŽ vnitřní dveře 2kř. 1400x2100, vč.zárubně, kování klika/klika nerez+zámek FAB	ks	1,000	29 885,00	29 885,00
	VV		"1.NP"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
85	K	766-003	D+MTŽ vnitřní dveře 2kř. 1400x2200, vč.zárubně, kování klika/klika nerez+zámek FAB	ks	1,000	34 055,00	34 055,00
	VV		"1.NP"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
86	K	766-004	D+MTŽ vnitřní dveře protipožární 2kř. 1400x2100, vč.zárubně, kování klika/klika nerez+zámek FAB	ks	1,000	80 934,26	80 934,26
	VV		"1.NP"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
87	K	766-005	D+MTŽ vnitřní dveře 2kř. 1400x2000, vč.zárubně, kování klika/klika nerez+zámek FAB	ks	1,000	29 885,00	29 885,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"2.NP"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
88	K	766-006	D+MTŽ vnitřní dveře 2kř. 1600x2000, vč.zárubně, kování klika/klika nerez+zámek FAB	ks	1,000	37 113,00	37 113,00
	VV		"2.NP"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
89	K	766-007	D+MTŽ vnitřní dveře 2kř. 1600x2020, vč.zárubně, kování klika/klika nerez+zámek FAB	ks	1,000	45 313,99	45 313,99
	VV		"2.NP"				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
90	K	766-008	MTŽ kování na dveře	ks	6,000	208,50	1 251,00
	VV		"uzavření sklepa 90" 1		1,000		
	VV		"2.NP"				
	VV		"70" 5		5,000		
	VV		Součet		6,000		
91	K	766-009	dodávka kování dveří klika/klika lesklý kov - WC	ks	2,000	1 237,10	2 474,20
	VV		"2.NP" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
92	K	766-010	dodávka kování dveří klika/klika, lesklý kov - FAB	ks	3,000	959,10	2 877,30
	VV		"2.NP" 3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
93	K	766-011	D+MTŽ větrací mřížky na dveře vnitřní	pár	2,000	1 251,00	2 502,00
	VV		"2.NP" 2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
94	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	60,558	208,50	12 626,34
	VV		"1.NP" 10,8*1,25		13,500		
	VV		"2.NP" 42,78*1,1		47,058		
	VV		Součet		60,558		
95	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	60,558	54,77	3 316,76
	VV		"1.NP" 10,8*1,25		13,500		
	VV		"2.NP" 42,78*1,1		47,058		
	VV		Součet		60,558		
96	K	766432841	Demontáž dřevěného obložení betonových stupňů schodiště	m	24,650	141,78	3 494,88
	VV		"z 1.PP do 1.NP" 1,45*17		24,650		
	VV		Součet		24,650		
97	K	766432849	Demontáž dřevěného obložení mezipodesty schodiště	m2	4,500	370,00	1 665,00
	VV		"z 1.PP do 1.NP" 3,0*1,5		4,500		
	VV		Součet		4,500		
98	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	4,000	77,84	311,36
	VV		"okna schodiště"				
	VV		"1,5x2,7 - 4ks" 4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
99	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus	1,000	103,69	103,69
	VV		"1.NP"				
	VV		"205 - 5,25x2,15 - 1ks" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
100	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	5,000	1 084,20	5 421,00
	VV		"2.NP"				
	VV		"70" 5		5,000		
	VV		Součet		5,000		
101	M	61162932	dveře vnitřní hladké laminované světlý plně 1křídlo 700x1970mm dub	kus	5,000	5 004,00	25 020,00
102	K	766660022	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	1 390,00	1 390,00
	VV		"uzavření sklepa 90" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
103	M	61165617	dveře vnitřní požárně bezpečnostní třída 2 CPL fólie EI (EW) 30 D3 1křídlové 900x1970mm	kus	1,000	22 657,00	22 657,00
104	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	6,000	486,50	2 919,00
	VV		"uzavření sklepa 90" 1		1,000		
	VV		"2.NP"				
	VV		"70" 5		5,000		
	VV		Součet		6,000		
105	M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	5,000	569,90	2 849,50
106	M	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 920mm š 100mm	kus	1,000	903,50	903,50
107	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	4 890,808	2,30	11 248,86

