

Zpráva zadavatele o zadání veřejné zakázky

v zadávacím řízení dle § 34 –zjednodušené podlimitní řízení
na zakázku:

„Zpracování projektové dokumentace a související služby“ (podlimitní zakázka)

1. Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel veřejné zakázky:

Zadavatel:	Obec Podolí
Zástupce obce:	Ing. Vítězslav Eliáš, starosta obce
Sídlo:	Podolí č.p. 1, 664 03
IČO:	00282332
DIČ:	CZ00282332
Zastoupený:	Ing. Vítězslav Eliáš, starosta obce
Telefon:	544 247 200; 602 501 784
E-mail:	starosta@podoliubrna.cz

(dále jen „zadavatel“)

2. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou služby architektů, inženýrské služby a s tím spojené poradenské služby. Jedná se o zpracování urbanistické studie, zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí, pro stavební povolení, pro provedení stavby a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby. (dále také jen „služby“).

Podrobný popis předmětu plnění veřejné zakázky je uvedený v zadávací dokumentaci této zakázky.

3. Cena sjednaná ve smlouvě:

v Kč bez DPH: 2 565 000,-

4. Zvolený druh zadávacího řízení:

Zadavatel zvolil druh zadávacího řízení – Zjednodušené podlimitní řízení dle § 34 Zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

5. Identifikační údaje o uchazeči, s nímž byla uzavřena smlouva:

Právnícká osoba

Obchodní firma nebo název:	Projekt POINT GREEN, s.r.o.
Sídlo:	Cejl 504/38, 602 00 Brno
IČO:	29201691

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka splnila všechny požadavky zadavatele a po provedeném posouzení zbyla pro hodnocení jako jediná nabídka.

7. Uvedení, jaká část veřejné zakázky má být plněna prostřednictvím subdodavatele:

Prostřednictvím subdodavatel budou plněny tyto části předmětné zakázky:

- Zpracování urbanisticko-architektonické studie
- Vypracování projektové dokumentace všech stupňů

8. Identifikační údaje všech uchazečů a jejich nabídková cena:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/ uchazeče	IČ/RČ/datum narození dodavatele/ uchazeče	Nabídková cena celkem bez DPH v Kč
1	Projekt POINT GREEN, s.r.o. Cejl 504/38, 602 00 Brno	29201691	2 565 000,-
2	Neo Arch s.r.o., Olešná 8, 687 01 Blansko	04525582	2 624 000,-

9. Identifikační údaje zájemců či uchazečů, jež byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení, popřípadě identifikační údaje zájemců, jež nebyli vyzváni k podání nabídky, k jednání či k účasti v soutěžním dialogu, a odůvodnění této skutečnosti:

Ze zadávacího řízení byl vyloučen uchazeč Neo Arch s.r.o., Olešná 8, 687 01 Blansko IČO: 00282332 z důvodu:

Komise při posouzení nabídek z hlediska prokázání splnění kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách na předmětnou zakázku zjistila, že uchazeč v předložené nabídce neprokázal splnění zadavatelem požadovaných kvalifikačních předpokladů. Zadavatel v čl. č. VI. Kvalifikační dokumentace části č. 1 Zadávací dokumentace stanovil požadavek na prokázání mimo jiné také splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. a) zákona. Zadavatel tamtéž stanovil, že uchazeč prokáže splnění těchto základních kvalifikačních předpokladů předložením v nabídce těchto dokladů:

seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, přičemž k seznamu musí být přiložena osvědčení objednatelů těchto významných služeb, popřípadě za dále uvedených podmínek smlouva a doklad o uskutečnění plnění. Ze seznamu významných služeb mělo jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období poskytl:

minimálně 3 významné služby, jejichž předmětem bylo zpracování urbanistické studie sídelních útvarů o rozloze minimálně 3,5 ha, a to u každé významné služby, přičemž:

- předmětem minimálně 2 významných služeb bylo zpracování urbanistické studie sídelního útvaru o velikosti maximálně 20000 obyvatel;

Při podrobné kontrole nabídky uchazeče bylo hodnotící komisí zjištěno, že uchazeč v nabídce neprokázal splnění těchto základních kvalifikačních předpokladů uvedených v § 56 odst. 2 písm. a) zákona. předložil pouze dvě významné služby, jejichž předmětem bylo zpracování urbanistické studie sídelních útvarů o rozloze minimálně 3,5 ha, a to u každé významné služby přičemž zadavatel požadoval minimálně tři tyto významné služby.

Zadavatel v bodě č. VI. Kvalifikační dokumentace části č. 1 Zadávací dokumentace dále stanovil požadavek na prokázání mimo jiné také splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 odst. 2 písm. e) zákona a to na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb. Současně zadavatel požadoval aby dodavatel v nabídce uvedl významné služby na kterých se tyto osoby podíleli do seznamu členů realizačního týmu (Příloha č. 4 této části zadávací dokumentace) s uvedením názvu investiční akce, popisu předmětu služby, finančního objemu investiční akce v Kč bez DPH/velikosti sídelního útvaru a názvu objednatele (investora) služby.

Při podrobné kontrole nabídky uchazeče bylo komisí zjištěno, že uchazeč v nabídce Nepředložil informace o profesní zkušenosti realizačního týmu což je v rozporu se zadavatelem stanovenými kvalifikačními předpoklady.

Tím, že uchazeč v nabídce nepředložil výše uvedené doklady, porušil ustanovení § 50 zákona.

Z uvedeného důvodu hodnotící komise v souladu s ustanovením § 60 zákona rozhodla o vyřazení předmětné nabídky z dalšího posouzení a hodnocení nabídek a doporučila zadavateli vyloučení **uchazeče Neo Arch s.r.o., Olešná 8, 687 01 Blansko IČO: 00282332** z předmětného zadávacího řízení.

Po přezkoumání uvedených důvodů zadavatel rozhodl o vyloučení tohoto uchazeče.

10. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu:

Žádný uchazeč nebyl ze zadávacího řízení vyloučen.

11. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním či jednacího řízení bez uveřejnění, byla-li taková možnost využita:

Zadávací řízení bylo provedeno formou zjednodušené podlimitní řízení.

12. Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Zadávací řízení nebylo zrušeno

V Podolí

20.6.2016

.....
Ing. Vítězslav Eliáš, starosta obce