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 767			Konstrukce zámečnické				856 070,49
108	K	767-001	D+MTŽ ocelové konstrukce kotvení a vyztužení SDK příčky uzavření schodiště z 1.PP do 1.NP	soub.	1,000	108 500,00	108 500,00
109	K	767-002	D+MTŽ ocelové konstrukce ztužující konstrukci schodiště z 1.PP do 1.NP, z 1.NP do 2.NP	soub.	1,000	284 000,00	284 000,00
110	K	767-003	D+MTŽ zábradlí schodiště z 1.PP do 1.NP, z 1.NP do 2.NP vč. dřevěného madla dub, 3x lakování	m	14,050	21 600,00	303 480,00
	VV		"z 1.PP do 1.NP" 2,5+0,25+3,2		5,950		
	VV		"z 1.nP do 2.NP" 3,2+0,25+3,2+1,45		8,100		
	VV		Součet		14,050		
111	K	767-004	D+MTŽ vstupních dveří Al, 1200x2200, kování klika/klika+bezpečnostní zámek	kus	1,000	97 600,00	97 600,00
	VV		"1.NP" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
112	K	767-005	D+MTŽ dřevěné zastěny vc.nosné kce ve Z.NP m.č.205	kus	1,000	34 000,00	34 000,00
	VV		"2.NP - 205" 1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
113	K	767161824	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelného hmotnosti 1m zábradlí přes 20 kg	m	14,050	650,52	9 139,81
	VV		"z 1.PP do 1.NP" 2,5+0,25+3,2		5,950		
	VV		"z 1.nP do 2.NP" 3,2+0,25+3,2+1,45		8,100		
	VV		Součet		14,050		
114	K	767161851	Demontáž madel schodišťových	m	14,050	305,80	4 296,49
115	K	998767202	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	8 410,163	1,79	15 054,19
D 771			Podlahy z dlaždic				158 373,44
116	K	771473113	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	49,250	195,57	9 631,82
	VV		"1.NP"				
	VV		"po vybourání stěny v zádveři" 0,15*2		0,300		
	VV		"102" 1,7*2+3,0		6,400		
	VV		"2.NP"				
	VV		"205 - vstupní dveře 1200x2200 - 1ks" 0,5*2		1,000		
	VV		"201" (3,325*2+3,0)-1,4		8,250		
	VV		"202" (7,4*2+4,5*2+0,5*2)-1,4-1,7-1,5-0,8*2-2,25+0,4*2		17,150		
	VV		"205" (10,0*2+1,25*2)-1,7*2-1,15-0,6*3		16,150		
	VV		Součet		49,250		
117	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	8,126	829,14	6 737,59
	VV		49,25/2/0,3*0,09*1,1		8,126		
	VV		Součet		8,126		
118	K	771573113	Montáž podlah keramických hladkých lepených standardním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	79,875	615,91	49 195,81
	VV		"1.NP"				
	VV		"po vybourání stěny v zádveři" 1,6*0,15		0,240		
	VV		"102" 1,7*3,0+1,4*0,3		5,520		
	VV		"2.NP"				
	VV		"205 - vstupní dveře 1200x2200 - 1ks" 1,2*0,6		0,720		
	VV		"201" 3,325*3,0		9,975		
	VV		"202" 24,89		24,890		
	VV		"205" 13,46		13,460		
	VV		"206"5,33		5,330		
	VV		"207" 2,58		2,580		
	VV		"208" 10,39		10,390		
	VV		"209" 6,77		6,770		
	VV		Součet		79,875		
119	M	59761409	dlažba keramická slinutá protiskluzná do interiéru i exteriéru přes 9 do 12 ks/m2	m2	87,863	829,14	72 850,73
	VV		79,875*1,1		87,863		
	VV		Součet		87,863		
120	K	771577131	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	3,540	25,69	90,94
	VV		"1.NP"				
	VV		"po vybourání stěny v zádveři" 1,6*0,15		0,240		
	VV		"205 - vstupní dveře 1200x2200 - 1ks" 1,2*0,6		0,720		
	VV		"2.NP"				
	VV		"207" 2,58		2,580		
	VV		Součet		3,540		
121	K	771577136	Příplatek k montáž podlah keramických za penetraci podkladu	m2	85,785	83,00	7 120,16
	VV		49,25*0,12		5,910		
	VV		79,875		79,875		
	VV		Součet		85,785		
122	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	49,250	60,28	2 968,79
123	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	1 485,958	6,58	9 777,60

D 775 Podlahy skládané 691 115,67

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
124	K	775-001	D+MTŽ obložení schodiště (nástupnice+podstupnice+mezipodesta+soklík stupňů a soklík mezipodesty) masiv dub vč. přípravy podkladu obroušením, penerací srovnáním)+3xlakování	m2	33,411	19 000,00	634 809,00
	VV		"z 1.PP do 1.NP" (0,29+0,165)*1,45*17		11,216		
	VV		1,5*3,0		4,500		
	VV		"z 1.NP do 2.NP" (0,29+0,165)*1,45*20		13,195		
	VV		1,5*3,0		4,500		
	VV		Součet		33,411		
125	K	775-002	D+MTŽ plovoucí podlahy z vinylových dílců vč. pdkladních vrstvy z mirelonu, systémového soklíku lepeného	m2	25,940	1 830,00	47 470,20
	VV		"2.NP"				
	VV		"203" 25,94		25,940		
	VV		Součet		25,940		
126	K	775411820	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných připevňovaných vruty	m	13,735	46,70	641,42
	VV		"z 1.PP do 1.NP" (0,29+0,165)*17		7,735		
	VV		(3,0+1,5*2)		6,000		
	VV		Součet		13,735		
127	K	998775202	Přesun hmot procentní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	%	6 829,206	1,20	8 195,05
D		776	Podlahy povlakové				11 323,48
128	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	65,305	115,22	7 524,44
	VV		"mezipodesta schodiště z 1.NP do 2.NP" 1,5*3,0		4,500		
	VV		"2.NP"				
	VV		"201" 3,325*3,0		9,975		
	VV		"202" 24,89		24,890		
	VV		"201" 25,94		25,940		
	VV		Součet		65,305		
129	K	776301811	Odstranění lepených podlahovin bez podložky ze schodišťových stupňů	m	29,000	63,05	1 828,45
	VV		"z 1.NP do 2.NP" 1,45*20		29,000		
	VV		Součet		29,000		
130	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	71,450	27,58	1 970,59
	VV		"schodiště z 1.NP do 2.NP" (0,29+0,165)*20		9,100		
	VV		"mezipodesta schodiště z 1.NP do 2.NP" 1,5*2+3,0		6,000		
	VV		"2.NP"				
	VV		"201" 3,325*2+3,0		9,650		
	VV		"202" 7,4*2+4,5*2+0,5*2		24,800		
	VV		"201" 6,9*2+4,05*2		21,900		
	VV		Součet		71,450		
D		781	Dokončovací práce - obklady				121 103,60
131	K	781473114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 22 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	64,592	761,86	49 210,06
	VV		"2.NP"				
	VV		"203" (0,4+3,65+0,75)*1,5		7,200		
	VV		"206" (1,8*2+1,7*2-0,6*3)*1,7		8,840		
	VV		(1,25*2+0,85*2-0,6)*1,7*2		12,240		
	VV		"207" (1,48*2+0,85*2-0,7*2)*1,7		5,542		
	VV		(1,48*2+0,85*2-0,7)*1,7		6,732		
	VV		"208" (1,65*2+1,8*2-0,7*3-0,6)*1,7		7,140		
	VV		(0,97*2+1,8*2-0,7)*1,7		8,228		
	VV		"209" (1,1*2+1,8*2-0,7)*1,7		8,670		
	VV		Součet		64,592		
132	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	71,051	669,76	47 587,12
	VV		64,592*1,1		71,051		
	VV		Součet		71,051		
133	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	64,592	120,55	7 786,57
134	K	781477116	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za penetraci podkladu	m2	64,592	83,00	5 361,14
135	K	781493111	Plastové profily rohové lepené standardním lepidlem	m	17,000	268,55	4 565,35
	VV		1,7*10		17,000		
	VV		Součet		17,000		
136	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	38,560	68,60	2 645,22
	VV		"2.NP"				
	VV		"203" (0,4+3,65+0,75)		4,800		
	VV		"206" (1,8*2+1,7*2-0,6*3)		5,200		
	VV		(1,25*2+0,85*2-0,6)*2		7,200		
	VV		"207" (1,48*2+0,85*2-0,7*2)		3,260		
	VV		(1,48*2+0,85*2-0,7)		3,960		
	VV		"208" (1,65*2+1,8*2-0,7*3-0,6)		4,200		
	VV		(0,97*2+1,8*2-0,7)		4,840		
	VV		"209" (1,1*2+1,8*2-0,7)		5,100		
	VV		Součet		38,560		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
137	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	1 171,555	3,37	3 948,14
D 783			Dokončovací práce - nátěry	5 190,21			
138	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	4,356	176,81	770,18
	VV		"1.NP - dveře do 1.PP"				
	VV		"90" (0,9+2,1*2)*(0,06*2+0,1)		1,122		
	VV		"2.NP"				
	VV		"70/100" (0,7+2,1*2)*(0,06*2+0,1)*3		3,234		
	VV		Součet		4,356		
139	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	4,356	336,38	1 465,27
140	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	8,712	339,16	2 954,76
	VV		"2 vrstvy"				
	VV		"1.NP - dveře do 1.PP"				
	VV		"90" (0,9+2,1*2)*(0,06*2+0,1)*2		2,244		
	VV		"2.NP"				
	VV		"70/100" (0,7+2,1*2)*(0,06*2+0,1)*3*2		6,468		
	VV		Součet		8,712		
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	129 150,38			
141	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	490,435	52,90	25 944,01
	VV		"50% schodišťový prostor - stěny"				
	VV		(5,45*2+3,0)*8,95*0,5		62,203		
	VV		3,0*0,4*2*0,5		1,200		
	VV		"1.NP"				
	VV		"101" (5,8*2+1,6*2)*2,9		42,920		
	VV		"105" (13,45*2+5,25*2+1,3*2)*2,9		116,000		
	VV		"2.NP"				
	VV		"202" (7,4*2+4,5*2+0,5*2)*2,85		70,680		
	VV		"203" (6,9*2+4,05*2)*2,85		62,415		
	VV		"206" (1,8*2+1,7*2-0,6*3)*1,15*0,5		2,990		
	VV		(1,25*2+0,85*2-0,6)*1,15*2*0,5		4,140		
	VV		"207" (1,48*2+0,85*2-0,7*2)*1,15*0,5		1,875		
	VV		(1,48*2+0,85*2-0,7)*1,15*0,5		2,277		
	VV		"208" (1,65*2+1,8*2-0,7*3-0,6)*1,15*0,5		2,415		
	VV		(0,97*2+1,8*2-0,7)*1,15*0,5		2,783		
	VV		"209" (1,1*2+1,8*2-0,7)*1,15*0,5		2,933		
	VV		"50% schodiště - strop"				
	VV		"z 1.PP do 1.NP"				
	VV		3,0*1,5*0,5		2,250		
	VV		2,5*(1,45+0,4)*0,5		2,313		
	VV		0,25*(1,5+0,25)*0,5		0,219		
	VV		3,2*(1,45+0,4)*0,5		2,960		
	VV		6,0*0,5		3,000		
	VV		"z 1.NP do 2.NP" *0,6				
	VV		0,25*(1,5+0,25)*0,5		0,219		
	VV		3,2*(1,45+0,4)*2*0,5		5,920		
	VV		3,0*1,7*0,5		2,550		
	VV		3,325*3,0*0,5		4,988		
	VV		"1.NP"				
	VV		"101" 9,66*0,5		4,830		
	VV		"102" 11,66*0,5		5,830		
	VV		"105" 71,69*0,5		35,845		
	VV		"2.NP"				
	VV		"202" 24,89*0,5		12,445		
	VV		"203" 25,94*0,5		12,970		
	VV		"205" 13,46*0,5		6,730		
	VV		"206" 5,33*0,5		2,665		
	VV		"207" 2,58*0,5		1,290		
	VV		"208" 10,39*0,5		5,195		
	VV		"209" 6,77*0,5		3,385		
	VV		Součet		490,435		
142	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 073,166	33,94	36 423,25
	VV		231,206		231,206		
	VV		156,66		156,660		
	VV		359,282		359,282		
	VV		28,574		28,574		
	VV		60,558		60,558		
	VV		38,983*2		77,966		
	VV		"1.NP"				
	VV		"101" (5,8*2+1,6*2)*2,9		42,920		
	VV		"105" (13,45*2+5,25*2+1,3*2)*2,9		116,000		
	VV		Součet		1 073,166		
143	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 073,166	62,23	66 783,12
D M			Práce a dodávky M	819 187,93			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 21-M			Elektromontáže	695 149,96			
144	K	21-001	Úprava stávajících a nové rozvody elektorinstalace v místnostech dotčených stavebními pracemi vč. nových přístrojů a svítidel, úpravy v rozvodech	soub.	1,000	146 929,36	146 929,36
145	K	21-002	D+MTŽ rozvodů elektorinstalace pro VZT vč. úpravy a doplnění rozvaděče	soub.	1,000	99 653,98	99 653,98
146	K	21-003	D+MTŽ zářivkových svítidel	kus	41,000	3 070,28	125 881,48
147	K	21-004	D+MTŽ stropních LED svítidel	kus	16,000	2 934,41	46 950,56
148	K	21-005	D+MTŽ nástěnných LED svítidel	kus	18,000	2 584,65	46 523,70
149	K	21-006	D+MTŽ nouzových svítidel	kus	8,000	2 657,09	21 256,72
150	K	21-007	D+MTŽ detektoru kouřových splodin	kus	8,000	1 296,55	10 372,40
151	K	21-008	DMTŽ stávajících rozvodů, přístrojů a svítidel dotčených úpravami vč. manipulace se sítí, odvozu na skládku a poplatku za skládku	soub.	1,000	70 010,13	70 010,13
152	K	21-013	Revize elektroinstalace	soub.	1,000	27 918,15	27 918,15
153	K	21-014	Zednické přípomoce	soub.	1,000	99 653,48	99 653,48
D 24-M			Montáže vzduchotechnických zařízení	46 837,97			
154	K	24-001	D+MTŽ VZT sociálek ve 2.NP	soub.	1,000	35 337,97	35 337,97
155	K	24-002	Zednické přípomoce	soub.	1,000	11 500,00	11 500,00
D 59-M			Vybavení interiéru	77 200,00			
156	K	59-001	Rekonstrukce interiéru	soub.	1,000	66 700,00	66 700,00
157	K	59-002	Zednické přípomoce	soub.	1,000	10 500,00	10 500,00
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	284 608,00			
158	K	005111021R	Vytyčení vnitřních instalací	hod	25,000	695,00	17 375,00
159	K	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	soub.	1,500	30 360,00	45 540,00
160	K	005121020R	Provoz zařízení staveniště	soub.	1,000	55 600,00	55 600,00
161	K	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	soub.	1,000	19 460,00	19 460,00
162	K	005124010R	Koordináční činnost	soub.	1,000	10 425,00	10 425,00
163	K	005211010R	Předání a převzetí staveniště	hod	8,000	695,00	5 560,00
164	K	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	hod	21,000	748,00	15 708,00
165	K	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	hod	30,000	868,00	26 040,00
166	K	034203000	Oplocení zařízení staveniště po dobu provádění stavby	soub.	1,000	70 700,00	70 700,00
VV			"zařízení staveniště+začátek a konec stavby ve styku s komunikací+v místě výstavby betonových svodidel" 1		1,000		
VV			Součet		1,000		
167	K	039203000	Úprava terénu po zrušení zařízení staveniště	soub.	1,000	18 200,00	18 200,00

SEZNAM PODDODAVATELŮ

Části veřejné zakázky, které má uchazeč v úmyslu zadat jednomu nebo více poddodavatelům dle § 105 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb. O veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Modernizace obecního úřadu v obci Pavlov“

2. IDENTIFIKACE PODDODAVATELŮ

		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat poddodavateli	Finanční objem na plnění VZ	% podíl na plnění VZ
1.				
Název	V době podání nabídky není znám konkrétní poddodavatel			
Sídlo/místo podnikání				
IČ				
DIČ				
Tel./Fax				
E-mail				
Osoba oprávněná jednat jménem poddodavatele				
Osoby zmocněné k dalším jednáním				

2.				
Název				
Sídlo/místo podnikání				
IČ				
DIČ				
Tel./Fax				
E-mail				
Osoba oprávněná jednat jménem poddodavatele				
Osoby zmocněné k dalším jednáním				

Příloha č. 3 SoD

3.				
Název				
Sídlo/místo podnikání				
IČ				
DIČ				
Tel./Fax				
E-mail				
Osoba oprávněná jednat jménem poddodavatele				
Osoby zmocněné k dalším jednáním				

/Uchazeč může přidat libovolný počet tabulek/

Harmonogram stavby: Modernizace obecního úřadu v obci Pavlov

	2022					FINANČNÍ PLNĚNÍ v Kč bez DPH
	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	
3 - Svislé a kompletní konstrukce						9 950 Kč
4 - Vodorovné konstrukce						166 Kč
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						1 008 209 Kč
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání						288 442 Kč
96 - Bourání konstrukcí						121 197 Kč
997 - Přesun sutě						143 146 Kč
998 - Přesun hmot						115 006 Kč
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						51 307 Kč
720 - Zdravotechnika						149 750 Kč
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty						207 842 Kč
730 - Ústřední vytápění						46 250 Kč
763 - Konstrukce suché výstavby						83 743 Kč
764 - Konstrukce klempířské						7 715 Kč
766 - Konstrukce truhlářské						500 330 Kč
767 - Konstrukce zámečnické						856 070 Kč
771 - Podlahy z dlaždic						158 373 Kč
775 - Podlahy skládané						691 116 Kč
776 - Podlahy povlakové						11 323 Kč
781 - Dokončovací práce - obklady						121 104 Kč
783 - Dokončovací práce - nátěry						5 190 Kč
784 - Dokončovací práce - malby a tapety						129 150 Kč
21-M - Elektromontáže						695 150 Kč
24-M - Montáže vzduchotechnických zařízení						46 838 Kč
59-M - Vybavení interiéru						77 200 Kč
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady						284 608 Kč
FINANČNÍ PLNĚNÍ v Kč bez DPH						5 809 177 Kč
	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	
CELKEM za období	1 000 000 Kč	1 200 000 Kč	1 200 000 Kč	1 200 000 Kč	1 209 177 Kč	
CELKEM v Kč bez DPH						

Předpokládaný termín realizace: 08/2022 - 12/2022, nejpozději do 28.12.2022